



**Data di pubblicazione:** 03/04/2019

**Nome allegato:** *determinazione n. 186 del 24 2019.pdf*

**CIG:** Z5227B2491;

**Nome procedura:** *Accordo Quadro annuale per il servizio di manutenzione ordinaria di aree giardinate di pertinenza di unità immobiliari facenti parte del patrimonio immobiliare da reddito gestito dalla Direzione regionale Inps nelle province di Roma, Latina, Viterbo e Rieti.*

*Spesa massima: euro 21.960,00 compresi oneri per la sicurezza e IVA. Affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. A) D. lgs. n. 50/2016.*



Istituto Nazionale Previdenza Sociale

Direzione regionale Lazio

## DETERMINAZIONE N. 186 DEL 2/4/2019

**OGGETTO: Accordo Quadro annuale per il servizio di manutenzione ordinaria di aree giardinate di pertinenza di unità immobiliari facenti parte del patrimonio immobiliare da reddito gestito dalla Direzione regionale Inps nelle province di Roma, Latina, Viterbo e Rieti.**

**Spesa massima: euro 21.960,00 compresi oneri per la sicurezza e IVA.**

**Affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. A) D. lgs. n. 50/2016.**

**Operatore economico: FLAMINIA GARDEN (P. IVA 01468651003).**

**Capitoli: 8U121000802, 8U121000804, 8U121000806.**

**CIG: Z5227B2491.**

**Visto: 7080-2019-V0062.**

**RUP: Dott.ssa Grazia Germanò.**

### IL DIRETTORE REGIONALE

**Vista** la Determinazione presidenziale n. 46 del 24 gennaio 2017 con la quale è stato conferito allo scrivente, Dirigente Generale, l'incarico quadriennale di Direttore regionale Lazio, a decorrere dal 1° febbraio 2017;

**Visto** il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001, recante norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni pubbliche e successive modifiche e integrazioni, e in particolare l'art. 16 (Funzioni dei dirigenti di uffici dirigenziali generali);

**Visto** il Decreto Legislativo n. 479 del 30 giugno 1994;

**Visto** il D.P.R. n. 366 del 24 settembre 1997, avente ad oggetto "*Regolamento concernente le norme per l'organizzazione ed il funzionamento dell'INPS*";

**Visto** l'art. 7, comma 8, del decreto legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito con modificazioni dalla legge del 30 luglio 2010, n. 122;

**Vista** la legge 6 novembre 2012, n. 190 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "*Disposizione per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*";

**Visto** il decreto del 14/03/2019 con cui il Ministro del Lavoro e delle politiche sociali, di concerto col Ministro dell'Economia e delle finanze ha attribuito al Prof. Pasquale Tridico i poteri del Presidente e del Consiglio di amministrazione dell'Inps;

Viale Regina Margherita, 206 – 00198 Roma

tel +39 06 77388389

[direzione.regionale.lazio@inps.it](mailto:direzione.regionale.lazio@inps.it)

[www.inps.it](http://www.inps.it)

**Visto** il Decreto del Ministero del Lavoro e delle politiche sociali del 13 gennaio 2017, con il quale, su proposta del Presidente dell'Istituto, è stata nominata Direttore generale dell'INPS la dott.ssa Gabriella Di Michele, già dirigente di 1<sup>a</sup> fascia, di ruolo, del medesimo ente;

**Visto** il vigente Regolamento di Organizzazione dell'Istituto, adottato con determinazione presidenziale n. 89 del 30 giugno 2016, come modificato con determinazioni n. 100 del 27 luglio 2016 e n. 132 del 12 ottobre 2016;

**Visto** l'Ordinamento delle Funzioni centrali e territoriali dell'INPS, adottato con determinazione presidenziale n. 110 del 28 luglio 2016, come modificato con determinazioni presidenziali n. 170 del 28 dicembre 2016 e n. 13 del 24 gennaio 2017;

**Viste** le determinazioni presidenziali n. 9 e n. 10 del 24 gennaio 2017, con cui è stato definito il nuovo modello organizzativo rispettivamente, delle Direzioni regionali e delle Direzioni di coordinamento metropolitano, nelle more della definizione dei nuovi assetti organizzativi di cui alla circolare n. 14 del 27 gennaio 2017;

**Vista** la circolare n. 14 del 27/1/2017, avente ad oggetto: "Modello organizzativo di Direzione regionale e di Direzione di Coordinamento metropolitano INPS";

**Vista** la circolare n. 59 del 15/3/2017, avente ad oggetto: "Operatività delle Direzioni di coordinamento metropolitano e delle Direzioni regionali nella fase sperimentale - attivazione procedura di interpello per il reperimento delle risorse";

**Visto** il decreto legislativo 19 aprile 2016, n. 50, e successive modifiche e integrazioni, recante il Codice dei contratti pubblici;

