Data di pubblicazione: *15/12/2021*
Nome allegato: *Determinazione di sostituzione bruciatori caldaia termica stabile Via Zurlo 11 CB (40).pdf*
CIG: *ZE333C1872;*
Nome procedura: *Sostituzione bruciatori e circolatore elettronico della centrale termica dell'impianto di riscaldamento presso lo stabile INPS di Via Zurlo n. 11 in Campobasso.*

ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE

Direzione Regionale Molise

DETERMINAZIONE n. 89 del 09/11/2021

1. **Tipologia di determina** Aggiudicazione gara
2. **Numero visto** 1980-2021- V0074
3. **Settore** Lavori
4. **Oggetto** Sostituzione bruciatori e circolatore elettronico della centrale termica dell'impianto di riscaldamento presso lo stabile INPS di Via Zurlo n. 11 in Campobasso
5. **Committente** Direzione regionale Molise
6. **Tipologia di procedura** P009 – affidamento diretto ex art. 36, c.2, lett. a
7. **Procedura e-procurement** NO
8. **CIG** ZE333C1872
9. **Importo complessivo** (IVA esclusa) € 13.600,00
10. **Importo complessivo** (IVA inclusa) € 16.592,00
11. **RUP** Claudia Stefanelli
12. **Aggiudicatario** NR GENIO CIVILE S.r.l.

INPS

DIREZIONE REGIONALE MOLISE

DETERMINAZIONE n. 89 del 09 novembre 2021

Oggetto: Sostituzione bruciatori e circolatore elettronico della centrale termica dell'impianto di riscaldamento presso lo stabile INPS di Via Zurlo n. 11 in Campobasso.

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera a), del D.Lgs.n.50/2016 e ss.mm.ii. mediante trattativa diretta.

Cap. di spesa 5U211201001

CIG: ZE333C1872

Determina a contrarre

IL DIRETTORE REGIONALE

VISTA la legge n. 88/1989, con la quale è stato riorganizzato l'Istituto Nazionale di Previdenza Sociale;

VISTO il D. Lgs. n. 479/1994 del 30 giugno 1994 e ss.mm.ii., con il quale sono stati riordinati gli Enti Pubblici di assistenza e previdenza;

VISTO il D.P.R. n. 366/1997, con il quale sono state emanate le norme regolamentari per l'organizzazione ed il funzionamento dell'INPS;

VISTO il D.P.R. n. 97/2003, con il quale sono state emanate le norme regolamentari per l'amministrazione e la contabilità degli Enti Pubblici di cui alla L. n. 70/1975;

VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione INPS, n. 172 del 18.05.2005, con la quale è stato adottato il Regolamento per l'Amministrazione e la Contabilità dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale;

VISTO il regolamento di Organizzazione dell'Istituto, adottato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 4 del 6 maggio

2020, successivamente modificato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 108 del 21 dicembre 2020;

VISTA la Determinazione presidenziale INPS n. 110 del 28 luglio 2016 con la quale è stato approvato l'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali dell'Istituto, come successivamente modificato con determinazioni presidenziali INPS n. 170 del 28 dicembre 2016 e n. 13 del 24 gennaio 2017 e, da ultimo, con Delibera del Cda dell'INPS n. 102 del 14 luglio 2021;

VISTO il D.P.R. 22 maggio 2019 con il quale il Prof. Pasquale Tridico è stato nominato, per la durata di un quadriennio, Presidente dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale;

VISTO il D.P.C.M. del 16 dicembre 2019 con il quale è stato nominato il Consiglio di Amministrazione dell'INPS, per la durata di un quadriennio;

VISTA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'INPS n.124 del 15/09/2021, con la quale è stato attribuito al dr. Stefano Ugo Quaranta, l'incarico ad interim di Direttore regionale INPS Molise per un periodo di mesi 6 (sei) a decorrere dal 15/09/2021;

VISTO il Piano triennale per la prevenzione della corruzione dell'istituto 2020-2022, adottato con determinazione dell'Organo munito dei poteri del C.d.A. n. 14 del 29 gennaio 2020;

