



Data di pubblicazione: 16/01/2020

Nome allegato: *Determ. n. 192-2019 Manutenz. imp.termico Ruggeri 5 Ancona.pdf*

CIG: Z812A2F280;

Nome procedura: *Aggiudicazione definitiva procedura negoziale, mediante richiesta di offerta su MEPA n. 2415579 del 15/10/2019, per l'affidamento, ai sensi dell'art. 36 comma 2.b) del D.Lgs. n. 50/2016, del servizio di "terzo responsabile" e manutenzione ordinaria a n. 2 impianti termici e di condizionamento presso l'immobile di proprietà INPS sito in via Ruggeri 5 - Ancona, per il periodo dall'1/11/2019 al 31/10/2020*



ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE
Direzione Regionale Marche

DETERMINAZIONE n° 192 del 30/10/2019

OGGETTO: Aggiudicazione definitiva procedura negoziale, mediante Richiesta di Offerta su MePa n. 2415579 del 15/10/2019, per l'affidamento, ai sensi dell'art. 36 comma 2. b) del servizio di "terzo responsabile" e manutenzione ordinaria a n. 2 impianti termici e di condizionamento, presso l'immobile di proprietà INPS sito in via Ruggeri, 5 – Ancona, per il periodo dall' 1/11/2019 al 31/10/2020 - CIG Z812A2F280.

Importo di spesa di € 10.065,00 da imputare al Cap. 8U110402612 (€ 1.677,50 all'esercizio finanziario 2019 ed € 8.387,50 all'esercizio finanziario 2020).

IL DIRETTORE REGIONALE

VISTO il Decreto Legislativo n. 479 del 30/06/1994;

VISTO il D.P.R. n. 366 del 24/09/1997 avente ad oggetto "Regolamento concernente le norme per l'organizzazione ed il funzionamento dell'INPS";

VISTO il Regolamento di Organizzazione dell'Istituto adottato con determinazione presidenziale n. 89/2016, come modificato con le determinazioni presidenziali n. 100 e 132/2016 e n. 125/2017;

VISTO il nuovo Ordinamento delle Funzioni centrali e territoriali dell'INPS di cui alla determinazione presidenziale n. 110/2016, come modificato con determinazioni presidenziali n. 13, 118 e 125/2017;

VISTO il D.P.R. n. 97 del 26/02/2003 avente ad oggetto "Regolamento concernente l'Amministrazione e la Contabilità degli Enti pubblici di cui alla Legge 20/03/1975 n. 70";

VISTO l'art.7, comma 8 del D.L. n.78 del 31.05.2010 convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 del 30.07.2010;

VISTO l'art. 21 comma 1 del D.L. 06/12/2011 n. 201 convertito in Legge 22/12/2011 n. 214, che ha disposto la soppressione dell'INPDAP e dell'ENPALS e la loro confluenza nell'INPS che succede in tutti i rapporti attivi e passivi in capo agli Enti medesimi alla data del 01/01/2012;

VISTA la Direttiva del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 28/12/2011;

VISTA la determinazione presidenziale n. 41 del 24 gennaio 2017, con la quale è stato conferito al sottoscritto, Dott. Alessandro Tombolini, l'incarico di livello dirigenziale generale denominato "Direzione regionale Marche" a decorrere dal 01.02.2017;

CONSIDERATE le attività attribuite alle Direzioni Regionali, integrate con circolare n. 110 del 18/07/2013 (modello organizzativo di Direzione Regionale integrata con le funzioni del soppresso INPDAP);

VISTO il Regolamento per l'Amministrazione e la Contabilità dell'INPS approvato con deliberazione n. 172 del 18/05/2005;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante: «Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture»;

VISTO il Decreto legislativo 19 Aprile 2017, n. 56, recante disposizioni integrative e correttive al predetto D.Lgs n. 50/2016;

VISTO il DPR n. 207 del 5/10/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. n. 163/2006, recante il "Codice dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture", in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE, per le sole parti ancora in vigore nel periodo transitorio di cui al Decreto Legislativo n. 50 del 18/04/2016;

