



**Data di pubblicazione:** 11/10/2019

**Nome allegato:** *Lettera di Invito e Disciplinare.pdf*

**CIG:** Z5529EA943;

**Nome procedura:** *LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE DEL PIANO SECONDO DELLA SEDE REGIONALE, CORPO DI VIA GALLIERA 66, PER TRASFERIMENTO UFFICI SEDE DI BOLOGNA - Procedura MEPA ad invito con preselezione operatori economici invitati mediante sorteggio*



## LETTERA DI INVITO

**Oggetto: LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE DEL PIANO SECONDO DELLA SEDE REGIONALE, CORPO DI VIA GALLIERA 66, PER TRASFERIMENTO UFFICI SEDE DI BOLOGNA – codice piano triennale PTL2019-01-EMR-0017**

**Stabile: Via Milazzo 4/2 – Bologna**  
**CIG: Z5529EA943 – CUP F39G19000340005**

**Spett.le Impresa Invitata**  
**PROPRIA SEDE**

Con determinazione **n.643 del 27/09/2019** del Direttore Regionale INPS Emilia Romagna, è stata indetta una procedura di selezione ai sensi del D.Lgs.50/2016 ed ss.mm.ii., denominato Codice dei contratti, per l'affidamento dei lavori di adeguamento funzionale del piano secondo della sede regionale di Via Galliera 66 in Bologna.

La Stazione Appaltante è la **Direzione Regionale INPS Emilia Romagna**, con sede in Bologna, Via Milazzo 4/2 che risponde ai seguenti recapiti:

- posta elettronica istituzionale [direzione.emiliaromagna@inps.it](mailto:direzione.emiliaromagna@inps.it) ;
- posta elettronica certificata [direzione.regionale.emiliaromagna@postacert.inps.gov.it](mailto:direzione.regionale.emiliaromagna@postacert.inps.gov.it) ;

Il luogo di esecuzione dei lavori è situato in Bologna, Via Galliera 66, nel medesimo edificio della sede regionale dell'INPS.

La scelta del contraente avverrà tramite **affidamento diretto di cui all'Art.36, co.2, lett.a)** del Codice dei contratti, mediante preselezione a sorteggio degli Operatori economici compresi nell'elenco delle imprese iscritte al portale MePA nel metaprodotto Lavori Specializzati – categoria OS30, secondo le modalità descritte nell'allegato Disciplinare di Gara nonché nella determina a contrarre pubblicati sul portale [www.inps.it](http://www.inps.it).

L'importo a base di gara è pari a **19.060.56€** (diciannovemilasessanta/56 euro), di cui oneri per la sicurezza per **100,00 €** (cento/00 euro), il tutto oltre IVA di legge al 22%, per un totale complessivo dell'appalto pari a **23.253,88€** (ventitremiladuecentocinquante/88). Il criterio di aggiudicazione è **il prezzo più basso**, ai sensi dell'art 36 c.9-bis del Codice, da formularsi con **offerta a corpo**, ai sensi dell'Art.3, co.1 lett dddd), e Art.59 co.5 bis del Codice.

L'Istituto si riserva il diritto di consegnare i lavori dopo l'aggiudicazione in riserva di legge, stante l'urgenza di eseguire le opere di cui trattasi.

Il **Responsabile Unico del Procedimento** è l'Ing. Eugenio Bolondi, con ufficio in Via Milazzo 4/2 - 40121 Bologna (BO).

Bologna, 10/10/2019

F.to Il R.U.P.  
Eugenio Bolondi

## DISCIPLINARE DI GARA

### LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE DEL PIANO SECONDO DELLA SEDE REGIONALE, CORPO DI VIA GALLIERA 66, PER TRASFERIMENTO UFFICI SEDE DI BOLOGNA

CIG: Z5529EA943 – CUP F39G19000340005

#### 1. Oggetto del contratto e durata

- 1.1. L'impresa affidataria del servizio dovrà eseguire gli interventi previsti nell'allegato **Computo Metrico Estimativo**, con le caratteristiche indicate nella **Relazione Tecnica Specialistica**. Le caratteristiche delle singole aree di intervento sono desumibili inoltre dal sopralluogo, non obbligatorio ma consigliato. Le quantità delle singole lavorazioni sono stimate a corpo: eventuali differenze riscontrate dall'appaltatore in sede di esecuzione del servizio si intendono compensate dal ribasso contrattuale offerto.
- 1.2. L'importo del contratto sarà quello dell'offerta economicamente più conveniente per l'INPS ed accettata dalla Stazione Appaltante, ottenuto mediante applicazione dello sconto contrattuale sul prezzo a corpo dell'appalto, al netto della quota degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, così stabiliti:

