



Data di pubblicazione: 18/04/2019

Nome allegato: VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI - (08-11-18) .pdf

CIG: 7218147B54;

Nome procedura: *Lavori di rifacimento facciate, recupero parti edili del cortile, migliorie funzionali di alcuni uffici presso l'Agenzia complessa di Milano Sesto S.G. - Via Fortezza, n.11.*



Istituto Nazionale Previdenza Sociale
Direzione regionale Lombardia
Coordinamento regionale tecnico edilizio

Sede: Agenzia complessa di Milano Sesto S.G. - Via Fortezza, 11 Milano
Oggetto: Ristrutturazione funzionale piani: Rialzato, 1° e 2°
Ditta: Quadrifoglio S.r.l. - Bareggio (MI)
Contratto: N. 11412 del 13/06/2018
CIG: 7218147B54
CUP: F44E17000800005

VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI N. 1

Premesso:

- che sono stati affidati i lavori di cui all'oggetto alla Ditta ivi indicata per l'importo di **€ 346.106,39**;
- che nel corso dei lavori si è manifestata la necessità di eseguire alcune variazioni al progetto iniziale dovute a cause determinate da situazioni di fatto non riscontrabili e non prevedibili in fase di progettazione, (*art. 106 comma 1 lettera c) e successivo comma 2 lettera b) del D.lgs. 50/2016*) e pertanto per la loro esecuzione e relativa contabilizzazione mancano i relativi prezzi unitari;
- sono stati concordati i seguenti nuovi prezzi unitari che, come da condizioni di contratto, sono soggetti al ribasso d'asta offerto del **30,11%**.

ELENCO NUOVI PREZZI

ART.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	UNITÀ	Q.tà	P. U.	O.S.	IMPORTO
NP 1	Verniciatura con prodotti epossidici bicomponenti, ciclo completo composto da una mano di primer idoneo e almeno due mani di resine epossidiche	mq	10	24,46	17,15	261,76
NP 2	Sanificazione pareti vano ascensore con pitturazione compreso piani di lavoro e ponteggi	A corpo	1	2.795,60	196,00	2.991,60
NP 3	Ricerca quali-quantitativa fibre amianto in campioni massivi, tramite tecnica MOLP. FT-IR, compreso il prelievo dei campioni ed il trasporto degli stessi in laboratorio	n.	3	174,72	22,97	547,14
NP 4	Rimozione di vecchi canali d'aria in metallo con abbassamento, carico e trasporto in discarica, compresi piani di lavoro	A corpo	1	384,39	26,95	411,34
NP 5	Opere elettriche, modifiche migliorative dei sistemi di accensione, ricerca guasti su circuiti alimentazione torrette a pavimento gruppi prese, successivo ricollocamento e spostamenti logistici per le nuove postazioni, controllo collegamento rete dati dal rack alle postazioni lavoro.	A corpo	1	2.096,70	147,00	2.243,70
Importo TOTALE al netto del ribasso - Oneri sicurezza inclusi						€ 6.455,55

Per quanto sopra: le modifiche alle lavorazioni, e l'introduzione dei nuovi prezzi riportati nel presente verbale, alterano l'importo complessivo dei lavori appaltati con il contratto indicato a margine poiché determinano una variazione in aumento del 3,54 %.



via M. Gonzaga, 6
20123 Milano
tel. +39 02 88931
@inps.it
www.inps.it

Verbale di concordamento nuovi prezzi

Pertanto l'importo contrattuale diviene **€ 357.505,36**; tale importo è comprensivo di lavori aggiuntivi (*Nuovi Prezzi*), incrementi per eccedenze voci CME art. 59-69-70-71-72 e 73 e di opere in detrazione (*voce CME art. 136*) secondo quanto evidenziato nel "Quadro di Raffronto" e quanto riportato nella relazione tecnica di perizia migliorativa.

Il presente verbale, è redatto in duplice esemplare perché uno venga restituito a questa Direzione Lavori debitamente firmato in segno di ricevuta e di accettazione; è impegnativo fin da ora per la Ditta, mentre lo diventerà per l'INPS (*stazione appaltante*) dopo l'approvazione dei propri Organi competenti.

Milano li, 22/03/2019

f.to La Ditta
Quadrifoglio S.r.l.

f.to il Direttore dei Lavori
geom. Gaetano A. Praticò

f.to Il Responsabile del Procedimento
ing. Demetrio G. Passaniti

f.to Giuliano Quattrone
direttore regionale



via M. Gonzaga, 6
20123 Milano
tel. +39 02 88931
@inps.it
www.inps.it

Verbale di concordamento nuovi prezzi