



Data di pubblicazione: 18/11/2020

Nome allegato: *det 217 2020-signed.pdf*

CIG: 8520074B7A (Lotto unico);

Nome procedura: *Realizzazione dell'impianto di climatizzazione a VRV, estivo ed invernale, ed opere edili ed elettriche accessorie per la palazzina A, da eseguire nella sede principale della Direzione Provinciale di Cagliari, Viale Regina Margherita 1-9*

Determinazione n. 217 del 17 novembre 2020

Oggetto: Realizzazione dell'impianto di climatizzazione a VRV, estivo ed invernale, ed opere edili ed elettriche accessorie per la palazzina A, da eseguire nella sede principale della Direzione Provinciale di Cagliari, Viale Regina Margherita 1-9. Indizione gara
CIG: 8520074B7A **CUP: F29H19000590005**

Il Direttore Regionale della Sardegna

- **Vista** la Determinazione dell'Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione n. 167 dell'11/12/2019 con la quale è stato conferito allo scrivente l'incarico di livello dirigenziale generale denominato Direzione Regionale Sardegna;
- **Visto** il Decreto Legislativo n.50 del 18.04.2016 "Codice dei contratti pubblici", come modificato e integrato dal Decreto Legislativo N. 56 del 19/04/2017 e ss.mm.ii. e le relative norme attuative in vigore;
- **Visto** il Decreto del Presidente della Repubblica del 5.10.2010, n.207, per le parti ancora in vigore, del Regolamento di esecuzione del codice dei contratti pubblici;
- **Visto** il Decreto-legge 1 luglio 2009, n.78 e la circolare del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato n. 38 del 15 dicembre 2010;
- **Viste** le circolari INPS n. 120/2012, n. 33/2013, n. 94/2013;
- **Visto** il Regolamento per l'Amministrazione e la Contabilità dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale, che forma parte integrante della deliberazione del Consiglio di amministrazione n. 172 del 18 maggio 2005;
- **Vista** la circolare INPS n. 30 del 03/03/2014, avente ad oggetto "Istruzioni operative in tema di approvvigionamenti, gestione dei contratti, monitoraggio e controllo della spesa. Nuovi strumenti gestionali amministrativi – contabili", ed allegati;
- **Vista** la Determinazione n. 88 del 3/05/2010 sui limiti alle competenze in materia di spesa;
- **Visto** il Decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76;
- **Vista** la legge 11 settembre 2020, n. 120;
- **Visto** il messaggio Hermes n. 3426 del 24/09/2020 avente per oggetto Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione, con modificazioni, del Decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 – Principali novità in tema di contratti pubblici;
- **Vista** la deliberazione n. 31 del 30 dicembre 2019 con cui il Consiglio di Indirizzo e Vigilanza ha approvato in via definitiva, ai sensi di quanto previsto dall'art. 17 comma 23 della legge 15 maggio 1997 nr. 127 il progetto di bilancio Preventivo dell'INPS per l'anno 2020, di cui alla determinazione dell'Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione nr. 135 del 2 dicembre 2019;
- **Considerato** che la palazzina 'A' del complesso immobiliare sito in Viale Regina Margherita 1/9 a Cagliari sede degli uffici della Direzione provinciale INPS, necessita di un radicale intervento sull'impianto di condizionamento;
- **Considerato** che nell'occasione si interverrà anche per l'unificazione degli impianti di rilevazione incendi della medesima sede;
- **Considerato** che a tal fine sono stati previsti e finanziati nell'Elenco Annuale dei Lavori (EAL) 2020 del Piano Triennale (PTL) 2020 ÷ 2022, con codice PTL 2020-01-SAR-0020 e con codice

PTL 2020-01-SAR-0025 uno specifico intervento finalizzato alla realizzazione di un impianto VRV estivo ed invernale ed un ulteriore intervento per l'unificazione degli impianti di rilevazione incendi;

- **Vista** la relazione tecnica dell'UTR redatta sul modello ST90 con cui son stati dettagliati i lavori e quantificata la spesa per l'importo di € 258.870,97 di cui € 251.873,49 per lavori e € 6.997,48 per oneri della sicurezza, più € 56.951,61 per iva al 22% **per un totale complessivo di € 315.822,58**, ricadente per il 73,21% nella categoria prevalente di opere specialistiche "OS 28" "Impianti termici e di condizionamento", per il 17,77% nella categoria generale "OG 1" "Opere edili" e per il 6,32% nella categoria delle opere specialistiche "OS 30" "Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi". Gli oneri per la sicurezza incidono per il restante 2,70% dell'importo dei lavori;
- **Preso atto** che l'ammontare complessivo dei lavori supera i limiti di competenza del Direttore Regionale di cui alla Determinazione n. 88 del 3/05/2010 e che pertanto per procedere è stato necessario acquisire dalla competente Direzione Centrale RSCUA apposita autorizzazione rilasciata con nota PEI del 21.10.2020, Prot. INPS.0017.21/10/2020.0127037;
- **Vista** la Legge n. 208 del 28/12/2015 art. 1 comma 504 (legge di Stabilità 2016) che fermo restando le disposizioni di cui all'articolo 12, commi da 2 a 10, del decreto-legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2011, n. 111, estende la possibilità del ricorso agli strumenti di acquisto e di negoziazione messi a disposizione da Consip S.p.A. anche per le attività di manutenzione;
- **Visto** il msg Hermes n. 4233 del 20/10/2016 della D.C. Risorse Strumentali con il quale si invitano le Direzioni Regionali, preliminarmente all'indizione di tutte le procedure di gara per importi fino a un milione di euro, a consultare MEPA ed indicare nelle proprie determinazioni l'utilizzo o meno dello strumento telematico messo a disposizione da Consip;
- **Visto** l'art. 113 del D.lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii, il quale prevede che le amministrazioni pubbliche destinino ad un apposito fondo risorse finanziarie in misura non superiore al 2%, da modulare sull'importo a base di gara, per l'erogazione di incentivi ai dipendenti pubblici che svolgono funzioni tecniche relative alle attività di programmazione, affidamento, esecuzione e controllo dei contratti pubblici, subordinando l'erogazione stessa all'emanazione di un regolamento che disciplini la graduazione delle quote da accantonare al fondo e i criteri per la ripartizione e la corresponsione degli incentivi;
- **Considerato** che il relativo accantonamento ex art. 113 del Codice degli appalti, sull'importo Iva esclusa della spesa posta a base di gara, per il presente affidamento ammonta complessivamente ad € 5.177,42, da imputare per € 3.861,29 sul capitolo di spesa 5U211201001, e per € 1.316,13 sul capitolo di spesa 5U211201401;
- **Vista** la determinazione del Direttore Regionale per la Sardegna n. 63 del 07/04/2020 con la quale sono stati conferiti gli incarichi al personale tecnico ed amministrativo coinvolto nel presente progetto;
- **Preso atto** che la spesa per i lavori ricade sui capitoli 5U211201001 e 5U211201401 per i quali si è verificata la necessaria disponibilità di competenza e di cassa per l'esercizio finanziario 2020;

