

|  |  |                              |                   |                  |
|--|--|------------------------------|-------------------|------------------|
| Presidio, Servizi Gestionali e Servizi Manutentivi degli impianti termoidraulici e di condizionamento<br>Immobili Strumentali INPS Direzione Regionale Campania e Direzione di Coordinamento Metropolitano di Napoli |  |                              | LOTTO 2 DCMN      |                  |
| STABILE: via A. DE GASPERI   | Sup. totale edificio mq                    | 12.735,26                    |                   |                  |
|  | Sup. climatizzata mq                       | 8.242,65                     |                   |                  |
| Definizione Canone Annuo per MO Periodica<br>reperibilità 5 giorni su 7e intervento su guasto in intervallo 8,00-18,00.  |  |                              |                   |                  |
| Tipo di Servizio Operativo   | Unità di misura                            | Canone Unitario<br>C/UM anno | Quantità          | Importo Parziale |
| Servizi di conduzione e manutenzione degli Impianti di Climatizzazione Ambientale e produzione Acqua Calda Sanitaria (ACS)   |  |                              | SCHEDA TECNICA 1  |                  |
| SC 1.1 Impianti di Climatizzazione Invernale (con o senza produzione di ACS)   |  |                              |                   |                  |
| Unità terminali: ventilconvettori,induttori, unità interne   |  |                              |                   |                  |
| Ventilconvettore   | Euro/elemento/anno                         | 83,406                       | 293               | 24.437,96 €      |
| Generatori di calore/pompe di calore   |  |                              |                   |                  |
| Potenzialità fino a 50 kW  | Euro/KW/anno                               | 15,636                       | 160,9             | 2.515,83 €       |
| Potenzialità da 51 a 100 KW  | Euro/KW/anno                               | 11,585                       | 0                 | - €              |
| Potenzialità da 101 a 300 KW   | Euro/KW/anno                               | 8,691                        | 311               | 2.702,90 €       |
| Potenzialità da 301 a 600 KW   | Euro/KW/anno                               | 6,955                        | 1472              | 10.237,76 €      |
| Potenzialità da 601 a 1.000 KW   | Euro/KW/anno                               | 5,797                        | 0                 | - €              |
| Potenzialità da 1.001 a 2.000  | Euro/KW/anno                               | 5,219                        | 0                 | - €              |
| Potenzialità oltre 2.001 KW  | Euro/KW/anno                               | 4,630                        | 0                 | - €              |
| Unità di trattamento aria  |  |                              |                   |                  |
| potenza motore ventilatore sino a 1 kW   | Euro/KW/anno                               | 75,509                       | 6,181             | 466,72 €         |
| potenza motore ventilatore da 1,1 kW a 5 kW  | Euro/KW/anno                               | 69,547                       | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 5,1 kW a 10kW  | Euro/KW/anno                               | 63,750                       | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 10,1 kW a 15kW   | Euro/KW/anno                               | 57,943                       | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 15,1 kW a 20kW   | Euro/KW/anno                               | 55,059                       | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore oltre 20 kW   | Euro/KW/anno                               | 52,156                       | 0                 | - €              |
| SC 1.2 Impianti di Climatizzazione Estiva  |  |                              |                   |                  |
| unità terminali: ventilconvettori,induttori, unità interne   |  |                              |                   |                  |
| Ventilconvettore   | Euro/elemento/anno                         | 83,406                       | 276               | 23.020,06 €      |
| Gruppi frigoriferi   |  |                              |                   |                  |
| Potenza Gruppi frigoriferi sino a 50 KW  | Euro/KW/anno                               | 17,409                       | 160,9             | 2.801,11 €       |
| Potenza Gruppi frigoriferi da 51 a 100 KW  | Euro/KW/anno                               | 14,500                       | 0                 | - €              |
| Potenza Gruppi frigoriferi da 101 a 300 KW   | Euro/KW/anno                               | 11,599                       | 311               | 3.607,29 €       |
| Potenza Gruppi frigoriferi da 301 a 600 KW   | Euro/KW/anno                               | 10,453                       | 622               | 6.501,77 €       |
| Potenza Gruppi frigoriferi da 601 a 1000 KW ed oltre   | Euro/KW/anno                               | 8,709                        | 0                 | - €              |
| Unità di trattamento aria  |  |                              |                   |                  |
| potenza motore ventilatore sino a 1 kW   | Euro/KW/anno                               | 74,186                       | 6,181             | 458,54 €         |
| potenza motore ventilatore da 1,1 kW a 5 kW  | Euro/KW/anno                               | 70,566                       | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 5,1 kW a 10kW  | Euro/KW/anno                               | 63,819                       | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 10,1 kW a 15kW   | Euro/KW/anno                               | 58,009                       | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 15,1 kW a 20kW   | Euro/KW/anno                               | 55,118                       | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore oltre 20 kW   | Euro/KW/anno                               | 52,218                       | 0                 | - €              |
| Impianti di Climatizzazione Invernale (con o senza produzione di ACS) ed Estiva  |  | A SOMMARE                    |                   | 76.749,94 €      |
| CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)  |  |                              |                   | 3.837,50 €       |
| SCHEDA TECNICA 1 - CANONE ANNUO Servizi di conduzione e manutenzione degli Impianti di Climatizzazione Ambientale e produzione Acqua Calda Sanitaria (ACS)   |  |                              | 80.587,43 C       |                  |
| Servizi di manutenzione impianti idrici e idrico sanitari  |  |                              |                   |                  |
| SCHEDA TECNICA 2   |  |                              |                   |                  |
| Manutenzione Impianti Idrico sanitari  |  |                              |                   |                  |
| Impianti idrico sanitari ad eccezione di quanto sotto  | Euro/mq/anno                               | 0,691                        | 12735,26          | 8.800,06 €       |
| Impianti trattamento acque nere  | Euro/mq/anno                               | 0,036                        | 0                 | - €              |
| Impianto addolcimento  | Euro/mq/anno                               | 0,036                        | 0                 | - €              |
| Impianti di irrigazione esterna  | Euro/mq/anno                               | 0,357                        | 0                 | - €              |
| Impianto distribuzione gas   | Euro/mq/anno                               | 0,071                        | 30                | 2,13 €           |
| Impianti idrici e idrico sanitari  |  | A SOMMARE                    |                   | 8.802,19 €       |
| CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)  |  |                              |                   | 440,11 €         |
| SCHEDA TECNICA 2 - CANONE ANNUO Servizi di manutenzione impianti idrici e idrico sanitari  |  |                              | 9.242,30 C        |                  |
| Sommano le schede 1 e 2  |  |                              | 89.829,74 C       |                  |
| Quota di manutenzione ordinaria effettuata dal presidente 35%  |  |                              | 31.440,41 C       |                  |
| Totale canone di manutenzione ordinaria  |  |                              | 58.389,33 C       |                  |
| Servizi di Presidio Tecnologico  |  |                              |                   |                  |
| SCHEDA TECNICA 3   |  |                              |                   |                  |
| Presidio Fisso:  | h/giorno                                   | 8                            | giorni lavorativi | 255              |
| Mano d 'opera Installatore 5a categoria (non soggetto a ribasso) Tariffa DEI 01-2020 M01024a (media nazionale): Importo C/h  |  | 27,53                        | 2.040             | 56.161,20 C      |
| Maggiorazione 28,70% su MdO per Spese generali e Utile impresa   |  | 28,70%                       |                   | 16.118,26 C      |
| SCHEDA TECNICA 3 - CANONE ANNUO Servizi di Presidio Tecnologico  |  |                              | 72.279,46 C       |                  |
| Servizi di manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento.  |  |                              | SCHEDA TECNICA 4  |                  |
| Manutenzione extra canone  |  |                              |                   |                  |
| Manutenzione Extra Canone (art. 5.1.5.2 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)  | Canone Annuo MO + Presidio Fisso Euro/anno | 40,00%                       | 52.267,52 C       |                  |
| Valutazione dei costi per la Sicurezza da Interferenze.  |  |                              |                   |                  |
| Costi per la sicurezza da interferenze per presidio e manutenzione ordinaria a canone  | Canone Annuo MO + Presidio Fisso Euro/anno | 1,00%                        | 1.306,69 €        |                  |
| Costi per la sicurezza da interferenze per manutenzione ordinaria extracanone  | Manutenzione Extra Canone Euro/anno        | 2,00%                        | 1.045,35 €        |                  |
| IMPORTO TOTALE COSTI SICUREZZA INTERFERENZIALE   |  |                              | 2.352,04 C        |                  |

|  |  |                              |                   |                  |
|--|--|------------------------------|-------------------|------------------|
| Presidio, Servizi Gestionali e Servizi Manutentivi degli impianti termoidraulici e di condizionamento<br>Immobili Strumentali INPS Direzione Regionale Campania e Direzione di Coordinamento Metropolitano di Napoli |  |                              | LOTTO 2 DCMN      |                  |
| STABILE: Portici via Martiri di via Fani   | Sup. totale edificio mq                    |                              | 999,68            |                  |
|  | Sup. climatizzata mq                       |                              | 865,72            |                  |
| Definizione Canone Annuo per MO Periodica<br>reperibilità 5 giorni su 7e intervento su guasto in intervallo 8,00-18,00.  |  |                              |                   |                  |
| Tipo di Servizio Operativo   | Unità di misura                            | Canone Unitario<br>C/UM anno | Quantità          | Importo Parziale |
| Servizi di conduzione e manutenzione degli Impianti di Climatizzazione Ambientale e produzione Acqua Calda Sanitaria (ACS)   |  |                              | SCHEDA TECNICA 1  |                  |
| SC 1.1 Impianti di Climatizzazione Invernale (con o senza produzione di ACS)   |  |                              |                   |                  |
| Unità terminali: ventilconvettori,induttori, unità interne   |  |                              |                   |                  |
| Ventilconvettore   | Euro/elemento/anno                         | 83,406                       | 0                 | - €              |
| Generatori di calore/pompe di calore   |  |                              |                   |                  |
| Potenzialità fino a 50 kW  | Euro/KW/anno                               | 15,636                       | 0                 | - €              |
| Potenzialità da 51 a 100 KW  | Euro/KW/anno                               | 11,585                       | 0                 | - €              |
| Potenzialità da 101 a 300 KW   | Euro/KW/anno                               | 8,691                        | 0                 | - €              |
| Potenzialità da 301 a 600 KW   | Euro/KW/anno                               | 6,955                        | 0                 | - €              |
| Potenzialità da 601 a 1.000 KW   | Euro/KW/anno                               | 5,797                        | 0                 | - €              |
| Potenzialità da 1.001 a 2.000  | Euro/KW/anno                               | 5,219                        | 0                 | - €              |
| Potenzialità oltre 2.001 KW  | Euro/KW/anno                               | 4,630                        | 0                 | - €              |
| Unità di trattamento aria  |  |                              |                   |                  |
| potenza motore ventilatore sino a 1 kW   | Euro/KW/anno                               | 75,509                       | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 1,1 kW a 5 kW  | Euro/KW/anno                               | 69,547                       | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 5,1 kW a 10kW  | Euro/KW/anno                               | 63,750                       | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 10,1 kW a 15kW   | Euro/KW/anno                               | 57,943                       | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 15,1 kW a 20kW   | Euro/KW/anno                               | 55,059                       | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore oltre 20 kW   | Euro/KW/anno                               | 52,156                       | 0                 | - €              |
| SC 1.2 Impianti di Climatizzazione Estiva  |  |                              |                   |                  |
| unità terminali: ventilconvettori,induttori, unità interne   |  |                              |                   |                  |
| Ventilconvettore   | Euro/elemento/anno                         | 83,406                       | 0                 | - €              |
| Gruppi frigoriferi   |  |                              |                   |                  |
| Potenza Gruppi frigoriferi sino a 50 KW  | Euro/KW/anno                               | 17,409                       | 0                 | - €              |
| Potenza Gruppi frigoriferi da 51 a 100 KW  | Euro/KW/anno                               | 14,500                       | 0                 | - €              |
| Potenza Gruppi frigoriferi da 101 a 300 KW   | Euro/KW/anno                               | 11,599                       | 0                 | - €              |
| Potenza Gruppi frigoriferi da 301 a 600 KW   | Euro/KW/anno                               | 10,453                       | 0                 | - €              |
| Potenza Gruppi frigoriferi da 601 a 1000 KW ed oltre   | Euro/KW/anno                               | 8,709                        | 0                 | - €              |
| Unità di trattamento aria  |  |                              |                   |                  |
| potenza motore ventilatore sino a 1 kW   | Euro/KW/anno                               | 74,186                       | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 1,1 kW a 5 kW  | Euro/KW/anno                               | 70,566                       | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 5,1 kW a 10kW  | Euro/KW/anno                               | 63,819                       | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 10,1 kW a 15kW   | Euro/KW/anno                               | 58,009                       | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 15,1 kW a 20kW   | Euro/KW/anno                               | 55,118                       | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore oltre 20 kW   | Euro/KW/anno                               | 52,218                       | 0                 | - €              |
| Impianti di Climatizzazione Invernale (con o senza produzione di ACS) ed Estiva  |  | A SOMMARE                    |                   |                  |
| CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)  |  |                              |                   |                  |
| SCHEDA TECNICA 1 - CANONE ANNUO Servizi di conduzione e manutenzione degli Impianti di Climatizzazione Ambientale e produzione Acqua Calda Sanitaria (ACS)   |  |                              | -                 |                  |
| Servizi di manutenzione impianti idrici e idrico sanitari  |  |                              |                   |                  |
| SCHEDA TECNICA 2   |  |                              |                   |                  |
| Manutenzione Impianti Idrico sanitari  |  |                              |                   |                  |
| Impianti idrico sanitari ad eccezione di quanto sotto  | Euro/mq/anno                               | 0,691                        | 865,72            | 598,21 €         |
| Impianti trattamento acque nere  | Euro/mq/anno                               | 0,036                        | 0                 | - €              |
| Impianto addolcimento  | Euro/mq/anno                               | 0,036                        | 0                 | - €              |
