



Istituto Nazionale Previdenza Sociale

Direzione regionale Toscana  
Coordinamento Regionale Tecnico Edilizio

## AVVISO ESITO DI GARA PUBBLICATO SUL PROFILO DEL COMMITTENTE

**Oggetto: Opere generali per la messa in sicurezza e sistemazione cornicioni e prospetto principale su via Trento, con sostituzione contestuale di infissi presso la sede INPS di Grosseto.**

**CIG 64575613EA**

VALORE COMPLESSIVO DELL'APPALTO € **243.946,05** inclusi oneri della sicurezza pari ad € **37.500,00** e IVA nella misura del 22%.

**DETERMINA A CONTRARRE:** n° **10596 del 28/10/2015** a firma del Direttore Regionale INPS Toscana.

**STAZIONE APPALTANTE:** Istituto Nazionale della Previdenza Sociale – Direzione Regionale per la Toscana – via del Proconsole 10 - 50122 FIRENZE – Tel 055-2379762.

**PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** Procedura negoziata, ai sensi degli artt.122 c.7 e 57 c.6 del D.Lgs. 163/06, con il criterio **del prezzo più basso** determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi, ai sensi dell'art. 82, comma 2 lett. a) e art 59 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207.

**NUMERO DEI SOGGETTI INVITATI:** 20 sorteggiati dall'elenco delle 118 ditte che hanno partecipato all'"Avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'espletamento di procedura negoziata" (tabella di seguito indicata):

Num.	Denominazione Ditta	Comune
1	Edo Costruzioni Srl	Via Balodardo, 59 - 03039 Frosinone (FR)
2	Partenope Group Srl	Via G. Falcone, 5 - 83020 Sirignano (AV)
3	M.M. Srl Impresa Generale di Costruzioni	Via Montegrappa, 14 - 53043 Chiusi (SI)
4	Tripi Costruzioni Srl	Via Mariettina Lengueglia, 39 - 17031 Albenga (SV)
5	Edil Fergi Srl	Trav. S. Luca, 26 - 80014 Giuliano (NA)
6	Coop. Edil Verde Srl	Via Piave ang. S. D'Acquisto - 81040 Curti (CE)
7	Moscariello Costruzioni Srl	Via Bodoni, 4/3 85025 Melfi (PZ)
8	Edil Groan	Viale G. Morandi, 199 - 00155 Roma
9	Edil Restauri di Occhini Angiolo	Viale Mecenate, 31 - 52100 Arezzo
10	Imp.El.Poli Srl	Via Bolognese, 80/A - 51100 Pistoia
11	C.B.F. Edilimpianti di Fibbi F e C. Snc	Loc. Piani della Rugginosa, 203/C4 - 50066 Reggello (FI)
12	Memolla Group Srl	Località Isola SNC - 06025 Nocera Umbra (PG)
13	Prodon Impianti Tecnologici Srl	Via A. Volta, 24/A/B/C/D - 76123 Andria (BT)
14	Imca Srl	Via Matteo Cristiani, 42 - 70022 Altamura (BA)
15	CITEP Soc. Coop.	Via Galcianese 93D/E - 59100 Prato
16	Vesuvio Group Srl	Via Montevergine, 42/43 - 83020 Quadrelle (AV)
17	EBM Energy & Building Management Srl	Via Campana, 268 - 80078 Pozzuoli (NA)
18	Biokostruire Sas	Via San Francesco, 10 - 55041 Camaiore (LU)
19	Artedile di Tomei Piergiorgio s.r.l.	Via dei Loretrucci n. 21 - S. Elia 67100 l'Aquila (AQ)
20	Sp.A. Progetti e Costruzioni Generali Srl	Via Grossa, 26 - 57025 Piombino (LI)

**OFFERTE PERVENUTE:** 12 CON I RIBASSI DI SEGUITO INDICATI:

Numero	Denominazione Ditta	Percentuale ribasso
1	Partenope Group Srl	29,829
2	Vesuvio Group Srl	30,039
3	M.M. Srl Impresa Generale di Costruzioni	29,560
4	Sp.A. Progetti e Costruzioni Generali Srl	27,130
5	Prodon Impianti Tecnologici Srl	28,144
6	Tripi Costruzioni Srl	22,880
7	Biokostruire Sas	28,510
8	EBM Energy & Building Management Srl	27,724
9	Edil Fergi Srl	28,331
10	Imp.El.Poli Srl	26,340
11	Imca Srl	28,151
12	Artedile di Tomei Piergiorgio s.r.l.	32,860

Calcolo dell'anomalia ex art. 86 Codice degli appalti:

Numero	Concorrente	Graduatoria	Offerte	Scarti
6	TRIFI COSTRUZIONI SRL	12	22,8800	-
10	IMP.EL.POLI SRL	11	26,3400	-
4	SP.A. PROG. E COSTR. GEN.	10	27,1300	-
8	EBM ENERGY SRL	9	27,7240	-
5	PRODON SRL	8	28,1440	-
11	IMCA SRL	7	28,1510	-
9	EDIL FERGI SRL	6	28,3310	-
7	BIOKOSTRUIRE SAS	5	28,5100	0,0876
3	M.M. SRL	4	29,5600	1,1376
1	PARTENOPE GROUP SRL	3	29,8290	1,4066
2	VESUVIO GROUP SRL	2	30,0390	-
12	ARTEDILE SRL	1	32,8600	-

Quadro riepilogativo

<b>A</b>	<b>Numero dei concorrenti</b>		<b>12</b>
B	Numero delle offerte non ammesse		-
<b>C</b>	<b>Numero delle offerte ammesse</b>	<b>A - B</b>	<b>12</b>
D	10% delle offerte arrotondato	C x 10%	2
E	Numero offerte marginali uguali (oltre al 10%)	(art. 121)	-
F	Numero offerte nelle ali (accantonate)	D x 2 + E	4
G	Numero offerte che concorrono alla media	C - F	8
H	<b>Somma offerte che formano la media</b>		<b>227,3790</b>
<b>M1</b>	<b>MEDIA OFFERTE CENTRALI</b>	H / G	<b>28,4224</b>
I	Numero offerte centrali superiori alla media M1		3
L	<b>Somma degli scarti</b>		<b>2,6319</b>
<b>M2</b>	<b>MEDIA DEGLI SCARTI</b>	L / I	<b>0,8773</b>
<b>M3</b>	<b>Soglia di ANOMALIA</b>	<b>M1 + M2</b>	<b>29,2997</b>

**VERBALE DI GARA:** Redatto dalla commissione formata da un Dirigente e due funzionari del 16 dicembre 2015.

**AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA:** a vantaggio della Ditta **Biokostruire Sas** - Via San Francesco, 10 - Camaiore (Lu), Prot. 3080.29/12/2015.0027528 del 29.12.2015.

**AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA:** a vantaggio della Ditta **Biokostruire Sas** - Via San Francesco, 10 - Camaiore (Lu), perfezionata con determina del Direttore regionale INPS Toscana e recante N. 10050 del 15/02/2015.

<b>Importo soggetto a ribasso</b>	€	162.455,78
<b>Ribasso d'asta (28,51%)</b>	€	46.316,14
<b>Importo aggiudicato</b>	€	116.139,64
<b>Oneri sicurezza</b>	€	37.500,00
<b>Totale contratto netto IVA</b>	€	<b>153.639,64</b>
<b>IVA 22%</b>	€	33.800,72
<b>Totale importo contratto</b>	€	187.440,36

Firenze, 16/02/2016

Il Coordinatore Tecnico Edilizio  
Ing. Alessandro TENGA