



Data di pubblicazione: 10/06/2021

Nome allegato: *Determina intervento abbattimento verde Strutture sociali pubblicazione.pdf*

CIG: Z2131A1880;

Nome procedura: *Affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), D. lgs. n. 50/2016, come modificato dall'art. 1, commi 1 e 2, della Legge n. 120 dell'11 settembre 2020 – tramite Trattativa Diretta n.1728656 su Me.PA - interventi di abbattimento e reimpianto alberature e manutenzione del verde delle Strutture sociali INPS della Direzione regionale Lazio.*



DETERMINAZIONE n.209 del 09/06/2021

Oggetto: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), D. lgs. n. 50/2016, come modificato dall'art. 1, commi 1 e 2, della Legge n. 120 dell'11 settembre 2020 - tramite Trattativa Diretta n.1728656 su Me.PA - all'operatore economico CONSORZIO PROGEO (P.IVA 12826871001) degli interventi di abbattimento e reimpianto alberature e manutenzione del verde delle Strutture sociali INPS della Direzione regionale Lazio.

CIG: Z2131A1880

RUP: Dott.ssa Elisabetta De Luca

Autorizzazione alla spesa: € 35.075,00 comprensiva di IVA 22% e oneri per la sicurezza da rischio di interferenza;

Capitolo: 5U211200202

Visto: 7080-2021-V0052

IL DIRETTORE REGIONALE

Vista la Determinazione dell'Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione n. 161 dell'11.12.2019 con la quale è stato conferito alla scrivente, Dirigente Generale, l'incarico triennale di Direttore regionale Lazio, a decorrere dal 16 dicembre 2019;

Visto il Decreto Legislativo n. 479 del 30 giugno 1994;

Visto il D.P.R. n. 366 del 24 settembre 1997 avente ad oggetto "Regolamento concernente le norme per l'organizzazione ed il funzionamento dell'INPS;

Vista la legge 6 novembre 2012, n. 190 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "*Disposizione per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*";

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica del 22 maggio 2019, con cui il prof. Pasquale Tridico è stato nominato, per la durata di un quadriennio, Presidente dell'Istituto nazionale della previdenza sociale;

Visto il DPCM del 24 febbraio 2020 con il quale è stato nominato, per un quadriennio, il Vicepresidente dell'INPS nella persona della Sig.ra Marialuisa Gnechi;

Visto il DPCM del 16 dicembre 2019 di nomina per un quadriennio del Consiglio di Amministrazione dell'INPS, composto oltre che dal Presidente e dal Vice Presidente, da tre membri nelle persone dei Dott.ri Rosario De Luca, Roberto Lancellotti, e dalla Prof.ssa Patrizia Tullini;

Preso Atto che il Consiglio di Amministrazione si è insediato il 15 aprile 2020;

Visto il Decreto del Ministero del Lavoro e delle politiche sociali del 13 gennaio 2017 con il quale, su proposta del Presidente dell'Istituto, è stata nominata Direttore generale dell'INPS la dott.ssa Gabriella Di Michele, già dirigente di 1^a fascia, di ruolo, del medesimo ente;

Visto il vigente Regolamento per l'Amministrazione e la contabilità dell'INPS approvato con la deliberazione del Consiglio di amministrazione n. 172 del 18 maggio 2005 e s.m.i.;

Visto il vigente Regolamento di Organizzazione dell'Istituto, adottato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.4 del 6 maggio, come modificato dalla Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 108 del 21 dicembre 2020;

Vista la determinazione n. 5 del 16 gennaio 2020 avente ad oggetto "Modifiche alla Determinazione presidenziale n. 9 del 24 gennaio 2017 e alla determinazione presidenziale n. 176 del 06 dicembre 2017 – Nuova classificazione organizzativa delle Direzioni regionali e delle Direzioni di Coordinamento Metropolitano. Aggiornamento del modello organizzativo di Direzione regionale e di Direzione di Coordinamento metropolitano dell'Istituto";

Vista la determinazione n. 4 del 16 gennaio 2020 recante quale oggetto "Determinazioni presidenziali n. 10 del 24 gennaio 2017 e 193 del 20 dicembre 2017. Aggiornamento della clusterizzazione organizzativa delle Filiali metropolitane, Direzioni provinciali e Filiali provinciali e del relativo modello organizzativo".

