



Data di pubblicazione: 17/12/2019

Nome allegato: AQELCANU19_AVVISO APPALTO
AGGIUDICATO.pdf

CIG: 8105186314;

Nome procedura: ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI
MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E DI RILEVAZIONE
INCENDI NELLA DIREZIONE PROVINCIALE DI CAGLIARI IN VIALE
REGINA MARGHERITA 1-9 E NELLA DIREZIONE PROVINCIALE DI
NUORO IN VIA LEONARDO DA VINCI 26. (Art. 54, d.lgs. n.
50/2016 SS.MM.II.)



Istituto Nazionale Previdenza Sociale



Direzione regionale Sardegna

Coordinamento tecnico edilizio regionale

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO
RECANTE COMUNICAZIONI SU AMMISSIONI, ESCLUSIONI, PROPOSTA DI
AGGIUDICAZIONE e AGGIUDICAZIONE

(artt. 29, 32, 98 e Allegato XIV sezione D del d.lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm.ii.)

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando per appalto di sola esecuzione dei lavori da affidarsi a misura mediante offerta della percentuale unica di ribasso dei prezzi unitari di listino per:

"ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E DI RILEVAZIONE INCENDI NELLA DIREZIONE PROVINCIALE DI CAGLIARI IN VIALE REGINA MARGHERITA 1-9 E NELLA DIREZIONE PROVINCIALE DI NUORO IN VIA LEONARDO DA VINCI 26"

CIG: 8105186314

1. Dati dell'amministrazione aggiudicatrice:

- INPS Direzione regionale Sardegna, c.f. 80078750587, p.iva 02121151001
Indirizzo: Viale Armando Diaz, 35 - 09125 Cagliari
Telefono: 070 6009479
Posta elettronica istituzionale: direzione.sardegna@inps.it
Posta elettronica certificata: direzione.regionale.sardegna@postacert.inps.gov.it
Profilo di committente: <http://www.inps.it> ->Concorsi e gare->Gare>.....
- R.U.P.: Arch. Dario Luciani
Telefono: 070 6009450
Posta elettronica istituzionale: dario.luciani@inps.it

2. Tipo di amministrazione aggiudicatrice:

- Ente pubblico non economico per la previdenza sociale.

3. Centrale di committenza o Appalto congiunto:

- Non trattasi di Centrale di committenza né di Appalto congiunto.

4. Codici CPV dell'appalto:

- 45315600-4 Impianti a bassa tensione.

5. Codice del luogo principale per l'esecuzione dei lavori:

- ISTAT: 092009
- NUTS: *****

6. Descrizione dell'appalto:

- Oggetto dell'Accordo Quadro è l'esecuzione di opere impiantistiche specifiche per la manutenzione sia di tipo ordinario (preventiva e/o a guasto) che di tipo straordinario per l'adeguamento funzionale e/o normativo e ristrutturazione degli

09125 Cagliari
Viale Armando Diaz, 35
Tel. 070 4094479
Fax: 070 4094672
cf 80 07 87 50 587.
pi 021 211 51 001

impianti elettrici di distribuzione, forza, di illuminazione, ecc., inclusi i quadri elettrici generali e di piano e di quelli di rilevazione e segnalazione incendi e le relative centraline e collegamenti, nei complessi immobiliari della DP INPS di Cagliari e nella DP INPS di Nuoro.

- Gli Interventi affidati saranno remunerati esclusivamente con contabilizzazione a misura, e i corrispettivi verranno attinti in relazione ai prezzi unitari, al netto del ribasso offerto dall'Assuntore in corso di procedura, dai prezzi di riferimento di seguito specificati:
 - ✓ a. Prezzario opere pubbliche regione Sardegna 2018, pubblicato nell'Allegato n. 4 alla Delibera di Giunta Regionale n. 19/39 del 17.4.2018
 - ✓ b. Prezzi Informativi dell'edilizia – IMPIANTI ELETTRICI - Materiali e opere compiute. Edizione: Giugno 2019. Editore: DEI;
 - ✓ c. Prezzi Informativi dell'edilizia – IMPIANTI TECNOLOGICI - Materiali e opere compiute. Edizione: Luglio 2019. Editore: DEI
- L'importo e le classifiche a base d'asta sono le seguenti:

categoria e sua declaratoria	prevalente	cl.	importo	%
OS 30 "Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi",	SI	I	€ 199.900,00	100,00%
Totale			€ 199.900,00	100,00%
di cui per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso:			€ 2.000,00	1,01%

