



Data di pubblicazione: 22/07/2019

Nome allegato: *Aggiudicazione.pdf*

CIG: *Z212830007;*

Nome procedura: *procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs n. 50 del 18 aprile 2016, tramite procedura telematica di approvvigionamento del mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni (MePA), per l'affidamento dei lavori di realizzazione del nuovo impianto di condizionamento autonomo ad espansione diretta, a pompa di calore, a servizio dell'area utenza sita al piano terra della Direzione Provinciale di Venezia in Dorsoduro 3519/i.*

**ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE**

Direzione Regionale Veneto

DETERMINAZIONE n. 511 del 03/07/2019

1. **Tipologia di Determina** Aggiudicazione gara
2. **Numero Visto** 8880-2019-V0191
3. **Settore** Lavori
4. **Oggetto** Affidamento a seguito esperimento di procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016, tramite procedura telematica di approvvigionamento sul mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni (MEPA), finalizzata ai lavori di realizzazione del nuovo impianto di condizionamento autonomo ad espansione diretta, a pompa di calore, a servizio dell'area utenza sita al piano terra della Direzione Provinciale di Venezia in Dorsoduro 3519/i.
5. **Committente** Direzione Regionale Veneto
6. **Tipologia di procedura** P032 - RICHIESTA DI OFFERTA
7. **Procedura e-procurement** NO
8. **CIG** Z212830007
9. **CUI** -----
10. **CUP** ----
11. **Proposta di gara** -----
12. **Importo complessivo** (IVA esclusa) € 16.123,92
13. **Importo complessivo** (IVA inclusa) € 19.671,18
14. **RUP** ANTONIO MARINO
15. **Fornitore Aggiudicatario** ESSEZETA SRL

Note: -----



INPS
DIREZIONE REGIONALE VENETO

DETERMINAZIONE N. 511 DEL 03/07/2019

Oggetto: Affidamento a seguito esperimento di procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016, tramite procedura telematica di approvigionamento sul mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni (MEPA), finalizzata ai lavori di realizzazione del nuovo impianto di condizionamento autonomo ad espansione diretta, a pompa di calore, a servizio dell'area utenza sita al piano terra della Direzione Provinciale di Venezia in Dorsoduro 3519/i.

Il Rup: arch. Antonio Marino

Il Progettista: ing. Giancarlo Comello

Il Direttore dei Lavori: ing. Giancarlo Comello

Importo complessivo: € 19.671,18

CIG: Z212830007

IL DIRIGENTE REGIONALE CON FUNZIONI VICARIE DEL DIRETTORE REGIONALE

CONSIDERATO il provvedimento del Direttore generale prot. 0064.27/04/2018.0015078, con cui sono state attribuite alla dott.ssa Susanna Servile le funzioni vicarie del Direttore regionale per il Veneto;

STANTE l'assenza del direttore regionale;

VISTA la Legge n.88 del 9 marzo 1989;

VISTO il Decreto Legislativo n. 479 del 30 giugno 1994 e ss. mm. ii;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e ss. mm. ii;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica n. 97 del 27 febbraio 2003;

VISTA la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss. mm. ii;

VISTA la Legge n. 190 del 6 novembre 2012;

VISTO il Regolamento di amministrazione e contabilità, dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 172 del 18 maggio 2005;



