



ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE

DIREZIONE REGIONALE PUGLIA
COORDINAMENTO TECNICO EDILIZIO

70122 - BARI - VIA PUTIGNANI N. 108 - Tel. +390-0805410633 Fax: +390-0805410578
<http://www.inps.it>

PROCEDURA NEGOZIATA

VERBALE DI GARA n. 1 in data 16/06/2014

CUP: F72I14000030005 - CIG [5792283723]

Cottimo fiduciario

**Completamento opere edili per ristrutturazione nuovi uffici
Agenzia INPS TRANI - via Imbriani (presso Municipio).**

Importo dell'appalto: € 72.960,43, di cui

a) € 72.740,43 per lavori;

b) € 220,00 per oneri per l'attuazione del piano di sicurezza (non soggetti a ribasso);

Termine presentazione offerte: 16 giugno 2014 ore 12,00;

Data seduta per apertura offerte: 16 giugno 2014 ore 15,00.

L'anno duemilaquattordici, addì sedici del mese di giugno (16/06/2014), alle ore 15,00, in Bari alla via Putignani 108, presso la sede regionale Inps, nella sala videoconferenze al piano secondo, presenti:

- dott. Marcello Amodio, Dirigente in servizio presso la Sede Regionale Inps Puglia, Presidente del seggio di gara;
- dott. Vincenzo Depalo, Funzionario Amministrativo in servizio Sede Regionale Puglia, Segretario;

in seduta aperta ai soli offerenti, e pertanto, non essendo presenti rappresentanti degli operatori economici intervengono in qualità di testimoni:

per. ind. Savino Restaino - Funzionario tecnico in servizio Sede Regionale Puglia;

geom. Giuseppe Curci - Funzionario tecnico in servizio Sede Regionale Puglia;

premessato:

- che con determinazione numero n. 148 in data 11/06/2014, è stata indetta la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui in epigrafe, ai sensi dell'articolo 122, comma 7, del decreto legislativo n. 163 del 2006, che prevede l'invito a non meno di 5 (cinque) operatori economici qualificati;
- che il criterio per l'aggiudicazione è quello dell'offerta del prezzo più basso mediante offerta di prezzi unitari sulla lista delle lavorazioni predisposta dalla stazione appaltante e con ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'articolo 82, comma 2, lettera b), ultima fattispecie, del decreto legislativo n. 163/2006;
- che è stata predisposta apposita lettera di invito alla procedura negoziata, prot. INPS.0980.04/06/2014.0007429 inviata contemporaneamente in versione integrale completa di allegati agli operatori economici invitati mediante posta elettronica e senza allegati a mezzo PEC in pari data, ai sensi dell'articolo 67, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006;
- che la predetta lettera di invito è stata inviata ai seguenti operatori economici:

Ragione Sociale	n.
EREDI RUGGIERI DI G. RUGGIERI & C. S.N.C.	1
PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI S.r.l.	2

DENI S.R.L.	3
AR.F.A. TECH S.R.L.	4
TERMO EDIL GALLO S.R.L.	5
PELLICANI & NOVIELLO S.N.C.	6
ANTICA EDIL PASQUALE DE TULLIO S.R.L.	7
CASSANO & C. S.N.C.	8
MURGOLO COSTRUZIONI S.R.L.	9

- che con la stessa lettera di invito è stato determinato il termine perentorio per la presentazione delle offerte alle ore 12,00 del giorno 16 giugno 2014;

visti:

- la lettera di invito alla procedura negoziata, della quale il Presidente del seggio di gara cita le condizioni principali e che è disponibile al seggio di gara e data per letta;
- che entro il termine perentorio citato risultano pervenuti a questa stazione appaltante i seguenti plichi per l'offerta, regolarmente registrati con il protocollo informatico di arrivo come in atti, presentati dai seguenti offerenti (si specifica che il primo numero corrisponde all'ordine in elenco mentre il secondo numero è quello segnato sui plichi pervenuti):

n.	Prot.	data	denominazione operatore economico
1	7924 -	13/06/2014	ANTICA EDIL PASQUALE DE TULLIO S.R.L.
2	8001 -	16/06/2014	AR.F.A. TECH S.R.L.
3	8002 -	16/06/2014	MURGOLO COSTRUZIONI S.R.L.
4	8003 -	16/06/2014	DENI S.R.L.
5	8012 -	16/06/2014	EREDI RUGGIERI DI G. RUGGIERI & C. S.N.C.
6	8013 -	16/06/2014	TERMO EDIL GALLO S.R.L.
7	8014 -	16/06/2014	PELLICANI & NOVIELLO S.N.C.
8	8015 -	16/06/2014	CASSANO & C. S.N.C.
9	8016 -	16/06/2014	PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI S.r.l.

