Data di pubblicazione: *16/01/2020*
Nome allegato: *Determ. n. 200-2019 Intervento straord. pulizia verde v. Ruggeri Ancona.pdf*
CIG: *Z1C2AADF52;*
Nome procedura: *Affidamento diretto, ai sensi art. 36 comma 2.a) del D.Lgs. n. 50/2016 dell'intervento straordinario di pulizia delle aree verdi all'interno del centro direzionale di proprietà INPS sito in via Ruggeri, 1-3-5 Ancona.*

ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE
Direzione Regionale Marche

DETERMINAZIONE n° 200 del 21/11/2019

OGGETTO: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2.a) del D.Lgs. 50/2016, dell'intervento straordinario di pulizia delle aree verdi all'interno del centro direzionale di proprietà INPS sito in via Ruggeri 1-3-5, Ancona, alla ditta KOLA MIHAL di Ancona. - CIG Z1C2AADF52 .
Impegno di spesa di € 881,88 al capitolo 5U110401402 e di € 318,12 al cap. 8U110402612 dell'esercizio finanziario 2019. (P)

IL DIRETTORE REGIONALE

VISTO il Decreto Legislativo n. 479 del 30/06/1994;

VISTO il D.P.R. n. 366 del 24/09/1997 avente ad oggetto "Regolamento concernente le norme per l'organizzazione ed il funzionamento dell'INPS";

VISTO il Regolamento di Organizzazione dell'Istituto adottato con determinazione presidenziale n. 89/2016, come modificato con le determinazioni presidenziali n. 100 e 132/2016 e n. 125/2017;

VISTO il nuovo Ordinamento delle Funzioni centrali e territoriali dell'INPS di cui alla determinazione presidenziale n. 110/2016, come modificato con determinazioni presidenziali n. 13, 118 e 125/2017;

VISTO il D.P.R. n. 97 del 26/02/2003 avente ad oggetto "Regolamento concernente l'Amministrazione e la Contabilità degli Enti pubblici di cui alla Legge 20/03/1975 n. 70";

VISTO l'art.7, comma 8 del D.L. n.78 del 31.05.2010 convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 del 30.07.2010;

VISTO l'art. 21 comma 1 del D.L. 06/12/2011 n. 201 convertito in Legge 22/12/2011 n. 214, che ha disposto la soppressione dell'INPDAP e dell'ENPALS e la loro confluenza nell'INPS che succede in tutti i rapporti attivi e passivi in capo agli Enti medesimi alla data del 01/01/2012;

VISTA la Direttiva del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 28/12/2011;

VISTA la legislazione sull'ordinamento dell'INPS ed in particolare l'art. 5, comma 1, lettera g), e l'art. 7 commi 1 e 3 della Legge 09.03.89, n° 88;

VISTO il Regolamento per l'Amministrazione e la Contabilità dell'INPS approvato con deliberazione n. 172 del 18/05/2005;

VISTA la determinazione presidenziale n. 41 del 24 gennaio 2017 con la quale il Presidente pro tempore ha conferito al sottoscritto, dott. Alessandro Tombolini, l'incarico quadriennale di livello dirigenziale generale denominato "Direzione regionale Marche" a decorrere dal 01.02.2017;

CONSIDERATE le attività attribuite alle Direzioni Regionali, integrate con circolare n. 110 del 18/07/2013 (modello organizzativo di Direzione Regionale integrata con le funzioni del soppresso INPDAP);

VERIFICATO che la presente procedura di affidamento rientra nei limiti di valore nonché nelle competenze del Direttore Regionale secondo quanto previsto dalle vigenti norme e regolamenti di istituto;

VISTE le Determinazioni commissariali INPS n. 88 e 89 del 03/05/2010 aventi ad oggetto "Limiti delle competenze in materia di spesa e rideterminazione delle soglie di acquisto in conformità alle disposizioni di cui al Regolamento (CE) n. 1177/2009 del 30/11/2009 – individuazione dei lavori, beni e servizi e relativi limiti di spesa per i quali è consentito il ricorso alle acquisizioni in economia, ai sensi dell'art. 125 commi 6 e 10, del D.lgs. n. 163/2006 – distribuzione dei poteri in tema di spesa ai sensi del D.lgs. n. 81 del 09/04/2008";

