



**Data di pubblicazione:** 16/03/2021

**Nome allegato:** *Lavori edili vari di manut. ordinaria per il risanamento degli archivi in dismissione di Via Zurlo nn. 38 40 in CB.pdf*

**CIG:** Z513081491;

**Nome procedura:** *LAVORI EDILI VARI PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA PER IL RISANAMENTO DEGLI ARCHIVI IN DISMISSIONE DI VIA ZURLO NN. 38 - 40 IN CAMPOBASSO.*



## ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE

Direzione Regionale Molise

DETERMINAZIONE n. 11 del 18/02/2021

1. **Tipologia di Determina** Aggiudicazione gara
2. **Numero Visto** 1980-2021-V00009
3. **Settore** Lavori
4. **Oggetto** Lavori edili vari per la manutenzione ordinaria per il risanamento degli archivi in dismissione di Via Zurlo nn. 38 – 40 in Campobasso
5. **Committente** Direzione regionale Molise
6. **Tipologia di procedura** P009 - AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 36, C. 2, LETT. A
7. **Procedura e-procurement** NO
8. **CIG** Z513081491
9. **Importo complessivo** (IVA esclusa) € 6.350,00
10. **Importo complessivo** (IVA inclusa) € 7.747,00
11. **RUP** Claudio Petitto
12. **Fornitore Aggiudicatario** G.Z. COSTRUZIONI



INPS  
DIREZIONE REGIONALE MOLISE  
DETERMINAZIONE n. 11 del 18 febbraio 2021

Oggetto: Lavori edili vari per la manutenzione ordinaria per il risanamento degli archivi in dismissione di Via Zurlo nn. 38-40 in Campobasso.

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Autorizzazione alla spesa complessiva di € 6.350,00 IVA esclusa (pari ad € 7.747,00 IVA inclusa), da imputare sul capitolo 5U110401602 dell'esercizio finanziario 2021.

CIG: Z513081491

Determinazione a contrarre

IL DIRETTORE REGIONALE

2

---

- VISTA** la Legge n. 88 del 9 marzo 1989;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 479 del 30 giugno 1994 e ss.mm.ii.;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e ss.mm.ii.;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica n. 97 del 27 febbraio 2003;
- VISTA** la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss. mm. ii.;
- VISTA** la Legge n. 190 del 6 novembre 2012;
- VISTO** il Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 172 del 18 maggio 2005;



- VISTO** il Regolamento di organizzazione dell'Istituto, adottato con determinazione presidenziale n. 89 del 30 giugno 2016, come modificato, da ultimo, con determinazione presidenziale n. 125 del 26 luglio 2017;
- VISTO** l'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali dell'Istituto, adottato con determinazione presidenziale n. 110 del 28.07.2016, come modificato, da ultimo, con determinazione presidenziale n. 125 del 26 luglio 2017;
- VISTA** la determinazione dell'organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione n. 165 del 11/12/2019, di conferimento dell'incarico, di durata triennale, con decorrenza 16/12/2019, di Direttore regionale al Dott. Stefano Ugo Quaranta;
- VISTO** il Piano triennale di prevenzione della corruzione dell'Istituto 2020-2022, adottato con determinazione presidenziale n. 14 del 29 gennaio 2020;
- VISTA** la deliberazione del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza n. 23 del 29 dicembre 2020, con la quale è stato approvato, in via definitiva, ai sensi di quanto previsto dall'art. 17, comma 23, della Legge 15 maggio 1997, n. 127, il Bilancio preventivo finanziario generale di competenza e cassa ed economico patrimoniale generale dell'INPS per l'anno 2021, di cui alla deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 88 del 27 novembre 2020, per le parti di propria competenza;
- VISTO** il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., recante il «*Codice dei Contratti Pubblici*» (di seguito, il "Codice"), pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 91, Supplemento ordinario n. 10/L, in data 19 aprile 2016;
- VISTO** l'art. 40, comma 2, del Codice, il quale dispone che, a decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al Codice medesimo, svolte dalle stazioni appaltanti, siano eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;
- VISTI** altresì, gli artt. 52 e 58 del Codice, in base ai quali le stazioni appaltanti ricorrono a procedure di gara interamente gestite



con procedure telematiche, salve le limitate eccezioni previste dal medesimo articolo 52;

**VISTO** l'art. 1, comma 449, della Legge 27 dicembre 2006 n. 296, come modificato dall'art. 1, comma 495, Legge n. 208/2015, che prevede che tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche, ivi compresi gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici, sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni stipulate da Consip S.p.A.;

