



**ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE**  
**DIREZIONE REGIONALE PUGLIA**  
**COORDINAMENTO TECNICO EDILIZIO**

70122 - BARI - VIA PUTIGNANI N. 108 - Tel. +390-0805410633 Fax: +390-0805410578  
<http://www.inps.it>

**PROCEDURA NEGOZIATA (Cottimo fiduciario)**  
**VERBALE DI GARA n. 1 in data 13/10/2014**

**CIG: 594589107A - CUP F97E14000140005**

**OPERE EDILI VARIE PRESSO IMMOBILE INPS DI CASAMASSIMA**

**IMPORTO LAVORI**

- 1) € 70.369,31 di cui:  
1a) € 66.949,31 Lavori soggetti a ribasso  
1b) € 420,00 Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso  
1c) € 3.000,00 Lavori in economia già previsti in appalto

**Termine presentazione offerte: 13 ottobre 2014 ore 12,00;**

**Data seduta per apertura offerte: 13 ottobre 2014 ore 12,30.**

L'anno duemilaquattordici, addì tredici del mese di ottobre (13/10/2014), alle ore 14,50, in Bari alla via Putignani 108, presso la sede regionale Inps, nella sala videoconferenze al piano secondo, presenti:

- dott. Ing. Giovanni Marraffa, Professionista in servizio presso la Sede Regionale Inps Puglia, Presidente del seggio di gara;
  - dott. Vincenzo Depalo, Funzionario Amministrativo in servizio Sede Regionale Puglia, Segretario;
- in seduta aperta ai soli offerenti, e pertanto, non sono presenti rappresentanti degli operatori economici;
- è presente altresì - in qualità di testimone - il sig. Bonaccorsi Roberto Funzionario Amministrativo in servizio Sede Regionale Puglia

**premesse:**

- che con determinazione D.R. Puglia n. 332 in data 01/10/2014, è stata indetta la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui in epigrafe, ai sensi dell'articolo 125, comma 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006, che prevede l'invito a non meno di 5 (cinque) operatori economici qualificati;
- che il criterio per l'aggiudicazione è quello del massimo ribasso percentuale con offerta di prezzi unitari sulla apposita lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori di cui all'articolo 119 del d.P.R. n. 207 del 2010, ai sensi dell'articolo 82, comma 3, del decreto legislativo n. 163 del 2006.;
- che è stata predisposta apposita lettera di invito alla procedura negoziata, prot. INPS.0980.01/10/2014.0011864 inviata contemporaneamente in versione integrale completa di allegati agli operatori economici invitati mediante posta elettronica e senza allegati a mezzo PEC in pari data, ai sensi dell'articolo 67, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006;
- che la predetta lettera di invito è stata inviata ai seguenti operatori economici:

Ragione Sociale	n.
ANTICAEDIL PASQUALE DE TULLIO SRL	1
CASSANO & C. SNC di Cassano Lorenzo e Labadessa Vito	2
EREDI RUGGIERI di G. RUGGIERI & C. snc	3

*Roberto Bonaccorsi*  
  


COSTRUZIONI MURGOLO SRL	4
LUIGI MIOLLA	5

- che con la stessa lettera di invito è stato determinato il termine perentorio per la presentazione delle offerte alle ore 12,00 del giorno 13 ottobre 2014;

**visti:**

- la lettera di invito alla procedura negoziata, della quale il Presidente del seggio di gara cita le condizioni principali e che è disponibile al seggio di gara e data per letta;
- che entro il termine perentorio citato risultano pervenuti a questa stazione appaltante i seguenti plichi per l'offerta, regolarmente registrati con il protocollo informatico di arrivo come in atti, presentati dai seguenti offerenti (si specifica che il primo numero corrisponde all'ordine in elenco mentre il secondo numero è quello segnato sui plichi pervenuti):

n.	Prot.	data	denominazione operatore economico
1	12357 -	13/10/2014	ANTICAEDIL PASQUALE DE TULLIO SRL
2	12358 -	13/10/2014	COSTRUZIONI MURGOLO SRL
3	12368 -	13/10/2014	LUIGI MIOLLA

