



Data di pubblicazione: 24/09/2019

Nome allegato: *Allegato C - Schede di Manutenzione.pdf*

CIG: 7955924C2B;

Nome procedura: *Procedura ristretta ai sensi dell'art. 61 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., celebrata mediante SDAPA su piattaforma Consip, ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. n. 50/2016, volta all'affidamento di "Servizi di manutenzione degli impianti elettrici e speciali – UPS - presso gli immobili strumentali dell'INPS sul territorio nazionale".*



Allegato C - Schede di Manutenzione

**SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE GRUPPI STATICI DI CONTINUITÀ (UPS)
PRESSO GLI IMMOBILI INPS DISLOCATI NEL TERRITORIO NAZIONALE**

Denominazione: Data (Apertura-chiusura):		Regione		Provincia Data (Apertura-chiusura):		Data Intervento		Codice immobile		Fraz Data (Apertura-chiusura):													
SCHEMA DI MANUTENZIONE N°		1		UPS_DIR_17001		PRIMO UPS-MANUTENZIONE UPS DI POTENZA FINO A 5 KVA (MONO-MONO, TRI-MONO)																	
DESCRIZIONE DELL' INTERVENTO		Categoria		GRUPPI STATICI DI CONTINUITA (UPS)		Sottocategoria		GRUPPI STATICI DI CONTINUITA (UPS)		Oggetto		MANUTENZIONE UPS											
FORNITORE																							
RIFERIMENTO C.S.A						RIFERIMENTO C.S.A																	
8																							
Tipo Intervento		Clusterizzazione		Str. Manutenz.		Frequenza		Specializzazione		Tipo Intervento		Clusterizzazione		Str. Manutenz.		Frequenza		Specializzazione					
				Programmata		ANNUO								Su condizione		Quando Necessario							
Attività Programmate												Attività su Condizione											
Descrizione						Eseguito						Descrizione						Eseguito					
1 Verifica condizioni ambientali: -Temperatura (Buona, Adeguata, Inadeguata) -Posizione (Buona, Adeguata, Inadeguata) -Areazione (Buona, Adeguata, Inadeguata) .																		<input type="text"/>					
2 Verifica Software parametri di programmazione, riallineamento e taratura						<input type="text"/>																	
3 Verifica generale ed impianto esterno: -Verifica componenti schede elettroniche -Raddrizzatore - Verifica del blocco e confronto con tarature di fabbrica -Inverter - Verifica del blocco e confronto con tarature di fabbrica -Commutatore Statico - Verifica del blocco di bypass e confronto con tarature di fabbrica -Verifica condensatori -Verifica serraggi meccanici e connessioni elettriche (con eventuale pulizia e sostituzione) -Verifica fusibili -Verifica Interruttori - Sezionatori -Verifica cavi di collegamento all'UPS .						<input type="text"/>																	
4 VerificaPuliziaeRicircoloAria: -Funzionamento ventilatori -Sostituzione filtri aria -Pulizia generale apparecchiatura -Pulizia schede elettroniche .																		<input type="text"/>					
5 VerificaTensioni e CorrentiIngresso/Uscita: -Riportare nel campo Note le Tensioni e Correnti nella sezione di Ingresso: Vfn e In nel caso monofase e Vrs, VsteVtn, Ir, Is, Itnelcasotrifase -Riportare nel campo Note le Tensioni e le Correnti nella sezione di Uscita: Vfn e In nel caso monofase e Vrs, VsteVtn, Ir, Is, Itnelcasotrifase .																		<input type="text"/>					
6 Indicare il carico elettrico effettivamente assorbito sull'ups (kVA, % assorbimento, (A))						<input type="text"/>																	
7 Verifica Batterie: -Prova dell'autonomia con carico applicato. Riportare nel campo note I scarica e V batteria -Controllo tensione dei monoblocchi, se accessibili -Riportare nel campo note il Tipo, l'anno di fabbricazione, La tensione, la capacità e la quantità -In caso di batterie esauste procedere a rimuoverle e smaltirle e verificare la possibilità di utilizzare l'UPS come stabilizzatore di corrente -Diagnosi a pieno carico per UPS fino a 6 kVA con batterie muletto per UPS guasti .						<input type="text"/>																	

