



**Data di pubblicazione:** 16/04/2021

**Nome allegato:** *determinazione affidamento lavori impianti elevatori filiale RMFlaminio- pubbl.pdf*

**CIG:** ZD8309B756;

**Nome procedura:** *Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), D. lgs. n. 50/2016, come modificato dall'art. 1 comma 1 e 2 della Legge n. 120 dell'11 settembre 2020 – tramite Trattativa diretta su Me.PA- previa consultazione di operatori economici, lavori manutenzione straordinaria impianti elevatori presso Filiale di Coordinamento Roma Flaminio – autorizzazione impegno di spesa*



## **DETERMINAZIONE n. 23 del 16 aprile 2021**

**OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), D. lgs. n. 50/2016, come modificato dall'art. 1 comma 1 e 2 della Legge n. 120 dell'11 settembre 2020 – tramite Trattativa diretta su Me.PA- previa consultazione di operatori economici, alla TK Elevator Italia S.p.A. (C.F./P.I. 03702760962) con sede in Via A. Volta 16 – 20093 Cologno Monzese per lavori manutenzione straordinaria impianti elevatori presso Filiale di Coordinamento Roma Flaminio – autorizzazione impegno di spesa  
Spesa massima complessiva: € 9.210,35 oneri per la sicurezza e IVA compresa.**

**Capitolo: 5U211201401**

**CIG: ZD8309B756**

**VISTO: 7081- 2021-V0006**

**RUP: Ing. Pasquale Cerbone**

### **IL DIRETTORE DI COORDINAMENTO METROPOLITANO**

**Vista** la Determinazione dell'Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione n. 155 dell' 11.12.2019 con la quale è stato conferito allo scrivente, Dirigente Generale, l'incarico triennale di Direttore del Coordinamento Metropolitano di Roma, a decorrere dal 16 dicembre 2019;

**Visto** il Decreto Legislativo n. 479 del 30 giugno 1994;

**Visto** il D.P.R. n. 366 del 24 settembre 1997 avente ad oggetto "Regolamento concernente le norme per l'organizzazione ed il funzionamento dell'INPS;

**Vista** la legge 6 novembre 2012, n. 190 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "*Disposizione per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*";

**Visto** il Decreto del Presidente della Repubblica del 22 maggio 2019, con cui il prof. Pasquale Tridico è stato nominato, per la durata di un quadriennio, Presidente dell'Istituto nazionale della previdenza sociale;

**Visto** il DPCM del 24 febbraio 2020 con il quale è stato nominato, per un quadriennio, il Vicepresidente dell'INPS nella persona della Sig.ra Marialuisa Gnechi;

**Visto** il DPCM del 16 dicembre 2019 di nomina per un quadriennio del Consiglio di Amministrazione dell'INPS, composto oltre che dal Presidente e dal Vice Presidente, da tre membri nelle persone dei Dott.ri Rosario De Luca, Roberto Lancellotti, e dalla Prof.ssa Patrizia Tullini;

**Preso Atto** che il Consiglio di Amministrazione si è insediato il 15 aprile 2020;

**Visto** il Decreto del Ministero del Lavoro e delle politiche sociali del 13 gennaio 2017 con il quale, su proposta del Presidente dell'Istituto, è stata nominata Direttore generale dell'INPS la dott.ssa Gabriella Di Michele, già dirigente di 1<sup>a</sup> fascia, di ruolo, del medesimo ente;

**Visto** il vigente Regolamento per l'Amministrazione e la contabilità dell'INPS approvato con la deliberazione del Consiglio di amministrazione n. 172 del 18 maggio 2005 e s.m.i.;

**Visto** il vigente Regolamento di Organizzazione dell'Istituto, adottato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.4 del 6 maggio, come modificato dalla Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 108 del 21 dicembre 2020;

**Vista** la determinazione n. 5 del 16 gennaio 2020 avente ad oggetto "Modifiche alla Determinazione presidenziale n. 9 del 24 gennaio 2017 e alla determinazione presidenziale n. 176 del 06 dicembre 2017 – Nuova classificazione organizzativa delle Direzioni regionali e delle Direzioni di Coordinamento Metropolitano. Aggiornamento del modello organizzativo di Direzione regionale e di Direzione di Coordinamento metropolitano dell'Istituto";

**Vista** la determinazione n. 4 del 16 gennaio 2020 recante quale oggetto "Determinazioni presidenziali n. 10 del 24 gennaio 2017 e 193 del 20 dicembre 2017. Aggiornamento della clusterizzazione organizzativa delle Filiali metropolitane, Direzioni provinciali e Filiali provinciali e del relativo modello organizzativo".

