



Istituto Nazionale Previdenza Sociale

Direzione regionale Toscana
Coordinamento Regionale Tecnico Edilizio

VERBALE DI GARA

Oggetto: Procedura ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs 50/2016 appaltata utilizzando la piattaforma telematica M.E.P.A.

RICHIESTA DI OFFERTA IN PIATTAFORMA M.E.P.A. PER L'ESECUZIONE DI OPERE GENERALI EDILI PER IMPERMEABILIZZAZIONI E RIPARAZIONI INTONACI INTERNI NELLA PAL. "A" - SISTEMAZIONE PROSPETTI E CORNICIONI, SOSTITUZIONI INFISSI NELLA PAL. "C" - SEDE INPS DI GROSSETO VIA TRENTO, 44.

CIG 6889317C3A

CUP F54H16000810005

CPV: 45400000-1 Lavori di completamento degli edifici

Il giorno 19 del mese di Dicembre 2016 alle ore 12,00, presso la Direzione Regionale INPS per la Toscana di via del Proconsole, 10 - Firenze, si riuniva la Commissione composta dall'Arch. Daniele Bachini e dall'Ing. Enzo De Carolis in qualità di Professionisti, dalla Dott.ssa Nicoletta Perrone in qualità di Funzionario e dal Dott. Antonino Mancari in qualità di Segretario.

Tale commissione è stata incaricata con Determina n. **20161106** del **05.12.2016** a firma del Direttore Regionale INPS per la Toscana.

Con la stessa determina, è stata autorizzata la procedura in oggetto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c), del D.Lgs n. 50/2016 a mezzo piattaforma telematica M.E.P.A. (Mercato elettronico pubblica amministrazione - portale www.acquistinrete.it). Il Direttore regionale determinava di invitare n. 20 Operatori economici come da "Verbale di estrazione" redatto in data 05 Dicembre 2016.

Di seguito l'elenco delle Ditte sorteggiate e invitate alla gara in oggetto:

DITTE GARA PRATO - ESTRATTE SU REGIONE TOSCANA			
Num.	Ragione Sociale	Tipologia	Provincia Sede Legale
2	ABC ELETTROIMPIANTI S.N.C. DI FABIO PANTANO & C.	SNC	LIVORNO
33	EDILPI SAS	SAS	PISTOIA
48	IRECO SRL	SRL	FIRENZE
53	L'OROLOGIO SOCIETA' COOPERATIVA	SOC. COOP.	FIRENZE
59	M.T.M SRL	SRL	MASSA CARRARA
65	RAMELUCA DI MIGLIORINI LUCA	IMPR. IND.	FIRENZE
68	SALVINI IMPIANTI SRL	SRL	PISA
70	S.I.COS. SRL	SRL	FIRENZE
73	S.I.R.E. - SOCIETÀ ITALIANA RESTAURI EDILI S.P.A.	SPA	FIRENZE
76	TADDEI MASSIMO	IMPR. IND.	LUCCA

DITTE GARA PRATO - ESTRATTE SU TERRITORIO NAZIONALE			
Num.	Ragione Sociale	Tipologia	Provincia Sede Legale
519	CO.E.STRA.	SRL	NAPOLI
633	CORVINO IMPRESA SRLS	SRL	CASERTA

762	CROCITTI COSTRUZIONI S.N.C.	SNC	REGGIO DI CALABRIA
858	DEMARA GIOVANNI BATTISTA	IMPR. IND.	CAGLIARI
1601	GRUPPO BRANCIAROLI COSTRUZIONI SRL	SRL	TERAMO
1726	IMPRESA BENITO STIRPE COSTRUZIONI GENERALI SPA	SPA	FROSINONE
1870	IMPRESA REALE DARIO	IMPR. IND.	CALTANISSETTA
2300	NEW ROAD S.R.L.	SRL	NAPOLI
2386	PAPA NICOLA SRL	SRL	MACERATA
2838	SO.D.I.S. SRL	SRL	VERCELLI

Successivamente è stato preso RDO in MEPA n. **1436877** del **05.12.2016** che si allega al presente verbale.

La procedura negoziata è stata espletata con il criterio **del prezzo più basso** ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.Lgs n. 50/2016, determinato mediante ribasso sull'importo complessivo **a corpo** (art. 3 comma dddd del D.Lgs n. 50/2016). L'importo posto a base di gara è di **€ 171.500,68** (esclusi oneri per la sicurezza pari a **€ 28.342,07** ed IVA al 22%).

