



Data di pubblicazione: 21/05/2020

Nome allegato: *Determina di aggiudicazione 226-2020.pdf*

CIG: 7273310D46;

Nome procedura: *Affidamento dei servizi di manutenzione degli impianti elevatori del complesso immobiliare della Direzione generale Inps in Roma*

INPS

DIREZIONE CENTRALE RISORSE STRUMENTALI E CENTRALE UNICA ACQUISTI

DETERMINAZIONE n. RS30/226/2020 del 19/05/2020

Oggetto: Procedura ristretta di carattere comunitario ai sensi dell'art. 61 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. volta all'affidamento dei servizi di manutenzione degli impianti elevatori del complesso immobiliare della Direzione generale Inps in Roma, svolta mediante il Sistema Dinamico di Acquisizione per la Pubblica Amministrazione (SDA) su piattaforma Consip ai sensi dell'art. 55 del D.lgs. 50/2016, con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'articolo 95, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016

CIG: 7273310D46

Determina di aggiudicazione

IL DIRETTORE CENTRALE

- VISTA** la Legge n. 88 del 9 marzo 1989;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 479 del 30 giugno 1994 e ss. mm. ii.;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e ss. mm. ii.;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica n. 97 del 27 febbraio 2003;
- VISTA** la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss. mm. ii.;
- VISTA** la Legge n. 190 del 6 novembre 2012;
- VISTO** il Regolamento di amministrazione e contabilità, dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 172 del 18 maggio 2005;
- VISTO** il Regolamento di organizzazione dell'Istituto adottato con determinazione presidenziale n. 89 del 30 giugno 2016, come modificato da ultimo con determinazione presidenziale n. 125 del 26 luglio 2017;
- VISTO** l'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali dell'Inps adottato con determinazione dell'Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione n. 119 del 25.10.2019;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica del 22 maggio 2019, con cui il

Prof. Pasquale Tridico è stato nominato Presidente dell'Istituto;

VISTO il Decreto del Ministro del Lavoro e delle politiche sociali del 13 gennaio 2017, con il quale, su proposta del Presidente dell'Istituto, è stata nominata Direttore Generale dell'INPS la Dott.ssa Gabriella Di Michele, già dirigente di 1^a fascia di ruolo del medesimo ente;

VISTA la determinazione adottata dall'Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione n. 147 dell'11/12/2019 di conferimento al dr. Maurizio Emanuele Pizzicaroli dell'incarico di livello dirigenziale generale denominato "Direttore centrale risorse strumentali e centrale unica acquisti" a decorrere dal 16 dicembre 2019;

VISTO il Piano triennale di prevenzione della corruzione dell'Istituto 2020-2022, adottato con Determinazione Presidenziale n. 14 del 29 gennaio 2020;

VISTA la deliberazione del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza n. 31 del 30 dicembre 2019, con la quale è stato approvato in via definitiva, ai sensi di quanto previsto dall'art. 17, comma 23, della Legge 15 maggio 1997, n. 127, il progetto di bilancio preventivo dell'INPS per l'anno 2020 di cui alla determinazione 135 del 2 dicembre 2019;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., recante il «Codice dei Contratti Pubblici» (di seguito, il "Codice"), pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 91, Supplemento ordinario n. 10/L, in data 19 aprile 2016;

VISTO l'art. 40, comma 2, del Codice, il quale dispone che, a decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al Codice medesimo, svolte dalle stazioni appaltanti, siano eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;

VISTA la determinazione n. RS 30/500/2017 del 18/12/2017 con la quale è stata autorizzata l'indizione di una procedura ristretta di carattere comunitario ai sensi dell'art. 61 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, volta all'affidamento dei servizi di manutenzione degli impianti elevatori del complesso immobiliare della Direzione generale Inps in Roma, svolta mediante il Sistema Dinamico di Acquisizione per la Pubblica Amministrazione (SDA) su piattaforma Consip ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 50/2016. CIG 7273310D46;

PRESO ATTO che con la determinazione di cui sopra è stata, altresì, autorizzata la spesa complessiva pari € 2.584.545,64, IVA compresa (inclusi € 4.100,00 per oneri relativi alla sicurezza non ribassabili, € 600,00 per contributo ANAC), come dettagliato nella tabella che segue:

Capitolo	Descrizione	2017	2018 (mesi 4)	2019	2020	2021 (mesi 8)	totale
5U110407201	Manutentivi stabili INPS		€ 128.848,68	€ 386.546,05	€ 386.546,05	€ 257.697,36	€ 1.159.638,14