VISTA la deliberazione del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza n. 23 del 29 dicembre 2020, con la quale è stato approvato, in via definitiva, ai sensi di quanto previsto dall'art. 17, comma 23, della Legge 15 maggio 1997, n. 127, il Bilancio preventivo finanziario generale di competenza e cassa ed economico patrimoniale generale dell'INPS per l'anno 2021, di cui alla deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 88 del 27 novembre 2020, per le parti di propria competenza;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., recante il «*Codice dei Contratti Pubblici*» (di seguito, il "Codice"), pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 91, Supplemento ordinario n. 10/L, in data 19 aprile 2016;

VISTA la relazione tecnica del 19/10/2021, sullo stato attuale di funzionamento del generatore termico a servizio dell'impianto di riscaldamento dello stabile INPS di Via Zurlo n. 11 in Campobasso, a firma congiunta del coordinatore regionale dell'ufficio tecnico arch. Claudia Stefanelli, e del professionista incaricato, dello stesso Ufficio tecnico, ing. Claudio Petitto;

CONSIDERATO che dalla suddetta relazione si evidenziava che, in previsione dell'accensione dell'impianto termico, la ditta manutentrice NR Genio Civile S.r.l., a seguito di richiesta da parte di questa Direzione regionale, aveva effettuato delle ispezioni al fine di verificarne la funzionalità in data 01/10/2021;

PRESO ATTO della comunicazione effettuata dalla ditta medesima, in cui si evinceva che uno dei due generatori presenti nella centrale termica aveva un funzionamento irregolare;

PRESO ATTO altresì che, nella medesima comunicazione, veniva inoltre evidenziata la difficoltà, in caso di eventuali interventi manutentivi, di reperire sul mercato i pezzi di ricambio necessari, a causa della vetustà delle macchine;

PRESO ATTO che, successivamente, in data 18/10/2021, all'atto dell'accensione dei generatori del suddetto impianto termico, uno dei due ha smesso di funzionare definitivamente;

PRESO ATTO che attualmente l'impianto di riscaldamento è servito da un solo generatore di calore, che non riesce a garantire, nei vari uffici della sede di Via Zurlo, le temperature richieste dalla stagione invernale già iniziata;

CONSIDERATO che, nel caso di specie, ricorrono peraltro gli estremi della somma urgenza, in ragione dell'imprevisto ed imprevedibile mancato pieno funzionamento dell'impianto termico in modalità adeguata alle esigenze e dell'imminente inizio della stagione invernale, con temperature che frequentemente si attestano, anche in questo periodo, a valori molto prossimi allo zero;

CONSIDERATO che a seguito della verifica sulla disponibilità delle risorse finanziarie, è stata conseguentemente richiesta l'anticipazione dei

finanziamenti già richiesti e preventivati dall'ATE regionale nel piano biennale dei servizi del 2021 (affidamento servizi di progettazione) e nel piano triennale dei lavori 2023 (lavoro di rinnovo centrale termica);

CONSIDERATO peraltro che la spesa complessiva attualmente stimata potrà abbattere, in quantità più che proporzionale, quella prevista nel piano dei lavori 2023, relativa ai lavori di rinnovo della centrale termica;

VISTO l'art. 31 del D.Lgs. 50/16, il quale prescrive che la stazione appaltante, per ogni singola procedura di affidamento, nomini un Responsabile Unico del Procedimento (RUP), selezionato tra i dipendenti di ruolo, dotati del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della pubblica amministrazione e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti per cui è nominato;

VISTE altresì, le Linee guida n. 3 del 26.10.2016, di attuazione del D.Lgs. 50/2016, con cui l'Autorità Nazionale Anticorruzione specifica ulteriormente i requisiti che il Responsabile Unico del Procedimento deve possedere per l'affidamento di appalti e concessioni;

INDIVIDUATO l'Arch. Claudia Stefanelli, Coordinatrice dell'area tecnico edilizio c/o la Direzione regionale INPS Molise, per lo svolgimento delle funzioni di RUP, quale figura professionale pienamente idonea a soddisfare i requisiti richiesti dall'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016;

RICHIAMATI i compiti che il funzionario è tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alla non esaustiva elencazione di cui al comma 4 dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016, in conformità a quanto disposto dalla Legge n. 241 del 7 agosto 1990;

VISTI i principi di cui alla medesima legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990, anche in tema di nomina del Responsabile Unico del Procedimento;

