

# INPS

Istituto Nazionale Previdenza Sociale  
Direzione regionale Lazio



COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE  
COMPOSTA DA N° 6 FACCIAE

**DETERMINAZIONE n. 1050 del 30 DIC. 2016.**

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO MEPA RDO n. **1445649**. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA – “ **Riqualificazione della struttura in Ostia Lido – Lungomare Paolo Toscanelli, n. 200 – Pal. A – Casa per ferie**”

Codice CIG **61197029D7** – Codice CUP **F84E16000810005**

### **IL DIRETTORE REGIONALE**

**Vista** la Determinazione commissariale n. 158 del 07 agosto 2014 con la quale è stato conferito alla scrivente l'incarico triennale di Direttore Regionale Lazio, a decorrere dal 01 settembre 2014;

**Visto** il Decreto Legislativo n. 479 del 30 giugno 1994;

**Visto** il D.P.R. n. 366 del 24 settembre 1997 avente ad oggetto “Regolamento concernente le norme per l'organizzazione ed in funzionamento dell'INPS”;

**Visto** il D.P.R. n. 97 del 26 febbraio 2003 avente ad oggetto “Regolamento concernente l'Amministrazione e la Contabilità degli Enti pubblici di cui alla Legge 20 marzo 1975 n. 70”;

**Visto** l'art. 7, comma 8, del D.L. n. 78 del 31 maggio 2010 convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 del 30 luglio 2010;

**Visto** l'art. 21, comma 1, del D.L. 06 dicembre 2011 n. 201 convertito in Legge 22 dicembre 2011 n. 214, che ha disposto la soppressione dell'INPDAP e dell'ENPALS e la loro confluenza nell'INPS che succede in tutti i rapporti attivi e passivi in capo agli Enti medesimi alla data del 01 gennaio 2012;

**Vista** la Direttiva del Ministero del lavoro e delle Politiche Sociali del 28.12.2011;

**Considerate** le attività attribuite alle Direzioni Regionali, integrate con circolare n. 110 del 18 luglio 2013 (modello organizzativo di Direzione Regionale integrata con le funzioni del soppresso INPDAP);

**Visto** l'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali dell'INPS approvato con la determinazione presidenziale n. 110 del 28 luglio 2016, in attesa della relativa completa attuazione;



**Visto** il Regolamento di Organizzazione adottato con Determinazione del Presidente n. 89 del 30 giugno 2016 come modificato con Determinazione del Presidente n. 100 del 27 luglio 2016 e con Determinazione del Presidente n. 132 del 12 ottobre 2016;

**Visto** il Decreto del Presidente della Repubblica del 16 febbraio 2015, con il quale il Prof. TITO BOERI è stato nominato Presidente dell'Istituto Nazionale di Previdenza Sociale (INPS) per la durata di un quadriennio, a decorrere dalla data del decreto medesimo;

**Vista** la delega della rappresentanza legale rilasciata dal Presidente il 30.06.2015 a Rogito Notaio Paolo Castellini. Repertorio 80938 – Rogito 21543;

**Visto** il Regolamento per l'Amministrazione e la Contabilità dell'INPS approvato con deliberazione n. 172 del 18/05/2005;

**Viste** le Determinazioni Commissariali 88 e 89 del 03 maggio 2010;

**Vista** la deliberazione n. 1 del 16/02/2016, con la quale il CIV ha approvato il bilancio di previsione 2016.

**Vista** la deliberazione n. 7 del 5.7.2016, con la quale il CIV ha approvato la prima nota di variazione al bilancio di previsione 2016.

**Vista** la validazione del progetto esecutivo del Coordinatore Tecnico Edilizio Arch. Achille Elia;

**Visto** il Decreto Legislativo n. 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii., recante il "Codice dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture", in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE;

**Visto** il d.p.r. 05.10.2010 n° 207 "Regolamento di attuazione del Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", per quanto in vigore;

**Preso atto che** la presente procedura di gara non rientra nei limiti di valore nonché nelle competenze del Direttore Regionale, secondo quanto previsto dalle vigenti norme e regolamenti di Istituto, è stata espressamente autorizzata ed all'uopo delegato il Direttore regionale dalla competente DC Risorse Strumentali con PEI n° 34960 del 24/11/2016 e PEI del CGTE n. 34216 del 18/11/2016;