5U110407206	Manutentivi stabili ex INPDAP		€ 158.256,38	€ 474.769,17	€ 474.769,17	€ 316.512,78	€ 1.424.307,50
5U1208005/06	Contributo ANAC	600,00					
Totale quadro economico							€ 2.584.545,64

PRESO ATTO che alla scadenza del termine prescritto dalla lettera di invito sono pervenute n. 16 offerte dai sottoelencati operatori economici:

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	KONE SPA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	09/02/2018 10:16:55
2	S.A.S. S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	09/02/2018 10:59:46
3	GRIVAN GROUP S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	12/02/2018 09:19:39
4	THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA S.P.A.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	09/02/2018 17:17:48
5	FUSCO SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	09/02/2018 09:18:26
6	FERRARI & C	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	09/02/2018 09:56:04
7	MARROCCO ELEVATORS SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	09/02/2018 10:12:16
8	PARENTI IMPIANTI	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	09/02/2018 11:01:48
9	MOMA ELEVATORS SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	08/02/2018 12:18:49
10	SCHINDLER	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	02/02/2018 16:45:46
11	GIELLE ELEVATORI	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	09/02/2018 11:15:26
12	DEL BO ROMA S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	09/02/2018 09:49:06
13	AUROS ELEVATOR SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	09/02/2018 11:20:14
14	OTIS SERVIZI	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	05/02/2018 09:24:12
15	GRIEC.A.M.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	09/02/2018 11:30:09
16	DEL VECCHIO S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	07/02/2018 17:49:02

- DATO ATTO** che per la procedura *de qua*, è previsto, quale criterio di aggiudicazione, quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 6, del Codice;
- VISTA** la determinazione n. RS30/072/2018 del 16/02/2018 con la quale è stata nominata la Commissione preposta all'esame delle offerte inviate dagli Operatori economici partecipanti alla procedura in oggetto;
- VISTA** la determinazione n. RS30/191/2018 del 27/04/2018, con la quale, approvate le deliberazioni assunte dalla Commissione all'esito della fase di verifica della documentazione amministrativa prodotta dagli operatori economici in sede di offerta nell'ambito delle rispettive buste A, è stata decretata l'ammissione alle successive fasi della procedura di tutti gli operatori economici partecipanti, avendo accertato la conformità della documentazione amministrativa alle previsioni dettate dalla *lex specialis*;
- ATTESO** che, in conformità a quanto disposto dall'art. 29, comma 1, del Codice, la sopramenzionata determinazione è stata pubblicata sul profilo del committente nella sezione "*Amministrazione Trasparente*";
- PRESO ATTO** che, nella seduta pubblica del 03/05/2018, la Commissione giudicatrice ha comunicato l'esito dell'esame della documentazione amministrativa e ha provveduto all'apertura delle buste contenenti le offerte tecniche presentate dagli operatori economici in gara;
- TENUTO CONTO** che la Commissione giudicatrice, nelle successive sedute svolte in modalità riservata nei giorni 25/05/2018, 11/06/2018, 15/06/2018, 22/06/2018, 11/07/2018 e 24/07/2018, ha valutato le offerte tecniche presentate dagli operatori economici;
- PRESO ATTO** che nella seconda parte della seduta del 24/07/2018, in modalità pubblica, la Commissione ha proceduto all'apertura, sul portale Consip, delle n. 16 offerte economiche presentate dagli operatori concorrenti, riscontrando una anomalia nella visualizzazione dell'offerta economica prodotta dall'operatore concorrente Auros Elevator S.r.l.;
- PRESO ATTO** che nella seduta del 25/07/2018, risolto il problema tecnico sopra descritto, la Commissione ha proceduto al completamento dell'esame delle offerte economiche presentate;
- VERIFICATO** che il sistema di gestione informatica della procedura Consip ha correttamente effettuato il calcolo del punteggio da attribuire ad ogni Operatore concorrente per l'offerta tecnica ed economica, del punteggio totale e della soglia di anomalia;

PRESO ATTO della sotto riportata graduatoria provvisoria stilata dalla Commissione giudicatrice e comunicata agli operatori economici nella seduta del 25/07/2018, sulla base dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica ed all'offerta economica:

