



**Data di pubblicazione:** 28/03/2018

**Nome allegato:** *determinazione n 255 del 26 3 2018.pdf*

**CIG:** 687122061E

**Nome procedura:** *Lavori di manutenzione delle coperture, delle facciate e realizzazione protezione scariche atmosferiche sul complesso "Convitto Principe di Piemonte" via G. Matteotti Anagni (FR)"*



## DETERMINAZIONE N. 255 DEL 26/3/2018

**OGGETTO:** **Aggiudicazione definitiva ed efficace della procedura negoziata, indetta con determinazione n. 893 del 25/11/2016, a seguito di RdO su MePA n. 1437706. "Lavori di manutenzione delle coperture, delle facciate e realizzazione protezione scariche atmosferiche sul complesso "Convitto Principe di Piemonte" Via G. Matteotti-Anagni (FR)".**  
**Operatore economico: D'ALESSANDRO COSTRUZIONI SRL.**  
**Importo massimo: € 430.249,43 compresi IVA e oneri per la sicurezza.**  
**CIG: 687122061E.**  
**CUP: F84H16001400005.**  
**Capitoli: 5U211200202.**  
**RUP: Arch. Achille Elia.**

### IL DIRETTORE REGIONALE

**Vista** la Determinazione presidenziale n. 46 del 24 gennaio 2017 con la quale è stato conferito allo scrivente, Dirigente Generale, l'incarico quadriennale di Direttore regionale Lazio, a decorrere dal 1° febbraio 2017;

**Visto** il Decreto Legislativo n. 479 del 30 giugno 1994;

**Visto** il D.P.R. n. 366 del 24 settembre 1997 avente ad oggetto "Regolamento concernente le norme per l'organizzazione ed il funzionamento dell'INPS";

**Visto** l'art. 7, comma 8, del D.L. n. 78 del 31 maggio 2010 convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 del 30 luglio 2010;

**Vista** la legge 6 novembre 2012, n. 190 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "*Disposizione per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*";

**Visto** il Decreto del Presidente della Repubblica del 16 febbraio 2015, con il quale il Prof. TITO BOERI è stato nominato Presidente dell'Istituto Nazionale di Previdenza Sociale (INPS) per la durata di un quadriennio, a decorrere dalla data del decreto medesimo;

**Visto** il Decreto del Ministero del Lavoro e delle politiche sociali del 13 gennaio 2017 con il quale, su proposta del Presidente dell'Istituto, è stata nominata Direttore generale dell'INPS la dott.ssa Gabriella Di Michele, già dirigente di 1^ fascia, di ruolo, del medesimo ente;

**Visto** il vigente Regolamento di Organizzazione dell'Istituto, adottato con determinazione presidenziale n. 89 del 30 giugno 2016, come modificato con determinazioni n. 100 del 27 luglio 2016 e n. 132 del 12 ottobre 2016;

**Visto** l'Ordinamento delle Funzioni centrali e territoriali dell'INPS adottato con determinazione presidenziale n. 110 del 28 luglio 2016, come modificato con determinazioni presidenziali n. 170 del 28 dicembre 2016 e n. 13 del 24 gennaio 2017;



**Viste** le determinazioni presidenziali nn. 9 e 10 del 24 gennaio 2017 con le quali è stato individuato il modello organizzativo sperimentale di Direzione regionale e di Direzione di coordinamento metropolitano dell'Istituto, di Direzione provinciale, di Filiale metropolitana e di Filiale provinciale;

**Viste** le circolari n. 14 e 15 del 27 gennaio 2017 in attuazione del modello organizzativo sperimentale di cui alle determinazioni presidenziali sopra citate;

**Vista** la circolare n. 59 del 15/03/2017 relativa all'operatività delle Direzioni di coordinamento metropolitano e delle Direzioni regionali nella fase sperimentale;

**Visto** il messaggio Hermes n. 3818 del 4 Ottobre 2017 di proroga della sperimentazione del modello organizzativo di Direzione regionale, Direzione di coordinamento metropolitano, Direzione provinciale e Filiale metropolitana fino al 31/03/2018;

