



**Data di pubblicazione:** 29/12/2022

**Nome allegato:** *DET 133 AFFIDAMENTO trattativa MO 2022.pdf*

**CIG:** 953692684C;

**Nome procedura:** *Lavori edili ed impiantistici di manutenzione ordinaria da eseguire negli immobili strumentali dell'INPS, Regione Calabria – categoria 0G1*



## ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE

Direzione Regionale Inps Calabria

### DETERMINAZIONE n. 133 del 29/12/2022

1. **Tipologia di Determina** Affidamento diretto a seguito di trattativa diretta su MEPA
2. **Numero Visto** VARI
3. **Settore** Lavori
4. **Oggetto** lavori edili ed impiantistici di manutenzione ordinaria da eseguire negli immobili strumentali dell'INPS, Regione Calabria – categoria OG1.
5. **Committente** INPS DIREZIONE REGIONALE CALABRIA
6. **Tipologia di procedura** Affidamento diretto mediante trattativa diretta su MEPA con tre operatori economici individuati sulla Piattaforma tra quelli iscritti alla categoria OG1;
7. **CIG: 953692684C**
8. **RUP** ING. FRANCESCO IIRITANO



## DIREZIONE REGIONALE INPS Calabria

## DETERMINAZIONE n. 133 del 29/12/2022

**Oggetto:** lavori edili ed impiantistici di manutenzione ordinaria da eseguire negli immobili strumentali dell'INPS, Regione Calabria – categoria OG1;

Lotto unico

Affidamento diretto mediante trattativa diretta su MEPA

**CIG: 953692684C**

## IL DIRETTORE REGIONALE CALABRIA

- VISTA** la Legge n. 88 del 9 marzo 1989;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 479 del 30 giugno 1994 e ss. mm. ii.;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e ss. mm. ii.;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica n. 97 del 27 febbraio 2003;
- VISTA** la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss. mm. ii.;
- VISTA** la Legge n. 190 del 6 novembre 2012;
- VISTO** il Regolamento di amministrazione e contabilità, dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 172 del 18 maggio 2005;
- VISTO** il Regolamento di organizzazione dell'Istituto adottato con determinazione presidenziale n. 89 del 30 giugno 2016, come modificato con determinazione presidenziale n. 125 del 26 luglio 2017, e da ultimo, con deliberazione n. 4 del Consiglio di Amministrazione dell'Istituto del 6 maggio 2020;
- VISTO** l'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali dell'Istituto adottato con determinazione presidenziale n. 110 del 28.07.2016, come modificato da ultimo con determinazione presidenziale n. 125 del 26 luglio 2017;
- VISTA** la determinazione dell'Organo munito di poteri del Consiglio di Amministrazione n. 157 dell'11/12/2019 di conferimento dell'incarico di



durata triennale con decorrenza dal 16/12/2019, di Direttore regionale INPS Calabria al Dott. Giuseppe Greco;

- VISTO** il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2021-2023, adottato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 11 del 10 febbraio 2021 e deliberazione del Consiglio di indirizzo e vigilanza n. 4 del 17 marzo 2021;
- VISTA** la deliberazione n. 15 del 10 dicembre 2021, con la quale il Consiglio di Indirizzo e Vigilanza ha approvato in via definitiva, ai sensi dell'articolo 17, comma 23, della legge 15 maggio 1997, n. 127 il progetto di Bilancio preventivo finanziario generale dell'INPS – di competenza e di cassa – per l'anno 2022;
- VISTO** il D.Lgs. n. 50/2016, recante il «*Codice dei Contratti Pubblici*» (di seguito, il "Codice"), pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 91, Supplemento ordinario n. 10/L, in data 19 aprile 2016, come modificato dal D.Lgs. n.56/2017;
- VISTO** il D.L. 18 aprile 2019, n. 32, recante «*Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*», pubblicato nella Gazzetta Ufficiale, serie generale, n. 92, in data 18 aprile 2019;
- VISTO** l'art. 1, comma 3, del citato D.L. 18 aprile 2019, n. 32, in base al quale: «*Le disposizioni di cui ai commi 1 e 2 si applicano alle procedure i cui bandi o avvisi, con i quali si indice una gara, sono pubblicati successivamente alla data di entrata in vigore del presente decreto, nonché, in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, alle procedure in cui, alla medesima data, non sono ancora stati inviati gli inviti a presentare le offerte*»;
- VISTO** l'art. 40, comma 2, del Codice, il quale dispone che, a decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al Codice medesimo, svolte dalle stazioni appaltanti, siano eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;
- VISTI** altresì, gli artt. 52 e 58 del Codice, in base ai quali le stazioni appaltanti ricorrono a procedure di gara interamente gestite con procedure telematiche, salve le limitate eccezioni previste dal medesimo articolo 52;
- VISTA** la Legge n. 120 dell'11 settembre 2020, in vigore dal 15 settembre 2020, che ha convertito, con modificazioni, il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante "*misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*";
- VISTO** l'art. 1 del D.L. 76/2020, così come modificato dalla legge di conversione suddetta, che deroga fino al 31 dicembre 2021 il comma 2 dell'art. 36 del Codice dei contratti pubblici;



