

I.N.P.D.A.P.

Istituto Nazionale di Previdenza
per i Dipendenti dell'Amministrazione Pubblica

Bando di gara – Procedura ristretta

1. **Ente appaltatore:** I.N.P.D.A.P. ISTITUTO NAZIONALE DI PREVIDENZA PER I DIPENDENTI DELL'AMMINISTRAZIONE PUBBLICA, Via A. Ballarin, 42, 00142 ROMA. 06-51011.
2. **Categoria di servizio e descrizione, numero CPC:.**
N° cat. 14, CPC 874; Licitazione privata per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali ad uso ufficio ed archivio per una superficie complessiva di circa 93.000 mq.
3. **Importo annuale a base d'asta:** €. 1.900.000,00 annui per un importo complessivo triennale di €. 5.700.000,00.
4. **Luogo della esecuzione:** INPDAP: Sedi di Roma di via A. Ballarin n. 52, Via Quintavalle 32, via Carmignani 24, via Depero, 52.
5. **Riferimento a disposizioni legislative:** Direttiva 92/50/CEE del 18.06.1992, recepita con D.Lgs. n. 157/95 e successive modifiche ed integrazioni.
6. **Offerte parziali:** Non sono ammesse offerte parziali.
7. **Durata del contratto:** tre anni a decorrere dalla data di esecutività, con opzione di rinnovo su volontà dell'Istituto.
8. **Partecipazione:** oltre alle imprese singole, è ammessa la partecipazione alla gara di imprese riunite in temporaneo raggruppamento ai sensi dell'articolo 11 del decreto legislativo n. 157/95 così come modificato dall'art. 8 del decreto legislativo. 65/2000, nonché di Consorzi di Imprese che forniscano all'atto della domanda di partecipazione dichiarazione con l'indicazione delle imprese che per il Consorzio stesso svolgeranno il servizio. Non saranno ammesse imprese singole qualora partecipino contestualmente quali componenti di raggruppamenti o consorzi di imprese.
9. **Data limite per il ricevimento delle richieste di partecipazione:** le istanze di partecipazione dovranno pervenire, a pena di esclusione, in plico

chiuso per raccomandata con ricevuta di ritorno oppure consegnate a mano (in un orario compreso tra le ore 9 e le 13) entro le ore 13 del giorno 28 luglio 2005 a INPDAP, Via S. Croce in Gerusalemme, 55. 00185, Roma con apposizione sul frontespizio del plico della dicitura" Licitazione privata per l'affidamento del servizio di pulizia presso le sedi della Direzione Generale in Roma" e della ragione sociale del concorrente.

10. **Lingua:** Italiano
11. **Termine per l'invio degli inviti a presentare offerta:** entro 60 giorni dal termine di cui al punto 9.
12. **Cauzioni e garanzie:** cauzionale provvisoria, che sarà richiesta con lettera di invito alle ditte invitate a gara, pari al 2% dell'importo annuale a base d'asta. Cauzione definitiva per l'impresa aggiudicataria pari al 5 % dell'importo di aggiudicazione.
13. **Condizioni minime:** la domanda di partecipazione, redatta in carta legale, dovrà essere sottoscritta dal titolare o legale rappresentate dell'impresa ovvero, in caso di RTI, dal titolare o legale rappresentante dell'impresa capogruppo del raggruppamento se già costituito o dai titolari o legali rappresentanti di tutte le imprese che dichiarino di volersi raggruppare; in caso di consorzi di imprese la domanda dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante del consorzio e dal rappresentante di tutte le imprese del consorzio che svolgeranno il servizio, così come indicate nella dichiarazione di cui al punto 8.

Alla domanda dovranno essere allegati, a pena di esclusione:

- a) certificato di iscrizione alla CCIAA, in originale o copia autentica od all'equivalente registro dello Stato di residenza, rilasciato in data non anteriore a tre mesi rispetto al termine ultimo di presentazione della richiesta di partecipazione a gara, da cui risulti:
 - 1) la denominazione dell'Impresa;
 - 2) l'indicazione del titolare e/o legale/i rappresentante/i dell'Impresa;
 - 3) che l'impresa non versa in stato di fallimento, concordato e che tale requisito non sia verificato nell'ultimo quinquennio;
 - 4) che, alla data di pubblicazione del presente bando, l'oggetto o l'attività esercitata dall'impresa ricomprende quelle di gara.