**CONSIDERATO** che lo stabile di Via Zurlo nn. 38-40 in Campobasso, in locazione ed adibito ad archivio, deve essere riconsegnato al proprietario entro fine mese, necessita di lavori edili vari di manutenzione ordinaria per il risanamento dello stesso in dismissione;

**PRESO ATTO** che, sono stati richiesti, con PEC, i preventivi di spesa per lavori edili vari di manutenzione ordinaria per il risanamento dello stabile, in locazione ed adibito ad archivio, sito in Campobasso alla Via Zurlo nn. 38-40 ai seguenti operatori economici:

1) IMPRESA EDILE IACOBUCCI Giovanni S.r.l. C.da Coste di Oratino n. 121 - 86100 - CAMPOBASSO - PEC INPS.1980.25/01/2021.0000241;

2) G.Z. COSTRUZIONI di Domenico ZAPPONE C.da Colle Arso n. 28 - 86100 CAMPOBASSO - INPS.1980.25/01/2021.0000242;

operatori economici affermati e di fiducia in questo settore;

**CONSIDERATO** che sono pervenuti a questa Direzione Regionale INPS Molise i preventivi di spesa dai seguenti operatori economici:

1) IMPRESA EDILE IACOBUCCI Giovanni S.r.l. C.da Coste di Oratino n. 121 - 86100 - CAMPOBASSO - preventivo di spesa per lavori edili vari di manutenzione ordinaria di cui sopra per € 8.263,90 oltre IVA come per legge;

2) G.Z. COSTRUZIONE di Domenico ZAPPONE C.da Colle Arso n. 28 - 86100 CAMPOBASSO - preventivo di spesa per lavori edili vari di manutenzione ordinaria e straordinaria di cui sopra per € 6.350,00 oltre IVA come per legge;



**CONSIDERATO** che la migliore offerta per i lavori edili vari di manutenzione ordinaria per il risanamento degli archivi in dismissione dello stabile in questione è quella dell'operatore economico G.Z. COSTRUZIONI di Domenico ZAPPONE C.da Colle Arso n. 28 - 86100 CAMPOBASSO per un importo complessivo di € 6.350,00 oltre IVA come per legge;

**VISTO** l'art. 31 del D.Lgs. 50/16, il quale prescrive che la stazione appaltante, per ogni singola procedura di affidamento, nomini un Responsabile Unico del Procedimento (RUP), selezionato tra i dipendenti di ruolo, dotati del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della pubblica amministrazione e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti per cui è nominato;

**CONSIDERATO** l'art. 31, comma 6 del Codice il quale prescrive che per i lavori e i servizi attinenti all'ingegneria ed all'architettura il RUP deve essere un tecnico;

**VISTE** altresì, le Linee guida ANAC n. 3, come aggiornate dal Consiglio dell'Autorità in data 11.10.2017, con cui l'Autorità Nazionale Anticorruzione specifica ulteriormente i requisiti che il RUP deve possedere per l'affidamento di appalti e concessioni;

**INDIVIDUATO** l'Ing. Claudio Petitto, tecnico del Team Coordinamento Tecnico Edilizio per lo svolgimento delle funzioni di RUP, quale figura professionale pienamente idonea a soddisfare i requisiti richiesti dall'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016;

**RICHIAMATI** i compiti che il tecnico è tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alla non esaustiva elencazione di cui al comma 4 dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, in conformità a quanto disposto dalla Legge n. 241 del 7 agosto 1990;

**VISTO** l'art. 6-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, relativo all'obbligo di astensione dall'incarico del responsabile del procedimento in caso di conflitto di interessi, e all'obbligo di segnalazione da parte dello stesso di ogni situazione di conflitto (anche potenziale);



**PRESO ATTO** che la spesa complessiva per la manutenzione di che trattasi, come da miglior preventivo presentato dalla Ditta G.Z. COSTRUZIONI di Domenico ZAPPONE di Campobasso, è pari ad un importo complessivo di € 6.350,00 oltre I.V.A. come per legge;

**ATTESO** che la spesa, così definita, rientra nei limiti di cui alla determinazione commissariale n. 88 del 3 maggio 2010;

**CONSIDERATO** che, al momento, non risultano attive specifiche convenzioni Consip aventi ad oggetto lavori comparabili con quelle necessarie all'Istituto;

**CONSIDERATO** che il contratto sarà sottoposto a condizione risolutiva nel caso di sopravvenuta disponibilità di una convenzione Consip avente ad oggetto lavori comparabili con quelli oggetto di affidamento, ai sensi della norma sopra citata;