QUADRO ECONOMICO	Importo
Opere da elettricista – categoria OS30	18.960,56 €
<b>Importo totale lavori a corpo soggetti a ribasso</b>	<b>18.960,56 €</b>
Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	100,00 €
<b>Importo totale a corpo a base d'asta</b>	<b>19.060,56 €</b>
IVA 22%	4.193,32 €
<b>Importo totale lavori a corpo iva compresa</b>	<b>23.253,88 €</b>

I suddetti importi potranno essere aumentati – ad esclusiva discrezione della Stazione Appaltante – fino al 20% dell'importo di contratto, e l'Assuntore dovrà eseguire i relativi interventi agli stessi prezzi contrattuali e con le medesime modalità dell'accordo. A tal fine sarà tenuto a riferimento l'Elenco Prezzi delle lavorazioni allegato ovvero, ove non presenti i prezzi, desumendoli dal Listino DEI corrente per IMPIANTI ELETTRICI dicembre 2018.

- 1.3. Gli oneri per la sicurezza non sono ribassabili.
- 1.4. Il costo della manodopera è valutato in **6.650,00 €**
- 1.5. La Stazione Appaltante si riserva di procedere allo svolgimento della gara anche in presenza di una sola offerta valida, fermo restando che, come stabilito nell'Art.95, co.12,

del Codice, si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte presentate venga ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto e ciò senza che i concorrenti possano vantare diritti o aspettative di sorta. La Stazione Appaltante non è tenuta a corrispondere compenso alcuno ai concorrenti, per qualsiasi titolo o ragione, per le offerte presentate. In caso di sospensione e/o revoca e/o annullamento della presente procedura di gara oppure di mancata aggiudicazione, i concorrenti non potranno vantare alcun diritto e/o pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo, ivi compreso qualsivoglia rimborso delle spese sostenute in ragione della propria partecipazione.

- 1.6. **Il tempo di esecuzione dei lavori è stabilito in 21 giorni naturali e consecutivi** dalla consegna degli stessi da parte del Direttore dei Lavori. La consegna potrà avvenire anche in riserva di Legge prima della stipula del contratto, per ragioni di urgenza, a decorrere dalla data di aggiudicazione. A tal fine, è richiesta fin d'ora la disponibilità dell'Operatore economico aggiudicatario.
- 1.7. L'importo contrattuale sarà erogato, secondo i termini stabiliti nel Capitolato Speciale di Appalto, tenuto conto delle lavorazioni eseguite e regolarmente certificate dalla Stazione appaltante, previa presentazione di fattura elettronica.
- 1.8. La presente lettera di invito e i suoi allegati costituiscono le Condizioni Particolari di Contratto ai sensi dell'Art.2 delle Condizioni Generali di Contratto.  
Restano valide le regole di cui al Capitolato d'Oneri d'Abilitazione a MePA e tutti i suoi allegati (Condizioni Generali di Contratto, Regole e sistemi di e-procurement della P.A., Patto di integrità) per il metaprodotto citato nella premessa, oltre alle indicazioni fornite in corso di affidamento nella specifica R.d.O sulla piattaforma elettronica.  
In caso di contrasto le Condizioni Particolari di Contratto, sancite con il presente Disciplinare e i suoi allegati, prevalgono sulle Condizioni Generali di Contratto Consip ai sensi dell'Art.2 delle suddette medesime Condizioni Generali.  
I requisiti degli operatori economici di carattere generale, tecnico-professionale ed economico e finanziario, di partecipazione alla procedura sono attestati attraverso l'abilitazione al MePA; i tempi e la modalità di presentazione delle offerte sono analogamente sanciti nella specifica R.d.O. su MePA.  
In accordo con la determinazione a contrarre sono state selezionate un numero di ditte pari/maggiore a quelle minime richieste per legge per la tipologia di procedura utilizzata; la selezione è avvenuta con estrazione a sorte degli operatori economici tra le ditte presenti in MEPA per il metaprodotto indicato in premessa.
- 1.9. **Documentazione di gara (reperibile nella procedura della R.d.O.):**
- a) Lettera di invito e Disciplinare di Gara (il presente documento);
  - b) Documenti di cui al Progetto Esecutivo:
    - (1) Relazione Tecnica Specialistica;
    - (2) Computo Metrico Estimativo;
    - (3) Elenco Prezzi Unitari;
    - (4) Elaborato Grafico di Progetto;
    - (5) DUVRI;
    - (6) Allegato A a corredo del DGUE (semplificato).

