



Data di pubblicazione: 06/04/2023

Nome allegato: *det n 83 Lotto 7 DR pubblicazione.pdf*

CIG: *Z8A39FA64B (Lotto 7.);*

Nome procedura: *Affidamento diretto ex art. 51, co.1, lett. a), numero 2), n.2.1, del D.L.77/2021 convertito in legge 108/2021 in deroga all'art. 36, co.2 lett A) del Dlgs 50/2016 tramite Trattativa diretta sul Mepa servizi manutenzione e gestione impianti elettrici e speciali presso gli immobili ad uso strumentale Inps della Direzione regionale Lazio-Lotto 7.*

DETERMINAZIONE n. 83 del 03/03/2023

Oggetto: Affidamento diretto ex art. 51, co.1, lett. a), numero 2), n.2.1, del D.L.77/2021 convertito in legge 108/2021 in deroga all'art. 36, co.2 lett A) del Dlgs 50/2016 tramite Trattativa diretta sul Mepa alla Installazione impianti s.p.a. (P.I. 01184821005) servizi manutenzione e gestione impianti elettrici e speciali presso gli immobili ad uso strumentale Inps della Direzione regionale Lazio-
Lotto 7.

cig: Z8A39FA64B

Autorizzazione alla spesa complessiva di € 36.146,70 compresa IVA al 22%

Capitolo 5U110407208; 5U110407206.

Visto 7080-2023-V0014

Rup: Ing. Pasquale Cerbone

IL DIRETTORE REGIONALE

Vista la Legge n. 88 del 9 marzo 1989;

Visto il Decreto Legislativo n. 479 del 30 giugno 1994;

Visto il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e ss.mm. ii.

Vista la legge 6 novembre 2012, n. 190 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *"Disposizione per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione"*;

Visto il D.P.R. n. 366 del 24 settembre 1997 avente ad oggetto "Regolamento concernente le norme per l'organizzazione ed il funzionamento dell'INPS";

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica del 22 maggio 2019 di nomina del Presidente dell'Istituto nazionale della previdenza sociale;

Visto il DPCM del 16 dicembre 2019 relativo alla costituzione del Consiglio di Amministrazione dell'INPS;

Visto il DPCM del 24 febbraio 2020 di nomina del Vicepresidente dell'Istituto nazionale della previdenza sociale;

Preso Atto che il Consiglio di Amministrazione si è insediato il 15 aprile 2020;

Visto il Decreto del Ministero del Lavoro e delle politiche sociali dell'11 febbraio 2022 di nomina del Direttore generale dell'INPS;

Vista la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 194 del 3 novembre 2022 con la quale è stato conferito allo scrivente, Dirigente Generale, l'incarico triennale di Direttore regionale Lazio, a decorrere dal 1 gennaio 2023;

Visto il vigente Regolamento per l'Amministrazione e la contabilità dell'INPS approvato con la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 172 del 18 maggio 2005 e s.m.i.;

Visto il vigente Regolamento di Organizzazione dell'Istituto, adottato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.4 del 6 maggio 2020, come modificato dalla Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 108 del 21 dicembre 2020;

Vista la determinazione n. 5 del 16 gennaio 2020 avente ad oggetto "Modifiche alla Determinazione presidenziale n. 9 del 24 gennaio 2017 e alla determinazione presidenziale n. 176 del 06 dicembre 2017 – Nuova classificazione organizzativa delle Direzioni regionali e delle Direzioni di Coordinamento Metropolitano. Aggiornamento del modello organizzativo di Direzione regionale e di Direzione di Coordinamento metropolitano dell'Istituto";

Vista la circolare n.11 del 31/01/2020 avente ad oggetto "Nuova classificazione organizzativa delle Filiali metropolitane, della Direzioni provinciali e delle Filiali provinciali, nonché delle Direzioni regionali e delle Direzioni di coordinamento metropolitano. Aggiornamento dei modelli organizzativi";

Visto il messaggio Hermes n.4570 del 3/12/2020 sul Riparto delle competenze nell'ambito della gestione delle risorse strumentali tra le Direzioni regionali Lazio, Lombardia e Campania e le Direzioni di coordinamento metropolitano di Roma, Milano e Napoli e tra la Direzione regionale Piemonte e la Direzione regionale Valle D'Aosta;

Visto l'Ordinamento delle Funzioni centrali e territoriali dell'INPS adottato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 137 del 7 settembre 2022;