Denominazione:
Data (Apertura-chiusura):

Regione

Provincia
Data (Apertura-chiusura):

Data Intervento

Codice immobile

Fraz
Data (Apertura-chiusura):

SCHEDE DI MANUTENZIONE N°

1

UPS_DIR_17001

PRIMO UPS-MANUTENZIONE UPS DI POTENZA FINO A 5 KVA (MONO-MONO, TRI-MONO)

DESCRIZIONE DELL' INTERVENTO

Categoria

GRUPPI STATICI DI CONTINUITA (UPS)

Sottocategoria

GRUPPI STATICI DI CONTINUITA (UPS)

Oggetto

MANUTENZIONE UPS

FORNITORE

RIFERIMENTO C.S.A

RIFERIMENTO C.S.A

Tipo Intervento

Clusterizzazione

Str. Manutenz.

Frequenza

Specializzazione

Tipo Intervento

Clusterizzazione

Str. Manutenz.

Frequenza

Specializzazione

Attività Programmate

Descrizione

Eseguito

Attività su Condizione

Descrizione

Eseguito

UFFICIO :

NOTE

DIAGNOSI

Data Intervento Effettiva:

Durata Intervento(GG)

Durata Programmata(GG)

Materiali usati

OPERAI INTERVENUTI

Squadra:

Dalle Ore:

Alle Ore:

Nominativo Operaio

Qualifica

FIRMA DEL FORNITORE

FIRMA DEL CLIENTE

Denominazione: Data (Apertura-chiusura):		Regione		Provincia Data (Apertura-chiusura):		Data Intervento		Codice immobile		Fraz Data (Apertura-chiusura):													
SCHEMA DI MANUTENZIONE N°		2		UPS_DIR_17011		PRIMO UPS-MANUTENZIONE UPS DI POTENZA FINO A 50 KVA (TRIFASE-TRIFASE)																	
DESCRIZIONE DELL' INTERVENTO		Categoria		GRUPPI STATICI DI CONTINUITA (UPS)		Sottocategoria		GRUPPI STATICI DI CONTINUITA (UPS)		Oggetto		MANUTENZIONE UPS											
FORNITORE																							
RIFERIMENTO C.S.A						RIFERIMENTO C.S.A																	
8.11																							
Tipo Intervento		Clusterizzazione		Str. Manutenz.		Frequenza		Specializzazione		Tipo Intervento		Clusterizzazione		Str. Manutenz.		Frequenza		Specializzazione					
				Programmata		ANNUO								Su condizione		Quando Necessario							
Attività Programmate												Attività su Condizione											
Descrizione						Eseguito						Descrizione						Eseguito					
1 Verifica condizioni ambientali: -Temperatura (Buona, Adeguata, Inadeguata) -Posizione (Buona, Adeguata, Inadeguata) -Areazione (Buona, Adeguata, Inadeguata) .																		<input type="text"/>					
2 Verifica Software parametri di programmazione, riallineamento e taratura						<input type="text"/>																	
3 Verifica generale ed impianto esterno: -Verifica componenti schede elettroniche -Raddrizzatore - Verifica del blocco e confronto con tarature di fabbrica -Inverter - Verifica del blocco e confronto con tarature di fabbrica -Commutatore Statico - Verifica del blocco di bypass e confronto con tarature di fabbrica -Verifica condensatori -Verifica serraggi meccanici e connessioni elettriche (con eventuale pulizia e sostituzione) -Verifica fusibili -Verifica Interruttori - Sezionatori -Verifica cavi di collegamento all'UPS .						<input type="text"/>																	
4 VerificaPuliziaeRicircoloAria: -Funzionamento ventilatori -Sostituzione filtri aria -Pulizia generale apparecchiatura -Pulizia schede elettroniche .																		<input type="text"/>					
5 VerificaTensioni e CorrentiIngresso/Uscita: -Riportare nel campo Note le Tensioni e Correnti nella sezione di Ingresso: Vfn e In nel caso monofase e Vrs, VsteVtn, Ir, Is, Itnelcasotrifase -Riportare nel campo Note le Tensioni e le Correnti nella sezione di Uscita: Vfn e In nel caso monofase e Vrs, VsteVtn, Ir, Is, Itnelcasotrifase .																		<input type="text"/>					
6 Indicare il carico elettrico effettivamente assorbito sull'ups (kVA, % assorbimento, (A))						<input type="text"/>																	
7 Verifica Batterie: -Prova dell'autonomia con carico applicato. Riportare nel campo note I scarica e V batteria -Controllo tensione dei monoblocchi, se accessibili -Riportare nel campo note il Tipo, l'anno di fabbricazione, La tensione, la capacità e la quantità -In caso di batterie esauste procedere a rimuoverle e smaltirle e verificare la possibilità di utilizzare l'UPS come stabilizzatore di corrente -Diagnosi a pieno carico per UPS fino a 6 kVA con batterie muletto per UPS guasti .						<input type="text"/>																	

