



Data di pubblicazione: 27/07/2021

Nome allegato: 20210223 21.07.2021.pdf

CIG: Z403218333;

Nome procedura: *SERVIZI ING PROPEDEUTICI ALLA
PREDISPOSIZIONE DOCFA PER AGGIORNAMENTO CATASTALE
CONVITTO SANTA CATERINA AREZZO E N6 UNITA' IMMOBILIARI
VIALE VOLTA N 173, 175, 177 FIRENZE . CIG Z403218333_ DET
AGG*

**DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA
N. 20210223 del 21/07/2021**

Oggetto: Servizi di ingegneria propedeutici alla predisposizione, rilievi e DOCFA per aggiornamento catastale del Convitto "Santa Caterina", sito in Via Garibaldi, n. 165 - 52100 Arezzo e di n. 6 unità immobiliari ad uso civile abitazione, poste in Viale Volta, n. 173 - 175 - 177 - Firenze.

Procedura ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, espletata su piattaforma MEPA.

CIG: Z403218333

Capitolo: 5U211200502

PTL 2021-01-TOS-0008

RUP: Arch. Franca Caberletti

Direttore dell'esecuzione Convitto "Santa Caterina" - Arezzo: Geom. Roberto Paggini

Direttore dell'esecuzione n. 6 unità immobiliari Viale Volta - Firenze: Geom. Domenico Rondinelli

IL DIRETTORE REGIONALE

VISTA la determinazione dell'Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione n. 169 dell'11 dicembre 2019, di attribuzione dell'incarico di Direttore regionale per la Toscana;

VISTO il Regolamento di Organizzazione dell'Istituto, adottato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 4 del 6 maggio 2020 successivamente modificato con deliberazione n. 108 del 21 dicembre 2020;

VISTO l'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali dell'Inps, adottato con determinazione dell'Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione n. 119 del 25 ottobre 2019 e modificato dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione n. 102 del 14 luglio 2021;

VISTA la Deliberazione n. 23 del 29 dicembre 2020, con la quale il Consiglio di Indirizzo e Vigilanza dell'Istituto ha approvato in via definitiva il progetto di Bilancio preventivo finanziario generale di competenza e di cassa ed economico-patrimoniale dell'INPS per l'esercizio 2021;

VISTO il Decreto Legislativo n. 479 del 30.06.1994;

VISTO il D.P.R. n. 97 del 26.02.2003 avente per oggetto "Regolamento concernente l'Amministrazione e la Contabilità degli Enti pubblici di cui alla Legge 20.03.1975 n° 70",

VISTA la Circolare n. 30 del 03/03/2014 contenente le istruzioni operative in tema di approvvigionamenti, gestione dei contratti, monitoraggio e controllo della spesa;

VISTA la Legge n. 241/1990 e s.m.i. "nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

VISTA la Legge n. 136/2010 e s.m.i. "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";

VISTA la Legge n. 190/2012 e s.m.i. "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

VISTO il Decreto Legislativo n. 33/2013 e s.m.i. "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

VISTO il D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. "Testo unico sulla documentazione amministrativa";

VISTO il Decreto legislativo n. 165/2001 e s.m.i. sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche, in particolare gli artt. 17 e 19;

VISTO il D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii., il D.P.R. n° 207 del 5.10.2010 Regolamento di esecuzione ed attuazione del suddetto Codice per le parti ancora vigenti e le Linee Guida emanate da ANAC;

VISTE le modifiche introdotte al "Codice dei contratti pubblici" dal D.L. 18/04/2019, n. 32 "decreto sblocca cantieri" convertito con modificazioni con la Legge 14/06/2019, n. 55 e ss.mm. e ii.;

VISTE le norme derogatorie al Codice dei contratti temporaneamente introdotte D.L. 19/05/2020, n. 34 "decreto rilancio" convertito con modificazioni con la Legge L. 17/07/2020, n. 77 e ss.mm. e ii. e dal D.L. 16/07/2020, n. 76 "decreto semplificazioni" convertito con modificazioni con la Legge 11/09/2020, n. 120 e ss.mm. e ii.;