**Vista** la deliberazione n.4 del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza, della seduta del 13/03/2018, con la quale è stato approvato in via definitiva il Progetto di bilancio preventivo 2018, di cui alla determinazione presidenziale n. 200 del 20/12/2017;

**Visto** il decreto legislativo 19 aprile 2016, n. 50, e successive modifiche e integrazioni, recante il Codice dei contratti pubblici;

**Visto** l'art. 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, come modificato da ultimo dall'art. 1, comma 495, della legge 28 dicembre 2015, n. 208, secondo cui tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche, ivi compresi gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici, sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni-quadro di CONSIP;

**Visto** l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, come modificato da ultimo dall'art. 1, comma 1, della legge n. 10 del 2016, secondo cui le amministrazioni statali centrali e periferiche, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA);

**Visto** il Messaggio Hermes 1538 del 7 aprile 2017, avente ad oggetto "Procedure per l'affidamento di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie comunitarie, ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs. 18/04/2016 n. 50. Istruzioni Operative";

**Vista** la deliberazione n.4 del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza, della seduta del 13/03/2018, con la quale è stato approvato in via definitiva il Progetto di bilancio preventivo 2018, di cui alla determinazione presidenziale n. 200 del 20/12/2017;

**Vista** la determinazione commissariale n. 88 del 3 maggio 2010, la quale ha previsto che *"Le spese per l'acquisizione di lavori sono autorizzate [...] dal Direttore regionale nel limite massimo di € 200.000,00 al netto di IVA, salvo espressa autorizzazione al superamento di detto limite disposta dal Direttore Centrale Risorse Strumentali"*;

**Vista** l'autorizzazione al superamento della predetta soglia, concessa dall'allora competente Direzione centrale Risorse strumentali, agli atti con PEI n. 34960 del 24/11/2016 e PEI del CGTE n. 34216 del 18/11/2016;

**Vista** la circolare n. 30 del 3 marzo 2014, che ha previsto, *inter alia*, che: (i) i Direttori regionali debbano *"gestire le risorse assegnate dalle Direzioni centrali responsabili del budget di spesa"*; (ii) *"le Direzioni regionali dell'INPS costituiscono, a livello territoriale, il centro di"*



*governo delle risorse assegnate"*; (iii) le Direzioni regionali *"svolgono tutte le azioni necessarie a soddisfare anche i fabbisogni delle strutture ad esse afferenti"* e ha introdotto un nuovo sistema di gestione amministrativo-contabile (SIGEC);

**Visto** il Messaggio Hermes n. 172 del 9 gennaio 2015, che detta disposizioni in materia di IVA per le prestazioni dei servizi verso enti pubblici;

**Vista** la determinazione n. 893 del 25/11/2016, con cui è stata indetta la procedura indicata in oggetto;

**Considerato** che la procedura è stata svolta con RdO n. 1437706;

**Considerato** che sono state invitate a presentare offerte n. 50 imprese individuate mediante sorteggio dall'elenco interregionale del MEPA tra le iscritte all'iniziativa "Lavori di manutenzione: - Edili OG1 come di seguito elencate:

1	2R
2	AL.TA. SRL
3	ALCA
4	AURORA NUOVA COSTRUZIONI SRL
5	BELLI SRL
6	CELI COSTRUZIONI SRL
7	COGEMA COSTRUZIONI SRL
8	COGEVIG ITALIA S.R.L.
9	COSTRUZIONI INGG. PENZI
10	COSTRUZIONI NUOVE
11	D&J COSTRUZIONI BERTELLI SRL
12	D'ALESSANDRO COSTRUZIONI S.R.L.
13	DE. CO. FIN. VITI S.R.L.
14	DGF COSTRUZIONI SRL
15	DI COLA GABRIELE
16	DIANA CARMINE
17	DIMENSIONE IMPIANTI
18	ECO IN
19	EDILCADA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA
20	FEMAX SRLS
21	GEOM. PAPA EDOARDO
22	GIOVE IMPIANTI
23	I.E.N. S.R.L.
24	I.M.A. INIZIATIVE MENAGEMENT AGRO PONTINO
25	IMPRESA EDILE CIUCCI GIUSEPPE
26	IMPRESA INGG. MARIO E PAOLO COSENZA SRL
27	INDUSTRIAL VARNISH
28	INSEL S.P.A.
29	L'IDEA SRL - SOCIO UNICO
30	M.P. LAVORI SRL
31	MAIORANA COSTRUZIONI EDILI SRL