Vista la determinazione del Direttore generale n. 320 del 16 novembre 2022 di attuazione del nuovo Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali;

Vista la circolare n. 134 del 15 settembre 2021 avente ad oggetto "Modello di distribuzione dei servizi e delle attività produttive dell'Istituto in funzione utente-centrica (determinazione presidenziale n. 171 del 19 dicembre 2018). Estensione del modello sul territorio";

Vista la circolare n. 141 del 22 settembre 2021 avente ad oggetto "Accentramento presso le Direzioni regionali e le Direzioni di coordinamento metropolitano della funzione di Vigilanza ispettiva. Un nuovo assetto organizzativo";

Visto il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2022-2024 (PTPCT) adottato dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione n. 20 del 2 marzo 2022 e approvato dal Consiglio di Indirizzo e Vigilanza con deliberazione n. 9 del 4 agosto 2022;

Vista la deliberazione n. 19 del 20 dicembre 2022 con cui il Consiglio di Indirizzo e Vigilanza ha approvato in via definitiva, ai sensi di quanto previsto dall'art. 17 comma 23 della legge 15 maggio 1997 nr. 127, il progetto di bilancio preventivo dell'INPS per l'anno 2023, di cui alla deliberazione del CDA n. 227 del 17 novembre 2022;

Visto l'art. 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, come modificato dall'art. 1, comma 495, della legge 28 dicembre 2015. n. 208, secondo cui tutte



le amministrazioni statali centrali e periferiche, ivi compresi gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici, sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni-quadro di CONSIP;

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, come modificato da ultimo dall'articolo 1, comma 130, della Legge 30 dicembre 2018 n.145 (legge di Bilancio dello Stato per l'anno 2019), secondo cui le amministrazioni statali centrali e periferiche, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000,00 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (Me.PA);

Vista la determinazione commissariale n. 88 del 3/5/2010, la quale ha previsto che *"Le spese per l'acquisizione di lavori sono autorizzate [...] dal Direttore regionale nel limite massimo di € 200.000,00 al netto di IVA, salvo espressa autorizzazione al superamento di detto limite disposta dal Direttore Centrale Risorse Strumentali"*, mentre *"Le spese per l'acquisizione di servizi e forniture sono autorizzate [...] dal Direttore regionale nel limite massimo di € 193.000,00 al netto di IVA, salvo espressa autorizzazione al superamento di detto limite disposta dal Direttore Centrale Risorse Strumentali"*;

Visto il decreto legislativo 19 aprile 2016, n. 50, e successive modifiche e integrazioni, recante il Codice dei contratti pubblici;

Vista la circolare n. 63 del 05/04/2018 ed i successivi messaggi Hermes n. 1643 del 16/04/2018 (nota operativa n. 1), n. 1944 del 9/05/2018 (nota operativa n. 2) e n. 3599 del 2/10/2018 (nota operativa n. 3) che dettano indicazioni operative per la gestione degli affidamenti di gara;

Vista la Legge n. 55 del 14.06.2019 recante "Conversione in legge, con modificazioni, del D.L. del 18.04.2019 n. 32 "Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici" c.d. "Sblocca cantieri" in vigore dal 18 giugno 2019;

Vista la Legge 11 settembre 2020 n. 120 che al 1° comma recita: "Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente, sia adottato entro il 30 giugno 2023.";

Visto il messaggio Hermes n. 3426 del 24/09/2020, che detta disposizioni operative sulla Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione, con modificazioni, del DL 16 luglio 2020, n. 76 – principali novità in tema di contratti pubblici;

Visto il decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77 recante "Governance del piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative di accelerazione e snellimento delle procedure" (cd decreto semplificazione-bis) che ha introdotto importanti novità in materia di procedure ed appalti pubblici, convertito, con modificazioni, nella Legge 29 luglio 2021 n. 108;



