



Istituto Nazionale Previdenza Sociale

Direzione regionale Lombardia
Coordinamento regionale tecnico edilizio**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO****STIMA INCIDENZA SICUREZZA****STIMA INCIDENZA MANODOPERA****Listino Comune di Milano 2017****Oggetto:**

Impermeabilizzazione terrazzo al piano 4° ed opere al piano seminterrato
Direzione Provinciale Inps di Sondrio

Il Tecnico

Geom. Gaetano A. Praticò

Milano, li 15/05/2017

AVVERTENZE GENERALI

Le voci riportate nel presente elaborato contengono i dati principali che devono essere integrati con quanto prescritto negli elaborati grafici, nel Capitolato Speciale di Appalto e negli altri documenti che compongono il progetto; tutte le voci del presente computo metrico, sono da ritenere comprensive degli oneri per spese generali ed utile di impresa nella misura prevista dalla normativa vigente.

Tutte le opere anche se non espressamente menzionate sono comprensive di fornitura e posa in opera dei materiali, del loro approvvigionamento in cantiere, della loro movimentazione e dei sollevamenti necessari, sono altresì comprensive degli oneri necessari al trasporto e calo del materiale di risulta ivi compresi i rifiuti speciali fino (manufatti in p.v.c., in legno, vetro, ferro, ecc.) a terra e del loro trasporto fino al luogo di pubblica discarica, compreso eventuali oneri per lo smaltimento od al loro accatastamento, nel luogo indicato dalla Direzione dei Lavori se da questa ritenuto opportuno.

Nell'esecuzione delle opere dovrà essere tenuta debita considerazione del luogo in cui si eseguono i lavori ed attuare ogni mezzo al fine di evitare disagi, rumori, immissioni di polveri o fumi agli altri occupanti dell'immobile; farà carico alla Ditta aggiudicatrice l'onere per occupazioni di suolo pubblico.

Per ciascuna voce sono altresì inclusi quanto segue:

- le operazioni necessarie per lo spostamento, la protezione degli arredi fissi e mobili dagli urti e dalla polvere, il riposizionamento al termine dei lavori nella posizione originaria e comunque in qualsiasi altra posizione su indicazioni della D.L.;
- tutti gli accessori in dotazione, tutti gli oneri e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;
- tutte le opere di assistenza muraria necessarie per l'esecuzione di tutte le lavorazioni di seguito descritte, consistenti in scavi, tracce, sfondi, murature, ripristini, riprese, rinterri, posa pannelli controsoffitto, sagomatura controsoffitto e quant'altro occorrente come le opere di finitura di tutte le porzioni modificate e/o oggetto dell'intervento, ecc;
- l'esecuzione di tutte le opere provvisorie occorrenti per l'esecuzione dei lavori in sicurezza;
- tutti gli oneri a carico dell'Appaltatore come descritto nel Capitolato Speciale di Appalto a cui si rimanda per tutti i dettagli;
- la manodopera necessaria per l'approvvigionamento dei materiali e delle attrezzature in cantiere;
- nei prezzi di tutte le lavorazioni sono compresi i ponteggi, i trabattelli e quant'altro necessario per il raggiungimento delle quote lavoro, al fine di eseguire gli stessi in sicurezza;
- montaggio, smontaggio, noleggio di idonee opere provvisorie e di protezione previste per legge;
- noli, assicurazioni personali e verso terzi e l'impiego di qualunque mezzo meccanico;
- la pulizia degli ambienti ad ultimazione dei lavori e quanto altro occorre per dare l'opera compiuta a regola d'arte;
- ai sensi dell'articolo n° 7 del Decreto 22 Gennaio 2008 n° 37, sarà fatto obbligo alle Ditte installatrici di impianti, la redazione della "Dichiarazione di conformità" a regola d'arte delle opere realizzate.

NOTE: Il presente Computo Metrico Estimativo è stato redatto utilizzando il prezzario del Listino Comune di Milano 2017 - In mancanza di prezzi da tale listino sono stati formati Nuovi Prezzi in conformità a quanto previsto dalla normativa vigente.

