Data di pubblicazione: *02/02/2023*
Nome allegato: *DETERMINA PRM 2023.PDF*
CIG: *ZF63589A4B;*
Nome procedura: *Manutenzione di tre impianti di sollevamento e del montascale con assistenza tecnica ed eventuale messa a norma degli stessi impianti presenti nell' immobile di proprietà INPS in via Lorenzo Ghiberti n. 4 Trieste. Affidamento diretto di appalto con richiesta di preventivi nel mercato locale.*
Spesa 17.080,00 di cui 14.000,00 di base imponibile per i lavori, somma che comprende gli oneri per la sicurezza, oltre alla spesa di € 3.080,00 a titolo di IVA.
CAPITOLO DI SPESA 5U2112010-07 del Bilancio 2022

CIG: ZF63589A4B

Affidamento diretto ex Art. 1. "Procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia della legge 120 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)"

ISTITUTO NAZIONALE PREVIDENZA SOCIALE

Trieste

DIREZIONE REGIONALE FRIULI VENEZIA GIULIA

Coordinamento Regionale Tecnico Edilizio

DETERMINAZIONE N. 10 DEL 25 .01.2023

OGGETTO: manutenzione di tre impianti di sollevamento e del montascale con assistenza tecnica ed eventuale messa a norma degli stessi impianti presenti nell'immobile di via Lorenzo Ghiberti n. 4 in Trieste.

CIG ZF63589A4B

IL DIRETTORE REGIONALE

Visti

il D.lgs. 30 giugno 1994 n. 479 di attuazione della delega conferita dall'art. 1, comma 32, della legge 24 dicembre 1993, n. 537, in materia di riordino e soppressione di enti pubblici di previdenza e assistenza;

il D.P.R. 24 settembre 1997 n. 366 "Regolamento concernente norme per l'organizzazione e il funzionamento dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale";

il D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165, che approva le norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche e in particolare il Capo II dedicato alle competenze della dirigenza pubblica;

il D.P.R. 27 febbraio 2003 n. 97 di emanazione del Regolamento di amministrazione e contabilità degli enti pubblici previsti dalla legge 20 marzo 1975, n. 70;

il Regolamento di amministrazione e di contabilità dell'INPS, approvato con la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 172/2005 e in particolare gli artt. dal 28 al 35, riguardanti gli impegni e le liquidazioni delle spese dell'Istituto;

il Regolamento di organizzazione dell'Istituto, adottato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 4 del 6 maggio 2020, successivamente modificato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 108 del 21 dicembre 2020;

l'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali dell'Inps, adottato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 137 del 7 settembre 2022;

la legge 241/1990 ss.mm.ii. in materia di procedimento amministrativo e di accesso agli atti delle Pubbliche Amministrazioni;
l'approvazione del bilancio di previsione dell'Istituto per l'esercizio 2023 da parte del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza con deliberazione n. 19 del 20 dicembre 2022;
il D.P.R. 22 maggio 2019 con il quale il Prof. Pasquale Tridico è stato nominato Presidente *pro tempore* dell'Istituto Nazionale di Previdenza Sociale, per la durata di cinque anni a decorrere dalla data del provvedimento medesimo;
il D.M. del 11.02.2022 con il quale il dr. Vincenzo Caridi è stata nominato, Direttore generale dell'INPS, per la durata di cinque anni a decorrere dalla data del decreto medesimo;
la deliberazione n. 211/2022 con la quale il Consiglio di Amministrazione ha conferito al dr. Mauro Saviano l'incarico di Direttore regionale Friuli Venezia Giulia con decorrenza dal giorno 1° gennaio 2023;
il provvedimento del Direttore Generale INPS n. 10 del 27.01.2020, con il quale l'Arch. Marcello Perazzo è stato nominato Coordinatore Tecnico Edilizio per la Direzione regionale INPS FVG per il periodo di tre anni, a decorrere dal 1° febbraio 2020;
Esaminata la proposta del RUP, di medesimo contenuto che di seguito si espone facendone propria la sostanza;
Richiamata la determinazione regionale INPS D.R. Friuli Venezia Giulia n. 74 del giorno 1° giugno 2022 con la quale è stato affidato in via diretta l'appalto per la manutenzione straordinaria di impianti sollevamento e per il montacarichi presenti nell'immobile di via Lorenzo Ghiberti n.4 TRIESTE, avendo l'UTR INPS FVG attivato una procedura semplificata, mediante richiesta di un preventivo a tre diverse ditte specializzate nel settore de quo, dando atto nella stessa determinazione che esclusivamente la PRM Ascensori aveva presentato un preventivo di spesa giunto il 26 maggio 2022 a mezzo posta istituzionale dell'Istituto;

