Data di pubblicazione: *19/12/2023*
Nome allegato: *DeterminaAggiornamento ISTAT_2023 da pubbl.pdf*
CIG: *8816960191 (4);*
Nome procedura: *Adesione a Convenzione Consip Facility Management FM4 per il periodo 01/08/2021-31/07/2027*

INPS

DIREZIONE REGIONALE FRIULI VENEZIA GIULIA

DETERMINAZIONE N. 177 DEL 18/12/2023

Oggetto: Adesione alla Convenzione Consip FM4 relativa ai servizi di Facility Management per le sedi strumentali INPS del Friuli-Venezia Giulia. Periodo 01/08/2021-31/07/2027. LOTTO 4 C.I.G. 5651297DCD – C.I.G. derivato 8816960191. Aggiornamento ISTAT agosto 2023.

IL DIRETTORE REGIONALE

VISTO il decreto legislativo 30 giugno 1994, n. 479, recante *«Attuazione della delega conferita dall'art. 1, comma 32, della legge 24 dicembre 1993, n. 537, in materia di riordino e soppressione di enti pubblici di previdenza e assistenza»*;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001, recante norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge 7/8/1990 n. 241 recante "Nuove norme sul procedimento amministrativo";

VISTO il Regolamento di organizzazione dell'INPS, approvato, con determinazioni nn. 89 del 30 giugno 2016, 100 del 27 luglio 2016 e 132 del 12 ottobre 2016, dal Presidente dell'Istituto e da ultimo, modificato con Determina presidenziale n. 125 del 26 luglio 2017;

VISTO l'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali dell'INPS, approvato con la determinazione presidenziale n. 110 del 28 luglio 2016, come modificato dalle determinazioni presidenziali n. 170 del 28 dicembre 2016 e nn. 13, 118, 125 del 2017;

VISTO il Regolamento per l'amministrazione e la contabilità dell'INPS, approvato dal Consiglio di Amministrazione con provvedimento n. 172 del 18 maggio 2005;

VISTO il DPCM del 15 giugno 2023, emanato su proposta del Ministro del Lavoro e delle Politiche Sociali e registrato presso la Corte dei Conti in data 20 giugno 2023, con il quale, nelle more della riorganizzazione dell'Istituto ed al fine di assicurarne la continuità amministrativa, alla Dott.ssa Micaela Gelera è stato conferito, ai sensi dell'art. 1, comma 2, del DL 10 maggio 2023, n. 51, l'incarico di Commissario straordinario dell'INPS, per la durata necessaria all'adozione delle modifiche all'organizzazione dell'Ente e, in ogni caso, fino alla nomina di nuovi organi;

VISTO il Decreto del Ministro del Lavoro e delle politiche sociali del 11 febbraio 2022, con il quale, è stato nominato Direttore Generale dell'INPS il Dott. Vincenzo Caridi, già dirigente di 1^ fascia di ruolo del medesimo ente;

VISTA la determinazione del Consiglio di Amministrazione n. 211 del 3 novembre 2022, con la quale il sottoscritto, dott. Mauro Saviano, è stato nominato Direttore regionale del Friuli-Venezia Giulia;

VISTA la determinazione dirigenziale n. 2 del 2/1/2023 ad oggetto "Conferimento degli incarichi dirigenziali di Livello non Generale" a conclusione delle procedure d'interpello (di cui al Msg. 4144 del 16/11/2022), di assegnazione dell'Area manageriale -Gestione Risorse e Patrimonio- alla d.ssa Alessia Croce a decorrere dal 1° gennaio 2023 fino al 31 dicembre 2025;

VISTO il provvedimento del Direttore generale INPS n. 12 del 19/1/2023, con il quale l'Arch. Marcello Perazzo è stato nominato Coordinatore Regionale Tecnico Edilizio per la Direzione regionale INPS Friuli-Venezia Giulia per il periodo di quattro anni, a decorrere dal 1° febbraio 2023;