32	NEW I.T.E.C. S.R.L.
33	NEW TEK DI FALCO RAFFAELE
34	PELUCCA SAMUELE S.R.L.
35	PERRONE CLAUDIO
36	PIPPONZI SRL
37	PROTECNO IMPIANTI SRL
38	R.S. COSTRUZIONI S.R.L.
39	RC COSTRUZIONIGENERALI S.R.L.
40	ROYAL DI BATISTONI MIRCO
41	RU.MA. COSTRUZIONI DI ANTONIO RUSSO
42	SALZANO GIUSEPPE
43	SANTORO RENT SRL
44	SO.GE.CO.S.R.L.
45	STEMA SERVIZI DI MANETTA STEFANO SOCIETA' IN ACCOMANDITA SEMPLICE
46	TECNOAPPALTI SRL
47	TOTARO BIASE
48	TRE EMME COSTRUZIONI SRL
49	VERTEC SRL
50	VOTO GROUP S.R.L.

**Considerato** che, entro il termine del 21/12/2016, ore 12:30, sono pervenute le seguenti offerte:

1	2R s.r.l.
2	D&J COSTRUZIONI BERTELLI SRL
3	MAIORANA COSTRUZIONI EDILI SRL
4	NEW I.T.E.C. S.R.L.
5	M.P. LAVORI SRL
6	RU.MA. COSTRUZIONI DI ANTONIO RUSSO
7	D'ALESSANDRO COSTRUZIONI S.R.L.
8	COGEMA COSTRUZIONI SRL
9	DE. CO. FIN. VITI S.R.L.
10	AL.TA. SRL
11	INSEL S.P.A.
12	DGF COSTRUZIONI SRL
13	BELLI SRL



14	I.E.N. S.R.L.
----	---------------

**Considerato** che il RUP ha proceduto a esaminare la documentazione amministrativa delle offerte pervenute, disponendo per le seguenti ditte il ricorso al soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, D. Lgs. n. 50/2016:

- D&J COSTRUZIONI BERTELLI SRL: richiesta polizza fideiussoria provvisoria, ricevuta del pagamento del contributo ANAC e PASSOE, se acquisiti prima della data di scadenza della procedura;

**Considerato** che l'operatore economico D&J COSTRUZIONI BERTELLI SRL non ha dato riscontro al soccorso istruttorio nei tempi stabiliti e che pertanto se ne è disposta l'esclusione;

**Considerato** che, di conseguenza, il RUP ha proceduto ad esaminare le offerte economiche pervenute dalle restanti ditte e considerati i ribassi offerti, come di seguito indicati:

BELLI SRL	21,973%
M.P. LAVORI SRL	24,780%
COGEMA COSTRUZIONI SRL	26,276%
RU.MA. COSTRUZIONI DI ANTONIO RUSSO	26,320%
DGF COSTRUZIONI SRL	26,513%
DE. CO. FIN. VITI S.R.L.	27,211%
AL.TA. SRL	27,675%
MAIORANA COSTRUZIONI EDILI SRL	27,730%
D'ALESSANDRO COSTRUZIONI S.R.L.	28,588%
2R SRL	28,760%
INSEL S.P.A.	32,323%
NEW TEK DI FALCO RAFFAELE	32,728%
I.E.N. S.R.L.	33,935%