il Presidente del seggio di gara:

- provvede alla verifica dell'ammissibilità degli offerenti mediante l'esame della integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta e tempestiva presentazione;
- provvede a constatare l'integrità dei plichi e dei sigilli, delle firme e delle indicazioni rituali apposte dagli offerenti sui plichi, numerando i plichi medesimi all'esterno secondo l'ordine di presentazione;
- provvede all'apertura dei plichi pervenuti nei termini e rileva, singolarmente per ciascuno, secondo la sequenza di presentazione:
 - la presenza delle dichiarazioni relative all'offerente;
 - la presenza della cauzione provvisoria e dell'altra documentazione richiesta;
 - la presenza della busta interna dell'offerta economica, regolarmente sigillata, apponendo all'esterno della busta la stessa numerazione attribuita ai plichi ai sensi della precedente lettera b);
- constata e prende atto che:
 - le dichiarazioni e la documentazione presentate dagli operatori economici partecipanti sono conformi alla disciplina di gara e non si rilevano cause di esclusione;

il Presidente del seggio di gara:

- provvede all'apertura delle buste interne contenenti l'offerta economica nella stessa sequenza della loro numerazione, provvedendo a siglare personalmente a margine, i fogli dell'offerta;

f) constata che tutte le seguenti offerte, sono redatte regolarmente, con la debita sottoscrizione e senza correzioni non confermate esplicitamente dall'offerente;

n.	denominazione operatore economico	% in cifre	Prezzo offerto in €
1	ANTICA EDIL PASQUALE DE TULLIO S.R.L.	30,00	50.918,00
2	AR.F.A. TECH S.R.L.	31,262	50.012,00
3	MURGOLO COSTRUZIONI S.R.L.	30,00	50.917,01
4	DENI S.R.L.	35,01	47.274,00
5	EREDI RUGGIERI DI G. RUGGIERI & C. S.N.C.	24,98	54.635,10
6	TERMO EDIL GALLO S.R.L.	30,42	50.615,61
7	PELLICANI & NOVIELLO S.N.C.	24,428	51.334,407
8	CASSANO & C. S.N.C.	29,181	51.514,93
9	PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI S.r.l.	42,333	41.947,42

g) Dalla tabella suddetta risulta 1° classificato l'operatore economico **PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI S.r.l.** con sede in Andria - cap 76123 – via A. Volta n. 24/B-C-D –c.f./p.IVA 05791980724 - con ribasso del 42,333% e prezzo offerto di € 41.947,42 e quale 2° classificato l'operatore economico DENI S.R.L. con il ribasso del 35,01% e prezzo offerto di € 47.274,00;

h) proclama pertanto l'aggiudicazione provvisoria dei lavori "Completamento opere edili per ristrutturazione nuovi uffici Agenzia INPS TRANI - via Imbriani (presso Municipio) - CIG [5792283723]" a favore dell'offerente PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI S.r.l. che ha presentato la migliore offerta di ribasso del 42,333% e prezzo offerto di € 41.947,42 oltre € 220,00 per oneri di attuazione dei piani per la sicurezza;

i) trasmette la comunicazione dell'esito della procedura, mediante copia del presente verbale, al competente organo della Stazione appaltante, affinché provveda:

i.1) ad approvare, se del caso, il presente verbale assumendo il provvedimento di aggiudicazione definitiva ai sensi degli articoli 11, comma 2, e 12, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006;

i.2) a verificare le condizioni soggettive e oggettive dell'aggiudicatario, convocarlo per negoziare ulteriori migliori condizioni contrattuali purché queste non comportino uno stravolgimento dell'offerta e mantengano la medesima offerta nell'ambito dell'affidabilità e, se con esito positivo, ad invitarlo alla sottoscrizione del contratto, comunicandogli la documentazione necessaria allo scopo e i termini per la relativa presentazione oltre ad ogni altra notizia utile;

i.3) a comunicare l'esito della procedura a tutti gli offerenti non aggiudicatari ed ai concorrenti esclusi i motivi dell'esclusione, ai sensi dell'articolo 79, comma 5, lettere a) e b), del decreto legislativo n. 163 del 2006;

l) richiede al competente organo della Stazione appaltante che, tempestivamente dopo l'aggiudicazione definitiva si provveda a pubblicare l'avviso sui risultati della procedura di affidamento, con le modalità e i contenuti di cui all'articolo 122, comma 7, terzo periodo, del decreto legislativo n. 163 del 2006, anche ai fini di cui all'articolo 79-bis, dello stesso decreto legislativo;

La seduta è chiusa alle ore 15,40.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

Dott. Marcello Amodio

IL SEGRETARIO

Dott. Vincenzo Depalo