VISTA la legge 6 novembre 2012, n. 190, recante: "*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*" ed in particolare l'art. 1, comma 8, il quale prevede che l'organo di indirizzo politico adotti, su proposta del Responsabile della prevenzione della corruzione, entro il 31 gennaio di ogni anno il Piano Triennale per la prevenzione della corruzione;

VISTO il Piano triennale di prevenzione della corruzione dell'Istituto;

VISTA la deliberazione n. 19 del 20/12/2023 del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza di approvazione del Bilancio finanziario generale di competenza e cassa ed economico patrimoniale generale dell'INPS, per l'anno 2023;

VISTA la deliberazione n. 36 del 12 settembre 2023, con cui il Consiglio di Indirizzo e Vigilanza ha approvato la nota di assestamento al bilancio preventivo finanziario generale di competenza e cassa ed economico-patrimoniale generale dell'INPS, per l'esercizio 2023, di cui alla determinazione commissariale n. 39 del 24 agosto 2023;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante «*Codice dei contratti pubblici*», pubblicato nella Gazzetta Ufficiale, Serie Generale, n. 91 del 19 aprile 2016 - Supplemento Ordinario n. 10;

VISTO il decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56, recante «*Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50*», pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale, Serie Generale, n. 103, in data 5 maggio 2017;

VISTA la Legge 11 settembre 2020, n. 120, recante "Conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 ";

VISTA la determinazione dirigenziale n. 108 del 9/7/2021 di adesione alla Convenzione Consip FM4 per l'acquisizione dei Servizi di Facility Management a favore delle sedi strumentali INPS del Friuli-Venezia Giulia per il periodo 01/08/2021-31/07/2027;

VISTO l'Ordine Diretto di Acquisto n. 6276066 del 16/7/2021 per un importo complessivo pari a € 2.696.319,36 oltre IVA pari a € 593.190,26 per un totale pari a € 3.289.509,62;

TENUTO CONTO del documento denominato PSO ovvero "Piano di Supporto alla p.a. per l'Ottimizzazione ed il controllo della domanda" (PSO FM4_04_00013 Rev. 03 del 16/06/2021), predisposto dal fornitore APLEONA HSG SPA (in RTI), p.iva 04131800270 con sede legale VIA MILANO N° 10 - 20097 - SAN DONATO MILANESE (MI);

TENUTO CONTO del Piano Dettagliato delle Attività PDA FM4_04_00013 Rev. 03 del 16/11/2022;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n. 149 del 23/11/2022 di Aggiornamento ISTAT agosto 2022;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n. 152 del 30/11/2022 di sottoscrizione Atto aggiuntivo per Servizi a canone di Manutenzione impianti e Servizi in extra canone di Sanificazione anti covid CML, Pulizie, Facchinaggio e Smaltimento;

PRESO ATTO della comunicazione pervenuta dalla soc. Apleona, gestore del contratto, in data 16/8/2023 ad oggetto "Convenzione Consip Facility Management Uffici ed. 4 - Lotto 04. Revisione annuale ISTAT dei prezzi dei servizi - Comunicazione delle modalità di aggiornamento dei canoni a seguito della variazione ISTAT e trasmissione dei Prospetti Economici aggiornati per la durata residua del contratto FM4_04_00013 OPF n. 6276066 (POSTA CERTIFICATA: Consip FM4 - FM4_04_013 – Comunicazione Variazione ISTAT - NS. Rif. N. FM4236744 del 16/08/2023);

VISTA la Convenzione che all'art. 10 co.11 prevede che:

"I *corrispettivi dovuti al Fornitore sono oggetto di revisione ai sensi dell'art. 115 del D.Lgs. n. 163/2006 sulla base di un'istruttoria condotta in considerazione dei dati di cui all'art. 7, comma 4, lett. c) del D.Lgs. n. 163/2006 o, in mancanza, in ragione dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati (nella versione che esclude il calcolo dei tabacchi) con le modalità indicate al capitolo 8 del Capitolato Tecnico*";

