



**Data di pubblicazione:** 22/09/2021

**Nome allegato:** *Determina 0980\_183\_2021 - aggiudicazione.pdf*

**CIG:** 8832212BE7;

**Nome procedura:** *Lavori di risanamento conservativo dei prospetti e della terrazza a livello del fabbricato destinato a Disaster Recovery INPS - S.S.100 km 17+500 - Casamassima (BA) - c/o il "Baricentro"- Torre D*



INPS  
DIREZIONE REGIONALE PUGLIA  
DETERMINAZIONE n. 0980/183/2021 in data 21/09/2021

Oggetto: Appalto dei lavori di *"Risanamento conservativo dei prospetti e della terrazza a livello del fabbricato destinato a Disaster Recovery INPS in Casamassima (BA) S.S. 100 Km 17+500 c/o il C.C. "il Baricentro" Torre D"*.

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b), del decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. (di seguito, il «Codice»), mediante Richiesta di Offerta (di seguito, la «RdO») sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (di seguito, il «MEPA»), con aggiudicazione con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 36, comma 9-*bis*, del Codice.

Autorizzazione alla spesa complessiva di **709.973,40 €**, così ripartito per causale di spesa:

- 626.896,31 €, importo netto dei lavori da assoggettare a ribasso d'asta;
- 6.673,69 €, importo netto degli Oneri di Sicurezza;
- 63.357,00 €, per oneri fiscali al 10 % su lavori ed Oneri di Sicurezza;
- 12.671,40 €, per accantonamento ex art. 113, comma 2, del Codice;
- 375,00 €, per contributo ANAC.

Ripartizione della spesa complessiva per capitolo/voce di spesa:

Capitolo/Voce di spesa: 5U2112010/07 per 709.598,40 €;

Capitolo Voce di spesa: 5U1208005/06 per 375,00 €.

Esercizio finanziario: 2021

CIG: 8832212BE7

CUP: F94E20000430005

Codice intervento: PTL2021-01-PUG-0009.

## DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE

**VISTA** la Legge 9 marzo 1989, n.88 e ss.mm.ii. in materia di *"Ristrutturazione dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale e dell'Istituto Nazionale per l'Assicurazione contro gli Infortuni sul Lavoro"*;

**VISTO** il decreto Legislativo del 30 giugno 1994 n. 479 e ss. mm. ii. in materia di *"Riordino e soppressione di Enti pubblici di previdenza e assistenza"*;

**VISTO** il decreto Legislativo del 30 marzo 2001 n. 165 e ss.mm.ii., recante *"Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche"*;



- VISTO** il decreto del Presidente della Repubblica 27 febbraio 2003, n.97 e ss.mm.ii. di emanazione del *“Regolamento di amministrazione e contabilità degli enti pubblici”* di cui alla legge 20 marzo 1975, n. 70;
- VISTA** la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. recante *“Nuove norme sul procedimento amministrativo”*;
- VISTA** la Legge 6 novembre 2012, n. 190 e ss.mm.ii. recante *“Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”* ed -in particolare- l’art. 1, comma 8, il quale prevede che l’Organo di indirizzo politico adotti, su proposta del Responsabile della Prevenzione della Corruzione, entro il 31 gennaio di ogni anno il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione;
- VISTO** il *“Regolamento di amministrazione e contabilità dell’Istituto Nazionale della Previdenza Sociale”*, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 172 del 18 maggio 2005 per le parti non in contrasto con il vigente quadro legislativo e normativo;
- VISTO** il *“Regolamento di organizzazione dell’Istituto”* adottato con Determinazione presidenziale n. 89 del 30 giugno 2016, come modificato con Determinazioni n. 100 e n. 132 del 2016 e -da ultimo- con Determina Presidenziale n. 125 del 26 luglio 2017;
- VISTO** l’ *“Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali dell’Inps”* adottato con Determinazione dell’Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione n. 119 del 25.10.2019;
- VISTO** il decreto del Presidente della Repubblica del 22 maggio 2019 con il quale il Prof. Pasquale Tridico è stato nominato Presidente dell’Istituto Nazionale della Previdenza Sociale;
- VISTA** la Determinazione dell’Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione con cui, nella seduta dell’11 dicembre 2019, è stato conferito al dott. Giulio Blandamura l’incarico di Direttore regionale per la Puglia, con decorrenza dal 16 dicembre 2019 e durata quadriennale;
- VISTO** il Piano triennale di prevenzione della corruzione dell’Istituto 2021-2023, adottato con deliberazioni del Consiglio di Amministrazione n. 11 del 10 febbraio 2021 e del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza n. 4 del 17 marzo 2021;
- VISTA** la Deliberazione del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza dell’Istituto n. 23 del 29/12/2020, con la quale è stato approvato in via definitiva -ai sensi di quanto previsto dall’art. 17, comma 23, della legge 15 maggio 1997, n. 127 e ss.mm.ii.- il bilancio preventivo finanziario generale di competenza e cassa ed economico patrimoniale generale dell’INPS per l’esercizio 2021;
- VISTO** il decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. recante il *«Codice dei Contratti Pubblici»* (di seguito, il *«Codice»*), pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 91, Supplemento ordinario n. 10/L, in data 19 aprile 2016;
- VISTO** l’art. 40, comma 2, del Codice, il quale dispone che a decorrere dal 18 ottobre 2018 le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell’ambito delle procedure di cui al Codice medesimo, svolte dalle Stazioni Appaltanti, siano



eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;

#### **VISTA**

la Determinazione n. 0980/139 del 20/07/2021 con la quale è stata autorizzato l'affidamento dei lavori di "Risanamento conservativo dei prospetti e della terrazza a livello del fabbricato destinato a Disaster Recovery INPS in Casamassima (BA) S.S. 100 Km 17+500 c/o il C.C. "il Baricentro" Torre D", mediante procedura negoziata senza bando, di cui all'articolo 63 del Codice, con invito esteso ad almeno 25 (venticinque) OOOE selezionati fra quelli con sede nella regione Puglia ed iscritti in MEPA nella categoria OG1 mediante sorteggio a sistema, con esclusione degli OOOE vincitori di altre procedure negoziate ad invito diretto bandite nel corso del corrente esercizio finanziario, così come previsto dalle LG n. 4;

**PRESO ATTO** che alla procedura di gara sono stati invitati n° 25 Operatori Economici (di seguito, gli "OOEE") di seguito indicati:

n°	Denominazione concorrente	Partita IVA	Comune
1	BOVE LUIGI	3903640716	FOGGIA(FG)
2	C & C COSTRUZIONI SRL	3643550712	FOGGIA(FG)
3	C.M.P. COOP. MURATORI PUGLIESI SCRL	4931020723	BARLETTA(BT)
4	CAMPANELLI VITANGELO	3526980721	VALENZANO(BA)
5	COSTRUZIONI MEMEO SRL	5695130723	ANDRIA(BT)
6	ECO-TREND S.R.L.	4063840724	PUTIGNANO(BA)
7	EDIL C.L.S. S.R.L.	7281650726	BARI(BA)
8	EDILCASA SOCIETA' COOPERATIVA	3066550736	MARTINA FRANCA(TA)
9	EDILIA PROGRAM SRL	3483560714	FOGGIA(FG)
10	EDILRES S.R.L.	5072020729	ACQUAVIVA DELLE FONTI
11	FMS COSTRUZIONI SRL	5056410722	BARI(BA)
12	FRANCO DIPERGOLA SRL	3981150711	CARAPELLE(FG)
13	FRATELLI CENTONZE SRL	3484730753	MATINO(LE)
14	GBS SRL	2276190739	TARANTO(TA)
15	GEOM. IANNO MICHELE COSTRUZ.	2267110712	SAN MARCO IN LAMIS(FG)
16	GIOVANNI PUTIGNANO & FIGLI S.R.L.	826160723	NOCI(BA)
17	L'ELETTRA TRIVISANO SRL	2353520733	TARANTO(TA)
18	LISI MICHELE	504700725	BITONTO(BA)
19	LORUSSO GIUSEPPE DAVIDE	8140650725	ANDRIA(BT)
20	MATERA COSTRUZIONI SRL	3685940714	STORNARELLA(FG)
21	RAN.PLAST S.R.L.	4862990720	MODUGNO(BA)
22	RUSSO VITO SRL DEL GEOM.RUSSO P.&C.	1372990711	FOGGIA(FG)
23	SO.GE.AP SRL	7052410722	GIOVINAZZO(BA)
24	SUD MONTAGGI SRL	1141480721	MODUGNO(BA)
25	UNIVERSAL EXPORT SRL	2074110749	FASANO(BR)