- VISTO** il Decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali, adottato, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze il 14 marzo 2019, con il quale il Prof. Pasquale Tridico è stato nominato Presidente dell'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), per la durata di un quadriennio;
- VISTO** il Regolamento di organizzazione dell'Istituto adottato con determinazione presidenziale n. 89 del 30 giugno 2016, come modificato con determinazioni n. 100 e n. 132 del 2016 e da ultimo con Determina Presidenziale 125 del 26 luglio 2017;
- VISTO** l'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali dell'Istituto adottato con determinazione presidenziale n. 110 del 28.07.2016, come modificato con determinazioni n. 13, 118 e 125 del 2017;
- VISTO** il Piano triennale di prevenzione della corruzione dell'istituto 2018-2020, adottato con Determinazione Presidenziale n. 5 del 31 gennaio 2018;
- VISTA** la Deliberazione del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza dell'Istituto n. 2 del 29 gennaio 2019, con la quale è stato approvato in via definitiva, ai sensi di quanto previsto dall'art. 17, comma 23, della legge 15 maggio 1997, n. 127, il bilancio preventivo finanziario generale di competenza e cassa ed economico patrimoniale generale dell'INPS per l'anno 2019;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 50/2016, e ss.mm.ii., recante il "Codice dei Contratti Pubblici" (di seguito, il "Codice"), pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 91, Supplemento ordinario n. 10/L, in data 19 aprile 2016;
- VISTO** l'art. 40, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, il quale dispone che a decorrere dal 18 ottobre 2018 le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al Codice medesimo, svolte dalle stazioni appaltanti, siano eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;
- VISTI** altresì, gli artt. 52 e 58 del D.Lgs. 50/2016, in base ai quali le stazioni appaltanti ricorrono a procedure di gara interamente gestite con procedure telematiche, salve le limitate eccezioni previste dal medesimo articolo 52;
- VISTO** l'art. 40, comma 2, del Codice, il quale dispone che, a decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al Codice medesimo, svolte dalle stazioni appaltanti, siano eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;
- VISTI** altresì, gli artt. 52 e 58 del Codice, in base ai quali le stazioni appaltanti ricorrono a procedure di gara interamente gestite con procedure telematiche, salve le limitate eccezioni previste dal medesimo articolo 52;
- VISTO** l'art. 1, comma 449, della Legge 27 dicembre 2006 n. 296, come modificato dall'art. 1, comma 495, Legge n. 208/2015, che prevede che tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche, ivi compresi gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici, sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni stipulate da Consip S.p.A.;
- CONSIDERATO** che ai sensi dell'articolo 36, comma 6, ultimo periodo, del Codice, il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., ha messo a



disposizione delle stazioni appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni e, dato atto, pertanto, che sul MEPA si può acquistare con ordine diretto (OdA), richiesta di offerta (RdO) o Trattativa diretta;

PREMESSO che l'Istituto è proprietario dello stabile, ospitante la Sede della Direzione Provinciale Inps di Venezia, sito in Dorsoduro 3519/i (VE);

PREMESSO che, a seguito di modifiche e parziali ristrutturazioni succedutesi nel corso degli anni, con interventi sull'esistente impianto di distribuzione centralizzato, sono emerse criticità sull'erogazione del servizio di riscaldamento e condizionamento della parte di impianto a servizio dell'area utenza e della zona sportelli;

ATTESO che il personale che opera all'interno dell'area utenza si trova sottoposto a continui stress termici dovuti alle particolari condizioni termo igrometriche con forte innalzamento della temperatura per irraggiamento dovuto alle ampie vetrate, lamentate peraltro espresse anche dall'utenza soggetta alle medesime condizioni;

PRESO ATTO che per il benessere e la tutela della salute dei lavoratori si rende necessario adeguare, in primo luogo, l'impianto di climatizzazione estivo tramite la realizzazione di un nuovo impianto autonomo a pompa di calore a servizio della sala di attesa e della zona sportelli;

RAVVISATA pertanto la necessità di attivare procedure necessarie per garantire i lavori in oggetto;

ATTESO che le opere in parola sono state inserite nello strumento di programmazione finanziaria all'interno dell'Elenco Annuale dei Lavori (EAL) relativo al Programma Triennale dei Lavori 2019÷2021 (PTL) con il n. PTL2019-01-VEN-0032 a valere sul capitolo di spesa 5U211201001 per l'esercizio finanziario 2019;