**Vista** la circolare n.11 del 31/01/2020 avente ad oggetto "Nuova classificazione organizzativa delle Filiali metropolitane, della Direzioni provinciali e delle Filiali provinciali, nonché delle Direzioni regionali e delle Direzioni di coordinamento metropolitano. Aggiornamento dei modelli organizzativi";

**Visto** l'Ordinamento delle Funzioni centrali e territoriali dell'INPS adottato con determinazione dell'Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione n. 119 del 25/10/2019;

**Vista** la deliberazione n. 23 del 29 dicembre 2020 con cui il Consiglio di Indirizzo e Vigilanza ha approvato in via definitiva, ai sensi di quanto previsto dall'art. 17 comma 23 della Legge 15 maggio 1997 nr. 127, il progetto di bilancio Preventivo dell'INPS per l'anno 2021, di cui alla determinazione del CDA n. 88 del 27 novembre 2020;

**Vista** la determinazione commissariale n. 88 del 3/5/2010, la quale ha previsto che "Le spese per l'acquisizione di lavori sono autorizzate [...] dal Direttore regionale nel limite massimo di € 200.000,00 al netto di IVA, salvo espressa autorizzazione al superamento di detto limite disposta dal Direttore Centrale Risorse Strumentali", mentre "Le spese per l'acquisizione di servizi e forniture sono autorizzate [...] dal Direttore regionale nel limite massimo di € 193.000,00 al netto di IVA, salvo espressa autorizzazione al superamento di detto limite disposta dal Direttore Centrale Risorse Strumentali";

**Vista** la circolare n. 30/2014 che ha dettato le nuove disposizioni in materia di spese di funzionamento prevedendo l'introduzione di un nuovo sistema di gestione amministrativo-contabile (SIGEC), il cui Allegato 8 riporta tutte le voci di spesa che devono essere gestite con SIGEC;

**Visto** il Messaggio Hermes n. 172 del 9/1/2015, che detta disposizioni in materia di IVA per le prestazioni dei servizi verso enti pubblici;

**Visto** l'art. 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, come modificato



dall'art. 1, comma 495, della legge 28 dicembre 2015. n. 208, secondo cui tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche, ivi compresi gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici, sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni-quadro di CONSIP;

**Visto** l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, come modificato da ultimo dall'articolo 1, comma 130, della Legge 30 dicembre 2018 n.145 (legge di Bilancio dello Stato per l'anno 2019), secondo cui le amministrazioni statali centrali e periferiche, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000,00 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (Me.PA);

**Visto** il decreto legislativo 19 aprile 2016, n. 50, e successive modifiche e integrazioni, recante il Codice dei contratti pubblici;

**Vista** la Legge n. 55 del 14.06.2019 recante "*Conversione in legge, con modificazioni, del D.L. del 18.04.2019 n. 32 "Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici"* c.d. "*Sblocca cantieri*" in vigore dal 18 giugno 2019;

**Vista** la Legge 11 settembre 2020 n. 120 recante "*Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*" che ha semplificato le procedure relative all'affidamento di lavori, servizi e forniture al fine di incentivare gli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale da Covid-19, in vigore per il periodo dal 15 settembre 2020 e fino al 31 dicembre 2021;

**Visto** il messaggio Hermes n. 3426 del 24/09/2020, che detta disposizioni operative sulla *Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione, con modificazioni, del DL 16 luglio 2020, n. 76 – principali novità in tema di contratti pubblici*;

**Visto** il messaggio Hermes n.4570 del 3/12/2020 sul Riparto delle competenze nell'ambito della gestione delle risorse strumentali tra le Direzioni regionali Lazio, Lombardia e Campania e le Direzioni di coordinamento metropolitano di Roma, Milano e Napoli e tra la Direzione regionale Piemonte e la Direzione regionale Valle D'Aosta;

**Vista** la necessità di provvedere al ripristino del funzionamento in sicurezza degli impianti del elevatori a servizio dello stabile della Filiale di Coordinamento Flaminio;