VISTO il Capitolato Tecnico al par. 8.1 "Prezzi predefiniti dei servizi":

"*La validità di tali prezzi al netto del ribasso è, per le attività a canone, annuale. Ciò significa che annualmente verrà applicato l'aggiornamento del canone in misura pari al 100% della variazione, accertata dall'ISTAT, dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati (FOI – nella versione che esclude il calcolo dei tabacchi), verificatesi nell'anno precedente.*

Si precisa che i prezzi da utilizzarsi per la definizione di ogni OPF, dovranno essere quindi quelli vigenti alla data di presentazione del PDA. Il primo aggiornamento verrà effettuato, con formale comunicazione del Fornitore all'Amministrazione Contraente, dopo 12 mesi dalla stipula dell'Ordinativo Principale di Fornitura";

VISTE le Condizioni generali di Convenzione all'art.9 co.4 "Importi dovuti e fatturazione":

"*Il Fornitore non potrà vantare diritto ad altri compensi, ovvero ad adeguamenti, revisioni o aumenti dei corrispettivi come sopra indicati, ad eccezione di quanto previsto dall'art. 115, D.Lgs. n. 163/2006 per i contratti ad esecuzione periodica e continuativa e secondo quanto specificato nella Convenzione*";

PRESO ATTO della variazione Istat così come comunicata:

- variaziona Istat = 5,7%
- mese di riferimento = luglio 2023
- decorrenza dell'aggiornamento = 1° agosto 2023;

TENUTO CONTO dei prospetti economici trasmessi dalla soc. Apleona ad oggetto "Riepilogo complessivo degli importi incluso adeguamento Istat":

		Riepilogo 2023	PDA nov22	VARIAZIONE
Servizi di Governo =	Anno 2021	€ 3.277,09	€ 3.277,09	€ 0,00
	Anno 2022	€ 13.996,74	€ 13.996,76	€ 0,00
	Anno 2023	€ 16.008,48	€ 15.625,82	€ 382,66
	Anno 2024	€ 17.030,10	€ 16.111,65	€ 918,45
	Anno 2025	€ 17.030,10	€ 16.111,65	€ 918,45
	Anno 2026	€ 17.030,10	€ 16.111,65	€ 918,45
	Anno 2027	€ 9.934,20	€ 9.398,46	€ 535,74
	TOTALE	€ **94.306,81**	€ **90.633,06**	**€ 3.673,75**
Manutenzione =	Anno 2021	€ 30.023,94	€ 30.034,91	€ 0,00
	Anno 2022	€ 150.339,23	€ 150.390,19	€ 0,00
	Anno 2023	€ 145.868,16	€ 142.762,18	€ 3.105,98
	Anno 2024	€ 140.395,03	€ 132.869,64	€ 7.525,39
	Anno 2025	€ 140.395,03	€ 132.869,64	€ 7.525,39
	Anno 2026	€ 140.395,03	€ 132.869,64	€ 7.525,39
	Anno 2027	€ 81.897,03	€ 77.507,29	€ 4.389,74
	TOTALE	€ **829.313,45**	€ **799.303,50**	**€ 30.071,89**
Igiene ambientale =	Anno 2021	€ 47,28	€ 47,30	€ 0,00
	Anno 2022	€ 146,45	€ 146,50	€ 0,00
	Anno 2023	€ 108.121,62	€ 102.275,91	€ 5.845,71
	Anno 2024	€ 259.390,83	€ 245.361,09	€ 14.029,74
	Anno 2025	€ 259.390,83	€ 245.361,09	€ 14.029,74
	Anno 2026	€ 259.390,83	€ 245.361,09	€ 14.029,74
	Anno 2027	€ 151.311,31	€ 143.127,30	€ 8.184,01
	TOTALE	€ **1.037.799,15**	€ **981.680,27**	**€ 56.118,94**

per un totale complessivo di importo a canone pari a € 1.961.419,41 (attuale da PDA € 1.871.616,83);