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

DESCRIZIONE DEI LAVORI OCCORRENTI

Art.	Codice	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Unità	Q.tà	Prezzo Unitario	Importo	Oneri Sicurezza	Manodopera	% Aliquota
OS	OS-DUVRI	ONERI DELLA SICUREZZA DA DUVRI	a corpo	1,00			€ 975,00		0,64%
OS	OS-PSC	ONERI DELLA SICUREZZA DA P.S.C.	a corpo	1,00			€ 2.100,00		1,38%
Art. N.	Codice N.	OPERE EDILI ED AFFINI							
1	1C.01.100.0010.a	Demolizione di pavimenti interni, comprese le opere provvisionali di protezione, la movimentazione con qualsiasi mezzo delle macerie nell'ambito del cantiere; la cernita, pulizia ed accatastamento del materiale di recupero; il carico e trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: in piastrelle di cemento, ceramica, cotto, con relativa malta di allettamento e (PVC, linoleum, gomma ecc.)	mq	33,50	€ 10,40	€ 348,40	€ 9,38	€ 225,87	0,24%
2	1C.01.100.0020.a	Demolizione di massetti e/o sottofondi di pavimenti interni. Comprese le opere provvisionali di protezione, il carico, trasporto ed accatastamento delle macerie nell'ambito del cantiere con qualsiasi mezzo; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: spessore fino a 4 cm	mq	33,50	€ 7,21	€ 241,54	€ 6,76	€ 154,44	0,16%
3	1C.01.100.0030.a	Demolizione di vespai in ghiaia all'interno di fabbricati, compresa la movimentazione nell'ambito del cantiere, il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: con mezzi esclusivamente manuali	mc	9,50	€ 69,89	€ 663,96	€ 16,60	€ 489,73	0,45%
4	1C.01.120.0020.a	Rimozione di zoccolini, da supporti che vengono conservati, compresi: le opere di protezione, la cernita e pulizia del materiale riutilizzabili; il carico, trasporto ed accatastamento delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico, trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: in piastrelle di ceramica, gres, marmo e in legno, vinilici incollati o chiodati	ml	32,50	€ 1,57	€ 51,03	€ 1,02	€ 39,65	0,03%
5	1C.01.070.0010.b	Demolizione di tavolati e tramezzi, realizzati con materiali di qualsiasi tipo, inclusi intonaci, rivestimenti, ecc., valutati per l'effettivo spessore misurato; compresi: i piani di lavoro, le opere provvisionali e di protezione; la movimentazione con qualsiasi mezzo meccanico o manuale delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discariche autorizzate. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per spessori: fino a 11 cm, in mattoni forati, blocchi di calcestruzzo forati e materiali assimilabili	mq	4,75	€ 12,73	€ 60,47	€ 1,51	€ 44,79	0,04%
6	1C.01.070.0010.c	Demolizione di tavolati e tramezzi, realizzati con materiali di qualsiasi tipo, inclusi intonaci, rivestimenti, ecc., valutati per l'effettivo spessore misurato; compresi: i piani di lavoro, le opere provvisionali e di protezione; la movimentazione con qualsiasi mezzo meccanico o manuale delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discariche autorizzate. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per spessori: fino a 16 cm, in mattoni forati, blocchi di calcestruzzo forati e materiali assimilabili (parete vetro/mattone)	mq	3,50	€ 14,50	€ 50,75	€ 1,27	€ 37,17	0,03%
7	1C.01.090.0020.b	Scrostamento di intonaco interno od esterno, di qualsiasi tipo, sia rustico che civile. Compresi i piani di lavoro, l'umidificazione, la scrostatura fino al vivo della muratura; la spazzolatura finale, il lavaggio e la pulizia della superficie scrostata; la movimentazione delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: in cattivo stato di conservazione	mq	75,50	€ 10,32	€ 779,16	€ 15,58	€ 607,74	0,52%
8	1C.01.080.0010.c	Rimozione di controsoffitti, fino ad altezza di 4,00 m, compresi: i piani di lavoro o trabatelli, le opere provvisionali e di protezione; la cernita e l'accatastamento degli elementi riutilizzabili; la movimentazione delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discariche autorizzate. Esclusi gli oneri di smaltimento. Nei tipi: in pannelli mobili o doghe, di qualsiasi dimensione, tipo e materiale (alluminio, fibre minerali, cartongesso, legno, alluminio, lamiera, PVC, ecc.) compresa la eventuale coibentazione e gli elementi di sostegno	mq	32,50	€ 9,55	€ 310,38	€ 3,10	€ 232,38	0,21%
9	1C.01.150.0010.a	Rimozione di serramenti interni ed esterni in ferro o leghe, pareti mobili, impennate e simili di qualunque forma e dimensione, inclusi falsi telai, telai, imbotti, mostre: con recupero mediante accurato smontaggio e deposito nell'ambito del cantiere o trasporto a deposito (Porta Taolìafuoco)	mq	2,50	€ 20,77	€ 51,93	€ 1,56	€ 41,58	0,04%
10	1C.01.150.0010.b	Rimozione di serramenti interni ed esterni in ferro o leghe, pareti mobili, impennate e simili di qualunque forma e dimensione, inclusi falsi telai, telai, imbotti, mostre: con abbassamento, separazione dei vetri, carico, trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica	mq	4,50	€ 13,62	€ 61,29	€ 0,92	€ 46,62	0,04%
11	1C.01.170.0010	Rimozione di apparecchi igienico-sanitari, incluso lo smontaggio delle apparecchiature, rubinetterie e degli accessori. Compreso l'abbassamento, il carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento.	n	2,00	€ 25,22	€ 50,44	€ 0,50	€ 39,62	0,03%

DESCRIZIONE DEI LAVORI OCCORRENTI									
Art.	Codice	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Unità	Q.tà	Prezzo Unitario	Importo	Oneri Sicurezza	Manodopera	% Aliquota
12	1C.01.170.0020.b	Rimozione delle linee di alimentazione degli apparecchi igienico- sanitari fino alle valvole di intercettazione e delle relative tubazioni di scarico fino alla colonna principale, da murature che non vengono demolite. Compresa le opere di demolizione a parete e a pavimento, i tagli, le intercettazioni, le opere provvisorie di sostegno e protezione, l'abbassamento, il carico e il trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: linea acqua fredda	n	2,00	€ 75,09	€ 150,18	€ 1,50	€ 119,66	0,10%
13	1C.01.170.0030.b	Rimozione apparecchi di riscaldamento, di qualunque tipo e dimensione con abbassamento, carico e trasporto a impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica	n.	2,00	€ 19,53	€ 39,06	€ 0,39	€ 29,72	0,03%
14	1C.01.120.0010.a	Rimozione, da supporti che vengono conservati, di rivestimenti con relativa malta di allettamento o collante. Compresi il carico, trasporto ed accatastamento delle macerie nell'ambito del cantiere; pulizia ed accatastamento del materiale riutilizzabile; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento in piastrelle di ceramica, ares e simili.	mq	55,50	€ 8,95	€ 496,73	€ 9,93	€ 390,72	0,33%
15	NP n. 001	Rimozione completa di impianto autoclave non più in uso, compreso carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; compreso demolizione di basamento in cls, inclusi gli oneri di smaltimento.	a corpo	1,00	€ 500,00	€ 500,00	€ 10,00	€ 200,00	0,34%
16	NP n. 002	Trasporto a rifiuto di materiale proveniente da demolizioni e rimozioni, compreso: carico anche a mano, sul mezzo di trasporto, scarico a deposito a qualsiasi distanza secondo le modalità prescritte per la discarica, viaggio di andata e ritorno, onere per il conferimento e smaltimento a discarica autorizzata da corrispondersi esclusivamente previo rilascio alla D.L. della documentazione comprovante l'effettivo conferimento del predetto materiale secondo la normativa vigente, (classificazione e caratterizzazione dei rifiuti DM 27/9/2010) ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	mc	21,50	€ 65,00	€ 1.397,50	€ 27,95	€ 559,00	0,94%
17	NP n. 003	Assistenze edili per esigenze impiantistiche: elettrici e forometrie; compreso la formazione di tracce nella muratura, per alloggiamenti impianti, compresa la chiusura delle tracce, tutti i ripristini di muratura con intonaco civile e velo, oppure intonaco a gesso, l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	a corpo	1,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 60,00	€ 1.200,00	2,02%
18	1C.06.350.0100.d	Tavolati in blocchi di calcestruzzo cellulare, dimensioni 60 x 25 cm, posati con malta adesiva di classe adeguata. E' compreso l'onere per la formazione di spalle, voltini, spigoli, lesene, ancoraggi metallici per collegamenti, piani di lavoro interni: spessore 10 cm; REI 180'	mq	16,50	€ 33,40	€ 551,10	€ 11,02	€ 316,94	0,37%
19	NP n. 004	Realizzazione di rampa con pendenza massima dell'8%, larghezza minima 1,50 m, a superamento del dislivello tra il piano del cortile/parcheggio e gli uffici al piano seminterrato, comprensiva di tutte le opere edili di muratura e cemento, mediante la creazione di soletta in cls armata, di muratura in mattoni doppio UNI a sostegno di solaio in tavellonato con sovrastante massetto in conglomerato cementizio dello spessore min di cm 4 e rete elettrosaldata diam 8 mm maglia 10x10 idonea per la pavimentazione in materiale antisdrucciolo e raccordati a regola d'arte con i due livelli da collegare, ringhiera dell'altezza di cm 100 realizzata in acciaio inox con elementi verticali a sezione rettangolare posti ad interasse inferiore a cm 10, doppio corrimano in profilo tubolare aggettante di cm 30 oltre la fine della rampa, battuta fermapiEDE di cm 10; compreso oneri per intonacatura a civile, tinteggiatura e tutto l'occorrente per dare l'opera finita e rifinita a regola d'arte e certificabile.	ml	7,25	€ 1.650,00	€ 11.962,50	€ 299,06	€ 4.785,00	8,09%
20	1C.17.600.0010.h	Fornitura e posa di contorni di porte interne, spalle e cappelli, fino a cm. 16 di larghezza, spessore cm 3, a spigoli vivi con piano visto e una costa lucidati. Compresa la malta di legante idraulico o idonei collanti, le assistenze murarie, la protezione in corso lavori, la pulizia finale e quanto altro necessario per dare l'opera finita in ogni sua parte. Nei materiali: Serizzo Antigorio - Ghiandone	ml	6,00	€ 119,03	€ 714,18	€ 21,43	€ 406,08	0,49%
21	1C.17.660.0010.h	Fornitura e posa in opera di pavimento in lastre di marmo o pietra naturale, spessore minimo cm 2, dimensioni commerciali, piano levigato, posato con malta o idoneo collante, compresa ogni assistenza muraria, lucidato in opera e dato perfettamente finito e pulito, nei materiali: Serizzo Antigorio - Ghiandone	mq	17,50	€ 119,03	€ 2.083,03	€ 62,49	€ 712,39	1,41%
22	1C.17.660.0020.h	Fornitura e posa zoccolino di altezza cm 10 ÷ 12 cm e spessore 2 cm, piano e costa vista lucidata, posato con malta o collante, compresa ogni assistenza muraria, dato perfettamente finito e pulito, nei materiali: Serizzo Antigorio - Ghiandone	ml	21,50	€ 30,79	€ 661,99	€ 19,86	€ 389,18	0,45%