**Dato che** i lavori di manutenzione ordinaria non trovano capienza nell'extra canone SDAPA Impianti Elevatori – Lotto 1;

**Vista** la relazione tecnica presentata dal P.I. Marco Febi nella quale si evince la necessità del ripristino del normale funzionamento degli elevatori con intervento di sostituzione del quadro sinottico allarme ascensori posto nella guardiola della Vigilanza con verifica e sostituzione delle filature di collegamento allarmi e installazione di impianto completo di badenie per l'ascensore che ne è privo e la sostituzione del quadro di manovra ascensore della scala "A" completo di cavi flessibili e smontaggio del motore per riavvolgimento in officina. Modifica "chiamata" con inserimento pulsantiera di blocchetto a chiave per consentire la chiamata ai soli piani "Terra e Primo";

**Rilevato** che, in base alla documentazione tecnica trasmessa dal CTR, l'importo complessivo degli interventi ammonta ad €15.744,12, oltre €203,26 per costi della

sicurezza da interferenza e € 3.508,4 per IVA al 22%, come di seguito dettagliato:

Importo lavori	€ 15.744,12
Oneri per la sicurezza	€ 203,26
<b>TOTALE Lavori</b>	<b>€ 15.947,38</b>
IVA al 22%	€ 3.508,4
<b>TOTALE GENERALE INTERVENTO</b>	<b>€ 19.455,78</b>

**Considerato** che trattasi di lavori la cui esecuzione comporta una spesa inferiore alle soglie di cui all' art.36, comma 2 lett. a) del d.lgs.50/2016, come modificato dall'art. 1, comma 1 e 2 della Legge n. 120 dell'11 settembre 2020 di conversione del d.l. n.76/2020 (cd. decreto semplificazione) e pertanto è consentito l'affidamento diretto;

**Ritenuto** pertanto di procedere all'affidamento dell'intervento sopra dettagliato, per tramite di una Trattativa Diretta sul MEPA previa consultazione di almeno tre operatori economici, con applicazione del criterio del minor prezzo (ribasso unico percentuale), ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.lgs.50/2016;

**Considerato** di procedere con una consultazione tra i seguenti operatori economici, selezionati tra le imprese presenti sulla piattaforma MEPA in possesso di certificazione SOA categoria OS4, come prescritto dal capitolato speciale d'appalto, al fine di garantire principi di trasparenza, imparzialità e rotazione in assenza di un albo fornitori di fiducia dell'Istituto:

NOMINATIVO -	P.IVA	PEC	richiesta preventivo
FERRARI & C. s.r.l.	00906921002	<a href="mailto:commercialeferrari@pec.it">commercialeferrari@pec.it</a>	INPS.7080.27012021.0002865
CONSORZIO DEL BO S.C.A.R.L.	04474391218	<a href="mailto:cosorziodelbo@pec.it">cosorziodelbo@pec.it</a>	INPS.7080.27012021.0002861
KONE s.p.a.	12899760156	<a href="mailto:rossella.contin@Kone.com">rossella.contin@Kone.com</a>	INPS.7080.27012021.0002862
AUROS ELEVATOR Srl	00920551009	<a href="mailto:aurosel@pec.auros.it">aurosel@pec.auros.it</a>	INPS. 7080. 27012021 0002860
CARNEVALI ASCENSORI SRL	05671291002	<a href="mailto:carnevaliascensori@pec.it">carnevaliascensori@pec.it</a>	INPS.7080.27012021.0002922

**Atteso** che, nei termini, risultano pervenute le seguenti due proposte mentre la Carnevali Ascensori ha dichiarato di non poter partecipare per pregressi impegni:

NOMINATIVO -	P.IVA	ricezione preventivo	preventivo
FERRARI & C. s.r.l.	00906921002	INPS.7080.29012021.0003325	5%
AUROS ELEVATOR Srl	00920551009	INPS.7080.29012021.0003271	21,23%

