



I.N.P.D.A.P.  
Direzione Compartimentale Toscana  
Ufficio II° - Gestione Patrimoniale e Approvvigionamenti

AVVISO PUBBLICO

L'I.N.P.D.A.P. intende aggiornare l'Albo delle Ditte da invitare laddove si faccia ricorso ad affidamenti di lavori in economia, per la manutenzione degli immobili di proprietà o in gestione I.N.P.D.A.P. ubicati nell'area geografica della Regione Toscana.

Gli affidamenti potranno riguardare interventi manutentivi, riparativi e di ripristino della funzionalità anche in regime di "pronto intervento".

Ciascun intervento commissionato con le procedure di seguito indicate non potrà superare gli importi seguenti:

Affidamento diretto: Euro 20'000,00 oltre IVA salvo i casi di affidamento in somma urgenza;

Affidamento previo esperimento di indagine di mercato tra almeno 5 imprese: Euro 200'000.00 oltre Iva.

Le procedure indicate si applicheranno esclusivamente ai lavori urgenti ed ai lavori indispensabili finalizzati a garantire la funzionalità degli immobili di proprietà o in gestione dell'INPDAP, oltrechè agli interventi riparativi posti a carico del conduttore per gli immobili in locazione attiva.

Salvo le variazioni che potranno intervenire per effetto di alienazione o acquisizione, l'elenco degli immobili che rientrano nell'ambito di applicazione del presente disciplinare è quello di cui all'Allegato A al presente disciplinare.

Le categorie di lavori di maggiore interesse per l'Istituto sono riconducibili a quelle di seguito elencate:

- A. opere edili,
- B. impianti tecnologici (idrico-sanitari, elettromeccanici, sollevamento, termici, condizionamento, elettrici, citofonici, telefonici, TV, ecc..),
- C. opere di finitura ( edile, lignee, plastiche, metalliche, vetrose),
- D. manutenzione di opere ed impianti,
- E. noli di macchinari ed apparecchiature ( gru, piattaforme aeree, ponteggi ecc..),
- F. verde e arredo urbano.

Le categorie di cui sopra non devono intendersi limitative ed esaustive, poiché l'Istituto potrebbe essere interessato ad ulteriori categorie di lavori purché connesse all'attività di manutenzione.

Per ciascuna provincia e per ciascuna categoria di lavori sarà stilato un elenco delle imprese in possesso dei requisiti cui l'Istituto attingerà secondo il principio della rotazione per provincia e per categoria.

Pertanto, in ciascun elenco verranno inserite le Ditte che avranno scelto di operare per le categorie e nelle province prescelte. Infatti, è data facoltà alle imprese di poter scegliere anche più di una provincia da indicare nell'apposito modello ovvero scegliere di operare nell'ambito della complessiva area geografica della Toscana. In tal caso, nell'apposito modello, l'impresa dovrà chiedere di essere inclusa negli elenchi di tutte le province, indicando, a fianco di ciascuna di esse, la categoria per la quale intende essere iscritta.

Ai fini della scelta dell'ambito territoriale di operatività, l'impresa dovrà essere dotata di adeguata struttura organizzativa che consenta di dare inizio ai lavori - qualora sussistano motivi di particolare urgenza – entro dodici ore dall'attivazione di qualsiasi intervento da parte della stazione appaltante. Nel caso in cui l'impresa non garantisca la tempestività dei suddetti interventi, l'I.N.P.D.A.P. provvederà alla cancellazione della medesima dall'Albo per tutte le categorie e per tutte le province.

Per essere iscritte all'Albo, le Imprese interessate dovranno far pervenire a questo Istituto, **IMPROROGABILMENTE ENTRO LE ORE 12.00 DEL GIORNO 30 GIUGNO 2005**, apposita domanda redatta a pena di esclusione sul modello "Allegato 1", sottoscritta con firma autografa in ogni pagina dal legale rappresentante dell'impresa e corredata della fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore stesso.

