



ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE
DIREZIONE REGIONALE PUGLIA
COORDINAMENTO TECNICO EDILIZIO

70122 - BARI - VIA PUTIGNANI N. 108 - Tel. +390-0805410633 Fax: +390-0805410578
<http://www.inps.it>

PROCEDURA NEGOZIATA

VERBALE DI GARA n. 1 in data 16/09/2014

ACCORDO QUADRO DI DURATA ANNUALE PER I LAVORI DI **MANUTENZIONE ORDINARIA EDILE**
PRESSO GLI STABILI NELLA DISPONIBILITA' DELLA DIREZIONE REGIONALE INPS PUGLIA
NELLE PROVINCE DI **LECCE, BRINDISI E TARANTO**
ex art. 59, co. 4, D.Lgs. n. 163/2006

CIG [5854626E33]

Importo soggetto a ribasso € 141.000,00

Oneri di sicurezza non soggetto a ribasso € 3.000,00

L'anno DUEMILAQUATTORDICI, addì SEDICI del mese di SETTEMBRE (16/09/2014), alle ore 17,00, in Bari alla via Putignani 108, presso la sede regionale Inps, nella sala videoconferenze al piano secondo, alla presenza dei signori:

- dott. Aldo Grenzi, Dirigente in servizio presso Sede Regionale INPS Puglia, Presidente del seggio di gara;
- dott. Vincenzo Depalo, Funzionario Amministrativo in servizio presso Sede Regionale INPS Puglia, Segretario;

in seduta aperta ai soli offerenti che hanno presentato offerta e quindi non si registra la presenza di concorrenti;

Premesso che:

- con determinazione numero n. 288 del 01/08/2014, è stata indetta la procedura negoziata previa pubblicazione di un avviso pubblico avente protocollo n. INPS.0980.11/07/2014.0009212 - per l'affidamento in accordo quadro dei lavori di cui in epigrafe, ai sensi dell'articolo 59, comma 4, del decreto legislativo n. 163 del 2006;
- il criterio per l'aggiudicazione è quello del prezzo più basso mediante ribasso percentuale sugli Elenchi dei prezzi unitari dei lavori posti a base di gara, indicati all'art. 4 punto 9 del Capitolato Speciale di Appalto ai sensi dell'articolo 82, comma 2, lettera a), prima fattispecie, del decreto legislativo n. 163 del 2006;
- ai sensi dell'articolo 67, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006, l'Avviso Pubblico è stato pubblicato sul profilo di committente dell'Istituto www.inps.it nella sezione dedicata agli avvisi di pre-informazione dei bandi di gara ed inoltre sull'Albo pretorio on-line dei Comuni in cui hanno sede le Direzioni provinciali Inps interessate dai lavori e quindi Bari, Andria, Foggia, Lecce, Brindisi e Taranto;
- che è stata inviata la lettera di invito alla procedura negoziata di cui trattasi avente protocollo n. INPS.0980.02/09/2014.0010686, contemporaneamente a mezzo PEC, ai n. 20 operatori economici, elencati nella tabella seguente, individuati in base alla "Relazione sulle operazioni post-sorteggio pubblico del 26/08/2014" avente protocollo n. 10656 del 01/09/2014;

denominazione o ragione sociale degli operatori economici invitati
ICON Surl
FELLINE SRL
COSTRUZIONI MURGOLO SRL
MIOLLA LUIGI
LEONARDO EDILIZIA di ADDABBO LEONARDO
CAROLI PIETRO COSTRUZIONI Srl
SGAMBATO PASQUALE
DECO DOMUS di Mastropasqua P.ale & C SNC
PTM PERFORAZIONI COSTRUZIONI
ITALIASCAVI ED ECOLOGIA S.R.L.
ARCOBALENO COSTRUZIONI SRL
MUSCARIELLO COSTRUZIONI
ALEA COSTRUZ. GENERALI
ERRIQUEZ MARIO
EURO KLIMA IMPIANTI SRL
ENTASI S.a.s. di ROSSI PAOLA & C
GE.ST.IMM. SRL
ROLLO DONATO
BCE SCARL
IDROTERMICA di Abbattista Nicola