Vista la circolare n.11 del 31/01/2020 avente ad oggetto "Nuova classificazione organizzativa delle Filiali metropolitane, della Direzioni provinciali e delle Filiali provinciali, nonché delle Direzioni regionali e delle Direzioni di coordinamento metropolitano. Aggiornamento dei modelli organizzativi";

Visto l'Ordinamento delle Funzioni centrali e territoriali dell'INPS adottato con determinazione dell'Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione n. 119 del 25/10/2019;

Vista la deliberazione n. 23 del 29 dicembre 2020 con cui il Consiglio di Indirizzo e Vigilanza ha approvato in via definitiva, ai sensi di quanto previsto dall'art. 17 comma 23 della Legge 15 maggio 1997 nr. 127, il progetto di bilancio Preventivo dell'INPS per l'anno 2021, di cui alla determinazione del CDA n. 88 del 27 novembre 2020;

Vista la determinazione commissariale n. 88 del 3/5/2010, la quale ha previsto che "Le spese per l'acquisizione di lavori sono autorizzate [...] dal Direttore regionale nel limite massimo di € 200.000,00 al netto di IVA, salvo espressa autorizzazione al superamento di detto limite disposta dal Direttore Centrale Risorse Strumentali", mentre "Le spese per l'acquisizione di servizi e forniture sono autorizzate [...] dal Direttore regionale nel limite massimo di € 193.000,00 al netto di IVA, salvo espressa autorizzazione al superamento di detto limite disposta dal Direttore Centrale Risorse Strumentali";

Vista la circolare n. 30/2014 che ha dettato le nuove disposizioni in materia di spese di funzionamento prevedendo l'introduzione di un nuovo sistema di gestione amministrativo-contabile (SIGEC), il cui Allegato 8 riporta tutte le voci di spesa che devono essere gestite con SIGEC;

Visto il Messaggio Hermes n. 172 del 9/1/2015, che detta disposizioni in materia di IVA per le prestazioni dei servizi verso enti pubblici;

Visto l'art. 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, come modificato

dall'art. 1, comma 495, della legge 28 dicembre 2015. n. 208, secondo cui tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche, ivi compresi gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici, sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni-quadro di CONSIP;

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, come modificato da ultimo dall'articolo 1, comma 130, della Legge 30 dicembre 2018 n.145 (legge di Bilancio dello Stato per l'anno 2019), secondo cui le amministrazioni statali centrali e periferiche, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000,00 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (Me.PA);

Visto il decreto legislativo 19 aprile 2016, n. 50, e successive modifiche e integrazioni, recante il Codice dei contratti pubblici;

Vista la Legge n. 55 del 14.06.2019 recante "*Conversione in legge, con modificazioni, del D.L. del 18.04.2019 n. 32 "Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici"*" c.d. "*Sblocca cantieri*" in vigore dal 18 giugno 2019;

Vista la Legge 11 settembre 2020 n. 120 recante "*Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*" che ha semplificato le procedure relative all'affidamento di lavori, servizi e forniture al fine di per incentivare gli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale da Covid-19, in vigore per il periodo dal 15 settembre 2020 e fino al 31 dicembre 2021;

Visto il messaggio Hermes n. 3426 del 24/09/2020, che detta disposizioni operative sulla *Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione, con modificazioni, del DL 16 luglio 2020, n. 76 – principali novità in tema di contratti pubblici*;

Letta la nota del 17 marzo 2021 con cui il Responsabile del Convitto di Anagni "Principe di Piemonte" comunicava all'Ufficio Tecnico del medesimo Comune di aver ricevuto una segnalazione dall'Ente Provincia di Frosinone - settore edilizia scolastica - con cui si sottolineava l'urgenza di mettere in sicurezza n. 5 alberature *Pinus Pinea* presenti nel Convitto, alcune delle quali situate in prossimità del Liceo e adiacenti i nuovi campi sportivi, costituendo un potenziale pericolo per l'incolumità dell'utenza scolastica;

Constatato che si è prontamente provveduto a mettere in sicurezza il perimetro interessato al fine di evitare eventuali rischi di incidenti;

Letta la relazione redatta dall'Agronomo della Società Ambiente Lavori SRL, manutentrice delle aree verdi nel Convitto di Anagni che evidenziava la medesima problematica e la necessità di porvi rimedio tramite abbattimento delle alberature in questione;