VISTA la relazione contenuta nel modello di proposta MS n. 7/2019 con la quale il Coordinamento Tecnico Edilizio dell'Istituto, ha trasmesso la documentazione tecnica per l'espletamento di una procedura volta all'affidamento dei lavori di cui trattasi;

TENUTO CONTO che, pur non essendovi specifici obblighi normativi di ricorrere prioritariamente al MEPA per l'affidamento di lavori, il Messaggio Hermes 20 ottobre 2016, n. 4233, ha precisato che "Le Direzioni sono invitate, preliminarmente all'indizione di tutte le procedure di gara per importi fino a un milione di euro, a consultare il MEPA ed indicare nelle proprie determinazioni l'utilizzo o meno dello strumento telematico messo a disposizione da CONSIP";

VISTO l'art. 31 del Codice, il quale prescrive che la Stazione appaltante, per ogni singola procedura di affidamento, nomini un Responsabile Unico del Procedimento (RUP), selezionato tra i dipendenti di ruolo, dotati del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della pubblica amministrazione e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti per cui è nominato;



CONSIDERATO l'art. 31, comma 6, del Codice sopracitato prescrive che per i lavori e i servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura il RUP deve essere un tecnico;

VISTE le Linee guida ANAC n. 3, come aggiornate dal Consiglio dell'Autorità in data 11.10.2017, con cui l'Autorità Nazionale Anticorruzione specifica ulteriormente i requisiti che il RUP deve possedere per l'affidamento di appalti e concessioni;

VISTO il Modello organizzativo delle attività professionali del Coordinamento regionale Tecnico Edilizio, di questa Direzione regionale con il quale sono state individuate le figure del personale professionista: Coordinatore Arch. Antonio Marino che svolge incarichi di Responsabile Unico del Procedimento – Arch. Federico Fusco che può svolgere su proposta del Coordinatore incarichi di Responsabile del Procedimento - Arch. Enrico Orlandi che può svolgere su proposta del Coordinatore incarichi di Responsabile del Procedimento – Ing. Giancarlo Comello che può svolgere su proposta del Coordinatore incarichi di Responsabile del Procedimento;

CONSIDERATO che il tecnico proposto dal Coordinatore tecnico regionale per svolgere le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento per il caso specifico è l'Arch. Antonio Marino, figura professionale pienamente idonea a soddisfare i requisiti richiesti dall'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016;

RICHIAMATI i compiti che il tecnico è tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alla non esaustiva elencazione di cui all'art. 31, comma 4, del Codice, in conformità a quanto disposto dalla Legge n. 241/1990;

VISTO l'art. 6-bis, della Legge n. 241/1990, relativo all'obbligo di astensione dall'incarico del responsabile del procedimento in caso di conflitto di interessi, e all'obbligo di segnalazione da parte dello stesso di ogni situazione di conflitto (anche potenziale);

CONSIDERATO che il Coordinatore Tecnico Regionale nella relazione sopracitata (Modello MS ex ST90 N. 8/2019) ha altresì comunicato di aver individuato, ai fini dell'art. 113, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016, il gruppo di lavoro per le funzioni tecniche, progettuali ed esecutive, la cui composizione viene di seguito riportata:

- 1. Arch. Antonio Marino:** Responsabile unico del procedimento (RUP);
- 2. Ing. Giancarlo Comello:** Progettista e Direttore dei lavori;

ATTESO che l'oggetto dell'Appalto si articola nelle seguenti componenti:

- a) Fornitura e posa in opera di gruppo motocondensante esterna;
- b) Fornitura e posa in opera di 5 unità interne di condizionamento;
- c) Esecuzione allacciamenti elettrici ed idraulici comprese modifiche per collegamento nuovo gruppo, carico impianto, prove di tenuta, funzionamento e collaudo;



RILEVATO che, in base alla documentazione tecnica trasmessa dal Ramo professionale, la categoria prevalente nell'appalto, ovvero quella di importo più elevato tra quelle costituenti l'intervento, è la categoria OS28, classifica I;