- 1.10. **Modulistica di gara (reperibile nella procedura della R.d.O.):**

- a) Domanda di partecipazione;
- b) Modulo Offerta Economica;
- c) Dichiarazione DGUE (semplificato);

## **2. Soggetti ammessi alla gara**

- 2.1. Sono ammessi alla gara gli operatori economici di cui all'Art.45, co.1 del Codice, in possesso dei requisiti prescritti dai successivi paragrafi;
- 2.2. Si applicano le disposizioni di cui all'Art.48 del Codice e, in forza dell'Art.216 co.14 del Codice, quelle di cui all'Art.92 del DPR 207/10.

## **3. Condizioni di partecipazione**

- 3.1. **Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:**
  - a) le cause di esclusione di cui all'Art.80 del Codice;
  - b) le condizioni di cui all'Art.53, co.16-ter, del D.lgs.165/2001 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la P.A. .
- 3.2. Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list", di cui al decreto del Ministro delle Finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, **pena l'esclusione dalla gara**, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M.14/12/2010 del Ministero dell'Economia e delle Finanze (Art.37 D.L.31/05/2010, n.78), oppure avere in corso un procedimento per il rilascio della predetta autorizzazione.
- 3.3. Ai sensi dell'Art.48, co.7 primo periodo, del Codice, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi di cui all'Art.45, co.2, lett.b) e c), sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'Art.353 del Codice Penale (turbata libertà degli incanti).

## **4. Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione**

- 4.1. La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale è effettuata sull'aggiudicatario, dalla Stazione Appaltante, nonché dal soggetto responsabile dell'ammissione al mercato elettronico su un campione significativo in fase di ammissione e di permanenza. I requisiti tecnico-organizzativo ed economico-finanziario saranno verificati dalla Stazione Appaltante sugli aggiudicatari, ai sensi dell'Art.36, co.5 del Codice.

## **5. Sopralluoghi e chiarimenti**

- 5.1. **Il sopralluogo, non obbligatorio**, può eseguirsi nei giorni di apertura degli uffici da lunedì a venerdì fino alla data di scadenza per la presentazione delle offerte, dalle ore 10:00 alle ore 13:00, presentandosi all'ingresso della sede della Stazione Appaltante in via Va Milazzo 4/2 Bologna, muniti della presente lettera di invito. Non è comunque previsto il rilascio di alcuna attestazione.
- 5.2. Resta inteso che, una volta formulata la propria offerta, le lavorazioni non potranno in alcun modo essere oggetto di contestazione o di ulteriore richiesta di modifica

dell'importo contrattuale, pena l'annullamento del contratto per inadempienza e le ulteriori azioni a tutela degli interessi della Stazione Appaltante.

- 5.3. Eventuali richieste di chiarimenti per formulare l'offerta dovranno essere formulate esclusivamente per iscritto, entro e non oltre il termine indicato nella R.d.O., utilizzando la l'apposita funzione di comunicazione messa a disposizione dalla procedura di R.d.O. medesima. Non saranno prese in considerazione le richieste di chiarimenti che perverranno all'Amministrazione oltre tale termine, né formulate con sistemi diversi da quello indicato sopra.

## **6. Modalità di presentazione della documentazione**

- 6.1. Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:
- devono essere rilasciate ai sensi degli Artt.46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445 e ss.mm. ii., secondo quanto riportato nella richiesta di Offerta su MePA;
  - potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati con le medesime modalità di cui al punto a) e, in tal caso, dovrà essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura;
  - devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza.
- 6.2. In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano gli Artt.83, co.3 e 86 del Codice nonché l'Art.62 del D.P.R.207/2010 in forza del richiamo operato dall'Art.216, co.14 del Codice.
- 6.3. Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.
- 6.4. Tutte le dichiarazioni potranno essere redatte sui modelli predisposti e messi a disposizione nella piattaforma MEPA della R.d.O. nello spazio "Documenti Richiesti". Premesso che ciascun concorrente deve presentare ai fini della partecipazione alla procedura di gara i documenti e le dichiarazioni elencate dal Disciplinare, da inserirsi direttamente nella R.d.O. sezione documentazione amministrativa, e che per le dichiarazioni da rendere sono disponibili i relativi moduli, si precisa che l'utilizzo di tale modulistica non è obbligatoria a pena di esclusione dalla gara, a condizione che siano ugualmente prodotte la domanda di partecipazione e tutte le dichiarazioni ed i contenuti di tali moduli nonché i documenti ad essi allegati nei termini indicati dal presente disciplinare e nel rispetto delle forme previste dalle vigenti disposizioni normative.
- 6.5. Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante.
- 6.6. Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda della domanda possono essere sanata attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui dell'Art.83, co.9 del Codice. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e dei moduli di dichiarazione di cui all'Art.1 della presente lettera, con

esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa

Il concorrente sarà invitato alla regolarizzazione mediante comunicazione inviata tramite la procedura MePA: ai fini del computo del termine perentorio assegnato farà fede la data della risposta sulla medesima piattaforma.

In ogni caso, la procedura di soccorso istruttorio di cui all'Art.83, co.9 del Codice potrà consentire l'ammissione alla gara soltanto se i requisiti di ammissione siano già sussistenti al momento della presentazione dell'offerta, nei termini indicati dalla presente lettera di invito.

- 6.7. Si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni contenute nel D.Lgs. 7 marzo 2005, n.82 (Codice dell'Amministrazione Digitale).

## **7. Comunicazioni**

- 7.1. Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese nell'ambito dell'area comunicazioni della piattaforma disposta dal MEPA per l'espletamento della presente R.d.O.: a tal fine si consiglia di consultare periodicamente lo spazio di richiesta di offerta, per eventuali comunicazioni da parte della Stazione Appaltante. Parimenti valide sono da considerare le richieste operate per via PEC.
- 7.2. In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

## **8. Subappalto**

- 8.1. Il Subappalto è consentito previa autorizzazione della Stazione Appaltante ai sensi dell'Art.105 del Codice per un importo non superiore al 30 per cento dell'importo complessivo del contratto e per ogni singolo lotto: il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta (nel DGUE, PARTE II, Sez.D) i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto dall'Art.105, co.4 del Codice. In mancanza di tali indicazioni il successivo Subappalto è vietato. Per le modalità e prescrizioni, si veda il Capitolato Speciale di Appalto.
- 8.2. La stazione appaltante corrisponderà direttamente al subappaltatore, al cottimista, l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite nei casi previsti dall'Art.105, co.13 del Codice.
- 8.3. Ove non ricorrano le condizioni di cui al paragrafo che precede, la stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto del subappaltatore e i pagamenti verranno effettuati, nel rispetto delle prescrizioni dell'Art.105 del Codice, all'appaltatore che dovrà trasmettere alla stazione appaltante, entro venti giorni dal relativo pagamento, copia delle fatture quietanzate, emesse dal subappaltatore.

## 9. Ulteriori disposizioni

- 9.1. **Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida**, sempre che sia ritenuta congrua ed in base ad elementi specifici, non appaia anormalmente bassa ai sensi dell'Art.97, co.6 ultimo periodo del Codice.
- 9.2. È facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'Art.95, co.12 del Codice o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'Appalto. Ai sensi dell'Art.94, co.2 del Codice la Stazione Appaltante può decidere di non aggiudicare l'Appalto all'offerente che ha presentato l'offerta più vantaggiosa per l'INPS, se ha accertato che l'offerta non soddisfa gli obblighi di cui all'Art.30, co.3 del Codice.
- 9.3. **L'offerta vincolerà il concorrente**, ai fini dell'aggiudicazione, **per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta**, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.
- 9.4. Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela, nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di Appalto verrà stipulato entro il termine di sessanta giorni che decorre dalla data in cui l'aggiudicazione è divenuta efficace. Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario.
- 9.5. La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata alle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.
- 9.6. Le imprese esecutrici a vario titolo di lavori, servizi e forniture di cui al presente bando hanno l'obbligo della osservanza rigorosa delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza, di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale, avendo presente che le spese per la sicurezza non sono soggette a ribasso d'asta e che sono a carico dell'impresa aggiudicataria gli oneri finanziari per la vigilanza dei cantieri e che, in caso di grave e reiterato inadempimento, la Stazione Appaltante, procederà alla risoluzione contrattuale e/o revoca dell'autorizzazione al Subappalto.  
Conseguentemente, per la partecipazione alla presente gara i concorrenti e gli operatori economici esecutori devono espressamente impegnarsi al rispetto delle clausole contenute nel citato Protocollo, rendendo le specifiche dichiarazioni contenute nella modulistica.

