



Data di pubblicazione: 14/04/2022

Nome allegato: RS.30.278.2022.pdf

CIG: 9065554BD0;

Nome procedura: *Lavori per la messa in sicurezza di una porzione di pendio e della sovrastante struttura ubicata alla salita di Castel Giubileo, in corrispondenza del civico 159 di via Grottazzolina Roma*

INPS

Direzione Centrale Risorse Strumentali e Centrale Unica Acquisti

DETERMINAZIONE n. RS30/278/2022 del 14 aprile 2022

Oggetto: Lavori per la messa in sicurezza di una porzione di pendio e della sovrastante struttura ubicata alla salita di Castel Giubileo, in corrispondenza del civico 159 di Via Grottazzolina – Roma

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51 della legge 108/2021, da svolgersi mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), con applicazione, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., del criterio del minor prezzo.

CIG: 9065554BD0

Nomina componenti seggio di gara

IL DIRETTORE CENTRALE

- VISTA** la Legge 9 marzo 1989 n.88 in materia di Ristrutturazione dell'Istituto nazionale della previdenza sociale e dell'Istituto nazionale per l'assicurazione contro gli infortuni sul lavoro;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 479 del 30 giugno 1994 e s. m. i. in materia di riordino e soppressione di enti pubblici di previdenza e assistenza;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001, recante norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche e successive modifiche e integrazioni;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica n. 97 del 27 febbraio 2003;
- VISTO** il Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Istituto Nazionale Previdenza Sociale approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 172 del 18 maggio 2005;
- VISTO** il D.P.R. del 22 maggio 2019 di nomina del Presidente dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale;
- VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri adottato il 24 febbraio 2020 di nomina del VicePresidente dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale;
- VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, adottato il 16 dicembre 2019 con il quale è stato nominato il Consiglio di Amministrazione dell'Istituto;

- VISTO** il Decreto del Ministro del Lavoro e delle politiche sociali del 11 febbraio 2022, con il quale, è stato nominato Direttore Generale dell'INPS il Dott. Vincenzo Caridi, già dirigente di 1^a fascia di ruolo del medesimo ente;
- VISTO** Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2022-2024 (PTPCT), adottato dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione n. 20 del 2 marzo 2022;
- VISTA** la deliberazione del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza n. 15 del 10 dicembre 2021, con la quale è stato approvato in via definitiva, ai sensi di quanto previsto dall'art. 17, comma 23, della legge 15 maggio 1997, n. 127, il progetto di bilancio preventivo dell'INPS per l'anno 2022 di cui alla deliberazione del Consiglio di amministrazione n. 161 del 29 ottobre 2021;
- VISTA** la determinazione presidenziale n. 147 dell'11 dicembre 2019 con la quale l'Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione (ex D.I. 14/3/2019) ha conferito, al sottoscritto, l'incarico dirigenziale di livello generale "Direzione centrale Risorse strumentali e Centrale unica acquisti" a decorrere dal 16 dicembre 2019;
- VISTO** il messaggio Hermes n. 4642 del 12 dicembre 2019, con il quale sono stati attribuiti gli incarichi di livello dirigenziale generale;
- VISTA** la Legge n. 190 del 6 novembre 2012 recante: "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" ed in particolare l'art. 1 comma 8, il quale prevede che l'organo di indirizzo politico adotti, su proposta del Responsabile della prevenzione della corruzione, entro il 31 gennaio di ogni anno il Piano triennale per la prevenzione della corruzione;
- VISTO** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii., recante il "Codice dei Contratti Pubblici" (di seguito, il "Codice"), pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 91, Supplemento ordinario n. 10/L, in data 19 aprile 2016 e relative norme di attuazione;
- VISTA** la legge 11 settembre 2020, n. 120, di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale, pubblicata sul Supplemento Ordinario n.33 alla Gazzetta Ufficiale n. 228 del 14 settembre 2020;
- VISTO** la legge del 29 luglio 2021, n. 108, di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 recante "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana Serie generale - n. 129 del 31.05.2021;
- VISTO** il Messaggio Hermes n. 3426 del 24 settembre 2020 avente ad oggetto: "Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione, con modificazioni, del Decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 – Principali novità in tema di contratti pubblici";