Concorrente	Soglia di Anomalia tecnica	Punteggio Tecnico	Soglia di Anomalia Economica	Punteggio Economico	Punteggio totale	Offerta Anomalia
DEL VECCHIO S.R.L.	56,00 punti	66,25 punti	24,00 punti	25,76 punti	92,01	SI
DEL BO ROMA S.R.L.		70,00 punti		20,75 punti	90,75	NO
FERRARI & C		65,50 punti		21,08 punti	86,58	NO
PARENTI IMPIANTI		64,25 punti		22,08 punti	86,33	NO
GRIVAN GROUP S.R.L.		63,00 punti		22,55 punti	85,55	NO
GRIEC.A.M.		63,25 punti		21,20 punti	84,45	NO
MOMA ELEVATORS SRL		53,00 punti		30,00 punti	83,00	NO
THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA S.P.A.		66,82 punti		11,26 punti	78,08	NO
MARROCCO ELEVATORS SRL		60,99 punti		14,97 punti	75,96	NO
S.A.S. S.R.L.		59,91 punti		14,63 punti	74,54	NO
FUSCO SRL		48,50 punti		23,54 punti	72,04	NO
SCHINDLER		53,00 punti		17,14 punti	70,14	NO
GIELLE ELEVATORI		51,81 punti		15,87 punti	67,68	NO
KONE SPA		50,58 punti		9,20 punti	59,78	NO
AUROS ELEVATOR SRL		40,50 punti		6,45 punti	46,95	NO
OTIS SERVIZI	38,25 punti	0,91 punti	39,16	NO		

VISTO

l'art. 97, comma 3, del Codice il quale dispone che *"Quando il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara."*;

ATTESO

che nella seduta del 25/07/2018, la Commissione giudicatrice, verificata la congruità delle offerte, appurato che l'offerta migliore presentata dall'operatore economico Del Vecchio S.r.l. è risultata anormalmente bassa, ha dato comunicazione al RUP di avviare il subprocedimento di verifica dell'anomalia;

- PRESO ATTO** che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 97, comma 5, del Codice, il già menzionato operatore non ha superato il subprocedimento di verifica dell'anomalia come da valutazioni espresse dal RUP nella relazione conclusiva del subprocedimento stesso;
- VISTA** la determinazione n. RS/30/454/2019 del 12/07/2019 di esclusione dell'operatore economico Del Vecchio S.r.l. dalla procedura di cui alla presente determinazione;
- ATTESO** che nella seduta del 23/07/2019, la Commissione giudicatrice, in esito alla sopra menzionata esclusione, ha deliberato che l'offerta migliore, a seguito dell'esclusione dell'operatore economico Del Vecchio S.r.l., è quella formulata dall'operatore economico Del Bo Roma S.r.l. ed ha proceduto a formulare la conseguente proposta di aggiudicazione a favore del suddetto operatore economico;
- PRESO ATTO** del ricorso R.G. N. 11466/2019 presentato al Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio dall'operatore economico Del Vecchio S.r.l. avverso il provvedimento di esclusione a seguito del giudizio di anomalia dell'offerta e di tutti gli atti ad esso preordinati, presupposti, connessi e conseguenti;
- PRESO ATTO** altresì, del ricorso incidentale presentato dall'operatore economico Del Bo Roma S.r.l. per violazione dell'art. 80 commi 4 e 5 del Codice dei contratti, violazione del principio di immutabilità dell'offerta ed erronea giustificazione in ordine ai lavori di manutenzione straordinaria a causa della omessa applicazione del tariffario della Regione Lazio;
- VISTA** la sentenza n. 02442/2020 del 25/02/2020 emessa dal Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio (Sezione Terza Quater), in cui *"definitivamente pronunciando sul ricorso, come in epigrafe proposto: a) accoglie il ricorso incidentale; b) dichiara inammissibile il ricorso principale"*;
- RITENUTO** pertanto, vista la sentenza del Tribunale adito che ha confermato l'esclusione di cui alla determinazione n. RS/30/454/2019 del 12/07/2019, di dare seguito alle deliberazioni assunte dalla Commissione giudicatrice nella seduta del 23/07/2019 e registrate sulla piattaforma Consip;
- ATTESO** che nella seduta pubblica del 23/07/2019 la Commissione giudicatrice ha formulato la proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico Del Bo Roma S.r.l., con sede in Piazza Fernando De Lucia, civico 37, CAP 00139, città Roma - P.I. 06644691005, C.F. 05631710638, per aver presentato la migliore offerta non anomala, ottenendo un punteggio totale pari a 90,75;