**Ritenuto** opportuno e conveniente chiedere, con PEC INPS.7080.09022021.0004438, anche all'operatore Economico TK Elevator Italia S.p.A. che gestisce il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elevatori dell'immobile strumentale in oggetto (LOTTO 1- cig.7572031DA4), la disponibilità all'esecuzione degli interventi applicando



lo stesso ribasso percentuale offerto per il Lotto 1 (53,34%) ovvero indicando la propria migliore offerta, essendo stata constatata la regolare esecuzione del servizio fino ad ora svolto ed essendo stati rispettati i principi di cui agli art.30 e 36, co.1 del D.lgs.50/2016 e delle Linee Guida ANAC N. 4/2018;

**Preso atto** che con PEC prot. INPS.7080.10022021.0004565 la ditta TK Elevator Italia S.p.A. – C.F./P.I. 03702760962 - ha confermato il medesimo ribasso offerto in sede di gara SDAPA e pertanto ha proposto un ribasso pari al 53,34% sull'importo posto a base della procedura;

**Considerato** che l'offerta presentata dalla TK Elevator Italia S.p.A., risulta essere la migliore e che pertanto, sulla base del ribasso percentuale offerto, il prezzo complessivo dell'appalto è pari a € 7.346,21 oltre €203,26 per gli operi per la sicurezza ed Iva al 22% pari a lorde € 9.210,35;

**Acquisito** il DURC che risulta regolare con scadenza al 11/06/2021;

**Ritenuto** di poter dar seguito all'affidamento dell'intervento di ripristino in sicurezza degli impianti elevatori presso la Filiale di Coordinamento Roma Flaminio -ai sensi dell'art. 36, co.2 lett.a) del Dlgs 50/2016 come modificato dall'art. 1 comma 1 e 2 della Legge 120 dell'11 settembre 2020 – per tramite della Trattativa diretta su MEPA n. 1651392 alla TK Elevator Italia S.p.A. – C.F./P.I. 03702760962 – Via A. Volta 16 – 20093 Cologno Monzese – avendo presentato un ribasso pari al 53,34% sull'importo a base d'asta;

**Accertata** la disponibilità economica della spesa complessiva di € 9.210,35 sul capitolo 5U211201401 dell'esercizio finanziario 2021;

**Visto** il messaggio INPS.HERMES.18/01/2021.0000180 - Bilancio di previsione 2021. Assegnazione delle risorse. – che raccomanda, fino a nuova comunicazione, di specificare che tale procedura non rientra tra i contratti pluriennali in corso di esecuzione né tra le autorizzazioni di spesa già determinate e pertanto costituisce *impegno di spesa non frazionabile ovvero indifferibile*;

**Visto** l'art. 31 del d.lgs. 50/2016 in tema di Responsabile Unico del Procedimento (RUP);

**Considerato** che il comma 6 del sopracitato art. 31 prescrive che per i lavori e i servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura, il RUP deve essere un tecnico;

**Viste** altresì, le Linee guida n. 3 del 26.10.2016, di attuazione del D.lgs. 50/2016, con cui l'Autorità Nazionale Anticorruzione, specifica ulteriormente i requisiti, che il Responsabile Unico del Procedimento deve possedere per l'affidamento di appalti e concessioni;

**Considerato** che il tecnico individuato quale RUP è l'Ing. Pasquale Cerbone, è figura professionale pienamente idonea a soddisfare i requisiti richiesti dall'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**Dato** la necessità di costituire un gruppo di lavoro tecnico e amministrativo a supporto del RUP incaricato della pianificazione degli atti occorrenti per l'esecuzione dei lavori indicati in oggetto, costituito dal personale professionista, tecnico ed amministrativo che dovrà procedere all'espletamento dei seguenti incarichi:

A. Responsabile Unico del Procedimento

A.1. R.U.P .....

Ing. Pasquale Cerbone



B. Atti progettuali ed esecutivi

B.1. Progetto opere edili e coord. progetto:	P.I. Marco Febi
B.2. Pianificazione Finanziaria .....	Ing. Pasquale Cerbone
B.3. Verifica progetto .....	
B.4. Validazione progetto.....	Ing. Pasquale Cerbone
B.5. Coordinatore Sicurezza (CSP) ..	P.I. Marco Febi
B.6. Coordinatore Sicurezza (CSE)...	
B.7. Direzione Lavori.....	P.I. Marco Febi

C. Atti tecnici esecutivi e di pianificazione

C.1. Direttore operativo op. edili:	
C.2. Redazione Computi/contabilità/grafica:	P.I. Marco Febi
C.3. Direttore Operativo.....:	P.I. Marco Febi

