



Data di pubblicazione: 01/02/2023

Nome allegato: 335-2022-8.pdf

CIG: ZCA391C1BC;

Nome procedura: *Opere di manutenzione straordinaria dei servizi igienici del CML della D.P. di Treviso via Bolzano 10 - Aggiudicazione procedura*

**ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE**

Direzione Regionale Veneto

DETERMINAZIONE n. 335 del 30/12/2022

1. **Tipologia di Determina** Aggiudicazione
2. **Numero Visto** 8880-2022-V0180
3. **Settore** Lavori
4. **Oggetto** RDO MEPA "Confronto di Preventivi", finalizzata all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. lgs. n. 50/2016, di opere di manutenzione straordinaria dei servizi igienici dell'area destinata al pubblico del Centro Medico Legale ubicato nello stabile strumentale della Direzione Provinciale Inps di Treviso, sito in via Bolzano n. 10.
5. **Committente** Direzione Regionale Veneto
6. **Tipologia di procedura** P031 – TRATTATIVA DIRETTA
7. **Procedura e-procurement** NO
8. **CIG** ZCA391C1BC
9. **CUI** L80078750587202200189
10. **CUP** F12F21001010005
11. **Proposta di gara** PTL2022-01-VEN-0010
12. **Importo complessivo** (IVA esclusa) € 36.398,10
13. **Importo complessivo** (IVA inclusa) € 43.612,31
14. **RUP** ENRICO COMELLO
15. **FORNITORE:** COSTRUZIONI EDILI MILANI SERGIO



INPS
DIREZIONE REGIONALE VENETO

DETERMINAZIONE N. 335 DEL 30/12/2022

Oggetto: RDO MEPA "Confronto di Preventivi", finalizzata all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. lgs. n. 50/2016, di opere di manutenzione straordinaria dei servizi igienici dell'area destinata al pubblico del Centro Medico Legale ubicato nello stabile strumentale della Direzione Provinciale Inps di Treviso, sito in via Bolzano n. 10.

Autorizzazione alla spesa di € 43.612,31, Iva inclusa (di cui lavori per € 32.393,87; somma a disposizione € 3.606,23; oneri della sicurezza € 398,00, Iva al 22% pari ad € 7.214,21), da imputare al capitolo 5U211201001 dell'esercizio finanziario 2022.

CIG: ZCA391C1BC

CUP: F12F21001010005

IL DIRIGENTE REGIONALE CON FUNZIONI VICARIE DEL DIRETTORE REGIONALE

CONSIDERATO il provvedimento del Direttore generale prot. 0064.27/04/2018.0015078, con cui sono state attribuite alla dott.ssa Susanna Servile le funzioni vicarie del Direttore regionale per il Veneto e il provvedimento prot. 0064.17/03/2020.0009910 di successiva conferma dell'incarico;

VISTA la Legge n.88 del 9 marzo 1989;

VISTO il Decreto Legislativo n. 479 del 30 giugno 1994 e ss. mm. ii;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e ss. mm. ii;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica n. 97 del 27 febbraio 2003;

VISTA la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss. mm. ii;

VISTA la Legge n. 190 del 6 novembre 2012;

VISTO il Regolamento di amministrazione e contabilità, dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 172 del 18 maggio 2005;

VISTO il Decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali, adottato, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze il 14 marzo 2019, con il quale il Prof. Pasquale Tridico è stato nominato Presidente dell'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), per la durata di un quadriennio;

VISTO il Regolamento di organizzazione dell'Istituto adottato con determinazione presidenziale n. 89 del 30 giugno 2016, come modificato con determinazioni n.



100 e n. 132 del 2016 e da ultimo con Determina Presidenziale 125 del 26 luglio 2017;

VISTO l'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali dell'Istituto adottato con Determinazione Presidenziale n. 119 del 25.10.2019;

VISTO il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) dell'Istituto 2022-2024, adottato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 20 del 2 marzo 2022;

VISTA la deliberazione del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza n. 15 del 10 dicembre 2021, con la quale è stato approvato in via definitiva, ai sensi di quanto previsto dall'art. 17, comma 23, della Legge 15 maggio 1997, n. 127, il Bilancio preventivo finanziario generale di competenza e cassa ed economico patrimoniale generale dell'INPS per l'esercizio 2022;

VISTO il Decreto Legislativo n. 50/2016, e ss.mm.ii., recante il "Codice dei Contratti Pubblici" (di seguito, il "Codice"), pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 91, Supplemento ordinario n. 10/L, in data 19 aprile 2016;

VISTO il D.L. 16 luglio 2020, n. 76 convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120;

VISTO il D.L. 31 maggio 2021, n. 77 convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;

VISTO l'art. 40, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, il quale dispone che a decorrere dal 18 ottobre 2018 le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al Codice medesimo, svolte dalle stazioni appaltanti, siano eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;

VISTI altresì, gli artt. 52 e 58 del D.Lgs. 50/2016, in base ai quali le stazioni appaltanti ricorrono a procedure di gara interamente gestite con procedure telematiche, salve le limitate eccezioni previste dal medesimo articolo 52;