Dato atto

che la presentazione del preventivo del 26 maggio 2022 giungeva in riscontro alla PEC INPS.8580.25.05.2022.0004614 Uscita, con la quale questa Stazione Appaltante ne richiedeva la presentazione;

che la relativa documentazione è depositata all'Ufficio tecnico edilizio di questa Direzione regionale INPS FVG, che essa è stata vagliata e ritenuta accoglibile in ogni sua parte, in particolare con riferimento alla spesa, contenuta nelle previsioni dell'Ufficio stesso;

che la spesa complessiva prevista era pari a 14.000,00€ di Base Imponibile per i lavori, inclusi gli oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) oltre all'IVA al 22% nella misura di 3.080,00€, dando quindi luogo a una spesa totale pari a 17.080,00€ a carico del Capitolo 5U211201007 a oggetto "Manutenzione straordinaria uffici ex INPDAP" del Bilancio INPS 2022, che saranno riportato quali residui passivi nel Bilancio 2023;

Evidenziato

che nell'immobile ubicato in Trieste via Lorenzo Ghiberti n. 4 sono in atto lavori di manutenzione straordinaria, strutturali sugli impianti termici e di condizionamento, e sugli impianti elettrici interni ed esterni, disposti rispettivamente con le determinazioni di aggiudicazione n. 228 del 10 dicembre 2020 per l'Accordo Quadro di cui al CIG 85059102FC, e n. 229 di medesima data per l'Accordo Quadro di cui al CIG 8514279D4A;

che, successivamente, con la determinazione di aggiudicazione n. 140 del 20 ottobre 2021 è stato affidato l'Accordo Quadro di cui al CIG 8865119F9D per la realizzazione di opere edili e affini nell'immobile di via Lorenzo Ghiberti n. 4 in TRIESTE;

che tutti gli appalti affidati sono diretti alla rifunzionalizzazione dell'immobile in argomento, ove dovrà essere collocata la Direzione provinciale INPS di Trieste che al momento è ubicata in via Sant'Anastasio n. 5 in Trieste;

Riconosciuto

che, in un primo momento, i rallentamenti si sono verificati nell'esecuzione dei lavori per la manutenzione straordinaria sugli impianti termici e su quelli elettrici, per poi interessare la realizzazione delle opere edili e affini, in quanto l'emergenza generata dal Covid – 19, si è evoluta, nella sua componente più critica, nel periodo compreso tra il mese di febbraio 2020 e il mese di dicembre 2021, durante il quale si sarebbe dovuta compiere buona parte degli interventi previsti negli Accordi Quadro già menzionati, tenuto conto che le aggiudicazioni per la manutenzione straordinaria sugli impianti termici e su quelli elettrici, sono state disposte nel mese di dicembre 2020 (determinazioni n. 228 e n.229 entrambe del 10 dicembre 2020);

che, infatti, per le stesse ragioni i ritardi si manifestavano anche nelle forniture di materiale edilizio e affine necessario per eseguire l'Accordo Quadro stipulato alla fine di dicembre 2021 (siglato dalle parti contrattuali il 27.12.2021, in base alla determinazione n. 140 del 20 ottobre 2021)

che, infine, sia a causa di questi rallentamenti, che per i ritardi specifici nella fornitura di elementi tecnici indispensabili per riparare e mettere in sicurezza gli impianti di sollevamento e il montacarichi nello stabile di via Ghiberti n. 4, anche l'appalto per ultimo aggiudicato, precisamente con la determinazione regionale INPS FVG n. 74 del 1° giugno 2022, non si è potuto concludere entro il 31 dicembre 2022;

