



Data di pubblicazione: 01/10/2021

Nome allegato: *AVVISO_di_indagine_di_mercato_rev03-signed.pdf*

CIG: 89235813FF;

Nome procedura: *Accordo quadro da stipulare con un unico operatore, per l'affidamento dei lavori di natura edile ed impiantistica per la manutenzione ed adeguamento dell'immobile sito in Torino, corso Vittorio Emanuele II n. 3*



Istituto Nazionale Previdenza Sociale
Direzione Regionale Piemonte

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

Indagine di mercato preordinata all'acquisizione di manifestazioni d'interesse alla partecipazione ad una Procedura negoziata indetta ai sensi dell'art. 51, comma 1, lett. a), numero 2.2, del DL n. 77/2021, di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo.

Accordo quadro della durata di un anno da stipulare con un unico operatore, per l'affidamento dei lavori di natura edile ed impiantistica per la manutenzione ed adeguamento dell'immobile sito in Torino, corso Vittorio Emanuele II n. 3.

CIG: 89235813FF
CUP: F17H21005890005

SI RENDE NOTO

che l'INPS - Direzione Regionale Piemonte - intende svolgere una indagine di mercato al fine di individuare dieci Operatori Economici con i quali avviare la procedura negoziata indetta ai sensi dell'art. 51, comma 1, lett. a), numero 2.2, del DL n. 77/2021, di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, avente ad oggetto l'affidamento di un Accordo quadro della durata di un anno da stipulare con un unico operatore, per l'affidamento dei lavori di natura edile ed impiantistica per la manutenzione ed adeguamento dell'immobile sito in Torino, corso Vittorio Emanuele II n. 3.

Il presente avviso è finalizzato a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di Operatori Economici idonei all'assunzione dei lavori di cui trattasi, in quanto in possesso dei requisiti richiesti nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e trasparenza contemplati dal Codice e non costituisce invito a partecipare alla procedura di affidamento.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara e non sono previste graduatorie di merito o di attribuzione di punteggi.

L'Istituto, a suo insindacabile giudizio, si riserva la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all'indizione della successiva Trattativa Diretta per sopravvenute ragioni di pubblico interesse, senza che ciò comporti alcuna pretesa degli operatori che hanno manifestato interesse ad essere invitati alla procedura suddetta.

1. Informazioni generali

Denominazione Ufficiale Stazione Appaltante	INPS – Istituto Nazionale Previdenza Sociale – Direzione Regionale Piemonte
Indirizzo	Via Arcivescovado, n. 9, CAP 10121- Torino
Tel.	01119094856
Fax.	01119693354
e-mail	direzione.piemonte@inps.it
Posta elettronica certificata (PEC)	direzione.regionale.piemonte@postacert.inps.gov.it
Profilo del Committente	www.inps.it – Concorsi e Gare – Gare – Bandi di gara – In corso
Codice AUSA	0000247876

Responsabile Unico del Procedimento (ai sensi dell'art. 31 del Codice): Arch. Francesco Ari (PEC arch.francesco.ari@postacert.inps.gov.it), Tel. 334.6693243 ovvero 338.5384766.

2. Elementi essenziali del contratto

Gli elementi essenziali del contratto, contenuti nel capitolato speciale di appalto pubblicato in allegato al presente avviso, sono di seguito sinteticamente riassunti:

Durata dell'affidamento: I lavori avranno una durata di **365** (trecentosessantacinque) giorni, naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna;

Oggetto dell'appalto: L'appalto ha per oggetto un Accordo quadro della durata di un anno da stipulare con un unico operatore, per l'affidamento dei lavori di natura edile ed impiantistica per la manutenzione ed adeguamento dell'immobile sito in Torino, corso Vittorio Emanuele II n. 3.

Valore economico: L'importo posto a base di gara ammonta a **€ 1.370.217,00** per lavori e oneri della sicurezza, al netto di IVA al 22%;

- **Contabilizzazione dei lavori:** a misura;
- **Sopralluogo:** non previsto in questa fase, sarà obbligatorio per le ditte invitate.

Requisiti di idoneità professionale: Iscrizione al Registro della Camera di commercio, industria, agricoltura e artigianato o ad altro Albo, ove previsto, capace di attestare lo svolgimento delle attività nello specifico settore;

Requisiti minimi di capacità economica/finanziaria e tecnico/professionale:

I lavori dedotti in contratto, come dettagliato nel Capitolato Speciale d'Appalto, sono riconducibili alle categorie:

- OG1 CL III^ categoria generale, indicativamente ammontante al 70% dei lavori
- OS28 CL. I^, indicativamente ammontante al 15% dei lavori

- OS30 CL I[^], indicativamente ammontante al 15% dei lavori

Per il principio di assorbimento fra le categorie, la categoria OG11 CL. II[^] potrà sostituire le categorie OS28 CL.I[^] e OS30 CL.I[^].

In ragione della circostanza che la Richiesta di Offerta, successiva alla conclusione della manifestazione di interesse, verrà interamente gestita sul portale del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione della Consip S.p.a. (MePA), ai fini della manifestazione di interesse l'Operatore economico dovrà essere iscritto al bando MePA nell'iniziativa "**lavori di manutenzione – edili - OG1**", non saranno ammessi operatori non iscritti alla detta iniziativa ma iscritti in iniziative affini.