- che la lettera di invito prevede la seduta pubblica per l'apertura delle offerte alle ore 11,30 del 16-09-2014 e che per sopravvenuti impegni di carattere istituzionale del Presidente del Seggio di gara si è reso necessario il differimento di tale seduta alle ore 15,30 dello stesso giorno 16/09/2014 previa comunicazione inviata a mezzo PEC 15/09/2014-14:12 a tutti i soggetti partecipanti con la propria offerta alla procedura in esperimento;
- che sono pervenuti entro il termine perentorio delle ore 12,00 del 15 settembre 2014, fissato nella lettera di invito, i plichi elencati nella seguente tabella, regolarmente registrati in atti, con numero e data del protocollo informatico in entrata:

n. d'ord. Arrivo	protocollo	denominazione o ragione sociale dell'operatore economico	codice fiscale
1	10987	DECO DOMUS di Mastropasqua Pasquale & C SNC	06270450726
2	11010	ITALIASCAVI ED ECOLOGIA S.R.L.	02444660738
3	11014	PTM PERFORAZIONI COSTRUZIONI	06084080727
4	11015	MOSCARIELLO COSTRUZIONI	01378430761
5	11106	COSTRUZIONI MURGOLO SRL	05303650724
6	11112	MIOLLA LUIGI	MLLLGU60E04A662I
7	11119	ALEA COSTRUZ. GENERALI	02456160734
8	11125	FELLINE SRL	01456910759
9	11133	ARCOBALENO COSTRUZIONI SRL	03972040756
10	11138	ERRIQUEZ MARIO	rrqmr54I05190tb
11	111177	ICON Surl	01954440747

visti:

- la lettera di invito alla procedura aperta ed il relativo disciplinare di gara, dei quali il Presidente del seggio di gara cita le condizioni principali e che sono disponibili per il seggio di gara e dati per letti;