VISTO il DPR n. 207 del 5/10/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. n. 163/2006, recante il "Codice dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture", in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE, per le sole parti ancora in vigore nel periodo transitorio di cui al Decreto Legislativo n. 50 del 18/04/2016;

VISTO l'art. 1, comma 450, della L.296/2006 (comma modificato dall'art. 22, comma 8, legge n. 114 del 2014, poi dall'art. 1, commi 495 e 502, legge n. 208 del 2015 e quindi dall'art. 1, comma 1, legge n. 10 del 2016 nonché dall'art. 1 comma 130, della legge n.145/2018, di bilancio dello Stato anno 2019), che disciplina l'obbligo del ricorso al MePa, per l'acquisto di beni e servizi al di sotto della soglia di rilievo comunitario di importo superiore a € 5.000,00;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante: «Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture»;

VISTO il decreto legislativo 19 Aprile 2017, n. 56, recante disposizioni integrative e correttive al predetto D.Lgs n. 50/2016;

CONSIDERATO che l'Istituto è proprietario del Centro Direzionale situato in via Ruggeri – Ancona, nel quale sono ubicati gli stabili contrassegnati dal civico n. 1 (interamente adibito a sede strumentale della direzione Regionale Marche), n. 3 (interamente destinato a sede strumentale della Direzione Provinciale di Ancona) e n. 5 (ad uso immobile da reddito proveniente dalla ex gestione ENPAS – parzialmente locato a P.A.);

TENUTO CONTO che, sussiste da parte di questa Direzione Regionale Marche, l'obbligo di garantire la manutenzione delle aree verdi di pertinenza dei suddetti stabili, al fine di salvaguardare l'igiene ed il decoro dell'intero complesso immobiliare di proprietà, costituito da edifici adibiti a sedi strumentali INPS e ad uffici di amministrazioni pubbliche, nonché di ottemperare agli obblighi contrattuali nei confronti di queste ultime, in base ai quali la gestione della pulizia in questione è interamente affidata all'istituto proprietario, il quale deve provvedere, oltre che per le quote di propria competenza, anche all'anticipazione delle spese a carico delle parti locatarie, ripartendo i relativi costi in sede di consuntivazione degli oneri accessori;

PRESO ATTO che per detto servizio di manutenzione, già incluso quale attività extra- canone nel contratto di affidamento del Servizio Energia e dei servizi connessi in favore delle Pubbliche Amministrazioni, stipulato dalla scrivente per gli immobili strumentali, mediante adesione a convenzione Consip III Ed. (Lotto 6), è stata esaurita la previsione di spesa contrattuale, per cui occorre procedere al nuovo affidamento dello stesso;

RISCONTRATO che le aree verdi sopra indicate, anche a causa delle recenti, copiose piogge che hanno incrementato a dismisura la crescita della vegetazione, necessitano di urgente

manutenzione, al fine di ristabilire le idonee condizioni di igiene, decoro e sicurezza nell'intero complesso;

RITENUTO pertanto, necessario, nelle more dell'espletamento di apposita gara per l'affidamento in lotti della manutenzione periodica a tutte le aree verdi di pertinenza degli immobili strumentali in ambito regionale, far eseguire con urgenza un intervento straordinario generale di pulizia delle aree verdi in oggetto, ed in particolare, di potatura delle siepi che, cresciute a dismisura, compromettono la visibilità sia in fase di manovra che durante la circolazione delle autovetture all'interno del Centro Direzionale INPS, di recente notevolmente aumentata;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016, è stato individuato, quale funzionario da nominare R.U.P. (Responsabile Unico del Procedimento) per l'acquisizione del servizio in argomento, la Sig.ra Catena Antonina Lizzio, responsabile del Team Patrimonio presso l'Area Gestione Risorse della Direzione Regionale Marche;