3. Operatori economici ammessi a partecipare alla gara

Saranno ammessi a partecipare i soggetti di cui all'art. 45 e ss. del Codice.

Non sono ammessi a partecipare gli operatori in relazione ai quali ricorra uno dei motivi di esclusione dalla partecipazione alle procedure di appalto di cui all'art. 80 del Codice.

4. Modalità e termine di trasmissione della manifestazione di interesse

La manifestazione di interesse, da produrre mediante la **compilazione** in ogni sua parte **dell'Allegata Domanda di Partecipazione e Dichiarazione di manifestazione di interesse**, sottoscritto da soggetto giuridicamente abilitato ad impegnare l'operatore con firma digitale e corredato di documento di identità in corso di validità, ai sensi del DPR 445/200, dovrà essere trasmessa, in formato pdf, **entro e non oltre le ore 9.00 del 11 ottobre 2021**, alla casella di posta elettronica certificata di seguito riportata: arch.francesco.ari@postacert.inps.gov.it

Nell'oggetto della PEC dovrà essere riportata la denominazione attribuita alla procedura di gara ed il codice fiscale dell'operatore economico interessato. Le comunicazioni pervenute con modalità diverse dalla PEC non saranno prese in considerazione.

Ciascuna manifestazione di interesse ritenuta idonea, identificata dal codice del messaggio PEC, sarà contrassegnata da un numero progressivo. Le generalità sia di coloro che avranno manifestato interesse sia dei concorrenti invitati rimarranno riservate fino al termine della scadenza per la presentazione delle offerte.

La manifestazione di interesse non dovrà contenere alcuna offerta economica. In caso contrario non sarà presa in considerazione.

5. Fase successiva alla ricezione delle candidature ed individuazione degli operatori da invitare alla procedura negoziata

Saranno invitati un numero massimo di 20 Operatori economici.

Questa Stazione Appaltante, qualora il numero delle candidature sia inferiore a 10 (dieci), interpellerà tutte le imprese che, in possesso dei requisiti minimi di partecipazione, hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione di interesse e che risultano iscritti ed abilitati al bando MePA indicato nel presente avviso, estendendo l'invito ad altre imprese iscritte al medesimo bando, fino ad un massimo di 20 operatori economici, tramite sorteggio tra gli iscritti.

Nel caso in cui i candidati siano in numero superiore a 20 (venti), la Stazione Appaltante ne selezionerà comunque 20 tra quelli che hanno presentato la manifestazione di interesse e che risultano iscritti ed abilitati al bando MePA indicato nel presente avviso,

in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara, mediante sorteggio pubblico tra coloro che hanno presentato la propria manifestazione di interesse. La stazione appaltante renderà tempestivamente noto, mediante comunicazione sul portale istituzionale, la data ed il luogo di espletamento del sorteggio, adottando gli opportuni accorgimenti affinché i nominativi degli Operatori economici selezionati non vengano resi noti, né siano accessibili, prima del termine di presentazione delle offerte.

6. Fase di selezione dell'operatore con cui esperire la Richiesta di Offerta.

Una volta selezionati i venti operatori, il RUP procederà ad invitarli tramite Richiesta di Offerta (RdO) sul portale Mepa richiedendo i documenti che dovranno essere sottoscritti per accettazione e/o prodotti da ciascun Operatore economico, che di seguitori elencano a titolo di esempio:

- lettera di invito;
- Dichiarazione sostitutiva secondo il modello DGUE e sua integrazione;
- Capitolato speciale, DUVRI;
- attestazione SOA e certificazione ISO;
- Passoe;
- Offerta.

La valutazione dell'offerta avverrà sulla base del parametro di apprezzamento del minor prezzo, individuato nel ribasso unico percentuale rispetto all'elenco prezzi allegato al Capitolato speciale di appalto, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50 del 2016.

All'esito dell'esperimento della procedura, il RUP proporrà alla Stazione Appaltante l'aggiudicazione dei lavori all'Operatore economico che avrà presentato la migliore offerta economica.

7. Ulteriori informazioni

Ai fini dell'eventuale partecipazione alla procedura sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione gli Operatori economici interessati dovranno preventivamente provvedere alla registrazione su tale piattaforma.

I dati personali conferiti saranno raccolti e trattati esclusivamente nell'ambito della presente procedura, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 679/2016 nonché del Decreto legislativo 30 giugno 2003 n. 196 così come integrato e modificato dal Decreto legislativo 10 agosto 2018 n. 101.

A tal riguardo si precisa che titolare del trattamento è l'Istituto Nazionale Previdenza Sociale e la Persona autorizzata al trattamento dei dati personali sotto l'autorità diretta del titolare è il R.U.P., nonché il personale che lo supporta in tale attività.

Il presente avviso è pubblicato sul profilo informatico del committente www.inps.it per quindici giorni naturali e consecutivi, in conformità a quanto disposto dalle Linee Guida n. 4 approvate dall'ANAC con deliberazione del 1° marzo 2018, n. 206.

Firmato
Il Direttore regionale
Dott.ssa Emanuela Zambataro

Allegati:

Manifestazione di interesse e dichiarazione sostitutiva