il Presidente del seggio di gara

- a) provvede alla verifica dell'ammissibilità degli offerenti mediante l'esame della integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta e tempestiva presentazione;
- b) provvede a constatare l'integrità dei plichi e dei sigilli, delle firme e delle indicazioni rituali apposte dagli offerenti sui plichi, numerando i plichi medesimi all'esterno secondo l'ordine di presentazione;
- c) provvede all'apertura dei plichi pervenuti nei termini e rileva, singolarmente per ciascuno, secondo la sequenza di presentazione:
- c.1) la presenza delle dichiarazioni relative all'offerente;
 - c.2) la presenza della cauzione provvisoria con autentica notarile, della dimostrazione di avvenuta richiesta del PASSOE AVCP e dell'altra documentazione richiesta nel bando di gara;
 - c.3) la presenza della busta interna dell'offerta economica, regolarmente sigillata, apponendo all'esterno della busta la stessa numerazione attribuita ai plichi ai sensi della precedente lettera b);
 - c.4) la presenza dei contratti per il ricorso all'istituto dell'avvalimento ex art. 40 D.Lgs. n. 163/2006 da segnalare all'AVCP nei modi e termini fissati dall'Autorità medesima;
- d) constata e prende atto che:
- d.1 – l'operatore economico **n. 1 – DECO DOMUS & C. Snc** ha presentato la cauzione provvisoria senza l'autentica della sottoscrizione da parte di un notaio, come disposto nella lett. b.3) punto 2.) Parte Prima del Disciplinare di gara appositamente richiamato nella lettera a) punto III.1.1) della Sezione III della lettera di invito prot. n. 10686 del 02/09/2014. Tale difformità rispetto alle prescrizioni della lettera di invito costituisce irregolarità essenziale che potrà essere regolarizzata mediante la produzione di apposita appendice alla polizza originaria con l'autentica notarile stabilita nel medesimo invito. In mancanza si procederà all'esclusione dalla procedura. La suddetta irregolarità costituisce obbligazione al pagamento della sanzione di € 720,00 stabilita - nella misura del 5 per mille del valore della gara - dalla lettera n), del punto V.2), della Sezione V, della lettera di invito, che dovrà essere versata mediante bonifico sul c/c intestato a "I.N.P.S. SEDE REGIONALE PUGLIA" presso la "BANCA POPOLARE DI PUGLIA E BASILICATA" Filiale di Bari – Corso Cavour, 44 – 70121 BARI (BA) – IBAN: IT77 D053 8504 0000 0000 6670 389 – con l'indicazione della seguente causale: <regolarizzazione documenti di gara < Accordo quadro - OPERE EDILI LE-BR-TA - CIG [5854626E33]>. Il mancato versamento della sanzione suddetta costituirà motivo di esclusione dalla procedura di gara con richiesta di escussione della cauzione provvisoria prestata a corredo dell'offerta. I documenti richiesti per la regolarizzazione e copia del bonifico effettuato dovranno pervenire in forma cartacea - entro il termine perentorio di dieci giorni decorrenti dalla data di invio a mezzo PEC della presente nota - presso la Direzione regionale Inps Puglia, in Bari, cap 70122, alla via Putignani n. 108.
- d.2 – l'operatore economico **n. 3 - PTM PERFORAZIONI COSTRUZIONI** ha presentato la cauzione provvisoria senza l'autentica della sottoscrizione da parte di un notaio, come disposto nella lett. b.3) punto 2.) Parte Prima del Disciplinare di gara appositamente richiamato nella lettera a) punto III.1.1) della Sezione III della lettera di invito prot. n. 10685 del 02/09/2014. Tale difformità rispetto alle prescrizioni della lettera di invito costituisce irregolarità essenziale che potrà essere regolarizzata mediante la produzione di apposita appendice alla polizza originaria con l'autentica notarile stabilita nel medesimo invito. In mancanza si procederà all'esclusione dalla procedura. La suddetta irregolarità costituisce obbligazione al pagamento della sanzione di € 720,00 stabilita - nella misura del 5 per mille del valore della gara - dalla lettera n), del punto V.2), della Sezione V, della lettera di invito, che dovrà essere versata mediante bonifico sul c/c intestato a "I.N.P.S. SEDE REGIONALE PUGLIA" presso la "BANCA POPOLARE DI PUGLIA E BASILICATA" Filiale di Bari – Corso Cavour, 44 – 70121 BARI (BA) – IBAN: IT77 D053 8504 0000 0000 6670 389 – con l'indicazione della seguente causale: <regolarizzazione documenti di gara < Accordo quadro - OPERE EDILI LE-BR-TA - CIG [5854626E33]>. Il mancato versamento della sanzione suddetta costituirà motivo di esclusione dalla procedura di gara con richiesta di escussione della cauzione provvisoria prestata a corredo dell'offerta. I documenti richiesti per la regolarizzazione e copia del bonifico effettuato dovranno pervenire in forma cartacea - entro il termine perentorio di dieci giorni decorrenti dalla data di invio a mezzo PEC della presente nota - presso la Direzione regionale Inps Puglia, in Bari, cap 70122, alla via Putignani n. 108.

Alle ore 17,40, al termine dell'esame del plico n. 11, la seduta di gara viene chiusa per conclusione delle operazioni di verifica dei plichi pervenuti ed il Presidente dispone che i lavori vengano ripresi in seduta pubblica il giorno di martedì **30 settembre 2014 alle ore 10,30**. Le buste contenenti le offerte vengono racchiuse in unico plico, racchiuso a sua volta in busta di carta bianca, sigillato con nastro adesivo trasparente e firmato dal Presidente, e dal Segretario; Il Presidente dispone che il tutto sia conservato e chiuso a chiave nell'armadio della Segreteria del Seggio di gara a cura del Segretario.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

Dott. Aldo Grenzi



IL SEGRETARIO

Dott. Vincenzo Depalo