7. Procedura di aggiudicazione:

- L'aggiudicazione del contratto avverrà ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a), del D.Lgs 50/2016 mediante massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi unitario di cui ai listini dei prezzi sopra indicati, posti a base d'asta dell'appalto, al netto degli oneri della sicurezza.
- Ricerca di mercato degli operatori economici da invitare effettuato utilizzando l'elenco delle ditte iscritte a MePa in possesso dei requisiti tecnici previsti nell'ambito regionale.
- Invio degli inviti e della documentazione il 26/11/2019 mediante piattaforma MePa.
- Termine di presentazione delle offerte 06/12/2019 ore 18:00.

8. Accordo quadro o Sistema dinamico di acquisizione:

- Trattasi di Accordo quadro ai sensi dell'art. 54 del d.lgs. 50/2016.
- Non trattasi di sistema dinamico di acquisizione.

9. Criteri di aggiudicazione ex art. 95 – Asta elettronica:

- Aggiudicazione con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a), del d.lgs. 50/2016 mediante massimo ribasso percentuale sui prezzi unitari dei listini a base di gara.
- Esclusione automatica delle offerte anomale per offerte in numero maggiore o uguale a dieci, ex art. 97, comma 8 del d.lgs. 50/2016.
- Gara totalmente informatizzata svolta su piattaforma MEPA - <https://www.acquistinretepa.it> - mediante RdO n. 2448347.

10. Data di aggiudicazione definitiva e tempo di esecuzione:

- Determinazione a contrarre del Direttore regionale n. 200 del 19/11/2019.
- Data di aggiudicazione provvisoria 11/12/2019.

- Determinazione di aggiudicazione definitiva e impegno di spesa del Direttore regionale n. 247 del 11/12/2019.
- Il tempo previsto per l'esecuzione delle opere è di 365 (trecentosessantacinque) giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori.

11. Operatori economici invitati e loro partecipazione

- Operatori economici invitati, ammessi, esclusi, offerte ricevute e graduatoria:

Nr.	Ragione Sociale	Partita iva	Requisiti generali e tecnico amministrativi	Offerta	Grad.
1	3M SRL	01299990919	Nessuna offerta presentata		
2	ALARM SYSTEM	01100020922	Nessuna offerta presentata		
3	CAMPESI IMPIANTI SRL	02197810902	Ammesso	26,57	10°
4	COS.MAT. SRL	01042800928	Nessuna offerta presentata		
5	COSTEC S.R.L.	01898900905	Nessuna offerta presentata		
6	EDILIT SRL	01078000922	Ammesso	27,43	5°
7	ELECTRIC SYSTEM S.N.C. DI DERIU S. & VIRDIS G.P.	00819010919	Nessuna offerta presentata		
8	ELECTRICAL SERVICE S.R.L.	02424310908	Nessuna offerta presentata		
9	FRANCESCO RAIS S.R.L.	02998350926	Ammesso	27,86	3°
10	GENERAL RAY SRL	02107820900	Nessuna offerta presentata		
11	I.C.E. DI MILIA SIMONE	02472420922	Ammesso	27,24	7°
12	I.T.E.M. SERVIZI SRL	02343410904	Nessuna offerta presentata		
13	IMPREDIA SRL	03472380926	Ammesso	27,45	4°
14	ITM TELEMATICA S.R.L.	01560530907	Ammesso	32,78	1° Aggiudicatario
15	LATERZA NICOLA S.R.L.	03558260927	Ammesso	26,55	11°
16	LEDDA COSTRUZIONI DI LEDDA LUCIO SNC	01594080903	Nessuna offerta presentata		
17	MANCA ANGELO EREDI SNC DI MANCA GIANFRANCO	02843760923	Ammesso	27,25	6°
18	MANCA FRANCO	00372690909	Ammesso	26,65	9°
19	OPERA S.R.L.	02285310922	Nessuna offerta presentata		
20	PINNA ALESSANDRO IMPIANTI ELETTRICI SRL	01168740957	Nessuna offerta presentata		
21	PISANO BRUNO COSTRUZIONI SRL	03213380920	Ammesso	28,32	2°
22	POWER TEC S.R.L.	02223800901	Nessuna offerta presentata		
23	PROGETTO CLIMA SRL	01144720958	Nessuna offerta presentata		
24	SI.CO. INSTALLAZIONI S.R.L.	03799220920	Nessuna offerta presentata		
25	SIELM IMPIANTI SRL	02644730927	Ammesso	26,84	8°
26	SOC. COOP. I.C.S. (IMPIANTI CENTRO SARDEGNA)	00679070912	Nessuna offerta presentata		
27	STEVA	01745450922	Nessuna offerta presentata		
28	TARAS QUIRICO SRL	02184270904	Ammesso	37,11	Anomala
29	TECNIT	02829590922	Nessuna offerta presentata		
30	TECNO IMPIANTI S.R.L.	02108750908	Nessuna offerta presentata		
31	TEPOR SPA	00511500928	Nessuna offerta presentata		
32	TILOCCA SRL	02256690906	Nessuna offerta presentata		