ACCERTATA la necessità di avviare i controlli ai sensi dell'art. 80 del Codice, mediante la richiesta agli Enti preposti dei documenti necessari ovvero attraverso la consultazione della Banca Dati Nazionale unica della Documentazione Antimafia e dell'AVCPass nei confronti dell'operatore economico Del Bo Roma S.r.l. con sede in Piazza Fernando De Lucia, civico 37, CAP 00139, città Roma;

VISTA la PEI prot. INPS.0017.02/04/2020.0047754 del 02/04/2020 inviata dal Responsabile Unico del Procedimento in cui si dà atto di aver: acquisito i certificati richiesti, attraverso altro appalto dell'INPS per il quale l'operatore economico è risultato aggiudicatario; acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva, prot. INAIL_20591958 con scadenza in data 26/06/2020; accertato il possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria richiesti nel Capitolato d'oneri al punto 4.1; accertato il possesso dei requisiti di capacità professionale e tecnica, possedendo l'O.E. l'attestazione SOA cat. OS4 in classifica VI (richiesta almeno la classifica II), l'abilitazione ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett f) del d.M. 22 gennaio 2008, n. 37 e l'abilitazione ai sensi dell'art. 15 del d. P.R. n. 162/1999;

PRESO ATTO pertanto, dell'esito positivo dei controlli eseguiti, quali previsti dall'art. 80 del "Codice", nei confronti dell'Operatore economico Del Bo Roma S.r.l. con sede in Piazza Fernando De Lucia, civico 37, CAP 00139, città Roma;

CONSIDERATO che, ai fini della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 10, lett. b), del D.lgs. 50/2016, non si applica il termine dilatorio di cui al precedente comma 9, trattandosi di appalto specifico basato su un sistema dinamico di acquisizione di cui all'art. 55 del medesimo Codice;

VISTO l'art. 26, comma 3, della legge finanziaria 2000 (Legge n. 488/1999) a mente del quale "Le amministrazioni pubbliche possono ricorrere alle convenzioni stipulate ai sensi del comma 1, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche per l'acquisizione di beni e servizi ai sensi del d.P.R. 4 aprile 2002, n. 101"; ∞ art. 1, comma 449, della legge finanziaria 2007 (Legge n.296/2006) e successive modifiche ed integrazioni, a mente del quale " Nel rispetto del sistema delle convenzioni di cui agli articoli 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, e 58 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche, ivi compresi gli istituti e le scuole di ogni ordine e grado, le istituzioni educative e le istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni-quadro";

VISTO l'art. 1, comma 3 del decreto Legge n.95/2012 (convertito con modificazioni nella Legge n. 135/2012) in forza del quale "Le amministrazioni pubbliche obbligate sulla base di specifica normativa ad approvvigionarsi attraverso le convenzioni di cui all'articolo 26

della legge 23 dicembre 1999, n. 488 stipulate da Consip S.p.A. o dalle centrali di committenza regionali costituite ai sensi dell'articolo 1, comma 455, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 possono procedere, qualora la convenzione non sia ancora disponibile e in caso di motivata urgenza, allo svolgimento di autonome procedure di acquisto dirette alla stipula di contratti aventi durata e misura strettamente necessaria e sottoposti a condizione risolutiva nel caso di disponibilità della detta convenzione;

VISTO l'art. 13 del decreto Legge n.95/2012 che dispone "Le amministrazioni pubbliche che abbiano validamente stipulato un contratto di fornitura o di servizi hanno diritto di recedere in qualsiasi tempo dal contratto, previa formale comunicazione all'appaltatore con preavviso non inferiore a quindici giorni e previo pagamento delle prestazioni già eseguite oltre al decimo delle prestazioni non ancora eseguite, nel caso in cui, tenuto conto anche dell'importo dovuto per le prestazioni non ancora eseguite, i parametri delle convenzioni stipulate da Consip S.p.A. ai sensi dell'articolo 26, comma 1, della legge 23 dicembre 1999, n. 488 successivamente alla stipula del predetto contratto siano migliorativi rispetto a quelli del contratto stipulato e l'appaltatore non acconsenta ad una modifica, proposta da Consip s.p.a., delle condizioni economiche tale da rispettare il limite di cui all'articolo 26, comma 3 della legge 23 dicembre 1999, n. 488. Ogni patto contrario alla presente disposizione è nullo";