VISTO l'art. 1, comma 450, della L.296/2006 (comma modificato dall'art. 22, comma 8, legge n. 114 del 2014, poi dall'art. 1, commi 495 e 502, legge n. 208 del 2015 e quindi dall'art. 1, comma 1, legge n. 10 del 2016), che disciplinano l'obbligo del ricorso al MePa, per l'acquisto di beni e servizi al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

CONSIDERATO che con determinazione n. 178 del 15/10/2019 è stata autorizzata la gara telematica mediante RDO su MePa, prevista dal sopra richiamato art. 1, comma 450, della L. 296/2006 e ss.mm.ii., per l'affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2.a) del D.lvo 50/2016, del servizio di "terzo responsabile e manutenzione ordinaria a n. 2 impianti termici e di condizionamento, dall'1/11/2019 al 31/10/2020, presso l'immobile di proprietà INPS sito in via Ruggeri 5, Ancona";

VISTO che è stata approntata, a tal fine, la RDO (richiesta di offerta) n. 2415579 del 15/10/2019, inoltrata ai seguenti fornitori, con sede nella Provincia di Ancona, presenti sul MePa per la fornitura del servizio di "conduzione e manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento":

N.	Ragione Sociale	Partita IVA	Sede Legale
1	ANTONELLA IMPIANTI SNC	02117160420	OSIMO (AN)
2	BARTOLI IMPIANTI	02274780424	ANCONA
3	CECCONI SRL	00999170426	ANCONA
4	CLIMATEC SRL	01442240428	OSIMO (AN)
5	COGEMA SRL	02302010422	ANCONA
6	EUROIMPIANTI SRL	00166620427	ANCONA
7	FELICIANI SRL	00105070429	CAMERANO (AN)
8	FOMIT SRL	00130260425	ANCONA
9	GS TERMICA SNC DI SANTARELLI G.	01593800426	ANCONA
10	MANCINELLI MAURO	01553380427	ANCONA
11	MENGARELLI OSCAR	02224070421	ANCONA
12	PANZINI SRL	00436170427	ANCONA
13	RISTOTECK SRL	02490890429	FALCONARA M.MA (AN)
14	S.P.I.L.T. SRL	00100120427	ANCONA
15	TECNOTERMICA SNC	01497310423	ANCONA

TENUTO CONTO che è stata prevista l'aggiudicazione della gara predetta all'operatore che nel corso della negoziazione avesse offerto il prezzo più basso, inferiore a quello di € 5.000,00 posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 – comma 4.c) del D.Lgs. n. 50/2016;

RISCONTRATO, come da verbale redatto in data 29/10/2019 dal RUP, sig.ra Catena Antonina Lizzio, che alla prescritta scadenza del 28/10/2019 (ore 18:00) risultano pervenute le seguenti offerte economiche, regolarmente documentate e valutate ammissibili, ed esattamente:

	DENOMINAZIONE DITTA	IMPORTO NETTO OFFERTO	PERCENTUALE RIBASSO RISPETTO A BASE D'ASTA
1	GS TERMICA SNC DI SANTARELLI G. & FALAPPA A.	€ 4.130,00	17,40%
2	MANCINELLI MAURO	€ 4.000,00	20%
3	S.P.I.L.T. S.R.L.	€ 4.200,00	16%
4	FOMIT SRL	€ 3.250,00	35%
5	EUROIMPIANTI SRL	€ 4500,00	10%

PRESO ATTO che col citato verbale è stata effettuata l'aggiudicazione provvisoria della gara alla ditta FOMIT SRL con sede legale in Via Primo Maggio, 16 - partita IVA 00130260425 con un importo offerto pari a € 3.250,00 più IVA 22% di € 715,00, per un totale di € 3.965,00, corrispondente al 35% di ribasso sull'importo a base di gara;

ACCERTATO che dalle verifiche eseguite non emergono elementi ostativi all'aggiudicazione stessa;

RITENUTO di procedere, pertanto, all'affidamento del servizio alla suddetta ditta, in modo da assicurare l'obbligatoria manutenzione agli impianti di cui trattasi;

