



Data di pubblicazione: 07/12/2021

Nome allegato: *DETERMINA N.184 DEL 03.12.2021.pdf*

CIG: 8928539V05;

Nome procedura: *Lavori di ristrutturazione ad uffici del locale adibito ad archivio tessere al 2° piano presso la sede di Trento in via delle Orfane, 8*

**ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE****Direzione Regionale Trentino Alto Adige**

DETERMINAZIONE n. 184 del 03.12.2021

1. **Tipologia di Determina** Determina di aggiudicazione
2. **Numero Visto** 8380-2021-V0101
3. **Settore** Lavori
4. **Oggetto** Lavori di ristrutturazione ad uffici del locale adibito ad archivio tessere al 2° piano presso la sede di Trento in via delle Orfane, 8.
5. **Committente** Direzione Regionale Trentino Alto Adige
6. **Tipologia di procedura** P009 - AFFIDAMENTO DIRETTO ex art. 36, punto 2, lettera b) D.Lgs 50/2016 modificato temporaneamente dall'art. 1 comma 2 lettera a) D.L. 76/2020 convertito con Legge 120/2020 e ulteriormente modificato dall'art. 51 comma 1 punto 2.1 D.L. 77/2021 convertito con Legge 108/2021.
7. **Procedura e-procurement** NO
8. **CIG: 8928593C05**
9. **CUP: F67H21000600005**
10. **Proposta di gara** AFFIDAMENTO DIRETTO ai sensi dall'art. 51 comma 1 punto 2.1 D.L. 77/2021 convertito con Legge 108/2021
11. **Importo complessivo lavori** (IVA esclusa) € 64.972,95
12. **Importo complessivo lavori** (IVA 22% inclusa) € 79.267,00
13. **RUP** Ing. Antonio Salvatore Parigino
14. **Fornitore Aggiudicatario - IMPRESA COSTRUZIONI FRANCESCHINI BRUNO & C. S.N.C.** . Loc. Gazzadina 51/G -38100 TRENTO - P. IVA/C.F. 00914510227

DIREZIONE REGIONALE TRENINO ALTO ADIGE

DETERMINAZIONE n. 184 del 03.12.2021

Determina di aggiudicazione

Lavori di ristrutturazione ad uffici del locale adibito ad archivio tessere al 2° piano presso la sede di Trento in via delle Orfane, 8.

AFFIDAMENTO DIRETTO ex art. 36, punto 2, lettera b) D.Lgs 50/2016 modificato temporaneamente dall'art. 1 comma 2 lettera a) D.L. 76/2020 convertito con Legge 120/2020 e ulteriormente modificato dall'art. 51 comma 1 punto 2.1 D.L. 77/2021 convertito con Legge 108/2021, mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) e aggiudicazione con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art 36, comma 9 bis, D.Lgs 50/2016.

Autorizzazione alla spesa complessiva € 79.267,00 da imputare all'esercizio finanziario 2021 sul capitolo 5U211201001 (Manutenz. straord. stabili propr. uso uffici).

CIG: 8928593C05

CUP: F67H21000600005

IL DIRETTORE REGIONALE

- VISTA** la Legge n. 88 del 9 marzo 1989;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 479 del 30 giugno 1994 e ss. mm. ii.;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e ss. mm. ii.;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica n. 97 del 27 febbraio 2003;
- VISTA** la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss. mm. ii.;
- VISTA** la Legge n. 190 del 6 novembre 2012;
- VISTO** il Regolamento di amministrazione e contabilità, dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale;
- VISTO** il Regolamento di organizzazione dell'Istituto e l'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali dell'Istituto;
- VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 16 dicembre 2019 relativo alla costituzione del Consiglio di Amministrazione dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica di data 22 maggio 2019 con il quale è stato nominato il prof. Pasquale Tridico per la durata di un quadriennio, Presidente dell'Istituto Nazionale della Previdenza sociale;
- VISTA** la determinazione del Direttore generale n.135 del 6 aprile 2020 di conferimento dell'incarico di durata triennale con decorrenza 6 aprile