VISTO l'art. 1, comma 583, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 – Legge di bilancio per il 2020 «Fermo restando quanto previsto dall'articolo 1, commi 449 e 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, le amministrazioni statali centrali e periferiche, ivi compresi gli istituti e le scuole di ogni ordine e grado, le istituzioni educative e le istituzioni universitarie nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, sono tenute ad approvvigionarsi attraverso gli accordi quadro stipulati dalla Consip Spa o il sistema dinamico di acquisizione realizzato e gestito dalla Consip Spa»;

CONSIDERATO che al fine di valutare secondo i criteri di economicità dell'azione amministrativa, nonché di efficienza ed efficacia, l'opzione migliore per gli interessi dell'amministrazione, avendo avuto notizia dell'attivazione in data 24/02/2020 dell'attivazione della Convenzione Consip FM4 Lotto 11, si è ritenuto utile anche in tale ambito predisporre la richiesta preliminare di fornitura per i servizi di Manutenzione Impianti Elevatori, trasmessa attraverso il portale www.acquisitnretepa.it da questa amministrazione in data 24/02/2020 con prot. n. INPS.0017.24/02/2020.0027795;

PRESO ATTO del "piano di supporto alla P.A. per l'ottimizzazione ed il controllo della domanda PSO FM4_11_00004 Rev. 00" trasmesso in data 20/03/2020 dal fornitore aggiudicatario del Lotto 11 della Convenzione FM4;

ATTESA la valutazione comparativa tra i due strumenti contrattuali CONSIP, Sistema Dinamico di Acquisizione e Convenzione FM4, del Responsabile Unico del Procedimento che ha attestato la maggior convenienza tecnica

ed economica dell'offerta dell'operatore economico Del Bo Roma S.r.l. rispetto all'adesione alla convenzione Consip FM4 per i servizi analoghi; è stata, altresì, evidenziata l'esistenza di una significativa differenza - sul piano prestazionale - tra i servizi oggetto dello SDAPA e quelli oggetto di FMU4 nel senso che i primi appaiono più ampi rispetto ai secondi;

SENTITO

sul punto il Coordinamento Generale Legale che si è espresso nel senso che *"in relazione al costo dei PRESIDI il risparmio conseguibile dalla scelta dello SDAPA appare evidente (€ 6.057,80) stante la quasi completa sovrapponibilità dei due servizi a confronto, diversamente occorre osservare con riguardo alla MANUTENZIONE ORDINARIA. Se, da un lato, la mera comparazione contabile delle due voci renderebbe palese la maggiore convenienza economica dell'offerta FMU4 (con un risparmio di € 25.784,13), dall'altro, giova osservare che tale risparmio non riflette una analogia dei servizi offerti: infatti, nel caso di SDAPA, gli interventi manutentivi sono di molteplice natura e con periodicità settimanale, quindicinale e mensile, là dove i medesimi servizi sono offerti nel contesto FMU4 con cadenza semestrale. Tale circostanza, oltre a rendere evidente la non immediata sovrapponibilità dei servizi oggetto delle due procedure di acquisto (semplicemente comparabili), consente per altro verso di considerare soltanto apparente il risparmio contabile della FMU4 con riguardo a tale voce di costo, e -per converso- più favorevole economicamente l'offerta SDAPA se ponderata in ragione della molteplicità delle prestazioni manutentive offerte. A ciò aggiungasi, si ribadisce, le possibili economie ritraibili dall'esecuzione dei servizi di manutenzione straordinaria, stante la minore onerosità del prezzario adottato nell'ambito della gara SDAPA rispetto a quello posto a base della convenzione Consip.*

Alla luce delle considerazioni svolte, stante la evidente maggiore ampiezza e convenienza economica dei servizi offerti dall'operatore Del Bo Roma srl rispetto a quelli oggetto della convenzione FMU4, e tenuto conto dell'equivalente valenza assunta dallo strumento SDAPA nell'ambito delle procedure di acquisto delle PP.AA., non sembrerebbero esserci ostacoli alla adozione di motivata determinazione di aggiudicazione della gara de qua in favore dell'operatore Del Bo Roma srl ed alla successiva stipula del contratto, previa verifica dei requisiti legittimanti."/;