**Visto** l'art. 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, come modificato da ultimo dall'art. 1, comma 495, della legge 28 dicembre 2015, n. 208, secondo cui tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche, ivi compresi gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici, sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni-quadro di CONSIP;

**Visto** l'art. 1, comma 450 della Legge n. 296 del 27 dicembre 2006, come modificato dall'art. 1, comma 130, della Legge n. 145 del 30 dicembre 2018, ai sensi del quale, tra gli altri, anche gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenuti a fare ricorso al Mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA);

**Visto** il Messaggio Hermes 1538 del 7/4/2017, avente ad oggetto "Procedure per l'affidamento di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie comunitarie, ai sensi dell'art. 36 del D.lgs. 18/4/2016 n. 50. Istruzioni Operative";

**Visto** il Regolamento per l'Amministrazione e la Contabilità dell'INPS, approvato con deliberazione consiliare n. 172 del 18 maggio 2005;



**Visto** il Messaggio Hermes n. 3818 del 4/10/2017, di proroga della sperimentazione del modello organizzativo di Direzione regionale, Direzione di coordinamento metropolitano, Direzione provinciale e Filiale metropolitana fino al 31/03/2018;

**Vista** la determinazione presidenziale n. 176 del 6 dicembre 2017, avente ad oggetto: "Aggiornamento del modello organizzativo delle Direzioni regionali e delle Direzioni di coordinamento metropolitano";

**Vista** la Circolare n. 63 del 5/4/2018, avente ad oggetto: "Attuazione della Determinazione presidenziale n. 176 del 6 dicembre 2017 - Risorse e patrimonio strumentale delle Direzioni regionali Campania, Lazio e Lombardia e delle Direzioni di coordinamento metropolitano di Napoli, Roma e Milano";

**Vista** la deliberazione n. 2 del 29 gennaio 2019 con cui il Consiglio di Indirizzo e Vigilanza ha approvato il bilancio preventivo finanziario di competenza e cassa ed economico-patrimoniale generale dell'INPS per l'anno 2019;

**Vista** la determinazione commissariale n. 88 del 3/5/2010, la quale ha previsto che "Le spese per l'acquisizione di lavori sono autorizzate [...] dal Direttore regionale nel limite massimo di € 200.000,00 al netto di IVA, salvo espressa autorizzazione al superamento di detto limite disposta dal Direttore Centrale Risorse Strumentali", mentre "Le spese per l'acquisizione di servizi e forniture sono autorizzate [...] dal Direttore regionale nel limite massimo di € 193.000,00 al netto di IVA, salvo espressa autorizzazione al superamento di detto limite disposta dal Direttore Centrale Risorse Strumentali";

**Vista** la circolare n. 30 del 3/3/2014, la quale ha previsto, inter alia, che: (i) i Direttori regionali debbano "gestire le risorse assegnate dalle Direzioni centrali responsabili del budget di spesa"; (ii) "le Direzioni regionali dell'INPS costituiscono, a livello territoriale, il centro di governo delle risorse assegnate"; (iii) le Direzioni regionali "svolgono tutte le azioni necessarie a soddisfare anche i fabbisogni delle strutture ad esse afferenti";

**Vista** la circolare n. 30/2014 che ha dettato le nuove disposizioni in materia di spese di funzionamento prevedendo l'introduzione di un nuovo sistema di gestione amministrativo-contabile (SIGEC), il cui Allegato 8 riporta tutte le voci di spesa che devono essere gestite con SIGEC;

**Visto** il Messaggio Hermes n. 172 del 9/1/2015, che detta disposizioni in materia di IVA per le prestazioni dei servizi verso enti pubblici;

**Vista** la determinazione n. 122 del 28/2/2018, con la quale, a seguito dell'espletamento di una procedura MEPA, è stato aggiudicato un Accordo Quadro annuale per il servizio di manutenzione ordinaria di aree giardinate di pertinenza di unità immobiliari facenti parte del patrimonio immobiliare da reddito gestito dalla Direzione regionale Inps nelle province di Roma, Latina, Viterbo e Rieti, il cui contratto verrà a scadere il 23/3/2019;

**Considerato** che il Dirigente dell'Area Patrimonio ha rappresentato la necessità di garantire uno stato di decoro minimo alle aree giardinate di pertinenza di unità immobiliari di proprietà dell'Inps, tutte inserite in contesti condominiali, site nelle province di Roma, Latina, Viterbo e Rieti;



**Considerato** che il ricorso all'Accordo quadro è previsto obbligatoriamente per quei servizi di piccole forniture, manutenzioni e servizi per i quali non è possibile predeterminare il numero e l'oggetto preciso nel dato periodo, rivolgendosi direttamente all'operatore economico selezionato;