**PRESO ATTO** che alla scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, prevista dalla *lex specialis* della procedura alle ore 12:00 del 09/08/2021 e successivamente prorogata al 20/08/2021, sono pervenute n. 7 offerte da parte dei seguenti Operatori Economici (di seguito, gli "OOEE"):

n°	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Data presentazione Offerta
1	C.M.P. COOP. MURATORI PUGLIESI SCRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	05/08/2021 11:28
2	COSTRUZIONI MEMEO SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	06/08/2021 17:32
3	FMS COSTRUZIONI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	19/08/2021 07:25
4	LISI MICHELE	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	04/08/2021 17:26
5	MATERA COSTRUZIONI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	07/08/2021 12:07
6	SO.GE.AP SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	30/07/2021 10:44
7	UNIVERSAL EXPORT SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	19/08/2021 17:44

**PRESO ATTO** che con la Determinazione di cui sopra è stata, altresì, autorizzata la spesa complessiva pari a **709.973,40 €**, come meglio dettagliatamente indicato nella tabella che segue:

PIANO DI SPESA			
	Oggetto della voce	Capitolo di spesa	Importo
1	Importo lavori (I.V.A. esclusa)	5U2112010/07	<b>626.896,31 €</b>
2	Oneri della Sicurezza (I.V.A. esclusa)	5U2112010/07	<b>6.673,69 €</b>
3	I.V.A. 10%	5U2112010/07	<b>63.357,00 €</b>
4	Fondo incentivante (ex art. 113)	5U2112010/07	<b>12.671,40 €</b>
5	contributo ANAC	5U1208005/06	<b>375,00 €</b>

**VISTA**

la Determinazione n. 0980/155/2021 del 25/08/2021, con la quale è stato costituito il Seggio di gara;

**VISTA**

la Determinazione n. 0980/115/2021 del 07/06/2021, con la quale, approvate le proposte formulate dal Seggio di gara all'esito sia della fase di preliminare verifica della documentazione amministrativa prodotta dagli OOE in sede di offerta nell'ambito delle rispettive buste informatiche "A" sia della successiva fase di attivazione dei soccorsi istruttori, è stata decretata l'ammissione alle successive fasi della procedura dei seguenti OOE, avendo essi presentato in gara documentazione amministrativa rispondente alle previsioni dettate dalla *lex specialis*:

CONCORRENTI AMMESSI	
<b>1</b>	C.M.P. COOP. MURATORI PUGLIESI SCRL
<b>2</b>	COSTRUZIONI MEMEO SRL
<b>3</b>	FMS COSTRUZIONI SRL
<b>4</b>	LISI MICHELE
<b>5</b>	MATERA COSTRUZIONI SRL
<b>6</b>	SO.GE.AP SRL
<b>7</b>	UNIVERSAL EXPORT SRL

**PRESO ATTO** che, in conformità a quanto disposto dall'art. 29, comma 1, del Codice, la sopramenzionata determinazione è stata pubblicata sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione Trasparente";

**ATTESO** che il Seggio di gara nella seduta del 30/08/2021 (con inizio alle ore 15:30 come da verbale n. 4) ha proceduto all'apertura delle buste informatiche "B" contenenti le offerte economiche presentate dagli OOE rimasti in gara, di cui si riportano gli importi al netto dell'IVA e degli Oneri di Sicurezza contro i rischi interferenziali:

n.	Denominazione concorrenti ammessi all'apertura delle offerte economiche	Ribasso %
1	COSTRUZIONI MEMEO SRL	35,559
2	LISI MICHELE	32,367
3	UNIVERSAL EXPORT SRL	31,883
4	C.M.P. COOP. MURATORI PUGLIESI SCRL	31,807
5	SO.GE.AP SRL	31,793
6	MATERA COSTRUZIONI SRL	31,723
7	FMS COSTRUZIONI SRL	23,750