VISTO l'art. 6-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, introdotto dall'art. 1, comma 41, della legge 6 novembre 2012, n. 190, relativo all'obbligo di astensione dall'incarico del responsabile del procedimento in caso di conflitto di interessi, e all'obbligo di segnalazione da parte dello stesso di ogni situazione di conflitto (anche potenziale);

VALUTATO ai fini dell'esecuzione contrattuale, di individuare il Per. Ind. Aurelio Mastrangelo quale Direttore dei lavori, ai sensi degli artt. 101 e 111 del Codice;

ATTESO che la spesa complessiva stimata per il servizio di che trattasi rientra nei limiti di cui alla determinazione commissariale n. 88 del 3 maggio 2010;

VISTO l'art. 1, comma 3, del DL n. 95/2012, convertito nella Legge n. 135/2012, ai sensi del quale *"Le amministrazioni pubbliche obbligate sulla base di specifica normativa ad approvvigionarsi attraverso le convenzioni di cui all'artico/o 26, comma 3, della legge 23 dicembre 1999, n. 488 stipulate da Consip S.p.A. o dalle centrali di committenza regionali costituite ai sensi dell'artico/o 1, comma 455, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 possono procedere, qualora la convenzione non sia ancora disponibile e in caso di motivata urgenza, allo svolgimento di autonome procedure di acquisto dirette alla stipula di contratti aventi durata e misura strettamente necessaria e sottoposti a condizione risolutiva nel caso di disponibilità della detta convenzione".*

CONSIDERATO che, questa Direzione ha avviato la procedura per aderire alla Convenzione stipulata da Consip S.p.A. con l'operatore economico Dussmann Service (in RTI) denominata "Facility Management 4 – Rif. Lotto 4 accessorio e tale adesione comporta l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti tecnologici ed elevatori degli immobili strumentali delle Sedi INPS della regione Molise per il periodo 01/01/2022 – 31/12/2025.

CONSIDERATO che il suddetto affidamento avverrà con decorrenza 01/01/2022, ovvero a stagione invernale inoltrata;

VISTO l'art. 36, comma 2, lett. a), del Codice, il quale stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture "... *di importo inferiore a 40. 000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici... ",* in combinato disposto con il D.L. 77/2021 che ha innalzato la soglia dell'affidamento diretto per lavori fino ad € 150.000,00;

CONSIDERATO che la spesa complessiva stimata per i lavori in questione pari a € 15.000,00, IVA esclusa, consente il ricorso all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a);

RITENUTO OPPORTUNO richiedere alla ditta NR Genio Civile S.r.l. di Acquaviva d'Isernia (IS) la quale sta effettuando il servizio di manutenzione degli impianti tecnologici delle sedi INPS della regione Molise dal 01/01/2020, un preventivo/offerta per gli interventi consigliati dalla stessa e meglio descritti nella relazione tecnica che si richiama integralmente nei punti precedenti di questa determinazione;

VALUTATI il preventivo/offerta presentato dal suddetto operatore economico redatto in data 18/10/2021 e pervenuto a questa Direzione con protocollo INPS.1980.21/10/2021.0003053;

PRESO ATTO che l'unico preventivo riguarda sia la sostituzione dei bruciatori a gas modulante che la sostituzione del circolatore elettronico ad alta efficienza, le cui caratteristiche sono meglio specificate nei suddetti preventivi e il cui importo totale ammonta ad € 13.600,00 oltre IVA;

CONSIDERATO che, così come indicato nel Messaggio Hermes n.002107 del 24/05/2018, ai sensi di quanto previsto dalle Linee guida ANAC n. 4, si è ritenuto opportuno effettuare una preliminare ricerca di mercato mediante l'acquisizione di almeno due preventivi;

RITENUTO pertanto di voler procedere ad effettuare una gara informale mediante confronto competitivo di almeno n. 3 (tre) offerte diverse, provenienti da altrettanti operatori economici e, pertanto, di richiedere altri n. 2 (due) preventivi, oltre quello pervenuto dalla ditta manutentrice NR Genio Civile S.r.l.;

CONSIDERATO che, a seguito di ricerca, sono stati individuati i seguenti soggetti a cui richiedere i preventivi:

DITTA 1: – ARTIGIANA EDILE di Ciuccio Giovanni – 86072 Cerro al Volturno (IS);

DITTA 2: DAVEN di Davide Veneziale – C.da Bazzoffi sn – 86170 Isernia;