DESCRIZIONE DEI LAVORI OCCORRENTI									
Art.	Codice	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Unità	Q.tà	Prezzo Unitario	Importo	Oneri Sicurezza	Manodopera	% Aliquota
23	NP n. 005	Fornitura e posa in opera di copertina in lastra di serizzo antigorio - Ghiandone- piano e costa vista lucidata, con malta di calce idraulica, muretto ingresso di larghezza cm 10, sporgente di cm 3 dal filo del muretto.	ml	1,80	€ 119,03	€ 214,25	€ 6,43	€ 125,96	0,15%
24	1C.08.050.0020	Massetto per pavimento in ceramica, gres, marmi sottili prefiniti e simili, posati con malta di allettamento, o cappa di protezione di manti, con impasto a 200 kg di cemento 32,5 R per m³ di sabbia, costipato e livellato a frattazzo lungo, spessore cm 5:	mq	35,90	€ 13,76	€ 493,98	€ 14,82	€ 288,63	0,34%
25	1C.18.150.0030.e	Pavimento in piastrelle di grès fine porcellanato a superficie smaltata, spessore 8 ÷ 10 mm, posato con boiacca di puro cemento su letto di malta di legante idraulico, o incollato su idoneo sottofondo; comprese assistenze murarie, escluso il sottofondo, con piastrelle: 30 x 30 cm. colori chiari	mq	35,90	€ 33,22	€ 1.192,60	€ 23,85	€ 426,12	0,80%
26	1C.18.150.0060	Sovrapprezzo per posa fugata con distanziatori e accurata sigillatura dei giunti	mq	35,90	€ 5,17	€ 185,60	€ 3,71	€ 73,24	0,12%
27	1C.18.600.0030.a	Zoccolino in gres fine porcellanato, altezza 10 cm, compresa assistenza muraria 10 x 10 cm, con gola	ml	47,50	€ 8,44	€ 400,90	€ 8,02	€ 88,20	0,27%
28	1C.07.110.0020.c	Intonaco rustico su superfici interne, verticali ed orizzontali, in ambienti di qualsiasi dimensione, con malta bastarda o a base di leganti aerei o idraulici, compreso il rinzafo e i piani di lavoro interni: in piano e squadra perfetto, per applicazione piastrelle incollate	mq	75,50	€ 18,38	€ 1.387,69	€ 27,75	€ 1.002,61	0,93%
29	1C.19.050.0040.d	Rivestimento in piastrelle di gres fine porcellanato a superficie liscia, spess. 8/10 mm, prima scelta, posato con colla su idoneo intonaco; compreso: la stuccatura dei giunti con cemento bianco o colorato, i pezzi speciali, la pulitura e le assistenze murarie: 30 x 30 cm, colori chiari	mq	32,50	€ 34,97	€ 1.136,53	€ 11,37	€ 573,95	0,76%
30	1C.19.050.0070	Sovrapprezzo per posa rivestimenti ceramici interni con malta, su intonaco rustico	mq	32,50	€ 6,31	€ 205,08	€ 2,05	€ 151,45	0,14%
31	1C.07.220.0010	Intonaco completo per interni ad esecuzione manuale, con finitura a civile fine, su superfici orizzontali e verticali, in ambienti di qualsiasi dimensione, costituito da rinzafo, intonaco rustico con premiscelato a base di leganti aerei ed idraulici, ed arricciatura eseguita con rasante a base di cemento, calce, inerti selezionati, additivi, sotto staggia, compresi i piani di lavoro.	mq	27,50	€ 23,88	€ 656,70	€ 19,70	€ 394,02	0,45%
32	1C.07.710.0060.b	Ripresa localizzata di intonaco ammalorato su pareti e soffitti interni. Compreso lo scrostamento dell'intonaco deteriorato con abbassamento, carico e trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; la pulizia e lavaggio della superficie, il rinzafo con malta cementizia; i piani di lavoro interni; il maggior onere di mano d'opera conseguente agli apprestamenti e alle preparazioni. Esclusi gli oneri di smaltimento. Misurazione: superficie effettivamente ripristinata. Per finitura con: intonaco civile	mq	75,50	€ 47,63	€ 3.596,07	€ 107,88	€ 2.690,94	2,44%
33	1C.20.100.0010.a	Controsoffitti in pannelli di fibra minerale a decoro fessurato, bianco, spessore 15 - 17 mm, con cornice perimetrale di finitura; orditura di sostegno costituita da profili portanti ed intermedi in acciaio zincato preverniciato, con adeguata pendinatura. Compreso l'impiego di trabattelli, tutte le assistenze murarie, la pulizia finale con allontanamento dei materiali di risulta. Con pannelli: (modello a quadrotti "stessa tipologia degli esistenti"): 600 x 600 mm a bordi diritti, <u>orditura a</u> <u>scrmnara</u>	mq	50,50	€ 32,54	€ 1.643,27	€ 49,30	€ 773,16	1,12%
34	1C.29.050.0010	Corrimano in alluminio estruso, spessore 40 mm, sul quale è applicato un profilo in policarbonato (spessore 2,5 mm) antiurto, autoestinguente con superficie gofrata antigraffio, colorato in massa, resistente alla disinfezione chimica e meccanica; ignifugo classe 1 a parete e F2 al fumo, secondo normative AFNOR NF16/101	ml	12,50	€ 85,50	€ 1.068,75	€ 32,06	€ 256,50	0,73%
35	1M.11.200.0010.a	Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente listino. Tipi di allacciamenti: acqua fredda e acqua calda, con scarico Inclusioni: valvola d'intercettazione generale DN15 ubicata in prossimità del locale, tipo da incasso con cappuccio cromato o a sfera con eventuale cassetta a muro; tubazione di alimentazione DN15 (completa di maggiorazione 50% per raccorderia) da valvola generale ad apparecchio sanitario, in materiale metallico o plastico; guaina isolante spessore 9 mm, per tubazione d'alimentazione; - tubazione di scarico DE40 (completa di maggiorazione 300% per raccorderia) da apparecchio sanitario a colonna di scarico, in pead. Esclusioni: assistenza muraria e fornitura/posa di apparecchio sanitario e rubinetteria	cad.	2,00	€ 174,55	€ 349,10	€ 6,98	€ 195,29	0,23%
36	1M.11.010.0010.d	Vasi igienici a sedere in vetrochina colore bianco: <u>sospeso</u> , completo di telaio metallico da incasso, <u>mensole</u> , <u>raccordo di scarico</u> e <u>guarnizioni</u>	cad.	1,00	€ 222,75	€ 222,75	€ 4,46	€ 24,41	0,15%