**PRESO ATTO** che per la procedura *de qua*, è previsto, quale criterio di aggiudicazione, il prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a) del Codice;

**VISTO** l'art. 97, comma 2, del Codice il quale dispone che "Quando il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata; (...)";

**VISTI** i commi 2 e 2-bis del precitato art. 97, che disciplina il calcolo della predetta



soglia di anomalia in funzione del numero di offerte ammesse -rispettivamente- se pari/superiore ovvero inferiore a 15;

- VISTO** il comma 3-*bis* del precitato art. 97 a mente del quale *"Il calcolo di cui ai commi 2, 2-bis e 2-ter è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque."*;
- ATTESO** che le offerte ammesse sono risultate n. 7 e che, pertanto, ai sensi dell'art. 97, comma 3-*bis*, del Codice, il Seggio di gara ha proceduto all'individuazione della soglia di anomalia ai fini della valutazione della congruità delle offerte di verifica, applicando il metodo di cui all'art. 97, comma 2 bis, del Codice, determinando come miglior offerente l'OE "**COSTRUZIONI ME-MEO s.r.l.**" (Partita IVA: 05328940720), con sede legale in Andria (BAT) alla Via Perugia n. 47, per aver presentato la propria offerta di ribasso nella misura del **35,559 %** risultata immediatamente inferiore alla soglia di anomalia determinata nella misura del 38,298%;
- PRESO ATTO** che sulla base del criterio adottato tale offerta è risultata non anomala e che, pertanto, il Seggio di gara ha formulato la proposta di aggiudicazione nei confronti dell'OE sopracitato;
- VISTO** l'art. 32, comma 5, del Codice, il quale dispone che la Stazione Appaltante provvede all'aggiudicazione, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, del Codice;
- RILEVATO** che il costo della manodopera da impiegare nell'appalto -come indicato dall'OE concorrente in proposta di aggiudicazione sulla propria scheda di cui all'identificativo univoco di offerta n. 7286196 inserita sulla piattaforma MEPA- nella misura di 219.027,57 € è stato ritenuto congruo così come meglio riportato nella relazione del RUP allegata al verbale di gara n.4;
- VISTO** l'art. 47, comma 1-*bis*, del decreto-Legge 30 aprile 2019, n. 34 convertito -con modificazioni- dalla Legge 28 giugno 2019, n. 58 che dispone la costituzione del "Fondo salva-opere" da alimentare con i ribassi rinvenienti dagli esiti delle procedure di scelta del contraente per l'affidamento di lavori, servizi e forniture;
- VISTO** l'art. 1, comma 2, del decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 12 novembre 2019, n° 144 che dispone -per le procedure di gare di appalti pubblici di lavori la cui base di appalto è pari o superiore a 200.000,00 €- di provvedere all'accantonamento di una aliquota del ribasso di asta conseguito all'esito dell'espletamento della gara;
- VISTO** il successivo art. 2, comma 1 lettera a), del precitato dMIT n. 144/2019 che fissa la misura di tale accantonamento nella percentuale dello 0,50% del ribasso d'asta offerto dall'aggiudicatario;
- CONSIDERATO** che la base di appalto di cui al presente intervento è stata fissata nella misura di 626.896,31 € (al netto degli Oneri di Sicurezza contro i rischi interferenziali), superiore alla soglia di cui all'art. 2, comma 1 lettera a), del dMIT n. 144/2019;
- RITENUTO** pertanto che sussiste l'obbligo di procedere all'accantonamento di parte del



ribasso d'asta a favore del "Fondo salva-opere";