| Impianti di irrigazione esterna  | Euro/mq/anno                               | 0,357                        | 0                 | - €              |
| Impianto distribuzione gas   | Euro/mq/anno                               | 0,071                        | 0                 | - €              |
| Impianti idrici e idrico sanitari  |  |                              | A SOMMARE         |                  |
| CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)  |  |                              |                   |                  |
| SCHEDA TECNICA 2 - CANONE ANNUO Servizi di manutenzione impianti idrici e idrico sanitari  |  |                              | 628,12 €          |                  |
| Sommano le schede 1 e 2  |  |                              |                   | 628,12 €         |
| Quota di manutenzione ordinaria effettuata dal presidente  |  |                              |                   | 0%               |
| Totale canone di manutenzione ordinaria  |  |                              |                   | - €              |
|  |  |                              |                   | 628,12 €         |
| Servizi di Presidio Tecnologico  |  |                              | SCHEDA TECNICA 3  |                  |
| Presidio Fisso:  | h/giorno                                   | 0                            | giorni lavorativi | 255              |
| Mano d 'opera Installatore 5a categoria (non soggetto a ribasso) Tariffa DEI 01-2020 M01024a (media nazionale): Importo C/h  |  | 27,53                        | 0                 | - €              |
| Maggiorazione 28,70% su MdO per Spese generali e Utile impresa   |  | 28,70%                       |                   | - €              |
| SCHEDA TECNICA 3 - CANONE ANNUO Servizi di Presidio Tecnologico  |  |                              | -                 |                  |
| Servizi di manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento.  |  |                              | SCHEDA TECNICA 4  |                  |
| Manutenzione extra canone  |  |                              |                   |                  |
| Manutenzione Extra Canone (art. 5.1.5.2 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)  | Canone Annuo MO + Presidio Fisso Euro/anno | 40,00%                       | 251,25 €          |                  |
| Valutazione dei costi per la Sicurezza da Interferenze.  |  |                              |                   |                  |
| Costi per la sicurezza da interferenze per presidio e manutenzione ordinaria a canone  | Canone Annuo MO + Presidio Fisso Euro/anno | 1,00%                        | 6,28 €            |                  |
| Costi per la sicurezza da interferenze per manutenzione ordinaria extracanone  | Manutenzione Extra Canone Euro/anno        | 2,00%                        | 5,02 €            |                  |
| IMPORTO TOTALE COSTI SICUREZZA INTERFERENZIALE   |  |                              | 11,31 €           |                  |

|  |  |                              |                   |                  |
|--|--|------------------------------|-------------------|------------------|
| Presidio, Servizi Gestionali e Servizi Manutentivi degli impianti termoidraulici e di condizionamento<br>Immobili Strumentali INPS Direzione Regionale Campania e Direzione di Coordinamento Metropolitano di Napoli |  |                              | LOTTO 2 DCMN      |                  |
| Stabile: Camaldoli - NA -Via Guantai ad Orsolone 4   | Sup. totale edificio mq                    | 4.965,65                     |                   |                  |
|  | Sup. climatizzata mq                       | 3.823,70                     |                   |                  |
| Definizione Canone Annuo per MO Periodica<br>reperibilità 5 giorni su 7e intervento su guasto in intervallo 8,00-18,00.  |  |                              |                   |                  |
| \  | Unità di misura                            | Canone Unitario<br>C/UM anno | Quantità          | Importo Parziale |
| Servizi di conduzione e manutenzione degli Impianti di Climatizzazione Ambientale e produzione Acqua Calda Sanitaria (ACS)   |  |                              | SCHEDA TECNICA 1  |                  |
| SC 1.1 Impianti di Climatizzazione Invernale (con o senza produzione di ACS)   |  |                              |                   |                  |
| Unità terminali: ventilconvettori,induttori, unità interne   |  |                              |                   |                  |
| Ventilconvettore   | Euro/elemento/anno                         | 83,406                       | 130               | 10.842,78 €      |
| Generatori di calore/pompe di calore   |  |                              |                   |                  |
| Potenzialità fino a 50 kW  | Euro/KW/anno                               | 15,636                       | 0                 | - €              |
| Potenzialità da 51 a 100 KW  | Euro/KW/anno                               | 11,585                       | 0                 | - €              |
| Potenzialità da 101 a 300 KW   | Euro/KW/anno                               | 8,691                        | 646               | 5.614,39 €       |
| Potenzialità da 301 a 600 KW   | Euro/KW/anno                               | 6,955                        | 0                 | - €              |
| Potenzialità da 601 a 1.000 KW   | Euro/KW/anno                               | 5,797                        | 0                 | - €              |
| Potenzialità da 1.001 a 2.000  | Euro/KW/anno                               | 5,219                        | 0                 | - €              |
| Potenzialità oltre 2.001 KW  | Euro/KW/anno                               | 4,630                        | 0                 | - €              |
| Unità di trattamento aria  |  |                              |                   |                  |
| potenza motore ventilatore sino a 1 kW   | Euro/KW/anno                               | 75,509                       | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 1,1 KW a 5 kW  | Euro/KW/anno                               | 69,547                       | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 5,1 KW a 10kW  | Euro/KW/anno                               | 63,750                       | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 10,1 KW a 15kW   | Euro/KW/anno                               | 57,943                       | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 15,1 KW a 20kW   | Euro/KW/anno                               | 55,059                       | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore oltre 20 kW   | Euro/KW/anno                               | 52,156                       | 0                 | - €              |
| SC 1.2 Impianti di Climatizzazione Estiva  |  |                              |                   |                  |
| unità terminali: ventilconvettori,induttori, unità interne   |  |                              |                   |                  |
| Ventilconvettore   | Euro/elemento/anno                         | 83,406                       | 130               | 10.842,78 €      |
| Gruppi frigoriferi   |  |                              |                   |                  |
| Potenza Gruppi frigoriferi sino a 50 KW  | Euro/KW/anno                               | 17,409                       | 0                 | - €              |
| Potenza Gruppi frigoriferi da 51 a 100 KW  | Euro/KW/anno                               | 14,500                       | 0                 | - €              |
| Potenza Gruppi frigoriferi da 101 a 300 KW   | Euro/KW/anno                               | 11,599                       | 290               | 3.363,71 €       |
| Potenza Gruppi frigoriferi da 301 a 600 KW   | Euro/KW/anno                               | 10,453                       | 0                 | - €              |
| Potenza Gruppi frigoriferi da 601 a 1000 KW ed oltre   | Euro/KW/anno                               | 8,709                        | 0                 | - €              |
| Unità di trattamento aria  |  |                              |                   |                  |
| potenza motore ventilatore sino a 1 kW   | Euro/KW/anno                               | 74,186                       | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 1,1 KW a 5 kW  | Euro/KW/anno                               | 70,566                       | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 5,1 KW a 10kW  | Euro/KW/anno                               | 63,819                       | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 10,1 KW a 15kW   | Euro/KW/anno                               | 58,009                       | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 15,1 KW a 20kW   | Euro/KW/anno                               | 55,118                       | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore oltre 20 kW   | Euro/KW/anno                               | 52,218                       | 0                 | - €              |
| Impianti di Climatizzazione Invernale (con o senza produzione di ACS) ed Estiva  |  |                              | A SOMMARE         |                  |
|  |  |                              | 30.663,66 €       |                  |
| CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)  |  |                              | 1.533,18 €        |                  |
| SCHEDA TECNICA 1 - CANONE ANNUO Servizi di conduzione e manutenzione degli Impianti di Climatizzazione Ambientale e produzione Acqua Calda Sanitaria (ACS)   |  |                              | 32.196,84 C       |                  |
| Servizi di manutenzione impianti idrici e idrico sanitari  |  |                              | SCHEDA TECNICA 2  |                  |
| Manutenzione Impianti Idrico sanitari  |  |                              |                   |                  |
| Impianti idrico sanitari ad eccezione di quanto sotto  | Euro/mq/anno                               | 0,691                        | 4.965,65          | 3.431,26 €       |
| Impianti trattamento acque nere  | Euro/mq/anno                               | 0,036                        | 0,00              | - €              |
| Impianto addolcimento  | Euro/mq/anno                               | 0,036                        | 0,00              | - €              |
| Impianti di irrigazione esterna  | Euro/mq/anno                               | 0,357                        | 2.856,27          | 1.019,69 €       |
| Impianto distribuzione gas   | Euro/mq/anno                               | 0,071                        | 0,00              | - €              |
| Impianti idrici e idrico sanitari  |  | A SOMMARE                    |                   |                  |
|  |  | 4.450,95 €                   |                   |                  |
| CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)  |  | 222,55 €                     |                   |                  |
| SCHEDA TECNICA 2 - CANONE ANNUO Servizi di manutenzione impianti idrici e idrico sanitari  |  |                              | 4.673,50 C        |                  |
| Sommano le schede 1 e 2  |  |                              | 36.870,34 C       |                  |
| Quota di manutenzione ordinaria effettuata dal presidente 35%  |  |                              | 12.904,62 C       |                  |
| Totale canone di manutenzione ordinaria  |  |                              | 23.965,72 C       |                  |
| Servizi di Presidio Tecnologico  |  |                              | SCHEDA TECNICA 3  |                  |
| Presidio Fisso:  | h/giorno                                   | 8                            | giorni lavorativi | 255              |
| Mano d 'opera Installatore 5a categoria (non soggetto a ribasso) Tariffa DEI 01-2020 M01024a (media nazionale): Importo C/h  |  | 27,53                        | 2.040             | 56.161,20 C      |
| Maggiorazione 28,70% su MdO per Spese generali e Utile impresa   |  | 28,70%                       |                   | 16.118,26 C      |
| SCHEDA TECNICA 3 - CANONE ANNUO Servizi di Presidio Tecnologico  |  |                              | 72.279,46 C       |                  |
| Servizi di manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento.  |  |                              | SCHEDA TECNICA 4  |                  |
| Manutenzione Extra canone  |  |                              |                   |                  |
| Manutenzione Extra Canone (art. 5.1.5.2 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)  | Canone Annuo MO + Presidio Fisso Euro/anno | 40,00%                       | 38.498,07 C       |                  |
| Valutazione dei costi per la Sicurezza da Interferenze.  |  |                              |                   |                  |
| Costi per la sicurezza da interferenze per presidio e manutenzione ordinaria a canone  | Canone Annuo MO + Presidio Fisso Euro/anno | 1,00%                        | 962,45 C          |                  |
| Costi per la sicurezza da interferenze per manutenzione ordinaria extracanone  | Manutenzione Extra Canone Euro/anno        | 2,00%                        | 769,96 C          |                  |
| IMPORTO TOTALE COSTI SICUREZZA INTERFERENZIALE   |  |                              | 1.732,41 C        |                  |

|   |  |                           |                   |                  |
|---|--|---------------------------|-------------------|------------------|
| Presidio, Servizi Gestionali e Servizi Manutentivi degli impianti termoidraulici e di condizionamento Immobili Strumentali INPS Direzione Regionale Campania e Direzione di Coordinamento Metropolitano di Napoli |  |                           | LOTTO 2 DCMN      |                  |
| STABILE: : AG. di SCAMPIA - V.le della Resistenza Napoli  | Sup. totale edificio mq                    |                           | 1.672,32          |                  |
|   | Sup. climatizzata mq                       |                           | 1.672,32          |                  |
| Definizione Canone Annuo per MO Periodica reperibilità 5 giorni su 7e intervento su guasto in intervallo 8,00-18,00.  |  |                           |                   |                  |
| \   | Unità di misura                            | Canone Unitario C/UM anno | Quantità          | Importo Parziale |
| Servizi di conduzione e manutenzione degli Impianti di Climatizzazione Ambientale e produzione Acqua Calda Sanitaria (ACS)  |  |                           | SCHEDA TECNICA 1  |                  |
| SC 1.1 Impianti di Climatizzazione Invernale (con o senza produzione di ACS)  |  |                           |                   |                  |
| Unità terminali: ventilconvettori,induttori, unità interne  |  |                           |                   |                  |
| Ventilconvettore  | Euro/elemento/anno                         | 83,406                    | 36                | 3.002,62 €       |
| Generatori di calore/pompe di calore  |  |                           |                   |                  |
| Potenzialità fino a 50 kW   | Euro/KW/anno                               | 15,636                    | 0                 | - €              |
| Potenzialità da 51 a 100 KW   | Euro/KW/anno                               | 11,585                    | 0                 | - €              |
| Potenzialità da 101 a 300 KW  | Euro/KW/anno                               | 8,691                     | 285               | 2.476,94 €       |
| Potenzialità da 301 a 600 KW  | Euro/KW/anno                               | 6,955                     | 0                 | - €              |
| Potenzialità da 601 a 1.000 KW  | Euro/KW/anno                               | 5,797                     | 0                 | - €              |
| Potenzialità da 1.001 a 2.000   | Euro/KW/anno                               | 5,219                     | 0                 | - €              |
| Potenzialità oltre 2.001 KW   | Euro/KW/anno                               | 4,630                     | 0                 | - €              |
| Unità di trattamento aria   |  |                           |                   |                  |
| potenza motore ventilatore sino a 1 KW  | Euro/KW/anno                               | 75,509                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 1,1 KW a 5 kW   | Euro/KW/anno                               | 69,547                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 5,1 KW a 10kW   | Euro/KW/anno                               | 63,750                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 10,1 KW a 15kW  | Euro/KW/anno                               | 57,943                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 15,1 KW a 20kW  | Euro/KW/anno                               | 55,059                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore oltre 20 kW  | Euro/KW/anno                               | 52,156                    | 0                 | - €              |
| SC 1.2 Impianti di Climatizzazione Estiva   |  |                           |                   |                  |
| unità terminali: ventilconvettori,induttori, unità interne  |  |                           |                   |                  |
| Ventilconvettore  | Euro/elemento/anno                         | 83,406                    | 36                | 3.002,62 €       |
| Gruppi frigoriferi  |  |                           |                   |                  |
| Potenza Gruppi frigoriferi sino a 50 KW   | Euro/KW/anno                               | 17,409                    | 0                 | - €              |
| Potenza Gruppi frigoriferi da 51 a 100 KW   | Euro/KW/anno                               | 14,500                    | 0                 | - €              |
| Potenza Gruppi frigoriferi da 101 a 300 KW  | Euro/KW/anno                               | 11,599                    | 140               | 1.623,86 €       |
