



Data di pubblicazione: 08/05/2021

Nome allegato: Estratto CSA.pdf

CIG: nessun CIG

Nome procedura: Appalto di lavori di sanificazione e bonifica ambientale del plesso della Direzione Provinciale INPS di Terni - Viale della Stazione, n. 5.

Indagine di mercato preordinata all'acquisizione di manifestazioni d'interesse alla partecipazione ad una procedura negoziata da indire ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge n. 120/2020 mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), con applicazione, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., del criterio del minor prezzo, con le modalità previste dall'art. 1, comma 3, secondo periodo della Legge n. 120/2020 se il numero di offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.



Istituto Nazionale Previdenza Sociale

Coordinamento tecnico centrale (CTC6)
Gestione integrata degli impianti e delle nuove tecnologie

Estratto "Oggetto dell'appalto" dal Capitolato speciale di appalto

1. L'oggetto dell'appalto consiste nell'esecuzione di tutti i lavori e forniture necessari per la realizzazione dell'intervento di cui al comma 2.
2. L'intervento è così individuato:
 - a. denominazione conferita dalla Stazione appaltante: lavori di sanificazione e bonifica ambientale del plesso della Direzione Inps di Terni – Viale della Stazione 5, a seguito dell'incendio verificatosi al piano S1 dell'edificio, in un locale archivio;
 - b. descrizione sommaria: le opere da realizzarsi nel contesto del presente appalto, salve le più precise disposizioni che verranno impartite all'atto esecutivo dalla Direzione Lavori, riguardano i lavori di sanificazione e bonifica ambientale del plesso della Direzione Inps di Terni in Viale della Stazione n. 5, includono opere di demolizione di alcune parti di intonaco danneggiate a causa dell'evento dannoso, rimozione di controsoffitti di qualsiasi natura, completo smantellamento dell'impianto di CDZ e riscaldamento (caldaie), con asportazioni di componenti di MCA in matrice compatta e friabile, smantellamento di canalizzazioni per il trattamento aria UTA ed impiantistica elettrica sia verticale che orizzontale ai piani. Opere di bonifica e sanificazione sulle superfici di tutti i locali a seguito del sinistro, con successivo rilascio da parte dell'O.E. del Certificato di restituibilità degli ambienti (salubrità ambientale con rispetto dei valori ambientali di luoghi di lavoro – D.Lgs. 81/08). Le opere sono meglio dettagliate nella parte II del presente CSA, nella relazione generale e specialistica e nel computo metrico estimativo e di tutti gli allegati agli atti di gara. c. ubicazione: TERNI – Viale della Stazione, n. 5.
3. Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le

condizioni stabilite dal presente capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo con i relativi allegati, con riguardo anche ai particolari costruttivi ed ai progetti esecutivi degli impianti (ove previsto) dei quali l'appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza.

4. L'Assuntore si impegna ad eseguire a perfetta regola d'arte, con l'applicazione del ribasso offerto in sede di gara, tutte le opere, nel pieno rispetto di tutte le normative vigenti al fine di garantire la perfetta esecuzione delle stesse, la loro piena funzionalità e le condizioni di sicurezza degli addetti ai lavori.
5. Nell'importo dell'appalto, composto di più opere, sono inclusi tutti gli oneri necessari, anche se non esplicitamente menzionati, per rendere ogni singola opera completa e funzionante in ogni sua parte, rispondente a tutte le normative di legge, con le caratteristiche e prestazioni richieste. L'Assuntore, qualora ricorrano le condizioni e ad insindacabile giudizio della Direzione Lavori, dovrà consegnare ogni opera completa di tutte le documentazioni e/o verifiche statiche richieste, nonché delle certificazioni, in lingua italiana, necessarie all'esercizio delle stesse.
6. L'esecuzione dei lavori è sempre e comunque effettuata secondo le regole dell'arte e l'appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi; trova sempre applicazione l'art. 1374 del codice civile.