VISTO

l'art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016, il quale prevede che le amministrazioni pubbliche destinino ad un apposito fondo risorse finanziarie in misura non superiore al due per cento, da modulare sull'importo posto a base di gara, per l'erogazione di incentivi ai dipendenti pubblici che svolgono funzioni tecniche relative alle attività di programmazione, affidamento, esecuzione e controllo dei contratti pubblici, subordinando l'erogazione stessa all'emanazione di un regolamento che disciplini la graduazione delle quote da accantonare al fondo e i criteri per la ripartizione e la corresponsione degli incentivi;

VISTO

l'art. 1, comma 3, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, che prevede che *"Le disposizioni di cui ai commi 1 e 2 si applicano alle procedure i cui bandi o avvisi, con i quali si indice una gara, sono pubblicati successivamente alla data di entrata in vigore del presente decreto,*

nonché, in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, alle procedure in cui, alla medesima data, non sono ancora stati inviati gli inviti a presentare le offerte”;

TENUTO CONTO che la procedura in oggetto è stata bandita in data anteriore all’entrata in vigore del decreto-legge n. 32/2019 e che, pertanto, ai fini dell’individuazione delle funzioni tecniche incentivabili ex art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016, occorre far riferimento alla previgente normativa;

VISTO l’art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016, nella formulazione vigente prima delle modifiche introdotte dal decreto legge sopra citato, a mente del quale “le amministrazioni pubbliche destinino ad un apposito fondo risorse finanziarie in misura non superiore al 2 per cento modulate sull’importo dei lavori, servizi e forniture, posti a base di gara, per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti delle stesse esclusivamente per le attività di programmazione della spesa per investimenti, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e di controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori ovvero direzione dell’esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo, ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico”, subordinando l’erogazione stessa all’emanazione di un regolamento al fine di disciplinare la graduazione delle quote da accantonare al fondo e i criteri per la ripartizione e la corresponsione degli incentivi”;

RITENUTO in virtù del principio *tempus regit actum*, che le funzioni tecniche indennizzabili nell’ambito della presente procedura sono esclusivamente quelle come sopra descritte;

VALUTATO che nella determinazione di indizione n. RS30/500/2017 del 18/12/2017 sono individuate le funzioni incentivabili relative alla presente procedura si sensi dell’articolo 113 comma 2 del Codice;

VALUTATO di procedere altresì all’autorizzazione della spesa relativa all’accantonamento di cui all’art. 113 del D.Lgs 50/2016, pari a € 42.359,76 da imputare sui Capitoli 5U110407201 per € 19.011,06 e 5U110407206 per € 23.348,70 per l’esercizio 2020;

VISTO l’art. 76, comma 5, lettera a), del Codice, il quale dispone che “Le stazioni appaltanti comunicano d’ufficio immediatamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni l’aggiudicazione, all’aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un’offerta ammessa in gara, a coloro la cui candidatura o offerta siano state escluse se hanno proposto impugnazione avverso l’esclusione o sono in termini per presentare impugnazione, nonché a coloro che hanno impugnato il bando o la lettera di invito, se tali impugnazioni non siano state respinte con pronuncia giurisdizionale definitiva.”;

VISTA la determinazione n. RS/30/164/2020 del 21/04/2020 di rimodulazione della spesa complessiva secondo quanto indicato nella seguente tabella:

Capitolo	Descrizione	2020 (mesi 8) Iva inclusa	2021 Iva inclusa	2022 Iva inclusa	2023 (mesi 4) Iva inclusa	Totale Iva inclusa
----------	-------------	------------------------------	---------------------	---------------------	------------------------------	-----------------------

5U110407201	Manutentivi stabili INPS	€ 257.697,36	€ 386.546,05	€ 386.546,05	€ 128.848,68	€ 1.159.638,14
5U110407206	Manutentivi stabili ex INPDAP	€ 316.512,78	€ 474.769,17	€ 474.769,17	€ 158.256,38	€ 1.424.307,50
Totale quadro economico						€ 2.583.945,64

VALUTATA la necessità di rimodulare l'importo autorizzato con visti nn. 102 PL e 103 PL del 15/12/2017 e nn. 102 PL e 103 PL del 17/04/2020 per effetto dei ribassi d'asta e in previsione della stipula dei contratti relativi alla procedura in oggetto, secondo la tabella di seguito riportata:

Capitolo	Descrizione	2020 (mesi 7) Iva inclusa	2021 Iva inclusa	2022 Iva inclusa	2023 (mesi 5) Iva inclusa	Totale Iva inclusa
5U110407201	Manutentivi stabili INPS	€ 164.121,03	€ 281.350,33	€ 281.350,33	€ 117.229,29	€ 844.050,98
5U110407206	Manutentivi stabili ex INPDAP	€ 201.567,53	€ 345.544,34	€ 345.544,34	€ 143.976,82	€ 1.036.633,03
Totale quadro economico						€ 1.880.684,01

VISTE le risultanze tutte della procedura celebrata;

CONDIVISA la relazione predisposta dall'area competente, parte integrante della presente determinazione

DETERMINA

- di aggiudicare la procedura in oggetto all'operatore economico Del Bo Roma S.r.l., con sede in Piazza Fernando De Lucia, civico 37, CAP 00139, città Roma – P.I. 06644691005, C.F. 05631710638, per aver presentato la migliore offerta non anomala, ottenendo un punteggio totale pari a 90,75;
- di dare mandato al RUP, affinché:
 - richieda all'aggiudicatario la cauzione definitiva ai sensi dell'art. 103 del Codice e della *lex specialis* di gara, nonché ogni altro documento da sottoporre prima della stipula del contratto;
 - provveda a tutte le altre attività connesse alla presente aggiudicazione;
- di confermare Direttore dell'esecuzione il P.I. Andrea Frascolla in servizio presso il Coordinamento Generale Tecnico Edilizio;
- di rimodulare l'importo autorizzato con visti nn. 102 PL e 103 PL del 15/12/2017 e nn. 102 PL e 103 PL del 17/04/2020 in esito all'aggiudicazione della procedura di gara, per effetto dei ribassi d'asta, e in previsione della stipula dei contratti relativi alla procedura in oggetto, secondo la tabella di seguito riportata:

Capitolo	Descrizione	2020 (mesi 7) Iva inclusa	2021 Iva inclusa	2022 Iva inclusa	2023 (mesi 5) Iva inclusa	Totale Iva inclusa
5U110407201	Manutentivi stabili INPS	€ 164.121,03	€ 281.350,33	€ 281.350,33	€ 117.229,29	€ 844.050,98
5U110407206	Manutentivi stabili ex INPDAP	€ 201.567,53	€ 345.544,34	€ 345.544,34	€ 143.976,82	€ 1.036.633,03
Totale quadro economico						€ 1.880.684,01

- di ridurre le seguenti autorizzazioni di spesa per l'esercizio 2020 come di seguito specificato:
CAP 5U110407201 PL 102 da € 257.697,36 a € 164.121,03;
CAP 5U110407206 PL 103 da € 316.512,78 a € 201.567,53;
- di ridurre le seguenti autorizzazioni di spesa per l'esercizio 2021 come di seguito specificato:
CAP 5U110407201 PL 102 da € 386.546,05 a € 281.350,33;
CAP 5U110407206 PL 103 da € 474.769,17 a € 345.544,34;
- di ridurre le seguenti autorizzazioni di spesa per l'esercizio 2022 come di seguito specificato:
CAP 5U110407201 PL 102 da € 386.546,05 a € 281.350,33;
CAP 5U110407206 PL 103 da € 474.769,17 a € 345.544,34;
- di ridurre le seguenti autorizzazioni di spesa per l'esercizio 2023 come di seguito specificato:
CAP 5U110407201 PL 102 da € 128.848,68 a € 117.229,29;
CAP 5U110407206 PL 103 da € 158.256,38 a € 143.976,82;
- di autorizzare per l'esercizio finanziario 2020 la spesa relativa all'accantonamento di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016, pari a € 42.359,76, da imputare sui Capitoli 5U110407201 e 5U110407206, secondo gli importi di seguito riportati:
CAP 5U110407201 € 19.011,06;
CAP 5U110407206 € 23.348,70;

Gli importi relativi all'anno 2020 sono ricompresi negli stanziamenti del bilancio preventivo approvato con deliberazione del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza n. 31 del 30 dicembre 2019, con la quale è stato approvato in via definitiva, ai sensi di quanto previsto dall'art. 17, comma 23, della Legge 15 maggio 1997, n. 127, il progetto di bilancio preventivo dell'INPS per l'anno 2020 di cui alla determinazione 135 del 2 dicembre 2019.

La spesa in argomento è ricompresa nel report dei contratti pluriennali da stipulare allegato al bilancio preventivo 2020 che sarà aggiornato alla prima sessione di bilancio utile.

F.to Maurizio Emanuele Pizzicaroli