| Potenza Gruppi frigoriferi da 301 a 600 KW  | Euro/KW/anno                               | 10,453                    | 0                 | - €              |
| Potenza Gruppi frigoriferi da 601 a 1000 KW ed oltre  | Euro/KW/anno                               | 8,709                     | 0                 | - €              |
| Unità di trattamento aria   |  |                           |                   |                  |
| potenza motore ventilatore sino a 1 KW  | Euro/KW/anno                               | 74,186                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 1,1 KW a 5 kW   | Euro/KW/anno                               | 70,566                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 5,1 KW a 10kW   | Euro/KW/anno                               | 63,819                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 10,1 KW a 15kW  | Euro/KW/anno                               | 58,009                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 15,1 KW a 20kW  | Euro/KW/anno                               | 55,118                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore oltre 20 kW  | Euro/KW/anno                               | 52,218                    | 0                 | - €              |
| Impianti di Climatizzazione Invernale (con o senza produzione di ACS) ed Estiva   |  | A SOMMARE                 |                   | 10.106,03 €      |
| CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)   |  |                           |                   | 505,30 €         |
| SCHEDA TECNICA 1 - CANONE ANNUO Servizi di conduzione e manutenzione degli Impianti di Climatizzazione Ambientale e produzione Acqua Calda Sanitaria (ACS)  |  |                           | 10.611,33 C       |                  |
| Servizi di manutenzione impianti idrici e idrico sanitari   |  |                           | SCHEDA TECNICA 2  |                  |
| Manutenzione Impianti Idrico sanitari   |  |                           |                   |                  |
| Impianti idrico sanitari ad eccezione di quanto sotto   | Euro/mq/anno                               | 0,691                     | 1672,32           | 1.155,57 €       |
| Impianti trattamento acque nere   | Euro/mq/anno                               | 0,036                     | 0                 | - €              |
| Impianto addolcimento   | Euro/mq/anno                               | 0,036                     | 0                 | - €              |
| Impianti di irrigazione esterna   | Euro/mq/anno                               | 0,357                     | 0                 | - €              |
| Impianto distribuzione gas  | Euro/mq/anno                               | 0,071                     | 1672,32           | 118,73 €         |
| Impianti idrici e idrico sanitari   |  | A SOMMARE                 |                   | 1.274,31 €       |
| CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)   |  |                           |                   | 63,72 €          |
| SCHEDA TECNICA 2 - CANONE ANNUO Servizi di manutenzione impianti idrici e idrico sanitari   |  |                           | 1.338,02 C        |                  |
| Sommano le schede 1 e 2   |  |                           | 11.949,35 C       |                  |
| Quota di manutenzione ordinaria effettuata dal presidente 0%  |  |                           | - C               |                  |
| Totale canone di manutenzione ordinaria   |  |                           | 11.949,35 C       |                  |
| Servizi di Presidio Tecnologico   |  |                           | SCHEDA TECNICA 3  |                  |
| Presidio Fisso:   | h/giorno                                   | 0                         | giorni lavorativi | 255              |
| Mano d'opera Installatore 5a categoria (non soggetto a ribasso) Tariffa DEI 01-2020 M01024a (media nazionale): Importo C/h  |  | 27,53                     | 0                 | - C              |
| Maggiorazione 28,70% su MdO per Spese generali e Utile impresa  |  | 28,70%                    |                   | - C              |
| SCHEDA TECNICA 3 - CANONE ANNUO Servizi di Presidio Tecnologico   |  |                           | - C               |                  |
| Servizi di manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento.   |  |                           | SCHEDA TECNICA 4  |                  |
| Manutenzione extra canone   |  |                           |                   |                  |
| Manutenzione Extra Canone (art. 5.1.5.2 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)   | Canone Annuo MO + Presidio Fisso Euro/anno | 40,00%                    | 4.779,74 C        |                  |
| Valutazione dei costi per la Sicurezza da Interferenze.   |  |                           |                   |                  |
| Costi per la sicurezza da interferenze per presidio e manutenzione ordinaria a canone   | Canone Annuo MO + Presidio Fisso Euro/anno | 1,00%                     | 119,49 C          |                  |
| Costi per la sicurezza da interferenze per manutenzione ordinaria extracanone   | Manutenzione Extra Canone Euro/anno        | 2,00%                     | 95,59 C           |                  |
| IMPORTO TOTALE COSTI SICUREZZA INTERFERENZIALE  |  |                           | 215,09 C          |                  |

|  |  |                           |                   |                  |
|--|--|---------------------------|-------------------|------------------|
| Presidio, Servizi Gestionali e Servizi Manutentivi degli impianti termoidraulici e di condizionamento<br>Immobili Strumentali INPS Direzione Regionale Campania e Direzione di Coordinamento Metropolitano di Napoli |  |                           |                   |                  |
| STABILE: - AG.AFRAGOLA (NA)  | Sup. totale edificio mq                    | 2.257,10                  |                   |                  |
|  | Sup. climatizzata mq                       | 1.745,78                  |                   |                  |
| Definizione Canone Annuo per MO Periodica<br>reperibilità 5 giorni su 7e intervento su guasto in intervallo 8,00-18,00.  |  |                           |                   |                  |
| Tipo di Servizio Operativo   | Unità di misura                            | Canone Unitario C/UM anno | Quantità          | Importo Parziale |
| Servizi di conduzione e manutenzione degli Impianti di Climatizzazione Ambientale e produzione Acqua Calda Sanitaria (ACS)   |  |                           | SCHEDA TECNICA 1  |                  |
| SC 1.1 Impianti di Climatizzazione Invernale (con o senza produzione di ACS)   |  |                           |                   |                  |
| Unità terminali: ventilconvettori,induttori, unità interne   |  |                           |                   |                  |
| Ventilconvettore   | Euro/elemento/anno                         | 83,406                    | 30                | 2.502,18 €       |
| Generatori di calore/pompe di calore SPLIT   |  |                           |                   |                  |
| Potenzialità fino a 50 kW  | Euro/KW/anno                               | 15,636                    | 90                | 1.407,24 €       |
| Potenzialità da 51 a 100 KW  | Euro/KW/anno                               | 11,585                    | 0                 | - €              |
| Potenzialità da 101 a 300 KW   | Euro/KW/anno                               | 8,691                     | 0                 | - €              |
| Potenzialità da 301 a 600 KW   | Euro/KW/anno                               | 6,955                     | 0                 | - €              |
| Potenzialità da 601 a 1.000 KW   | Euro/KW/anno                               | 5,797                     | 0                 | - €              |
| Potenzialità da 1.001 a 2.000  | Euro/KW/anno                               | 5,219                     | 0                 | - €              |
| Potenzialità oltre 2.001 KW  | Euro/KW/anno                               | 4,630                     | 0                 | - €              |
| Unità di trattamento aria  |  |                           |                   |                  |
| potenza motore ventilatore sino a 1 kW   | Euro/KW/anno                               | 75,509                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 1,1 kW a 5 kW  | Euro/KW/anno                               | 69,547                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 5,1 kW a 10kW  | Euro/KW/anno                               | 63,750                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 10,1 kW a 15kW   | Euro/KW/anno                               | 57,943                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 15,1 kW a 20kW   | Euro/KW/anno                               | 55,059                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore oltre 20 kW   | Euro/KW/anno                               | 52,156                    | 0                 | - €              |
| SC 1.2 Impianti di Climatizzazione Estiva  |  |                           |                   |                  |
| unità terminali: ventilconvettori,induttori, unità interne   |  |                           |                   |                  |
| Ventilconvettore   | Euro/elemento/anno                         | 83,406                    | 30                | 2.502,18 €       |
| Gruppi frigoriferi   |  |                           |                   |                  |
| Potenza Gruppi frigoriferi sino a 50 KW  | Euro/KW/anno                               | 17,409                    | 90                | 1.566,81 €       |
| Potenza Gruppi frigoriferi da 51 a 100 KW  | Euro/KW/anno                               | 14,500                    | 0                 | - €              |
| Potenza Gruppi frigoriferi da 101 a 300 KW   | Euro/KW/anno                               | 11,599                    | 0                 | - €              |
| Potenza Gruppi frigoriferi da 301 a 600 KW   | Euro/KW/anno                               | 10,453                    | 0                 | - €              |
| Potenza Gruppi frigoriferi da 601 a 1000 KW ed oltre   | Euro/KW/anno                               | 8,709                     | 0                 | - €              |
| Unità di trattamento aria  |  |                           |                   |                  |
| potenza motore ventilatore sino a 1 kW   | Euro/KW/anno                               | 74,186                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 1,1 kW a 5 kW  | Euro/KW/anno                               | 70,566                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 5,1 kW a 10kW  | Euro/KW/anno                               | 63,819                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 10,1 kW a 15kW   | Euro/KW/anno                               | 58,009                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 15,1 kW a 20kW   | Euro/KW/anno                               | 55,118                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore oltre 20 kW   | Euro/KW/anno                               | 52,218                    | 0                 | - €              |
| Impianti di Climatizzazione Invernale (con o senza produzione di ACS) ed Estiva  |  | A SOMMARE                 |                   | 7.978,41 €       |
| CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)  |  |                           |                   | 398,92 €         |
| SCHEDA TECNICA 1 - CANONE ANNUO Servizi di conduzione e manutenzione degli Impianti di Climatizzazione Ambientale e produzione Acqua Calda Sanitaria (ACS)   |  |                           | 8.377,33 €        |                  |
| Servizi di manutenzione impianti idrici e idrico sanitari  |  |                           | SCHEDA TECNICA 2  |                  |
| Manutenzione Impianti Idrico sanitari  |  |                           |                   |                  |
| Impianti idrico sanitari ad eccezione di quanto sotto  | Euro/mq/anno                               | 0,691                     | 2257,10           | 1.559,66 €       |
| Impianti trattamento acque nere  | Euro/mq/anno                               | 0,036                     | 0,00              | - €              |
| Impianto addolcimento  | Euro/mq/anno                               | 0,036                     | 1745,78           | 62,85 €          |
| Impianti di irrigazione esterna  | Euro/mq/anno                               | 0,357                     | 0,00              | - €              |
| Impianto distribuzione gas   | Euro/mq/anno                               | 0,071                     | 0,00              | - €              |
| Impianti idrici e idrico sanitari  |  | A SOMMARE                 |                   | 1.622,50 €       |
| CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)  |  |                           |                   | 81,13 €          |
| SCHEDA TECNICA 2 - CANONE ANNUO Servizi di manutenzione impianti idrici e idrico sanitari  |  |                           | 1.703,63 €        |                  |
| Sommano le schede 1 e 2  |  |                           | 10.080,96 €       |                  |
| Quota di manutenzione ordinaria effettuata dal presidente0%  |  |                           | - €               |                  |
| Totale canone di manutenzione ordinaria  |  |                           | 10.080,96 €       |                  |
| Servizi di Presidio Tecnologico  |  |                           | SCHEDA TECNICA 3  |                  |
| Presidio Fisso:  | h/giorno                                   | 0                         | giorni lavorativi | 255              |
| Mano d 'opera Installatore 5a categoria (non soggetto a ribasso) Tariffa DEI 01-2020 M01024a (media nazionale): Importo €/h  |  | 27,53                     | 0                 | - €              |
| Maggiorazione 28,70% su MdO per Spese generali e Utile impresa   |  | 28,70%                    |                   | - €              |
| SCHEDA TECNICA 3 - CANONE ANNUO Servizi di Presidio Tecnologico  |  |                           | - €               |                  |
| Servizi di manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento. Manutenzione extra canone  |  |                           | SCHEDA TECNICA 4  |                  |
| Manutenzione Extra Canone (art. 5.1.5.2 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)  | Canone Annuo MO + Presidio Fisso Euro/anno | 40,00%                    | 4.032,38 €        |                  |
| Valutazione dei costi per la Sicurezza da Interferenze.  |  |                           |                   |                  |
| Costi per la sicurezza da interferenze per presidio e manutenzione ordinaria a canone  | Canone Annuo MO + Presidio Fisso Euro/anno | 1,00%                     | 100,81 €          |                  |
| Costi per la sicurezza da interferenze per manutenzione ordinaria extracanone  | Manutenzione Extra Canone Euro/anno        | 2,00%                     | 80,65 €           |                  |
| IMPORTO TOTALE COSTI SICUREZZA INTERFERENZIALE   |  |                           | 181,46 €          |                  |

|   |  |                           |                   |                  |
|---|--|---------------------------|-------------------|------------------|
| Presidio, Servizi Gestionali e Servizi Manutentivi degli impianti termoidraulici e di condizionamento Immobili Strumentali INPS Direzione Regionale Campania e Direzione di Coordinamento Metropolitano di Napoli |  |                           | LOTTO 2 DCMN      |                  |
| STABILE: CASTELLAMMARE DI STABIA- via Savorito 1\8  | Sup. netta totale edificio mq              | 6.559,00                  |                   |                  |
|   | Sup. netta climatizzata mq                 | 3.456,00                  |                   |                  |
| Definizione Canone Annuo per MO Periodica reperibilità 5 giorni su 7 e intervento su guasto in intervallo 8,00-18,00.   |  |                           |                   |                  |
| Tipo di Servizio Operativo  | Unità di misura                            | Canone Unitario C/UM anno | Quantità          | Importo Parziale |
| Servizi di conduzione e manutenzione degli Impianti di Climatizzazione Ambientale e produzione Acqua Calda Sanitaria (ACS)  |  |                           | SCHEDA TECNICA 1  |                  |
| SC 1.1 Impianti di Climatizzazione Invernale (con o senza produzione di ACS)  |  |                           |                   |                  |
| Unità terminali: ventilconvettori,induttori, unità interne  |  |                           |                   |                  |
| Ventilconvettore  | Euro/elemento/anno                         | 83,406                    | 106               | 8.841,04 €       |
| Generatori di calore/pompe di calore  |  |                           |                   |                  |
| Potenzialità fino a 50 kW   | Euro/KW/anno                               | 15,636                    | 0                 | - €              |
| Potenzialità da 51 a 100 KW   | Euro/KW/anno                               | 11,585                    | 0                 | - €              |
| Potenzialità da 101 a 300 KW  | Euro/KW/anno                               | 8,691                     | 0                 | - €              |
| Potenzialità da 301 a 600 KW  | Euro/KW/anno                               | 6,955                     | 422               | 2.935,01 €       |
| Potenzialità da 601 a 1.000 KW  | Euro/KW/anno                               | 5,797                     | 0                 | - €              |
| Potenzialità da 1.001 a 2.000   | Euro/KW/anno                               | 5,219                     | 0                 | - €              |