Richiamata a questo proposito la richiesta della PRM ASCENSORI srl, giusta casella postale INPS in entrata del giorno 11 gennaio u.s., con la quale quest'ultima dichiarava di essere in attesa del materiale necessario per riparare l'impianto, il cui codice di identificazione è F2Y01649, e contestualmente proponeva di proseguire il servizio di manutenzione, non essendo riuscita a concludere tutti gli interventi entro il 31.12.u.s.;

Considerato di richiamare, al fine dell'accoglimento della richiesta predetta, l'art.30 -comma 8- (Principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni) del d.lgs. 50/2016, che

stabilisce che, per quanto non espressamente previsto nel codice dei contratti pubblici e negli atti attuativi, alle procedure di affidamento e alle altre attività amministrative in materia di contratti pubblici, si applicano le disposizioni di cui alla legge 7 agosto 1990, n. 241, alla stipula del contratto e alla fase di esecuzione del contratto stesso si applicano le disposizioni del codice civile;

che dall'esame del fatto consumatosi entro il 31.12.2022, appare evidente che la PRM Ascensori, debitore verso la Direzione regionale INPS FVG, non ha adempiuto entro il termine pattuito, cioè entro il 31 dicembre 2022 alle proprie obbligazioni sorte in base ad un contratto stipulato con la Direzione regionale INPS FVG, agli atti dell'UTR;

che le prestazioni a carico della PRM Ascensori, debitore, consistevano nella esecuzione della manutenzione straordinaria di tre impianti di sollevamento e del montascale, con assistenza tecnica ed eventuale messa a norma degli stessi impianti, collocati nell'immobile di via Lorenzo Ghiberti n. 4 in Trieste;

che tale accadimento, consumatosi entro il 31 dicembre 2022, non è dipeso dall' azione del soggetto debitore, la società PRM Ascensori, ma da cause non imputabili ad essa, cause peraltro note, in quanto connesse alla diffusione dell'epidemia da COVID-19 che ha interessato, tra l'altro, il nostro Paese, e che ha impattato negativamente sull'economica e nel mercato globale;

Considerato

che tale accadimento rientra nella fattispecie dell'art. 1218 del Codice Civile secondo il quale: "*Il debitore che non esegue esattamente la prestazione dovuta è tenuto al risarcimento del danno, se non prova che l'inadempimento o il ritardo è stato determinato da impossibilità della prestazione derivante da causa a lui non imputabile*";

che, come motivato in precedenza, la PRM Ascensori non può essere ritenuta responsabile dell'inadempimento delle obbligazioni consistenti nella manutenzione degli impianti in via Ghiberti 4 in Trieste;

che quindi nulla osta a proseguire il rapporto contrattuale d'appalto con la società la PRM Ascensori dando alla stessa un nuovo termine, cioè il 30.04.2023, quale termine finale del contratto che quindi si protrarrà alle medesime condizioni previste inizialmente;

che quindi si accoglierà la richiesta della PRM ascensori srl, giusta nota INPS in entrata del giorno 11 gennaio u.s.,

Dato atto che il RUP, Arch. Marcello Perazzo, a fronte del pensionamento del Perito Industriale Milvio Lenardon -che rappresentava la Direzione dei Lavori in base alla determinazione regionale n. 74 del 1.06.2022- dovendo decidere nel merito, ritiene di proporre la continuazione del rapporto contrattuale di appalto con la società PRM ASCENSORI srl;

Ritenuto, conseguentemente, opportuno accogliere la richiesta della ditta per tutte le ragioni già esposte e di continuare il rapporto contrattuale fino al 30 aprile 2023, per consentire alla PRM ASCENSORI di concludere la manutenzione degli ascensori e del montacarichi presenti nell'immobile di via Lorenzo Ghiberti n. 4 in Trieste verso il medesimo corrispettivo pari a 14.000,00 di base imponibile per i lavori, compresi gli oneri per la sicurezza di cui al d.lgs. 81/2008, prevedendo che tale corrispettivo non dovrà subire modificazione alcuna, così come gli e che gli interventi già commissionati i quali dovranno essere eseguiti secondo le disposizioni del Direttore dei Lavori e nell'ambito delle direttive del RUP;

