Data di pubblicazione: *09/10/2019*
Nome allegato: *Elenco prezzi lavori M.O. MCA stabili INPS vari.pdf*
CIG: *8023744B01;*
Nome procedura: *LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA INERENTI MATERIALI CONTENENTI AMIANTO (MCA) - DP INPS REGGIO CALABRIA - DP INPS COSENZA - DP INPS CROTONE*

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA INERENTI MANUFATTI CONTENENTI AMIANTO DA ESEGUIRE IN STABILI VARI INPS DELL'AREA REGIONALE CALABRIA

ELENCO PREZZI UNITARI

N.	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO UNITARIO (€) (SOGGETTI A RIBASSO)	COSTI SICUREZZA UNITARI (€) (NON SOGGETTI A RIBASSO)
1	Intervento localizzato di restauro/riparazione di pavimentazione in vinil-amianto dell'estensione fino a 2,5 m^2 comprendente rimozione della pavimentazione esistente, eventuale ripristino del sottofondo con malta idonea, posa in opera di nuova pavimentazione sottile avente spessore e colore analoghi a quella esistente (a scelta della direzione lavori), smaltimento dei rifiuti compresi oneri di discarica con consegna certificazioni dell'avvenuto smaltimento. E' compreso ogni altro onere, materiale e magistero per dare la lavorazione completata a perfetta regola d'arte. L'intervento dovrà essere eseguito nel rispetto delle seguenti procedure operative minime di sicurezza: - Le lavorazioni devono essere eseguite in assenza di persone estranee con un'accurata pulizia finale ad umido e riducendo al minimo il numero di lavoratori addetti alla manutenzione; - Prima di procedere alla rimozione dei pavimenti, i vani devono essere segregati e deve essere posta sulle entrate idonea cartellonistica di avvertimento sui lavori in corso e di divieto di accesso. Le finestre, le porte, le bocchette di areazione (preventivamente sigillate) devono restare chiuse fino al temine dell'intervento. I ventilconvettori devono essere localmente disattivati. Le parti non spostabili devono essere rivestite con teli di politene; - I pavimenti, nello stato attuale, devono essere accuratamente puliti ad umido, con stracci bagnati; - In tutte le lavorazioni a contatto coi materiali contenenti amianto i lavoratori devono essere equipaggiati con tuta monouso in tyvek dotata di cappuccio, semimaschera munita di filtro P3 e guanti in vinile; - Il sollevamento delle piastrelle deve avvenire con strumenti manuali, tipo spatola, cercando di sollevare le piastrelle una ad una, evitando di romperle. Non è consentito l'utilizzo di strumenti elettrici ad alta velocità. - Durante la rimozione delle piastrelle, un lavoratore, appositamente addetto, deve costantemente mantenere bagnata la superficie inferiore della piastrella con una soluzione vinilica al 5%, colorata, a spruzzo, utilizzando una pompa a mano o anche semplicemente uno spruzzatore per piante. - le piastrelle levate devono essere subito confezionate in pacchetti, rivestiti con politene e chiusi con nastro adesivo. I pacchetti verranno successivamente insaccati in sacco grande contrassegnato a norma. - Al termine del lievo delle mattonelle, il sottofondo messo a nudo deve essere nuovamente pulito con stracci bagnati e trattato con prodotto incapsulante; - Al termine dei lavori le attrezzature utilizzate dovranno essere accuratamente pulite ad umido. I teli in polietilene utilizzati per il rivestimento delle parti non spostabili devono essere inserite nel sacco grande contrassegnato a norma al pari di tutti i materiali utilizzati per la pulizia ad umido che vanno insaccati quando sono ancora bagnati. - Massima cura deve essere riservata alle operazioni di svestizione: tenendo indossata la maschera, l'operatore deve procedere ad una pulizia ad umido della tuta, che deve essere sfilata arrotolandola man mano dall'alto verso il basso e dall'interno verso l'esterno e poi riposta nel sacco grande insieme al restante materiale di risulta. Infine dovrà essere tolta con cautela la maschera, dopo averla inumidita esternamente ed anch'essa riposta insieme ai guanti nel sacco grande con l'altro materiale di risulta. -I suddetti rifiuti dopo essere stati identificati da apposita segnaletica, andranno segregati in apposito spazio coperto all'interno dell'edificio diverso dal luogo ove si depositano gli altri rifiuti e conferiti alle discariche			