Preso atto che l'intervento di messa in sicurezza presso il Convitto Nazionale di Anagni consiste nell'abbattimento di cinque alberature ad alto fusto *Pinus Pinea* e nel reimpianto di quattro alberature *Quercus Ilex*, così come indicato dall'agronomo nella menzionata relazione;

Constatato che l'abbattimento e il reimpianto di alberature non rientrano tra i servizi contrattualizzati tra la scrivente Direzione e l'attuale società manutentrice AMBIENTE

LAVORI SRL, e che quindi, l'eventuale realizzazione di questi da parte della menzionata società, sarebbero interventi da realizzare in regime di extra canone;

Acquisito il preventivo di AMBIENTE LAVORI SRL che esprime - per l'abbattimento di n. 5 *Pinus Pinea* e il reimpianto di n. 4 *Quercus Ilex* - un importo pari a € 7.400,00 più IVA 22%;

Ravvisata la necessità di avviare un'indagine di mercato al fine di mettere a confronto le offerte acquisite con quella della società manutentrice;

Verificato che, nel caso di specie, non esiste obbligo di rilascio di nullaosta da parte dell'Ufficio Tecnico del Comune di Anagni per l'esecuzione degli interventi in questione poiché l'area geografica in cui è situato il Convitto Principe di Piemonte non risulta inserita in nessuna zona sottoposta a Tutela Ambientale;

Letta la nota del 12 aprile 2021 dell'Amministratore del Condominio di via delle Nereidi, 6 sito in Lido di Ostia, adiacente la Struttura INPS, ubicata in Largo delle Sirene, 5 attualmente chiusa, con cui si segnalava che le siepi presenti in quest'ultima, a causa della crescita incontrollata, invadevano la rampa di accesso al garage condominiale ostacolando il transito delle auto dei condòmini;

Ritenuto di avviare un'unica procedura per gli interventi da realizzare sulle aree verdi del Convitto di Anagni e su quelle della Struttura INPS in Lido di Ostia;

Avviata da questa Direzione regionale una consultazione presso tre operatori del settore presenti su Me.PA e di seguito riportati: CONSORZIO PROGEO; RAMAZZOTTI CURA DEL VERDE; LABI COSTRUZIONI SRL;

Acquisiti i seguenti preventivi:

- **CONSORZIO PROGEO** ha proposto un preventivo per un importo pari a € 8.200,00 più IVA 22%;
- **RAMAZZOTTI CURA DEL VERDE** ha presentato un preventivo a corpo per una spesa complessiva pari a € 16.000,00 più IVA 22%;
- **LABI COSTRUZIONI SRL** non ha presentato alcuna offerta;

Pervenuta l'integrazione di offerta da parte di AMBIENTE LAVORI SRL - che con l'intervento di potatura sulle siepi di Lido di Ostia - ha presentato un'offerta complessiva per entrambe le Strutture, pari a € 8.500,00;

Considerato che l'indagine di mercato per gli interventi da realizzare nelle due strutture INPS sopra menzionate, ha evidenziato che l'operatore CONSORZIO PROGEO ha presentato la miglior offerta confermando la disponibilità immediata all'esecuzione dei lavori;

Ritenuti congrui dal Coordinamento tecnico regionale Lazio gli importi per l'abbattimento e la sostituzione offerti per ciascuna alberatura da CONSORZIO PROGEO;

considerato che in fase di formalizzazione del contratto, sono emerse ulteriori necessità manutentive del verde presso le strutture sociali dell'Istituto segnalate dalla Responsabile dei Servizi Sociali della DR Lazio ed in particolare: abbattimento e reimpianto di alberature a rischio caduta presso il parco della Casa per ferie Giochi Delfici, ubicata in Roma, Piazza dei Giochi Delfici, 15 (non previsto nel contratto Global service) e sfalcio e pulizia del verde della casa Diamond, ubicata in Roma, via dei Casali di Torvecchia, 23, attualmente chiusa, per scongiurare il pericolo di incendi in considerazione dell'imminente stagione estiva;

Assicurata la disponibilità di CONSORZIO PROGEO a eseguire l'intervento immediato anche presso queste strutture;

Ritenuto di procedere con una richiesta migliorativa per gli ulteriori interventi da eseguire;