D. Struttura tecnico-amministrativa di supporto

D.1. Rapporti con l'A.N.A.C. e supporto al RUP	:	sig.ra Lucia Lentini
D.2. Gestione economica contratto: ...		sig.ra Tiziana Fiorentini

**Visto** l'art. 113 del D.lgs. 50/2016 come modificato, da ultimo, dal D.L. 32/2019, il quale prevede che le amministrazioni pubbliche destinino ad un apposito fondo risorse finanziarie in misura non superiore al 2% da modulare sull'importo dei lavori, servizi e forniture posto a base di gara, per l'erogazione di incentivi ai dipendenti pubblici che svolgono funzioni tecniche relative alle attività di progettazione, di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, di verifica preventiva della progettazione, di RUP, di direzione dei lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo, ovvero di verifica di conformità di collaudatore statico, subordinando l'erogazione stessa all'emanazione di un regolamento che disciplini la graduazione delle quote da accantonare al fondo e i criteri per la ripartizione e la corresponsione degli incentivi;

**Dato Atto** che l'Istituto soddisfa i requisiti di qualificazione di cui all'art. 38 del Codice, mediante l'iscrizione all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti di cui all'art. 33-ter del decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221 (codice AUSA 0000247876) come previsto dall'art. 216, comma 10, del medesimo decreto;

**Considerato** che ai sensi dell'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i. è stato acquisito il Codice Identificativo di Gara **ZD8309B756**;

**Letta** la relazione d'Area gestione risorse, patrimonio e strutture sociali della Direzione Regionale Lazio e del Coordinatore tecnico Edilizio Lazio

**DETERMINA**

**-di autorizzare**, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), D. lgs. n. 50/2016 e ssii, l'affidamento mediante la Trattativa Diretta n. 1651392 su MEPA dei lavori di straordinaria manutenzione per il ripristino del funzionamento degli impianti elevatori presso la Filiale di Coordinamento Roma Flaminio, per le motivazioni indicate in premessa, alla TK Elevator Italia S.p.A. - C.F./P.I. 03702760962 - Via A. Volta 16 - 20093 Cologno Monzese, per l'importo complessivo pari a € **9.210,35** Iva 22% inclusa;

**-di autorizzare** l'impegno della spesa complessiva di €**9.210,35** comprensiva di IVA, da imputare sul capitolo **5U211201401 centro di costo 7081** dell'esercizio finanziario 2021;

**-di nominare** il Gruppo di Lavoro incaricato della pianificazione degli atti occorrenti per l'esecuzione dei lavori indicati in oggetto, costituito da personale professionista, tecnico ed amministrativo per l'espletamento dei seguenti incarichi:

A. Responsabile Unico del Procedimento

A.1. R.U.P ..... : Ing. Pasquale Cerbone

B. Atti progettuali ed esecutivi

B.1. Progetto opere edili e coord. progetto: P.I. Marco Febi

B.2. Pianificazione Finanziaria ..... : Ing. Pasquale Cerbone

B.3. Verifica progetto ..... : ..

B.4. Validazione progetto..... : Ing. Pasquale Cerbone

B.5. Coordinatore Sicurezza (CSP) .. : P.I. Marco Febi

B.6. Coordinatore Sicurezza (CSE)... : ..

B.7. Direzione Lavori..... : P.I. Marco Febi

C. Atti tecnici esecutivi e di pianificazione

C.1. Direttore operativo op. edili:

C.2. Redazione Computi/contabilità/grafica: P.I. Marco Febi

C.3. Direttore Operativo.....: P.I. Marco Febi

D. Struttura tecnico-amministrativa di supporto

D.1. Rapporti con l'A.N.A.C..... : sig.ra Lucia Lentini

D.2. Gestione economica contratto .. : sig.ra Tiziana Fiorentini

**-di autorizzare**, nei limiti della prenotazione della spesa, l'impegno per l'accantonamento provvisorio della spesa complessiva di € **318,95** a titolo di incentivo per le funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 113 del Codice e ss.mm.ii., pari al 2% dell'importo posto a base di gara, da imputare sul capitolo di spesa **5U211201401**, esercizio finanziario 2021.

Documento firmato digitalmente  
IL DIRETTORE DCM Roma  
Dott. Sergio Saltalamacchia