- 5) l'inesistenza di una delle cause di decadenza, di divieto, e di sospensione di cui all'art.10 della l. 31/5/65 n. 575 e successive modificazioni.
- b) Dichiarazione del legale rappresentante, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 o per le imprese straniere dichiarazione equivalente che attesti sotto la propria responsabilità:
- 1) di non trovarsi in alcuna delle situazioni determinanti l'esclusione dalla partecipazione alla gara contenute nell'articolo 12 del D.Lgs. 157/95 così come modificato dall'art. 10 del D. Lgs. 65/2000;
 - 2) l'importo, negli tre esercizi (2002-2003-2004), sia del fatturato globale che del fatturato per i servizi analoghi a quelli oggetto della gara. Non saranno prese in considerazione richieste di imprese il cui fatturato globale, nel periodo di riferimento (2002-2003-2004), sia stato inferiore a €. 18.000.000,00 ed il cui fatturato specifico, sempre nel periodo di riferimento indicato, sia stato inferiore a € 6.000.000,00; in caso di RTI tale requisiti devono essere posseduti almeno per il 60% dell'impresa mandataria, fermo restando la copertura integrale dell'importo globale richiesto nel complesso del RTI; nel caso di consorzi tali requisiti devono essere posseduti almeno per il 60% dalla società del consorzio in possesso del requisito di cui al punto 13 d), fermo restando la copertura integrale dell'importo globale richiesto nel complesso dalle altre società indicate nella dichiarazione di cui al punto 8;
 - 3) che alla gara non concorrono singolarmente, o in raggruppamento, società e imprese nei confronti delle quali sussistono rapporti di collegamento e controllo determinati in base ai criteri di cui all'art. 2359 del Codice Civile e che i concorrenti non sono coinvolti in situazioni lesive della par condicio tra i concorrenti medesimi e/o lesive della segretezza dell'offerta.
 - 4) di avere o di impegnarsi a costituire in caso di aggiudicazione una struttura operativa in Roma o provincia.
- c) Dichiarazioni bancarie in originale, attestanti la capacità finanziaria ed economica del concorrente.

- d) Copia dello statuto da cui si evidenzi che l'oggetto sociale esplicitamente preveda l'organizzazione di servizi analoghi a quelli oggetto di gara e che tale attività sia esercitata, alla data di pubblicazione sulla GURI del presente bando, da almeno un triennio. In caso di RTI tali requisiti dovranno essere posseduti almeno dall'impresa mandataria. Nel caso di consorzi tali requisiti dovranno essere posseduti da almeno una delle società del consorzio indicate nella dichiarazione di cui al punto 8.
- e) Copia autentica o autenticata di almeno un contratto attestante l'esecuzione nel triennio (2002, 2003, 2004) di un servizio di pulizie per un importo annuo di almeno €. 2.000.000,00 In caso di R.T.I. tale requisito dovrà essere posseduto dall'impresa mandataria e nel caso di consorzi dalla società in possesso del requisito di cui al punto 13 d).
- f) Il numero dei dipendenti, impiegati ed operai.
- g) dichiarazione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzione di cui alla legge 12 marzo 1999 n. 68, ovvero, in caso di assoggettabilità, dichiarazione di essere in regola con dette disposizioni e contestuale presentazione del relativo certificato della Provincia (articolo 17, legge citata).
- h) Certificazione dalla quale risulti che il concorrente sia in regola con il versamento dei contributi sociali previdenziali.
- i) In caso di partecipazione di RTI: i raggruppamenti temporanei di imprese se già costituiti dovranno presentare originale o copia autentica dell'atto costitutivo ovvero, se ancora non costituiti, produrranno una dichiarazione, sottoscritta dai legali rappresentanti di tutte le imprese partecipanti, contenente l'impegno a costituirsi RTI in caso di aggiudicazione della gara.

In caso di partecipazione di consorzi: il consorzio dovrà produrre copia autentica dell'atto costitutivo, nonché la dichiarazione di cui al punto 8.

In luogo dei certificati e dichiarazioni autentiche richieste nel presente bando, le imprese concorrenti potranno, ove possibile, presentare dichiarazioni sostitutive di pari contenuto con le modalità di cui al D.P.R. 445/2000.

Si specifica che la documentazione di cui ai punti a), b1), b2), b3),c), f), g) e h) dovrà essere presentata, nel caso di RTI, da tutte le imprese raggruppate e nel caso di consorzi da tutte le imprese indicate nella dichiarazione di cui al punto 8, mentre la dichiarazione di cui al punto b4) sarà unica e sottoscritta da tutte le imprese raggruppate in caso di R.T.I. o che svolgeranno il servizio come indicato nella dichiarazione di cui al punto 8 in caso di consorzi.

14. **Criteri di aggiudicazione:** l'appalto sarà aggiudicato al concorrente che avrà proposto l'offerta più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 23, punto 1), lettera b) del decreto legislativo n.157/95 da valutare in base ai seguenti elementi:

a)	Qualità del progetto generale	60 punti
b)	Entità della proposta economica	40 punti

	Totale	100 punti

Il punteggio riferito al prezzo sarà attribuito sulla base della seguente formula:

$$P = \frac{\text{Prezzo più basso}}{\text{Prezzo in esame}} \times 40$$

L'Istituto si riserva di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida ex art. 69 R.D. 827/24.

15. E' espressamente vietato il subappalto.
16. Ai sensi dell'art. 16 comma 1 del D.Lgs. 157/95 e successive modifiche e integrazioni L'Istituto si riserva di richiedere ai concorrenti di completare e/o fornire chiarimenti in ordine ai contenuti dei certificati, documenti e dichiarazioni presentate.
17. Data invio del bando alla Comunità Europea: 17/06/2005
18. Data ricevimento del bando da parte della Comunità Europea: 17/06/2005.....

IL DIRIGENTE GENERALE
(dr.ssa Annamaria Di Gianvito)