



ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE
DIREZIONE REGIONALE PUGLIA
COORDINAMENTO TECNICO EDILIZIO

70122 - BARI - VIA PUTIGNANI N. 108 - Tel. +390-0805410633 Fax: +390-0805410578
<http://www.inps.it>

PROCEDURA NEGOZIATA

VERBALE DI GARA n. 1 in data 16/09/2014

ACCORDO QUADRO DI DURATA ANNUALE PER I LAVORI DI **MANUTENZIONE ORDINARIA EDILE**
PRESSO GLI STABILI NELLA DISPONIBILITA' DELLA DIREZIONE REGIONALE INPS PUGLIA
NELLE PROVINCE DI **BARI, BAT E FOGGIA**
ex art. 59, co. 4, D.Lgs. n. 163/2006

CIG [5854623BBA]

Importo soggetto a ribasso € 141.000,00 | Oneri di sicurezza non soggetto a ribasso € 3.000,00

L'anno DUEMILAQUATTORDICI, addì SEDICI del mese di SETTEMBRE (16/09/2014), alle ore 15,30, in Bari alla via Putignani 108, presso la sede regionale Inps, nella sala videoconferenze al piano secondo, alla presenza dei signori:


- dott. Aldo Grenzi, Dirigente in servizio presso Sede Regionale INPS Puglia, Presidente del seggio di gara;
 - dott. Vincenzo Depalo, Funzionario Amministrativo in servizio presso Sede Regionale INPS Puglia, Segretario;
- in seduta aperta ai soli offerenti che hanno presentato offerta e quindi è presente il signor:
- Ing. Geo Sblendorio per l'Operatore Economico "La Lucentezza Srl";

Premesso che:

- con determinazione numero n. 287 del 01/08/2014, è stata indetta la procedura negoziata previa pubblicazione di un avviso pubblico avente protocollo n. INPS.0980.11/07/2014.0009212 - per l'affidamento in accordo quadro dei lavori di cui in epigrafe, ai sensi dell'articolo 59, comma 4, del decreto legislativo n. 163 del 2006;
- il criterio per l'aggiudicazione è quello del prezzo più basso mediante ribasso percentuale sugli Elenchi dei prezzi unitari dei lavori posti a base di gara, indicati all'art. 4 punto 9 del Capitolato Speciale di Appalto ai sensi dell'articolo 82, comma 2, lettera a), prima fattispecie, del decreto legislativo n. 163 del 2006;
- ai sensi dell'articolo 67, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006, l'Avviso Pubblico è stato pubblicato sul profilo di committente dell'Istituto www.inps.it nella sezione dedicata agli avvisi di pre-informazione dei bandi di gara ed inoltre sull'Albo pretorio on-line dei Comuni in cui hanno sede le Direzioni provinciali Inps interessate dai lavori e quindi Bari, Andria, Foggia, Lecce, Brindisi e Taranto;
- che è stata inviata la lettera di invito alla procedura negoziata di cui trattasi avente protocollo n. INPS.0980.02/09/2014.0010685, contemporaneamente a mezzo PEC, ai n. 20 operatori economici di cui alla tabella seguente, individuati in base alla "Relazione sulle operazioni post-sorteaggio pubblico del 26/08/2014" avente protocollo n. 10656 del 01/09/2014;

denominazione o ragione sociale degli operatori economici invitati
La Lucentezza S.r.L.
PERULLI EDIL INFISSI
EDIL FEAL DI RUSSO FABIO

CIG [5854623BBA]1/4



ENERGY LAVECCHIA SRL
BRUDAGLIO ANTONIO
SPORTELLA S.r.l.
FICCO PAOLO
D.R. COSTRUZIONI SNC
PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI SRL
GICA Costruzioni di Giuseppe Catapano
FAVULLO DOMENICO
SEGEDIL
DENTICO SRL
SAGGESE SpA
GIESSE IMPIANTI SRL
MATARRESE COSTRUZIONI SRLUS
ELETTROMECCANICA ITI
Atitecnica85 S.r.l.
Altamura Costruzioni Edili s.a.s.
GIOVANNELLI ANTONIO & C. SNC