Il modello Allegato 1 ed il disciplinare potranno essere reperiti:

1. direttamente sul sito internet, all'indirizzo [www.inpdap.it](http://www.inpdap.it);
2. mediante richiesta da inoltrare via fax, al n. 055-2607242, o via e-mail, all'indirizzo [ficompartuff3@inpdap.it](mailto:ficompartuff3@inpdap.it) indicando se la ditta intende ricevere il modello a mezzo fax, via e-mail o a mezzo posta ordinaria e indicando quindi con precisione, l'indirizzo e-mail, il numero di fax ovvero l'indirizzo postale cui recapitare la documentazione.
3. presso gli uffici I.N.P.D.A.P. in Firenze, Via Torta n°, 14.

Alla domanda dovranno essere allegati a pena di esclusione dall'elenco:

- Certificato di iscrizione della C.C.I.A.A. recante l'attestazione che a carico della ditta non risulta pervenuta negli ultimi 5 anni dichiarazione di fallimento, liquidazione amministrativa coatta, ammissione in concordato o amministrazione coatta, nonché il nulla osta ai fini dell'Art. 10 della Legge 31 Maggio 1965, n° 575 e s.m.i. .
- Il presente Disciplinare firmato in ogni pagina per accettazione;
- Attestazione di qualificazione SOA ai sensi del D.P.R. 34/2000 (non obbligatoria)
- Attestazione rilasciata dagli enti (INPS, INAIL e Cassa Edile) attestante la regolarità contributiva.
- Copia della polizza di R.C. (vedi art. 30 comma 3 della 109/94 e successive modificazioni ed integrazioni) nei confronti di cose e terzi che sollevi l'Istituto da qualsiasi responsabilità derivante dall'esecuzione dei lavori completa di copia delle quietanze di pagamento.

L'Istituto si riserva, altresì, la facoltà di non inserire nell'Albo le ditte con le quali, in occasione di lavori eseguiti per conto dell'Istituto sia pur in regime di subappalto, sia insorto contenzioso sia di natura giudiziale che stragiudiziale.

Il modello di richiesta di iscrizione, unitamente a tutta la documentazione richiesta, dovrà essere inserito in un'unica busta chiusa recante l'indicazione del mittente e la dicitura sul fronte busta:

*“NON APRIRE, Contiene richiesta di iscrizione all’Albo delle ditte di fiducia dell’I.N.P.D.A.P. – Direzione Compartimentale Toscana”.*

Il plico dovrà pervenire entro le ore 12.00 del giorno 30 giugno 2005 presso:

**I.N.P.D.A.P.**

**Direzione Compartimentale Toscana**

**Via Torta, n° 14**

**50122 Firenze.**

Il plico potrà essere consegnato sia a mano, sia a mezzo posta. Resta inteso che il recapito del medesimo è a esclusivo rischio del mittente.

Dell'avvenuta e definitiva costituzione degli Albi Provinciali sarà dato avviso mediante pubblicazione presso la Direzione Compartimentale I.N.P.D.A.P. della Toscana ubicata in Firenze, via Torta n° 14.

I criteri di affidamento dei lavori, la valutazione del prezzo, le garanzie degli obblighi contrattuali, le modalità di pagamento del corrispettivo, penalità, cancellazione della ditta dall'Albo, etc. sono riportati nel relativo disciplinare.

L'Albo verrà integrato con successivi atti aventi cadenza annuale.

E' facoltà dell'Istituto istituire nuove classi di attività, utilizzando opportune forme di pubblicità tese a consentire la più ampia partecipazione possibile.

**INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 10 DELLA LEGGE n° 675/96:** i dati personali saranno utilizzati dall'I.N.P.D.A.P. ai soli fini delle attività connesse all'iscrizione nell'albo delle ditte di fiducia per lavori in economia ed agli altri adempimenti istituzionali.

***Per eventuali ulteriori chiarimenti:***

*I.N.P.D.A.P.*

*Direzione Compartimentale Toscana – Uff. Patrimonio e Approvvigionamenti*

*Via Torta, n° 14 - 50122 Firenze.*

*dal Lunedì al Venerdì dalle 10,00 alle 13,00 - Tel. 055.26071 –Fax 055.2607.242*

Ai sensi della Legge 241/90 il Responsabile del Procedimento è il Dirigente dell'Ufficio II°- Gestione Patrimoniale e Approvvigionamenti Dott. Andrea Mario Bohuny.

**IL DIRIGENTE**

**F.to Dott. Andrea Mario Bohuny**