[illegible]

Denominazione: Data (Apertura-chiusura):		Regione		Provincia Data (Apertura-chiusura):		Data Intervento		Codice immobile		Fraz Data (Apertura-chiusura):													
SCHEMA DI MANUTENZIONE N°		3		UPS_DIR_17021		PRIMO UPS-MANUTENZIONE UPS DI POTENZA SUPERIORE A 50 KVA																	
DESCRIZIONE DELL' INTERVENTO		Categoria		GRUPPI STATICI DI CONTINUITA (UPS)		Sottocategoria		GRUPPI STATICI DI CONTINUITA (UPS)		Oggetto		MANUTENZIONE UPS											
FORNITORE																							
RIFERIMENTO C.S.A						RIFERIMENTO C.S.A																	
A.21																							
Tipo Intervento		Clusterizzazione		Str. Manutenz.		Frequenza		Specializzazione		Tipo Intervento		Clusterizzazione		Str. Manutenz.		Frequenza		Specializzazione					
				Programmata		SEMESTRALE								Su condizione		Quando Necessario							
Attività Programmate												Attività su Condizione											
Descrizione						Eseguito						Descrizione						Eseguito					
1 Verifica condizioni ambientali: -Temperatura (Buona, Adeguata, Inadeguata) -Posizione (Buona, Adeguata, Inadeguata) -Areazione (Buona, Adeguata, Inadeguata) .																		<input type="text"/>					
2 Verifica Software parametri di programmazione, riallineamento e taratura						<input type="text"/>																	
3 Verifica generale ed impianto esterno: -Verifica componenti schede elettroniche -Raddrizzatore - Verifica del blocco e confronto con tarature di fabbrica -Inverter - Verifica del blocco e confronto con tarature di fabbrica -Commutatore Statico - Verifica del blocco di bypass e confronto con tarature di fabbrica -Verifica condensatori -Verifica serraggi meccanici e connessioni elettriche (con eventuale pulizia e sostituzione) -Verifica fusibili -Verifica Interruttori - Sezionatori -Verifica cavi di collegamento all'UPS .						<input type="text"/>																	
4 VerificaPuliziaeRicircoloAria: -Funzionamento ventilatori -Sostituzione filtri aria -Pulizia generale apparecchiatura -Pulizia schede elettroniche .																		<input type="text"/>					
5 VerificaTensioni e CorrentiIngresso/Uscita: -Riportare nel campo Note le Tensioni e Correnti nella sezione di Ingresso: Vfn e In nel caso monofase e Vrs, VsteVtn, Ir, Is, Itnelcasotrifase -Riportare nel campo Note le Tensioni e le Correnti nella sezione di Uscita: Vfn e In nel caso monofase e Vrs, VsteVtn, Ir, Is, Itnelcasotrifase .																		<input type="text"/>					
6 Indicare il carico elettrico effettivamente assorbito sull'ups (kVA, % assorbimento, (A))						<input type="text"/>																	
7 Verifica Batterie: -Prova dell'autonomia con carico applicato. Riportare nel campo note I scarica e V batteria -Controllo tensione dei monoblocchi, se accessibili -Riportare nel campo note il Tipo, l'anno di fabbricazione, La tensione, la capacità e la quantità -Incaso di batterie esauste procedere a rimouverle e smaltirle e verificare la possibilità di utilizzare l'UPS come stabilizzatore di corrente -Diagnosi a pieno carico per UPS fino a 6 kVA con batterie muletto per UPS guasti .						<input type="text"/>																	