VISTI gli impegni pluriennali assunti con riferimento alla determinazione dirigenziale n. 108/2021, comprensivi degli importi di spesa previsti sia a canone che in extra-canone;

VALUTATO di procedere all'assunzione di ulteriori impegni di spesa - ad integrazione dei fondi già vincolati per il contratto in argomento – per la copertura dell'aggiornamento dei prezzi richiesto dal fornitore per i servizi a canone, nella misura del 100% della variazione ISTAT ovvero del 5,7%, per un importo complessivo come di seguito dettagliato:

- 5U110407201: Anno 2023 € 2.449,66; Anno 2024 € 4.899,32; Anno 2025 € 4.899,32; Anno 2026 € 4.899,32; Anno 2027 € 2.449,66; **totale € 19.597,29**
- 5U110407202: Anno 2023 € 902,97; Anno 2024 € 1.805,94; Anno 2025 € 1.805,94; Anno 2026 € 1.805,94; Anno 2027 € 902,97; **totale € 7.223,75**
- 5U110407204: Anno 2023 € 1.598,80; Anno 2024 € 3.197,59; Anno 2025 € 3.197,59; Anno 2026 € 3.197,59; Anno 2027 € 1.598,80; **totale € 12.790,36**
- 5U110401601: Anno 2023 € 348,63; Anno 2024 € 697,25; Anno 2025 € 697,25; Anno 2026 € 697,25; Anno 2027 € 348,63; **totale € 2.789,02**
- 5U110401602: Anno 2023 € 197,84; Anno 2024 € 395,67; Anno 2025 € 395,67; Anno 2026 € 395,67; Anno 2027 € 197,84; **totale € 1.582,69**
- 5U110401604: Anno 2023 € 243,70; Anno 2024 € 487,40; Anno 2025 € 487,40; Anno 2026 € 487,40; Anno 2027 € 243,70; **totale € 1.949,61**
- 5U110401402: Anno 2023 € 7.698,50; Anno 2024 € 16.000,00; Anno 2025 € 16.000,00; Anno 2026 € 16.000,00; Anno 2027 € 7.927,90; **totale € 63.626,40**. Totale generale ivato **€ 109.559,12**;

PRECISATO che gli importi previsti per i Servizi Tecnico Gestionali sono proporzionalmente distribuiti sui diversi capitoli di spesa;

VERIFICATA la copertura di bilancio per l'anno corrente mediante l'acquisizione del visto n. 8580-2023-V0065 del 15/12/2023;

CONDIVISA la proposta di spesa predisposta dall'UTR d'intesa con l'Area Gestione Risorse-Patrimonio

DETERMINA

per le motivazioni di cui al preambolo della presente determinazione:

- **di autorizzare** la spesa per un importo pari a € € 89.802,56 + IVA (22%) di € 19.756,56 per un totale di € **109.559,12** come di seguito ripartita:

- 5U110407201: Anno 2023 € 2.449,66; Anno 2024 € 4.899,32; Anno 2025 € 4.899,32; Anno 2026 € 4.899,32; Anno 2027 € 2.449,66; **totale € 19.597,29**
- 5U110407202: Anno 2023 € 902,97; Anno 2024 € 1.805,94; Anno 2025 € 1.805,94; Anno 2026 € 1.805,94; Anno 2027 € 902,97; **totale € 7.223,75**
- 5U110407204: Anno 2023 € 1.598,80; Anno 2024 € 3.197,59; Anno 2025 € 3.197,59; Anno 2026 € 3.197,59; Anno 2027 € 1.598,80; **totale € 12.790,36**
- 5U110401601: Anno 2023 € 348,63; Anno 2024 € 697,25; Anno 2025 € 697,25; Anno 2026 € 697,25; Anno 2027 € 348,63; **totale € 2.789,02**
- 5U110401602: Anno 2023 € 197,84; Anno 2024 € 395,67; Anno 2025 € 395,67; Anno 2026 € 395,67; Anno 2027 € 197,84; **totale € 1.582,69**
- 5U110401604: Anno 2023 € 243,70; Anno 2024 € 487,40; Anno 2025 € 487,40; Anno 2026 € 487,40; Anno 2027 € 243,70; **totale € 1.949,61**
- 5U110401402: Anno 2023 € € 7.698,50; Anno 2024 € 16.000,00; Anno 2025 € 16.000,00; Anno 2026 € 16.000,00; Anno 2027 € 7.927,90; **totale € 63.626,40**;

- **di procedere** con l'assunzione di un visto di prenotazione per integrare i fondi già vincolati per il contratto di cui all'oggetto;
- **di precisare** che il RUP è l'arch. Marcello Perazzo, Coordinatore dell'Ufficio Tecnico regionale e di conferire mandato al medesimo per i successivi incombenti di svolgimento della procedura.

La presente determinazione viene sottoscritta digitalmente. Una copia cartacea resta conservata presso l'Area Gestione Risorse/Gestione Patrimonio e l'altra rimane depositata, unitamente al registro delle determinazioni regionali, presso la Direzione regionale INPS del Friuli-Venezia Giulia.

TEAM FLUSSI CONTABILI

Approvato Visto con prenotazione n. 1234700007/1 del 15.12.2023 al capitolo di spesa **5U110407201** per l'Anno 2023 € 2.449,66; Anno 2024 € 4.899,32; Anno 2025 € 4.899,32; Anno 2026 € 4.899,32; Anno 2027 € 2.449,66;

Approvato Visto con prenotazione n. 1234700008/1 del 15.12.2023 al capitolo di spesa **5U110407202** per l'Anno 2023 € 902,97; Anno 2024 € 1.805,94; Anno 2025 € 1.805,94; Anno 2026 € 1.805,94; Anno 2027 € 902,97;

Approvato Visto con prenotazione n. 1234700009/1 del 15.12.2023 al capitolo di spesa **5U110407204** per l'Anno 2023 € 1.598,80; Anno 2024 € 3.197,59; Anno 2025

€ 3.197,59; Anno 2026 € 3.197,59; Anno 2027 € 1.598,80;

Approvato Visto con prenotazione n. 1234700004/1 del 15.12.2023 al capitolo di spesa **5U110401601** per l'Anno 2023 € 348,63; Anno 2024 € 697,25; Anno 2025 € 697,25; Anno 2026 € 697,25; Anno 2027 € 348,63;

Approvato Visto con prenotazione n. 1234700005/1 del 15.12.2023 al capitolo di spesa **5U110401602** per l'Anno 2023 € 197,84; Anno 2024 € 395,67; Anno 2025 € 395,67; Anno 2026 € 395,67; Anno 2027 € 197,84;

Approvato Visto con prenotazione n. 1234700006/1 del 15.12.2023 al capitolo di spesa **5U110401604** per l'Anno 2023 € 243,70; Anno 2024 € 487,40; Anno 2025 € 487,40; Anno 2026 € 487,40; Anno 2027 € 243,70;

Approvato Visto con prenotazione n. 1234700003/1 del 15.12.2023 al capitolo di spesa **5U110401402** per l'Anno 2023 € 7.698,50; Anno 2024 € 16.000,00; Anno 2025 € 16.000,00; Anno 2026 € 16.000,00; Anno 2027 € 7.927,90.

IL RESPONSABILE FLUSSI CONTABILI
Dott. Luigi Apicella

(firmato in originale)

Il Direttore Regionale
Dott. Mauro Saviano
(firmato digitalmente)