| Potenzialità oltre 2.001 KW   | Euro/KW/anno                               | 4,630                     | 0                 | - €              |
| Unità di trattamento aria   |  |                           |                   |                  |
| potenza motore ventilatore sino a 1 kW  | Euro/KW/anno                               | 75,509                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 1,1 kW a 5 kW   | Euro/KW/anno                               | 69,547                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 5,1 kW a 10kW   | Euro/KW/anno                               | 63,750                    | 6                 | 382,50 €         |
| potenza motore ventilatore da 10,1 kW a 15kW  | Euro/KW/anno                               | 57,943                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 15,1 kW a 20kW  | Euro/KW/anno                               | 55,059                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore oltre 20 kW  | Euro/KW/anno                               | 52,156                    | 0                 | - €              |
| SC 1.2 Impianti di Climatizzazione Estiva:  |  |                           |                   |                  |
| unità terminali: ventilconvettori,induttori, unità interne  |  |                           |                   |                  |
| Ventilconvettore  | Euro/elemento/anno                         | 83,406                    | 106               | 8.841,04 €       |
| Gruppi frigoriferi  |  |                           |                   |                  |
| Potenza Gruppi frigoriferi sino a 50 KW   | Euro/KW/anno                               | 17,409                    | 0                 | - €              |
| Potenza Gruppi frigoriferi da 51 a 100 KW   | Euro/KW/anno                               | 14,500                    | 0                 | - €              |
| Potenza Gruppi frigoriferi da 101 a 300 KW  | Euro/KW/anno                               | 11,599                    | 0                 | - €              |
| Potenza Gruppi frigoriferi da 301 a 600 KW  | Euro/KW/anno                               | 10,453                    | 450               | 4.703,85 €       |
| Potenza Gruppi frigoriferi da 601 a 1000 KW ed oltre  | Euro/KW/anno                               | 8,709                     | 0                 | - €              |
| Unità di trattamento aria   |  |                           |                   |                  |
| potenza motore ventilatore sino a 1 kW  | Euro/KW/anno                               | 74,186                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 1,1 kW a 5 kW   | Euro/KW/anno                               | 70,566                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 5,1 kW a 10kW   | Euro/KW/anno                               | 63,819                    | 6                 | 382,91 €         |
| potenza motore ventilatore da 10,1 kW a 15kW  | Euro/KW/anno                               | 58,009                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 15,1 kW a 20kW  | Euro/KW/anno                               | 55,118                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore oltre 20 kW  | Euro/KW/anno                               | 52,218                    | 0                 | - €              |
| Impianti di Climatizzazione Invernale (con o senza produzione di ACS) ed Estiva   |  | A SOMMARE                 |                   | 26.086,35 €      |
| CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)   |  |                           |                   | 1.304,32 €       |
| SCHEDA TECNICA 1 - CANONE ANNUO Servizi di conduzione e manutenzione degli Impianti di Climatizzazione Ambientale e produzione Acqua Calda Sanitaria (ACS)  |  |                           |                   | 27.390,66 €      |
|   |  |                           |                   |                  |
| Servizi di manutenzione impianti idrici e idrico sanitari   |  |                           | SCHEDA TECNICA 2  |                  |
| Manutenzione Impianti Idrico sanitari   |  |                           |                   |                  |
| Impianti idrico sanitari ad eccezione di quanto sotto   | Euro/mq/anno                               | 0,691                     | 3.456,00          | 2.388,10 €       |
| Impianti trattamento acque nere   | Euro/mq/anno                               | 0,036                     | 3.456,00          | 124,42 €         |
| Impianto addolcimento   | Euro/mq/anno                               | 0,036                     | 3.456,00          | 124,42 €         |
| Impianti di irrigazione esterna   | Euro/mq/anno                               | 0,357                     | 0                 | - €              |
| Impianto distribuzione gas  | Euro/mq/anno                               | 0,071                     | 0                 | - €              |
| Impianti idrici e idrico sanitari   |  | A SOMMARE                 |                   | 2.636,93 €       |
| CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)   |  |                           |                   | 131,85 €         |
| SCHEDA TECNICA 2 - CANONE ANNUO Servizi di manutenzione impianti idrici e idrico sanitari   |  |                           |                   | 2.768,77 €       |
| Sommano le schede 1 e 2   |  |                           |                   | 30.159,44 €      |
| Quota di manutenzione ordinaria effettuata dal presidente35%  |  |                           |                   | 10.555,80 €      |
| Totale canone di manutenzione ordinaria   |  |                           |                   | 19.603,63 €      |
|   |  |                           |                   |                  |
| Servizi di Presidio Tecnologico   |  |                           | SCHEDA TECNICA 3  |                  |
| Presidio Fisso:   | h/giorno                                   | 4                         | giorni lavorativi | 255              |
| Mano d'opera Installatore 5a categoria (non soggetto a ribasso) Tariffa DEI 01-2020 M01024a (media nazionale): Importo C/h  |  | 27,53                     | 1.020             | 28.080,60 €      |
| Maggiorazione 28,70% su MdO per Spese generali e Utile impresa  |  | 28,70%                    |                   | 8.059,13 €       |
| SCHEDA TECNICA 3 - CANONE ANNUO Servizi di Presidio Tecnologico   |  |                           |                   | 36.139,73 €      |
|   |  |                           |                   |                  |
| Servizi di manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento.   |  |                           | SCHEDA TECNICA 4  |                  |
| Manutenzione Extra Canone (art. 5.1.5.2 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)   | Canone Annuo MO + Presidio Fisso Euro/anno | 40,00%                    | 22.297,35 €       |                  |
|   |  |                           |                   |                  |
| Valutazione dei costi per la Sicurezza da Interferenze.   |  |                           |                   |                  |
| Costi per la sicurezza da interferenze per presidio e manutenzione ordinaria a canone   | Canone Annuo MO + Presidio Fisso Euro/anno | 1,00%                     | 557,43 €          |                  |
| Costi per la sicurezza da interferenze per manutenzione ordinaria extracanone   | Manutenzione Extra Canone Euro/anno        | 2,00%                     | 445,95 €          |                  |
| IMPORTO TOTALE COSTI SICUREZZA INTERFERENZIALE  |  |                           |                   | 1.003,38 €       |



|   |  |                           |                   |                  |
|---|--|---------------------------|-------------------|------------------|
| Presidio, Servizi Gestionali e Servizi Manutentivi degli impianti termoidraulici e di condizionamento Immobili Strumentali INPS Direzione Regionale Campania e Direzione di Coordinamento Metropolitano di Napoli |  |                           |                   |                  |
| STABILE: TORRE DEL GRECO  | Sup. totale edificio mq                    | 1.151,06                  |                   |                  |
|   | Sup. climatizzata mq                       | 905,04                    |                   |                  |
| Definizione Canone Annuo per MO Periodica reperibilità 5 giorni su 7e intervento su guasto in intervallo 8,00-18,00.  |  |                           |                   |                  |
| Tipo di Servizio Operativo  | Unità di misura                            | Canone Unitario C/UM anno | Quantità          | Importo Parziale |
| Servizi di conduzione e manutenzione degli Impianti di Climatizzazione Ambientale e produzione Acqua Calda Sanitaria (ACS)  |  |                           | SCHEDA TECNICA 1  |                  |
| SC 1.1 Impianti di Climatizzazione Invernale (con o senza produzione di ACS)  |  |                           |                   |                  |
| Unità terminali: ventilconvettori,induttori, unità interne  |  |                           |                   |                  |
| Ventilconvettore  | Euro/elemento/anno                         | 83,406                    | 37                | 3.086,02 €       |
| Generatori di calore/pompe di calore  |  |                           |                   |                  |
| Potenzialità fino a 50 kW   | Euro/KW/anno                               | 15,636                    | 0                 | - €              |
| Potenzialità da 51 a 100 KW   | Euro/KW/anno                               | 11,585                    | 0                 | - €              |
| Potenzialità da 101 a 300 KW  | Euro/KW/anno                               | 8,691                     | 225               | 1.955,48 €       |
| Potenzialità da 301 a 600 KW  | Euro/KW/anno                               | 6,955                     | 0                 | - €              |
| Potenzialità da 601 a 1.000 KW  | Euro/KW/anno                               | 5,797                     | 0                 | - €              |
| Potenzialità da 1.001 a 2.000   | Euro/KW/anno                               | 5,219                     | 0                 | - €              |
| Potenzialità oltre 2.001 KW   | Euro/KW/anno                               | 4,630                     | 0                 | - €              |
| Unità di trattamento aria   |  |                           |                   |                  |
| potenza motore ventilatore sino a 1 KW  | Euro/KW/anno                               | 75,509                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 1,1 KW a 5 kW   | Euro/KW/anno                               | 69,547                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 5,1 KW a 10kW   | Euro/KW/anno                               | 63,750                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 10,1 KW a 15kW  | Euro/KW/anno                               | 57,943                    | 11                | 637,37 €         |
| potenza motore ventilatore da 15,1 KW a 20kW  | Euro/KW/anno                               | 55,059                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore oltre 20 kW  | Euro/KW/anno                               | 52,156                    | 0                 | - €              |
| SC 1.2 Impianti di Climatizzazione Estiva   |  |                           |                   |                  |
| unità terminali: ventilconvettori,induttori, unità interne  |  |                           |                   |                  |
| Ventilconvettore  | Euro/elemento/anno                         | 83,406                    | 0                 | - €              |
| Gruppi frigoriferi  |  |                           |                   |                  |
| Potenza Gruppi frigoriferi sino a 50 KW   | Euro/KW/anno                               | 17,409                    | 0                 | - €              |
| Potenza Gruppi frigoriferi da 51 a 100 KW   | Euro/KW/anno                               | 14,500                    | 0                 | - €              |
| Potenza Gruppi frigoriferi da 101 a 300 KW  | Euro/KW/anno                               | 11,599                    | 0                 | - €              |
| Potenza Gruppi frigoriferi da 301 a 600 KW  | Euro/KW/anno                               | 10,453                    | 0                 | - €              |
| Potenza Gruppi frigoriferi da 601 a 1000 KW ed oltre  | Euro/KW/anno                               | 8,709                     | 0                 | - €              |
| Unità di trattamento aria   |  |                           |                   |                  |
| potenza motore ventilatore sino a 1 KW  | Euro/KW/anno                               | 74,186                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 1,1 KW a 5 kW   | Euro/KW/anno                               | 70,566                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 5,1 KW a 10kW   | Euro/KW/anno                               | 63,819                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 10,1 KW a 15kW  | Euro/KW/anno                               | 58,009                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 15,1 KW a 20kW  | Euro/KW/anno                               | 55,118                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore oltre 20 kW  | Euro/KW/anno                               | 52,218                    | 0                 | - €              |
| Impianti di Climatizzazione Invernale (con o senza produzione di ACS) ed Estiva   |  | A SOMMARE                 |                   | 5.678,87 €       |
| CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)   |  |                           |                   | 283,94 €         |
| SCHEDA TECNICA 1 - CANONE ANNUO Servizi di conduzione e manutenzione degli Impianti di Climatizzazione Ambientale e produzione Acqua Calda Sanitaria (ACS)  |  |                           | 5.962,81 €        |                  |
| Servizi di manutenzione impianti idrici e idrico sanitari   |  |                           | SCHEDA TECNICA 2  |                  |
| Manutenzione Impianti Idrico sanitari   |  |                           |                   |                  |
| Impianti idrico sanitari ad eccezione di quanto sotto   | Euro/mq/anno                               | 0,691                     | 1.151,06          | 795,38 €         |
| Impianti trattamento acque nere   | Euro/mq/anno                               | 0,036                     | 0                 | - €              |
| Impianto addolcimento   | Euro/mq/anno                               | 0,036                     | 0                 | - €              |
| Impianti di irrigazione esterna   | Euro/mq/anno                               | 0,357                     | 0                 | - €              |
| Impianto distribuzione gas  | Euro/mq/anno                               | 0,071                     |                   | - €              |
| Impianti idrici e idrico sanitari   |  | A SOMMARE                 |                   | 795,38 €         |
| CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)   |  |                           |                   | 39,77 €          |
| SCHEDA TECNICA 2 - CANONE ANNUO Servizi di manutenzione impianti idrici e idrico sanitari   |  |                           | 835,15 €          |                  |
| Sommano le schede 1 e 2   |  |                           | 6.797,97 €        |                  |
| Quota di manutenzione ordinaria effettuata dal presidente0%   |  |                           | - €               |                  |
| Totale canone di manutenzione ordinaria   |  |                           | 6.797,97 €        |                  |
| Servizi di Presidio Tecnologico   |  |                           | SCHEDA TECNICA 3  |                  |
| Presidio Fisso:   | h/giorno                                   | 0                         | giorni lavorativi | 255              |
| Mano d'opera Installatore 5a categoria (non soggetto a ribasso) Tariffa DEI 01-2020 M01024a (media nazionale): Importo C/h  |  | 27,53                     | 0                 | - €              |
| Maggiorazione 28,70% su MdO per Spese generali e Utile impresa  |  | 28,70%                    |                   | - €              |
| SCHEDA TECNICA 3 - CANONE ANNUO Servizi di Presidio Tecnologico   |  |                           | - €               |                  |
| Servizi di manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento. Manutenzione extra canone   |  |                           | SCHEDA TECNICA 4  |                  |
| Manutenzione Extra Canone (art. 5.1.5.2 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)   | Canone Annuo MO + Presidio Fisso Euro/anno | 40,00%                    |                   | 2.719,19 €       |
| Valutazione dei costi per la Sicurezza da Interferenze.   |  |                           |                   |                  |
| Costi per la sicurezza da interferenze per presidio e manutenzione ordinaria a canone   | Canone Annuo MO + Presidio Fisso Euro/anno | 1,00%                     |                   | 67,98 €          |
| Costi per la sicurezza da interferenze per manutenzione ordinaria extracanone   | Manutenzione Extra Canone Euro/anno        | 2,00%                     |                   | 54,38 €          |
| IMPORTO TOTALE COSTI SICUREZZA INTERFERENZIALE  |  |                           | 122,36 €          |                  |

|   |  |                           |                   |                  |
|---|--|---------------------------|-------------------|------------------|
| Presidio, Servizi Gestionali e Servizi Manutentivi degli impianti termoidraulici e di condizionamento Immobili Strumentali INPS Direzione Regionale Campania e Direzione di Coordinamento Metropolitano di Napoli |  |                           |                   |                  |