Con stipula del contratto, o subcontratto, le imprese interessate accettano e sottoscrivono implicitamente le seguenti clausole:

- (1) *La sottoscritta Impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto ovvero la revoca dell'autorizzazione al Subappalto o Subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura - Ufficio territoriale competente le informazioni interdittive di cui all'Art.91 decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159. Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni del Prefetto, sarà applicata, a carico dell'impresa oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 15% del valore del contratto ovvero, quando lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle*

*prestazioni al momento eseguite; la stazione appaltante potrà detrarre automaticamente l'importo delle predette penali dalle somme dovute, ai sensi dell'Art.94, co.2, del D.lgs n. 159/2011, in occasione della prima erogazione utile."*

- (2) *La sottoscritta Impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto ovvero la revoca dell'autorizzazione al Subappalto o Subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale".*
- (3) *La sottoscritta Impresa partecipante alla procedura, o sue collegate o associate, non devono aver concluso rapporti di lavoro subordinato o autonomo, o conferito incarichi a ex dipendenti dell'Istituto – nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di impiego – che, nel corso degli ultimi tre anni di servizio, abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali nei loro confronti".*

Si considera, in ogni caso, inadempimento grave:

- I. la violazione di norme che ha comportato il sequestro del luogo di lavoro, convalidato dall'Autorità Giudiziaria;
  - II. l'inottemperanza alle prescrizioni imposte dagli organi ispettivi;
  - III. l'impiego di personale della singola Impresa non risultante dalle scritture o da altra documentazione obbligatoria in misura pari o superiore al 15% del totale dei lavoratori regolarmente occupati nel cantiere.
- 9.7. L'anomalia delle offerte sarà verificata con i criteri di cui all'Art.97, co.2 del Codice.
- 9.8. La stazione appaltante, ai sensi dell'Art.110 del Codice, in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore, o di **risoluzione del contratto ai sensi dell'Art.108 del Codice** ovvero di **recesso dal contratto ai sensi dell'Art.88 co.4-ter del D.Lgs.159/2011**, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, interpellierà progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori e procederà all'affidamento alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta.

## **10. Garanzia provvisoria, definitiva e assicurazione**

- 10.1. Ai sensi dell'Art.93 co.1 del Codice dei contratti, per la partecipazione alla presente selezione, non è richiesta garanzia provvisoria.
- 10.2. Prima della stipula del contratto l'aggiudicatario, ai sensi dell'Art.103 del Codice dei Contratti, è tenuto a costituire:
- una Garanzia Definitiva a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità di cui all'Art.93, co.2 e co.3 del Codice;
  - una Polizza di Assicurazione che copra i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori.
- secondo gli importi e le modalità indicate nel medesimo articolo di legge.

- 10.3. La garanzia definitiva può essere omessa, ai sensi del comma 11 del medesimo articolo, subordinatamente ad un miglioramento del prezzo di aggiudicazione. La stessa, nel caso venga prestata, sarà svincolata secondo le modalità previste nel medesimo articolo.
- 10.4. Ai sensi dell'Art.103, co.10 del Codice, in caso di raggruppamenti temporanei le garanzie che precedono sono presentate, su mandato irrevocabile, dalla mandataria in nome e per conto di tutti i concorrenti ferma restando la responsabilità solidale tra le imprese.

### **11. Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa**

11.1. I concorrenti, ai sensi dell'Art.83 del D.Lgs. 50/2016 e **a pena di esclusione, devono essere in possesso dei seguenti requisiti:**

- a) iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio nella categoria di attività coerente con quelle necessarie all'esecuzione dell'oggetto dell'Appalto;
- b) requisiti di cui all'Art.90 c.1 del D.P.R.207/2010, con specifico riferimento a lavorazioni analoghe a quelle oggetto del presente Appalto.

o, in alternativa, al punto b) può essere dimostrato il possesso di:

- c) attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi degli Artt.84, co.1 del Codice e 61 del Regolamento come vigente ai sensi dell'Art.216, co.14 del Codice, la qualificazione nella categoria **OS30 Impianti elettrici**.

Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi ordinari di tipo orizzontale, di cui all'Art.45, co.2, lett. d) e) f) g) del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. L'Impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti. (Art.92, co.2 del D.P.R.207/2010).

### **12. Avalimento**

12.1. Ai sensi dell'Art.89 c.11 del Codice **non è consentito avalimento** per le opere oggetto del presente appalto.

### **13. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte**

13.1. L'offerta economica e la documentazione amministrativa, a pena di esclusione, dovranno pervenire tassativamente ed esclusivamente nella piattaforma R.d.O. entro il termine ivi indicato.

