



Data di pubblicazione: 04/12/2018

Nome allegato: *lettera_invito.pdf*

CIG: 771506510C;

Nome procedura: *Rifacimento gruppi bagni al piano 4° (lato direzione) della Sede Provinciale INPS di Brindisi piazza Vittoria n.*

1



Istituto Nazionale Previdenza Sociale



Sede Regionale Puglia
Coordinamento Tecnico Edilizio

Prot. n. **INPS.0980.03/12/2018.0015233**

Spett. Operatore economico

Oggetto:

Rifacimento gruppi bagni al piani 4° (lato direzione) della Sede Provinciale INPS di Brindisi piazza Vittoria n. 1
PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA MEPA <i>articolo 36 del decreto legislativo n. 50 del 2016 criterio: offerta del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4, D. Lgv n. 50 del 2016</i>
LETTERA DI INVITO / BANDO DI GARA <i>Il disciplinare di gara allegato è parte integrante della presente lettera di invito</i>
CIG: 771506510C CUP: F82E18000300005

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

INVITA

Codesto spettabile operatore economico, fermi restando i requisiti di ammissibilità, a partecipare alla procedura negoziata in oggetto presentando apposita offerta, intendendosi, con l'avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute e accettate tutte le modalità, le indicazioni e le prescrizioni previste dalla presente lettera di invito, dal disciplinare di gara e dal Capitolato speciale d'appalto, alle condizioni che seguono.

Resta fermo che il presente invito non costituisce presunzione di ammissibilità e che la Stazione appaltante può procedere all'esclusione anche in ragione di cause ostative non rilevate durante lo svolgimento della procedura o intervenute successivamente alla conclusione della medesima.

Ai sensi dell'articolo 48, comma 11, del decreto legislativo n. 50 del 2016, l'operatore economico invitato individualmente ha la facoltà di partecipare e di trattare per sé o quale mandatario di operatori raggruppati.

70122 Bari
Via Putignani, 108
tel 080 5410633
fax 080 5410578
cf 80078750587
pi 02121151001



Istituto Nazionale Previdenza Sociale



Sede Regionale Puglia
Coordinamento Tecnico Edilizio

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale: DIREZIONE REGIONALE INPS PUGLIA (C.F. 80078750587)			
Punti di contatto:			
Indirizzo postale:		via Putignani 108	
Città:	Bari	CAP: 70122	Nazione: Italia Fax: 080:5410578
Referenti:			
Dott. Vincenzo De Palo		<i>Posta elettronica:</i> TecnicoEdilizio.Puglia@inps.it	
Ing. Michele Porcelli			
Amministrazione aggiudicatrice (URL):		http://www.inps.it	
Pubblicazione atti di gara e informazioni sulla gara (URL):		direttamente trasmessi agli operatori economici tramite procedura MEPA	

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: Rifacimento gruppi bagni al piani 4° (area direzione) Sede Provinciale INPS di Brindisi piazza Vittoria n. 1
II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: LAVORI <input checked="" type="checkbox"/> Esecuzione
Luoghi di esecuzione dei lavori: - Brindisi piazza Vittoria 1
II.1.3) L'invito riguarda un appalto pubblico
II.1.4) Breve descrizione dell'appalto: ✓ Demolizione totale o parziale di murature e tramezzature interne, ✓ Spicconatura parziale di intonaci, ✓ Rimozione di serramenti interni (porte interne in legno e vetrate in alluminio),

70122 Bari
Via Putignani, 108
tel 080 5410633
fax 080 5410578
cf 80078750587
pi 02121151001



- ✓ Demolizioni pavimenti, sottofondi, battiscopa, rivestimenti e simili,
- ✓ Rimozione di reti di tubazione di carico, scarico e terminali di impianti idrico sanitario o termico,
- ✓ Fornitura e posa in opera di murature e tramezzature in mattoni forati da cm 10,
- ✓ Fornitura e posa in opera di massetto,
- ✓ Fornitura e posa in opera di intonaco liscio su superfici interne,
- ✓ Fornitura e posa in opera di intonaco interno rustico premiscelato su superfici interne,
- ✓ Fornitura e posa in opera di rivestimenti in piastrelle in ceramica bicottura e di pavimenti in ceramica monocottura,
- ✓ Fornitura e posa in opera di porte interne in legno ad un battente cieco,
- ✓ Stuccatura parziale o totale (incamiciatura) di superfici interne,
- ✓ Tinteggiatura a idropittura tempera,
- ✓ Tinteggiatura con pittura lavabile,
- ✓ Verniciatura di radiatori, ad elementi a colonnina,
- ✓ Realizzazione impianto idrico e fornitura e posa in opera di sanitari e accessori bagni,
- ✓ Posa in opera di radiatori di proprietà dell'Istituto precedentemente rimossi,
- ✓ Sostituzione tratti n° 1 discendente di fogna e n° 1 montante acqua,
- ✓ Rilievo, etichettatura, scollegamenti, approntamento collegamenti provvisori, ripresa e collegamenti linee elettriche ai quadri elettrici, rimozione degli impianti esistenti,
- ✓ Rimozione di tutti gli apparecchi illuminanti esistenti,
- ✓ Esecuzione di punti luce,
- ✓ Realizzazione di punti rivelatori di presenza per comando accensione luce e di punti presa,
- ✓ Realizzazione di impianti di segnalazione emergenza nei W.C. di tipo acustico-luminoso,
- ✓ Fornitura e posa in opera di apparecchi illuminanti, corpo in policarbonato autoestinguente,
- ✓ oneri della sicurezza;

