



Data di pubblicazione: 10/01/2020

Nome allegato: *det_737.2019 di aggiudicazione_.pdf*

CIG: Z532A67204;

Nome procedura: *Determinazione a contrarre per l'indizione di una procedura sottosoglia ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. B) del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii, tramite Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, per affidamento dei lavori di sostituzione unità a pompa di calore impianto di climatizzazione presso la Casa Albergo di Monteporzio Catone sita in Viale Mondragone, 9 - Monteporzio Catone.*

.



DETERMINAZIONE N. 737 DEL 23/12/2019

**OGGETTO: Aggiudicazione della procedura sottosoglia ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. B) del D. Lgs. n. 50/2016, indetta con determinazione n. 634 del 20/11/2019 e svolta tramite Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, per l'affidamento di un intervento di sostituzione di una unità a pompa di calore dell'impianto di climatizzazione presso la Casa Albergo di Monteporzio Catone. Operatore economico VITALE IMPIANTI S.r.l.
CIG: Z532A67204.
Spesa: Euro 32.276,02 compresi oneri di sicurezza e IVA.
Capitolo: 5U110401616
Visto: 7080-2019- V0280
RUP: Ing. Giovanni Battista Vicedomini.**

IL DIRETTORE REGIONALE

Vista la Determinazione dell'Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione n.161 dell'11 dicembre 2019, con la quale è stato conferito alla scrivente, Dirigente Generale, l'incarico triennale di Direttore regionale Lazio, a decorrere dal 16 dicembre 2019;

Visto il decreto legislativo 30 giugno 1994, n. 479;

Visto il D.P.R. del 24 settembre 1997, n. 366, avente ad oggetto "Regolamento concernente le norme per l'organizzazione ed il funzionamento dell'INPS;

Vista la legge 6 novembre 2012, n. 190 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "*Disposizione per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*";

Visto il decreto del Ministri del Lavoro e delle Politiche sociali di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze del 14 marzo 2019 con il quale - nelle more del perfezionamento della procedura di nomina del nuovo Presidente e del Consiglio di Amministrazione dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale - per consentire il corretto dispiegarsi dell'azione amministrativa dell'INPS, sono stati attribuiti al Prof. Pasquale Tridico i poteri del Presidente e del Consiglio di Amministrazione, così come individuati nel novellato art 3, commi 3e 5, del D.Lgs. 479/1994 e nominato suo Vice il Dott. Adriano Morrone;

Vista la legge 28 marzo 2019 n. 26 di conversione, con modificazioni, del citato decreto legge 4/2019;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica del 22 maggio 2019, con cui il prof. Pasquale Tridico è stato nominato, per la durata di un quadriennio, Presidente dell'Istituto nazionale della previdenza sociale;

Vista la nota del 7 agosto 2019 prot0014778 con la quale, nel trasmettere il D.P.R. di nomina suddetto, il Ministro del Lavoro e delle Politiche sociali ha precisato che il Prof Pasquale Tridico



"..proseguirà ad esercitare le funzioni attribuite dal decreto interministeriale 14 marzo 2019, adottato ai sensi dell'art 25, comma 2, del decreto -legge 28 gennaio 2019, n. 4, convertito con modificazioni dalla legge 28 marzo 2019, n. 26"

Visto il Decreto del Ministero del Lavoro e delle politiche sociali del 13 gennaio 2017 con il quale, su proposta del Presidente dell'Istituto, è stata nominata Direttore generale dell'INPS la dott.ssa Gabriella Di Michele, già dirigente di 1^a fascia, di ruolo, del medesimo ente;

Visto il vigente Regolamento per l'Amministrazione e la contabilità dell'INPS approvato con la deliberazione del Consiglio di amministrazione n. 172 del 18 maggio 2005 e s.m.i.;

Visto il vigente Regolamento di Organizzazione dell'Istituto, adottato con determinazione presidenziale n. 89 del 30/6/2016, da ultimo modificato con determinazione presidenziale n. 125 del 26/7/2017;

Vista la determinazione 176 del 6 dicembre 2017 avente ad oggetto "Determinazione presidenziale n. 9 del 24 gennaio 2017. Aggiornamento del modello organizzativo delle Direzioni regionali e delle Direzioni di Coordinamento metropolitano";

Vista la determinazione n. 193 del 20 dicembre 2017 avente ad oggetto "Determinazione presidenziale n. 10 del 24 gennaio 2017. Aggiornamento del modello organizzativo delle Filiali metropolitane, Direzioni provinciali e Filiali provinciali".