VISTO l'art. 1, comma 449, della Legge 27 dicembre 2006 n. 296, come modificato dall'art. 1, comma 495, Legge n. 208/2015, che prevede che tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche, ivi compresi gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici, sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni stipulate da Consip S.p.A.;

CONSIDERATO che ai sensi dell'articolo 36, comma 6, ultimo periodo, del D. Lgs. N. 50/2016, il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., ha messo a disposizione delle stazioni appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni e, dato atto che sul MEPA si può acquistare tramite richiesta di offerta (RdO): Trattativa diretta, Confronto di Preventivi, RDO semplice ed evoluta;

PREMESSO che nell'ambito del Piano Triennale dei Lavori (PTL) 2022-2024, esercizio finanziario corrente, è stato programmato, nonché finanziato al capitolo di spesa 5U211201001 con codice n. 2022-01-VEN-0010, un intervento per il rifacimento dei servizi igienici ubicati al primo piano dei locali ospitanti il Centro Medico Legale della Direzione Provinciale di Treviso, sito in via Bolzano n. 10;



CONSIDERATO che, come descritto nella relazione tecnica generale predisposta dal Coordinamento Tecnico Edilizio regionale compresa tra gli atti di gara , i servizi igienici del primo piano presentano finiture ed impianti coevi alla realizzazione del Centro medico legale e uno stato di conservazione, nonostante gli interventi di piccola manutenzione, non adeguato a garantire la sicurezza antinfortunistica e il confort del personale impiegato e degli utenti ospitati, anche disabili;

PRESO ATTO che l'intervento in progetto ha lo scopo di garantire l'adeguamento e l'aggiornamento dei servizi igienici in parola;

PRESO ATTO che con determinazione n. 235 del 07/10/2022 è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per l'intervento in oggetto, di cui al PTL-2022-01-VEN-0010, l'architetto Enrico Orlandi;

PRESO ATTO della relazione tecnica contenuta nel modello MS n. 20/2022, sottoscritta dal Coordinatore regionale tecnico edilizio, Ing. Giancarlo Comello, dal RUP architetto Enrico Orlandi, nonché dal tecnico incaricato ing.i. Pierre Costanzo, dove si propone l'espletamento, previa indagine di mercato preventiva, di una procedura volta all'affidamento diretto dei lavori, per un importo stimato a base di gara pari ad € 35.664,28, oltre € 398,00 quali oneri della sicurezza, somme a disposizione pari ad € 3.606,23 ed IVA al 22%;

CONSIDERATO che, come indicato nella proposta sopra riportata, sono state contattate a mezzo PEC, al fine di manifestare il loro interesse ad essere invitate alla procedura in oggetto, le seguenti ditte iscritte nell'ambito della categoria merceologica Me.Pa. Lavori edili – OG1:

- Trevisiol Costruzioni srl, P.I. 04698320266,
- Bonotto srl, P.I. 03761150261,
- Costruzioni Edili Milani Sergio, P.I. 01831300262,

e che tutti e tre gli operatori economici interpellati si sono dichiarati interessati alla procedura;

CONDIVISA la proposta succitata del Coordinamento tecnico edilizio regionale;

CONSIDERATO che il Coordinatore Tecnico Regionale nella relazione sopracitata (Modello MS n. 20/2022) ha altresì comunicato di aver individuato il gruppo di lavoro per le funzioni tecniche, progettuali ed esecutive, la cui composizione viene di seguito riportata:

1. Arch. Enrico Orlandi: Responsabile unico del procedimento (RUP);
2. Ing.i. Pierre Costanzo: progettista e direttore dei lavori;

PRESO ATTO che il RUP ha provveduto all'acquisizione dello smart CIG (codice identificativo della gara) individuato nel codice ZCA391C1BC, ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266;

RILEVATO che, in base alla documentazione tecnica trasmessa dal Ramo professionale, la categoria prevalente nell'appalto, ovvero quella di importo più elevato tra quelle costituenti l'intervento, è la categoria OG1;

PRESO ATTO che non essendo obbligatoria alcuna categoria di qualificazione in quanto l'importo dei lavori relativi alla categoria prevalente risulta inferiore a € 150.000,00 e che, pertanto, gli operatori economici dovranno essere in possesso



dei requisiti di ordine tecnico – organizzativo come previsti dall’art. 90, comma 1, DPR. n. 207/2010;

ATTESO che la spesa, così definita, rientra nei limiti di cui alla Determinazione commissariale n. 88 del 3 maggio 2010;

DATO ATTO che trattandosi di lavori di importo inferiore ad € 40.000,00, è possibile, procedere all’affidamento diretto degli stessi ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. n.50/2016 e art. 51, comma 1, lettera a), numero 2.1 del D.L. n. 77/2021 convertito in L. 108/2021;

PRESO ATTO che in data 15/12/22 si è proceduto all’esperimento di una RDO Me.Pa “Confronto di Preventivi” (RDO n. 3355766), nell’ambito della categoria merceologica e di abilitazione OG1 – Lavori edili, mediante invito rivolto ai tre operatori economici succitati che hanno manifestato interesse alla partecipazione, ovvero i seguenti operatori economici: Trevisiol Costruzioni srl, P.I. 04698320266, Bonotto srl, P.I. 03761150261 e Costruzioni Edili Milani Sergio, P.I. 01831300262;