**Visto** il Capitolato speciale d'appalto;

**Preso** atto che nel Bando MePA "Servizi" è presente la Categoria "Servizi di Manutenzione del Verde Pubblico";

**Considerato** che, al fine di procedere all'individuazione di un operatore economico che svolga i servizi di cui all'oggetto, con determinazione n. 161 del 22/3/2019 si è ritenuto di affidare i medesimi servizi ai sensi dell'art. 36, comma 1, lett. A), secondo il criterio del prezzo più basso, come espressamente previsto dall'art. 95, comma 3, lett. a) ultimo periodo per i contratti di valore inferiore ai 40.000,00 euro, ancorché ad alta intensità di manodopera, mediante percentuale unica di ribasso sui pertinenti listini AssoVerde, autorizzando l'Area Gestione risorse a richiedere, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. A) del D. lgs. n. 50/2016, un preventivo ad almeno due operatori economici abilitati al MePA nel pertinente Bando "Servizi di Manutenzione del Verde Pubblico", con esclusione, in applicazione del principio di rotazione, degli operatori economici aggiudicatari di procedure, aventi la Direzione regionale Lazio quale Stazione Appaltante, per l'affidamento di servizi di manutenzione del verde;

**Considerato** che l'Area Gestione risorse ha provveduto a richiedere un preventivo ai seguenti operatori economici:

1. FLAMINIA GARDEN (P. IVA 01468651003);
2. FRATELLI COLETTA (P. IVA 10570921006)
3. NON SOLO VERDE (P. IVA 09270311005);

**Considerato** che sono quindi pervenuti i seguenti preventivi:

1. FLAMINIA GARDEN – PEC del 28/03/2019 ore 14:15: percentuale unica di ribasso sui pertinenti listini AssoVerde pari al 16%;
2. NON SOLO VERDE – PEC del 29/03/2019 ore 13:09: percentuale unica di ribasso sui pertinenti listini AssoVerde pari al 12%; il preventivo è pervenuto oltre il termine fissato dalla richiesta (ore 12:00 del 29/3/2019), da considerarsi tuttavia non perentorio, attesa l'informalità della procedura di acquisizione dei preventivi;

**Ritenuto** di affidare l'Accordo Quadro di cui all'oggetto al predetto operatore economico FLAMINIA GARDEN, che ha presentato un preventivo con percentuale unica di ribasso sui pertinenti listini AssoVerde pari al 16%;

**Dato atto** che l'aggiudicazione avrà luogo, in ogni caso, tramite Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, previa acquisizione della documentazione di rito attestante l'assenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 D. lgs. n. 50/2016;



**Atteso** che il servizio in questione è ricompreso nell'oggetto della procedura aperta in ambito comunitario indetta, ai sensi dell'art. 60 d.lgs. n. 50/2016, per l'affidamento della "Gestione amministrativa, tecnica e di supporto alla valorizzazione del patrimonio immobiliare da reddito dell'INPS", CIG 76499255D0, pubblicata sulla GUCE in data 16/10/2018, indetta e gestita dalla Direzione centrale Acquisti e appalti, e che, pertanto, l'affidamento dell'Accordo Quadro cesserà di avere efficacia all'atto della stipula del contratto relativo alla predetta procedura aperta, se anteriore alla scadenza dell'affidamento dell'Accordo Quadro medesimo;

**Dato atto** che alla procedura è attribuito lo Smart CIG n. Z5227B2491;

## **DETERMINA**

**di affidare** l'Accordo Quadro annuale per il servizio di manutenzione ordinaria di aree giardinate di pertinenza di unità immobiliari facenti parte del patrimonio immobiliare da reddito gestito dalla Direzione regionale Inps nelle province di Roma, Latina, Viterbo e Rieti, ai sensi dell'art. 36, comma 1, lett. A), all'operatore economico FLAMINIA GARDEN (P. IVA 01468651003), che ha presentato un preventivo con percentuale unica di ribasso sui pertinenti listini AssoVerde pari al 16%;

**di dare atto** che il servizio in questione è ricompreso nell'oggetto della procedura aperta in ambito comunitario indetta, ai sensi dell'art. 60 d.lgs. n. 50/2016, per l'affidamento della "Gestione amministrativa, tecnica e di supporto alla valorizzazione del patrimonio immobiliare da reddito dell'INPS", CIG 76499255D0, pubblicata sulla GUCE in data 16/10/2018, indetta e gestita dalla Direzione centrale Acquisti e appalti, e che, pertanto, l'affidamento dell'Accordo Quadro cesserà di avere efficacia all'atto della stipula del contratto relativo alla predetta procedura aperta, se anteriore alla scadenza dell'affidamento dell'Accordo Quadro medesimo.

IL DIRETTORE REGIONALE  
Fabio VITALE  
(documento firmato in originale)

