

VERBALE DI GARA

Oggetto: Procedura ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b appaltata utilizzando la piattaforma telematica M.E.P.A.

EAL2016-01 TOS-0074 - Interventi di manutenzione straordinaria per l'adeguamento antincendio scala pubblico, ex autorimessa, archivio 3° piano e varie, presso la Sede INPS di Pisa - Piazza F.D. Guerrazzi, 17.

CIG 68079913E6

CUP F54H16000490005

Il giorno 06 del mese di Dicembre 2016, alle ore 10,00 presso la Direzione Regionale INPS per la Toscana di via del Proconsole, 10 - Firenze, si riuniva la Commissione composta dall'Ing. Maurizio Giovannetti in qualità di Professionista, dal Geom. Massimo Calisi in qualità di Tecnico, dalla Dott.ssa Nicoletta Perrone e dal Dott. Antonino Mancari in qualità di Funzionari.

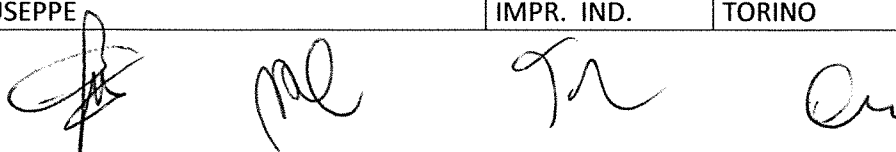
Tale commissione è stata incaricata con Determina n. **20161050** del **14.11.2016** dal Direttore Regionale INPS per la Toscana.

Con la stessa determina, è stata autorizzata la procedura in oggetto ai sensi dell'art. 36 c. 2 lettera b, del D.Lgs n. 50/2016 a mezzo piattaforma telematica M.E.P.A. (Mercato elettronico pubblica amministrazione - portale www.acquistinrete.it). Il Direttore regionale determinava di invitare n. 20 Operatori economici come da "Verbale di estrazione" redatto in data 15 novembre 2016.

Di seguito l'elenco delle Ditte sorteggiate e invitate alla gara in oggetto:

DITTE GARA - ESTRATTE SU REGIONE TOSCANA			
Num.	Ragione Sociale	Tipologia	Provincia Sede Legale
17	BRACONI COSTRUZIONI S.R.L.	S.R.L.	FIRENZE
23	C.I.E.M.	S.R.L.	LUCCA
26	CONS. EDIL S.R.L.	S.R.L.	FIRENZE
27	COOPERATIVA LA VICTOR SCARL	SOC. COOP.	MASSA CARRARA
29	COSTRUZIONI DEL RE DI ANDREA E NICOLA SRL	S.R.L.	FIRENZE
64	LAMANNA COSTRUZIONI SRL	S.R.L.	PRATO
65	LAURENTI MARINO S.A.S. DI LAURENTI MARINO & C.	S.A.S.	GROSSETO
73	MICROMEGA MULTISERVICES S.A.S.	S.A.S.	FIRENZE
77	NUOVA EDILTEAM DI ROBERTO NUZZO & C S.A.S	S.A.S.	FIRENZE
82	PUCCINELLI LUCA	IMPR. IND.	PISTOIA

DITTE GARA - ESTRATTE SU TERRITORIO NAZIONALE			
Num.	Ragione Sociale	Tipologia	Provincia Sede Legale
115	APPALTI DI VINCENZO TINAGLIA & C. S.A.S.	S.A.S.	AGRIGENTO
148	ARIAUDO GIUSEPPE	IMPR. IND.	TORINO



632	CORONA PIERGIORGIO	IMPR. IND.	CAGLIARI
1025	EDIL FUSCO S.R.L.	S.R.L.	BENEVENTO
1504	GEOM. SMERILLO LUIGI	IMPR. IND.	LECCE
1538	GI.FE. COSTRUZIONI SRL	S.R.L.	ROMA
1662	ICORT S.R.L.	S.R.L.	NUORO
1680	I.E.C.A.	S.R.L.	CASERTA
2306	NICOLA MISTRULLI	IMPR. IND.	MONZA E DELLA BRIANZA
3094	VOTO GROUP S.R.L.	S.R.L.	SALERNO

Successivamente è stato preso RDO in MEPA n. **1397987** del **18.11.2016** che si allega al presente verbale.

La procedura negoziata è stata espletata con il criterio **del prezzo più basso** ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.Lgs n. 50/2016, determinato mediante ribasso sull'importo complessivo **a corpo** (art. 3 comma dddd del D.Lgs n. 50/2016). L'importo posto a base di gara era di **€ 149.000,00** (compresi oneri per la sicurezza pari a **€ 2.000,00** ed IVA esclusa).

La Commissione ha preso atto che il Responsabile del Procedimento **Ing. Alessandro Tenga** ha provveduto a invitare le 20 ditte estratte in data 15 novembre 2016.