Dato atto

che da questa determinazione non deriveranno ulteriori spese, oltre a quella già impegnata al Capitolo 5U211201007 del Bilancio 2022, che ammonta a € 17.080 IVA inclusa,

che questa spesa sarà idonea a garantire la riparazione degli ascensori e del montacarichi in via Ghiberti n. 4 in Trieste;

che -con atto contabile n. 3224700172 del 1° giugno 2022- l'impegno di 17.080,00 euro è stato registrato al capitolo 5U211201007 a oggetto "Manutenzione straordinaria uffici ex INPDAP" del Bilancio 2022, e che tale impegno sarà utilizzato per l'esecuzione delle riparazioni che saranno eseguite dalla PRM Ascensori s.r.l. con sede legale in viale Tricesimo n. 246/B;

Considerato

che la società PRM Ascensori s.r.l. prima di eseguire i lavori dell'appalto che continuerà fino al 30 aprile 2023 dovrà costituire e consegnare a questa Direzione regionale INPS FVG in qualità Stazione Appaltante, almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori, una polizza di assicurazione che copra i danni che potrebbero verificarsi a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, nel corso dell'esecuzione dei lavori, e che corrisponde all'importo del contratto pari quindi a 14.000,00 euro, ai sensi dell'art. 103 - comma 7 - del d.lgs. 50/2016

che la polizza stessa dovrà assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori, il cui massimale garantito dovrà essere pari a 500.000,00 euro, tenendo conto che la copertura assicurativa decorrerà dalla data di consegna dei lavori e cesserà alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato, ai sensi dell'art. 103 - comma 7 - del d.lgs. 50/2016;

Ritenuto

di confermare il CTR di questa Direzione regionale INPS FVG, Arch. Marcello Perazzo, quale RUP, in base all'art. 31 del d.lgs.50/2016 e alle Linee Guida n. 3 dell'ANAC adottate con la Deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016, provvedimento che reca le "Linee guida n. 3 - Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni."

di costituire il Gruppo di Lavoro di cui all'articolo 113, commi 2, 3 e 4, del D.lgs. n. 50/2016 così come segue:

ARCH. Marcello Perazzo RUP

GEOM. Luca Lombardo Direttore dei Lavori

DR.SSA Cinzia Nigris Funzionaria addetta alla liquidazione delle fatture e alla gestione dell'appalto in A.N.AC.

Dato atto che in base al nuovo Regolamento per la costituzione del Fondo di cui all'articolo 113, commi 2, 3 e 4, del D.lgs. n. 50/2016 e per la disciplina delle modalità di corresponsione degli incentivi per funzioni tecniche, adottato con deliberazione n. 123 del 20.07.2022 del Consiglio di Amministrazione dell'INSP, non è riconosciuto l'incentivo per le funzioni tecniche, previsto dall'art. 113 comma 2 del d.lgs. 50/2016 per l'espletamento di procedure semplificate, nelle quali non vi sia una vera e propria gara;

Ritenuta la propria competenza che si esprime nell'accogliere la proposta del RUP, Arch. Marcello Perazzo,

DETERMINA

- di confermare il RUP nella persona dell'Arch. Marcello Perazzo;
- di costituire il Gruppo di Lavoro di cui all'articolo 113, commi 2, 3 e 4, del D.lgs. n. 50/2016 così come segue:

  Arch. Marcello Perazzo RUP

  Geom. Luca Lombardo Direttore dei Lavori

  Dr.ssa Cinzia Nigris funzionaria amministrativa addetta alla liquidazione delle fatture e alla gestione dell'appalto in A.N.AC.

