



Istituto Nazionale Previdenza Sociale



Direzione regionale Toscana
Coordinamento Regionale Tecnico Edilizio

VERBALE DI GARA

Oggetto: Procedura ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b appaltata utilizzando la piattaforma telematica M.E.P.A.

Lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento del piazzale esterno ingresso impiegati a quota 301 e adeguamento parziale n. 2 locali a quota 293 della Direzione Provinciale INPS di Siena, viale Lippo Memmi n. 2, da appaltare ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b del D.Lgs 50/16.

CIG: 68637143F9

CUP: F64H16001000005

Il giorno 02 del mese di Dicembre 2016 alle ore 10,00, presso la Direzione Regionale INPS per la Toscana di via del Proconsole, 10 - Firenze, si riuniva la Commissione composta dalla Dott.ssa Carla Maffei in qualità di Presidente, dal Dott. Giuliano Bolzan e dalla Dott.ssa Nicoletta Perrone in qualità di Membri e dal Dott. Antonino Mancari in qualità di Segretario. Tale commissione è stata incaricata con Determina n° **20160913** del **21.09.2016** e successivamente confermata con determina n° **20161042** del **09.11.2016** a firma del Direttore Regionale INPS per la Toscana.

Con la stessa determina è stata autorizzata la procedura in oggetto ai sensi dell'art. 36 c.2 lettera b, del D.Lgs n. 50/2016 a mezzo piattaforma telematica M.E.P.A. (Mercato elettronico pubblica amministrazione - portale www.acquistinrete.it). Il Direttore regionale determinava di invitare n. 20 Operatori economici sorteggiati da un file estratto dalla piattaforma MEPA contenente l'elenco di tutte le Ditte presenti nella suddetta alla data del 9 novembre 2016 nel bando "Opere edili".

Di seguito l'elenco delle Ditte sorteggiate da invitare alla gara in oggetto (come da verbale del 10 novembre 2016):

Num.	Ragione Sociale	Tipologia	Provincia Sede Legale
96	AMBIENTE VERDE DI CADONI ITALO & C. S.N.C.	SNC	CAGLIARI
142	ARCADIA IMMOBILIARE SRL	SRL	TARANTO
223	BARRUI ANTONIO	IMPR. IND.	OGLIASTRA
401	CARRATU' COSTRUZIONI S.R.L.	SRL	SALERNO
481	CHINA COSTRUZIONI S.R.L.	SRL	CALTANISSETTA
802	CRIAN SRL	SRL	CASERTA
872	DE MASI S.R.L.	SRL	NAPOLI
891	DECO DOMUS DI MASTROPASQUA PASQUALE & C. SNC	SNC	BARI
944	DI PALO COSTRUZIONI S.A.S. DI PASQUALE DI PALO & C.	SAS	NAPOLI
947	DI PIETRO IMPIANTI S.R.L.	SRL	BARI
952	DIATECNO SRL	SRL	ROMA
1064	EDIL COSTRUZIONI MODENESE SRL	SRL	MODENA
1191	EDILGRAZIA LAVORI SRL	SRL	ROMA
1268	EDILTRES S.R.L.	SRL	ASCOLI PICENO
1759	IDRAULICA A.C. DEI F.LLI ANDRETTA E CAMPAGNOLO LUIGI	SNC	TREVISO
1818	IMPRESA CAGNOLA	SRL	TORINO

Ma & S. On¹

2002	INVIOLEATELLA COSTRUZIONI S.R.L.	SRL	ROMA
2068	K.N.G. DESIGN DI LUIGI GRANZOTTO	IMPR. IND.	TREVISO
2186	LOTO S.R.L.	SRL	MESSINA
2542	PENNACCHI FERRUCCIO	IMPR. IND.	ROMA

Successivamente è stato preso RDO in MEPA n. **1394544** del **14.11.2016** che si allega al presente verbale.

La procedura negoziata è stata espletata con il criterio **del prezzo più basso** ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.Lgs n. 50/2016, determinato mediante ribasso sull'importo complessivo **a corpo** (art. 3 comma dddd del D.Lgs n. 50/2016). L'importo posto a base di gara era di **€ 149.382,55** (compresi oneri per la sicurezza pari a **€ 3.000,00** ed IVA esclusa).

La Commissione ha preso atto che il Responsabile del Procedimento **Ing. Alessandro Tenga** ha provveduto a invitare le **20** ditte estratte in data 10 novembre 2016.

Che le offerte delle Ditte sotto elencate pervenute su piattaforma MEPA erano ancora chiuse alla data del presente verbale:

1. DIATECNO SRL
2. CHINA COSTRUZIONI S.R.L.

Si è pertanto proceduto all'apertura delle 2 buste telematiche delle Ditte sopra indicate contenenti la "Documentazione" comprovante i requisiti per la partecipazione alla gara.

Per nessuna di queste esisteva motivo di esclusione.