| STABILE: NOLA via Nazionale delle Puglie  | Sup. totale edificio mq                    | 5.433,67                  |                   |                  |
|   | Sup. climatizzata mq                       | 2.922,55                  |                   |                  |
| Definizione Canone Annuo per MO Periodica reperibilità 5 giorni su 7e intervento su guasto in intervallo 8,00-18,00.  |  |                           |                   |                  |
| Tipo di Servizio Operativo  | Unità di misura                            | Canone Unitario C/UM anno | Quantità          | Importo Parziale |
| Servizi di conduzione e manutenzione degli Impianti di Climatizzazione Ambientale e produzione Acqua Calda Sanitaria (ACS)  |  |                           | SCHEDA TECNICA 1  |                  |
| SC 1.1 Impianti di Climatizzazione Invernale (con o senza produzione di ACS)  |  |                           |                   |                  |
| Unità terminali: ventilconvettori,induttori, unità interne  |  |                           |                   |                  |
| Ventilconvettore  | Euro/elemento/anno                         | 83,406                    | 110               | 9.174,66 €       |
| Generatori di calore/pompe di calore  |  |                           |                   |                  |
| Potenzialità fino a 50 kW   | Euro/KW/anno                               | 15,636                    | 6                 | 93,82 €          |
| Potenzialità da 51 a 100 KW   | Euro/KW/anno                               | 11,585                    | 0                 | - €              |
| Potenzialità da 101 a 300 KW  | Euro/KW/anno                               | 8,691                     | 456               | 3.963,10 €       |
| Potenzialità da 301 a 600 KW  | Euro/KW/anno                               | 6,955                     | 0                 | - €              |
| Potenzialità da 601 a 1.000 KW  | Euro/KW/anno                               | 5,797                     | 0                 | - €              |
| Potenzialità da 1.001 a 2.000   | Euro/KW/anno                               | 5,219                     | 0                 | - €              |
| Potenzialità oltre 2.001 KW   | Euro/KW/anno                               | 4,630                     | 0                 | - €              |
| Unità di trattamento aria   |  |                           |                   |                  |
| potenza motore ventilatore sino a 1 kW  | Euro/KW/anno                               | 75,509                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 1,1 kW a 5 kW   | Euro/KW/anno                               | 69,547                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 5,1 kW a 10kW   | Euro/KW/anno                               | 63,750                    | 10                | 637,50 €         |
| potenza motore ventilatore da 10,1 kW a 15kW  | Euro/KW/anno                               | 57,943                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 15,1 kW a 20kW  | Euro/KW/anno                               | 55,059                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore oltre 20 kW  | Euro/KW/anno                               | 52,156                    | 0                 | - €              |
| SC 1.2 Impianti di Climatizzazione Estiva   |  |                           |                   |                  |
| unità terminali: ventilconvettori,induttori, unità interne  |  |                           |                   |                  |
| Ventilconvettore  | Euro/elemento/anno                         | 83,406                    | 110               | 9.174,66 €       |
| Gruppi frigoriferi  |  |                           |                   |                  |
| Potenza Gruppi frigoriferi sino a 50 KW   | Euro/KW/anno                               | 17,409                    | 6                 | 104,45 €         |
| Potenza Gruppi frigoriferi da 51 a 100 KW   | Euro/KW/anno                               | 14,500                    | 0                 | - €              |
| Potenza Gruppi frigoriferi da 101 a 300 KW  | Euro/KW/anno                               | 11,599                    | 456               | 5.289,14 €       |
| Potenza Gruppi frigoriferi da 301 a 600 KW  | Euro/KW/anno                               | 10,453                    | 0                 | - €              |
| Potenza Gruppi frigoriferi da 601 a 1000 KW ed oltre  | Euro/KW/anno                               | 8,709                     | 0                 | - €              |
| Unità di trattamento aria   |  |                           |                   |                  |
| potenza motore ventilatore sino a 1 kW  | Euro/KW/anno                               | 74,186                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 1,1 kW a 5 kW   | Euro/KW/anno                               | 70,566                    | 10                | 705,66 €         |
| potenza motore ventilatore da 5,1 kW a 10kW   | Euro/KW/anno                               | 63,819                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 10,1 kW a 15kW  | Euro/KW/anno                               | 58,009                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 15,1 kW a 20kW  | Euro/KW/anno                               | 55,118                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore oltre 20 kW  | Euro/KW/anno                               | 52,218                    | 0                 | - €              |
| Impianti di Climatizzazione Invernale (con o senza produzione di ACS) ed Estiva   |  | A SOMMARE                 |                   | 29.142,99 €      |
| CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)   |  | 1.457,15 €                |                   |                  |
| SCHEDA TECNICA 1 - CANONE ANNUO Servizi di conduzione e manutenzione degli Impianti di Climatizzazione Ambientale e produzione Acqua Calda Sanitaria (ACS)  |  |                           | 30.600,14 €       |                  |
| Servizi di manutenzione impianti idrici e idrico sanitari   |  |                           | SCHEDA TECNICA 2  |                  |
| Manutenzione Impianti Idrico sanitari   |  |                           |                   |                  |
| Impianti idrico sanitari ad eccezione di quanto sotto   | Euro/mq/anno                               | 0,691                     | 5.433,67          | 3.754,67 €       |
| Impianti trattamento acque nere   | Euro/mq/anno                               | 0,036                     | 0                 | - €              |
| Impianto addolcimento   | Euro/mq/anno                               | 0,036                     | 0                 | - €              |
| Impianti di irrigazione esterna   | Euro/mq/anno                               | 0,357                     | 0                 | - €              |
| Impianto distribuzione gas  | Euro/mq/anno                               | 0,071                     |                   | - €              |
| Impianti idrici e idrico sanitari   |  | A SOMMARE                 |                   | 3.754,67 €       |
| CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)   |  | 187,73 €                  |                   |                  |
| SCHEDA TECNICA 2 - CANONE ANNUO Servizi di manutenzione impianti idrici e idrico sanitari   |  |                           | 3.942,40 €        |                  |
| Sommano le schede 1 e 2   |  |                           | 34.542,54 €       |                  |
| Quota di manutenzione ordinaria effettuata dal presidente35%  |  |                           | 12.089,89 €       |                  |
| Totale canone di manutenzione ordinaria   |  |                           | 22.452,65 €       |                  |
| Servizi di Presidio Tecnologico   |  |                           | SCHEDA TECNICA 3  |                  |
| Presidio Fisso:   | h/giorno                                   | 4                         | giorni lavorativi | 255              |
| Mano d'opera Installatore 5a categoria (non soggetto a ribasso) Tariffa DEI 01-2020 M01024a (media nazionale): Importo C/h  |  | 27,53                     | 1.020             | 28.080,60 €      |
| Maggiorazione 28,70% su MdO per Spese generali e Utile impresa  |  | 28,70%                    |                   | 8.059,13 €       |
| SCHEDA TECNICA 3 - CANONE ANNUO Servizi di Presidio Tecnologico   |  |                           | 36.139,73 €       |                  |
| Servizi di manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento. Manutenzione extra canone   |  |                           | SCHEDA TECNICA 4  |                  |
| Manutenzione Extra Canone (art. 5.1.5.2 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)   | Canone Annuo MO + Presidio Fisso Euro/anno | 40,00%                    | 23.436,95 €       |                  |
| Valutazione dei costi per la Sicurezza da Interferenze.   |  |                           |                   |                  |
| Costi per la sicurezza da interferenze per presidio e manutenzione ordinaria a canone   | Canone Annuo MO + Presidio Fisso Euro/anno | 1,00%                     | 585,92 €          |                  |
| Costi per la sicurezza da interferenze per manutenzione ordinaria extracanone   | Manutenzione Extra Canone Euro/anno        | 2,00%                     | 468,74 €          |                  |
| IMPORTO TOTALE COSTI SICUREZZA INTERFERENZIALE  |  |                           | 1.054,66 €        |                  |



|  |  |                           |                   |                  |
|--|--|---------------------------|-------------------|------------------|
| Presidio, Servizi Gestionali e Servizi Manutentivi degli impianti termoidraulici e di condizionamento<br>Immobili Strumentali INPS Direzione Regionale Campania e Direzione di Coordinamento Metropolitano di Napoli |  |                           |                   |                  |
| STABILE: POMOGLIANO D'ARCO   | Sup. totale edificio mq                    | 1.098,87                  |                   |                  |
|  | Sup. climatizzata mq                       | 544,11                    |                   |                  |
| Definizione Canone Annuo per MO Periodica<br>reperibilità 5 giorni su 7e intervento su guasto in intervallo 8,00-18,00.  |  |                           |                   |                  |
| Tipo di Servizio Operativo   | Unità di misura                            | Canone Unitario C/UM anno | Quantità          | Importo Parziale |
| Servizi di conduzione e manutenzione degli Impianti di Climatizzazione Ambientale e produzione Acqua Calda Sanitaria (ACS)   |  |                           | SCHEDA TECNICA 1  |                  |
| SC 1.1 Impianti di Climatizzazione Invernale (con o senza produzione di ACS)   |  |                           |                   |                  |
| Unità terminali: ventilconvettori,induttori, unità interne   |  |                           |                   |                  |
| Ventilconvettore   | Euro/elemento/anno                         | 83,406                    | 26                | 2.168,56 €       |
| Generatori di calore/pompe di calore   |  |                           |                   |                  |
| Potenzialità fino a 50 kW  | Euro/KW/anno                               | 15,636                    | 0                 | - €              |
| Potenzialità da 51 a 100 KW  | Euro/KW/anno                               | 11,585                    | 83                | 961,56 €         |
| Potenzialità da 101 a 300 KW   | Euro/KW/anno                               | 8,691                     | 0                 | - €              |
| Potenzialità da 301 a 600 KW   | Euro/KW/anno                               | 6,955                     | 0                 | - €              |
| Potenzialità da 601 a 1.000 KW   | Euro/KW/anno                               | 5,797                     | 0                 | - €              |
| Potenzialità da 1.001 a 2.000  | Euro/KW/anno                               | 5,219                     | 0                 | - €              |
| Potenzialità oltre 2.001 KW  | Euro/KW/anno                               | 4,630                     | 0                 | - €              |
| Unità di trattamento aria  |  |                           |                   |                  |
| potenza motore ventilatore sino a 1 kW   | Euro/KW/anno                               | 75,509                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 1,1 kW a 5 kW  | Euro/KW/anno                               | 69,547                    | 1,5               | 104,32 €         |
| potenza motore ventilatore da 5,1 kW a 10kW  | Euro/KW/anno                               | 63,750                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 10,1 kW a 15kW   | Euro/KW/anno                               | 57,943                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 15,1 kW a 20kW   | Euro/KW/anno                               | 55,059                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore oltre 20 kW   | Euro/KW/anno                               | 52,156                    | 0                 | - €              |
| SC 1.2 Impianti di Climatizzazione Estiva  |  |                           |                   |                  |
| unità terminali: ventilconvettori,induttori, unità interne   |  |                           |                   |                  |
| Ventilconvettore   | Euro/elemento/anno                         | 83,406                    | 26                | 2.168,56 €       |
| Gruppi frigoriferi   |  |                           |                   |                  |
| Potenza Gruppi frigoriferi sino a 50 KW  | Euro/KW/anno                               | 17,409                    | 0                 | - €              |
| Potenza Gruppi frigoriferi da 51 a 100 KW  | Euro/KW/anno                               | 14,500                    | 83                | 1.203,50 €       |
| Potenza Gruppi frigoriferi da 101 a 300 KW   | Euro/KW/anno                               | 11,599                    | 0                 | - €              |
| Potenza Gruppi frigoriferi da 301 a 600 KW   | Euro/KW/anno                               | 10,453                    | 0                 | - €              |
| Potenza Gruppi frigoriferi da 601 a 1000 KW ed oltre   | Euro/KW/anno                               | 8,709                     | 0                 | - €              |
| Unità di trattamento aria  |  |                           |                   |                  |
| potenza motore ventilatore sino a 1 kW   | Euro/KW/anno                               | 74,186                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 1,1 kW a 5 kW  | Euro/KW/anno                               | 70,566                    | 1,5               | 105,85 €         |
| potenza motore ventilatore da 5,1 kW a 10kW  | Euro/KW/anno                               | 63,819                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 10,1 kW a 15kW   | Euro/KW/anno                               | 58,009                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 15,1 kW a 20kW   | Euro/KW/anno                               | 55,118                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore oltre 20 kW   | Euro/KW/anno                               | 52,218                    | 0                 | - €              |
| Impianti di Climatizzazione Invernale (con o senza produzione di ACS) ed Estiva  |  | A SOMMARE                 |                   | 6.712,34 €       |
| CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)  |  | 335,62 €                  |                   |                  |
| SCHEDA TECNICA 1 - CANONE ANNUO Servizi di conduzione e manutenzione degli Impianti di Climatizzazione Ambientale e produzione Acqua Calda Sanitaria (ACS)   |  |                           | 7.047,95 €        |                  |
| Servizi di manutenzione impianti idrici e idrico sanitari  |  |                           | SCHEDA TECNICA 2  |                  |
| Manutenzione Impianti Idrico sanitari  |  |                           |                   |                  |
| Impianti idrico sanitari ad eccezione di quanto sotto  | Euro/mq/anno                               | 0,691                     | 1.098,87          | 759,32 €         |
| Impianti trattamento acque nere  | Euro/mq/anno                               | 0,036                     | 0                 | - €              |
| Impianto addolcimento  | Euro/mq/anno                               | 0,036                     | 0                 | - €              |
| Impianti di irrigazione esterna  | Euro/mq/anno                               | 0,357                     | 0                 | - €              |
| Impianto distribuzione gas   | Euro/mq/anno                               | 0,071                     |                   | - €              |
| Impianti idrici e idrico sanitari  |  | A SOMMARE                 |                   | 759,32 €         |
| CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)  |  | 37,97 €                   |                   |                  |
| SCHEDA TECNICA 2 - CANONE ANNUO Servizi di manutenzione impianti idrici e idrico sanitari  |  |                           | 797,29 €          |                  |
| Sommano le schede 1 e 2  |  |                           | 7.845,24 €        |                  |
| Quota di manutenzione ordinaria effettuata dal presidiante 0%  |  |                           | - €               |                  |
| Totale canone di manutenzione ordinaria  |  |                           | 7.845,24 €        |                  |
| Servizi di Presidio Tecnologico  |  |                           | SCHEDA TECNICA 3  |                  |
| Presidio Fisso:  | h/giorno                                   | 0                         | giorni lavorativi | 255              |