Vista la determinazione presidenziale n.176 del 6 dicembre 2017 avente ad oggetto: *"Aggiornamento del modello organizzativo delle Direzioni regionali e delle Direzioni di coordinamento metropolitano"*;

Vista la Circolare n. 63 del 5 aprile 2018 recante *"Attuazione della Determinazione presidenziale n. 176 del 6 dicembre 2017 - Risorse e patrimonio strumentale delle Direzioni regionali Campania, Lazio e Lombardia e delle Direzioni di coordinamento metropolitano di Napoli, Roma e Milano"*;

Viste le deliberazioni n. 2 del 29 gennaio 2019 con cui il Consiglio di Indirizzo e Vigilanza ha approvato il bilancio preventivo finanziario di competenza e cassa ed economico-patrimoniale generale dell'INPS per l'anno 2019, n. 10 del 9 maggio 2019 di approvazione della Prima nota di variazione al Bilancio preventivo finanziario generale di competenza e cassa ed economico-patrimoniale generale dell'INPS per l'esercizio 2019 e n. 25 del 16 ottobre 2019 di approvazione della Nota di assestamento al Bilancio preventivo finanziario generale di competenza e cassa ed economico-patrimoniale generale dell'Inps per l'esercizio 2019;

Vista la circolare n. 76 del 2018 recante *"Attuazione delle Determinazioni presidenziali n. 176/2017 e n. 193/2017. Aggiornamento al modello organizzativo di Direzione regionale, Direzione di coordinamento metropolitano, Filiale metropolitana, Direzione provinciale e Filiale provinciale"*;

Visto l'Ordinamento delle Funzioni centrali e territoriali dell'INPS adottato con determinazione dell'Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione n. 119 del 25/10/2019;

Vista la Determinazione Commissariale n. 88 del 3 maggio 2010, la quale ha previsto che *"Le spese per l'acquisizione di lavori sono autorizzate [...] dal Direttore regionale nel limite*



massimo di € 200.000,00 al netto di IVA, salvo espressa autorizzazione al superamento di detto limite disposta dal Direttore Centrale Risorse Strumentali" mentre "Le spese per l'acquisizione di servizi e forniture sono autorizzate [...] dal Direttore regionale nel limite massimo di € 193.000,00 al netto di IVA, salvo espressa autorizzazione al superamento di detto limite disposta dal Direttore Centrale Risorse Strumentali";

Vista la Circolare n. 30 del 3 marzo 2014, che ha previsto, *inter alia*, che: (i) i Direttori Regionali debbano "gestire le risorse assegnate dalle Direzioni centrali responsabili del budget di spesa"; (ii) "le Direzioni Regionali dell'INPS costituiscono, a livello territoriale, il centro di governo delle risorse assegnate"; (iii) le Direzioni Regionali "svolgono tutte le azioni necessarie a soddisfare anche i fabbisogni delle strutture ad esse afferenti";

Visto il Regolamento per l'Amministrazione e la Contabilità dell'INPS, approvato con deliberazione consiliare n. 172 del 18 maggio 2005;

Vista la Circolare n. 30/2014, che ha dettato le nuove disposizioni in materia di spese di funzionamento prevedendo l'introduzione di un nuovo sistema di gestione amministrativo-contabile (SIGEC), il cui Allegato 8 riporta tutte le voci di spesa che devono essere gestite con SIGEC;

Visto il Messaggio Hermes n. 172 del 9/1/2015, che detta disposizioni in materia di IVA per le prestazioni dei servizi verso enti pubblici;

Visto il decreto legislativo 19 aprile 2016, n. 50, e successive modifiche ed integrazioni, recante il Codice dei contratti pubblici;

Viste le Circolari n. 125 del 18.10.2012 e n. 33 del 27.02.2013 e la successiva nota Hermes n. 4399 del 12.03.2013 che hanno attribuito alle Direzioni Regionali la gestione delle spese per le Strutture Sociali;

Considerato che occorre procedere all'affidamento di sostituzione di una unità a pompa di calore dell'impianto di climatizzazione presso la Casa Albergo di Monteporzio Catone, al fine di garantire un corretto funzionamento degli impianti di climatizzazione all'interno degli spazi comuni, condivisi dagli anziani ospiti della Casa Albergo;

Considerato che, con determinazione n. 634 del 20/11/2019 è stata indetta una procedura sottosoglia ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. B) del D. Lgs. n. 50/2016, ss.mm.ii, da condurre tramite mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), per l'affidamento dei lavori sopra descritti, da aggiudicare secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4, D. Lgs. n. 50/2016;

Considerato che la predetta procedura sottosoglia, è stata svolta con RdO n. 2448103, cui sono stati invitati n. 50 operatori economici, sorteggiati tra gli operatori iscritti e abilitati al MePA nel Bando " Lavori di manutenzione - Opere Specializzate OS28 - Impianti termici e di condizionamento" ed operanti nella Regione Lazio, di seguito elencati:

- 1 A.G. IMPIANTI SRL 02787470596
- 2 A.G.E.P. HYDROSOFT 01991601004
- 3 ADM UNIPERSONALE S.R.L. 02533620593
- 4 AIR CLIMA S.R.L. 01247700592
- 5 AL.FA. SISTEMI SRL 07209701007
- 6 ANTONELLI PACIFICO 00555680594
- 7 B.P.D. LAVORI SRL 08695361009



- 8 CECOLI IMPIANTI DI CECOLI SETTIMIO 07830681008
- 9 CENTRO AMBIENTALE SERVIZI TECNOLOGICI SRL 10715011002
- 10 CG EDILCOOP 12943791009 12943791009 ROMA(RM) LAZIO Sorteggiato
- 11 CO.FA.M. S.R.L. 08575211001 08575211001 ROMA(RM) LAZIO Sorteggiato
- 12 COFIT GROUP SRL SOCIO UNICO 11940171009
- 13 COMPAGNIA GENERALE LAVORI DI ALESSANDRO MASSINI CHERUBINI 12560571007
- 14 D.M. APPALTI SRL 10510651002
- 15 DWE S.R.L. 01519510620
- 16 ECO TECNICA SERVICES SRL 09476301008
- 17 EDIL-IN SRL 01251921001
- 18 ELETTOCLIMA S.R.L.S. 14090011009
- 19 ENNERSI SRL 14061111002
- 20 EURO IMPIANTI 05573431003
- 21 FIASCO COSTANTINO 07790961002
- 22 FIPAM ITALIA S.R.L. 09906301008
- 23 G.R. IMPIANTI S.R.L. 10277641006
- 24 GRANDI LAVORI S.R.L. 12543711001
- 25 GRIECO S.R.L. 05492181002
- 26 I.C.G. IMPRESA COSTRUZIONI GENERALI SRLS 13934591002
- 27 IDEALCLIMA LAVORI 03810341002
- 28 IDROTECH SRLS 12583381004
- 29 IMPRESA EDILE GEOM. GIANFRANCO PARADISO & FIGLI S.R.L. 12848991001
- 30 IMPRESA EDILE M.Q. S.R.L. 04985541004
- 31 IOLI SRL 06676221002
- 32 ME.GI.C. ITALIA GRANDI IMPIANTI 09181341000
- 33 OIKOS SRL 06733521006
- 34 RISEN SERVIZI SRL 07822671009
- 35 ROMANA STRADE SRL 00912171006
- 36 S.C.R. SERVICE S.A.S. 05633651004
- 37 S.I.A.T.2000 SRL05856691000
- 38 S.IM.TEC. SRL 02671400600
- 39 SA.MA. SAS DI SALVISCHIANI P. & C. 05835311001
- 40 SIBOER 2010 S.R.L. 11009891000
- 41 SICOMAR SRL 07381541007
- 42 SIMONESCHI ANTONIO SRL 02077090591
- 43 SISTHEMA SRL 09243281004
- 44 SLP S.R.L. 05074681007
- 45 SMARGIASSI ALTER IMPIANTI 03620571004
- 46 TE.COS.IM. SRL UNIPERSONALE 14750251002
- 47 TECNO IMPIANTI SERVICE 02235360597
- 48 TECNOMAVA 13069271008
- 49 TF COSTRUZIONI S.R.L. 11418381007
- 50 VITALE IMPIANTI 03801151006

Considerato che, entro il termine del 06/12/2019, sono pervenute n. 6 offerte economiche dai seguenti operatori economici:



ANTONELLI PACIFICO P.IVA 00555680594
ENNERSI SRL P. IVA 14061111002
IOLI SRL P. IVA 06676221002
RISEN SERVIZI SRL P. IVA 07822671009
SLP S.R.L. P. IVA 05074681007
VITALE IMPIANTI P. IVA 03801151006

Considerato che dall'esame delle offerte economiche è risultato che la ditta "SLP S.R.L." nella compilazione del modello "Offerta Economica (fac-simile di sistema) ha indicato nel campo "PARAMETRO RICHIESTO - Prezzo dell'appalto (esclusi oneri non soggetti a ribasso)" un valore di € 23 e ha ripetuto detto valore anche nel campo "Valore dell'offerta per il Lotto 1" (Valore economico 23,00000000 Euro (ventitré Euro);

Considerato che tale valore, oltre che enormemente basso e quindi anomalo, è in netto contrasto con quanto indicato sull'offerta cartacea (€ 29.827,66) e che pertanto il RUP ha ritenuto di escludere dalla procedura la ditta "SLP S.R.L." in quanto ha presentato un'offerta non univoca oltretché anormalmente bassa;

