



Istituto Nazionale Previdenza Sociale
Direzione regionale Toscana
Coordinamento Regionale Tecnico Edilizio

**DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE
N° 10017 DEL 29/01/2016**

- Oggetto dell'intervento: ACCORDO QUADRO di durata annuale per lavori di manutenzione ordinaria edile presso gli stabili nella disponibilità della Direzione Regionale Toscana
- Il responsabile del procedimento: Ing. Alessandro Tenga
- Il Progettista: Geom. Roberto Paggini
- Importo complessivo: € 176.734,57 IVA Inclusa compresi oneri della sicurezza pari a 10.000,00
- CIG: 6475027151

IL DIRETTORE REGIONALE

- **NOMINATO** con Determinazione Commissariale n° 156 del 7.08.2014;
- **VISTO** il Decreto Legislativo n° 479 del 30.06.1994;
- **VISTO** il D.P.R. n° 366 del 24.09.1997 avente ad oggetto "Regolamento concernente le norme per l'organizzazione ed il funzionamento dell'INPS";
- **VISTO** il D.P.R. n° 97 del 26.02.2003 avente per oggetto "Regolamento concernente l'Amministrazione e la Contabilità degli Enti pubblici di cui alla Legge 20.03.1975 n° 70";
- **VISTO** l'art. 7 comma 8 del D.L. n° 78 del 31.05.2010 convertito con modificazioni dalla Legge n° 122 del 30.07.2010;
- **VISTO** l'art. 21 comma 1 del D.L.vo 6.12.2011 n° 201 convertito in Legge 22.12.2011 n° 214, che ha disposto la soppressione dell'INPDAP e dell'ENPALS e la loro confluenza nell'INPS che succede in tutti i rapporti attivi e passivi in capo agli Enti medesimi alla data dell'1.01.2012;
- **VISTA** la Direttiva del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 28.12.2011;
- **VISTA** la nomina a Presidente dell'Istituto del Prof. Tito Boeri con Decreto del Presidente della Repubblica del 16.2.2015;
- **CONSIDERATE** le attività attribuite alle Direzioni Regionali;
- **VISTA** la deliberazione n. 2 del 03/02/2015 con la quale il Consiglio di Indirizzo e Vigilanza ha approvato il Bilancio di Previsione per l'anno 2015;
- **VISTA** la deliberazione n. 6 del 28/04/2015 con la quale il Consiglio di Indirizzo e Vigilanza ha approvato in via definitiva la prima nota di variazione al bilancio preventivo finanziario generale per l'anno 2015;
- **VISTA** la Circolare n° 30 del 03/03/2014 contenente le istruzioni operative in tema di approvvigionamenti, gestione dei contratti, monitoraggio e controllo della spesa;
- **VISTA** la Legge n. 241/1990 e succ. mod. "nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- **VISTA** la Legge n. 136/2010 e succ. mod "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";
- **VISTA** la Legge n. 190/2012 e succ. mod "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- **VISTO** il Decreto Legislativo n. 33/2013 e succ. mod "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- **VISTO** il D.P.R. n. 445/2000 e succ. mod "Testo unico sulla documentazione amministrativa";
- **VISTO** il Decreto legislativo n. 165/2001 e succ. mod. sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche, in particolare gli artt. 17 e 19;
- **VISTO** D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 art. 53 comma 16-ter così come modificato la legge 6 novembre 2012 n. 190 - " I dipendenti che negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, non possono svolgere, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale presso i soggetti privati destinatari dell'attività lavorativa o professionale presso i soggetti destinatari dell'attività della pubblica amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri. I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto dal presente comma sono nulli