| Mano d 'opera Installatore 5a categoria (non soggetto a ribasso) Tariffa DEI 01-2020 M01024a (media nazionale): Importo €/h  |  | 27,53                     | 0                 | - €              |
| Maggiorazione 28,70% su MdO per Spese generali e Utile impresa   |  | 28,70%                    |                   | - €              |
| SCHEDA TECNICA 3 - CANONE ANNUO Servizi di Presidio Tecnologico  |  |                           | - €               |                  |
| Servizi di manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento.  |  |                           | SCHEDA TECNICA 4  |                  |
| Manutenzione extra canone  |  |                           |                   |                  |
| Manutenzione Extra Canone (art. 5.1.5.2 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)  | Canone Annuo MO + Presidio Fisso Euro/anno | 40,00%                    | 3.138,10 €        |                  |
| Valutazione dei costi per la Sicurezza da Interferenze.  |  |                           |                   |                  |
| Costi per la sicurezza da interferenze per presidio e manutenzione ordinaria a canone  | Canone Annuo MO + Presidio Fisso Euro/anno | 1,00%                     | 78,45 €           |                  |
| Costi per la sicurezza da interferenze per manutenzione ordinaria extracanone  | Manutenzione Extra Canone Euro/anno        | 2,00%                     | 62,76 €           |                  |
| IMPORTO TOTALE COSTI SICUREZZA INTERFERENZIALE   |  |                           | 141,21 €          |                  |

|  |  |                              |                   |                  |
|--|--|------------------------------|-------------------|------------------|
| Presidio, Servizi Gestionali e Servizi Manutentivi degli impianti termoidraulici e di condizionamento<br>Immobili Strumentali INPS Direzione Regionale Campania e Direzione di Coordinamento Metropolitano di Napoli |  |                              |                   |                  |
| STABILE: SAN GIUSEPPE VESUVIANO  | Sup. totale edificio mq                    | 1.021,20                     |                   |                  |
|  | Sup. climatizzata mq                       | 790,44                       |                   |                  |
| Definizione Canone Annuo per MO Periodica<br>reperibilità 5 giorni su 7e intervento su guasto in intervallo 8,00-18,00.  |  |                              |                   |                  |
| Tipo di Servizio Operativo   | Unità di misura                            | Canone Unitario<br>C/UM anno | Quantità          | Importo Parziale |
| Servizi di conduzione e manutenzione degli Impianti di Climatizzazione Ambientale e produzione Acqua Calda Sanitaria (ACS)   |  |                              | SCHEDA TECNICA 1  |                  |
| SC 1.1 Impianti di Climatizzazione Invernale (con o senza produzione di ACS)   |  |                              |                   |                  |
| Unità terminali: ventilconvettori,induttori, unità interne   |  |                              |                   |                  |
| Ventilconvettore   | Euro/elemento/anno                         | 83,406                       | 33                | 2.752,40 €       |
| Generatori di calore/pompe di calore   |  |                              |                   |                  |
| Potenzialità fino a 50 kW  | Euro/KW/anno                               | 15,636                       | 150               | 2.345,40 €       |
| Potenzialità da 51 a 100 KW  | Euro/KW/anno                               | 11,585                       | 0                 | - €              |
| Potenzialità da 101 a 300 KW   | Euro/KW/anno                               | 8,691                        | 0                 | - €              |
| Potenzialità da 301 a 600 KW   | Euro/KW/anno                               | 6,955                        | 0                 | - €              |
| Potenzialità da 601 a 1.000 KW   | Euro/KW/anno                               | 5,797                        | 0                 | - €              |
| Potenzialità da 1.001 a 2.000  | Euro/KW/anno                               | 5,219                        | 0                 | - €              |
| Potenzialità oltre 2.001 KW  | Euro/KW/anno                               | 4,630                        | 0                 | - €              |
| Unità di trattamento aria  |  |                              |                   |                  |
| potenza motore ventilatore sino a 1 kW   | Euro/KW/anno                               | 75,509                       | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 1,1 kW a 5 kW  | Euro/KW/anno                               | 69,547                       | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 5,1 kW a 10kW  | Euro/KW/anno                               | 63,750                       | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 10,1 kW a 15kW   | Euro/KW/anno                               | 57,943                       | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 15,1 kW a 20kW   | Euro/KW/anno                               | 55,059                       | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore oltre 20 kW   | Euro/KW/anno                               | 52,156                       | 0                 | - €              |
| SC 1.2 Impianti di Climatizzazione Estiva  |  |                              |                   |                  |
| unità terminali: ventilconvettori,induttori, unità interne   |  |                              |                   |                  |
| Ventilconvettore   | Euro/elemento/anno                         | 83,406                       | 33                | 2.752,40 €       |
| Gruppi frigoriferi   |  |                              |                   |                  |
| Potenza Gruppi frigoriferi sino a 50 KW  | Euro/KW/anno                               | 17,409                       | 150               | 2.611,35 €       |
| Potenza Gruppi frigoriferi da 51 a 100 KW  | Euro/KW/anno                               | 14,500                       | 0                 | - €              |
| Potenza Gruppi frigoriferi da 101 a 300 KW   | Euro/KW/anno                               | 11,599                       | 0                 | - €              |
| Potenza Gruppi frigoriferi da 301 a 600 KW   | Euro/KW/anno                               | 10,453                       | 0                 | - €              |
| Potenza Gruppi frigoriferi da 601 a 1000 KW ed oltre   | Euro/KW/anno                               | 8,709                        | 0                 | - €              |
| Unità di trattamento aria  |  |                              |                   |                  |
| potenza motore ventilatore sino a 1 kW   | Euro/KW/anno                               | 74,186                       | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 1,1 kW a 5 kW  | Euro/KW/anno                               | 70,566                       | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 5,1 kW a 10kW  | Euro/KW/anno                               | 63,819                       | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 10,1 kW a 15kW   | Euro/KW/anno                               | 58,009                       | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 15,1 kW a 20kW   | Euro/KW/anno                               | 55,118                       | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore oltre 20 kW   | Euro/KW/anno                               | 52,218                       | 0                 | - €              |
| Impianti di Climatizzazione Invernale (con o senza produzione di ACS) ed Estiva  |  |                              | A SOMMARE         |                  |
|  |  |                              | 10.461,55 €       |                  |
| CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)  |  |                              | 523,08 €          |                  |
| SCHEDA TECNICA 1 - CANONE ANNUO Servizi di conduzione e manutenzione degli Impianti di Climatizzazione Ambientale e produzione Acqua Calda Sanitaria (ACS)   |  |                              | 10.984,62 C       |                  |
| Servizi di manutenzione impianti idrici e idrico sanitari  |  |                              | SCHEDA TECNICA 2  |                  |
| Manutenzione Impianti Idrico sanitari  |  |                              |                   |                  |
| Impianti idrico sanitari ad eccezione di quanto sotto  | Euro/mq/anno                               | 0,691                        | 790,44            | 546,19 €         |
| Impianti trattamento acque nere  | Euro/mq/anno                               | 0,036                        | 0                 | - €              |
| Impianto addolcimento  | Euro/mq/anno                               | 0,036                        | 0                 | - €              |
| Impianti di irrigazione esterna  | Euro/mq/anno                               | 0,357                        | 0                 | - €              |
| Impianto distribuzione gas   | Euro/mq/anno                               | 0,071                        |                   | - €              |
| Impianti idrici e idrico sanitari  |  | A SOMMARE                    |                   |                  |
|  |  | 546,19 €                     |                   |                  |
| CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)  |  | 27,31 €                      |                   |                  |
| SCHEDA TECNICA 2 - CANONE ANNUO Servizi di manutenzione impianti idrici e idrico sanitari  |  | 573,50 C                     |                   |                  |
| Sommano le schede 1 e 2  |  |                              | 11.558,13 C       |                  |
| Quota di manutenzione ordinaria effettuata dal presidiante   |  |                              | 0%                |                  |
| Totale canone di manutenzione ordinaria  |  |                              | - C               |                  |
|  |  |                              | 11.558,13 C       |                  |
| Servizi di Presidio Tecnologico  |  |                              | SCHEDA TECNICA 3  |                  |
| Presidio Fisso:  | h/giorno                                   | 0                            | giorni lavorativi | 255              |
| Mano d 'opera Installatore 5a categoria (non soggetto a ribasso) Tariffa DEI 01-2020 M01024a (media nazionale): Importo C/h  |  | 27,53                        | 0                 | - C              |
| Maggiorazione 28,70% su MdO per Spese generali e Utile impresa   |  | 28,70%                       |                   | - C              |
| SCHEDA TECNICA 3 - CANONE ANNUO Servizi di Presidio Tecnologico  |  |                              | - C               |                  |
| Servizi di manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento.  |  |                              | SCHEDA TECNICA 4  |                  |
| Manutenzione extra canone  |  |                              |                   |                  |
| Manutenzione Extra Canone (art. 5.1.5.2 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)  | Canone Annuo MO + Presidio Fisso Euro/anno | 40,00%                       | 4.623,25 C        |                  |
| Valutazione dei costi per la Sicurezza da Interferenze.  |  |                              |                   |                  |
| Costi per la sicurezza da interferenze per presidio e manutenzione ordinaria a canone  | Canone Annuo MO + Presidio Fisso Euro/anno | 1,00%                        | 115,58 C          |                  |
| Costi per la sicurezza da interferenze per manutenzione ordinaria extracanone  | Manutenzione Extra Canone Euro/anno        | 2,00%                        | 92,47 C           |                  |
| IMPORTO TOTALE COSTI SICUREZZA INTERFERENZIALE   |  |                              | 208,05 C          |                  |

|  |  |                              |                   |                  |
|--|--|------------------------------|-------------------|------------------|
| Presidio, Servizi Gestionali e Servizi Manutentivi degli impianti termoidraulici e di condizionamento<br>Immobili Strumentali INPS Direzione Regionale Campania e Direzione di Coordinamento Metropolitano di Napoli |  |                              | LOTTO 2 DCMN      |                  |
| STABILE: POZZUOLI - via Campana, 233   | Sup. totale edificio mq                    | 2.291,00                     |                   |                  |
|  | Sup. netta climatizzata mq                 | 2.111,00                     |                   |                  |
| Definizione Canone Annuo per MO Periodica<br>reperibilità 5 giorni su 7 e intervento su guasto in intervallo 8,00-18,00.   |  |                              |                   |                  |
| Tipo di Servizio Operativo   | Unità di misura                            | Canone Unitario<br>€/UM anno | Quantità          | Importo Parziale |
|  |  |                              |                   |                  |
| Servizi di conduzione e manutenzione degli Impianti di Climatizzazione Ambientale e produzione Acqua Calda Sanitaria (ACS)   |  |                              | SCHEDA TECNICA 1  |                  |
| SC 1.1 Impianti di Climatizzazione Invernale (con o senza produzione di ACS)   |  |                              |                   |                  |
| Unità terminali: ventilconvettori,induttori, unità interne   |  |                              |                   |                  |
| Ventilconvettore   | Euro/elemento/anno                         | 83,406                       | 51                | 4.253,71 €       |
| Generatori di calore/pompe di calore   |  |                              |                   |                  |
| Potenzialità fino a 50 kW  | Euro/KW/anno                               | 15,636                       | 153               | 2.392,31 €       |
| Potenzialità da 51 a 100 KW  | Euro/KW/anno                               | 11,585                       | 0                 | - €              |
| Potenzialità da 101 a 300 KW   | Euro/KW/anno                               | 8,691                        | 0                 | - €              |
| Potenzialità da 301 a 600 KW   | Euro/KW/anno                               | 6,955                        | 0                 | - €              |
| Potenzialità da 601 a 1.000 KW   | Euro/KW/anno                               | 5,797                        | 0                 | - €              |
| Potenzialità da 1.001 a 2.000  | Euro/KW/anno                               | 5,219                        | 0                 | - €              |
| Potenzialità oltre 2.001 KW  | Euro/KW/anno                               | 4,630                        | 0                 | - €              |
| Unità di trattamento aria  |  |                              |                   |                  |
| potenza motore ventilatore sino a 1 KW   | Euro/KW/anno                               | 75,509                       | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 1,1 KW a 5 kW  | Euro/KW/anno                               | 69,547                       | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 5,1 KW a 10kW  | Euro/KW/anno                               | 63,750                       | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 10,1 KW a 15kW   | Euro/KW/anno                               | 57,943                       | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 15,1 KW a 20kW   | Euro/KW/anno                               | 55,059                       | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore oltre 20 kW   | Euro/KW/anno                               | 52,156                       | 0                 | - €              |
| SC 1.2 Impianti di Climatizzazione Estiva  |  |                              |                   |                  |
| unità terminali: ventilconvettori,induttori, unità interne   |  |                              |                   |                  |
| Ventilconvettore   | Euro/elemento/anno                         | 83,406                       | 51                | 4.253,71 €       |
| Gruppi frigoriferi   |  |                              |                   |                  |
| Potenza Gruppi frigoriferi sino a 50 KW (CDZ split come sopra)   | Euro/KW/anno                               | 17,409                       | 153               | 2.663,58 €       |
| Potenza Gruppi frigoriferi da 51 a 100 KW  | Euro/KW/anno                               | 14,500                       | 0                 | - €              |
| Potenza Gruppi frigoriferi da 101 a 300 KW   | Euro/KW/anno                               | 11,599                       | 0                 | - €              |
| Potenza Gruppi frigoriferi da 301 a 600 KW   | Euro/KW/anno                               | 10,453                       | 0                 | - €              |
| Potenza Gruppi frigoriferi da 601 a 1000 KW ed oltre   | Euro/KW/anno                               | 8,709                        | 0                 | - €              |
| Unità di trattamento aria  |  |                              |                   |                  |
| potenza motore ventilatore sino a 1 KW   | Euro/KW/anno                               | 74,186                       | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 1,1 KW a 5 kW  | Euro/KW/anno                               | 70,566                       | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 5,1 KW a 10kW  | Euro/KW/anno                               | 63,819                       | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 10,1 KW a 15kW   | Euro/KW/anno                               | 58,009                       | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 15,1 KW a 20kW   | Euro/KW/anno                               | 55,118                       | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore oltre 20 kW   | Euro/KW/anno                               | 52,218                       | 0                 | - €              |