**Considerato** che a seguito del sorteggio, effettuato dalla piattaforma MePA, ai fini dell'individuazione della soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2, lett. A), D. lgs. n. 50/2016, è stata individuata la soglia di anomalia del 29,89 %;

**Considerato** che con determinazione n. 1047 del 30/12/2016 è stata disposta l'aggiudicazione non definitiva alla ditta 2R SRL, che ha presentato la migliore offerta al di sotto della predetta soglia, con un ribasso del 28,76 %;

**Considerato** che avverso il predetto provvedimento il secondo graduato D'ALESSANDRO COSTRUZIONI SRL, che ha presentato un'offerta pari al 28,588, ha proposto gravame innanzi al TAR Lazio – Sez. Latina;

**Vista** la sentenza del TAR Lazio – Sez. Latina n. 280 in del 28/4/2017, che ha respinto l'anzidetto ricorso;

**Vista** la sentenza del Consiglio di Stato n. 5432 del 22/11/2017, che, in riforma della sentenza di primo grado, ha accolto l'appello della D'ALESSANDRO COSTRUZIONI SRL (C.F. e P. IVA 05083661214), alla quale pertanto, in esecuzione del giudicato, deve essere aggiudicato l'appalto, previo annullamento della determinazione n. 1047 del 30/12/2016;



**Preso atto** che il RUP ha verificato con esito positivo il possesso dei requisiti dichiarati in sede di partecipazione alla gara dall'aggiudicatario, come risulta dalla documentazione agli atti di questa Stazione Appaltante;

**Considerato**, in relazione all'obbligo di acquisire la Comunicazione antimafia di cui all'art. 84, comma 2, D.lgs. 159/2011, l'avvenuto decorso del termine di 30 giorni dalla richiesta del 9/01/2018 (art. 88, comma 4), in presenza del quale le Stazioni Appaltanti procedono anche in assenza della Comunicazione antimafia, previa acquisizione dell'autocertificazione di cui all'articolo 89, sotto condizione risolutiva di cui all'art. 88, comma 4-bis;

**Considerato** che la spesa di complessivi euro 593.266,85 (IVA compresa) è stata prenotata sul bilancio di previsione 2016 sui Capitoli di seguito riportati: 5U211200202

**Ritenuto** di rideterminare il quadro economico dell'appalto come di seguito:

Importo lavori rideterminato a seguito di ribasso del 28,588 %,	370.193,47
Oneri della sicurezza	20.942,37
IVA del 10 %	39.113,58
<b>Totale lordo</b>	<b>430.249,43</b>

**Vista** la relazione del RUP;

## DETERMINA

**di eseguire** il giudicato formatosi con sentenza del Consiglio di Stato n. 5432 del 22/11/2017;

**di annullare** la determinazione n. 1047 del 30/12/2016, con cui è stata disposta l'aggiudicazione non definitiva alla ditta 2R SRL;

**di disporre** l'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 32, comma 7, D. Lgs. n. 50/2016, e sotto condizione risolutiva di cui all'art. 88, comma 4-bis D.lgs. 159/2011, della procedura negoziata indetta con determinazione a contrarre n. 893 del 25/11/2016, a seguito di RdO sul MePA n. 1437706, per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione delle coperture, delle facciate e realizzazione protezione scariche atmosferiche sul complesso "Convitto Principe di Piemonte" Via G. Matteotti-Anagni (FR), all'operatore economico D'ALESSANDRO COSTRUZIONI SRL (C.F. e P. IVA 05083661214), che ha offerto un ribasso del 28,588% rispetto alla base d'asta;

**di ridurre** l'impegno di spesa per euro 593.266,85, già autorizzato con determinazione n. 893 del 25/11/2016, gravante sul capitolo 5U211200202 del bilancio 2016, a euro 430.249,43 compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e IVA, sulla base del quadro economico come in premessa rideterminato.

IL DIRETTORE REGIONALE  
Fabio Vitale  
(Documento firmato in originale)