La Commissione ha preso atto che il Responsabile del Procedimento l'Arch. **Daniele Bachini** ha provveduto a invitare le **20** ditte estratte in data 05 Dicembre 2016.

Che le offerte delle Ditte sotto elencate pervenute su piattaforma MEPA erano ancora chiuse alla data del presente verbale:

1. SALVINI IMPIANTI SRL
2. TADDEI MASSIMO

Si è provveduto ad iniziare l'apertura delle buste delle Ditte sopra indicate contenenti la "Documentazione" comprovante i requisiti per la partecipazione alla gara.

Poiché le offerte pervenute sono state in numero inferiore a 10, non si è proceduto all'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs n. 50/2016. Considerato, inoltre, il Comunicato del Presidente ANAC del 5 ottobre 2016, non si procede alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso ai metodi di cui all'art. 97, comma 2, del Codice in quanto le offerte sono inferiori a cinque.

Si è poi effettuata l'apertura delle buste "B" contenenti l'"Offerta economica", riscontrando i seguenti ribassi:

N.	Offerente	Ribasso %	Graduatoria
1	TADDEI MASSIMO	28,569%	1
2	SALVINI IMPIANTI SRL	22,390%	2

La Commissione invita il RUP Arch. Daniele Bachini a valutare la congruità delle offerte.

In relazione a quanto sopra verbalizzato la Commissione propone l'aggiudicazione provvisoria a favore della Ditta **TADDEI MASSIMO** - Via Santa Caterina, 13 - Lido di Camaiore (LU), per l'importo di **€ 150.846,72 (Centocinquantamilaottocentoquarantasei//72)** esclusa IVA e compresi oneri della sicurezza, come sotto determinato:

Importo soggetto a ribasso	€ 171.500,68
Percentuale ribasso	28,569%
Ribasso	€ 48.996,03

Handwritten signatures and initials of the Commission members, including a large signature on the left and several smaller ones on the right.

Importo ribassato	€ 122.504,65
Oneri sicurezza	€ 28.342,07
Totale imponibile	€ 150.846,72
Aliquota IVA	22%
IVA	€ 33.186,28
Totale da impegnare	€ 184.033,00

La Commissione:

- Arch. Daniele Bachini - Professionista
- Ing. Enzo De Carolis - Professionista
- Dott.ssa Nicoletta Perrone - Funzionario
- Dott. Antonino Mancari - Segretario

La seduta viene chiusa alle ore 13,00.

Firenze, 19/12/2016

Visto: Il Coordinatore UTR
Ing. Alessandro Tenga

Il Direttore regionale
Dott. Paolo Sardi

Dati generali della procedura

Numero RDO:	1436877
Descrizione RDO:	Procedura negoziata ai sensi dell'art.36 c.2 lett. b) del D.lgs. 50/2016 per l'affidamento degli interventi di Opere generali Edili per impermeabilizzazioni e riparazioni intonaci interni nella Pal. "A" - Sistemazione prospetti e cornicioni, sostituzioni infissi nella Pal. "C". Sede INPS di GROSSETO Via Trento ,44
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo piu' basso
Numero di Lotti:	1
Unita' di misura dell'offerta economica:	Percentuali al rialzo
Amministrazione titolare del procedimento	INPS - ISTITUTO NAZIONALE PREVIDENZA SOCIALE - DIREZIONI REGIONALI E PROVINCIALI - INPS - DIREZIONE REGIONALE TOSCANA 80078750587 Via Del Proconsolo 10 FIRENZE FI
Punto Ordinante	PAOLO SARDI
Soggetto stipulante	Nome: PAOLO SARDI Amministrazione: INPS - ISTITUTO NAZIONALE PREVIDENZA SOCIALE - DIREZIONI REGIONALI E PROVINCIALI - INPS - DIREZIONE REGIONALE TOSCANA
Codice univoco ufficio - IPA	UF5HHG
Data e ora inizio presentazione offerte:	05/12/2016 15:54
Data e ora termine ultimo presentazione offerte:	18/12/2016 23:59
Data e ora termine ultimo richiesta chiarimenti:	13/12/2016 10:00
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)	15/06/2017 23:59
Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:	45

Bandi / Categorie oggetto della RdO:	Lavori di manutenzione - Edili
Numero fornitori invitati:	20
Segnalazione delle offerte anomale:	si

