



Data di pubblicazione: 03/09/2021

Nome allegato: DETERMINAZIONE 315 del 21.07.2021 - AGGIUDICAZIONE AREE A VERDE - LOTTO 1 - 2 - 20.07.2021.pdf

CIG: 88251697D7 (1); 8825207733 (2);

Nome procedura: Affidamento del servizio di manutenzione, cura e coltura delle alberature, piante in vaso e delle aree verdi di pertinenza degli stabili strumentali INPS della Direzione Regionale Campania e della Direzione di Coordinamento Metropolitano di Napoli per la durata di 18 mesi, distinto in due lotti funzionali. Autorizzazione all'indizione di una procedura negoziata da esperire ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 51, comma 1, sub 2.1, lettera a) del D.L. 31.05.2021 n. 77 mediante Richiesta di offerta (RdO) sul Mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA), ex art. 36, comma 6, ultimo periodo del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.



DETERMINAZIONE N. 315 DEL 21 LUGLIO 2021

Tipologia di determinazione: aggiudicazione gara

Settore: Servizi

Tipologia di procedura: P012 – Procedura sotto soglia comunitaria ex art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii e art. 51 comma 1 sub 2.1 lettera a) del D.L. 31.05.2021 n. 77

Oggetto: P012 – Procedura sotto soglia comunitaria ex art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii e art. 51, comma 1, sub 2.1, lettera a) del D.L. 31.05.2021 n. 77 (*Governance del PNRR – prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*).

Oggetto: affidamento del servizio di manutenzione, cura e coltura delle alberature, piante in vaso e delle aree verdi di pertinenza degli stabili strumentali INPS della Direzione Regionale Campania e della Direzione di Coordinamento Metropolitano di Napoli per la durata di 18 mesi, distinto in due lotti funzionali.

Autorizzazione all'affidamento del servizio relativo ai Lotti 1 e 2 all'impresa FLORA NAPOLI SRL - P.IVA 04673210631

Conferma nomina Responsabile unico del procedimento.

Autorizzazione alla spesa complessiva, relativa al Lotto 1 – DR Campania, € 22.882,93, comprensiva del costo della manodopera e degli oneri per la sicurezza, stimati in € 652,62, oltre IVA pari a € 5.034,24 per complessivi € 27.917,20 da imputare al 5U1104014-02 del bilancio della DR Campania – 5180, a valere sugli esercizi 2021 – 2022 e 2023.

Autorizzazione all'accantonamento per la costituzione provvisoria del fondo per gli incentivi alle funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D. Lgs. 50/2016, relativo al Lotto 1 – DR Campania, per l'importo di € 457,65 da imputare al capitolo 5U110401402 del bilancio del corrente esercizio, Centro di Costo 5180 – Direzione regionale Campania - fornitore INPS 304576.

Visto di prenotazione servizio DR - DCM:5180-2021-V0112

Visto di prenotazione funzioni tecniche DR - DCM: 5180-2021-V0113

Prenotazione servizio DR - DCM: 1214000006

Prenotazione funzioni tecniche DR - DCM: 221400128

IL DIRETTORE REGIONALE

- VISTA la Legge 9 marzo 1989 n.88 in materia di Ristrutturazione dell'Istituto nazionale della previdenza sociale e dell'Istituto nazionale per l'assicurazione contro gli infortuni sul lavoro;
- VISTO il Decreto Legislativo n. 479 del 30 giugno 1994 e s. m. i. in materia di riordino e soppressione di enti pubblici di previdenza e assistenza;
- VISTO il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001, recante norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche e successive modifiche e integrazioni;
- VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 27 febbraio 2003, n. 97 di emanazione del Regolamento di amministrazione e contabilità degli enti pubblici di cui alla legge 20 marzo 1975, n. 70;
- VISTO il Regolamento di amministrazione e contabilità, dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 172 del 18 maggio 2005;
- VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica del 22 maggio 2019, con il quale il Prof. Pasquale Tridico è stato nominato Presidente dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale;
- VISTO il D.P.C.M. del 16 Dicembre 2019 relativo alla costituzione del Consiglio di Amministrazione dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale;
- VISTO il D.P.C.M. del 24 febbraio 2020 di nomina del Vicepresidente dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale;
- VISTO il D.M. del 13.01.2017 con il quale la dott.ssa Gabriella DI MICHELE è stata nominata Direttore generale dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale;
- VISTA la determinazione presidenziale n. 158 del 11 dicembre 2019 di conferimento dell'incarico di durata triennale con decorrenza 16.12.2019 alla sottoscritta dott.ssa Maria Giovanna DE VIVO, come Direttore della Direzione regionale Inps per la Campania;
- LETTA la Determinazione dell'Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione n. 119 del 25 ottobre 2019 ad oggetto "Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali dell'Inps" con la quale è stato definito il nuovo assetto organizzativo dell'Istituto, che sostituisce il precedente Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali dell'Istituto adottato con determinazione presidenziale n. 110 del 28.07.2016, come modificato con