**VISTO** l'art. 51, comma 1, lettera a), punto 1, del D.L. 77/2021 del 31.05.2021, convertito in Legge n. 108 del 29 luglio 2021, che modifica la Legge n. 120/2020 ed estende fino al 30 giugno 2023 l'applicazione della deroga al codice degli appalti;

**VISTA** la nota del 24 ottobre 2022, con la quale il Coordinamento Tecnico Regionale, ha trasmesso la documentazione tecnica per l'espletamento di una procedura selettiva, volta all'affidamento dei lavori edili ed impiantistici di manutenzione ordinaria da eseguire negli immobili strumentali dell'INPS, Regione Calabria – categoria OG1;

**STIMATO** che il costo complessivo dell'intervento ammonta a € 100.000,00 IVA compresa (di cui € 78.700,00 per lavori, 3.200,00 per oneri della sicurezza, € 18.100,00 per IVA al 22% e arrotondamenti, oltre € 30,00 per contributo ANAC sul cap. 5U120800506;

**ACCERTATO** che l'importo complessivo di 100.000,00 euro rientra per € 45.000,00 sui capitoli di spesa dell'esercizio finanziario 2022 mentre i rimanenti 55.000,00 verranno impegnati nei relativi capitoli di spesa dell'esercizio 2023, come dettagliato nella seguente tabella:

CAPITOLO DI SPESA	ANNO 2022	ANNO 2023
5U1104016-01	15.000,00	20.000,00
5U1104016-02	15.000,00	20.000,00
5U1104016-12	10.000,00	10.000,00
5U1104016-13	5.000,00	5.000,00

**CONSIDERATO** che la spesa prevista per il presente affidamento, relativamente all'esercizio finanziario 2022, trova capienza nel Bilancio di previsione 2022;

**ATTESO** che detti lavori corrispondono all'intervento – Piano Triennale Lavori PTL2022-01- CAL-0005 dell'Elenco Annuale lavori 2022;

**VISTO** l'art. 51, comma 1, lettera a), punto 2.1, del D.L. 77/2021 del 31.05.2021, convertito in Legge n. 108 del 29 luglio 2021 che stabilisce che le stazioni appaltanti procedono "*all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000*", e ancora che la Stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermi restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 , e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;

**CONSIDERATO** che i lavori di cui alla categoria OG1 risultano presenti sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA);

**ATTESO** che, trattandosi di lavori di importo, al netto dell'IVA, inferiori ad euro 150.000,00, si è ritenuto di procedere, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020 convertito in L 120/2020 e ss.mm.ii. all'affidamento diretto dei lavori con scelta del contraente mediante RDO su MEPA con



sorteggio di 10 operatori economici tra quelli abilitati alla categoria OG1 e che abbiano dichiarato quale "area geografica d'interesse" per l'esecuzione di lavori, la Regione Calabria, al fine di garantire i principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e concorrenza;

**VISTA**

e richiamata la determina n. 106 del 07/11/2022, con la quale è stato autorizzato l'avvio di una RDO su MEPA di CONSIP, con invito ai 10 operatori sorteggiati, mediante il sistema MEPA, tra quelli abilitati sul MEPA alla categoria OG1 che abbiano sede legale dell'impresa in Calabria e che abbiano dichiarato quale "area geografica d'interesse" per l'esecuzione di lavori, la Regione Calabria;

**PRESO ATTO**

che in data 09 novembre 2022 è stata avviata e pubblicata sul MEPA la RDO n. 3280751, previo sorteggio, effettuato sullo stesso portale MEPA, di 10 operatori economici da invitare;

**PRESO ATTO**

che il termine ultimo per la presentazione delle offerte era stato fissato alle ore 12.00 del 25 novembre e che alla scadenza nessun operatore economico invitato ha presentato offerta;

**VISTA**

l'esigenza di realizzare i lavori in oggetto, per i quali era stata indetta la RDO sul portale MEPA di CONSIP;

**VISTA**

e richiamata la determina n. 117 del 6 dicembre 2022 con la quale è stata dichiarata deserta la RDO n. 3280751 e contestualmente autorizzato l'avvio di una trattativa diretta sul portale MEPA con 3 operatori economici in possesso delle qualificazioni necessarie per eseguire i lavori;

**PRESO ATTO**

che in data 13 dicembre 2022 sono state avviate su MEPA le seguenti trattative dirette:

1. trattativa n. 3343665, con la quale è stato invitato a presentare offerta l'operatore economico COSTRUIRE GROUP S.R.L.;
2. trattativa n. 3348593, con la quale è stato invitato a presentare offerta l'operatore economico VESCIO GENNARO;
3. trattativa n. 3348799, con la quale è stato invitato a presentare offerta l'operatore economico GE.STI.COSTRUZIONI S.R.L.