2020, di Direttore Regionale del Trentino Alto Adige al Dott. Antonio Maria Di Marco Pizzongolo;

- VISTO** il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza dell'Istituto, relativo al triennio 2021-2023, adottato con determinazione n. 11 del 10 febbraio 2021 del Consiglio di Amministrazione e deliberazione del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza n. 4 del 17 marzo 2021;
- VISTO** la deliberazione del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza n. 23 del 29 dicembre 2020, con la quale è stato approvato in via definitiva il Bilancio preventivo finanziario generale di competenza e cassa ed economico patrimoniale generale dell'INPS per l'anno 2021;
- VISTO** il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., recante il «*Codice dei Contratti Pubblici*» (di seguito, il "Codice");
- VISTO** il Decreto Legge n. 76 del 6 luglio 2020 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito, con modificazioni, in Legge n. 120 dell'11 settembre 2020;
- VISTO** il Decreto Legge n. 77 del 31 maggio 2021 convertito con Legge 108/2021 c.d. decreto "Semplificazioni bis" volto ad imprimere un impulso decisivo agli investimenti e a snellirne le procedure;
- VISTO** l'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. n.76/2020, convertito con modificazioni in legge n. 120/2020, ulteriormente modificato con D.L. n. 77 del 31 maggio 2021 con l'art. 51 comma 1 punto 2.1, che ha innalzato la soglia per l'affidamento diretto fino a 150.000,00 € di lavori anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando quanto previsto dall'art. 30 del D.Lds. 50/16;
- VISTA** la determinazione a contrarre del Direttore regionale n. 149 del 06.10.2021, con la quale è stata autorizzata l'indizione di una procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., volta alla stipula del contratto d'appalto per la realizzazione dei lavori di ristrutturazione ad uffici del locale adibito ad archivio tessere al 2° piano presso la sede di Trento in via delle Orfane, n. 8, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del Codice, CIG 8928593C05 - CUP: F67H21000600005;
- PRESO ATTO** che con la determinazione di cui sopra è stata, altresì, autorizzata la spesa complessiva di € 81.596,56 I.V.A. compresa, di cui € 63.649,44 a base di gara per lavori e € 3.232,99 per oneri della sicurezza e DUVRI non ribassabili e € 14.714,13 per IVA al 22%, che trova copertura in bilancio 2021 sul capitolo 5U211201001 (Manutenz. straord. stabili propr. uso uffici) e prenotata con visto 8380-2021-V0101;
- TENUTO CONTO** che questa Direzione regionale ha proceduto alla pubblicazione di una RdO su MePA (RdO n. 2883280 del 12.10.2021 CIG: 8928593C05 CUP: F67H21000600005) invitando 20 operatori economici, selezionati mediante apposito meccanismo di sorteggio integrato nel MePA;
- CONSIDERATO** che alla data del 27/10/2021 ore 20.00, termine ultimo di partecipazione alla gara, la procedura è risultata deserta, non essendo pervenuta alcuna offerta;
- PRESO ATTO** della necessita di procedere all'intervento in parola, relativo alla realizzazione dei lavori di ristrutturazione ad uffici del locale adibito ad archivio tessere al 2° piano presso la sede di Trento in via delle Orfane, 8;

CONSIDERATO che tale intervento è stato inserito nel Programma Triennale dei Lavori 2021-2023 progetto PTL2021-01-TTA-0004;

RITENUTO di procedere all'individuazione del soggetto a cui affidare l'appalto di che trattasi tramite trattativa diretta, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. b) e ss.mm.ii., previa valutazione comparativa di tre preventivi di spesa di altrettante ditte individuate nell'ambito locale, nel rispetto del principio di libera concorrenza di cui all'art. 30 c.1 del Codice e delle Linee Guida n. 4 dell'ANAC, che dispongono "...in ogni caso il confronto tra due o più operatori economici rappresenta una "best practice";