### **14. Criterio di aggiudicazione**

14.1. L'aggiudicazione del contratto, avverrà con il **criterio del prezzo più basso** ai sensi dell'art 36 c. 9-bis del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'Art.97 c.2 del Codice, ed ai sensi dell'art. 97 c.8 del Codice, che la Stazione Appaltante si riserva di applicare nei casi previsti.

## **15. Documentazione amministrativa da presentare in sede di offerta**

15.1. La Documentazione amministrativa da presentare è indicata all'Art.1 del presente documento ed in particolare:

- a) Domanda di partecipazione;
- b) Modulo Offerta Economica;
- c) Dichiarazione DGUE (semplificato);
- d) Eventuali altri per le aggregazioni di impresa.

## **16. Contenuto dell'Offerta Economica**

16.1 Nell'offerta economica devono essere obbligatoriamente indicati, **a pena di esclusione**, i seguenti elementi:

- a) **il ribasso percentuale** offerto da applicare sull'importo a corpo di cui al punto 1.2, secondo lo schema allegato alla procedura R.d.O.;
- b) **i costi propri della sicurezza aziendali** riferiti all'Appalto (diversi dai costi di cui all'Art.1 del presente documento);
- c) **il costo proprio della manodopera**.

**L'offerta economica** deve essere **sottoscritta in forma digitale, a pena di esclusione**, dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore con allegata copia conforme all'originale della relativa procura; nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete o da consorzio non ancora costituiti, l'offerta deve essere **sottoscritta in forma digitale, a pena di esclusione**, da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, aggregazione di imprese o consorzio.

## **17. Procedura di aggiudicazione**

17.1. **Le sedute di gara** di gara si terranno telematicamente nell'ambito della R.d.O sul MEPA e saranno rese pubbliche come previsto dalla Procedura di RDO al Prezzo più basso.

17.2. Per **la verifica della documentazione amministrativa** e l'apertura delle offerte economiche, l'organo esaminatore della gara procederà:

- a) a verificare la correttezza formale e la completezza della documentazione e delle dichiarazioni presentate;
- b) a verificare che i consorziati per conto dei quali i consorzi di cui all'Art.45 co.2, lettere b) e c), del Codice (consorzi cooperative e artigiani e consorzi stabili) concorrono, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma e, in caso positivo, ad escludere dalla gara il consorzio ed il consorziato;
- c) a verificare che nessuno dei concorrenti partecipi in più di un raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, ovvero anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, aggregazione o consorzio ordinario di concorrenti e, in caso positivo, ad escluderli dalla gara.
- d) ad una verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate e procede all'esclusione dalla gara dei concorrenti non in possesso dei suddetti requisiti; qualora sia accertato, sulla base di univoci elementi, che vi sono offerte che non sono state formulate

autonomamente, ovvero che sono imputabili ad un unico centro decisionale o che ricorrano gli estremi di cui all'Art.59 co.4 lett. b Codice, l'Organo esaminatore di gara procederà ad escludere i concorrenti che le hanno presentate.

- e) ad effettuare la segnalazione per la valutazione della sussistenza della presentazione di falsa dichiarazione o falsa documentazione di cui al co.12 dell'Art.80 del Codice all'ANAC, nonché agli organi competenti in base alle norme vigenti.
- f) a verificare la correttezza della documentazione presentata in caso di avvalimento quale definita all'art 89 del DLGs 50/16.

17.3. **La verifica delle offerte anormalmente basse** avverrà ai sensi dell'Art.97, co.2 del Codice, con l'esclusione automatica di cui al co.8 del medesimo articolo.

### **18. Definizione delle controversie**

18.1. Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Bologna, rimanendo esclusa la competenza arbitrale. Ai sensi dell'Art.209 co.2 del Codice, si dà atto che il contratto di Appalto non conterrà la clausola compromissoria. È pertanto escluso il ricorso all'arbitrato per la definizione delle controversie nascenti dal presente Appalto. Ai sensi dello stesso co.2, è vietato in ogni caso il compromesso. La tutela giurisdizionale davanti al giudice amministrativo è disciplinata dal codice del processo amministrativo approvato dal D.Lgs.104/2010; eventuali ricorsi potranno essere proposti al Tar Emilia Romagna, sede di Bologna, Strada Maggiore 53, 40125 Bologna - Tel. 051/4293101-2-3, nei termini indicati dall'Art.120, co.5 del citato Decreto.