- di accogliere la richiesta della PRM ASCENSORI S.R.L. e di continuare il rapporto contrattuale fino al 30 aprile 2023, per consentire alla PRM ASCENSORI di concludere la manutenzione degli ascensori e del montacarichi presenti nell'immobile di via Lorenzo Ghiberti n. 4 in Trieste verso il medesimo corrispettivo pari a 14.000,00 di base imponibile per i lavori, compresi gli oneri per la sicurezza di cui al d.lgs. 81/2008, prevedendo che

tale corrispettivo non dovrà subire modificazione alcuna, così come gli interventi già commissionati, i quali dovranno essere eseguiti secondo le disposizioni del Direttore dei Lavori nell'ambito delle direttive del RUP;

- di dare mandato al RUP acciocché sia comunicato formalmente alla ditta PRM ASCENSORI con sede legale in viale Tricesimo n. 246/B e Partita IVA 02189971209 l'accoglimento della propria proposta, presentata con lettera il 1 giorno 11 gennaio 2023 a questa Direzione regionale INPS FVG, specificando che i lavori di manutenzione dovranno concludersi entro il 30 aprile 2023, e che il corrispettivo non subirà modifica alcuna, che con esso la Direzione regionale INPS finanzierà le riparazioni agli ascensori e al montacarichi presenti nell'immobile di via Ghiberti n. 4 in Trieste, secondo quanto indicato nell'offerta MAN 2022/018 del 09.02.2022.

  Con atto contabile n. 3224700172 del 1° giugno 2022- l'impegno di 17.080,00 euro è stato registrato al capitolo 5U211201007 a oggetto "Manutenzione straordinaria uffici ex INPDAP" del Bilancio 2022. Esso sarà utilizzato per l'esecuzione delle riparazioni che saranno eseguite dalla PRM Ascensori s.r.l. con sede legale in viale Tricesimo n. 246/B Partita IVA 02189971209.

  La società PRM Ascensori s.r.l. prima di eseguire i lavori dell'appalto che continuerà fino al 30 aprile 2023 dovrà costituire e consegnare a questa Direzione regionale INPS FVG in qualità Stazione Appaltante, almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori, una polizza di assicurazione che copra i danni che potrebbero verificarsi a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, nel corso dell'esecuzione dei lavori, e che corrisponde all'importo del contratto pari quindi a 14.000,00 euro, ai sensi dell'art. 103 - comma 7 - del d.lgs. 50/2016. La polizza stessa dovrà assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori, il cui massimale garantito dovrà essere pari a 500.000,00 euro, tenendo conto che la copertura assicurativa decorrerà dalla data di consegna dei lavori e cesserà alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato, ai sensi dell'art. 103 - comma 7 - del d.lgs. 50/2016.

  In base al nuovo Regolamento per la costituzione del Fondo di cui all'articolo 113, commi 2, 3 e 4, del D.lgs. n. 50/2016 e per la disciplina delle modalità di corresponsione degli incentivi per funzioni tecniche, adottato con deliberazione n. 123 del 20.07.2022 del Consiglio di Amministrazione dell'INSP, non è riconosciuto l'incentivo per le funzioni tecniche, previsto dall'art. 113 comma 2 del d.lgs. 50/2016 per l'espletamento di procedure semplificate, nelle quali non vi sia una vera e propria gara.

La società PRM Ascensori s.r.l. con sede legale in viale Tricesimo n. 246/B Partita IVA 02189971209, sarà sottoposta ai medesimi controlli di rito previsti dall'art. 80 e 83 del d.lgs. 50/2016 tenendo conto che in caso di esito sfavorevole degli stessi, la Stazione Appaltante adotterà le misure di legge e le sanzioni secondo la gravità delle accertate violazioni.

L'odierna determinazione viene sottoscritta in duplice originale di cui, dopo la registrazione, uno è conservato presso il Coordinamento Regionale Tecnico Edilizio della Direzione Regionale INPS FVG e l'altro, viene depositato, unitamente al Registro delle determinazioni regionali, presso questa Direzione regionale INPS FVG.

Copia della odierna determinazione viene trasmessa all'Ufficio Flussi Contabili per il seguito di competenza.
L' odierna determinazione, una volta registrata nelle forme di legge, sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Istituto nella sezione "amministrazione trasparente", in base al d.lgs. 33/2013 ss.mm.ii.; essa sarà altresì inserita nel GATE gestione appalti tecnico edilizi.

Il Direttore Regionale
Dr. Mauro Saviano
(documento firmato in originale)