| Impianti di Climatizzazione Invernale (con o senza produzione di ACS) ed Estiva  |  |                              | A SOMMARE         | 13.563,30 €      |
| CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 - Capitolato Tecnico)  |  |                              |                   | 678,16 €         |
| SCHEDA TECNICA 1 - CANONE ANNUO Servizi di conduzione e manutenzione degli Impianti di Climatizzazione Ambientale e produzione Acqua Calda Sanitaria (ACS)   |  |                              | 14.241,46 C       |                  |
|  |  |                              |                   |                  |
| Servizi di manutenzione impianti idrici e idrico sanitari  |  |                              | SCHEDA TECNICA 2  |                  |
| Manutenzione Impianti Idrico sanitari  |  |                              |                   |                  |
| Impianti idrico sanitari ad eccezione di quanto sotto  | Euro/mq/anno                               | 0,691                        | 2.291,00          | 1.583,08 €       |
| Impianti trattamento acque nere  | Euro/mq/anno                               | 0,036                        | 2.291,00          | 82,48 €          |
| Impianto addolcimento  | Euro/mq/anno                               | 0,036                        | 0                 | - €              |
| Impianti di irrigazione esterna  | Euro/mq/anno                               | 0,357                        | 0                 | - €              |
| Impianto distribuzione gas   | Euro/mq/anno                               | 0,071                        | 0                 | - €              |
| Impianti idrici e idrico sanitari  |  |                              | A SOMMARE         | 1.665,56 €       |
| CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 - Capitolato Tecnico)  |  |                              |                   | 83,28 €          |
| SCHEDA TECNICA 2 - CANONE ANNUO Servizi di manutenzione impianti idrici e idrico sanitari  |  |                              | 1.748,83 C        |                  |
| Sommano le schede 1 e 2  |  |                              | 15.990,30 C       |                  |
| Quota di manutenzione ordinaria effettuata dal presidente35%   |  |                              | 5.596,60 C        |                  |
| Totale canone di manutenzione ordinaria  |  |                              | 10.393,69 C       |                  |
|  |  |                              |                   |                  |
| Servizi di Presidio Tecnologico  |  |                              | SCHEDA TECNICA 3  |                  |
| Presidio Fisso:  | h/giorno                                   | 2                            | giorni lavorativi | 255              |
| Mano d'opera Installatore 5a categoria (non soggetto a ribasso) Tariffa DEI 01-2020 M01024a (media nazionale): Importo C/h   |  | 27,53                        | 510               | 14.040,30 C      |
| Maggiorazione 28,70% su MdO per Spese generali e Utile impresa   |  | 28,70%                       |                   | 4.029,57 C       |
| SCHEDA TECNICA 3 - CANONE ANNUO Servizi di Presidio Tecnologico  |  |                              | 18.069,87 C       |                  |
|  |  |                              |                   |                  |
| Servizi di manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento.  |  |                              | SCHEDA TECNICA 4  |                  |
| Manutenzione Extra Canone (art. 5.1.5.2 dell'Allegato 1 - Capitolato Tecnico)  | Canone Annuo MO + Presidio Fisso Euro/anno | 40,00%                       | 11.385,42 C       |                  |
|  |  |                              |                   |                  |
| Valutazione dei costi per la Sicurezza da Interferenze.  |  |                              |                   |                  |
| Costi per la sicurezza da interferenze per presidio e manutenzione ordinaria a canone  | Canone Annuo MO + Presidio Fisso Euro/anno | 1,00%                        | 284,64 C          |                  |
| Costi per la sicurezza da interferenze per manutenzione ordinaria extracanone  | Manutenzione Extra Canone Euro/anno        | 2,00%                        | 227,71 C          |                  |
| IMPORTO TOTALE COSTI SICUREZZA INTERFERENZIALE   |  |                              | 512,34 C          |                  |

|   |  |                           |                   |                  |
|---|--|---------------------------|-------------------|------------------|
| Presidio, Servizi Gestionali e Servizi Manutentivi degli impianti termoidraulici e di condizionamento Immobili Strumentali INPS Direzione Regionale Campania e Direzione di Coordinamento Metropolitano di Napoli |  |                           | LOTTO 2 DCMN      |                  |
| STABILE: NAPOLI-SOCCAVO, via Cornelia dei Gracchi n. 93   | Sup. totale edificio mq                    | 2.360,00                  |                   |                  |
|   | Sup. climatizzata mq                       | 2.061,00                  |                   |                  |
| Definizione Canone Annuo per MO Periodica reperibilità 5 giorni su 7 e intervento su guasto in intervallo 8,00-18,00.   |  |                           |                   |                  |
| Tipo di Servizio Operativo  | Unità di misura                            | Canone Unitario C/UM anno | Quantità          | Importo Parziale |
|   |  |                           |                   |                  |
| Servizi di conduzione e manutenzione degli Impianti di Climatizzazione Ambientale e produzione Acqua Calda Sanitaria (ACS)  |  |                           | SCHEDA TECNICA 1  |                  |
| SC 1.1 Impianti di Climatizzazione Invernale (con o senza produzione di ACS)  |  |                           |                   |                  |
| Unità terminali: ventilconvettori,induttori, unità interne  |  |                           |                   |                  |
| Ventilconvettore  | Euro/elemento/anno                         | 83,406                    | 62                | 5.171,17 €       |
| Generatori di calore/pompe di calore  |  |                           |                   |                  |
| Potenzialità fino a 50 kW   | Euro/KW/anno                               | 15,636                    | 186               | 2.908,30 €       |
| Potenzialità da 51 a 100 KW   | Euro/KW/anno                               | 11,585                    | 0                 | - €              |
| Potenzialità da 101 a 300 KW  | Euro/KW/anno                               | 8,691                     | 0                 | - €              |
| Potenzialità da 301 a 600 KW  | Euro/KW/anno                               | 6,955                     | 330               | 2.295,15 €       |
| Potenzialità da 601 a 1.000 KW  | Euro/KW/anno                               | 5,797                     | 0                 | - €              |
| Potenzialità da 1.001 a 2.000   | Euro/KW/anno                               | 5,219                     | 0                 | - €              |
| Potenzialità oltre 2.001 KW   | Euro/KW/anno                               | 4,630                     | 0                 | - €              |
| Unità di trattamento aria   |  |                           |                   |                  |
| potenza motore ventilatore sino a 1 kW  | Euro/KW/anno                               | 75,509                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 1,1 kW a 5 kW   | Euro/KW/anno                               | 69,547                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 5,1 kW a 10kW   | Euro/KW/anno                               | 63,750                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 10,1 kW a 15kW  | Euro/KW/anno                               | 57,943                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 15,1 kW a 20kW  | Euro/KW/anno                               | 55,059                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore oltre 20 kW  | Euro/KW/anno                               | 52,156                    | 0                 | - €              |
| SC 1.2 Impianti di Climatizzazione Estiva   |  |                           |                   |                  |
| unità terminali: ventilconvettori,induttori, unità interne  |  |                           |                   |                  |
| Ventilconvettore  | Euro/elemento/anno                         | 83,406                    | 62                | 5.171,17 €       |
| Gruppi frigoriferi  |  |                           |                   |                  |
| Potenza Gruppi frigoriferi sino a 50 KW   | Euro/KW/anno                               | 17,409                    | 186               | 3.238,07 €       |
| Potenza Gruppi frigoriferi da 51 a 100 KW   | Euro/KW/anno                               | 14,500                    | 0                 | - €              |
| Potenza Gruppi frigoriferi da 101 a 300 KW  | Euro/KW/anno                               | 11,599                    | 0                 | - €              |
| Potenza Gruppi frigoriferi da 301 a 600 KW  | Euro/KW/anno                               | 10,453                    | 0                 | - €              |
| Potenza Gruppi frigoriferi da 601 a 1000 KW ed oltre  | Euro/KW/anno                               | 8,709                     | 0                 | - €              |
| Unità di trattamento aria   |  |                           |                   |                  |
| potenza motore ventilatore sino a 1 kW  | Euro/KW/anno                               | 74,186                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 1,1 kW a 5 kW   | Euro/KW/anno                               | 70,566                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 5,1 kW a 10kW   | Euro/KW/anno                               | 63,819                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 10,1 kW a 15kW  | Euro/KW/anno                               | 58,009                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 15,1 kW a 20kW  | Euro/KW/anno                               | 55,118                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore oltre 20 kW  | Euro/KW/anno                               | 52,218                    | 0                 | - €              |
| Impianti di Climatizzazione Invernale (con o senza produzione di ACS) ed Estiva   |  |                           | A SOMMARE         |                  |
|   |  |                           | 18.783,86 €       |                  |
| CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 - Capitolato Tecnico)   |  |                           | 939,19 €          |                  |
| SCHEDA TECNICA 1 - CANONE ANNUO Servizi di conduzione e manutenzione degli Impianti di Climatizzazione Ambientale e produzione Acqua Calda Sanitaria (ACS)  |  |                           | 19.723,06 C       |                  |
|   |  |                           |                   |                  |
| Servizi di manutenzione impianti idrici e idrico sanitari   |  |                           | SCHEDA TECNICA 2  |                  |
| Manutenzione Impianti Idrico sanitari   |  |                           |                   |                  |
| Impianti idrico sanitari ad eccezione di quanto sotto   | Euro/mq/anno                               | 0,691                     | 2.360,00          | 1.630,76 €       |
| Impianti trattamento acque nere   | Euro/mq/anno                               | 0,036                     | 0                 | - €              |
| Impianto addolcimento   | Euro/mq/anno                               | 0,036                     | 0                 | - €              |
| Impianti di irrigazione esterna   | Euro/mq/anno                               | 0,357                     | 0                 | - €              |
| Impianto distribuzione gas  | Euro/mq/anno                               | 0,071                     | 0                 | - €              |
| Impianti idrici e idrico sanitari   |  |                           | A SOMMARE         |                  |
|   |  |                           | 1.630,76 €        |                  |
| CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 - Capitolato Tecnico)   |  |                           | 81,54 €           |                  |
| SCHEDA TECNICA 2 - CANONE ANNUO Servizi di manutenzione impianti idrici e idrico sanitari   |  |                           | 1.712,30 C        |                  |
| Sommano le schede 1 e 2   |  |                           | 21.435,36 C       |                  |
| Quota di manutenzione ordinaria effettuata dal presidiante 35%  |  |                           | 7.502,37 C        |                  |
| Totale canone di manutenzione ordinaria   |  |                           | 13.932,98 C       |                  |
|   |  |                           |                   |                  |
| Servizi di Presidio Tecnologico   |  |                           | SCHEDA TECNICA 3  |                  |
| Presidio Fisso:   | h/giorno                                   | 2                         | giorni lavorativi | 255              |
| Mano d'opera Installatore 5a categoria (non soggetto a ribasso) Tariffa DEI 01-2020 M01024a (media nazionale): Importo C/h  |  | 27,53                     | 510               | 14.040,30 C      |
| Maggiorazione 28,70% su MdO per Spese generali e Utile impresa  |  | 28,70%                    |                   | 4.029,57 C       |
| SCHEDA TECNICA 3 - CANONE ANNUO Servizi di Presidio Tecnologico   |  |                           | 18.069,87 C       |                  |
|   |  |                           |                   |                  |
| Servizi di manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento.   |  |                           | SCHEDA TECNICA 4  |                  |
| Manutenzione Extra Canone (art. 5.1.5.2 dell'Allegato 1 - Capitolato Tecnico)   | Canone Annuo MO + Presidio Fisso Euro/anno | 40,00%                    | 12.801,14 C       |                  |
|   |  |                           |                   |                  |
| Valutazione dei costi per la Sicurezza da Interferenze.   |  |                           |                   |                  |
| Costi per la sicurezza da interferenze per presidio e manutenzione ordinaria a canone   | Canone Annuo MO + Presidio Fisso Euro/anno | 1,00%                     | 320,03 C          |                  |
| Costi per la sicurezza da interferenze per manutenzione ordinaria extracanone   | Manutenzione Extra Canone Euro/anno        | 2,00%                     | 256,02 C          |                  |
| IMPORTO TOTALE COSTI SICUREZZA INTERFERENZIALE  |  |                           | 576,05 C          |                  |

|   |  |                           |                   |                  |
|---|--|---------------------------|-------------------|------------------|
| Presidio, Servizi Gestionali e Servizi Manutentivi degli impianti termoidraulici e di condizionamento Immobili Strumentali INPS Direzione Regionale Campania e Direzione di Coordinamento Metropolitano di Napoli |  |                           | LOTTO 2 DCMN      |                  |
| STABILE: GIUGLIANO IN CAMPANIA- via Aniello Palumbo   | Sup. totale edificio mq                    | 1.156,00                  |                   |                  |
|   | Sup. climatizzata mq                       | 962,00                    |                   |                  |
| Definizione Canone Annuo per MO Periodica reperibilità 5 giorni su 7e intervento su guasto in intervallo 8,00-18,00.  |  |                           |                   |                  |
| Tipo di Servizio Operativo  | Unità di misura                            | Canone Unitario €/UM anno | Quantità          | Importo Parziale |
|   |  |                           |                   |                  |
| Servizi di conduzione e manutenzione degli Impianti di Climatizzazione Ambientale e produzione Acqua Calda Sanitaria (ACS)  |  |                           | SCHEDA TECNICA 1  |                  |
| SC 1.1 Impianti di Climatizzazione Invernale (con o senza produzione di ACS)  |  |                           |                   |                  |
| Unità terminali: ventilconvettori,induttori, unità interne  |  |                           |                   |                  |
| Ventilconvettore (unità interne CDZ split)  | Euro/elemento/anno                         | 83,406                    | 14                | 1.167,68 €       |
| Generatori di calore/pompe di calore  |  |                           |                   |                  |
| Potenzialità fino a 50 kW (unità esterne CDZ split)   | Euro/KW/anno                               | 15,636                    | 52                | 813,07 €         |
| Potenzialità da 51 a 100 KW   | Euro/KW/anno                               | 11,585                    | 0                 | - €              |
| Potenzialità da 101 a 300 KW  | Euro/KW/anno                               | 8,691                     | 175               | 1.520,93 €       |
| Potenzialità da 301 a 600 KW  | Euro/KW/anno                               | 6,955                     | 0                 | - €              |
| Potenzialità da 601 a 1.000 KW  | Euro/KW/anno                               | 5,797                     | 0                 | - €              |
| Potenzialità da 1.001 a 2.000   | Euro/KW/anno                               | 5,219                     | 0                 | - €              |