Preso atto che il preventivo presentato dall'operatore per la Casa per ferie Giuochi Delfici, esprime il medesimo importo, ad esemplare, di quello proposto per l'intervento ad Anagni in quanto, come esposto da CONSORZIO PROGEO, tale cifra costituisce, di per sé, offerta migliorativa poiché le alberature presenti presso la Casa per ferie insistono in aree scoscese, condizione questa che rende gli interventi da realizzare, particolarmente difficili per cui il preventivo è pari a €13.000,00 più IVA mentre per la Casa Diamond è stata presentata l'offerta migliorativa che ammonta a € 5.950,00 più IVA 22%;

Acquisita la congruità da parte del Coordinamento tecnico regionale Lazio;

Tenuto conto che per l'abbattimento delle alberature presso la Casa per ferie Giuochi Delfici, occorre il nullaosta da parte del Ministero dei Beni Ambientali su istanza dell'Ufficio Tecnico del Comune di Roma Capitale in quanto, l'area geografica di Roma, risulta inserita in zona sottoposta a Tutela Ambientale;

Richiesta pertanto, l'autorizzazione a Roma Capitale con PEC prot. INPS.7080.11/05/2021.0016887 e successiva PEC INPS.7080.27/05/2021.0018214 per l'abbattimento delle predette alberature e sostituzione con altrettanti esemplari;

Considerato che il prossimo 14 giugno avranno inizio, presso il Convitto di Anagni, le attività del Centro estivo per ragazzi, si è ritenuto, nelle more dell'acquisizione della citata autorizzazione del Comune di Roma, di procedere con l'esecuzione dei lavori presso il Convitto e presso le altre strutture con l'inserimento della clausola in base alla quale si procederà all'abbattimento e reimpianto delle alberature, presso la struttura di Giuochi Delfici, solo ad acquisizione dell'autorizzazione in parola. Pertanto verrà corrisposto alla società solo quanto effettivamente eseguito senza nulla altro a pretendere;

Ravvisata, pertanto, l'esigenza di procedere all'esecuzione degli interventi sulle aree verdi presso il Convitto "Principe di Piemonte" di Anagni (FR), presso la Struttura INPS sita in Lido di Ostia, Largo delle Sirene, 5, presso la Casa per ferie Giuochi Delfici e la Casa Diamond ubicate entrambe in Roma;

Ritenuto perciò di affidare i sopra citati interventi, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), D. lgs. n. 50/2016 come modificato dall'art. 1 comma 2 della Legge n. 120 dell'11 settembre 2020 - tramite Trattativa diretta n. 1728656 su Me.PA - Bando Servizi - categoria "Servizi di manutenzione del verde pubblico" - all'operatore economico CONSORZIO PROGEO (P. IVA 12826871001) che ha presentato un'offerta per gli interventi di:

- abbattimento di n. 5 alberature e sostituzione con n. 4 piante arboree autoctone (*Quercus Ilex*) da eseguire presso il Convitto "Principe di Piemonte" in Anagni (FR): € 7.200,00 più IVA 22%;
- potatura siepi presso la Struttura INPS ubicata in Lido di Ostia, Largo delle Sirene, 5: € 1.000,00 più IVA 22%;
- abbattimento di n. 9 essenze arboree, che include oltre l'abbattimento di n. 4 alberature a rischio cedimento, la rimozione delle radici di un esemplare caduto accidentalmente e l'abbattimento di n. 4 alberature disseccate, precedentemente piantumate e in cui non si è realizzato l'attecchimento, e sostituzione con n. 9 alberature autoctone, il cui genere sarà indicato dall'agronomo di Roma Capitale, presso la Casa per ferie Giuochi Delfici in Roma: € 13.000,00 più IVA 22%;
- sfalcio erba e sistemazione aree verdi interne alla Struttura INPS Casa Diamond in Roma: € 5.950,00 più IVA 22%;

per un importo complessivo di € 27.150,00 più IVA 22% pari a €5.973,00 per un totale di €33.123,00 garantendone l'esecuzione entro il giorno successivo dalla data di ricevimento dell'ordine;

Preso atto che gli oneri per la sicurezza dal rischio di interferenza da sostenere da parte della scrivente Direzione, calcolati dal CTR Lazio, ammontano per ciascuna Struttura a € 400,00 per un totale complessivo pari a € 1.952,00 IVA 22% inclusa;

Considerato che la spesa complessiva è di euro 35.075,00 comprensiva di IVA 22% e oneri della sicurezza va imputata sul capitolo 5U211200202 dell'esercizio finanziario 2021 che presenta la necessaria capienza;