TENUTO CONTO che le prestazioni sono dettagliatamente descritte nel Capitolato Speciale d’Appalto Parte I e Parte II, nel Computo metrico estimativo, nonché in tutti gli elaborati di gara allegati alla RDO MEPA “Confronto di Preventivi”;

ATTESO CHE entro il termine del 23/12/2022 previsto per la presentazione delle offerte, sono pervenute le seguenti Offerte Economiche:

- Trevisiol Costruzioni srl: Ribasso Offerto su base d’asta pari al 2%;
- Costruzioni Edili Milani Sergio: Ribasso Offerto su base d’asta pari al 9,17%;

PRESO ATTO che l’offerta economica più conveniente è quella dell’operatore economico Costruzioni Edili Milani Sergio, con sede in Loria (Treviso), via Campagnola 1, che ha presentato un’offerta con un ribasso percentuale pari al 9,17%;

CONSIDERATO che la ditta Costruzioni Edili Milani Sergio dichiara nell’ambito del DGUE di essere in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all’art. 80 del Codice e dei requisiti di carattere speciale (la ditta risulta in possesso della SOA per la categoria OG1 Classifica II, mentre per le lavorazioni scorporabili rientranti nelle categorie indicate nella lettera di invito, dichiara di voler avvalersi del subappalto qualificante);

PRESO ATTO che questa stazione appaltante ha avviato, nei confronti dell’operatore economico Costruzioni Edili Milani Sergio, le verifiche a comprova del possesso dei requisiti in capo all’aggiudicatario;

ACQUISITA la regolarità del DURC, la Visura Camerale dell’Impresa;

PRESO ATTO che dall’accesso riservato alle annotazioni sugli operatori economici, non sono state individuate, sul sito dell’ANAC, annotazioni per la ditta di cui trattasi;

PRESO ATTO che sono state avviate le richieste del certificato del casellario Giudiziale tramite la procedura Cerpa;

VISTO l’art. 32, comma 7, del Codice secondo cui l’aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;



CONSIDERATO che per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b), del Codice, alla procedura in parola non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto;

CONSIDERATO che la spesa complessiva dei lavori in oggetto ammonta ad € 43.612,31, IVA compresa (di cui € 32.393,87 per Lavori – con applicazione del ribasso del 9,17% rispetto alla base d'asta - € 398,00 per oneri di sicurezza, € 3.606,23 per somme a disposizione della stazione appaltante e € 7.214,21 per IVA al 22%);

ATTESO che si rende necessario autorizzare la spesa complessiva pari a € 43.612,31 e che tale spesa, finanziata nell'ambito del PTL 2022-2024, relativamente all'esercizio finanziario 2022, trova capienza nel Bilancio di previsione 2022 al capitolo 5U211201001;

VISTO l'art. 32, comma 2, del Codice, il quale prevede che, per gli affidamenti ex art. 36, comma 2, lett. a), "la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti";

VISTA la documentazione di offerta presentata dall'affidatario, nonché la dichiarazione sostitutiva con la quale l'affidatario medesimo ha attestato, ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. n. 445/00, il possesso dei requisiti di carattere generale e speciale;

DETERMINA

- di aggiudicare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 e art. 51, comma 1, lettera a), numero 2.1 del D.L. n. 77/2021 convertito in L. 108/2021, la R.D.O. Me.Pa. "Confronto di Preventivi" n. 3355766, finalizzata all'affidamento diretto all'operatore economico Costruzioni Edili Milani Sergio, con sede in Loria (Treviso), via Campagnola 1, P.I. 01831300262, dei lavori di manutenzione straordinaria dei servizi igienici del Centro Medico Legale ubicato nello stabile strumentale della Direzione Provinciale Inps di Treviso, sito in via Bolzano n. 10;
- di autorizzare la spesa complessiva pari a € 43.612,31, IVA compresa, gravante sul capitolo 5U211201001 dell'esercizio finanziario 2022;
- di prendere atto della costituzione del gruppo di lavoro per le funzioni tecniche, progettuali ed esecutive, la cui composizione viene di seguito riportata:
 - Responsabile unico del procedimento (RUP) Arch. Enrico Orlandi,
 - Progettista e Direttore dei Lavori: ing.i. Pierre Costanzo;
- di dare mandato al RUP, coadiuvato dal Team Gestione Servizi, lavori e forniture, affinché provveda a tutte le attività connesse alla presente aggiudicazione;



- di delegare il dirigente Area Conformità, Gestione risorse e patrimonio, dott. Graziano Numa, all'effettuazione della stipula del contratto nell'ambito della procedura Me.Pa. "Confronto di Preventivi" RDO n. 3355766.

Susanna Servile
Dirigente regionale con funzioni vicarie
del Direttore regionale
firmato digitalmente

VISTO: Graziano Numa
Dirigente Area Conformità, Gestione
Risorse e Patrimonio
firmato digitalmente