determinazioni n. 13, 118 e 125 del 2017;

- LETTA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 102 del 14 luglio 2021 avente ad oggetto "Modifiche all'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali dell'Inps, adottato con determinazione dell'Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione n. 119 del 25 ottobre 2019";
- VISTO il vigente Regolamento di Organizzazione dell'Istituto, adottato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.4 del 6 maggio 2020;
- VISTA la determinazione presidenziale n. 5 del 16 gennaio 2020, avente ad oggetto: "Modifiche alla Determinazione presidenziale n. 9 del 24 gennaio 2017 e alla determinazione presidenziale n. 176 del 6 dicembre 2017 – Nuova classificazione organizzativa delle Direzioni regionali e delle Direzioni di Coordinamento metropolitano. Aggiornamento del modello organizzativo di Direzione regionale e di Direzione di Coordinamento metropolitano dell'Istituto";
- VISTA la determinazione presidenziale n. 4 del 16 gennaio 2020, avente ad oggetto: "Determinazioni presidenziali n. 10 del 24 gennaio 2017 e n.193 del 20 dicembre 2017. Aggiornamento della clusterizzazione organizzativa delle Filiali metropolitane, Direzioni provinciali e Filiali provinciali e del relativo modello organizzativo";
- VISTO il Piano triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) relativo al triennio 2021 – 2023, adottato ai sensi dell'articolo 1, comma 5, della legge 6 novembre 2012, n. 190, con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 11 del 10 febbraio 2021 e con deliberazione del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza n. 4 del 17 marzo 2021;
- VISTA la delibera del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza del 29 dicembre 2020 di approvazione del Bilancio preventivo, finanziario generale di competenza e cassa ed economico-patrimoniale generale dell'Inps, per l'esercizio 2021 in via definitiva, ai sensi dell'art. 17, comma 23, della legge 15 maggio 1997, n. 127;
- VISTO il D. Lgs. n. 50/2016, recante il «Codice dei Contratti Pubblici» (di seguito, il "Codice");
- PRESO ATTO che, sulla Gazzetta Ufficiale del 18 aprile 2019 – Serie generale n. 92 –, è stato pubblicato il Decreto Legge 18 aprile 2019 n. 32 (D.L.), recante "*Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*" con entrata in vigore il 19 aprile 2019, convertito con modificazioni dalla legge 14 giugno 2019, n. 55;
- VISTO il Decreto-Legge 31 maggio 2021 n. 77 (*Governance del PNRR – prime*

misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure) pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 129 in data 31 maggio 2021 che modifica la legge 11 settembre 2020 n. 120;

- VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241, recante "Nuove norme sul procedimento amministrativo";
- VISTA la Delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016 con la quale l'Autorità nazionale anticorruzione e trasparenza (ANAC) ha adottato le Linee guida n. 3, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*»;
- VISTA la Delibera n. 206 del 1° marzo 2018, con la quale l'ANAC ha aggiornato le Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti «*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*»;
- VISTI altresì, gli artt. 52 e 58 del Codice, in base ai quali le stazioni appaltanti ricorrono a procedure di gara interamente gestite con procedure telematiche;
- VISTA la determinazione n. 286 del 28.06.2021 con la quale è stata autorizzata l'indizione di un'indagine di mercato per l'acquisizione delle candidature degli Operatori economici, da invitare ad una procedura finalizzata alla manutenzione delle aree verdi di pertinenza delle sedi dell'Istituto ubicate nell'ambito territoriale della Regione Campania, da esperire ai sensi del combinato disposto dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii e dell'art. 51, comma 1, sub 2.1, lettera a) del D.L. 31.05.2021 n. 77, da svolgere mediante Richiesta di Offerta (RdO) su mercato elettronico della pubblica amministrazione della Consip S.p.A.(MEPA) e da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 36, comma 9 *bis*, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- RILEVATO che all'esito della suddetta indagine di mercato, rivolta agli Operatori economici di cui all'art. 45, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., abilitati alla procedura MEPA, iscritti per *Servizi di Manutenzione del Verde pubblico* con sede operativa nell'area geografica della regione Campania, hanno manifestato interesse alla partecipazione n.23 imprese tra le quali sono state estratte a seguito di sorteggio pubblico reso noto mediante l'avviso pubblicato sul sito istituzionale in data 08 luglio 2021 ed eseguito in data 09.07.2021, n. 3 imprese da invitare alla richiesta di offerta da tenere su MEPA;
- LETTA la determinazione n. 306 del 09.07.2021 con la quale è stata autorizzata l'indizione di una procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii e dell'art. 51, comma 1, sub 2.1, lettera a) del D.L. 31.05.2021 n. 77, tramite la procedura