Che le offerte delle Ditte sotto elencate pervenute su piattaforma MEPA erano ancora chiuse alla data del presente verbale:

1. NUOVA EDILTEAM DI ROBERTO NUZZO & C. SAS
2. COSTRUZIONI DEL RE DI ANDREA E NICOLA SRL

Si è pertanto proceduto all'apertura delle 2 buste delle Ditte sopra indicate contenenti la "Documentazione" comprovante i requisiti per la partecipazione alla gara.

Nello stesso giorno la Commissione decideva di ricorrere all'istituto del "Soccorso istruttorio non oneroso" di cui all'art 83 comma 9 inviando in tal senso PEC ad entrambi i concorrenti.

Le carenze da sanare erano simili per entrambi gli Operatori economici.

La seduta di gara veniva sospesa alle ore 12,15.

La Commissione si riuniva nuovamente in data 12 Dicembre 2016 alle ore 11,45.

Entrambe le Ditte di cui sopra, perfezionavano il Soccorso istruttorio e sanavano le carenze, l'incompletezza e ogni altra irregolarità formale entro il termine di 5 giorni fissato dal punto 7.7 del disciplinare di gara.

Poiché le offerte pervenute sono state in numero inferiore a 10, non si è proceduto all'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs n. 50/2016.

Si è poi effettuata l'apertura delle buste contenenti l'"Offerta economica", riscontrando i seguenti ribassi:

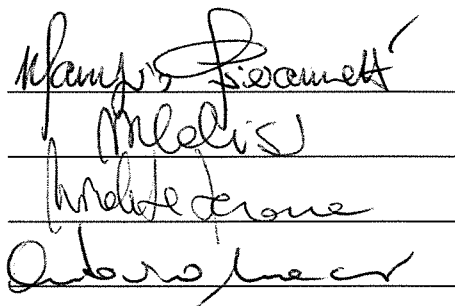
N.	Offerente	Ribasso %	Graduatoria
1	NUOVA EDILTEAM DI ROBERTO NUZZO & C. SAS	24,50%	1
2	COSTRUZIONI DEL RE DI ANDREA E NICOLA SRL	11,579%	2

In relazione a quanto sopra verbalizzato la Commissione propone l'aggiudicazione provvisoria a favore della Ditta **NUOVA EDILTEAM DI ROBERTO NUZZO & C. SAS** - Via G. La Farina , 47 - Firenze (FI), per l'importo di **€ 112.985,00** (centododicimilanovecentottantacinque//00) esclusa IVA e compresi oneri della sicurezza, come sotto determinato:

Importo soggetto a ribasso	147.000,00 euro
Ribasso offerto	24,50 %
Importo Ribassato	110.985,00 euro
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	2.000,00 euro
a) Totale imponibile	112.985,00 euro
b) IVA al 22%	24.856,70 euro
c) Totale da Impegnare (a+b)	137.841,70 euro

La Commissione:

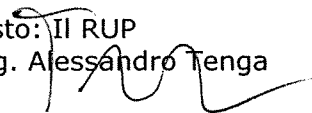
- | | |
|------------------------------|------------------|
| - Ing. Maurizio Giovannetti | - Professionista |
| - Geom. Massimo Calisi | - Tecnico |
| - Dott.ssa Nicoletta Perrone | - Membro |
| - Dott. Antonino Mancari | - Segretario |



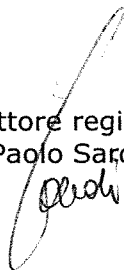
La seduta viene chiusa alle ore 12,30.

Firenze, 12/12/2016

Visto: Il RUP
Ing. Alessandro Tenga



Il Direttore regionale
Dott. Paolo Sardi



Dati generali della procedura

Numero RDO:	1397987
Descrizione RDO:	Procedura negoziata in MEPA, per l'adeguamento antincendio scala pubblico, ex autorimessa, archivio 3° piano e varie presso la Sede INPS di Pisa – piazza F.D. Guerrazzi, 17
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo piu' basso
Numero di Lotti:	1
Unita' di misura dell'offerta economica:	Percentuali al rialzo
Amministrazione titolare del procedimento	INPS - ISTITUTO NAZIONALE PREVIDENZA SOCIALE - DIREZIONI REGIONALI E PROVINCIALI - INPS - DIREZIONE REGIONALE TOSCANA 80078750587 Via Del Proconsole 10 FIRENZE FI
Punto Ordinante	PAOLO SARDI
Soggetto stipulante	Nome: PAOLO SARDI Amministrazione: INPS - ISTITUTO NAZIONALE PREVIDENZA SOCIALE - DIREZIONI REGIONALI E PROVINCIALI - INPS - DIREZIONE REGIONALE TOSCANA
Codice univoco ufficio - IPA	UF5HHG
(RUP) Responsabile Unico del Procedimento	ing. Alessandro Tenga
Data e ora inizio presentazione offerte:	18/11/2016 11:38
Data e ora termine ultimo presentazione offerte:	02/12/2016 10:00
Data e ora termine ultimo richiesta chiarimenti:	24/11/2016 23:59
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)	31/05/2017 23:59
Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:	45