Poiché le offerte pervenute sono state in numero inferiore a 10, non si è proceduto all'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs n. 50/2016.

Si è poi effettuata l'apertura delle buste "B" contenenti l'"Offerta economica", riscontrando i seguenti ribassi:

n.	Offerente	Ribasso %	Graduatoria
1	DIATECNO SRL	13,667%	1
2	CHINA COSTRUZIONI SRL	12,091%	2

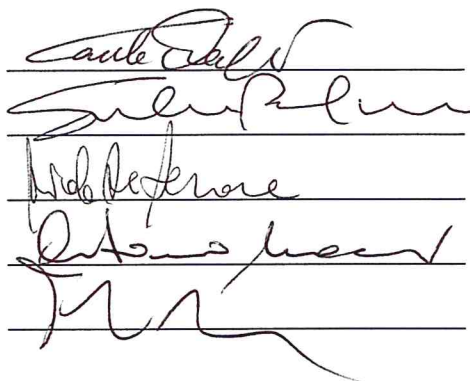


In relazione a quanto sopra verbalizzato la Commissione propone l'aggiudicazione provvisoria a favore della Ditta **DIATECNO SRL** - Via T. Edison, 4 - Monterotondo (RM), per l'importo di **€ 129.376,45 (centoventinovemilatrecentosettantasei//45)** esclusa IVA e compresi oneri della sicurezza, come sotto determinato:

Importo soggetto a ribasso	146.382,55 euro
Ribasso offerto	13,667 %
Importo Ribassato	126.376,45 euro
Da aggiungere oneri sicurezza non soggetti a ribasso	3.000,00 euro
a) Totale imponibile	129.376,45 euro
b) IVA al 22%	28.462,82 euro
c) Totale da Impegnare (a+b)	157.839,27 euro

La Commissione:

- | | |
|------------------------------|--------------|
| - Dott.ssa Carla Maffei | - Presidente |
| - Dott. Giuliano Bolzan | - Membro |
| - Dott.ssa Nicoletta Perrone | - Membro |
| - Dott. Antonino Mancari | - Segretario |
| - Ing. Alessandro Tenga | - RUP |



Handwritten signatures of the Commission members, each on a horizontal line. From top to bottom: Carla Maffei, Giuliano Bolzan, Nicoletta Perrone, Antonino Mancari, and Alessandro Tenga.

La seduta viene chiusa alle ore 12,10

Firenze, 02/12/2016

Il Direttore regionale
Dott. Paolo Sardi



Handwritten signature of Paolo Sardi.

Dati generali della procedura

Numero RDO:	1394544
Descrizione RDO:	Procedura negoziata in MEPA, ai sensi dell'art. 36 c.2 del D.Lgs. 50/2016, volta all'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento del piazzale esterno ingresso Direzione Provinciale INPS di Siena, viale Lippo Memmi n.2.
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo piu' basso
Numero di Lotti:	1
Unita' di misura dell'offerta economica:	Percentuali al rialzo
Amministrazione titolare del procedimento	INPS - ISTITUTO NAZIONALE PREVIDENZA SOCIALE - DIREZIONI REGIONALI E PROVINCIALI - INPS - DIREZIONE REGIONALE TOSCANA 80078750587 Via Del Proconsole 10 FIRENZE FI
Punto Ordinante	PAOLO SARDI
Soggetto stipulante	Nome: PAOLO SARDI Amministrazione: INPS - ISTITUTO NAZIONALE PREVIDENZA SOCIALE - DIREZIONI REGIONALI E PROVINCIALI - INPS - DIREZIONE REGIONALE TOSCANA
Codice univoco ufficio - IPA (RUP) Responsabile Unico del Procedimento	UF5HHG Ing. Alessandro Tenga
Data e ora inizio presentazione offerte:	14/11/2016 13:21
Data e ora termine ultimo presentazione offerte:	29/11/2016 10:00
Data e ora termine ultimo richiesta chiarimenti:	21/11/2016 23:59
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)	21/05/2017 23:59
Giorni dopo la stipula per	45

Consegna Beni / Decorrenza Servizi:	
Bandi / Categorie oggetto della RdO:	Lavori di manutenzione - Edili
Numero fornitori invitati:	20
Segnalazione delle offerte anomale:	si

Lotto 1 - Dettagli

Denominazione lotto	Interventi di manutenzione straordinaria per il rifacimento del piazzale esterno ingresso impiegati a quota 301 e adeguamento parziale n. 2 locali a quota 293 della Direzione Provinciale INPS di Siena, viale Lippo Memmi n.2.
CIG	1234567891
CUP	123456789123456
Percentuali al rialzo richieste	Ribasso unico sulla somma posta a base d'asta (Peso: 1,00)
Dati di consegna	Via del proconsolo 10Firenze - 50100 (FI)
Dati di fatturazione	Aliquota IVA di fatturazione: 22%Indirizzo di fatturazione:Via del proconsolo 10Firenze - 50100 (FI)
Termini di pagamento	30 GG Data Accertamento Conformità Merci / Servizi
Importo totale a base d'asta	149382,550