GARANTITO il pieno rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, ovvero dei principi di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza e proporzionalità;

CONSIDERATO che, a seguito di una preliminare indagine esplorativa di mercato rispondenti ai fabbisogni dell'Istituto, sono state individuate, le seguenti tre ditte:

1. ALPA SAS DI PALLAVER ALESSANDRO - P. IVA 01969610227;
2. IMPRESA COSTRUZIONI FRANCESCHINI BRUNO & C. S.N.C.. - P. IVA 00914510227;
3. IMPRESA EDILE COSTA TOMMASO. - P. IVA 02063890188

RITENUTO pertanto di inviare alle sopramenzionate ditte una richiesta di preventivo per i lavori di ristrutturazione ad uffici del locale adibito ad archivio tessere al 2° piano presso la sede di Trento in via delle Orfane, 8, il cui importo a base di offerta da ribassare è € 63.646,44 in aggiunta a € 3.232,99 per oneri della sicurezza non abbassabili;

CONSIDERATO che il R.U.P. ha provveduto all'esame delle 2 offerte economiche presentate e conservate agli atti, da due delle tre ditte interpellate, di cui si riportano a seguire le percentuali di riduzione offerte:

	Operatore economico	Riduzione % offerta
1	ALPA SAS DI PALLAVER ALESSANDRO	0,75 %
2	IMPRESA COSTRUZIONI FRANCESCHINI BRUNO & C. S.N.C.	3,00 %
3	IMPRESA EDILE COSTA TOMMASO	Nessuna offerta

PRECISATO che l'affidamento avverrà mediante applicazione del criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del Codice;

VISTE le percentuali di ribasso offerte, il RUP propone l'aggiudicazione a favore l'operatore economico IMPRESA COSTRUZIONI FRANCESCHINI BRUNO & C. S.N.C. Loc. Gazzadina 51/G -38100 TRENTO - P. IVA/C.F. 00914510227, che ha offerto il prezzo più basso pari a € 64.972,95 al netto di IVA, calcolato applicando alla base di gara di € 63.649,44 la riduzione del 3 % (€ 61.739,96) più gli oneri della sicurezza non ribassabili di € 3.232,99;

PRESO ATTO che non essendo obbligatoria alcuna categoria di qualificazione in quanto l'importo dei lavori relativi alla categoria prevalente risulta inferiore a € 150.000,00 e che, pertanto, gli operatori economici dovranno essere in possesso dei requisiti di ordine tecnico - organizzativo come previsti dall'art. 90, comma 1, D.P.R. n. 207/2010