- VISTO** il Messaggio Hermes n. 3014 del 7 settembre 2021 avente ad oggetto "Quadro di riferimento dei contratti pubblici dopo la legge 29 luglio 2021, n. 108, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77";
- VISTE** Le Linee guida n. 4, di attuazione del citato D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitari, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici"*, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018 e da ultimo con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55, limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6.;
- VISTO** il Regolamento approvato dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con Decreto n. 49 del 7 marzo 2018, recante "Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione", pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 111 del 15.05.2018;
- PRESO ATTO** che in data 16 gennaio 2020 si è verificato un evento franoso, di natura eccezionale, occorso in località Tenuta Castel Giubileo, di proprietà dell'Istituto, e che la Direzione Centrale Patrimonio ed Investimenti ha richiesto l'intervento della Romeo Gestioni s.p.a. aggiudicataria del contratto di appalto vigente al momento dell'evento, per le importanti conseguenze sui cespiti posti a ridosso del versante collinare e la necessaria messa in sicurezza del costone franato al fine di eliminare i rischi di pericolo per l'incolumità di persone e di beni;
- VISTA** la PEI prot. INPS.0051.06/08/2021.0016360 con cui la Direzione Centrale Patrimonio ed Investimenti ha proposto, *"l'avvio di una procedura di somma urgenza ai sensi dell'art. 163 del Codice degli Appalti, acquisendo quanto espresso dal Coordinamento Generale legale"* con il citato parere del 4 agosto 2021; inoltre, è stato richiesto al Coordinamento Generale Tecnico Edilizio, *"di individuare un tecnico da proporre come RUP per l'avvio sollecito della suddetta procedura di affidamento delle opere di messa in sicurezza del versante collinare sito in località Castel Giubileo, Roma"*;
- VISTA** la successiva PEI prot. INPS.0051.11/08/2021.0016564 con cui la Direzione Centrale Patrimonio ed Investimenti ha, poi, ritenuto *"percorribile, oltre che la "somma urgenza" disciplinata dall'art. 163 del Codice, anche un affidamento mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge n. 120/2020 con le modifiche apportate dall'art. 51 comma 1 del d. L. 31 maggio 2021, n. 77, previa manifestazione di interesse....."*;
- VISTA** la PEI prot. INPS. INPS.0020.11/08/2021.0003621 con cui il Coordinamento Generale Tecnico edilizio ha proposto *"per l'incarico di RUP l'ing. Pasquale Cerbone, Coordinatore Tecnico Regione Lazio"*, nonché, per quanto attiene alla tipologia di procedura di gara e alla necessaria predisposizione della documentazione a corredo, ha rilevato che *"si concorda con la proposta di affidare i lavori tramite una procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della legge n. 120/2020 con le modifiche apportate dall'art. 51"*

comma 1 del d.L. 31 maggio 2021, n. 77, previa manifestazione di interesse, anziché, visto il tempo trascorso dall'inizio dei dissesti, ricorrere ad una "somma urgenza", disciplinata dall'art. 163 del Codice. Inoltre, per quanto concerne la redazione del Progetto esecutivo, considerata la carenza di organico nel CGTE, si ritiene percorribile la strada suggerita di avvalersi del tecnico incaricato dalla soc. Romeo Gestioni S.p.A. che ha già approntato una parte del progetto esecutivo, da completare con il Capitolato speciale d'Appalto, con il Piano di Sicurezza e Coordinamento e relativi allegati, con lo schema di contratto con quanto altro il RUP ritenesse opportuno ai fini della validazione. Per gli stessi motivi sopra citati si propone di avvalersi delle condizioni contenute nel contratto di gestione immobiliare per le altre figure professionali necessarie per la conduzione dell'appalto, quali il Coordinatore per la sicurezza in fase di Esecuzione, il Direttore dei Lavori, l'Ispettore di cantiere ed il Collaudatore";

VISTA la PEC prot. INPS.0051.16/08/2021.0016744, con cui la Direzione Centrale Patrimonio ed Investimenti ha comunicato al gestore Romeo Gestioni SpA, affidatario, a seguito del contratto sottoscritto in data 18/06/2020 per l'affidamento del servizio di gestione amministrativa, tecnica e di supporto alla valorizzazione del patrimonio immobiliare da reddito dell'INPS, che *"è intenzione dell'Istituto avvalersi della prestazione professionale dell'ing. Mollica, già incaricato della progettazione esecutiva dalla Romeo Gestioni S.p.A., ai sensi di quanto contrattualmente previsto e, segnatamente, nel rispetto del Capitolato tecnico, cap. 3.2 – Interventi manutentivi extra-canone - 4° e 5° capoverso, rispettivamente sui livelli di progettazione necessari e sul ristoro degli oneri professionali secondo tariffa scontata del 20%";*

VISTA la PEI prot. INPS.0051.18/08/2021.0016862, con cui la Direzione Centrale Patrimonio ed Investimenti, oltre ad aver provveduto alla trasmissione della PEC sopra citata, ha richiesto alla scrivente *"di adottare la necessaria determinazione di espletamento della procedura e di nomina del RUP affinché questi possa prontamente interloquire con il professionista già individuato dal Gestore sopra richiamato che ha già approntato una parte del progetto esecutivo, da completare con il Capitolato speciale d'Appalto, con il Piano di Sicurezza e Coordinamento e relativi allegati, con lo schema di contratto con quanto altro il RUP ritenesse opportuno ai fini della validazione";*