telematica di approvvigionamento del Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni – MEPA, finalizzata all'affidamento del servizio di manutenzione, cura e coltura delle alberature, piante in vaso e delle aree verdi di pertinenza degli stabili strumentali INPS della Direzione Regionale Campania e della Direzione di Coordinamento Metropolitano di Napoli, sia di proprietà INPS che di terzi, per il periodo di 18 mesi;

CONSIDERATO che alla procedura sono state invitate n. 3 imprese estratte a sorte a seguito di sorteggio pubblico reso noto mediante l'avviso pubblicato sul sito istituzionale in data 08 luglio 2021 ed eseguito in data 09.07.2021 dal RUP, D.ssa Benedetta Dito e di seguito riportate:

1. Flora Napoli Srl – P.IVA 04673210631 con sede in Napoli, via Fracanzano n. 15;
2. Progetto Verde Srl – P.IVA 06956691213 con sede in S.Antimo, via degli Aranci n. 9;
3. F.A.P. Srl – P.IVA 04576991212 con sede in Giugliano in Campania via Innamorati n. 210

PRESO ATTO che alla scadenza del termine stabilito nella lettera di invito della trattativa diretta su MEPA n. 2835416, sono pervenute offerte dalle seguenti imprese:

- Flora Napoli Srl – P.IVA 04673210631 con sede in Napoli, via Fracanzano n. 15;
- Progetto Verde Srl – P.IVA 06956691213 con sede in S.Antimo, via degli Aranci n. 9;

RILEVATO che il Seggio di gara, nominato con determinazione n. 312 del 20 luglio 2021, ha esaminato la documentazione amministrativa allegata all'offerta e ritenendo conforme alle previsioni di gara gli atti prodotti dai concorrenti, ha proceduto all'esame delle offerte economiche degli stessi;

PRESO ATTO che le imprese partecipanti hanno presentato il seguente ribasso percentuale sull'importo complessivo a canone e sui prezzi unitari dell'elenco prezzi posti a base di gara, relativamente ai lotti 1 e 2:

LOTTO 1

n.	concorrente	Ribasso offerto
1	Flora Napoli Srl	45,05 %
2	Progetto Verde Srl	36,78 %

LOTTO 2

n.	concorrente	Ribasso offerto
1	Flora Napoli Srl	45,05%
2	Progetto Verde Srl	37,20 %

PRESO ATTO che la migliore offerta riferita sia al Lotto 1 che al Lotto 2, risulta essere presentata dall'operatore economico FLORA NAPOLI SRL, P.IVA 04673210631 con sede in Napoli, via Fracanzano n. 15, che ha offerto il ribasso percentuale unico sull'importo complessivo del servizio a canone e sui prezzi unitari dei prezzari di riferimento, del 45,05% per ciascun Lotto, ritenuto congruo da RUP;

CONSIDERATO che l'ammontare complessivo dell'appalto è di € 77.096,32 di cui € 2.198,80 oneri per la sicurezza, oltre IVA, ripartito fra il Lotto 1 e il Lotto 2, come da prospetto che segue:

Aree verdi di pertinenza sedi	Importo a canone 18 mesi - a corpo	Importo presunto interventi extra canone - a misura	Oneri per la sicurezza non ribassabili	Totale esclusa IVA
Direzione Regionale Campania - Lotto 1	€ 14.405,98	€ 7.824,33	€ 652,62	€ 22.882,93
Direzione di Coordinamento Metropolitano di Napoli - Lotto 2	€ 34.130,10	€ 18.537,12	€ 1.546,17	€ 54.213,39
Totale	€ 48.536,08	€ 26.361,44	€ 2.198,80	€ 77.096,32

RITENUTO conformemente al disposto del messaggio Hermes n. 1167 del 21.03.2019, di dover accantonare, in via prudenziale, nelle more dell'adozione da parte dell'Istituto del nuovo regolamento, una quota massima non superiore al 2% dell'importo a base di gara (IVA esclusa) e comunque non superiore a € 100.000, per la costituzione provvisoria del fondo per gli incentivi alle funzioni tecniche di cui all'art. 113 del Codice, per un importo pari a € 1.541,92 così distinto:
 DR: € 457,65
 DCM Napoli: € 1.084,27

CONSIDERATA altresì la facoltà dell'Istituto di avvalersi dell'art.106, comma 12, del Codice, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto

dell'importo del contratto;

TENUTO CONTO che la Stazione Appaltante si riserva di dare avvio all'esecuzione del contratto in via d'urgenza, come previsto dall'art. 32, comma 8, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii e dall'art. 8, comma 1, lettera a) della L. 11 settembre 2020 n. 120, nelle more della verifica dei requisiti generali e speciali di cui agli artt. 80 e 83 del D. Lgs. 50/2016, ai sensi dell'art. 36 commi 6 bis e 6 ter nonché dell'art. 86 del citato D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, prevedendo la revoca dell'aggiudicazione e la risoluzione del rapporto qualora, all'esito delle suddette verifiche, l'impresa aggiudicataria dovesse risultare priva dei requisiti di carattere generale e speciale previsti per l'affidamento dell'appalto;

ACQUISITA la disponibilità da parte del Coordinamento Tecnico Edilizio regionale al conferimento dell'incarico di Direttore dell'Esecuzione dell'appalto in oggetto, a un funzionario tecnico individuato per ciascun lotto territoriale, in ragione della provata competenza dei suddetti tecnici nello specifico settore;

CONSIDERATO che si rende necessario autorizzare la spesa complessiva pari a € 77.096,32, comprensiva del costo della manodopera stimato in € 54.969,88, inclusi oneri per la sicurezza, stimati in € 2.198,80 oltre IVA pari a € 16.961,19 per complessivi € 94.057,51, a valere sugli esercizi 2021 - 2022 e 2023, tenuto conto degli arrotondamenti di calcolo, come da prospetto che segue:

DR CAMPANIA - LOTTO 1	2021 - da 01.08.2021 al 31.12.2021	2022 - da 01.01.2022 al 31.12.2022	2023 - da 01.01.2023 al 31.01.2023
CANONE	4.001,65	9.603,96	800,33
EXTRA CANONE	4.173,40	3.650,93	-----
ONERI SICUREZZA	198,56	381,07	73,00
TOT. IVA ESCLUSA	8.373,61	13.635,96	873,33
TOTALE IVA INCLUSA	10.215,80	16.635,90	1.065,50
DCM NAPOLI - LOTTO 2	2021 - da 01.08.2021 al 31.12.2021	2022 - da 01.01.2022 al 31.12.2022	2023 - da 01.01.2023 al 31.01.2023
CANONE	9.480,55	22.753,32	1.896,11
EXTRA CANONE	10.149,20	8.388,00	----- -

ONERI SICUREZZA	474,36	899,00	172,82
TOT. IVA ESCLUSA	20.104,11	32.040,32	2.068,93
TOTALE IVA INCLUSA	24.527,01	39.089,20	2.524,10

CONSIDERATO che la spesa prevista per il presente appalto relativa agli anni 2021 e 2022 e 2023, sarà ricompresa nei rispettivi bilanci di previsione; i contratti in scadenza sono previsti nel report "contratti pluriennali da stipulare" allegato al bilancio preventivo 2021 e verranno ricompresi nei rispettivi bilanci di previsione;

CONSIDERATO che ciascun lotto funzionale sarà gestito dalla Direzione territorialmente competente e che pertanto, la Direzione regionale Campania trasferirà, per il tramite della DCRRSS CUA, le risorse all'uopo necessarie alla DCM Napoli, pari a € 24.527,01 corrispondenti all'importo complessivo del servizio offerto dall'impresa Flora Napoli Srl per il Lotto 2, per l'anno 2021;