[illegible]

Denominazione: Data (Apertura-chiusura):		Regione		Provincia Data (Apertura-chiusura):		Data Intervento		Codice immobile		Fraz Data (Apertura-chiusura):																																					
SCHEMA DI MANUTENZIONE N°		4		UPS_DIR_17031		MANUTENZIONE EVOLUTIVA PER SOSTITUZIONE UPS CON POTENZA FINO A 5 KVA COMPRESI																																									
DESCRIZIONE DELL' INTERVENTO		Categoria		GRUPPI STATICI DI CONTINUITA (UPS)		Sottocategoria		GRUPPI STATICI DI CONTINUITA (UPS)		Oggetto		SOSTITUZIONE UPS FINO A 5 KVA (COMPRESI)																																			
FORNITORE																																															
RIFERIMENTO C.S.A						RIFERIMENTO C.S.A																																									
8.1																																															
Tipo Intervento		Clusterizzazione		Str. Manutenz.		Frequenza		Specializzazione		Tipo Intervento		Clusterizzazione		Str. Manutenz.		Frequenza		Specializzazione																													
				Programmata										Su condizione		Quando Necessario																															
Attività Programmate												Attività su Condizione																																			
Descrizione						Eseguito						Descrizione						Eseguito																													
1 Sostituzione Gruppo di continuità di potenza fino a 5kVA:																																															
Fornitura e posa in opera di Gruppo Statico di Continuità con Potenza pari a 5KVA con batterie di accumulatori atti a garantire autonomi di 15'. Le batterie non dovranno avere una data di produzione antecedente di 6 mesi alla data di posa in opera del nuovo ups. La tecnologia dovrà essere ON-LINE doppia conversione. Ingresso e uscita monofase. THD3%. By pass manuale ed automatico. Test automatico di batteria. Dotazione standard con interfacce seriale RS232. Alto rendimento, facile installazione e accesso per manutenzione. Il tutto delle migliori marche presenti sul mercato e di tipologia conforme ai livelli prestazionali standard per tali installazioni. Il fattore di potenza del nuovo ups (cos phi) non dovrà essere inferiore a 0,9. Dovrà essere compresa Scheda e contatti puliti per remotizzazione segnalazione guasto/anomalia/batteria bassa e, quando presente, la relativa attestazione al sistema di efficientamento energetico. Sono altresì compresi i collegamenti elettrici all'impianto esistente per garantire la corretta e piena funzionalità, nonché lo smaltimento ed il conferimento a discarica dell'ups sostituito.																																															
UFFICIO :												NOTE																																			
DIAGNOSI																																															
Data Intervento Effettiva:												Durata Intervento (GG)												Durata Programmata (GG)																							
Materiali usati																																															
OPERAI INTERVENUTI												Squadra:																																			
Dalle Ore:												Alle Ore:												Nominativo Operaio												Qualifica											
FIRMA DEL FORNITORE												FIRMA DEL CLIENTE																																			

Denominazione: Data (Apertura-chiusura):	Regione	Provincia Data (Apertura-chiusura):	Data Intervento	Codice immobile	Fraz Data (Apertura-chiusura):
SCHEDA DI MANUTENZIONE N°	5	UPS_DIR_17032 MANUTENZIONE EVOLUTIVA PER SOSTITUZIONE BATTERIE UPS FINO A 5KVA (COMPRESA)			
DESCRIZIONE DELL' INTERVENTO	Categoria	GRUPPI STATICI DI CONTINUITA (UPS)	Sottocategoria	GRUPPI STATICI DI CONTINUITA (UPS)	Oggetto SOSTITUZIONE BATTERIE UPS FINO A 6 KVA (COMPRESI)