II.1.5) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)

	Vocabolario principale	
Oggetto principale	45300000-0 (installazione impianti in edifici)	
Oggetti complementari	__ . __ . __ . __ -	

II.1.6) Informazioni sulle varianti - Ammissibilità di varianti: NO

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale (IVA esclusa)

1)	44.230,24	Lavori di cui:
-----------	------------------	-----------------------



1a)	42.576,70	Lavori soggetti a ribasso		
1b)	1.653,54	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso		
<u>Categoria prevalente:</u>	Edifici civili e industriali	OG 1	<u>classifica:</u>	1^a

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Durata in giorni:	90 (novanta) giorni
-------------------	----------------------------

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**III.1) Condizioni relative all'appalto****III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste**

- concorrenti: garanzia provvisoria di euro **884,60** (2% dell'importo di gara), ex art. 93 del d.lgs. n. 50 del 2016, mediante cauzione costituita nei modi e forme indicati nel disciplinare di gara;
- aggiudicatario: cauzione definitiva non inferiore al 10% dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 103 d.lgs. n. 50/2016, costituita mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n.123/2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2, del codice civile come meglio indicato all'art.34 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- aggiudicatario: polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto, divisa per partite come da Capitolato speciale, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo di euro 1.000.000,00 ex art. 103, comma 7, d.lgs. n. 50 del 2016.
- per gli importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della cauzione definitiva di cui alla lettera b), sono applicabili le riduzioni di cui agli artt. 93 comma 7 e 103 comma 1 del d.lgs. 50/2016

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento

- finanziamento mediante fondi propri della stazione appaltante
- anticipazione: vedi art. 22 del Capitolato Speciale di Appalto;
- pagamenti: vedi art. 23 del Capitolato Speciale di Appalto;
- contabilizzazione lavori: a corpo

III.1.3) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:

- il Capitolato Generale d'appalto approvato con d.m. n. 145 del 2000, per la parte non abrogata dal Regolamento ex DPR 207/2010, è parte integrante del contratto;
- sono previste penali per il ritardo nell'esecuzione o nell'inizio dei lavori secondo i modi e termini stabiliti nell'art. 16 del Capitolato Speciale di Appalto.



SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

V.1) Trattasi di un appalto periodico: NO

V.2) Informazioni complementari:

- a) appalto indetto con determina a contrarre n. 0980-354 del Direttore Regionale Puglia del 3/12/2018;
- b) offerta di ribasso percentuale
- c) esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell' art. 97 comma 8 del Codice dei contratti;
- d) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, fermo restando che, come stabilito nell'art. 95, comma 12, del D. Lgs. n. 50/2016, l'Istituto si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte presentate venga ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, senza che i concorrenti possano vantare diritti o aspettative di sorta;
- e) obbligo per i raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di dichiarare l'impegno a costituirsi (art. 48, comma 8 d.lgs. n. 50 del 2016);
- f) obbligo per i consorzi stabili, nonché per i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, qualora non eseguano i lavori in proprio, di indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti punti III.2.1) e III.2.3) (art. 48, comma 7 del Codice);
- g) l'invito alla presente procedura negoziata si intende rivolto ad operatori economici già in possesso dei requisiti di partecipazione e pertanto non **è ammesso l'avvalimento**;
- h) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica per le predette comunicazioni;
- i) obbligo di dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni dell'appalto;
- j) obbligo di indicazione del "PASSOE" di cui all'articolo 2, comma 3.2, della delibera AVCPASS del 27 dicembre 2012, dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, finalizzata alla verifica dei requisiti tramite la Banca dati di cui all'articolo 213 del d.lgs. n. 50 del 2016;
- k) il disciplinare di gara è parte integrante e sostanziale della presente lettera di invito. Nel disciplinare sono riportate le informazioni, le specificazioni, le modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, le modalità di aggiudicazione, ecc.;
- l) i modelli per le dichiarazioni sono inviati al concorrente insieme alla presente lettera di invito;
- m) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale;
- n) responsabile del procedimento: ing. Michele Porcelli, recapiti come al punto I.1).

V.3) Procedure di ricorso

V.3.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

Denominazione ufficiale: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la PUGLIA, sede di Bari

V.3.1.a) Organismo responsabile delle procedure di mediazione:

Responsabile del procedimento di cui al punto V.2, lettera q).



Istituto Nazionale Previdenza Sociale



Sede Regionale Puglia
Coordinamento Tecnico Edilizio

V.3.2) Presentazione dei ricorsi

previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale:

- a) entro 30 giorni dall'invio della presente lettera di invito per motivi che ostano alla partecipazione;
- b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;
- c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

V.3.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi

Responsabile del procedimento di cui al punto V.2, lettera q).

**Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Michele Porcelli**

70122 Bari
Via Putignani, 108
tel 080 5410633
fax 080 5410578
cf 80078750587
pi 02121151001