DESCRIZIONE DEI LAVORI OCCORRENTI									
Art.	Codice	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Unità	Q.tà	Prezzo Unitario	Importo	Oneri Sicurezza	Manodopera	% Aliquota
37	1M.11.010.0030.d	Sistemi d'erogazione per vaso igienico: flussometro antivandalo ad installazione ad incasso, a chiusura automatica temporizzata, con ciclo di 6 secondi circa, con dispositivo antisifonico e rubinetto d'arresto incorporati. Parti interne in poliacetato con rubino sintetico e molla autopulente. Doppio comando con possibilità di regolare il volume d'acqua da 2,5 a 9 litri per ogni azionamento. Il flussometro è in classe acustica II in conformità alla norma europea EN 12541. Sistema antibloccaggio con il quale il risciacquo avviene solo al rilascio del pulsante. Placca di comando con fissaggio antivandalo con finitura cromo satinata o lucidata. Fornito con cassetta per l'incasso.	cad.	1,00	€ 351,18	€ 351,18	€ 3,51	€ 24,41	0,23%
38	1M.11.010.0040.a	Completamenti per vaso igienico: sedile per vaso normale in poliestere con coperchio	cad.	1,00	€ 33,20	€ 33,20	€ 0,33	€ 3,91	0,02%
39	1M.11.020.0030.a	Lavabi normali in vetrochina colore bianco: da 55 x 40 cm circa, completo di mensola	cad.	1,00	€ 100,12	€ 100,12	€ 1,00	€ 12,21	0,07%
40	1M.11.020.0040.c	Gruppi d'erogazione per lavabo: a bordo lavabo con comando temporizzato da 1/2", composto da: rubinetto miscelatore monocomando a pulsante a chiusura automatica temporizzata a bocca fissa con rompigetto, 2 tubi cromati d'allacciamento con rosetta, guarnizioni	cad.	1,00	€ 242,67	€ 242,67	€ 2,43	€ 12,21	0,16%
41	1M.11.020.0050.a	Gruppi di scarico per lavabo: a saltarello da 1"1/4, composto da: sifone ispezionabile con canotto e rosone, guarnizioni	cad.	1,00	€ 45,46	€ 45,46	€ 0,45	€ 24,41	0,03%
42	1M.11.020.0060.a	Completamenti per lavabi: colonna lavabo a parete (semicolonna)	cad.	1,00	€ 42,17	€ 42,17	€ 0,42	€ 12,21	0,03%
43	1M.11.100.0050.j	Completamenti vari per servizi igienici: : specchio da 55 x 55 cm circa senza finiture	cad.	1,00	€ 77,14	€ 77,14	€ 0,77	€ 11,59	0,05%
44	1M.11.090.0010.c	Scaldabagni elettrici: istantaneo da 30 l, completo di protezioni e sicurezze	cad.	1,00	€ 209,74	€ 209,74	€ 2,10	€ 97,63	0,14%
45	NP n. 006	Fornitura in opera di specchio dim 100 x 60 cm per il servizio igienico, chiaro (cristallo float argentato) tagliato a misura, fornito e posto in opera compresa la fornitura in opera di angolari di acciaio satinato per cornice, compresi gli sfridi, la pulitura, il tiro e il calo dei materiali, i ponti di servizio fino a 4 m dal piano d'appoggio, ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte;	n.	1,00	€ 150,00	€ 150,00	€ 1,50	€ 60,00	0,10%
46	NP n. 007	Fornitura e posa in opera di radiatori di tipo tubolare in acciaio preverniciati con linee arrotondate, (n. 4 colonne h= 600 mm), compreso la fornitura di valvole termostate, detentori, tappi, niple di raccordo, valvolina manuale di sfogo dell'aria, fornitura e posa in opera delle mensole adatte in quantità necessaria, compreso collegamento con le tubazioni di andata e di ritorno dell'impianto, colore a scelta della DL, assistenze, pulizia finale ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	n.	3,00	€ 550,00	€ 1.650,00	€ 49,50	€ 660,00	1,12%
47	NP n. 008	Fornitura in opera di striscia antiscivolo su robusto supporto in poliestere, con rivestimento antiscivolo, adatta a superfici piane; in opera compresa assistenza muraria, di larghezza: scivoli	a corpo	1,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 10,00	€ 400,00	0,67%
48	1C.24.100.0010	Stuccatura saltuaria di superfici interne con stucco emulsionato a ricoprimento di scalfitture, di fori, di cavillature, con carteggiatura delle zone stuccate. Compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie.	mq	1575,00	€ 2,05	€ 3.228,75	€ 64,58	€ 2.173,59	2,17%
49	1C.24.100.0020.a	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: primer in dispersione acquosa.	mq	5700,50	€ 2,23	€ 12.712,12	€ 254,24	€ 7.753,12	8,55%
50	1C.24.120.0020.d	Pitturazione a due riprese, su superfici interne in intonaco civile o lisciate a gesso, già preparate ed isolate. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con idropittura a base di resine in emulsione, cariche micronizzate, additivi, battericidi, fungicidi: a base di resina acrilica, traspirante e lavabile con sapone (p.s. 1,31 kg/l - resa 0,13-0,17 l/m²). Lavabilità > 10.000 colpi spazzola (DIN 53778)	mq	5700,50	€ 4,42	€ 25.196,21	€ 503,92	€ 14.991,74	16,95%
51	NP n. 009	PITTURAZIONE IN ALPHATONE SCALA "A" - Carteggiatura accurata delle superfici, spolvero, applicazione di uno strato di vernice emulsionata (isolante) su superfici prima di procedere alle pitturazioni, stuccature e rasature: a base di resina acrilica, stuccatura saltuaria e parziale di superfici interne con stucco in emulsione acquosa, onde eliminare eventuali piccole scalfitture, compresa carteggiatura delle parti stuccate: su intonaco di tipo al civile, pitturazione di superfici intonacate al civile o lisciate a stucco, già preparate e isolate, con due mani di pittura, in tinta unica coerente chiara del tipo: idrosmalto murale acrilico satinato.	mq	850,50	€ 12,00	€ 10.206,00	€ 204,12	€ 6.072,57	6,87%