	autorizzate (Codice CER 17 06 05* materiali da costruzione contenenti amianto – rientrano in questa categoria i materiali edili contenenti amianto in matrici cementizie o resinoidi). Il costo della sicurezza contrattuale unitario connesso a questa lavorazione è riportato nell'elenco prezzi posto a base di gara, nella colonna dei costi della sicurezza unitari non soggetti a ribasso	Cad.	300,00	50,00
2	Intervento come alla voce 30.1) ma dell'estensione tra 2,51 m^2 e 5,00 m^2	Cad.	450,00	60,00
3	Intervento come alla voce 30.1) ma dell'estensione tra 5,01 m^2 e 10,00 m^2	Cad.	600,00	70,00
4	Trattamento incapsulante per prodotti contenenti amianto in pannelli o lastre (eternit, glasal, pellichrom, ecc.) comprendente ciclo completo di trattamento idoneo alla superficie da trattare (superfici assorbenti, superfici non assorbenti) consistente in mano di fondo ed una o più mani di finitura e comunque secondo le indicazioni delle schede tecniche dei materiali. E' compreso smaltimento rifiuti con oneri di discarica ed ogni altro onere, materiale e magistero per dare la lavorazione completata a perfetta regola d'arte,. Il costo della sicurezza contrattuale unitario connesso a questa lavorazione è riportato nell'elenco prezzi posto a base di gara, nella colonna dei costi della sicurezza unitari non soggetti a ribasso.	m^2	10,00	2,00
5	Prelievo di campione di particolato aerodisperso per la rilevazione di eventuali fibre di amianto e relativa analisi morfoscopica SEM e microanalitiche EDS per la rilevazione, caratterizzazione e calcolo delle concentrazioni di fibre di amianto, compresi rapporti analitici. Il costo della sicurezza contrattuale unitario connesso a questa lavorazione è riportato nell'elenco prezzi posto a base di gara, nella colonna dei costi della sicurezza unitari non soggetti a ribasso.	Cad.	550,00	17,50
6	Prelievo di campione di particolato aerodisperso per la rilevazione di eventuali fibre di amianto e relativa analisi microscopica MOCF per la rilevazione, caratterizzazione e calcolo delle concentrazioni di fibre di amianto, compresi rapporti analitici. Il costo della sicurezza contrattuale unitario connesso a questa lavorazione è riportato nell'elenco prezzi posto a base di gara, nella colonna dei costi della sicurezza unitari non soggetti a ribasso.	Cad.	450,00	17,50
7	Redazione e presentazione di piano di lavoro ai sensi dell'art. 256 del D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii. per lavori di bonifica con estese demolizioni e rimozioni dell'amianto, compreso ogni onere per l'approvazione da parte dell'Organo di Vigilanza. Il costo della sicurezza contrattuale unitario connesso a questa lavorazione è riportato nell'elenco prezzi posto a base di gara, nella colonna dei costi della sicurezza unitari non soggetti a ribasso.	Cad.	800,00	10,00
8	Estesa rimozione (a partire da 10,01 m^2) e smaltimento del pavimento in vinil-amianto compreso zoccolino di qualsiasi natura, comprensiva di: - allestimenti di cantiere con realizzazione dei confinamenti statici, dinamici, unità di decontaminazione, relativi collaudi anche periodici, nonché cartellonistica di cantiere e di segnalazione pericolo; - rimozione degli zoccolini, del pavimento in vinil-amianto, dei residui di collante e delle parti non più ancorate al sottofondo o comunque incoerenti, il tutto previ incapsulamenti e successivi confezionamenti; - pulizia per dare le superfici pronte per le successive lavorazioni; - carico, trasporto e smaltimento in discarica autorizzata (compreso oneri di smaltimento); - consegna certificazioni dell'avvenuto smaltimento; - qualunque altra predisposizione e cautela per dare eseguita la bonifica nel rispetto della normativa vigente e delle previsioni del piano di lavoro per bonifica di amianto che dovrà essere predisposto ed approvato dall'ASL, con la sola esclusione degli oneri per la redazione ed approvazione del suddetto piano e per l'esecuzione delle verifiche ambientali sul particolato aerodisperso, compensati a parte.			

	Il costo della sicurezza contrattuale unitario connesso a questa lavorazione è riportato nell'elenco prezzi posto a base di gara, nella colonna dei costi della sicurezza unitari non soggetti a ribasso.	m^2	20,00	20,00
9	Fornitura e posa in opera di pavimento sintetico vinilico di classe 1, antistatico coestruso, presso/calandrato, flessibile, a giunti termosaldati, adatto per grandi magazzini, uffici, negozi, ospedali, scuole ecc. Di colore a tinta unita e/o puntinato e le dimensioni, a teli o piastre, saranno a scelta della Direzione Lavori su campionatura con schede tecniche allegate. Sarà posato con collante vinilico ed è compresa la preparazione del fondo con pulizia del sottofondo, riempimento con malta fine delle cavità presenti nel sottofondo esistente, la sigillatura delle crepe, la stesura di primer fissativo e aggrappante e stesura finale di tre mani di rasatura con l'utilizzo di malta cementizia autolivellante. I giunti dei teli o delle piastre potranno a scelta della Direzione Lavori essere o meno termosaldate con apposito cordolo in PVC. Sono compresi, inoltre, i tagli e sfridi, l'assistenza muraria, la pulizia finale, lo smaltimento dei rifiuti con oneri di discarica ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte Il costo della sicurezza contrattuale unitario connesso a questa lavorazione è riportato nell'elenco prezzi posto a base di gara, nella colonna dei costi della sicurezza unitari non soggetti a ribasso.	m^2	50,00	1,50