Lotto 1 - Schede tecniche

Nome Scheda Tecnica	OG1 - Edifici civili e industriali
Quantita'	1

I campi contrassegnati con * sono obbligatori

Nr.	Caratteristica	Tipologia	Regola di Ammissione	Valori
-----	----------------	-----------	----------------------	--------

Documentazione Allegata alla RdO

Descrizione	Riferimento	Documento
Capitolato speciale di appalto	Gara	<u>Csa Rettificato14112016.pdf (527.52KB)</u>
Computo metrico estimativo	Gara	<u>Cme.pdf (1.61MB)</u>
Disciplinare di gara siena	Gara	<u>Mepa Disciplinare Siena14 Nov2016 Lore.pdf (475.23KB)</u>
Elaborati grafici	Gara	<u>Elaborati Grafici.pdf (1.3MB)</u>
Fascicolo tecnico informativo dell'opera	Gara	<u>Fsi Siena.pdf (490.33KB)</u>
Incidenza manodopera	Gara	<u>Incidenza Manodopera.pdf (700.83KB)</u>
Piano di sicurezza e coordinamento	Gara	<u>Psc Siena.pdf (839.41KB)</u>
Quadro economico	Gara	<u>Quadro Economico.pdf (177.63KB)</u>
Relazione tecnica	Gara	<u>Relazione Tecnica.pdf (930.45KB)</u>
Schema contratto Siena	Gara	<u>Schemacontratto Siena.pdf (262.15KB)</u>
Validazione	Gara	<u>Validazione.pdf (134.69KB)</u>

Richieste ai partecipanti

Descrizione	Lotto	Tipo Richiesta	Modalita' risposta	Obbligatorio	Documento unico per operatori riuniti
DGUE Mepa Siena	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio, ammessi più documenti	No
Domanda di partecipazione per o.e. con idoneità individuale alternativo al	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si

modulo per o.e. con idoneità plurisoggettiva					
Domanda di partecipazione per o.e. con idoneità plurisoggettiva alternativo al modulo per o.e. con idoneità individuale	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
Eventuale ulteriore documentazione da rendere da parte di concorrenti con idoneità plurisoggettiva e dei consorzi punto 16 del disciplinare	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Obbligatorio, ammessi più documenti	Si
Modulo - C-consorzio- esecutore - cooptata	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
Modulo integrativo offerta economica	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
Passo e	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Obbligatorio	Si
Prova avvenuta cauzione	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Obbligatorio	Si
Offerta Economica (fac-simile di sistema)	Interventi di manutenzione straordinaria per il rifacimento del piazzale esterno ingresso impiegati a quota 301 e adeguamento parziale n. 2 locali a quota 293 della Direzione	Economica	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si

	Provinciale INPS di Siena, viale Lippo Memmi n.2.			
--	---	--	--	--

Elenco fornitori invitati

Nr.	Ragione Sociale	Partita iva	Codice fiscale
1	AMBIENTE VERDE DI CADONI ITALO & C. S.N.C.	00976960914	00976960914
2	ARCADIA IMMOBILIARE SRL	02815610734	02815610734
3	BARRUI ANTONIO	00723090916	BRRNTN54A22E283K
4	CARRATU' COSTRUZIONI S.R.L.	04097370656	04097370656
5	CHINA COSTRUZIONI S.R.L.	01933640854	01933640854
6	CRIAN SRL	02541120610	02541120610
7	DE MASI S.R.L.	00792700627	00792700627
8	DECO DOMUS DI MASTROPASQUA PASQUALE & C. SNC	06270450726	06270450726
9	DI PALO COSTRUZIONI S.A.S. DI PASQUALE DI PALO & C.	01444291213	05630660636
10	DI PIETRO IMPIANTI S.R.L.	06835880722	06835880722
11	DIATECNO SRL	02058821006	08448490584
12	EDIL COSTRUZIONI MODENESE SRL	01002840369	01002840369
13	EDILGRAZIA LAVORI SRL	10988181003	10988181003
14	EDILTRES S.R.L.	01752240448	01752240448
15	IDRAULICA A.C. DEI F.LLI ANDRETTA E CAMPAGNOLO LUIGI	03566580266	03566580266
16	IMPRESA CAGNOLA	05569790016	05569790016
17	INVIOATELLA COSTRUZIONI S.R.L.	06829811006	06829811006
18	K.N.G. DESIGN DI LUIGI GRANZOTTO	04135490268	GRNLGU62M24L014K
19	LOTO S.R.L.	02948810839	02948810839
20	PENNACCHI FERRUCCIO	00589691005	PNNFRC54H27L719Y