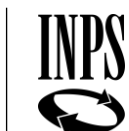
Visto il messaggio Hermes n. 2318 del 17 giugno 2021 avente ad oggetto "Decreto Legge 77 del 31 maggio 2021 – Principali novità in tema di contratti pubblici" ed il successivo messaggio Hermes n. 3014 del 07 settembre 2021 avente ad oggetto "quadro di riferimento dei contratti pubblici dopo la legge 108/2021, di conversione, con modificazioni, del D.L. 77/2021", il messaggio Hermes n. 4687 del 28 dicembre 2021 avente ad oggetto "definizione delle nuove soglie comunitarie per i contratti pubblici", il messaggio Hermes n. 489 del 1 febbraio 2022 avente ad oggetto "Legge 23 dicembre n.238 – le principali novità in tema di contratti pubblici D.lgs. 31 dicembre 21 n. 228 – liquidità delle imprese appaltatrici", il messaggio Hermes n.996 del 2 marzo 2022 avente ad oggetto "Affidamenti diretti e proroghe tecniche – Misure preventive volte a mitigare il rischio corruttivo nel processo d'acquisto" nonché il messaggio Hermes n. 2227 del 27 maggio 2022 avente ad oggetto "DL 17 maggio 2022 n.50 – Revisione prezzi dei materiali dei contratti pubblici – Aggiornamento del quadro normativo di riferimento" ed il messaggio Hermes n. 2744 del 8 luglio 2022 avente ad oggetto "Legge 29 giugno 2022 n. 79 - le principali novità in tema di contratti pubblici" in particolare sul rafforzamento del sistema di certificazione della parità di genere (art.34, co. 1, lett. a) e b)), il messaggio Hermes n. 4020 del 8 novembre 2022 avente ad oggetto "Fascicolo virtuale dell'operatore economico (FVOE). Delibera A.N.A.C. n. 464 del 27 luglio 2022";

Considerato che con determinazione n. RS 30/303/2018 del 26 giugno 2018 la Direzione Centrale Acquisti e Appalti ha autorizzato l'indizione e l'espletamento di un Appalto Specifico, ai sensi dell'art. 55 del Decreto Legislativo n. 50/2016 e s.m.i., nell'ambito del *Bando istitutivo del Sistema dinamico di acquisizione della Pubblica Amministrazione (SDAPA) per l'affidamento dei servizi di manutenzione degli impianti elettrici e speciali*, per la durata di 36 mesi e con facoltà di rinnovo alle medesime condizioni per ulteriori 12 mesi, dei «*Servizi di manutenzione degli impianti elettrici e speciali presso gli immobili strumentali INPS della Regione Lazio*» di competenza della Direzione regionale Lazio e della Direzione di Coordinamento metropolitano di Roma, suddiviso in n. 10 lotti, nelle more della aggiudicazione della procedura di gara CONSIP FM4;

Considerato che con determinazione n.RS30/787/2019 del 13/12/2019 e determinazione n. RS30/74/2020 del 18/02/2020 la Direzione Centrale Acquisti e Appalti ha aggiudicato mediante SDAPA, i seguenti Lotti (dal n.1 al n. 9) agli Operatori economici di seguito indicati:

LOTTO	DITTA	p.IVA
1	RTI ECOSFERA Servizi srl/ VUOTTO Antonio	11444081001 01017090588
3	INSTALLAZIONE IMPIANTI spa	01184821005
4	GLOBALGEST srl	08587361000
5	FACILITY MANAGMENT spa	01866910761
7	INSTALLAZIONE IMPIANTI	01184821005
8	GLOBALGEST srl	08587361000
9	PCC IMPIANTI srl	01277170591

Tenuto conto che in data 31/01/2023 tutti i predetti contratti sono giunti a scadenza e che non possono essere ulteriormente prorogati;



Preso atto che presso la DR Lazio e la DCM di Roma sono complessivamente in scadenza disallineata n. 28 contratti di manutenzione impianti (elettrici, termici, antincendio ed elevatori), il cui ultimo scadrà il 31 maggio 2023 e la cui gestione, in carico alla CTR, si è dimostrata particolarmente complessa;

Considerato che con PEI del 20/02/2023 prot. INPS.7080.20/02/2023.0003800 il Coordinamento tecnico Regionale ha proposto di attuare una strategia di gara, accolta dalla DCRSUA, volta a ridurre ad un'unica procedura SDAPA, suddivisa in due Lotti, per l'affidamento della manutenzione di tutti i predetti impianti, con soli due contratti da gestire, previo allineamento temporale delle scadenze contrattuali;

Vista la medesima Pei con la quale il Coordinamento tecnico ha trasmesso tutta la documentazione tecnica necessaria all'avvio della predetta procedura, finalizzata all'affidamento di tutti i servizi di gestione e manutenzione degli impianti tecnologici a servizio delle sedi strumentali della Direzione Regionale Lazio e Direzione di Coordinamento Metropolitano di Roma, di durata quadriennale;

Ravvisata la necessità, nelle more dell'espletamento della citata nuova procedura, di assicurare l'attività manutentiva degli impianti elettrici anche per garantire - *inter alia* - la rispondenza alla normativa in materia di tutela e di sicurezza nei luoghi di lavoro, ai sensi del D.lgs. n. 81/2008;