**VISTO** l'art. 32, comma 7, del Codice secondo cui l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

**RILEVATO** che il RUP ha proceduto all'acquisizione del fascicolo di gara depositato all'interno del sistema AVCPass gestito da ANAC, contenente la documentazione probatoria fornita dall'OE in ordine al possesso dei requisiti di ordine generale;

**RILEVATO** altresì che il RUP ha già proceduto all'acquisizione di ufficio dei seguenti documenti:

- documento unico di regolarità contributiva mediante DURC con protocollo INAIL\_28331968 del 09/07/2021 con scadenza al 06/11/2021;
- certificato camerale di iscrizione alla CCIAA di Bari n° T447923884 in data 01/09/2021;
- attestazione SOA n. 5762/47/01 con scadenza 07/03/2023;

**ATTESO** che per espressa previsione dell'art. 32, comma 10 lettera b, del Codice, non si applica il termine dilatorio di *stand still* di 35 giorni per la stipula del contratto;

**VISTO** l'art. 76, comma 5 lettera a), del Codice, il quale dispone che *"Le stazioni appaltanti comunicano d'ufficio immediatamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni l'aggiudicazione, all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, a coloro la cui candidatura o offerta siano state escluse se hanno proposto impugnazione avverso l'esclusione o sono in termini per presentare impugnazione, nonché a coloro che hanno impugnato il bando o la lettera di invito, se tali impugnazioni non siano state respinte con pronuncia giurisdizionale definitiva."*;

**VISTE** le risultanze tutte della procedura celebrata, per tutto quanto sopra premesso e rappresentato, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto

#### **DETERMINA**

- di aggiudicare la procedura in oggetto all'OE "**COSTRUZIONI MEMEO s.r.l.**" (Partita IVA: 05695130723), con sede legale in Andria (BAT) alla Via Stazio n. 300 CAP 76123, per aver presentato la propria offerta di ribasso nella misura del 35,559 % sul prezzo a base d'asta, al netto degli Oneri della Sicurezza contro i rischi interferenziali e dell'I.V.A.;
- di provvedere all'accantonamento di una aliquota del ribasso d'asta conseguito a favore del "Fondo salva-opere", istituito presso il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, pari allo 0,5% del ribasso offerto nella misura di 222.918,06 € e, pertanto, pari a 1.114,59 € mettendo le somme a disposizione della Direzione centrale Risorse strumentali e Centrale unica Acquisti che provvederà a trasferirle al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- di dare mandato al RUP, affinché:



- proceda alla verifica del possesso degli ulteriori requisiti di ordine generale in capo all'aggiudicatario;
  - richieda all'aggiudicatario la garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 del Codice e della *lex specialis* di gara, nonché ogni altro documento da sottoporre prima della stipula del contratto;
  - provveda a tutte le altre attività connesse alla presente aggiudicazione;
- di autorizzare la spesa complessiva pari a **511.049,83 €**, comprensiva di I.V.A., di Oneri della Sicurezza contro i rischi interferenziali e di accantonamento ex art. 113 del Codice inclusi, come meglio dettagliato nella tabella che segue:

<b>PIANO DI SPESA</b>			
	<i>Oggetto della voce</i>	<i>Capitolo di spesa</i>	<b>Importo</b>
1	Lavori al netto di I.V.A.	5U2112010/07	<b>403.978,25 €</b>
2	Oneri sicurezza al netto di I.V.A.	5U2112010/07	<b>6.673,69 €</b>
3	Imprevisti 10 % (su 1+2) al netto di I.V.A.	5U2112010/07	<b>41.065,19 €</b>
4	I.V.A. 10% (su 1+2+3)	5U2112010/07	<b>45.171,71 €</b>
5	Accantonamento ex art. 2, comma 1 lettera a), del dMIT n. 144/2019	5U2112010/07	<b>1.114,59 €</b>
6	Fondo incentivante (ex art. 113)	5U2112010/07	<b>12.671,40 €</b>
7	Contributo ANAC (a carico DCRSCUA)	5U1208005/06	<b>375,00 €</b>

Il Direttore regionale  
Dott. Giulio Blandamura

*(documento firmato in originale)*