VISTA la determinazione RS30/476/2021 del 24 agosto 2021 con cui è stato:

- nominato Responsabile Unico del Procedimento della predisponenda procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della legge n. 120/2020, così come modificato dalla legge 108 del 29 luglio 2021, di conversione del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", previa manifestazione di interesse, l'ing. Pasquale Cerbone, Coordinatore Tecnico Edilizio per la Regione Lazio;
- demandato al RUP di porre in essere tutti i successivi adempimenti di competenza finalizzati alla predisposizione degli atti di gara, alla loro successiva

approvazione e conseguente indizione della sopra citata procedura di affidamento dei lavori di messa in sicurezza, previa adozione di apposita determinazione della scrivente Stazione appaltante.

VISTA la comunicazione del 19.10.2021 del RUP con cui oltre ad aver proposto l'affidamento de quo tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51 della legge 108/2021, ha trasmesso l'estratto del Capitolato Tecnico;

VISTA la determinazione RS30.589.2021 del 21 ottobre 2021 con la quale è stata, tra l'altro, autorizzata l'avvio dell'indagine di mercato preordinata all'acquisizione di manifestazioni d'interesse alla partecipazione ad una procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51 della legge 108/2021, da svolgersi mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), con applicazione, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., del criterio del minor prezzo, con le modalità previste dall'art. 1, comma 3, secondo periodo della Legge n. 120/2020 se il numero di offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

ATTESO che in data 21 ottobre 2021, su disposizione del precitato provvedimento, è stato pubblicato sul profilo del committente l'avviso dell'indagine di mercato, in conformità a quanto disposto dalle citate Linee Guida 4, approvate dall'ANAC;

PRESO ATTO che entro le ore 12:00 del 2 novembre 2021, termine ultimo di trasmissione delle manifestazioni di interesse, sono pervenute complessivamente n. 101 istanze;

PRESO ATTO che, ai sensi della legge n. 136/2010 in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari, in data 13 gennaio 2022, a seguito di formale richiesta da parte del RUP, alla presente procedura è stato assegnato il CIG n. 9065554BD0 e il CUP n. F87H22000020005

VISTO l'Avviso, pubblicato in data 13 gennaio 2022, con il quale è stata data comunicazione sul profilo informatico del committente circa i tempi e le modalità di svolgimento del sorteggio pubblico degli Operatori da invitare alla procedura;

PRESO ATTO di quanto deliberato dal RUP in sede di sorteggio pubblico svoltosi alla presenza di due testimoni in data 18 gennaio 2022; ed in particolare che, ritenuto di selezionare 10 operatori economici, sono state sorteggiate le candidature che di seguito si riportano da invitare alla procedura negoziata:

1° estratto	n. 51	INPS.0017.27/10/2021.0091955
2° estratto	n. 77	INPS.0017.29/10/2021.0092177
3° estratto	n. 72	INPS.0017.29/10/2021.0092163
4° estratto	n. 38	INPS.0017.26/10/2021.0091569
5° estratto	n. 19	INPS.0017.25/10/2021.0091107
6° estratto	n. 66	INPS.0017.28/10/2021.0092125

7° estratto	n. 52	INPS.0017.27/10/2021.0091961
8° estratto	n. 40	INPS.0017.27/10/2021.0091719
9° estratto	n. 26	INPS.0017.25/10/2021.0091246
10° estratto	n. 57	INPS.0017.28/10/2021.0092036

PRESO ATTO che, con determinazione n. RS30/189/2022 del 17 marzo 2022 è stato, tra l'altro, disposto:

- di autorizzare l'esperimento di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della L. 11 settembre 2020, n. 120 e ss.mm.ii., da svolgersi mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), con applicazione, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., del criterio del minor prezzo;
- di approvare gli atti di gara, nonché la documentazione tecnica ed il quadro economico delle opere predisposti dal RUP, ing. Pasquale Cerbone, concernenti l'affidamento dei *"Lavori per la messa in sicurezza di una porzione di pendio e della sovrastante struttura ubicata alla salita di Castel Giubileo, in corrispondenza del civico 159 di Via Grottazzolina – Roma"*, facendone integralmente propri i relativi contenuti tecnici e giuridici;
- di procedere all'invito dei n. 10 (dieci) Operatori Economici, abilitati al bando MePA OS 12B classifica III, nella categoria di Barriere paramassi, fermaneve e simili estratti con sorteggio pubblico il giorno 18 gennaio 2022 e di seguito riportati:

1° estratto	n. 51	INPS.0017.27/10/2021.0091955
2° estratto	n. 77	INPS.0017.29/10/2021.0092177
3° estratto	n. 72	INPS.0017.29/10/2021.0092163
4° estratto	n. 38	INPS.0017.26/10/2021.0091569
5° estratto	n. 19	INPS.0017.25/10/2021.0091107
6° estratto	n. 66	INPS.0017.28/10/2021.0092125
7° estratto	n. 52	INPS.0017.27/10/2021.0091961
8° estratto	n. 40	INPS.0017.27/10/2021.0091719
9° estratto	n. 26	INPS.0017.25/10/2021.0091246
10° estratto	n. 57	INPS.0017.28/10/2021.0092036

- di autorizzare la spesa complessiva, da porre a base di gara, di € 967.787,60 - di cui € 948.811,37 per lavori soggetti a ribasso, € 18.976,23 per oneri di sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso e € 212.913,27 per IVA 22% - da imputare sul capitolo di spesa 8U2111007/04 per l'esercizio finanziario 2022;

- di autorizzare la spesa per ulteriori somme a disposizione della stazione appaltante per un importo complessivo di € 254.440,17 - di cui € 145.168,14 per somme previste per "aggiornamento prezzi" (Decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4 Art. 29), € 48.389,38 per transazioni e accordi bonari, € 15.000,00 per spese per oneri vari ed imprevisti e per € 45.882,65 per IVA - da imputare sul capitolo di spesa 8U2111007/04 per l'esercizio finanziario 2022;

PRESO ATTO che in data 21 marzo 2022 si è provveduto a generare su piattaforma MePA, la RdO n. 2982455 identificativa della procedura negoziata in argomento;

PRESO ATTO che alla scadenza del termine di presentazione delle offerte, prevista per il giorno 12 aprile 2022 ore 12:00, sono pervenute n. 5 (cinque) offerte dai seguenti Operatori Economici invitati a partecipare alla procedura in oggetto:

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Data presentazione offerta
1	SIBAR	Singolo operatore economico	09/04/2022
2	GEOFOND SRL	Singolo operatore economico	11/04/2022
3	CO.ES. DI FRANCESCO GUZZO S.R.L.	Singolo operatore economico	12/04/2022
4	TONET SRL (TONET SRL*, ESSETI SRL SISTEMI E TECNOLOGIE)	R.T.I. costituendo	11/04/2022
5	ENCEMA COSTRUZIONI GENERALI SRL	Singolo operatore economico	12/04/2022

TENUTO CONTO che risulta necessario nominare un seggio di gara di supporto al RUP per le attività di controllo della documentazione amministrativa e di verifica delle offerte economiche, in quanto il criterio di aggiudicazione della procedura è quello del minor prezzo;

CONDIVISA la proposta del RUP di nominare il Seggio di gara così composto:

- Ing. Pasquale Cerbone, in qualità di RUP;
- dott Riccardo Inchingolo, funzionario amministrativo della Direzione centrale Risorse Strumentali e Centrale Unica Acquisti, a supporto del RUP;
- sig.ra Lucia Lentini, funzionario amministrativo della Direzione Regionale Lazio, a supporto del RUP;

DATO ATTO, altresì, che i suddetti designati hanno prodotto apposite dichiarazioni in merito all'insussistenza di cause di incompatibilità con i candidati, ai sensi dell'art. 51 c.p.c. e di non avere relazioni di parentela o affinità con gli stessi, entro il quarto grado incluso;

VISTA la relazione dell'Area competente, parte integrante della presente determinazione;

DETERMINA

- di nominare il Seggio di gara relativo alla procedura negoziata per l'affidamento dei *“Lavori per la messa in sicurezza di una porzione di pendio e della sovrastante struttura ubicata alla salita di Castel Giubileo, in corrispondenza del civico 159 di Via Grottazzolina – Roma”* da svolgersi ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51 della legge 108/2021, mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), con applicazione, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., del criterio del minor prezzo, così composto:
 - Ing. Pasquale Cerbone, in qualità di RUP;
 - dott Riccardo Inchingolo, funzionario amministrativo della Direzione centrale Risorse Strumentali e Centrale Unica Acquisti, a supporto del RUP;
 - sig.ra Lucia Lentini, funzionario amministrativo della Direzione Regionale Lazio, a supporto del RUP;
- di dare mandato al RUP, Ing. Pasquale Cerbone, affinché proceda agli adempimenti conseguenti al presente provvedimento.

F.to l'originale
Maurizio Emanuele Pizzicaroli