Tenuto conto dei ribassi offerti dalle restanti ditte, come di seguito riportato:

1. IOLI SRL -P. IVA 06676221002- percentuale di ribasso pari al 5% per un tot. di € 36.800,86 esclusi oneri per la sicurezza e IVA;
2. ENNERSI SRL -P. IVA 14061111002- percentuale di ribasso pari al 18,57% per un tot. di € 31.543,72 esclusi oneri per la sicurezza e IVA;
3. ANTONELLI PACIFICO -P.IVA 00555680594- percentuale di ribasso pari al 30,03 % per un tot. di € 27.104,44 esclusi oneri per la sicurezza e IVA;
4. RISEN SERVIZI SRL -P. IVA 07822671009 - 32% per un tot. di € 26.341,31 esclusi oneri per la sicurezza e IVA;
5. VITALE IMPIANTI -P. IVA 03801151006- percentuale di ribasso pari al 34,80% per un tot. di € 25.256,52 esclusi oneri per la sicurezza e IVA ;

Considerato che l'offerta economica con il prezzo più basso risulta quella presentata dalla ditta VITALE IMPIANTI (P. IVA 03801151006), che presenta un ribasso del 34,80 %, sull'importo posto a base di gara di € 38.737,22 più € 1.199,24 di oneri per la sicurezza;

Considerato che il RUP ha verificato la regolarità dell'offerta e ha svolto i controlli sui requisiti di partecipazione alla gara, in esito ai quali l'aggiudicazione diviene definitiva ed efficace;

Ritenuto di aggiudicare la procedura sottosoglia ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. B) del D. Lgs. n. 50/2016, indetta con determinazione n. 634 del 20/11/2019 e svolta tramite RdO su MePA n. 2448103, per l'affidamento di un intervento di sostituzione di una unità a pompa di calore dell'impianto di climatizzazione presso la Casa Albergo di Monteporzio Catone, all'operatore economico VITALE IMPIANTI (P. IVA 03801151006) che ha offerto il ribasso del 34,80 %;

Ritenuto di rideterminare il quadro economico dell'appalto come di seguito rappresentato:



Importo lavori depurato del ribasso del 34,80 %	€ 25.256,52
Oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso	€ 1.199,24
Totale importo lavori	€ 26.455,76
IVA del 22 %	€ 5.820,26
Totale lordo	€ 32.276,02

Considerata la necessità di imputare la spesa di € 25.256,52 oltre € 1.199,24 per oneri per la sicurezza +IVA al 22% pari a complessive € 32.276,02 sul capitolo 5U110401616 del bilancio 2019 che presenta la dovuta disponibilità;

Visto l'art.31 del D. lgs. n. 50/2016, in tema di Responsabile Unico del procedimento (RUP);

Vista la determinazione n. 634 del 20/11/2019, con la quale è stato attribuito l'incarico di RUP all'Ing. Giovanni Battista Vicedomini, del ruolo tecnico professionale regionale;

Ritenuto di nominare Direttore dei lavori l'Ing. Paola Bannetta e direttore operativo dell'esecuzione il geom. Roberto Caciolo tutti del ruolo tecnico professionale regionale

Vista la relazione a cura del Dirigente dell'Area Gestione Strutture Sociali;

Visto lo schema di determinazione predisposto, sulla base della predetta relazione, dal Dirigente dell'Area Gestione Risorse;

DETERMINA

di aggiudicare la procedura sottosoglia ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. B) del D. Lgs. n. 50/2016, indetta con determinazione n. 634 del 20/11/2019 e svolta tramite RdO su MePA n. 2448103, per l'affidamento di un intervento di sostituzione di una unità a pompa di calore dell'impianto di climatizzazione presso la Casa Albergo di Monteporzio Catone, all'operatore economico VITALE IMPIANTI (P. IVA 03801151006) che ha offerto il ribasso del 34,80 %;

di autorizzare la spesa € 32.276,02, comprensiva di oneri di sicurezza e IVA al 22%, da imputare al capitolo 5U110401616 del bilancio dell'anno 2019, che presenta la dovuta disponibilità;

di confermare l'incarico di RUP all'Ing. Giovanni Battista Vicedomini, come da determinazione n. 634 del 20/11/2019;

di nominare Direttore dei lavori l'Ing. Paola Bannetta e direttore operativo dell'esecuzione il geom Roberto Caciolo tutti del ruolo tecnico professionale regionale.

Documento f.to in originale

IL DIRETTORE REGIONALE
Dott.ssa Rosanna Casella