- che la lettera di invito prevede la seduta pubblica per l'apertura delle offerte alle ore 10,00 del 16-09-2014 e che per sopravvenuti impegni di carattere istituzionale del Presidente del Seggio di gara si è reso necessario il differimento di tale seduta alle ore 15,30 dello stesso giorno 16/09/2014 previa comunicazione inviata a mezzo PEC 15/09/2014-14:12 a tutti i soggetti partecipanti con la propria offerta alla procedura in esperimento;
- che sono pervenuti entro il termine perentorio delle ore 12,00 del 15 settembre 2014, fissato nella lettera di invito, i plichi elencati nella seguente tabella, regolarmente registrati in atti, con numero e data del protocollo informatico in entrata:

n. d'ord. Arrivo	protocollo	denominazione o ragione sociale dell'operatore economico	codice fiscale
1	11077	PERULLI EDIL INFISSI	PRLNDR69P06E506F
2	11005	ELETTROMECCANICA ITI	RSSNTN70H20C514K
3	11011	SPORTELLA S.r.l.	06473360722
4	11013	Altamura Costruzioni Edili s.a.s.	05142270726
5	11059	ENERGY LAVECCHIA SRL	06972520727
6	11108	BRUDAGLIO ANTONIO	BRDNTN67H30A285D
7	11110	FAVULLO DOMENICO	FVLNDC53A24A285N
8	11136	GIESSE IMPIANTI SRL	05670060721
9	11120	La Lucentezza S.r.L.	03222370722
10	11127	GICA Costruzioni di Giuseppe Catapano	CTPGPP54A30A285V
11	11131	MATARRESE COSTRUZIONI SRLUS	07036480726
12	11139	DENTICO SRL	07208390729
13	11183	PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	05791980724

visti:

- la lettera di invito alla procedura aperta ed il relativo disciplinare di gara, dei quali il Presidente del seggio di gara cita le condizioni principali e che sono disponibili per il seggio di gara e dati per letti;

il Presidente del seggio di gara

- a) provvede alla verifica dell'ammissibilità degli offerenti mediante l'esame della integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta e tempestiva presentazione;
- b) provvede a constatare l'integrità dei plichi e dei sigilli, delle firme e delle indicazioni rituali apposte dagli offerenti sui plichi, numerando i plichi medesimi all'esterno secondo l'ordine di presentazione;
- c) provvede all'apertura dei plichi pervenuti nei termini e rileva, singolarmente per ciascuno, secondo la sequenza di presentazione:
- c.1) la presenza delle dichiarazioni relative all'offerente;
 - c.2) la presenza della cauzione provvisoria con autentica notarile, della dimostrazione di avvenuta richiesta del PASSOE AVCP e dell'altra documentazione richiesta nel bando di gara;
 - c.3) la presenza della busta interna dell'offerta economica, regolarmente sigillata, apponendo all'esterno della busta la stessa numerazione attribuita ai plichi ai sensi della precedente lettera b);
 - c.4) la presenza dei contratti per il ricorso all'istituto dell'avvalimento ex art. 40 D.Lgs. n. 163/2006 da segnalare all'AVCP nei modi e termini fissati dall'Autorità medesima;
- d) constata e prende atto che:

d.1 – l'operatore economico **n. 1 - PERULLI EDIL INFISSI** ha prodotto un PASSOE per il CIG 5859357E58 e quindi riferito ad altra gara pubblica non bandita da questa stazione appaltante pertanto ricorre la fattispecie per cui <non ha prodotto la dimostrazione dell'avvenuta richiesta del PASSOE stabilita alla lettera K) punto V.2) della Sezione V della lettera di invito; al capo 2) lett. a.3) Parte Prima del disciplinare di gara - già prevista come causa di esclusione alla lett. c.4), capo 5.) Parte Prima del disciplinare di gara>; Tale difformità rispetto alle prescrizioni della lettera di invito costituisce irregolarità essenziale che potrà essere regolarizzata mediante la produzione di quanto rilevato. In mancanza si procederà all'esclusione dalla procedura. La suddetta irregolarità costituisce obbligazione al pagamento della sanzione di €.720,00 stabilita - nella misura del 5 per mille del valore della gara - dalla lettera n), del punto V.2), della Sezione V, della lettera di invito, che dovrà essere versata mediante bonifico sul c/c intestato a "I.N.P.S. SEDE REGIONALE PUGLIA" presso la "BANCA POPOLARE DI PUGLIA E BASILICATA" Filiale di Bari – Corso Cavour, 44 – 70121 BARI (BA) – IBAN: IT77 D053 8504 0000 0000 6670 389 – con l'indicazione della seguente causale: <regolarizzazione documenti di gara - Accordo quadro - OPERE EDILI BA-BAT-FG - CIG [5854623BBA]>. Il mancato versamento della sanzione suddetta costituirà motivo di esclusione dalla procedura di gara con richiesta di escussione della cauzione provvisoria prestata a corredo dell'offerta. I documenti richiesti per la regolarizzazione e copia del bonifico effettuato dovranno pervenire in forma cartacea - entro il termine perentorio di dieci giorni decorrenti dalla data di invio a mezzo PEC della richiesta di regolarizzazione - presso la Direzione regionale Inps Puglia, in Bari, cap 70122, alla via Putignani n. 108.

d.2 – l'operatore economico **n. 6 - BRUDAGLIO ANTONIO** ha presentato la cauzione provvisoria senza l'autentica della sottoscrizione da parte di un notaio, come disposto nella lett. b.3) punto 2.) Parte Prima del Disciplinare di gara appositamente richiamato nella lettera a) punto III.1.1) della Sezione III della lettera di invito prot. n. 10685 del 02/09/2014. Tale difformità rispetto alle prescrizioni della lettera di invito costituisce irregolarità essenziale che potrà essere regolarizzata mediante la produzione di apposita appendice alla polizza originaria con l'autentica notarile stabilita nel medesimo invito. In mancanza si procederà all'esclusione dalla procedura. La suddetta irregolarità costituisce obbligazione al pagamento della sanzione di €.720,00 stabilita - nella misura del 5 per mille del valore della gara - dalla lettera n), del punto V.2), della Sezione V, della lettera di invito, che dovrà essere versata mediante bonifico sul c/c intestato a "I.N.P.S. SEDE REGIONALE PUGLIA" presso la "BANCA POPOLARE DI PUGLIA E BASILICATA" Filiale di Bari – Corso Cavour, 44 – 70121 BARI (BA) – IBAN: IT77 D053 8504 0000 0000 6670 389 – con l'indicazione della seguente causale: <regolarizzazione documenti di gara < Accordo quadro - OPERE EDILI BA-BAT-FG - CIG [5854623BBA]>. Il mancato versamento della sanzione suddetta costituirà motivo di esclusione dalla procedura di gara con richiesta di escussione della cauzione provvisoria prestata a corredo dell'offerta. I documenti richiesti per la regolarizzazione e copia del

bonifico effettuato dovranno pervenire in forma cartacea - entro il termine perentorio di dieci giorni decorrenti dalla data di invio a mezzo PEC della presente nota - presso la Direzione regionale Inps Puglia, in Bari, cap 70122, alla via Putignani n. 108.

