

INPS
DIREZIONE CENTRALE ACQUISTI E APPALTI

DETERMINAZIONE n. RS30/007/2018 del 12.01.2018

Oggetto: Indagine di mercato per la locazione passiva di immobili da adibire ad archivio documentale e deposito.
Nomina commissione giudicatrice.

IL DIRETTORE CENTRALE

- VISTO** il Decreto Legislativo n. 479 del 30 giugno 1994 e s. m. i. in materia di riordino e soppressione di enti pubblici di previdenza e assistenza;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001, recante norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche e successive modifiche e integrazioni;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica 27 febbraio 2003, n. 97 di emanazione del Regolamento di amministrazione e contabilità degli enti pubblici di cui alla legge 20 marzo 1975, n. 70;
- VISTO** il Regolamento di amministrazione e contabilità, dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 172 del 18 maggio 2005;
- VISTO** l'art. 21, comma 1, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito in Legge del 22 dicembre 2011, n. 214, che ha disposto la soppressione dell'INPDAP e dell'ENPALS, con decorrenza 01/01/2012 ed ha attribuito le relative funzioni all'INPS, che succede in tutti i rapporti attivi e passivi degli Enti soppressi;
- VISTO** il Regolamento di organizzazione dell'Istituto adottato con determinazione presidenziale n. 89 del 30 giugno 2016, come modificato con determinazioni nn. 100 e 132 del 2016;
- VISTO** l'Ordinamento delle funzioni centrali e periferiche dell'Istituto adottato con determinazione presidenziale n. 110 del 28.07.2016 come modificato con determinazione n. 13 del 24 gennaio 2017;
- VISTO** il Decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali, adottato, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze il 16 febbraio 2015, con il quale il Prof. Tito Boeri è stato nominato, Presidente dell'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), per la durata di un quadriennio;

- VISTO** il Decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali del 13 gennaio 2017, con il quale, su proposta del Presidente dell'Istituto, è stata nominata Direttore Generale dell'INPS la Dott.ssa Gabriella Di Michele, già dirigente di 1^a fascia, di ruolo del medesimo ente;
- VISTA** la determinazione presidenziale n. 15 del 24 gennaio 2017 di conferimento dell'incarico di durata quadriennale con decorrenza 01.02.2017, di Direttore Centrale Acquisti e Appalti al Dott. Vincenzo Caridi;
- VISTA** la determinazione presidenziale n.169 del 27 dicembre 2016 con la quale è stato approvato il progetto di bilancio preventivo per l'esercizio 2017;
- VISTA** l'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio 2017 da parte del Ministro del lavoro e delle politiche sociali, ai sensi dell'articolo 3, comma 4, del d.lgs. n. 479/1994, intervenuta con nota n. 6946 del 20/04/2017;
- VISTA** la deliberazione del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza n. 22 del 18 luglio 2017, con la quale è stata approvata in via definitiva la prima nota di variazione al bilancio preventivo finanziario generale - di competenza e di cassa - per l'anno 2017, ai sensi dell'art. 17, comma 23, della legge 15 maggio 1997, n. 127;
- VISTA** la deliberazione n. 34 del 29 dicembre 2017 con la quale il Consiglio di Indirizzo e Vigilanza ha autorizzato, ai sensi e nei termini previsti dall'articolo 22, comma 1, del "Regolamento per l'amministrazione e la contabilità dell'INPS" - approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione n. 172 del 18 maggio 2005 - l'esercizio provvisorio dal 1° gennaio al 15 marzo 2018, consentendo, per le spese non obbligatorie per legge o per regolamento, l'assunzione degli impegni nei limiti di un dodicesimo per ogni mese degli stanziamenti iscritti nel progetto di bilancio di previsione per l'esercizio 2018, ovvero nei limiti della maggiore spesa necessaria, ove si tratti di spese non frazionabili e non differibili;
- VISTO** il decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante l' "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 91, Supplemento ordinario n. 10/L, in data 19 aprile 2016;
- VISTO** in particolare l'art. 17, comma 1, lett., a) del D.Lgs. 50/2016 (di seguito il Codice), il quale prevede che *"le disposizioni del presente codice non si applicano agli appalti ed alle concessioni di servizi: a) aventi ad oggetto l'acquisto o la locazione, quali che siano le relative modalità finanziarie, di terreni, fabbricati esistenti o altri beni immobili o*

riguardanti diritti su tali beni;...";

VISTO il contratto stipulato in data 23.07.2008, relativo al servizio centralizzato di archiviazione, custodia e gestione dei fascicoli e documenti di competenza dell'INPS";

CONSIDERATO che il sopramenzionato contratto è scaduto in data 31.07.2017;

ATTESO che l'Art. 12 del contratto in virtù del quale la società appaltatrice si impegna, alla fine del rapporto contrattuale, a procedere al disistivaggio e relativa consegna del materiale custodito;

PRESO ATTO della esigenza manifestata dalla Direzione Centrale Patrimonio e Archivi di esperire un avviso esplorativo sul territorio nazionale per verificare la disponibilità di un archivio in grado di custodire i primi 40.000 quintali disistivati dall'operatore Delta Uno servizio spa, senza necessità di servizi archivistici;

CONDIVISO quanto rappresentato dalla Direzione centrale Patrimonio e Archivi;