DETERMINA

- **di autorizzare** l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria così come indicati nella presente determinazione e dettagliati nella relazione tecnica allegata, e di disporre l'avvio della procedura di scelta del contraente per l'importo a base d'asta di **€ 258.870,97** di cui **€ 251.873,49** per lavori e **€ 6.997,48** per oneri della sicurezza, più **€ 56.951,61** per iva al 22% per un totale complessivo di **€ 315.822,58**, ricadente per il 73,21% nella categoria prevalente di opere specialistiche "OS 28" "Impianti termici e di condizionamento", per il 17,77% nella categoria generale "OG 1" "Opere edili" e per il 6,32% nella categoria delle



opere specialistiche "OS 30" "Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi". Gli oneri per la sicurezza incidono per il restante 2,70% dell'importo dei lavori

- **di autorizzare** l'imputazione della spesa sul capitolo 5U211201001 per 235.538,71 e sul capitolo 5U211201401 per € 80.283,87;
- **di autorizzare** l'impegno di spesa per l'accantonamento provvisorio, a titolo di incentivo per le funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 113 del codice degli appalti, nelle more dell'adozione da parte dell'istituto del nuovo regolamento, della quota massima non superiore al 2% dell'importo dell'affidamento (IVA esclusa) e comunque non superiore a € 100.000,00, quantificata in via prudenziale in € 5.177,42 anno 2020 da imputare per € 3.861,29 sul capitolo di spesa 5U211201001, e per € 1.316,13 sul capitolo di spesa 5U211201401;
- **di approvare** i documenti di affidamento e di progetto allegati: Relazione Generale, Schema di contratto, Quadro Economico Esecutivo, Disciplinare di gara, Capitolato Speciale di Appalto parte I normativa e parte II specifiche tecniche, Computo Metrico Estimativo, Elenco Prezzi Unitari, Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- **di autorizzare** l'affidamento dell'appalto mediante procedura negoziata per affidamenti sottosoglia ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera c), e al prezzo più basso ai sensi del comma 9-bis, del medesimo art. 36 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., mediante ribasso percentuale sull'importo a corpo di CSA, previa consultazione di almeno 5 operatori, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori, come da Art. 1, comma 2, lett. b), DL 76/2020;
- **di autorizzare** il ricorso al Me.P.A., strumento telematico messo a disposizione da Consip di cui al msg Hermes n. 4233 del 20/10/2016 della D.C. Risorse Strumentali, per l'esperimento della procedura di gara, e di utilizzare come elenco fornitori su cui esercitare la ricerca di mercato, l'elenco dei soggetti abilitati al Me.P.A. per le categorie e classifiche previste in appalto, circoscrivendo l'invito ad aziende abilitate per la categorie specialistiche OS28 (in alternativa OG11 se ai sensi del DM n° 248 del 10/11/2016 in possesso dei seguenti requisiti minimi: cat. OS 28 "Impianti termici e di condizionamento", classifica I^ per almeno la percentuale del 70% dei requisiti di ordine speciale previsti per l'importo corrispondente alla classifica prevalente), che operano nel territorio provinciale interessato in numero di **15** – o altrimenti nel territorio regionale, consentendo altresì alla limitazione dei concorrenti mediante sorteggio nel caso il numero dei potenziali invitati risulti comunque superiore a n. 15;
- **di confermare** quale RUP l'Ing. Giovanni Battista Vicedomini;
- **di confermare** il gruppo di lavoro approvato con determinazione n. 63 del 07/04/2020, anche ai fini dell'art. 113 del D.Lgs 50/2016;
- **di incaricare** il RUP di costituire seggio di gara per il completo espletamento della procedura informatica, assistito dal Sig. Giuseppe Zoroddu, dandogli mandato di procedere sin da subito all'affidamento su Me.P.A..

Visto di disponibilità assegnato (lavori) dall'ufficio contabilità n.: 1780-2020-V0113

Visto di disponibilità assegnato (lavori) dall'ufficio contabilità n.: 1780-2020-V0114

Visto di disponibilità assegnato (incentivo) dall'ufficio contabilità n.: 1780-2020-V0115

Visto di disponibilità assegnato (incentivo) dall'ufficio contabilità n.: 1780-2020-V0116

Il Direttore regionale

Alessandro Tombolini



Viale Armando Diaz, 35
09125 Cagliari
tel +39 070 60094 I
direzione.sardegna@inps.it
www.inps.it