d.3 – l'operatore economico **n. 7 FAVULLO DOMENICO** ha presentato la cauzione provvisoria senza l'autentica della sottoscrizione da parte di un notaio, come disposto nella lett. b.3) punto 2.) Parte Prima del Disciplinare di gara appositamente richiamato nella lettera a) punto III.1.1) della Sezione III della lettera di invito prot. n. 10685 del 02/09/2014. Tale difformità rispetto alle prescrizioni della lettera di invito costituisce irregolarità essenziale che potrà essere regolarizzata mediante la produzione di apposita appendice alla polizza originaria con l'autentica notarile stabilita nel medesimo invito. In mancanza si procederà all'esclusione dalla procedura. La suddetta irregolarità costituisce obbligazione al pagamento della sanzione di €720,00 stabilita - nella misura del 5 per mille del valore della gara - dalla lettera n), del punto V.2), della Sezione V, della lettera di invito, che dovrà essere versata mediante bonifico sul c/c intestato a "I.N.P.S. SEDE REGIONALE PUGLIA" presso la "BANCA POPOLARE DI PUGLIA E BASILICATA" Filiale di Bari – Corso Cavour, 44 – 70121 BARI (BA) – IBAN: IT77 D053 8504 0000 0000 6670 389 – con l'indicazione della seguente causale: <regolarizzazione documenti di gara < Accordo quadro - OPERE EDILI BA-BAT-FG - CIG [5854623BBA]>. Il mancato versamento della sanzione suddetta costituirà motivo di esclusione dalla procedura di gara con richiesta di escussione della cauzione provvisoria prestata a corredo dell'offerta. I documenti richiesti per la regolarizzazione e copia del bonifico effettuato dovranno pervenire in forma cartacea - entro il termine perentorio di dieci giorni decorrenti dalla data di invio a mezzo PEC della presente nota - presso la Direzione regionale Inps Puglia, in Bari, cap 70122, alla via Putignani n. 108.

d.4 – l'operatore economico **n. 13 PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI SRL** ha presentato la cauzione provvisoria senza l'autentica della sottoscrizione da parte di un notaio, come disposto nella lett. b.3) punto 2.) Parte Prima del Disciplinare di gara appositamente richiamato nella lettera a) punto III.1.1) della Sezione III della lettera di invito prot. n. 10685 del 02/09/2014. Tale difformità rispetto alle prescrizioni della lettera di invito costituisce irregolarità essenziale che potrà essere regolarizzata mediante la produzione di apposita appendice alla polizza originaria con l'autentica notarile stabilita nel medesimo invito. In mancanza si procederà all'esclusione dalla procedura. La suddetta irregolarità costituisce obbligazione al pagamento della sanzione di €720,00 stabilita - nella misura del 5 per mille del valore della gara - dalla lettera n), del punto V.2), della Sezione V, della lettera di invito, che dovrà essere versata mediante bonifico sul c/c intestato a "I.N.P.S. SEDE REGIONALE PUGLIA" presso la "BANCA POPOLARE DI PUGLIA E BASILICATA" Filiale di Bari – Corso Cavour, 44 – 70121 BARI (BA) – IBAN: IT77 D053 8504 0000 0000 6670 389 – con l'indicazione della seguente causale: <regolarizzazione documenti di gara < Accordo quadro - OPERE EDILI BA-BAT-FG - CIG [5854623BBA]>. Il mancato versamento della sanzione suddetta costituirà motivo di esclusione dalla procedura di gara con richiesta di escussione della cauzione provvisoria prestata a corredo dell'offerta. I documenti richiesti per la regolarizzazione e copia del bonifico effettuato dovranno pervenire in forma cartacea - entro il termine perentorio di dieci giorni decorrenti dalla data di invio a mezzo PEC della presente nota - presso la Direzione regionale Inps Puglia, in Bari, cap 70122, alla via Putignani n. 108.

Alle ore 16,55, al termine dell'esame del plico n. 13, la seduta di gara viene chiusa per conclusione delle operazioni di verifica dei plichi pervenuti ed il Presidente dispone che i lavori vengano ripresi in seduta pubblica il giorno di martedì **30 settembre 2014 alle ore 9,30**. Le buste contenenti le offerte vengono racchiuse in unico plico, racchiuso in busta di carta bianca, sigillato con nastro adesivo trasparente e firmato dal Presidente, dal Segretario e dai soggetti intervenuti come sopra generalizzati; Il Presidente dispone che il tutto sia conservato e chiuso a chiave nell'armadio della Segreteria del Seggio di gara a cura del Segretario.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

Dott. Aldo Grenzi



IL SEGRETARIO

Dott. Vincenzo Depalo