CONSIDERATO che sono stati invitati a presentare offerta singola, i 2 (due) Operatori economici di seguito riportati:

DITTA 1: – ARTIGIANA EDILE di Ciuccio Giovanni – 86072 Cerro al Volturno (IS) con PEC INPS.1980.25/10/2021.0003071;

DITTA 2: DAVEN di Davide Veneziale – C.da Bazzoffi sn – 86170

Isernia con PEC INPS.1980.25/10/2021.0003072;

VISTE le comunicazioni dei due operatori economici con le quali: il primo ARTIGIANA EDILE di Cerro al Volturno con PEC INPS.1980.30/10/2021.0003126 comunicava l'impossibilità della stessa a prendere parte alla procedura di affidamento dei lavori in questione, a seguito di assunzione di inderogabile impegno lavorativo, analogamente il secondo DAVEN di Davide Veneziale di Isernia con PEC INPS.1980.26/10/2021.0003086 comunicava l'impossibilità della stessa a prendere parte della suddetta procedura di affidamento dei lavori in questione per personale sotto organico;

CONSIDERATO che al momento della comparazione dei preventivi, l'importo complessivo indicato dalla ditta NR Genio Civile S.r.l., risulta essere l'unico validamente pervenuto;

CONSIDERATO che il competente UTR ha valutato congruo il prezzo offerto dalla ditta NR Genio Civile S.r.l. rispetto al mercato di riferimento e che l'Operatore economico interpellato è in comprovato possesso dei richiesti requisiti tecnici e professionali;

RITENUTO di affidare alla ditta NR Genio Civile S.r.l. i lavori in argomento ai sensi ex art. 36, c.2, lett. A;

CONSIDERATO che trattandosi di ditta già affidataria dell'Istituto, non è necessario richiedere un nuovo DUVRI in quanto è stato già in possesso dell'Amministrazione;

PRESO ATTO che il RUP ha provveduto all'acquisizione dello smart CIG individuato nel codice alfanumerico ZE333C1872 il cui contributo trattandosi di importo inferiore ad€ 40.000,00, risulta pari ad € O, in base alla deliberazione dell'ANAC n. 1174 del 19 dicembre 2018;

CONSIDERATO che la spesa complessiva della prestazione è pari a € 16.592,00 IVA inclusa (di cui € 13.600,00 per lavori ed € 2.992,00 per IVA al 22 %);

ATTESO che si rende necessario autorizzare la predetta spesa, da imputare sul capitolo di bilancio 5U211201001 per l'esercizio finanziario 2021;

VISTO l'art. 32, comma 2, del Codice, il quale prevede che, per gli affidamenti ex art. 36, comma 2, lett. a), "[...] *la stazione appaltante*

può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto de/l'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico- professionali, ove richiesti";

SU PROPOSTA del competente UTR Molise;

DETERMINA

DI APPROVARE l'affidamento diretto, ai sensi del D.lgs 50/2016 e ss. mm. E ii. art. 36 comma 2 lettera a) come temporaneamente derogato dall'art. 1 comma 2 del D.L. 16/07/2020, n. 76 "Decreto semplificazioni" convertito con modificazioni con la Legge 11/09/2020, n. 120 e dal D.L. n.77/2021;

DI AUTORIZZARE ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del Codice, l'affidamento dei lavori di sostituzione bruciatori e circolatore elettronico della centrale termica dell'impianto di riscaldamento presso lo stabile INPS di Via Zurlo n. 11 in Campobasso, all'operatore economico, NR Genio Civile S.r.l. con sede legale in Acquaviva d'Isernia (IS) 86080, Via Raschiapone 4, P. Iva n. 00384950945, per un importo complessivo di € 16.592,00, IVA inclusa (di cui € 13.600,00 per lavori e € 2.992,00 per IVA al 22 %), da imputare al capitolo di bilancio 5U211201001 per l'esercizio finanziario 2021, che presenta la necessaria disponibilità;

DI NOMINARE RUP della procedura l'arch. Claudia Stefanelli e Direttore dei lavori il Per. Ind. Aurelio Mastrangelo, ai quali si conferisce mandato per i successivi incombenti di svolgimento della procedura.

Stefano Quaranta
Direttore regionale *ad interim*
(documento firmato in originale)