DESCRIZIONE DEI LAVORI OCCORRENTI									
Art.	Codice	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Unità	Q.tà	Prezzo Unitario	Importo	Oneri Sicurezza	Manodopera	% Aliquota
52	NP n. 010	Fornitura in opera di cartellonistica di sicurezza a norma del D.lgs. 81/08 con indicazioni standardizzate di segnali di informazione, antincendio e sicurezza; da posizionare a muro, a soffitto o a bandiera tenendo conto di eventuali ostacoli, ad una altezza ed in posizione appropriata rispetto l'angolo di visuale, segnaletica mono facciale e bifacciale, vari formati (A4, A3 ecc.) in plexiglass e ntotolini, piastre in acrilico trasparente più simbolo pittogramma retro serigrafato ed accessori in alluminio ed acciaio, segnaletica a soffitto completi di: tiranti in acciaio o catenelle; compreso i ponteggi o trabattelli, pulizia finale ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Piani: interrato, rialzato, 1°, 2°, 3° e 4°;	n.	150,00	€ 50,00	€ 7.500,00	€ 75,00	€ 2.250,00	5,00%
53	NP n. 011	PORTA POSIZIONE " 1 " - Fornitura e posa in opera di porta esterna a 2 ante (porta a due ante asimmetrica) in alluminio anodizzato a taglio termico in conformità alla normativa europea, costituito da telaio in profili estrusi, elettrocolorati o verniciati, colore a scelta della D.L., spessore min anodizzazione 20 micron e tamponatura inferiore in pannello coibentato e superiore in vetro camera basso emissivo. Ante munite di maniglione antipanico con 3 punti di chiusura e maniglia per apertura dall'esterno, chiudiporta aereo, pellicole e vetrofanie. Si intendono comprese le opere murarie occorrenti, ponteggi di servizio con h max 2 m e/o trabattelli a norma mobili e non, per opere di altezza fino a 4,5 m dal piano di calpestio, nonché tutto il necessario per dare l'opera finita e rifinita a regola d'arte. Ogni onere, niente escluso.	a corpo	1,00	€ 3.750,00	€ 3.750,00	€ 75,00	€ 1.500,00	2,52%
54	NP n. 012	Verniciatura di finitura di superfici in ferro già preparate, compresi piani di lavoro ed assistenze murarie, con due mani di: smalto ferromicaceo a base di pigmenti e ossidi di ferro micaceo, per ferro in esterno e interno	a corpo	1,00	€ 150,00	€ 150,00	€ 3,00	€ 88,26	0,10%
55	NP n. 013	PORTA POSIZIONE " 2 " - Fornitura in opera di porta multiuso con telaio in profilo d'acciaio zincato sp. mm. 15/10 a "Z", con vano per inserimento guarnizione fumi freddi; giunzione meccanica del telaio agli angoli senza impiego di saldature; battente complanare al telaio in doppia lamiera d'acciaio zincata sp. mm. 8/10, con pacco interno coibente ad alta densità. Spessore totale anta mm. 64; ala di battuta spessore mm. 20, per limitare al minimo i rischi infortunistici in caso d'urto contro le persone; n. 2 cerniere a baionetta per anta; meccanismo di richiusura mediante apposita molla inserita nelle cerniere, tarabile; rostro di tenuta posto fra le due cerniere; serratura anta principale tipo Yale completa di cilindro con tre chiavi; serratura anta secondaria tipo Flush-bolt per l' auto bloccaggio, con apertura a leva; maniglia in PVC nero con anima in acciaio, sagomata ad "U" antiappiglio; superfici protette con zincatura e finitura superficiale con polvere epossipoliestere; completa di scossalina batti acqua, soglia inferiore paraspifferi, guarnizione di battuta, verniciatura resistente ai raggi UV; cerniere finiture colore standard 9006, chiave maniglia esterna, barra inox, carter colore RAL 9006, chiudiporta aereo, sono compresi: i ponteggi provvisori interni ove occorrenti, la pulizia finale ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	n.	1,00	€ 450,00	€ 450,00	€ 4,50	€ 180,00	0,30%
56	NP n. 014	Porta POSIZIONE "3" - Fornitura e posa in opera porta interna in legno di alta qualità, essenza a scelta della DL, a un battente tamburato in rovere cieca sbiancata con impiallacciatura orizzontale e inserti in alluminio satinato, stipite piano raggio 3, coprifilo piano ala 7 x 1cm,maniglia ottone cromato satinato, compreso la fornitura in opera di controtelai in legno di abete di larghezza variabile e spessore minimo di 2,5 cm, piallati e spianati, completi di idonee grappe per l'ancoraggio alla muratura , zanche di fissaggio mostre e contromostre, cerniere in ferro bronzate, serrature e quant'altro per un funzionamento a perfetta regola d'arte, la porta dei servizi igienici dovrà avere una luce minima di cm 0,70/0,80 e dovrà avere l' indicazione del servizio "libero-occupato", compreso opere murarie per il loro collegamento in opera, ferramenta di ottima qualità, registrazione dell'infisso onde garantire la perfetta funzionalità, trabattelli o ponteggi, tiro in alto del materiale, l'accatastamento e la predisposizione a piè d'opera, allontanamento dei materiali di risulta, assistenze; pulizia finale ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	n.	2,00	€ 600,00	€ 1.200,00	€ 12,00	€ 480,00	0,80%
57	NP n. 015	TERRAZZI PIANO 4° - Demolizione totale di strutture in ferro/acciaio, mediante tagli, demolizioni di parti murarie, abbassamento, carico, trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica, compreso <u>nolo di autogrù</u> per il calo in basso e il tiro in alto di materiali provenienti da demolizioni ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte	a corpo	1,00	€ 2.250,00	€ 2.250,00	€ 90,00	€ 2.250,00	1,54%