VISTI i principi per l'affidamento e l'esecuzione di opere lavori pubblici di cui all'art. 30 c. 1 del D.lgs. n. 50/2016;

VISTO il Regolamento per l'Amministrazione e la Contabilità dell'INPS approvato con deliberazione n. 172 del 18.05.2005;

VISTE le Determinazioni commissariali INPS n. 88 e 89 del 03/05/2010 aventi ad oggetto "Limiti delle competenze in materia di spesa e rideterminazione delle soglie di acquisto in conformità alle disposizioni di cui al Regolamento (CE) n. 1177/2009 del 30/11/2009;

RILEVATO che al fine di rispettare le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i. i pagamenti saranno subordinati alla presentazione di idonea documentazione indicante il conto corrente dedicato con riportati i dati delle persone abilitate ad operare sullo stesso;

VISTO l'art. 113 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il quale prevede che le amministrazioni pubbliche destinino a un apposito fondo risorse finanziarie in misura non superiore al due per cento, da modulare sull'importo posto a base di gara, per l'erogazione di incentivi a dipendenti pubblici che svolgono funzioni tecniche relative alle attività di programmazione, affidamento, esecuzione e controllo dei contratti pubblici, subordinando l'erogazione stessa all'emanazione di un regolamento che disciplini la graduazione delle quote da accantonare al fondo e i criteri per la ripartizione e la corresponsione degli incentivi;

VISTA la Determinazione di indizione n. 20210198 del 18/06/2021, con la quale si autorizzava l'avvio della procedura di affidamento finalizzata alla stipula di un contratto di appalto per l'esecuzione di servizi di ingegneria finalizzati al completamento dell'iter procedurale, considerata l'ultimazione dei lavori di ristrutturazione eseguiti sugli immobili di proprietà in oggetto, per il conseguente aggiornamento catastale degli immobili, per un importo inferiore a 40.000,00 €, presso il Convitto "Santa Caterina", sito in Via Garibaldi, n. 165 - 52100 Arezzo e presso n. 6 unità immobiliari ad uso civile abitazione, poste in Viale Volta, n. 173 - 175 - 177 - Firenze, per l'importo di € 19.411,00 oltre € 970,55 di spese e oneri accessori per un importo complessivo massimo di € 20.381,55 oltre I.V.A. di legge al 22% pari a € 4.483,94 per complessivi euro 24.865,49, autorizzando l'imputazione della spesa per l'esercizio finanziario 2021 sul capitolo 5U211200502, fondi PTL 2021-01-TOS-0008;

CONSIDERATO che con la medesima suddetta Determinazione di indizione 20210198 del 18/06/2021 si autorizzava a richiedere offerta ai seguenti Operatori economici, ai sensi del D.Lgs 50/2016 art. 36 comma 2 lettera a) come derogato dall'art. 1 comma 2 del D.L. 16/07/2020, n. 76 "decreto semplificazioni" convertito con modificazioni con la Legge 11/09/2020, n. 120:

- ✓ Studio tecnico associato Gori & Carboni - Via Montefalco, 55 - 52100 Arezzo - C.F./P.IVA: 01570490514;
- ✓ Francesco Leandri Architetto - Via Luca della Robbia, 47 - 06012 Città di Castello (PG) - P.IVA: 03071470540,

individuati a seguito di ricerca di mercato tra quelli abilitati in MEPA per i servizi oggetto dell'appalto.