- ed è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con l'obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti";
- **VISTO** il Decreto Legislativo n° 163 del 12.04.2006 e s.m.i., recante il "Codice dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture", in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE;
 - **VISTO** il D.P.R. n° 207 del 5.10.2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.L.vo n° 163/2006, recante il "Codice dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture", in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE;
 - **VISTI** i principi per l'affidamento e l'esecuzione di opere lavori pubblici di cui all'art. 2 del DL. n. 163/2006;
 - **VISTO** l'art. 2 comma 1 bis del D.L.vo n° 163/2006 che prevede nel rispetto della disciplina comunitaria in materia di appalti pubblici ed al fine di favorire l'accesso delle piccole e medie imprese al mercato degli appalti, che le stazioni appaltanti debbano, ove possibile ed economicamente conveniente, suddividere gli appalti in lotti funzionali ed in caso di impossibilità obbliga le stazioni appaltanti ad indicare la motivazione circa la mancata suddivisione dell'appalto stesso in lotti;
 - **VISTO** il Regolamento per l'Amministrazione e la Contabilità dell'INPS approvato con deliberazione n° 172 del 18.05.2005;
 - **VISTE** le Determinazioni commissariali INPS n. 88 e 89 del 03/05/2010 avente ad oggetto "Limiti delle competenze in materia di spesa e rideterminazione delle soglie di acquisto in conformità alle disposizioni di cui al Regolamento (CE) n. 1177/2009 del 30/11/2009;
 - **RILEVATO** che ai sensi dell'art. 2 della DL. n. 210/2002 sarà recepito in atti il documento DURC;
 - **RILEVATO** che al fine di rispettare le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i. i pagamenti saranno subordinati alla presentazione di idonea documentazione indicante il conto corrente dedicato con riportati i dati delle persone abilitate ad operare sullo stesso;
 - **VISTA** la determina a contrarre n. 10640 del 16.11.15 con la quale si autorizzano i lavori di manutenzione ordinaria edile presso gli stabili nella disponibilità della Direzione Regionale Toscana, mediante ricorso a procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 c.7 del D.lgs n. 163/2006, per una spesa di € 240.340,00 IVA ed oneri della sicurezza inclusi;
 - **PRESO ATTO** che, come risulta dal verbale della Commissione di gara:
 - per l'espletamento della gara il RUP ha provveduto a invitare n° 16 ditte estratte a seguito di sorteggio avvenuto in data 04/11/15;
 - alla lettera di invito rispondevano n° 2 operatori economici;
 - è risultata aggiudicataria in via provvisoria la ditta Immobiliare E.R. CRISTINA srl, che ha offerto per l'esecuzione dei lavori un ribasso sulla base d'asta del 27,88%, per un importo di € 134.864,40 oltre € 10.000,00 quali oneri per la sicurezza pari a un totale netto di € 144.864,40 oltre IVA pari a € 31.870,17 per un totale di € 176.734,57;
 - **PRESO ATTO** che a seguito delle verifiche effettuate presso gli Enti preposti, è risultato ora confermato quanto dichiarato dal concorrente in fase di offerta e che, pertanto, è possibile procedere con l'aggiudicazione definitiva e con i successivi adempimenti di legge;
 - **CONSIDERATI** gli impegni di spesa assunti con il n° 201/15 per un importo di € 108.832,13 sul capitolo 5U110401601, n° 209/15 per un importo di € 29.971,12 sul capitolo 5U110401602, n° 214/15 per un importo di € 4.379,76 sul capitolo 5U110401604 e n° 218/15 per un importo di € 33.551,55 sul capitolo 5U110401616 per un importo complessivo di € 176.734,57;

DETERMINA

- le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di approvare le operazioni espletate dalla Commissione di gara come da verbale del 09/12/15 che costituisce parte integrante del presente provvedimento;
- di aggiudicare in via definitiva i lavori di manutenzione ordinaria edile presso gli stabili nella disponibilità della Direzione Regionale Toscana alla Ditta Immobiliare E.R. CRISTINA srl che ha offerto un ribasso sull'importo a base d'asta del 27,88% per un importo di € 134.864,40 oltre € 10.000,00 quali oneri per la sicurezza pari a un totale netto di € 144.864,40 oltre IVA pari a € 31.870,17 per un totale di € 176.734,57;
- di precisare che si procederà alla liquidazione alla Ditta aggiudicataria su presentazione di regolare fattura elettronica ai sensi del DM 55/2013 sulla base di regolare certificazione del RUP e di concordanza degli importi fatturati con quelli offerti.
- di provvedere con atti successivi agli adempimenti di legge