FORNITORE					RIFERIMENTO C.S.A				
RIFERIMENTO C.S.A					RIFERIMENTO C.S.A				
8.5									
Tipo Intervento	Clusterizzazione	Str. Manutenz.	Frequenza	Specializzazione	Tipo Intervento	Clusterizzazione	Str. Manutenz.	Frequenza	Specializzazione
		Programmata					Su condizione	Quando Necessario	

Attività Programmate				Attività su Condizione			
Descrizione		Eseguito		Descrizione		Eseguito	
				1 Sostituzione del pacco batterie:			
				-Sostituzione completa di accumulatori, batterie ermetiche (pacco batterie) per garantire autonomia fino a 15' per macchine di potenza fino 5kVA (compresi) con tutto quanto necessario per il corretto funzionamento secondo le normative vigenti, inclusa manodopera, trasporto, smaltimento presso centri autorizzati e le necessarie certificazioni di legge. Numero e autonomia delle batterie da determinarsi sulla base delle specifiche richieste e delle migliori disponibilità sul mercato dei prodotti tecnici. Le batterie non dovranno avere una data di produzione antecedente di 6 mesi alla data di esecuzione dell'intervento			

UFFICIO : NOTE

DIAGNOSI

Data Intervento Effettiva: Durata Intervento(GG) Durata Programmata(GG)

Materiali usati

OPERAI INTERVENUTI		Squadra:	
Dalle Ore:	Alle Ore:	Nominativo Operaio	Qualifica
FIRMA DEL FORNITORE		FIRMA DEL CLIENTE	

Denominazione: Data (Apertura-chiusura):		Regione		Provincia		Data Intervento		Codice immobile		Fraz Data (Apertura-chiusura):			
SCHEDA DI MANUTENZIONE N°		6		UPS_DIR_17034		MANUTENZIONE EVOLUTIVA PER SOSTITUZIONE BATTERIE UPS CON POTENZA 20 KVA (TRIFASE-TRIFASE)							
DESCRIZIONE DELL' INTERVENTO		Categoria		GRUPPI STATICI DI CONTINUITA (UPS)		Sottocategoria		GRUPPI STATICI DI CONTINUITA (UPS)		Oggetto		SOSTITUZIONE BATTERIE UPS DA 20 KVA TRIFASE	
FORNITORE RIFERIMENTO C.S.A													
Tipo Intervento		Clusterizzazione		Freque nza		Specializzazione							
Str. Manutenz.				Quando Necessario									
Programmata													
Frequenza		Specializzazione		RIFERIMENTO C.S.A									
8.7													
Tipo Intervento		Clusterizzazione		Str. Manutenz.									
Su condizione													
Attività Programmate								Attività su Condizione					
Descrizione						Eseguito		Descrizione				Eseguito	
								1 Sostituzione del pacco batterie:					
								-Sostituzione completa di accumulatori, batterie ermetiche (pacco batterie) per garantire autonomia fino a 15' per macchine di potenza di 20 kVA (trifase-trifase) con tutto quanto necessario per il corretto funzionamento secondo le normative vigenti, inclusa manodopera, trasporto, smaltimento presso centri autorizzati e le necessarie certificazioni di legge. Numero e autonomia delle batterie da determinarsi sulla base delle specifiche richieste e delle migliori disponibilità sul mercato dei prodotti tecnici. Le batterie non dovranno avere una data di produzione antecedente di 6 mesi alla data di esecuzione dell'intervento.					
UFFICIO :								NOTE					
DIAGNOSI													
Data Intervento Effettiva:		Durata Intervento(GG)		Durata Programmata(GG)									
Materiali usati								OPERAI INTERVENUTI		Squadra:			
								Dalle Ore:		Alle Ore:		Nominativo Operaio	
FIRMA DEL FORNITORE				FIRMA DEL CLIENTE								Qualifica	

UFFICIO :

DIAGNOSI

Data Intervento Effettiva:

Durata Intervento(GG)

Durata Programmata(GG)

Materiali usati

NOTE

OPERAI INTERVENUTI

Squadra:

Dalle Ore:

Alle Ore:

Nominativo Operaio

Qualifica

FIRMA DEL FORNITORE

FIRMA DEL CLIENTE