**PRESO ATTO**

che la data ultima per presentare le offerte è stata fissata per giorno 20 dicembre 2022, ore 12.00;

**CONSIDERATO**

che, ai fini della selezione della migliore offerta tra quelle pervenute dopo l'avvio della trattativa, è stata prevista l'applicazione del criterio del minor prezzo, previa valutazione della congruità da parte del RUP;

**PRESO ATTO**

che, nel termine suddetto gli operatori economici suelencati hanno inviato l'offerta economica sul portale MEPA, nonché la documentazione amministrativa richiesta;

**ATTESO**

che nel corso della seduta del 21 dicembre 2022 (verbale n. 1 in pari data) il



RUP ha proceduto all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa prodotte dagli operatori economici, per la verifica della produzione di tutta la documentazione richiesta;

**ATTESO** che, il RUP ha valutato come regolare la documentazione amministrativa degli operatori economici VESCIO GENNARO SRL e GE.STI. COSTRUZIONI SRL;

**PRESO ATTO** che il RUP ha ritenuto opportuno attivare la procedura di soccorso istruttorio al fine di permettere all'Operatore economico COSTRUIRE GROUP SRL, di sanare le carenze rilevate e di allegare la documentazione richiesta come dettagliata nel verbale n. 1 del 21/12/2022, tramite il portale MEPA, nella sezione "comunicazioni", entro giovedì 22 dicembre 2022 alle ore 12.00, pena la non ammissione alla fase successiva della trattativa.

**ATTESO** che il RUP, nella seduta del 28 dicembre 2022 (verbale n. 2 in pari data), esaminata la documentazione dell'Operatore COSTRUIRE GROUP SRL, pervenuta a seguito di attivazione del soccorso istruttorio, ha ritenuto la stessa esaustiva e corretta ai fini dell'ammissibilità;

**PRESO ATTO** della regolarità della documentazione amministrativa presentata, il RUP ha quindi ritenuto di procedere all'apertura del documento contenente l'offerta economica di tutti e tre gli operatori economici invitati alle trattative con le risultanze di seguito elencate:

Operatore economico	Ribasso percentuale
<b>COSTRUIRE GROUP S.R.L.</b>	15,22%
<b>VESCIO GENNARO</b>	4,50%
<b>GE.STI.COSTRUZIONI S.R.L.</b>	4,50%

**RILEVATO CHE** l'offerta migliore è risultata quella dell'Operatore economico COSTRUIRE GROUP S.R.L, il RUP, nel ritenerla congrua anche in relazione ai costi della manodopera indicati dalla Ditta nel relativo allegato, ha proposto quindi l'affidamento dei lavori alla stessa;

**ATTESO** che, si ritiene opportuno subordinare l'efficacia del provvedimento all'esito dei controlli ex art. 80 del codice e al giudizio pendente al TAR la cui udienza è stata fissata per il prossimo 18 gennaio 2023;

**PRESO ATTO** che sono stati acquisiti il DGUE e l'autodichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445, dalla quale risulta il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del Codice e che gli stessi saranno verificati tramite il sistema AVCPASS di ANAC;

**CONSIDERATO** che si rende quindi necessario confermare l'autorizzazione la spesa complessiva pari a € 100.000,00 IVA compresa, come dettagliata nella tabella che segue:

CAPITOLO DI SPESA	ANNO 2022	ANNO 2023
5U1104016-01	15.000,00	20.000,00
5U1104016-02	15.000,00	20.000,00



5U1104016-12	10.000,00	10.000,00
5U1104016-13	5.000,00	5.000,00

### DETERMINA

- di autorizzare l'affidamento diretto dei lavori in oggetto all'Operatore economico **COSTRUIRE GROUP S.R.L.**, con sede a Ionadi (VV), in via A. Da Messina P.I. 03373060791, che ha offerto un ribasso percentuale del 15,22% sul prezzo posto a base d'asta;
- di autorizzare il Team Gestione servizi, lavori e forniture, contrattualistica, ad attivare tutte le procedure finalizzate all'affidamento del contratto;
- di dare atto che l'efficacia della presente determinazione e la successiva stipula del contratto, sono subordinate all'esito positivo delle verifiche dei requisiti di cui all'art. 80 del codice tramite il sistema AVCPASS di ANAC, nonché all'esito del giudizio pendente dinanzi al TAR, al momento non ostativo all'affidamento dei lavori;
- di conferire mandato al RUP, Ing. Francesco Iiritano, per i successivi incombeni di svolgimento della procedura;
- confermare l'autorizzazione la spesa complessiva pari a € 100.000,00 IVA compresa, come dettagliata nella tabella che segue:

CAPITOLO DI SPESA	ANNO 2022	ANNO 2023
5U1104016-01	15.000,00	20.000,00
5U1104016-02	15.000,00	20.000,00
5U1104016-12	10.000,00	10.000,00
5U1104016-13	5.000,00	5.000,00

Il Direttore Regionale  
 Giuseppe Greco

firmato in originale