- VISTO** l'art. 32, comma 5, del Codice, il quale dispone che la stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione;
- VISTO** l'art. 32, comma 7, del Codice secondo cui l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti richiesti ed in particolare non sussiste nessuna delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.lgs 50/2016 e della vigente normativa;
- CONSIDERATO** che, in esito alla procedura di gara si rende necessario ridurre la spesa originariamente autorizzata con determinazione a contrarre n. 149 del 06.11.2021, visto n. 8380-2021-V0101 di € 81.596,56, rimodulando l'importo totale a € 79.267,00 IVA compresa, di cui € 61.739,96 per i lavori, € 3.232,99 per oneri relativi alla sicurezza non ribassabili e € 14.294,05 per IVA al 22%;
- PRESO ATTO** dell'acquisizione del CIG individuato nel codice alfanumerico 8928593C05, al cui versamento del contributo ANAC provvede la Direzione Centrale per conto della stazione appaltante come da msg. Hermes n.5146/2017 e del codice CUP F67H21000600005;
- CONSIDERATO** di prevedere una durata contrattuale di 360 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla stipula del contratto;
- PRESO ATTO** che con la determina d'indizione richiamata era stato individuato il gruppo di lavoro per le funzioni tecniche, progettuali ed esecutive, la cui composizione viene di seguito riportata:
- Ing. Antonio Salvatore Parigino: Responsabile unico procedimento;
 - per. ind. Andrea Rossi: Progettista e Direttore dei lavori;
 - per. ind. Andrea Nardelli: Progettista impianti elettrici e Direttore Operativo
 - dott.ssa Alessandra Wegher: supporto amministrativo;
- RITENUTO** tuttavia il lavoro non frazionabile e indifferibile, si rende necessario autorizzare la spesa complessiva;
- ATTESO** che la stipula del contratto è condizionata alla presentazione dell'ulteriore documentazione richiesta, quale la sottoscrizione delle garanzie assicurative e la costituzione della garanzia fideiussoria definitiva;
- ATTESO** che, per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lettera b), del Codice, non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto;
- TENUTO CONTO** della necessità di concludere il procedimento celermente e comunque entro i termini previsti dal D.L. n. 76 del 2020;
- ATTESO** che la spesa complessiva per il lavoro in oggetto è di € 79.267,00 IVA 22% compresa è da imputare al capitolo 5U211201001 (Manutenz. straordinario stabili propr. uso uffici) bilancio 2021;
- VISTO** che è stato acquisito il visto di prenotazione n. 8380-2021-V0101 per € 81.596,56 verrà rimodulato all'importo di € 79.267,00;
- ATTESO** che la spesa, così definita, rientra nei limiti di cui alla determinazione commissariale n. 88 del 3 maggio 2010;
- VISTE** le risultanze tutte della procedura celebrata;
- CONDIVISA** la relazione predisposta dall'area competente;

DETERMINA

- di autorizzare, ex art. 36, punto 2, lettera b) D.Lgs 50/2016 modificato temporaneamente dall'art. 1 comma 2 lettera a) D.L. 76/2020 convertito con Legge 120/2020 e ulteriormente modificato dall'art. 51 comma 1 punto 2.1 D.L. 77/2021 convertito con Legge 108/2021, la spesa per la realizzazione dei lavori di ristrutturazione ad uffici del locale adibito ad archivio tessere al 2° piano presso la sede di Trento in via delle Orfane, 8;
- di aggiudicare la procedura in oggetto all'operatore economico **IMPRESA COSTRUZIONI FRANCESCHINI BRUNO & C. S.N.C. Loc. Gazzadina 51/G -38100 TRENTO - P. IVA/C.F. 00914510227** per aver presentato l'offerta non anomala con ribasso sulla base di gara del 3%;
- di autorizzare la spesa complessiva e relativo impegno a favore della ditta aggiudicataria per € 79.267,00 IVA compresa, di cui € 61.739,96 per i lavori, € 3.232,99 per oneri relativi alla sicurezza non ribassabili, € 14.294,05 per IVA al 22%, da imputare all'esercizio finanziario 2021 sul capitolo di spesa 5U211201001 (Manutenz. straord. stabili propr. uso uffici);
- di rimodulare l'importo del visto n. 8380-2021-V0101 di € 81.596,56, a suo tempo autorizzato, in base al ribasso ottenuto in esito alla procedura di gara per un totale di € 79.267,00;
- di confermare l'ing. Antonio Salvatore Parigino quale R.U.P., cui viene conferito mandato per i successivi incombeni di svolgimento della procedura;
- di confermare e costituire ad ogni fine il seguente gruppo di lavoro:

RUP	Ing. Antonio Salvatore Parigino
Direttore dei lavori	Per. Ind. Andrea Rossi
Progettista impianti elettrici e Direttore operativo	Per. Ind. Andrea Nardelli
Supporto amministrativo	Dott.ssa Alessandra Wegher

Il Direttore Regionale
Antonio Maria Di Marco Pizzongolo

Firmato digitalmente da

**ANTONIO MARIA DI
MARCO PIZZONGOLO**

C = IT
Data e ora della
firma: 02/12/2021
16:23:42