CONSIDERATO altresì, che la suddetta DCM Napoli provvederà all'adozione del consequenziale provvedimento di aggiudicazione, a tutti gli atti propedeutici alla stipula del contratto di appalto e alle relative registrazioni contabili nel sistema SIGEC;

Per i motivi di cui in premessa,

DETERMINA

- di autorizzare l'affidamento del servizio di manutenzione, cura e coltura delle alberature, piante in vaso e delle aree verdi di pertinenza degli stabili strumentali INPS della Direzione Regionale Campania e della Direzione di Coordinamento Metropolitano di Napoli, sia di proprietà INPS che di terzi, per il periodo di 18 mesi, relativo ai lotti 1 e 2, all'impresa FLORA NAPOLI Srl con sede in Napoli, Via Fracanzano n. 15 - P.IVA 04673210631, che ha offerto il maggior ribasso percentuale pari al 45,05% sul canone periodico e sui prezzi unitari del prezzario a base di gara, per l'importo complessivo d'appalto pari a € 77.096,32 di cui € 2.198,80 oneri per la sicurezza, oltre IVA;
- di dare atto che la Direzione di Coordinamento di Napoli provvederà a fare propria l'aggiudicazione per il lotto 2 in favore dell'O.E. FLORA NAPOLI Srl, con l'adozione di tutti gli atti propedeutici alla stipula del contratto di appalto e alle relative registrazioni contabili nel sistema SIGEC, nonché alla nomina del Direttore dell'Esecuzione;
- di chiedere alla DCRS CUA il trasferimento alla DCM di Napoli - CdC 5181, delle risorse all'uopo necessarie, pari a € 24.527,01 corrispondente all'importo complessivo del servizio offerto dall'impresa Flora Napoli Srl per il lotto 2, per il corrente esercizio 2021;
- di confermare mandato al RUP, D.ssa Benedetta Dito, per i successivi adempimenti

relativi allo svolgimento della procedura;

- di nominare quale Direttore dell'esecuzione per la Direzione regionale Campania il Geom. Alfonso Petti ai sensi del DM n. 49/2018 e dell'art 101 del Codice;
- di confermare, ai fini dell'applicazione dell'art.113 del D.L.gs 50/2016, il gruppo di lavoro così costituito:
 1. dott.ssa Benedetta Dito, Responsabile Unico del Procedimento;
 2. geom. Alfonso Petti, direttore dell'esecuzione del contratto per la Direzione regionale Campania;
 3. Sig.ra Alessandra Turco e Sig.ra Marina Voccia come supporto amministrativo al RUP;
- di autorizzare la spesa di € 22.882,93, comprensiva del costo della manodopera e degli oneri per la sicurezza, stimati in € 652,62, oltre IVA pari a € 5.034,24 per complessivi € 27.917,20 da imputare al 5U1104014-02 del bilancio della DR Campania - 5180, a valere sugli esercizi 2021 - 2022 e 2023, tenuto conto degli arrotondamenti di calcolo, come da tabella che segue:

DR CAMPANIA - LOTTO 1	2021 - da 01.08.2021 al 31.12.2021	2022 - da 01.01.2022 al 31.12.2022	2023 - da 01.01.2023 al 31.01.2023
CANONE	4.001,65	9.603,96	800,33
EXTRA CANONE	4.173,40	3.650,93	-----
ONERI SICUREZZA	198,56	381,07	73,00
TOT. IVA ESCLUSA	8.373,61	13.635,96	873,33
TOTALE IVA INCLUSA	10.215,80	16.635,90	1.065,50

- di autorizzare la spesa per l'accantonamento provvisorio, a titolo di incentivo per le funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, secondo le disposizioni del messaggio Hermes INPS.0017.25/03/2019.0045543, della quota massima non superiore al 2% dell'importo a base di gara (IVA esclusa) e comunque non superiore a € 100.000, quantificata in via prudenziale e corrispondente, per il Lotto 1, a € 457,65 da imputare al capitolo 5U110401402 del bilancio del corrente esercizio, Centro di Costo 5180 - Direzione regionale Campania - fornitore INPS 304576.

Firma autografa sostituita a mezzo stampa
Maria Giovanna De Vivo
Direttore Regionale