



**Data di pubblicazione:** 24/06/2022

**Nome allegato:** *Risposta ai quesiti n 19.pdf*

**CIG:** 92355633B0 (Lotto 1);

**Nome procedura:** *Procedura aperta telematica di carattere comunitario, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, volta all'affidamento della Gestione integrata con la formula "Global Service" dei servizi di ospitalità della Casa Albergo ex Inpdap di Monteporzio Catone.*



Istituto Nazionale Previdenza Sociale



Direzione centrale Risorse strumentali e  
Centrale unica acquisti

## **ISTITUTO NAZIONALE PREVIDENZA SOCIALE**

Direzione Centrale Risorse Strumentali e Centrale Unica Acquisti

### **Quesito 19**

**Procedura aperta di carattere comunitario, ai sensi dell'art. 60, del D.Lgs. n. 50/2016, volta all'affidamento della «Gestione integrata con la formula "Global Service" dei servizi di ospitalità della Casa Albergo ex Inpdap di Monteporzio Catone (RM)»**

**CIG: 92355633B0**

**Via Ciro il Grande, n. 21 – 00144 Roma (RM)**

**C.F. 80078750587 - P.IVA 02121151001**

## QUESITO 19

Si chiedono i seguenti chiarimenti:

1) L'attività prevista nel Capitolato tecnico **"...attività motoria consistente in:**

*a) ginnastica posturale, suddivisa in due gruppi da un'ora, per n. 3 giorni a settimana, rispettivamente dalle ore 9:30 alle ore 11:30 (per un totale di 312 ore annue);*

*b) ginnastica per equilibrio e pilates, suddivisa in due gruppi da un'ora, per n. 2*

*giorni a settimana, rispettivamente dalle ore dalle 10:00 alle 12:00 (per un totale di 208 ore annue)...."* , non è quantificata nell'allegato "All. 1.1 Tabella dei costi della manodopera" quindi mancano 520 ore anno nel prospetto, **si chiede di apportare la correzione.**

2) In riferimento "All. 8\_ Elenco del personale impiegato Monteporzio" lo stesso riporta numero delle unità ed il livello contrattuale senza il relativo monte ore settimanale di inquadramento e il CCNL di riferimento, **si chiede di fornire tale dato a completamento dei dati riportati nel suddetto allegato.**

3) In riferimento "All. 8\_ Elenco del personale impiegato Monteporzio" lo stesso riporta alla voce "personale addetto alla manutenzione" una unità di 4° livello con mansione di "Manutentore impianti elevatori".

**Si chiedono delucidazioni in merito**, dal momento che la suddetta mansione è difficilmente pensabile che possa essere riconducibile all'organico in essere. Mentre invece non vi è nessun riferimento alle risorse richieste ed impiegate stabilmente per svolgere le attività prevalenti.

4) In riferimento all'"All. 1.1 Tabella dei costi della manodopera" ed in particolare alla matrice relativa ai servizi alla struttura

**Si chiede per quale motivo per la prima figura di 4° livello, per un monte ore complessivo annuo pari a 2.288, sia stato considerato come CCNL di riferimento quello dell'edilizia e non quello del metalmeccanico.** Ciò anche in riferimento alle attività richieste nel Capitolato Tecnico in relazione al Presidio; infatti lo stesso riporta *"Il servizio dovrà essere svolto da un presidio tecnico, che dovrà occuparsi anche delle necessarie operazioni giornaliere e/o saltuarie che riguardano l'avviamento, la messa a regime, lo spegnimento degli impianti ed il loro corretto funzionamento, compreso ovviamente l'onere di sospenderne l'uso qualora tale interruzione sia resa indispensabile per evitare danni immediati nonché le operazioni programmate indicate nel programma presidio minimo nella Struttura, migliorabile in sede di offerta tecnica sarà costituito, dal lunedì al venerdì per ore 8 e il sabato e la domenica per ore 2, da un operaio specializzato di 5^ categoria provvisto di patentino di cui all'art. 287 D.lgs. 03/04/2006 n. 152, la cui fascia oraria sarà concordata con il DEC in base alle esigenze degli ospiti."*

### **Chiarimenti:**

Sui punti si rinvia alle risposte al quesito n.8, punti 1,2,3 e 4.