RITENUTO pertanto di procedere, nelle more della rifunzionalizzazione del sito di Lacchiarella, indicato dall'Istituto per l'internalizzazione degli archivi e di eventuali altri siti successivamente individuati per il medesimo fine, attraverso la pubblicazione di un avviso pubblico di indagine di mercato, di uno o più immobili, fino ad un massimo di quattro, in locazione passiva da adibire ad archivio documentale e deposito per un periodo pari a due anni, con facoltà di ripetizione per un anno ulteriore;

VISTA la determinazione RS 30/402/2017 dell'11.10.2017 con la quale è stata autorizzata la pubblicazione del citato avviso pubblico, sul portale istituzionale nonché su due quotidiani a tiratura nazionale,

CONSIDERATO che il termine previsto per la presentazione delle offerte era il 15.11.2017, ore 12.00;

RITENUTO di differire, al fine di garantire la più ampia partecipazione degli operatori economici interessati, il termine ultimo per la presentazione delle manifestazioni di interesse al 15.12.2017, ore 12.00;

PRESO ATTO che alla scadenza del termine prescritto nell'avviso pubblico sono pervenute n. 3 offerte;

RITENUTO di nominare una commissione, ai sensi dell'art. 97 del Regolamento di amministrazione e contabilità dell'INPS, per procedere all'apertura delle offerte presentate dagli Operatori economici per la procedura in argomento;

VISTA la PEI prot. INPS.0017.20/12/2017.0021842 di questa Direzione, con la quale è stata richiesta al Coordinamento Generale Tecnico Edilizio la designazione di un tecnico, quale componente della Commissione di

gara ex art. 97 del Regolamento per l'amministrazione e la contabilità dell'Inps, al fine di procedere all'esame delle sopracitate manifestazioni d'interesse;

VISTA la citata PEI con la quale è stata richiesta alla Direzione centrale Patrimonio e Archivi la designazione di due membri, quali componenti della Commissione di gara ex art. 97 del Regolamento per l'amministrazione e la contabilità dell'Inps, al fine di procedere all'esame delle sopracitate manifestazioni d'interesse;

VISTA la PEI del Coordinamento Generale Tecnico Edilizio, Prot. INPS.0020.22/12/2017.0007086, accusata in ricevuta con prot. INPS.0017.22/12/2017.0021947, con la quale il Coordinatore Generale del CGTE ha designato l'arch. Achille Elia quale membro della Commissione di gara, in rappresentanza del ramo professionale;

VISTA la PEI della Direzione centrale Patrimonio e Archivi, Prot. INPS.0051.05/01/2018.0000235, accusata in ricevuta con prot. INPS.0017.05/01/2018.0000139, con la quale il Direttore centrale ha indicato il dott. Stefano Di Leo e l'arch. Stefano Di Felice, quali membri della Commissione di gara, in rappresentanza della citata Direzione;

PRESO ATTO delle designazioni dell'arch. Achille Elia, del dott. Stefano Di Leo e dell'arch. Stefano Di Felice quali componenti della suddetta Commissione in rappresentanza, rispettivamente, del Coordinamento Generale Tecnico Edilizio e della Direzione centrale Patrimonio e Archivi;

ACQUISITA altresì, la disponibilità a svolgere le funzioni di segretario della Commissione da parte della sig.ra Rossella Valente, funzionario di questa Direzione Centrale;

CONSIDERATO che i designati hanno comprovata esperienza per partecipare quali componenti di commissione aggiudicatrice per l'appalto in oggetto;

CONDIVISA la proposta di designare:

- dott. Stefano Di Leo, dirigente della Direzione centrale Patrimonio e Archivi, con funzioni di Presidente;
- arch. Achille Elia, del Coordinamento generale Tecnico Edilizio, con funzioni di commissario;
- arch. Stefano Di Felice, della Direzione centrale Patrimonio e Archivi, con funzioni di commissario;
- sig.ra Rossella Valente, funzionario della scrivente Direzione centrale, con funzioni di segretario di commissione;

- VISTA** la Circolare Inps n. 27 del 25.02.2014 – Applicazione delle misure di prevenzione della corruzione previste dalla legge;
- ACQUISITA** da parte dei designati dichiarazione sostitutiva di certificazione ai termini ed alle condizioni di cui all'art. 46 del D.P.R. n. 445/2000, in ordine alla assenza di eventuali sentenze di condanna, anche non passate in giudicato, ivi compresi casi di patteggiamento, per i reati previsti nel capo I del Titolo II del libro II del codice penale (delitti contro la pubblica amministrazione);
- ACCERTATA** l'insussistenza di precedenti penali per delitti contro la pubblica amministrazione in capo ai designati;
- CONDIVISA** la relazione predisposta dall'area competente, parte integrante della presente determinazione;

DETERMINA

di nominare, per l'esame delle offerte inviate dagli Operatori economici partecipanti alla procedura in oggetto, la Commissione così costituita:

- dott. Stefano Di Leo, dirigente della Direzione centrale Patrimonio e Archivi, con funzioni di Presidente;
- arch. Achille Elia, del Coordinamento generale Tecnico Edilizio, con funzioni di commissario;
- arch. Stefano Di Felice, della Direzione centrale Patrimonio e Archivi, con funzioni di commissario;
- sig.ra Rossella Valente, funzionario della scrivente Direzione centrale, con funzioni di segretario di commissione.

Roma_____

F.to
Il Direttore Centrale