DESCRIZIONE DEI LAVORI OCCORRENTI									
Art.	Codice	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Unità	Q.tà	Prezzo Unitario	Importo	Oneri Sicurezza	Manodopera	% Aliquota
58	1C.01.090.0020.b	TERRAZZI PIANO 4° - Scrostamento di intonaco interno od esterno, di qualsiasi tipo, sia rustico che civile. Compresi i piani di lavoro, l'umidificazione, la scrostatura fino al vivo della muratura; la spazzolatura finale, il lavaggio e la pulizia della superficie scrostata; la movimentazione delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: in cattivo stato di conservazione	mq	195,50	€ 10,32	€ 2.017,56	€ 60,53	€ 1.573,70	1,37%
59	1C.01.090.0030	TERRAZZI PIANO 4° - Picozzatura di intonaco in buono stato per rendere la superficie scabra ed idonea a ricevere successivi rivestimenti. Compresi: piani di lavoro, spolveratura, pulizia ed allontanamento dei detriti	mq	195,50	€ 5,95	€ 1.163,23	€ 34,90	€ 897,31	0,79%
60	1C.01.120.0010.a	TERRAZZI PIANO 4° - Rimozione, da supporti che vengono conservati, di rivestimenti con relativa malta di allettamento o collante. Compresi il carico, trasporto ed accatastamento delle macerie nell'ambito del cantiere; pulizia ed accatastamento del materiale riutilizzabile; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: in piastrelle di ceramica, gres e simili.	mq	36,50	€ 8,95	€ 326,68	€ 6,53	€ 257,94	0,22%
61	1C.01.150.0010.b	TERRAZZI PIANO 4°- Rimozione di serramenti interni ed esterni in ferro o leghe, pareti mobili, impennate e simili di qualunque forma e dimensione, inclusi falsi telai, telai, imbotti, vetri, mostre: con abbassamento, separazione dei vetri, carico, trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica.	mq	2,20	€ 13,62	€ 29,96	€ 0,90	€ 22,79	0,02%
62	1C.01.100.0010.a	TERRAZZI PIANO 4° - Demolizione di pavimenti interni, comprese le opere provvisorie di protezione, la movimentazione con qualsiasi mezzo delle macerie nell'ambito del cantiere; la cernita, pulizia ed accatastamento del materiale di recupero; il carico e trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: in piastrelle di cemento, ceramica, cotto, con relativa malta di allettamento	mq	20,50	€ 10,40	€ 213,20	€ 6,40	€ 137,15	0,14%
63	1C.01.060.0070.a	TERRAZZI PIANO 4° - Disfacimento di manto impermeabile costituito da membrane bituminose, fogli sintetici, sia ad uno strato che a più strati alternati, su superfici orizzontali, verticali o comunque inclinate. Compresa la movimentazione con qualsiasi mezzo nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per manti costituiti da: membrane bituminose, fogli sintetici, sia ad uno strato che a più strati alternati	mq	20,50	€ 4,29	€ 87,95	€ 2,20	€ 67,24	0,06%
64	1C.01.120.0020.a	TERRAZZI PIANO 4°- Rimozione di zoccolini, da supporti che vengono conservati, compresi: le opere di protezione, la cernita e pulizia del materiale riutilizzabili; il carico, trasporto ed accatastamento delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico, trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: in piastrelle di ceramica, gres, marmo	ml	8,05	€ 1,57	€ 12,64	€ 0,13	€ 9,82	0,01%
65	NP n. 016	TERRAZZI PIANO 4° - Trasporto a rifiuto di materiale proveniente da demolizioni e rimozioni, compreso: carico anche a mano, sul mezzo di trasporto, scarico a deposito a qualsiasi distanza secondo le modalità prescritte per la discarica, viaggio di andata e ritorno, onere per il conferimento e smaltimento a discarica autorizzata da corrispondersi esclusivamente previo rilascio alla D.L. della documentazione comprovante l'effettivo conferimento del predetto materiale secondo la normativa vigente, (<i>classificazione e caratterizzazione dei rifiuti DM 27/9/2010</i>) ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	mc	23,50	€ 65,00	€ 1.527,50	€ 30,55	€ 611,00	1,03%
66	NP n. 017	Realizzazione sottofondo di malta cementizia dosata con q.li 4 di cemento tipo 325 per mc di sabbia, dello spessore non inferiore a cm 4 per realizzazione pendenze, la pulizia totale degli ambienti, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte	mq	28,90	€ 25,00	€ 722,50	€ 14,45	€ 289,00	0,49%
67	NP n. 018	Imprimatura a base bituminosa da applicare, preventivamente ai piani di posa da impermeabilizzare, in ragione di 200/300 g/mq, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte	mq	28,90	€ 15,00	€ 433,50	€ 8,67	€ 173,40	0,29%
68	NP n. 019	Pulizia e sistemazione degli scarichi terrazzo, compreso assistenze, pulizia finale ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	a corpo	1,00	€ 300,00	€ 300,00	€ 6,00	€ 120,00	0,20%
69	NP n. 020	Fornitura e posa di strato di isolamento termico costituito da pannelli rigidi di perlite espansa vulcanizzata con leganti asfaltici, dello spessore di 50 mm con la faccia superiore rivestita di bitume ossidato per l'adesione della nuova membrana impermeabilizzante	mq	28,90	€ 80,00	€ 2.312,00	€ 46,24	€ 924,80	1,56%