VALUTATO che la spesa massima presunta dell'intervento straordinario sopra descritto è stimata in un importo inferiore ai 5.000,00, per cui lo stesso rientra nella fattispecie per la quale è previsto l'affidamento diretto dall'art. 36 comma 2.a) del D.Lgs. 50/2016, come modificato dall'art. 25 – comma 1 del D.Lgs. n. 56/2017, previa consultazione di un'unica ditta, senza l'obbligo del ricorso al MePa di cui al citato art. 1, comma 450, della L.296/2006 e ss.mm.ii.;

RITENUTO, pertanto, di procedere all'affidamento diretto dell'intervento straordinario di cui trattasi alla ditta di pulizia e giardinaggio KOLA MIHAL, con sede in via Monte Marino, n. 14 – 60125 Ancona, P.I. 02577680420, la quale si è resa immediatamente disponibile ad effettuare un sopralluogo, offrendo di effettuare l'intervento per il complessivo importo di € 1.200,00, IVA esente, ai sensi dell'art. 1 c. 54-89 L. 190/2014;

PRESO ATTO che con deliberazione n. 2 del 29 gennaio 2019 il bilancio preventivo finanziario generale - di competenza e di cassa - per l'anno 2019 è stato approvato dal C.I.V. in via definitiva, ai sensi dell'articolo 17, comma 23, della legge 15 maggio 1997, n. 127, e che, pertanto, le spese non obbligatorie possono essere impegnate entro i limiti di stanziamento previsti nei relativi capitoli e nel limite dei budget assegnati ai singoli centri di spesa;

VERIFICATO che la spesa relativa al servizio in oggetto va attribuita a ciascun immobile del centro direzionale in base alle relative aree verdi di pertinenza, come di seguito riepilogato:

IMMOBILE	MQ AREE VERDI PERTINENZA	PERCENTUALE PERTINENZA	IMPORTO SPESA
Via Ruggeri 1	1.392,79	24,64%	€ 295,68
Via Ruggeri 3	2.762,22	48,85%	€ 586,20
Via Ruggeri 5	1.498,47	26,51%	€ 318,12
TOTALE	5.653,48	100	€ 1.200,00

DATO ATTO che la complessiva spesa di € 1.200,00 è, pertanto, da ripartire tra i competenti capitoli 5U110401402 (pulizia immobili strumentali) e 8U110402612 (oneri gestione immobili non cartolarizzati ex ENPAS) dell'esercizio finanziario 2019, per i seguenti importi:
Cap. 5U110401402 = € 881,88 (immobili strumentali via Ruggeri 1 e via Ruggeri 3);
Cap. 8U110402612 = € 318,12 (immobile da reddito via Ruggeri 5);

VISTO che, in ottemperanza alla Circolare n. 30/2014 si è provveduto ad effettuare la relativa prenotazione fondi sui capitoli anzi indicati;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa, di:

AUTORIZZARE l'affidamento diretto alla ditta KOLA MIHAL, con sede in via Monte Marino, n. 14 – 60125 Ancona, P.I. 02577680420, ai sensi dell'art. 36 – comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, dell'intervento straordinario di pulizia delle aree verdi all'interno del centro direzionale di proprietà INPS sito in via Ruggeri 1-3-5, Ancona, per il complessivo importo di € 1.200,00, IVA esente, ai sensi dell'art. 1 c. 54-89 L. 190/2014;

NOMINARE Responsabile unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del citato D.Lgs. 50/2016, la sig.ra Catena Antonina Lizzio, responsabile Team Patrimonio – Area Gestione Risorse di questa Direzione Regionale Marche, dando mandato alla medesima per i successivi adempimenti procedurali;

AUTORIZZARE l'impegno a favore della citata ditta KOLA MIHAL della relativa spesa di euro 1.200,00 da imputare come segue:
€ 881,88 al Cap. 5U110401402 dell'esercizio finanziario 2019;
€ 318,12 al Cap. 8U110402612 dell'esercizio finanziario 2019;

AUTORIZZARE il pagamento dell'importo suddetto, previa verifica della regolare esecuzione dell'intervento e della regolarità contributiva del fornitore, dietro emissione di apposita fattura conforme alle vigenti prescrizioni normative, mediante bonifico bancario sul relativo conto corrente dedicato, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i.

Prenotazione fondi n. 2193000140/2019

IL DIRETTORE REGIONALE
f.to Dott. Alessandro Tombolini