**Considerato** che i professionisti di seguito individuati per seguire l'esecuzione in argomento, risultano essere figure professionalmente idonee a soddisfare i requisiti richiesti dalla sopra citata normativa;

**Considerato** che come indicato nel msg Hermes n. 0004233 del 20/10/2016 della DC Risorse Strumentali, fermo restando i limiti di spesa di cui alla determinazione Commissariale n. 88/2010, per tutte le procedure di gara per importi fino a 1 milione di euro si dovrà consultare il MEPA, rivolgendo l'invito a presentare offerta ad imprese abilitate in numero pari a quello indicato dalla normativa vigente; nel caso di specie, come indicato nella Determina n. 880 del 21/11/2016, l'invito, in ridondanza al numero previsto sia dal Codice, sia dal RAC dell'Istituto per l'importo in questione, sarà rivolto a **50 imprese** individuate mediante sorteggio dall'elenco interregionale **del MEPA tra** le iscritte all'iniziativa "Lavori di manutenzione: - Edili OG1 e Impianti OG11 di seguito elencate:

- 3 A.V.S. APPALTI
- 7 ACMM
- 11 AERRE S.R.L.
- 14 ALBARELLI WALTER SRL
- 22 ARDEATINA APPALTI SRL
- 29 AZETA DI PELLEGRINO LORENZO
- 40 BOCCIA S.R.L.
- 42 BRAIN SRL
- 43 BS COSTRUZIONI S.R.L.
- 47 C.E.PI. SRL
- 51 C.I.R.A.
- 53 C.R. COSTRUZIONI SRL
- 56 CAGEPA COSTRUZIONI S.R.L.
- 62 CARETTI COSTRUZIONI SRL
- 63 CARIMED S.R.L.
- 70 CGT ELETTRONICA
- 73 CLEA SRL
- 78 CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI SRL
- 92 COOPERATIVA EDILE ROCCAMONTEPIANO C.E.R.
- 99 COSTRUZIONI ING. PERFETTI SRL
- 115 DE MASI S.R.L.
- 125 DOMI EDILIZIA SRL
- 132 ECOL SERVICE SRL
- 138 EDIL NAZIONALE S.R.L. " UNIPERSONALE "
- 143 EDILERICA APPALTI E COSTRUZIONI S.R.L.
- 158 EMMEDILIZIA S.A.S. DI FULVIO MATACOTTA
- 165 EURO ELETTRA SRL
- 178 FEL COSTRUZIONI S.A.S. DI VACCA GEOM. CATALDO



- 192 GENERAL COSTRUZIONI 89 S.R.L.
- 198 GI.P.A. COSTRUZIONI SRL
- 212 GST ITALIA SRL
- 219 I.M.A. INIZIATIVE MENAGEMENT AGRO PONTINO
- 220 I.MA.R.C.2 S.R.L.
- 230 IMPRESA EDILE STRADALE GEOM. UMBERTO RUSSO
- 239 IOLI SRL
- 244 ITER
- 245 IURO S.R.L.
- 248 LA NUOVA NAPOLI SOC. COOP. A RL
- 266 MAR.TEC SRL
- 270 MENALE CARBONE COSTRUZIONI S.R.L.
- 271 .M.I.A. IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L.
- 277 MULTIMPIANTI SRL
- 284 OIKOS SRL
- 285 OLIVA COSTRUZIONI E SERVIZI SRL
- 291 PACE DINO
- 293 PERNAZZA GROUP SRL
- 319 S.I.TEC SRL
- 338 SILVIO SRL
- 345 SITEC SRL
- 385 ZETA CI & C. S.R.L.

**Atteso** che il lavoro di "Riqualificazione della struttura denominata "Casa per ferie" di Ostia – Lungomare Toscanelli, 200" è previsto e finanziato nel piano triennale 2016-2018 ai nn. 2016-01-LAZ-0046 e 2016-01-LAZ-0081

Tenuto conto che la spesa complessiva è così ripartita:

Spesa netta totale prevista per l'opera	<b>476.026,80</b>
Oneri per la sicurezza	<b>40.727,18</b>
oltre IVA al 22%	<b>113.685,88</b>
contributo per l'ANAC	<b>375,00</b>
per una somma totale pari a	<b>630.814,86</b>

**Tenuto conto** che per quanto sopra, su proposta del Coordinatore Tecnico Regionale, sono stati individuati i seguenti professionisti quali incaricati della Direzione dei Lavori in argomento, e che risultano essere figure professionalmente idonee a soddisfare i requisiti richiesti dalla sopra citata normativa:

R.U.P.