DESCRIZIONE DEI LAVORI OCCORRENTI									
Art.	Codice	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Unità	Q.tà	Prezzo Unitario	Importo	Oneri Sicurezza	Manodopera	% Aliquota
70	NP n. 021	Fornitura in opera di manto impermeabile costituito da due membrane plastometriche spess. mm 4+4 BPP applicate a mezzo fiamma, compreso risvolto verticale per circa 15 cm, compresi rifacimento scarichi pluviali, il tiro in alto dei materiali, sfrido, allontanamento dei prodotti di risulta, assistenze, pulizia finale ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.	mq	28,90	€ 55,00	€ 1.589,50	€ 39,74	€ 635,80	1,07%
71	NP n. 022	Stesura di doppia-mano di malta cementizia impermeabile con annegata rete di rinforzo e realizzazione di risvolto verticale per circa 15 cm, compresi, allontanamento dei prodotti di risulta, assistenze, pulizia finale ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.	mq	28,90	€ 35,00	€ 1.011,50	€ 30,35	€ 404,60	0,69%
72	NP n. 023	Fornitura in opera di bocchette di scarico da raccordarsi all'impermeabilizzazione, ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	a corpo	5,00	€ 50,00	€ 250,00	€ 2,50	€ 100,00	0,17%
73	NP n. 024	Applicazione sui risvolti verticali dei parapetti di membrana impermeabilizzante in poliestere del peso di 4,5 Kg/mq applicata in totale aderenza al supporto	a corpo	1,00	€ 500,00	€ 500,00	€ 5,00	€ 200,00	0,33%
74	1C.16.200.0030	Pavimento in piastrelle di pietra artificiale, con colorazione simile alle pietre naturali (grigio ardesia, porfido rosa, marrone sanpietrino, ecc.), strato a vista composto da polveri e graniglie macinate finemente di quarzo sferoidale tedesco, graniti e porfidi nazionali, uniti a cementi ad altissima resistenza; formato delle piastrelle 30 x 30 cm, spessore 4 cm. Compreso il letto di malta di cemento dello spessore di 4 cm, i tagli, gli sfridi, gli adattamenti, le assistenze murarie. (pavimento terrazzo)	mq	28,90	€ 74,70	€ 2.158,83	€ 43,18	€ 338,72	1,45%
75	1C.17.660.0020.h	Fornitura e posa zoccolino di altezza cm 10 ÷ 12 cm e spessore 2 cm, piano e costa vista lucidata, posato con malta o collante, compresa ogni assistenza muraria, dato perfettamente finito e pulito, nei materiali: Serizzo Antigorio	ml	31,50	€ 30,79	€ 969,89	€ 19,40	€ 570,20	0,65%
76	NP n. 025	Fornitura in opera di lamierino preverniciato bianco da applicare nelle posizioni degli infissi, posato in aderenza alla rete antipiccioni, compreso assistenze, pulizia finale ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	a corpo	4,00	€ 150,00	€ 600,00	€ 18,00	€ 240,00	0,41%
77	1C.06.070.0200.a	Tavolato in tavelle 4.5 x 15 x 30 cm, spessore 4.5 cm, con malta cementizia o bastarda, compresi gli oneri per formazione spalle, voltini, lesene, piani di lavoro interni: in tavelle forate. spessore 4.5 cm	mq	2,90	€ 28,23	€ 81,87	€ 0,82	€ 49,91	0,05%
78	1C.07.270.0010	Intonaco completo per esterni ad esecuzione manuale, con finitura a civile fine, su superfici orizzontali e verticali, costituiti da rinzafo, intonaco rustico con premiscelato a base di leganti aerei ed idraulici, ed arriciatura eseguita con rasante a base di cemento, calce, inerti selezionati, additivi; esclusi i ponteggi esterni.	mq	195,50	€ 25,00	€ 4.887,50	€ 122,19	€ 2.831,82	3,30%
79	1C.24.140.0010.b	Pittura a due riprese, su superfici esterne già preparate ed isolate. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con pitture: a base di resine acriliche con inerti di quarzo finissimi	mq	195,50	€ 7,50	€ 1.466,25	€ 36,66	€ 896,47	0,99%
80	NP n. 026	Formazione struttura in vetrocemento per pareti piane verticali costituita da vetromattoni a norma UNI 7440 annegati in un getto di conglomerato cementizio, formante un reticolo di travetti incrociati, convenientemente armati, intervetro 1 cm, compresa l'armatura metallica, le armature provvisorie di sostegno, le fasce piane perimetrali da 6x8 cm, sia per strutture gettate direttamente in opera od eseguite fuori opera e successivamente poste in opera: quadrati 19x19 cm, spessore 8 cm	mq	4,55	€ 220,00	€ 1.001,00	€ 20,02	€ 400,40	0,67%
81	NP n. 027	Fornitura in opera di pellicola oscurante per infissi corridoio, compreso assistenze, pulizia finale ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	n.	4,00	€ 50,00	€ 200,00	€ 2,00	€ 80,00	0,13%
82	NP n. 028	Compenso per la sola posa in opera di porta a vetri locale break, compreso assistenze, pulizia finale ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	a corpo	1,00	€ 120,00	€ 120,00	€ 1,20	€ 48,00	0,08%
83	NP n. 029	Compenso per la sola posa in opera di porta esistente break, compreso assistenze, pulizia finale ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	a corpo	1,00	€ 60,00	€ 60,00	€ 0,60	€ 24,00	0,04%