PRESO ATTO che non essendo obbligatoria alcuna categoria di qualificazione in quanto l'importo dei lavori relativi alla categoria prevalente risulta inferiore a € 150.000,00 e che, pertanto, gli operatori economici dovranno essere in possesso dei requisiti di ordine tecnico – organizzativo come previsti dall'art. 90, comma 1, DPR. n. 207/2010;

RITENUTO comunque valido l'eventuale possesso di attestazione rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) nella categoria di opere OS28;

ATTESO che, pur trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000,00, rientrante nell'ambito dell'affido diretto, di cui all'art. 36, comma 2, lett. a), del Codice, si è ritenuto opportuno effettuare comunque una richiesta di offerta, limitando gli inviti a quindici operatori economici sorteggiati tra quelli che hanno presentato manifestazione di interesse;

ATTESO che, con determinazione n. 350 del 02/05/2019 è stata autorizzata l'indizione della procedura negoziata di cui trattasi;

ATTESO che, entro il termine di scadenza, fissato per il giorno 10/06/2019 ore 13:00, risultano pervenute cinque offerte dalle ditte sottoelencate:

	Denominazione concorrente
1	NG TERMOSERVICE SRL
2	AR IMPIANTI SRL
3	ESSEZETA SRL
4	TECNOFON
5	ELETTROPIAVE SRL

CONSIDERATO che a seguito della verifica della documentazione amministrativa, la ditta NG Termoservice è stata esclusa dalla successiva fase di apertura delle offerte economiche in quanto, all'interno della documentazione amministrativa, è stata rinvenuta l'offerta economica anziché il deposito cauzionale provvisorio;

VISTO il riepilogo delle operazioni di gara dal quale risulta che il RUP ed i suoi collaboratori hanno proceduto all'individuazione, quale aggiudicataria provvisoria, la ditta ESSEZETA Srl con sede in Via Canelli 21 a Roma, con un ribasso pari al 23,19 % sull'importo a base di gara;

CONSIDERATA la proposta del RUP, di aggiudicare la procedura di cui all'oggetto alla ditta ESSEZETA Srl con sede in Via Canelli 21 a Roma C.F. e P.I. 11955711004;

ACQUISITO il Codice Identificativo gara Z212830007;

ACQUISITA la Visura Camerale dell'Impresa;



- ACQUISITO** il Modello di Formulario per il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE);
- PRESO ATTO** che dall'accesso riservato alle annotazioni sugli operatori economici, non sono state individuate, sul sito dell'ANAC, annotazioni per la ditta di cui trattasi;
- RICHIESTI** tramite la procedura CERPA, i certificati del Casellario Giudiziale;
- ACQUISITA** la regolarità del DURC, tramite la piattaforma dell'Istituto;
- TENUTO CONTO** che per l'acquisizione del certificato di regolarità fiscale, richiesto presso la competente agenzia delle Entrate, i tempi richiesto risultano essere più lunghi;
- CONSIDERATA** la necessità di dare inizio, comunque, ai lavori di realizzazione del nuovo impianto di condizionamento autonomo ad espansione diretta a servizio dell'area utenza sita al piano terra della Direzione Provinciale di Venezia in Dorsoduro 3519/i, si rende opportuno procedere con la stipula, prevedendo nell'affidamento una specifica clausola che determini, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti:
- la risoluzione contrattuale con il pagamento, in tal caso, del corrispettivo pattuito, solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
 - l'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% del valore del contratto;
- TENUTO CONTO** che l'Operatore, per la sottoscrizione del contratto, dovrà presentare all'Istituto apposita garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016;
- CONSIDERATO** che l'importo complessivo dell'appalto, a seguito del ribasso praticato dalla ditta ESSEZETA Srl, è pari ad € 16.123,92 (di cui € 1.260,00 per O.S.) oltre Iva al 22% pari a € 3.547,26 per un totale di € 19.671,18, e trova copertura nel bilancio di previsione per l'anno 2019;
- VISTA** la PEI n. 3511 del 25/03/2019 avente ad oggetto "Messaggio Hermes n. 1167 del 21/03/2019 - Accantonamento in via prudenziale delle risorse finanziarie per le finalità di incentivazione delle funzioni tecniche di cui all'articolo 113 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. - Prime indicazioni operative";
- ATTESO** che la somma accantonata per le finalità sopradescritte corrisponde ad € 412,20, per i quali si è provveduto ad acquisire il visto di prenotazione n. 8880-2019-V0192;
- ACCERTATO** che il capitolo di competenza 5U211201001 presenta la capienza necessaria e che pertanto si è provveduto ad acquisire il seguente visto di prenotazione n. 8880-2019-V0191 per euro 25.146,08, che va rimodulato in relazione all'importo di aggiudicazione che è pari a complessivi € 19.671,18 (escluso accantonamento ex art. 113 del Codice);
- STIMATO** che il costo complessivo dell'intervento ammonta pertanto ad € 20.083,38 IVA compresa, di cui € 14.863,92 per lavori a seguito del ribasso d'asta, 1.260,00 per oneri della sicurezza, € 3.547,26 per iva al 22%, ed € 412,20 per accantonamento ex art. 113 del Codice, come sotto riportato:



Capitoli di spesa	Oggetto	Importo - Anno 2019
5U211201001	Lavori	€ 14.863,92
5U211201001	Oneri sicurezza	€ 1.260,00
5U211201001	IVA al 22%	€ 3.547,26
5U211201001	Accantonamento ex art. 113	€ 412,20
Totale	Complessivo	€ 20.083,38

CONSIDERATO il centro di costo competente: 88001001 Costi di funzionamento Sede VENEZIA
Direz. Provinciale;

DETERMINA

- Di AGGIUDICARE, l'affidamento dei lavori di realizzazione del nuovo impianto di condizionamento autonomo ad espansione diretta, a pompa di calore, a servizio dell'area utenza sita al piano terra della Direzione Provinciale di Venezia in Dorsoduro 3519/i alla ditta ESSEZETA Srl, con sede in Via Canelli 21 a Roma, C.F. e P.I. 11955711004, aggiudicataria della gara con un ribasso del 23,19%, determinando perciò l'importo di aggiudicazione in netti € 14.863,92 oltre € 1.260,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un importo complessivo di € 16.123,92, oltre IVA al 22% pari ad € 3.547,26, per un totale complessivo dei lavori pari ad € 19.671,18;
- DI DARE ATTO che, nonostante non siano ancora pervenuti i certificati del casellario giudiziale e di regolarità contributiva, si darà comunque inizio ai lavori di realizzazione del nuovo impianto di condizionamento autonomo ad espansione diretta a servizio dell'area utenza sita al piano terra della Direzione Provinciale di Venezia in Dorsoduro 3519/i, e pertanto si prevedrà nell'affidamento una specifica clausola che determini, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti:
 - la risoluzione contrattuale con il pagamento, in tal caso, del corrispettivo pattuito, solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
 - l'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% del valore del contratto;
- DI DARE ATTO che l'importo derivante dall'accantonamento in via prudenziale delle risorse finanziarie per le finalità di incentivazione delle funzioni tecniche di cui all'articolo 113 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., grava sul cap. del 5U211201001 del bilancio 2019 per l'importo complessivo di € 412,20;
- DI TRASMETTERE la presente al RUP, per i successivi atti.

Susanna Servile
Dirigente regionale con funzioni vicarie del
Direttore regionale
F.to Susanna Servile

VISTO: Graziano Numa
Dirigente Area Gestione Risorse
Patrimonio strumentale e da reddito
F.to Graziano Numa