Acquisito il DURC che risulta regolare con scadenza all'8.07.2021;

Dato atto che l'Istituto soddisfa i requisiti di qualificazione, di cui all'art. 38 del Codice, mediante l'iscrizione all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti di cui all'art. 33-ter del decreto Legge 18 ottobre 2012 n.179, convertito con modificazioni, dalla Legge 17 dicembre 2012 n. 221 (codice AUSA 0000247876) come previsto dall'art. 216, comma 10, del medesimo decreto;

Considerato che ai sensi dell'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e s.m.i. è stato acquisito il Codice Identificativo di Gara Z2131A1880;

Visto l'art. 31, D.lgs. n. 50/2016, in tema di Responsabile Unico del Procedimento (RUP);

Ritenuto di individuare e nominare come RUP della presente procedura la Dott.ssa Elisabetta De Luca, figura professionalmente idonea a soddisfare i requisiti di cui al citato art. 31;

Ritenuto di individuare e nominare come Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) per il Convitto Nazionale di Anagni (FR), il Sig. Sergio Boschi, figura professionalmente idonea a soddisfare i requisiti di cui al citato art. 31 comma 5;

Ritenuto di individuare e nominare come Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) per la Struttura INPS in Lido di Ostia, per la Casa per ferie Giuochi Delfici e per la Struttura Casa Diamond site entrambe in Roma, il Sig. Pietro Rubertone, figura professionalmente idonea a soddisfare i requisiti di cui al citato art. 31 comma 5;

Letta la relazione dell'Area Gestione risorse, Patrimonio e strutture sociali;

D E T E R M I N A

di approvare gli interventi di abbattimento alberature e reimpianto con rimozione materiale e trasporto in discarica e manutenzione delle aree verdi delle Strutture sociali INPS di seguito menzionate:

-Convitto "Principe di Piemonte" in Anagni (FR), viale Giacomo Matteotti, 2: abbattimento di n. 5 alberature e sostituzione con n. 4 alberature autoctone (*Quercus Ilex*);

-Struttura INPS in Lido di Ostia, Largo delle Sirene, 5: potatura siepi;

-Casa per ferie Giuochi Delfici in Roma, Piazza dei Giuochi Delfici, 15: Abbattimento di 9 essenze arboree, che include oltre l'abbattimento di n. 4 alberature a rischio cedimento, la rimozione delle radici di un esemplare caduto accidentalmente e l'abbattimento di n. 4 alberature disseccate, precedentemente piantumate e in cui non si è realizzato l'attecchimento, e sostituzione con n. 9 alberature autoctone, il cui genere sarà indicato dall'agronomo di Roma Capitale;

-Casa Diamond in Roma, via dei Casali di Torrevicchia, 23: sfalcio erba e sistemazione aree verdi;

di autorizzare l'affidamento dei sopra citati interventi, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a), D. Lgs. n. 50/2016, come modificato dall'art. 1 commi 1 e 2 della Legge n. 120 dell'11 settembre 2020 - tramite Trattativa Diretta n. 1728656 su Me.PA - all'operatore economico CONSORZIO PROGEO (P. IVA 12826871001) con sede legale in via Tullio Ascarelli, 92 - 00166 Roma - che ha confermato la disponibilità all'esecuzione degli interventi dal giorno successivo dal ricevimento dell'ordine e ha presentato un'offerta per un totale complessivo di euro 33.123,00 inclusa IVA 22%;

di autorizzare la spesa per l'importo di € 33.123,00 inclusa IVA 22% più €1.952,00 inclusa IVA 22% quali oneri per la sicurezza da rischio da interferenza per un totale complessivo pari a € 35.075,00 sul capitolo 5U211200202 dell'esercizio finanziario 2021 – centro di costo 7080;

di individuare e nominare come RUP della presente procedura la Dott.ssa Elisabetta De Luca;

di individuare e nominare come DEC del contratto per l'esecuzione dell'intervento presso il Convitto di Anagni, il Sig. Sergio Boschi;

di individuare e nominare come DEC del contratto per l'esecuzione degli interventi presso la Struttura INPS in Lido di Ostia, presso la Casa per ferie Giochi Delfici e presso la Struttura INPS Casa Diamond, site entrambe in Roma, il Sig. Pietro Rubertone.

documento firmato digitalmente

IL DIRETTORE REGIONALE
Dott.ssa Rosanna Casella