DESCRIZIONE DEI LAVORI OCCORRENTI									
Art.	Codice	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Unità	Q.tà	Prezzo Unitario	Importo	Oneri Sicurezza	Manodopera	% Aliquota
84	NP n. 030	Impianto elettrico di cantiere per derivato dalla alimentazione del quadro di piano esistente, tramite quadri tipo ASC, per le alimentazioni delle apparecchiature dell'impresa operante e dell'impianto di illuminazione provvisorio ove necessario. Gli impianti dovranno essere realizzate secondo le norme CEI 64-8 e 64-17, il grado minimo da rispettare è IP 44. Dalle prese del quadro di cantiere si connettono le linee di alimentazione in posa fissa e mobile per l'uso di apparecchiature da utilizzare nel cantiere, tale linee hanno le seguenti caratteristiche: per posa fissa cavo multipolare in FG7OR sezione minima 2,5 mmq protetto contro le sollecitazioni meccaniche avente colorazione secondo le tabelle UNEL. Per posa mobile, (utensili, trapani, argani) cavo in gomma H07RN-F di sezione minima 2,5 mmq avente colorazione secondo le tabelle UNEL. Le zone oggetto di lavorazioni devono essere transennate e segnalate con sistemi mobili; compreso pulizia finale; ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	a corpo	1,00	€ 500,00	€ 500,00	€ 12,50	€ 200,00	0,34%
85	NP Elettrici n. 031	Dismissione totale dell'esistente impianto elettrico, apparecchiature, prese e comandi luce, fili e conduttori di qualsiasi tipo, canalizzazioni a parete e quanto altro esistente nei locali oggetto dei lavori e non utile agli impianti dei locali non oggetto di intervento dovrà essere dismesso previo isolamento elettrico e allontanato alle discariche autorizzate; compreso pulizia finale; ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	a corpo	1,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 37,50	€ 600,00	1,01%
86	NP n. 032	Spostamento impianto apertura badge porta esterna e Q.E. in altra posizione indicata in progetto e modifica accensione luci e posizione dei corpi illuminanti restanti, locale deposito, ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	a corpo	1,00	€ 750,00	€ 750,00	€ 18,75	€ 300,00	0,51%
87	NP n. 033	Prese di SERVIZIO e BOILER composte da custodia ad incasso portafrutto, placca, presa schuko universale 2P+T 16 A con interruttore sezionatore 16 A; compreso pulizia finale; ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	n	3,00	€ 75,00	€ 225,00	€ 5,63	€ 90,00	0,15%
88	NP n. 034	Comandi accensione luci a parete da 16 A composte da custodie ad incasso portafrutto, placca. Quantificazione per comando accensione singolo interruttore/deviatore/pulsante; compreso pulizia finale; ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	n	4,00	€ 35,00	€ 140,00	€ 3,50	€ 56,00	0,09%
89	NP n. 035	I circuiti elettrici delle prese di nuova realizzazione avranno origine dai rispettivi quadri esistenti da piano, mediante circuiti elettrici realizzati con cavi FG7OM1 e posa su passerella aerea già descritta in altro articolo, e/o posata in canaletta, o tubazione/guaina Ø 25/32, entro pareti ad incasso tramite conduttori N07VK. Compresi quota cassette IP 44 di derivazione e di transito, con montati e connessi dei morsetti a cappuccio. Collegamenti equipotenziali delle masse. Circuiti monofase con conduttori come sopra sezione fase neutro terra di 2,5 mmq - Quantificazione a punto gruppo presa; compreso pulizia finale; ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	n	32,00	€ 95,00	€ 3.040,00	€ 76,00	€ 1.216,00	2,05%
90	NP n. 036	Fornitura in opera di rilevatore presenza a movimento mouse da posizionare in punto idoneo, ritardo di spegnimento tarabile da 0-30 minuti, da collegare al circuito luce di ogni stanza rilevabile in planimetria, portata a pieno carico compreso cavi di collegamento e accessori; compreso pulizia finale; ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	n	3,00	€ 150,00	€ 450,00	€ 11,25	€ 180,00	0,30%
91	NP Elettrici n. 037	Plafoniere IP 2X locali tecnici, scivolo e servizio igienico, da collocare a soffitto, mono accensione a luce diretta da 2x26 W a forma quadra, riflettore metallico, schermo a vetro di sicurezza a filo controsoffitto, fusibili, tubi fluorescenti luce bianca 400K, completo di ogni onere e magistero per dare l'opera finita, funzionante e a regola d'arte; compreso pulizia finale; ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	n	11,00	€ 150,00	€ 1.650,00	€ 41,25	€ 660,00	1,12%
92	NP n. 038	Plafoniere di sicurezza per indicare la via di fuga da posizionare a bandiera a parete o da soffitto, singola o doppia faccia, con pannello plexiglass illuminabile, o appena sopra il filo superiore delle porte, o a parete secondo indicazioni della D.L. tali corpi illuminanti allacciati al proprio circuito avranno le seguenti caratteristiche: IP 4X, 200 LUMEN autonomia 1 ora, batterie a tampone, muniti di pittogramma regolamentare visibile da 25 metri; compreso pulizia finale; ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	n	6,00	€ 220,00	€ 1.320,00	€ 33,00	€ 528,00	0,89%

DESCRIZIONE DEI LAVORI OCCORRENTI

Art.	Codice	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Unità	Q.tà	Prezzo Unitario	Importo	Oneri Sicurezza	Manodopera	% Aliquota
93	NP n. 039	Fornitura e posa di scaldabagno elettrico ad accumulo per 15 litri a servizio dei lavamani dei wc compreso collegamenti di allaccio; compreso pulizia finale; ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	n	1,00	€ 180,00	€ 180,00	€ 3,60	€ 72,00	0,12%
94	NP n. 040	Impianto di chiamata da WC con rele bistabile o in autoritenuta, avviso acustico luminoso, pulsanti di chiamata a tirante, pulsante di tacitazione, conduttori FG70M1, N07G9K 1,5 ad incasso entro tubazione in PVC diam. 25, circuito di alimentazione da quadro completo di custodia ad incasso, frutti, placche; compreso pulizia finale; ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte	n	1,00	€ 180,00	€ 180,00	€ 3,60	€ 72,00	0,12%
95	NP n. 041	Fornitura e posa in opera di corpi illuminanti ad incasso per controsoffittature a doghe o pannelli. Prodotto in conformità alle norme EN 60598 CEI 34-21, classe di isolamento I e grado di protezione IP20 - IK07 in conformità alle norme EN 60529 e EN 50102. Corpo in acciaio zincato preverniciato con resina poliestere, ottica ad alveoli a doppia parabolicità antiriflesso in alluminio speculare a bassissima luminanza; equipaggiata con - modulo da: a led tipo High Performance" o equivalente di dimensione 600X600 adatti al controsoffitto della parte edile dotato di connessione rapida escludendo l'apertura dell'apparecchio. Led bianchi da (3000 e 4000 K) per un'illuminazione di alta qualità assicurando il massimo confort visivo ed una buona resa del colore (CRI 93 UGR <19). Cablaggio rapido, predisposizione standard con connessione presa spina sia per l'alimentazione che per il controllo dell'illuminazione ausiliari 0 - 10 V; compreso di un aggancio di sicurezza indipendente tale da garantire eventuale caduta del corpo illuminante per inadeguato sostegno dei montanti o altro della struttura del controsoffitto.	n.	14,00	€ 280,00	€ 3.920,00	€ 78,40	€ 1.568,00	2,64%
TOTALE OPERE EDILI ED AFFINI						€ 145.421,64	€ 3.142,71	€ 74.636,69	100%

IL TECNICO :

Geom. Gaetano A. Praticò

TOTALE Importo Lavori	€ 151.639,35
(Oneri fiscali) IVA	22% € 33.360,65
TOTALE GENERALE	€ 185.000,00
O.S.	Manodopera
TOTALE % Incidenza O. S. e Manodopera	4,10% 49,22%

TABELLE RIEPILOGATIVE PER CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

DESCRIZIONE DELLE CATEGORIE DI LAVORAZIONI OMOGENEE	Categoria S.O.A. pertinente	Importo lavori O.S. inclusi	Importo lavori soggetti a ribasso	Oneri Sicurezza	Incidenza % sul totale
OPERE EDILI ED AFFINI	OG1	€ 148.564,35	€ 145.421,64	€ 3.142,71	97,97%
ONERI DELLA SICUREZZA DA DUVRI		€ 975,00		€ 975,00	0,64%
ONERI DELLA SICUREZZA DA P.S.C.		€ 2.100,00		€ 2.100,00	1,38%
TOTALI (escluso IVA)		€ 151.639,35	€ 145.421,64	€ 6.217,71	100,00%

RUP: Ing. Demetrio Passaniti

IMPORTO A BASE DI GARA (escluso IVA)	€ 145.421,64
--------------------------------------	--------------