ATTESO che, come da verbale di gara e proposta di aggiudicazione del 07/07/2021:

- l'appalto prevede l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria il cui corrispettivo posto a base d'asta è stato quantificato ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs. 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013;
- la gara informale è stata condotta attraverso Trattative Dirette parallele inviate mediante piattaforma telematica M.E.P.A. (Mercato Elettronico Pubblica Amministrazione - portale



www.acquistinrete.it) ed espletata con il criterio del **"prezzo più basso"** ai sensi dell'**art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs 50/2016** e ss.mm.ii., mediante ribasso percentuale sulla base d'asta;

- a tale scopo sono stati invitati a presentare offerta singola, mediante Trattativa Diretta, i 2 (due) Operatori economici come di seguito riportato:
- ✓ Trattativa n. TD_1756657 del 29.06.2021 con l'Operatore economico "Studio tecnico associato Gori & Carboni - Via Montefalco, 55 - 52100 Arezzo - C.F./P.IVA: 01570490514";
- ✓ Trattativa n. TD_1756698 del 29.06.2021 con l'Operatore economico "Francesco Leandri Architetto - Via Luca della Robbia, 47 - 06012 Città di Castello (PG) - P.IVA: 03071470540";
- il seggio di gara, in data 07/07/2021, ha proceduto all'apertura della **"Documentazione Amministrativa"** comprovante i requisiti di carattere generale per la partecipazione alla gara, proseguendo con l'apertura dell'**"Offerta economica"**, da cui le percentuali di ribasso risultavano le seguenti:
 - Studio tecnico associato Gori & Carboni: 5,00%
 - Francesco Leandri Architetto: 3,00%
- il seggio di gara proponeva l'aggiudicazione a favore di "Studio tecnico associato Gori & Carboni" - Via Montefalco, 55 - 52100 Arezzo - C.F./P.IVA: 01570490514, per un importo di 18.440,45 € (diciottomilaquattrocentoquaranta//45) escluso il 5% CIPAG (Cassa Italiana di Previdenza e Assistenza Geometri) e IVA di legge, desunti dal ribasso offerto pari al 5,00% sull'importo a base d'asta di € 19.411,00, oltre € 922,02 per il 5% CIPAG e IVA al 22% pari a € 4.259,74 per un totale di € 23.622,22;

DETERMINA

di aggiudicare in via definitiva l'appalto dei servizi di architettura e ingegneria indicati in premessa, ai sensi dell'art. 32 comma 5 e 7, del D.Lgs. 50/2016, a Studio tecnico associato Gori & Carboni - Via Montefalco, 55 - 52100 Arezzo - C.F./P.IVA: 01570490514, con il ribasso del **5,00%** sulla base d'asta di € 19.411,00, quantificata ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs. 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013, approvando il Verbale delle operazioni di gara e la proposta di aggiudicazione del 07.07.2021, per un importo di 18.440,45 € (diciottomilaquattrocentoquaranta//45) escluso il 5% CIPAG (Cassa Italiana di Previdenza e Assistenza Geometri) e IVA di legge, desunti dal ribasso offerto pari al 5,00% sull'importo a base d'asta di € 19.411,00, oltre € 922,02 per il 5% CIPAG e IVA al 22% pari a € 4.259,74 per un totale di **€ 23.622,22**;

di autorizzare la stipula del relativo contratto - Stipula in MEPA - per i servizi indicati in premessa con l'Operatore economico "Studio tecnico associato Gori & Carboni", una volta divenuta efficace l'aggiudicazione all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D.Lgs. 50/2016;

di autorizzare a tale scopo ad assumere l'impegno contabile dei fondi a favore di "Studio tecnico associato Gori & Carboni" - Via Montefalco, 55 - 52100 Arezzo - C.F./P.IVA: 01570490514, per un importo complessivo di **€ 23.622,22**, compresi IVA di legge al 22% e CIPAG al 5%, come da visto di approvvigionamento n. 3080-2021-V0061 del 17.06.2021 sul capitolo 5U211200502 e n. prenotazione 2213600061;

di autorizzare altresì ad assumere l'impegno contabile per un importo di **€ 388,22** per l'accantonamento del fondo destinato all'erogazione dell'incentivo ai dipendenti pubblici che svolgono funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., da imputare sul capitolo 5U211200502 dell'esercizio finanziario 2021 tramite il visto contabile di accantonamento n. 3080-2021-V0062 del 17.06.2021 con prenotazione nr. 2213600062.

F.to Cristina Deidda