- Operatori economici invitati previa selezione: n. 32.

- Operatori economici che hanno presentato domanda di partecipazione e offerta: n. 12.
- Operatori economici che hanno fatto ricorso al soccorso istruttorio: nessuno.
- Operatori economici ammessi per il possesso dei requisiti generali e tecnico economici prescritti: n. 12.
- Offerte valide: n. 12.
- Soglia di anomalia: 32,856% (Art. 97 come modificato dal DL 32/2019 convertito con modifiche con la L 55/2019).
- Esclusione automatica dell'anomalia art. 97 comma 8 del d.lgs. 50/2016: applicata in quanto le offerte valide sono in numero superiore a dieci. E' risultata pertanto esclusa automaticamente per anomalia n. 1 offerta.

12. Dati dell'aggiudicatario:

- I.T.M. Telematica Srl, C.F. e P.IVA: 01560530907
Indirizzo: Zona Industriale Predda Niedda Strada 28 snc – 07100 Sassari (SS)
Telefono: 079260694.
Posta elettronica: amministrazione@itmtelematica.it
Posta elettronica certificata: amministrazione@pec.itmtelematica.it
- L'operatore economico aggiudicatario non è una joint-venture né un consorzio.

13. Valore dell'offerta:

- Ribasso offerto sui prezzi unitari: 32,78%.
- Periodo di validità del contratto normativo: 365 giorni.
- Fondi a disposizione nel periodo di validità: (lavori + oneri della sicurezza): € 199.900,00 (euro centonovantanovemilanocecento/00) IVA esclusa.

14. Parte subappaltabile a terzi:

- OS 30 "Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi": 30% della categoria fino alla concorrenza del 30% dell'importo del contratto.

15. Finanziamento e eventuale ricorso a fondi europei:

- L'intervento è interamente finanziato dall'INPS.
- Non si è fatto ricorso a fondi europei.

16. Riferimenti per le procedure di mediazione e ricorso:

- I medesimi della stazione appaltante di cui al punto "1" "Dati dell'amministrazione aggiudicatrice:"

17. Pubblicazioni GUCE/GU eventuali:

- L'appalto non è stato pubblicato in GU né in GUCE.

18. Data del presente avviso:

- 17/12/2019

19. Altre informazioni:

- La presente comunicazione è resa ai sensi e per gli effetti dei seguenti articoli del d.lgs. 50/2016:
 - ✓ art. 29 comma 1 - per i termini dell'impugnativa dei concorrenti ammessi e/o esclusi;

- ✓ art. 32, comma 9 - per la decorrenza del termine dilatorio prima della stipula del contratto, benché per il presente appalto non sia obbligatorio il rispetto del suddetto termine dilatorio;
- ✓ art. 98, comma 1 - per comunicazione di appalto aggiudicato.
- Il presente avviso, per gli scopi di cui sopra, è pubblicato sul profilo internet del committente.
- Al presente avviso è allegata la Determinazione di aggiudicazione definitiva e i relativi allegati.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Dario Luciani

documento firmato in originale