Bandi / Categorie oggetto della RdO:	Lavori di manutenzione - Edili
Numero fornitori invitati:	20
Segnalazione delle offerte anomale:	si

Lotto 1 - Dettagli

Denominazione lotto	PISA – PIAZZA F.D. GUERRAZZI, 17
CIG	68079913E6
CUP	F54H16000490005
Percentuali al rialzo richieste	Ribasso unico sulla somma posta a base d'asta (Peso: 1,00)
Dati di consegna	Via del proconsole 10Firenze - 50100 (FI)
Dati di fatturazione	Aliquota IVA di fatturazione: 22% Indirizzo di fatturazione: Via del proconsole 10Firenze - 50100 (FI)
Termini di pagamento	30 GG Data Ricevimento Fattura
Importo totale a base d'asta	149000,000

Lotto 1 - Schede tecniche

Nome Scheda Tecnica	OG1 - Edifici civili e industriali
Quantita'	1

I campi contrassegnati con * sono obbligatori

Nr.	Caratteristica	Tipologia	Regola di Ammissione	Valori
-----	----------------	-----------	----------------------	--------

Documentazione Allegata alla RdO

Descrizione	Riferimento	Documento
Capitolato speciale di Appalto	Gara	Csa Rettificato15112016.pdf (549KB)

Computo metrico estimativo	Gara	Cme E Analisi Prezzi.pdf (3MB)
Disciplinare di Gara	Gara	Mepa Disciplinare Pisa15 Nov2016.pdf (475KB)
Elaborati grafici	Gara	Elaborati Grafici.zip (287KB)
Quadro economico	Gara	Quadro Economico.pdf (12KB)
Relazione tecnica	Gara	Relazione Tecnica.pdf (927KB)

Richieste ai partecipanti

Descrizione	Lotto	Tipo Richiesta	Modalita' risposta	Obbligatorio	Documento unico per operatori riuniti
DGUE MEPA pisa	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio, ammessi più documenti	No
Domanda di partecipazione per o.e. con idoneità individuale alternativo al modulo per o.e. con idoneità plurisoggettiva	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
Domanda di partecipazione per o.e. con idoneità plurisoggettiva alternativo al modulo per o.e. con idoneità individuale	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
Eventuale ulteriore documentazione da rendere da parte di concorrenti con idoneità	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Obbligatorio, ammessi più documenti	Si

plurisoggettiva e dei consorzi punto 16 del disciplinare					
Modulo integrativo offerta economica	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
Modulo-C-consorzio-esecutore-cooptata	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
Passo e	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Obbligatorio	Si
Prova avvenuta cauzione	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Obbligatorio	Si
Offerta Economica (fac-simile di sistema)	PISA – PIAZZA F.D. GUERRAZZI, 17	Economica	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si

Elenco fornitori invitati

Nr.	Ragione Sociale	Partita iva	Codice fiscale
1	APPALTI DI VINCENZO TINAGLIA & C. S.A.S.	02001690847	02001690847
2	ARIAUDO GIUSEPPE	07094580011	RDAGPP69T09C404L
3	BRACONI COSTRUZIONI S.R.L.	03123960480	03123960480
4	C.I.E.M.	01737930469	01737930469
5	CONS. EDIL S.R.L.	04162970489	04162970489
6	COOPERATIVA LA VICTOR SCARL	00236280459	00236280459
7	CORONA PIERGIORGIO	01548400926	crnpgr62a06i699t
8	COSTRUZIONI DEL RE DI ANDREA E NICOLA SRL	03671980484	03671980484
9	EDIL FUSCO S.R.L.	01435990625	01435990625
10	GEOM. SMERILLO LUIGI	00223180753	SMRLGU43H16F604W
11	GI.FE. COSTRUZIONI SRL	01952571006	08074030589
12	I.E.C.A.	03225540610	03225540610
13	ICORT S.R.L.	00174790915	00174790915
14	LAMANNA COSTRUZIONI SRL	01851670974	
15	LAURENTI MARINO S.A.S. DI LAURENTI MARINO & C.	00222230534	00222230534
16	MICROMEGA	05903820487	05903820487

	MULTISERVICES S.A.S.		
17	NICOLA MISTRULLI	02594880961	MSTNCL64E06F205P
18	NUOVA EDILTEAM DI ROBERTO NUZZO & C S.A.S	06411600486	06411600486
19	PUCCINELLI LUCA	01266770476	PCCLCU66T18G491V
20	VOTO GROUP S.R.L.	03097240653	03097240653