**il Presidente del seggio di gara:**

- provvede alla verifica dell'ammissibilità degli offerenti mediante l'esame della integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta e tempestiva presentazione;
- provvede a constatare l'integrità dei plichi e dei sigilli, delle firme e delle indicazioni rituali apposte dagli offerenti sui plichi, numerando i plichi medesimi all'esterno secondo l'ordine di presentazione;
- provvede all'apertura dei plichi pervenuti nei termini e rileva, singolarmente per ciascuno, secondo la sequenza di presentazione:
  - la presenza delle dichiarazioni relative all'offerente;
  - la presenza della cauzione provvisoria e dell'altra documentazione richiesta;
  - la presenza della busta interna dell'offerta economica, regolarmente sigillata, apponendo all'esterno della busta la stessa numerazione attribuita ai plichi ai sensi della precedente lettera b);
- constata e prende atto che:
  - le dichiarazioni e la documentazione presentate dagli operatori economici partecipanti sono conformi alla disciplina di gara e non si rilevano cause di esclusione;

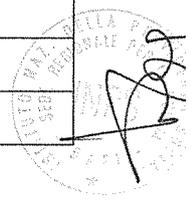
**il Presidente del seggio di gara:**

- provvede all'apertura delle buste interne contenenti l'offerta economica nella stessa sequenza della loro numerazione, provvedendo a siglare personalmente a margine, i fogli dell'offerta;
- constata che tutte le seguenti offerte, sono redatte regolarmente, con la debita sottoscrizione e senza correzioni non confermate esplicitamente dall'offerente;

n.	denominazione operatore economico	Ribasso % in cifre	Prezzo offerto €
1	ANTICAEDIL PASQUALE DE TULLIO SRL	30,41	46.590,00
2	COSTRUZIONI MURGOLO SRL	32,00	45.526,75
3	LUIGI MIOLLA	4,00	64.271,34

- Dalla tabella suddetta risulta 1° classificato l'operatore economico COSTRUZIONI MURGOLO SRL - con ribasso del 32,00% e quale 2° classificato l'operatore economico ANTICAEDIL PASQUALE DE TULLIO SRL con il ribasso del 30,41%;
- proclama pertanto l'aggiudicazione provvisoria dei lavori "OPERE EDILI VARIE PRESSO IMMOBILE INPS DI CASAMASSIMA - CIG: 594589107A - CUP F97E14000140005" a favore dell'operatore economico offerente

Antonio Baccaroni



[Handwritten signature]

COSTRUZIONI MURGOLO SRL che ha presentato la migliore offerta di ribasso del 32,00% sul prezzo a base d'asta per € 45.526,75 oltre € 420,00 per oneri di attuazione dei piani per la sicurezza ed € 3.000,00 per lavori in economia già previsti in appalto;

- i) trasmette la comunicazione dell'esito della procedura, mediante copia del presente verbale, al competente organo della Stazione appaltante, affinché provveda:
- i.1) ad approvare, se del caso, il presente verbale assumendo il provvedimento di aggiudicazione definitiva ai sensi degli articoli 11, comma 2, e 12, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006;
  - i.2) a verificare le condizioni soggettive e oggettive dell'aggiudicatario, convocarlo per negoziare ulteriori migliori condizioni contrattuali purché queste non comportino uno stravolgimento dell'offerta e mantengano la medesima offerta nell'ambito dell'affidabilità e, se con esito positivo, ad invitarlo alla sottoscrizione del contratto, comunicandogli la documentazione necessaria allo scopo e i termini per la relativa presentazione oltre ad ogni altra notizia utile;
  - i.3) a comunicare l'esito della procedura a tutti gli offerenti non aggiudicatari ed ai concorrenti esclusi i motivi dell'esclusione, ai sensi dell'articolo 79, comma 5, lettere a) e b), del decreto legislativo n. 163 del 2006;
- l) richiede al competente organo della Stazione appaltante che, tempestivamente dopo l'aggiudicazione definitiva si provveda a pubblicare l'avviso sui risultati della procedura di affidamento, con le modalità e i contenuti di cui all'articolo 122, comma 7, terzo periodo, del decreto legislativo n. 163 del 2006, anche ai fini di cui all'articolo 79-bis, dello stesso decreto legislativo;

La seduta è chiusa alle ore 16,00.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

Dott. Ing. Giovanni Marraffa



IL SEGRETARIO DEL SEGGIO DI GARA

Dott. Vincenzo Depalo