Paolo Sardi
direttore Regionale





AVVISO ESITO DI GARA PUBBLICATO SUL PROFILO DEL COMMITTENTE

Oggetto:

ACCORDO QUADRO DI DURATA ANNUALE PER I LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA EDILE PRESSO GLI STABILI NELLA DISPONIBILITA' DELLA DIREZIONE REGIONALE TOSCANA.

CIG 6475027151

VALORE COMPLESSIVO DELL'APPALTO € **240.340,00** inclusi oneri della sicurezza pari ad € **10.000,00** e IVA nella misura del 22%.

DETERMINA A CONTRARRE: n° **10640 del 16/11/2015** a firma del Direttore Regionale INPS Toscana.

STAZIONE APPALTANTE: Istituto Nazionale della Previdenza Sociale – Direzione Regionale per la Toscana – via del Proconsolo 10 - 50122 FIRENZE – Tel 055- 2379762.

PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: Procedura negoziata, ai sensi degli artt.122 c.7 e 57 c.6 del D.Lgs. 163/06, con il criterio **del prezzo più basso** determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi, ai sensi dell'art. 82, comma 2 lett. a) e art 59 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207.

NUMERO DEI SOGGETTI INVITATI: 16 come da tabella di seguito indicata:

Numero	Denominazione Ditte	Provincia
1	AGGRAVI BIO-STRUTTURE S.R.L.	SI
2	BARZAGLI MAURO	FI
3	EDILGIANNINI DI GIANNINI BALDO & C. S.N.C.	SI
4	FRANCHINI MARINO FIGLI & C. - S.R.L.	FI
5	IMMOBILIARE*E.R. CRISTINA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	FI
6	MAGLIANO COSTRUTTORI DI MAGLIANO SABATO E C. S.N.C.	FI
7	SARON DI LA SPINA NUNZIO ANTONIO E PULICI EMANUELE S.N.C.	FI
8	SICURTECTO S.A.S. DI SIMONE LOPEZ & C.	FI
9	B. & P. S.R.L.	MS
10	DAVINI PREFABBRICATI - S.R.L.	LU
11	ECOSISTEM SRL	LI
12	EDILTECNICA SRL	MS
13	GRC COSTRUZIONI DI LAROTONDA MARIA	GR
14	IMPRESA EDILE ALESSIO DI TORCIGLIANI ALESSIO	LU
15	IRIS COSTRUZIONI S.R.L.	MS
16	MARCHINI COSTRUZIONI S.R.L.	LU

OFFERTE PERVENUTE: 2 CON I RIBASSI DI SEGUITO INDICATI:

Denominazione Ditta	Percentuale ribasso
IMMOBILIARE*E.R. CRISTINA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	27,88
B. & P. S.R.L.	23,78

VERBALE DI GARA: Redatto dalla commissione formata da un Dirigente e due funzionari del 09 dicembre 2015.

AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA: a vantaggio della ditta IMMOBILIARE*E.R. CRISTINA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA Prot. 0026550 del 15.12.2015.

AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA: a vantaggio della ditta IMMOBILIARE*E.R. CRISTINA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA PERFEZIONATA CON DETERMINA DEL DIRETTORE REGIONALE INPS TOSCANA E RECANTE N. 10017 DEL 29.01.2016.

Importo soggetto a ribasso	€	187.000,00
Ribasso d'asta (27,88%)	€	52.135,60
Importo aggiudicato	€	134.864,40
Oneri sicurezza	€	10.000,00
Totale contratto netto IVA	€	144.864,40
IVA 22%	€	31.870,17
Totale importo contratto	€	176.734,57

Firenze, 29/01/2016

R.R.P.
Ing Alessandro Tenga