| Potenzialità oltre 2.001 KW   | Euro/KW/anno                               | 4,630                     | 0                 | - €              |
| Unità di trattamento aria   |  |                           |                   |                  |
| potenza motore ventilatore sino a 1 KW  | Euro/KW/anno                               | 75,509                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 1,1 KW a 5 kW   | Euro/KW/anno                               | 69,547                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 5,1 KW a 10kW   | Euro/KW/anno                               | 63,750                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 10,1 KW a 15kW  | Euro/KW/anno                               | 57,943                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 15,1 KW a 20kW  | Euro/KW/anno                               | 55,059                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore oltre 20 kW  | Euro/KW/anno                               | 52,156                    | 0                 | - €              |
| SC 1.2 Impianti di Climatizzazione Estiva   |  |                           |                   |                  |
| unità terminali: ventilconvettori,induttori, unità interne  |  |                           |                   |                  |
| Ventilconvettore  | Euro/elemento/anno                         | 83,406                    | 14                | 1.167,68 €       |
| Gruppi frigoriferi  |  |                           |                   |                  |
| Potenza Gruppi frigoriferi sino a 50 KW   | Euro/KW/anno                               | 17,409                    | 52                | 905,27 €         |
| Potenza Gruppi frigoriferi da 51 a 100 KW   | Euro/KW/anno                               | 14,500                    | 0                 | - €              |
| Potenza Gruppi frigoriferi da 101 a 300 KW  | Euro/KW/anno                               | 11,599                    | 0                 | - €              |
| Potenza Gruppi frigoriferi da 301 a 600 KW  | Euro/KW/anno                               | 10,453                    | 0                 | - €              |
| Potenza Gruppi frigoriferi da 601 a 1000 KW ed oltre  | Euro/KW/anno                               | 8,709                     | 0                 | - €              |
| Unità di trattamento aria   |  |                           |                   |                  |
| potenza motore ventilatore sino a 1 KW  | Euro/KW/anno                               | 74,186                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 1,1 KW a 5 kW   | Euro/KW/anno                               | 70,566                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 5,1 KW a 10kW   | Euro/KW/anno                               | 63,819                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 10,1 KW a 15kW  | Euro/KW/anno                               | 58,009                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 15,1 KW a 20kW  | Euro/KW/anno                               | 55,118                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore oltre 20 kW  | Euro/KW/anno                               | 52,218                    | 0                 | - €              |
| Impianti di Climatizzazione Invernale (con o senza produzione di ACS) ed Estiva   |  |                           | A SOMMARE         |                  |
|   |  |                           | 5.574,63 €        |                  |
| CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)   |  |                           | 278,73 €          |                  |
| SCHEDA TECNICA 1 - CANONE ANNUO Servizi di conduzione e manutenzione degli Impianti di Climatizzazione Ambientale e produzione Acqua Calda Sanitaria (ACS)  |  |                           | 5.853,36 €        |                  |
|   |  |                           |                   |                  |
| Servizi di manutenzione impianti idrici e idrico sanitari   |  |                           | SCHEDA TECNICA 2  |                  |
| Manutenzione Impianti Idrico sanitari   |  |                           |                   |                  |
| Impianti idrico sanitari ad eccezione di quanto sotto   | Euro/mq/anno                               | 0,691                     | 1.297,00          | 896,23 €         |
| Impianti trattamento acque nere   | Euro/mq/anno                               | 0,036                     | 0                 | - €              |
| Impianto addolcimento   | Euro/mq/anno                               | 0,036                     | 0                 | - €              |
| Impianti di irrigazione esterna   | Euro/mq/anno                               | 0,357                     | 0                 | - €              |
| Impianto distribuzione gas  | Euro/mq/anno                               | 0,071                     | 0                 | - €              |
| Impianti idrici e idrico sanitari   |  |                           | A SOMMARE         |                  |
|   |  |                           | 896,23 €          |                  |
| CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)   |  |                           | 44,81 €           |                  |
| SCHEDA TECNICA 2 - CANONE ANNUO Servizi di manutenzione impianti idrici e idrico sanitari   |  |                           | 941,04 €          |                  |
| Sommano le schede 1 e 2   |  |                           | 6.794,40 €        |                  |
| Quota di manutenzione ordinaria effettuata dal presidente 0%  |  |                           | -                 |                  |
| Totale canone di manutenzione ordinaria   |  |                           | 6.794,40 €        |                  |
|   |  |                           |                   |                  |
| Servizi di Presidio Tecnologico   |  |                           | SCHEDA TECNICA 3  |                  |
| Presidio Fisso:   | h/giorno                                   | 0                         | giorni lavorativi | 255              |
| Mano d'opera Installatore 5a categoria (non soggetto a ribasso) Tariffa DEI 01-2020 M01024a (media nazionale): Importo €/h  |  | 27,53                     | 0                 | - €              |
| Maggiorazione 28,70% su Mdo per Spese generali e Utile impresa  |  | 28,70%                    |                   | - €              |
| SCHEDA TECNICA 3 - CANONE ANNUO Servizi di Presidio Tecnologico   |  |                           | -                 |                  |
|   |  |                           |                   |                  |
| Servizi di manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento.   |  |                           | SCHEDA TECNICA 4  |                  |
| Manutenzione Extra Canone (art. 5.1.5.2 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)   | Canone Annuo MO + Presidio Fisso Euro/anno | 40,00%                    | 2.717,76 €        |                  |
|   |  |                           |                   |                  |
| Valutazione dei costi per la Sicurezza da Interferenze.   |  |                           |                   |                  |
| Costi per la sicurezza da interferenze per presidio e manutenzione ordinaria a canone   | Canone Annuo MO + Presidio Fisso Euro/anno | 1,00%                     | 67,94 €           |                  |
| Costi per la sicurezza da interferenze per manutenzione ordinaria extracanone   | Manutenzione Extra Canone Euro/anno        | 2,00%                     | 54,36 €           |                  |
| IMPORTO TOTALE COSTI SICUREZZA INTERFERENZIALE  |  |                           | 122,30 €          |                  |

|   |  |                           |                   |                  |
|---|--|---------------------------|-------------------|------------------|
| Presidio, Servizi Gestionali e Servizi Manutentivi degli impianti termoidraulici e di condizionamento Immobili Strumentali INPS Direzione Regionale Campania e Direzione di Coordinamento Metropolitano di Napoli |  |                           | LOTTO 2 DCMN      |                  |
| STABILE: ISCHIA - via Stradone  | Sup.totale edificio mq                     | 241,00                    |                   |                  |
|   | Sup. climatizzata mq                       | 235,00                    |                   |                  |
| Definizione Canone Annuo per MO Periodica reperibilità 5 giorni su 7 e intervento su guasto in intervallo 8,00-18,00.   |  |                           |                   |                  |
| Tipo di Servizio Operativo  | Unità di misura                            | Canone Unitario €/UM anno | Quantità          | Importo Parziale |
| Servizi di conduzione e manutenzione degli Impianti di Climatizzazione Ambientale e produzione Acqua Calda Sanitaria (ACS)  |  |                           |                   |                  |
| SCHEDA TECNICA 1  |  |                           |                   |                  |
| SC 1.1 Impianti di Climatizzazione Invernale (con o senza produzione di ACS)  |  |                           |                   |                  |
| Unità terminali: ventilconvettori,induttori, unità interne  |  |                           |                   |                  |
| Ventilconvettore  | Euro/elemento/anno                         | 83,406                    | 8                 | 667,25 €         |
| Generatori di calore/pompe di calore  |  |                           |                   |                  |
| Potenzialità fino a 50 kW   | Euro/KW/anno                               | 15,636                    | 74                | 1.157,06 €       |
| Potenzialità da 51 a 100 KW   | Euro/KW/anno                               | 11,585                    | 0                 | - €              |
| Potenzialità da 101 a 300 KW  | Euro/KW/anno                               | 8,691                     | 0                 | - €              |
| Potenzialità da 301 a 600 KW  | Euro/KW/anno                               | 6,955                     | 0                 | - €              |
| Potenzialità da 601 a 1.000 KW  | Euro/KW/anno                               | 5,797                     | 0                 | - €              |
| Potenzialità da 1.001 a 2.000   | Euro/KW/anno                               | 5,219                     | 0                 | - €              |
| Potenzialità oltre 2.001 KW   | Euro/KW/anno                               | 4,630                     | 0                 | - €              |
| Unità di trattamento aria   |  |                           |                   |                  |
| potenza motore ventilatore sino a 1 KW  | Euro/KW/anno                               | 75,509                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 1,1 KW a 5 kW   | Euro/KW/anno                               | 69,547                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 5,1 KW a 10kW   | Euro/KW/anno                               | 63,750                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 10,1 KW a 15kW  | Euro/KW/anno                               | 57,943                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 15,1 KW a 20kW  | Euro/KW/anno                               | 55,059                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore oltre 20 kW  | Euro/KW/anno                               | 52,156                    | 0                 | - €              |
| SC 1.2 Impianti di Climatizzazione Estiva   |  |                           |                   |                  |
| unità terminali: ventilconvettori,induttori, unità interne  |  |                           |                   |                  |
| Ventilconvettore  | Euro/elemento/anno                         | 83,406                    | 8                 | 667,25 €         |
| Gruppi frigoriferi  |  |                           |                   |                  |
| Potenza Gruppi frigoriferi sino a 50 KW   | Euro/KW/anno                               | 17,409                    | 24                | 417,82 €         |
| Potenza Gruppi frigoriferi da 51 a 100 KW   | Euro/KW/anno                               | 14,500                    | 0                 | - €              |
| Potenza Gruppi frigoriferi da 101 a 300 KW  | Euro/KW/anno                               | 11,599                    | 0                 | - €              |
| Potenza Gruppi frigoriferi da 301 a 600 KW  | Euro/KW/anno                               | 10,453                    | 0                 | - €              |
| Potenza Gruppi frigoriferi da 601 a 1000 KW ed oltre  | Euro/KW/anno                               | 8,709                     | 0                 | - €              |
| Unità di trattamento aria   |  |                           |                   |                  |
| potenza motore ventilatore sino a 1 KW  | Euro/KW/anno                               | 74,186                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 1,1 KW a 5 kW   | Euro/KW/anno                               | 70,566                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 5,1 KW a 10kW   | Euro/KW/anno                               | 63,819                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 10,1 KW a 15kW  | Euro/KW/anno                               | 58,009                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore da 15,1 KW a 20kW  | Euro/KW/anno                               | 55,118                    | 0                 | - €              |
| potenza motore ventilatore oltre 20 kW  | Euro/KW/anno                               | 52,218                    | 0                 | - €              |
| Impianti di Climatizzazione Invernale (con o senza produzione di ACS) ed Estiva   |  | A SOMMARE                 |                   | 2.909,38 €       |
| CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 - Capitolato Tecnico)   |  |                           |                   | 145,47 €         |
| SCHEDA TECNICA 1 - CANONE ANNUO Servizi di conduzione e manutenzione degli Impianti di Climatizzazione Ambientale e produzione Acqua Calda Sanitaria (ACS)  |  |                           |                   | 3.054,84 €       |
| Servizi di manutenzione impianti idrici e idrico sanitari   |  |                           |                   |                  |
| SCHEDA TECNICA 2  |  |                           |                   |                  |
| Manutenzione Impianti Idrico sanitari   |  |                           |                   |                  |
| Impianti idrico sanitari ad eccezione di quanto sotto   | Euro/mq/anno                               | 0,691                     | 241               | 166,53 €         |
| Impianti trattamento acque nere   | Euro/mq/anno                               | 0,036                     | 0                 | - €              |
| Impianto addolcimento   | Euro/mq/anno                               | 0,036                     | 0                 | - €              |
| Impianti di irrigazione esterna   | Euro/mq/anno                               | 0,357                     | 0                 | - €              |
| Impianto distribuzione gas  | Euro/mq/anno                               | 0,071                     | 0                 | - €              |
| Impianti idrici e idrico sanitari   |  | A SOMMARE                 |                   | 166,53 €         |
| CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 - Capitolato Tecnico)   |  |                           |                   | 8,33 €           |
| SCHEDA TECNICA 2 - CANONE ANNUO Servizi di manutenzione impianti idrici e idrico sanitari   |  |                           |                   | 174,86 €         |
| Sommano le schede 1 e 2   |  |                           |                   | 3.229,70 €       |
| Quota di manutenzione ordinaria effettuata dal presidente 0%  |  |                           |                   | - €              |
| Totale canone di manutenzione ordinaria   |  |                           |                   | 3.229,70 €       |
| Servizi di Presidio Tecnologico   |  |                           |                   |                  |
| SCHEDA TECNICA 3  |  |                           |                   |                  |
| Presidio Fisso:   | h/giorno                                   | 0                         | giorni lavorativi | 255              |
| Mano d'opera Installatore 5a categoria (non soggetto a ribasso) Tariffa DEI 01-2020 M01024a (media nazionale): Importo €/h  |  | 27,53                     | 0                 | - €              |
| Maggiorazione 28,70% su MdO per Spese generali e Utile impresa  |  | 28,70%                    |                   | - €              |
| SCHEDA TECNICA 3 - CANONE ANNUO Servizi di Presidio Tecnologico   |  |                           |                   | - €              |
| Servizi di manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento.   |  |                           |                   |                  |
| SCHEDA TECNICA 4  |  |                           |                   |                  |
| Manutenzione Extra Canone (art. 5.1.5.2 dell'Allegato 1 - Capitolato Tecnico)   | Canone Annuo MO + Presidio Fisso Euro/anno | 40,00%                    | 1.291,88 €        |                  |
| Valutazione dei costi per la Sicurezza da Interferenze.   |  |                           |                   |                  |
| Costi per la sicurezza da interferenze per presidio e manutenzione ordinaria a canone   | Canone Annuo MO + Presidio Fisso Euro/anno | 1,00%                     | 32,30 €           |                  |
| Costi per la sicurezza da interferenze per manutenzione ordinaria extracanone   | Manutenzione Extra Canone Euro/anno        | 2,00%                     | 25,84 €           |                  |
| IMPORTO TOTALE COSTI SICUREZZA INTERFERENZIALE  |  |                           |                   | 58,13 €          |