Ritenuto pertanto di attivare una procedura ponte che garantisca la manutenzione degli impianti elettrici, al fine di allineare le scadenze con quelle degli altri contratti di manutenzione impianti;

Acquisita pertanto dal Coordinamento tecnico regionale Lazio la documentazione necessaria per l'affidamento di un servizio di manutenzione impianti elettrici e speciali presso le sedi della Direzione regionale Lazio per la durata di tre mesi, per un importo complessivo di € 52.346,63, compresi oneri per la sicurezza al netto dell'IVA, mantenendo la suddivisione originaria dei lotti, così ripartiti:

LOTTO	CANONE TRIMESTRALE	EXTRA CANONE TRIMESTRALE	PRESIDIO TRIMESTRALE	TOTALE A BASE D'ASTA TRIMESTRALE	SICUREZZA TRIMESTRALE	TOTALE NETTO TRIMESTRALE	IVA TRIMESTRALE	TOTALE LORDO TRIMESTRALE
7	6.182,14	7.552,97	15.398,75	29.133,86	494,58	29.628,44	6.518,26	36.146,70
8	8.347,06	3.880,21	-	12.227,26	217,15	12.444,42	2.737,77	15.182,19
9	7.262,49	2.851,86	-	10.114,35	159,42	10.273,77	2.260,23	12.534,00
tot				51.475,47	871,15	52.346,63		63.862,89

Premesso che l'art. 51, co.1, lett. a), numero 2.2.1, del D.L. 77/2021 (cd Decreto semplificazioni bis) convertito, con modificazioni, in L. 108/2021 fino al 30 giugno 2023, in deroga all'art. 36, co.2 lett A) del D.lgs. 50/2016, prevede l'affidamento diretto per servizi e forniture, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di operatori economici;

Condivisa la proposta del Coordinatore tecnico regionale di procedere all'affidamento diretto dei servizi in oggetto ai medesimi operatori economici, agli stessi patti e condizioni, in quanto, tra l'altro, aggiudicatari di un Appalto Specifico, ex art. 55 del Decreto Legislativo n. 50/2016 e s.m.i., nell'ambito di una procedura



SDAPA e pertanto in possesso dei *requisiti generali e tecnici* necessari allo svolgimento di tali servizi;

Ritenuto altresì di condividere la suddetta proposta, in considerazione degli importi e della breve durata del nuovo affidamento, in un'ottica di efficienza, efficacia ed economicità amministrativa, in quanto gli stessi Operatori garantirebbero una continuità manutentiva sui rispettivi impianti stante la conoscenza acquisita degli stessi;

Accertato che l'affidatario del Lotto 7, la Installazione Impianti spa (P.I. 01184821005), risulta aver sempre espletato il servizio in modo ineccepibile, senza ricorrere in contestazione alcuna;

Vista la disponibilità presentata dall'operatore economico Installazione impianti spa con PEC del 10/02/2023 *INPS.7080.10/02/2023.0002887* ad assicurare la manutenzione degli impianti elettrici e speciali, *agli stessi patti e condizioni*, ricadenti nel *Lotto 7*, dove rientrano le seguenti strutture:

LOTTO 7 DR Lazio	
Direzione Regionale Lazio, Direzione di Coordinamento Metropolitano di Roma, Agenzia di Roma Centro	Viale Regina Margherita, 206 - 00198 Roma
Magazzino Via Carmignani	Via Giovanni Carmignani, 24 - 00173 Roma

Acquisito il DURC della Installazione Impianti s.p.a. che risulta regolare con scadenza al 02/06/2023;

Acquisito, ai sensi dell'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e s.m.i., il CIG: Z84A39FA64B;

Dato Atto che l'Istituto soddisfa i requisiti di qualificazione di cui all'art. 38 del Codice, mediante l'iscrizione all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti di cui all'art. 33-ter del decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221 (codice AUSA 0000247876) come previsto dall'art. 216, comma 10, del medesimo decreto;

Verificata la copertura economica della spesa complessiva di € 36.146,70 (di cui € 29.628,44 per il servizio ed oneri per la sicurezza ed € 6.158,26 per IVA) sui seguenti capitoli di competenza:

SEDE	CAPITOLO DI SPESA	IMPORTO 2023
DR - 7080	5U1104072/06	€ 831,12
DR - 7080	5U1104072/08	€ 35.315,58
TOT		€ 36.146,70

Tenuto conto che la spesa è stata registrata in procedura SAP/Sigec con visto **7080-2023- V0014**;

Ritenuto di affidare il servizio di manutenzione impianti elettrici degli immobili ricadenti nel Lotto 7 all'operatore economico Installazione Impianti s.p.a. con sede legale in Via della Magliana 218 - 00146 Roma - P.I. 01184821005, ai sensi dell'art. 51, co.1, lett. a), numero 2.2.1, del D.L. 77/2021 convertito, con



modificazioni, in L. 108/2021 in deroga all'art. 36, co.2 lett. A) del D.lgs. 50/2016 - tramite Trattativa Diretta su Me.PA. n.3450285;

Dato atto che per problemi tecnici del portale Mepa, l'O.E. non ha potuto caricare l'offerta nei tempi indicati;

Vista la Pec del 28/02/2023 prot. INPS.7080.28/02/2023.0004533 con la quale l'O.E. ha trasmesso la documentazione richiesta relativa al Lotto 7 presentando un'offerta di € 29.133,86 di cui € 494,58 per oneri della sicurezza oltre IVA, per tre mesi, nonché dichiarato il perdurare del possesso dei requisiti espressi in sede di procedura Sdapa;

Dato atto che in data 02/03/2023 il portale Consip è tornato operativo;

Ritenuto di formalizzare la procedura con una nuova T.D. n.3463671 cui l'O.E. ha dato riscontro confermando l'offerta presentata con la predetta PEC;

Visto l'art. 31 del Codice, il quale prescrive che la stazione appaltante, per ogni singola procedura di affidamento, nomini un Responsabile Unico del Procedimento (RUP), selezionato tra i dipendenti di ruolo, dotati del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della pubblica amministrazione e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti per cui è nominato;

Viste le Linee guida ANAC n. 3, come aggiornate dal Consiglio dell'Autorità in data 11.10.2017, con cui l'Autorità Nazionale Anticorruzione specifica ulteriormente i requisiti che il RUP deve possedere per l'affidamento di appalti e concessioni;

Valutato di nominare, quale RUP della presente procedura, l'Ing. Pasquale Cerbone, Coordinatore della Consulenza Tecnica Regionale del Lazio, figura professionale pienamente idonea a soddisfare i requisiti richiesti dall'art. 31 del Codice e come DEC il P.I. Piero Ciaschi del ruolo tecnico regionale dell'Istituto;

Letta la relazione d'Area gestione risorse, patrimonio e strutture sociali;

DETERMINA

- **di autorizzare** l'affidamento diretto - ai sensi dell'art. 51, co.1, lett. a), numero 2.2.1, del D.L. 77/2021 (cd Decreto semplificazioni bis) convertito, con modificazioni, in L. 108/2021, in deroga all'art. 36, co.2, lett. A) del D.lgs. 50/2016- tramite espletamento di Trattativa diretta sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.PA) n.3463671, alla Installazione Impianti s.p.a. con sede legale in Via della Magliana 219 - 00146 Roma - P.I. 01184821005, per l'esecuzione del servizio di manutenzione impianti elettrici e speciali, della durata di tre mesi a decorrere dalla sottoscrizione del contratto, da eseguire presso gli stabili ad uso strumentale della Direzione regionale Lazio ricadenti nel **Lotto 7**, nelle more dell'affidamento del nuovo SDAPA da parte della DCRSCUA;
- **di autorizzare** la spesa massima complessiva di €36.146,70 così composta:
 - € 29.133,86 per il servizio di manutenzione;



- € 494,58 per costi della sicurezza da interferenza;
- € 6.518,26 per IVA al 22%;

• **di autorizzare** che tale somma, registrata in procedura SAP/Sigec con visto 7080-2023- V0014, sia impegnata nell'esercizio finanziario 2023 secondo il seguente prospetto:

SEDE	CAPITOLO DI SPESA	IMPORTO 2023 – LOTTO 7
DR – 7080	5U1104072/06	€ 831,12
DR – 7080	5U1104072/08	€ 35.315,58
TOT		€ 36.146,70

- **di nominare** come RUP della presente procedura l'Ing. Pasquale Cerbone, Coordinatore del Coordinamento tecnico regionale del Lazio e come DEC il P.I. Piero Ciaschi del ruolo tecnico regionale dell'Istituto.

Vincenzo Damato

Direttore regionale

Documento firmato in originale