**TENUTO CONTO** che, ai sensi dell'articolo 1, comma 504, della Legge n. 208/2015 (*Legge di Stabilità 2016*) gli strumenti di acquisto e di negoziazione messi a disposizione da CONSIP possono avere ad oggetto anche "attività di manutenzione";

**TENUTO CONTO** che non esistono specifici obblighi normativi di ricorrere prioritariamente al MEPA per l'affidamento di lavori, così come previsto anche dal Messaggio Hermes 20 ottobre 2016 n. 423320 e che nel caso di specie, in ragione delle caratteristiche delle attività richieste, non risulta opportuno ricorrere al ME.PA. per la presente procedura;

**VISTO** l'art. 36, comma 2, lett. a), del Codice il quale stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture "...di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto.";

**RITENUTO** di affidare i lavori in parola all'operatore economico di cui sopra per un importo pari a € 7.747,00 IVA compresa;

**ATTESO CHE** la stazione appaltante procederà alla stipula del contratto sulla base di una apposita autodichiarazione resa dall'operatore economico, ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n.



445, dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del Codice e di carattere speciale;

**TENUTO CONTO** che, ai sensi di quanto previsto dalle Linee guida ANAC n. 4, la stazione appaltante espletterà, comunque, prima della stipula del contratto, le seguenti verifiche: consultazione del casellario ANAC, verifica del documento unico di regolarità contributiva (DURC), verifica della sussistenza dei requisiti;

**TENUTO CONTO** che la stazione appaltante inserirà nel contratto da stipulare con l'aggiudicatario specifiche clausole che prevedano, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti: la risoluzione del contratto ed il pagamento del corrispettivo solo per le prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;

**TENUTO CONTO** che, trattandosi di affidamento ex art. 36, comma 2, lett. a), del Codice, l'Istituto non richiederà all'operatore economico la presentazione di una garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016, nella considerazione che la Ditta è già operativa presso le sedi INPS della Regione Molise ed ha offerto condizioni economiche particolarmente vantaggiose a fronte di una celere realizzazione degli interventi;

**VISTO** l'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n.266, in virtù del quale l'Istituto è tenuto ad acquisire il codice identificativo della gara (CIG) ed a provvedere al pagamento del contributo in qualità di stazione appaltante;

**PRESO ATTO** che il RUP ha provveduto all'acquisizione dello smart CIG individuato nel codice alfanumerico Z513081491 il cui contributo, trattandosi di importo inferiore ad € 40.000,00 risulta pari a € 0, in base alla deliberazione dell'ANAC n. 1174 del 19 dicembre 2018;

**CONSIDERATO** che la spesa complessiva della prestazione è pari ad € 7.747,00 IVA compresa (di cui € 6.350,00 per gli interventi, € 1.397,00 per IVA al 22%);

**ATTESO** che si rende necessario autorizzare la spesa complessiva pari a € 7.747,00 IVA compresa;





**CONSIDERATO** che la spesa prevista per il presente affidamento, relativamente all'esercizio finanziario 2021 trova capienza nel Bilancio di previsione 2021 al capitolo di spesa 5U110401602 denominato "*Manutenzione ordinaria degli stabili presi in affitto adibiti ad uffici*";

**VISTO** l'art. 32, comma 2, del Codice, il quale prevede che, per gli affidamenti ex art. 36, comma 2, lett. a), "...la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

**CONSIDERATO** che per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b), del Codice, alla procedura in parola non si applica il termine dilatorio di *stand still* di 35 giorni per la stipula del contratto;

**RITENUTO** di condividere la proposta formulata dal Coordinamento Tecnico Regionale, ivi compresi gli atti di gara progettuali;

#### **DETERMINA**

- di autorizzare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del Codice, l'affidamento diretto dei lavori aventi ad oggetto "Lavori edili vari di manutenzione ordinaria per il risanamento degli archivi in dismissione di Via Zurlo nn. 38-40 in Campobasso", all'operatore economico "G.Z. COSTRUZIONI di Domenico ZAPPONE" con sede in Campobasso C.da Colle Arso n. 28 - P.IVA 00974980708 per un importo complessivo pari ad € 7.747,00 IVA compresa, da impegnare sul capitolo di spesa 5U110401602 denominato "*Manutenzione ordinaria degli stabili presi in affitto adibiti a uffici*" del Bilancio di Previsione 2021;
- di conferire mandato al RUP, Ing. Claudio Petitto, per i successivi incombeni di svolgimento della procedura.

Stefano Ugo Quaranta  
Direttore Regionale  
(documento firmato in originale)

**INPS**



Istituto Nazionale Previdenza Sociale

Direzione regionale Molise  
Team Coordinamento Tecnico Edilizio