### **19. Trattamento dei dati personali**

19.1. Ai sensi dell'Art.13 del D.Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 («Codice in materia di Protezione dei Dati Personali»), in relazione ai dati personali il cui conferimento è richiesto ai fini della gara, si precisa che:

- titolare del trattamento è L'ISTITUTO NAZIONALE PREVIDENZA SOCIALE. Responsabile del trattamento è il Dott. Michele Salomone, Direttore Regionale INPS Emilia Romagna;
- il trattamento dei dati avviene ai soli fini dello svolgimento della gara e per i procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti, nel rispetto del segreto aziendale e industriale;
- il trattamento è realizzato per mezzo delle operazioni, o del complesso di operazioni, di cui all'Art.4, co.1°, lettera a), del Decreto Legislativo n. 196/03, con o senza l'ausilio di strumenti elettronici o automatizzati, e comunque mediante procedure idonee a garantirne la riservatezza, poste in essere dagli incaricati al trattamento di dati personali a ciò autorizzati dal titolare del trattamento;
- i dati personali conferiti, anche giudiziari, il cui trattamento è autorizzato, sono gestiti in misura non eccedente e comunque pertinente ai fini dell'attività sopra indicata, e l'eventuale rifiuto da parte dell'interessato di conferirli comporta l'impossibilità di partecipazione alla gara stessa;
- i dati possono essere portati a conoscenza degli incaricati autorizzati dal titolare e dei componenti della commissione di gara, possono essere comunicati ai soggetti verso i

quali la comunicazione sia obbligatoria per legge o regolamento, o a soggetti verso i quali la comunicazione sia necessaria in caso di contenzioso;

- i dati non verranno diffusi, salvo quelli per i quali la pubblicazione sia obbligatoria per legge;
- l'interessato che abbia conferito dati personali può esercitare i diritti di cui all'Art.7 del predetto Decreto Legislativo n. 196/03.

19.2. Con l'invio dell'Offerta, i Concorrenti esprimono il consenso al trattamento dei dati personali forniti.

## **20. Ulteriori condizioni**

- 20.1 Il diritto di accesso agli atti della presente procedura è ammesso secondo quanto previsto dall'Art.53 del Codice, e deve essere esercitato con le modalità previste dal Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, come modificato ed integrato dal D.lgs. n. 97 del 2016.
- 20.2 L'aggiudicatario dovrà comunicare immediatamente alla Stazione Appaltante – pena la risoluzione del rapporto contrattuale ai sensi dell'Art.1456 c.c. – ogni variazione rispetto ai requisiti di cui all'Art.80 del Codice e a quelli previsti dalla normativa di settore in tema di capacità generale a contrarre con la Pubblica Amministrazione. La Stazione Appaltante si riserva in ogni momento il diritto di verificarne la permanenza. Qualora si rilevasse il difetto di tale permanenza, si darà luogo alla risoluzione del contratto ai sensi del citato Art.1456 c.c.
- 20.3 Qualora a carico dell'Aggiudicatario emerga, successivamente all'aggiudicazione, una situazione di non correttezza contributiva nei confronti dell'INPS ai sensi dell'Art.80, co.4°, del Codice, il pagamento delle rate di acconto, anche su compensi revisionali, nonché delle rate di saldo sarà subordinato alla regolarizzazione del debito contributivo, fatta salva la facoltà di risoluzione del contratto da parte dell'INPS ai sensi delle prescrizioni che precedono;
- 20.4 *L'Aggiudicatario della presente procedura sarà tenuto al rispetto degli obblighi di condotta derivanti dal «Codice di comportamento dei dipendenti pubblici», di cui al D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 e dal «Codice di comportamento dei dipendenti dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale, ai sensi dell'Art.54, co.5°, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165»; il non ottemperamento a tali obblighi costituirà clausola risolutiva espressa dal contratto in essere.*
- 20.5 I provvedimenti relativi al presente Appalto sono pubblicati sul profilo del committente all'indirizzo internet di cui al p.ro 5.1 e sono comunicati mediante PEC agli interessati ai sensi dell'Art.76 co.3 del Codice. Le informazioni agli offerenti di cui all'Art.76 co.5 del Codice saranno comunicate mediante posta elettronica certificata o strumento analogo negli altri Stati membri; inoltre, l'esito della gara sarà disponibile, successivamente all'aggiudicazione definitiva, anche nel profilo del Committente all'indirizzo internet di cui al punto 5.1, ove saranno parimenti pubblicate le esclusioni ai sensi dell'Art.29 c.1 del Codice.
- 20.6 La stipula del contratto di Appalto in modalità elettronica ai sensi dell'Art.32 co.14 del Codice: pertanto il legale rappresentante del soggetto aggiudicatario che sottoscriverà il contratto dovrà essere in possesso di firma digitale, ai sensi delle disposizioni del CAD.
- 20.7 L'Appaltatore si impegna alla stretta osservanza degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla legge del 13 agosto 2010, n. 136 («Piano straordinario contro le

mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia») e del decreto Legge 187 del 12/11/2010 («Misure urgenti in materia di sicurezza»), convertito con modificazioni dalla legge del 17 dicembre 2010, n. 217, e relative modifiche, integrazioni e provvedimenti di attuazione, sia nei rapporti verso l'Istituto che nei rapporti con la Filiera delle Imprese.

- 20.8 Con la presentazione della propria offerta alla presente R.d.O. il Concorrente accetta tutte le condizioni di partecipazione riportate nel presente disciplinare, nonché le disposizioni previste dalla normativa e da Regolamenti in vigore, ed espressamente:
- le regole che disciplinano il MEPA;
  - le disposizioni contenute nei documenti di progetto e specificatamente quelle del Capitolato Speciale di Appalto;
  - gli articoli contenuti nel d.lgs. n. 50/2016 in materia di appalti pubblici di lavori;
  - il regolamento di attuazione del Codice dei contratti D.P.R. 207/2010, p.q.a.;
  - la disciplina di cui al r.d. 23 maggio 1924, n. 827;
  - il Regolamento interno INPS Per le Opere e le Forniture, per quanto non in contrasto con la legislazione vigente;
  - ogni altro dispositivo di Legge vigente che regola l'esecuzione di appalti e lavori pubblici;
  - le disposizioni contenute nel codice civile.
- 20.9 Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che essa sia ritenuta congrua e conveniente.
- 20.10 È in ogni caso facoltà della Stazione appaltante non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente od idonea in relazione all'oggetto del contratto, ovvero se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'Appalto.
- 20.11 In caso di offerte uguali si procederà con la richiesta di miglioramento ai concorrenti pari merito: qualora persista l'uguaglianza, si procederà per sorteggio.
- 20.12 L'offerta vincherà il concorrente per almeno 180 (diconsi centottanta) giorni naturali consecutivi dal termine indicato nel presente disciplinare per la scadenza della presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla Stazione appaltante.
- 20.13 Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di Appalto verrà stipulato entro il termine di 60 (diconsi sessanta) giorni naturali consecutivi, dalla data in cui l'aggiudicazione è divenuta efficace, secondo quanto stabilito all'Art.32, co.8, del d.lgs. 50/2016. Le spese relative alla stipulazione del contratto, incluse le eventuali spese notarili per il rogito, sono interamente poste a carico dell'aggiudicatario.
- 20.14 Non si applica il termine dilatorio di 35 (diconsi trentacinque) giorni di cui all'Art.39 co.9 del Codice ai sensi del successivo co.10 lettera b ultimo periodo, trattandosi di affidamento realizzato ai sensi dell'Art.36 co.2 lett. a).
- 20.15 La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente per il controllo del possesso dei requisiti prescritti.
- 20.16 La Stazione appaltante si riserva la facoltà di cui all'Art.110 del d.lgs. 50/2016, in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore, o di risoluzione del contratto ai sensi dell'Art.108 ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'Art.88, co.4-ter, del decreto



Istituto Nazionale Previdenza Sociale  
Direzione Regionale Emilia Romagna  
Coordinamento Regionale Tecnico Edilizio

legislativo 6 settembre 2011, n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto.

20.17 Per quanto riguarda la modalità di invio di tutta la documentazione richiesta, sia quella per la quale sono stati resi disponibili dei moduli per la compilazione, sia quella solo citata nella sezione "documenti richiesti", si rinvia a quanto riportato nel manuale operativo del MEPA del 09/11/2016 per la procedura di acquisto tramite RDO.

F.to Il R.U.P.  
Eugenio Bolondi



Via Milazzo, 4/2 – 40121 Bologna  
Ing. Aldo Borriello +39 051 256 380 – +39 320 6197803 – [aldo.borriello@inps.it](mailto:aldo.borriello@inps.it)  
mail [patrimonio.emiliaromagna@inps.it](mailto:patrimonio.emiliaromagna@inps.it)  
pec [direzione.regionale.emiliaromagna@postacert.inps.gov.it](mailto:direzione.regionale.emiliaromagna@postacert.inps.gov.it)