CONSIDERATO che con la suddetta determinazione n. 178 del 15/10/2019, è stato altresì previsto l'eventuale affidamento a favore della ditta aggiudicataria, come disciplinato dai relativi atti di gara, degli eventuali interventi di straordinaria manutenzione extra canone, mediante appositi preventivi di spesa redatti sulla base del Prezzario Regionale Marche (o, in mancanza, sul Prezzario DEI) in vigore, sul quale dovrà essere applicato lo stesso ribasso offerto in sede di gara per la manutenzione ordinaria, risultato pari al 35%, fino ad un importo massimo presunto di € 5.000,00 più IVA, per un totale di ulteriori € 6.100,00 da contemplare nel relativo impegno di spesa;

DATO ATTO che occorre pertanto provvedere al complessivo impegno di spesa di € 10.065,00. IVA compresa (€ 3.965,00. per la manutenzione a canone, ed ulteriori € 6.100,00, per l'eventuale autorizzazione di interventi extra canone) da imputare al capitolo 8U110402612 degli esercizi finanziari 2019 e 2020;

ATTESO che con deliberazione n. 2 del 29 gennaio 2019 è stato approvato dal C.I.V. in via definitiva, ai sensi dell'articolo 17, comma 23, della legge 15 maggio 1997, n. 127, il bilancio preventivo finanziario generale - di competenza e di cassa - per l'esercizio finanziario 2019;

CONSIDERATO che con la stessa determinazione n. 178 del 15/10/2019 era stata autorizzata la relativa spesa massima presunta di € 12.200,00, di cui € 2.033,34 da imputare al cap. 8U110402612 dell'esercizio finanziario 2019, ed il restante importo di € 10.166,66 da imputare allo stesso capitolo dell'esercizio finanziario 2020, come da prenotazione fondi n. 1193000024;

DETERMINA

1. Di procedere all'aggiudicazione definitiva alla ditta FOMIT Srl - con sede legale in Via Primo Maggio, 16 - partita IVA 00130260425, dell'affidamento, ai sensi dell'art. 36 comma 2.a) del D.Lgs. n. 50/2016, del servizio di "terzo responsabile" e manutenzione ordinaria a n. 2 impianti termici e di condizionamento, per il periodo dal 01/11/2019 al 31/10/2020, presso l'immobile di proprietà INPS sito in via Ruggeri 5 Ancona (Blocco C1 – Blocco C2), per l'importo di € 3.250,00. più IVA al 22% di € 715,00, per un totale di € 3.965,00;
2. Di autorizzare l'affidamento alla ditta stessa degli eventuali interventi di manutenzione extra canone, previo parere favorevole dell'Ufficio tecnico INPS, mediante appositi preventivi di spesa redatti sulla base del Prezzario Regionale Marche (o, in mancanza sul Prezzario DEI) in vigore, sul

quale dovrà essere applicato lo stesso ribasso offerto per la manutenzione ordinaria, pari al 35%, fino ad un importo massimo presunto di € 5.000,00 più IVA di € 1.100,00, per un totale di ulteriori € 6.100,00;

3. Di adeguare la prenotazione di spesa n. 1193000024, assunta a seguito della determina di indizione della gara n. 178 del 15/10/2019, all'importo da impegnare, e precisamente:
Impegno di spesa di € 10.065,00. al Cap. 8U110402612 (di cui € 8.250,00 netti ed € 1.815,00 per IVA al 22%), da imputare come segue:
Euro 1.677,50 al cap. 8U110402612 del bilancio di previsione dell'anno 2019;
Euro 8.387,50 al cap. 8U110402612 del bilancio di previsione dell'anno 2020.
4. Di liquidare il corrispettivo delle prestazioni oggetto dell'appalto, secondo quanto previsto dall'apposito Disciplinare di gara, previa verifica della regolare esecuzione del servizio e della regolarità contributiva, nonché della rispondenza delle fatturazioni emesse alle norme vigenti.

IL DIRETTORE REGIONALE
f.to Alessandro Tombolini