Lotto 1 - Dettagli

Denominazione lotto	Opere generali Edili per impermeabilizzazioni e riparazioni intonaci interni nella Pal. "A" - Sistemazione prospetti e cornicioni, sostituzioni infissi nella Pal. "C". Sede INPS di GROSSETO Via Trento ,44
CIG	6889317C3A
CUP	F54H16000810005
Percentuali al rialzo richieste	Ribasso unico sulla somma posta a base d'asta (Peso: 1,00)
Dati di consegna	Via del proconsolo 10Firenze - 50100 (FI)
Dati di fatturazione	Aliquota IVA di fatturazione: 22%Indirizzo di fatturazione:Via del proconsolo 10Firenze - 50100 (FI)
Termini di pagamento	30 GG Data Ricevimento Fattura
Importo totale a base d'asta	199842,750

Lotto 1 - Schede tecniche

Nome Scheda Tecnica	OG1 - Edifici civili e industriali
Quantita'	1

I campi contrassegnati con * sono obbligatori

Nr.	Caratteristica	Tipologia	Regola di Ammissione	Valori
-----	----------------	-----------	----------------------	--------

Documentazione Allegata alla RdO

Descrizione	Riferimento	Documento
Capitolato speciale	Gara	<u>Capitolato</u>

d'appalto		Speciale D Appalto Grosseto.pdf (354.94KB)
Computo metrico e quadro economico	Gara	Computo Metrico E Quadro Economico.zip (574.84KB)
Documentazione fotografica	Gara	Documentazione Fotografica.zip (2.93MB)
Elaborati grafici	Gara	Elaborati Grafici.zip (137.45KB)
Elenco prezzi	Gara	Elenco Prezzi.zip (7.56MB)
Mepa disciplinare Grosseto	Gara	Mepa Disciplinare Grosseto.pdf (506.69KB)
Piano sicurezza e coordinamento	Gara	Psc.zip (11.11MB)

Richieste ai partecipanti

Descrizione	Lotto	Tipo Richiesta	Modalita' risposta	Obbligatorio	Documento unico per operatori riuniti
Dgue Mepa Grosseto	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio, ammessi più documenti	No
Domanda di partecipazione per o.e. con idoneità individuale alternativo al modulo per o.e. con idoneità plurisoggettiva	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
Domanda di partecipazione per o.e. con idoneità plurisoggettiva alternativo al	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si

modulo per o.e. con idoneità individuale					
Eventuale ulteriore documentazione da rendere da parte di concorrenti con idoneità plurisoggettiva e dei consorzi (punto 16 del disciplinare)	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Facoltativo	Si
Modulo c Consorziato esecutore cooptata	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
Modulo integrativo offerta economica	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
Passo e	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Obbligatorio	Si
Prova avvenuto pagamento autorità anticorruzione	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Obbligatorio	Si
prova avvenuta cauzione	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Obbligatorio	Si
Offerta Economica (fac-simile di sistema)	Opere generali Edili per impermeabilizzazioni e riparazioniintonaci interni nella Pal. "A" - Sistemazione prospetti e cornicioni, sostituzioni infissi nella Pal. "C". Sede INPS di GROSSETO Via Trento ,44	Economica	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si

Elenco fornitori invitati

Nr.	Ragione Sociale	Partita iva	Codice fiscale
1	ABC ELETTRIMPIANTI S.N.C. DI FABIO PANTANO & C.	01410250490	01410250490

2	CO.E.STRA.	05187791214	05187791214
3	CORVINO IMPRESA SRLS	04150830612	04150830612
4	CROCITTI COSTRUZIONI S.N.C.	02466470800	02466470800
5	DEMARA GIOVANNI BATTISTA	00172600918	DMRGNN41L21F981M
6	EDILPI SAS	01393260474	01237190507
7	GRUPPO BRANCIAROLI COSTRUZIONI SRL	01866640673	01866640673
8	IMPRESA BENITO STIRPE COSTRUZIONI GENERALI SPA	01733830606	01733830606
9	IMPRESA REALE DARIO	01602080853	
10	IRECO SRL	04842350482	04842350482
11	L'OROLOGIO SOCIETA' COOPERATIVA	03142960487	03142960487
12	M.T.M SRL	00208300459	00208300459
13	NEW ROAD S.R.L.	07983201216	07983201216
14	PAPA NICOLA SRL	01672230438	01672230438
15	RAMELUCA DI MIGLIORINI LUCA	02311850487	MGLLCU70H05D403A
16	S.I.COS. SRL	03067750483	03067750483
17	S.I.R.E. - SOCIETÀ ITALIANA RESTAURI EDILI S.P.A.	03754350480	03754350480
18	SALVINI IMPIANTI SRL	01864580509	01864580509
19	SO.D.I.S. SRL	02018700027	00400730024
20	TADDEI MASSIMO	01415010469	TDDMSM63D06B455Y