Ing. Laura Gianzi



Direttore dei Lavori

Geom. Danilo Mezzetti

**Vista** la Determinazione **964** del **13-12-2016** con la quale il Direttore regionale per il Lazio ha approvato la spesa per l'affidamento dei lavori in epigrafe e la relativa procedura di gara;

**Visti** gli articoli 95 e 97 del Decreto Legislativo 19 aprile 2016 n° 50, in ordine al criterio di aggiudicazione di lavori pubblici con il criterio del "prezzo più basso" sull'importo dei lavori posto a base d'asta, con esclusione delle offerte anomale;

**Viste** le offerte valide presentate di seguito riportate:

OLIVA COSTRUZIONI E SERVIZI SRL	35,123%
EURO ELETTRA SRL	34,142%
OIKOS SRL	32,124%
A.V.S. APPALTI	31,878%
GI.P.A. COSTRUZIONI SRL	30,821%
LA NUOVA NAPOLI SOC. COOP. A RL	30,784%
ITER	30,329%
<b>IURO S.R.L.</b>	<b>28,310%</b>
DE MASI S.R.L.	27,745%
BS COSTRUZIONI S.R.L.	25,950%
BRAIN SRL	23,750%
ALBARELLI WALTER SRL	23,516%
C.R. COSTRUZIONI SRL	23,116%
CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI SRL	20,180%
GENERAL COSTRUZIONI 89 S.R.L.	18,771%
IOLI SRL	16,800%

**Visto** l'esito del sorteggio, effettuato dal sistema MEPA ai fini dell'individuazione della soglia di anomalia ai sensi del D.lgs 50/2016, che ha indicato il criterio di calcolo ai sensi dell'art. 97 co. 2 lett. a), e che tale calcolo ha fissato la soglia di anomalia al 30,284% per cui la miglior offerta presentata al di sotto di tale soglia è della ditta **IURO SRL** che ha presentato un'offerta pari al **28,310%**.

**Visti** gli esiti della RDO n. **1445649** sul **Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione** con la quale è stato:

1. proclamato miglior offerente l'Operatore economico - **IURO SRL** con sede in **NAPOLI**, Piazza Dei Martiri 30 - CF e partita IVA **11309881008** che ha presentato la migliore offerta di ribasso nella misura del **28,310 % (ventottovirgolatrecentodiecipercento)**, sull'importo dei lavori, soggetto a ribasso, posto a base d'asta;



2. individuato quale 2° classificato l'operatore economico **DE MASI S.R.L.** con sede in **NAPOLI**, Via Vicinale S. Maria del Pianto 7 - CF e partita IVA **00792700627** con un ribasso del **27,745 %**.

## DETERMINA

**di approvare** le risultanze della RDO n. **1445649**;

**di approvare**, il seguente piano di spesa, che prevede:

PIANO DI SPESA			
1	Importo lavori depurato del ribasso del <b>28,310%</b>	capitolo di spesa <b>5U211200203</b>	<b>€ 341.263,61</b>
2	Oneri della sicurezza	capitolo di spesa <b>5U211200203</b>	<b>€ 40.727,18</b>
3	IVA del 22 %		<b>€ 84.037,97</b>
4	<b>Totale lordo</b>		<b>€ 466.028,77</b>

**Di dichiarare**, per le motivazioni e condizioni espresse in premessa, l'aggiudicazione definitiva per l'affidamento dei lavori specificati in dettaglio negli atti di gara di cui alla RDO n. **1445649** del giorno **13-12-2016** alla ditta **IURO SRL** con sede in **NAPOLI**, Piazza Dei Martiri 30 - CF e partita IVA **11309881008**.

**Di dare atto** che al presente affidamento non si applica il termine dilatorio, trattandosi di procedura effettuata tramite MEPA, ai sensi di quanto disposto dall'art. 32, comma 10 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, e che si procederà, a conclusione dei controlli tramite il sistema AVCPASS sulla prima in graduatoria e sulla ditta sorteggiata dal sistema MEPA, ditta IOLI s.r.l. P.IVA 06676221002 e alla conseguente determinazione dell'efficacia dell'aggiudicazione definitiva, alla stipulazione del relativo contratto con firma digitale sulla piattaforma telematica MEPA.

IL DIRETTORE REGIONALE

Dott.ssa Maria Sandra Petrotta