



**ISTITUTO NAZIONALE DI PREVIDENZA PER I DIPENDENTI  
DELL'AMMINISTRAZIONE PUBBLICA**

**DIREZIONE COMPARTIMENTALE TRIVENETO**

**UFFICIO II - GESTIONE PATRIMONIALE ED APPROVVIGIONAMENTI**

**GARA A PUBBLICO INCANTO PER L'APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI PRESSO GLI STABILI IN PROPRIETA' O IN GESTIONE I.N.P.D.A.P. UBICATI NELL'AREA GEOGRAFICA DEL TRIVENETO.**

### **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

Le imprese che intendono partecipare alla gara, pena l'esclusione, dovranno far pervenire a mezzo raccomandata, a mano, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, all'I.N.P.D.A.P.- Direzione Compartimentale Triveneto, Ufficio Protocollo, Santa Croce 929, 30135 VENEZIA il **plico adeguatamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura con sistema atto a garantire l'integrità della busta e la sua segretezza, entro e non oltre le ore 13 del giorno 19 dicembre 2005.**

Sul plico sigillato dovrà chiaramente apporsi, oltre al nominativo dell'Impresa, anche la seguente dicitura: **GARA A PUBBLICO INCANTO PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI PRESSO GLI STABILI IN PROPRIETA' O IN GESTIONE I.N.P.D.A.P. UBICATI NELL'AREA GEOGRAFICA DEL TRIVENETO.**

Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove, per qualsiasi motivo, il plico stesso non pervenga a destinazione in tempo utile.

Non saranno presi in considerazione i plichi recapitati oltre il limite fissato per la presentazione dell'offerta.

#### **Il plico dovrà contenere i seguenti documenti:**

1. **BUSTA CHIUSA** recante sul frontespizio la dicitura **'Offerta relativa al pubblico incanto per l'appalto del servizio di manutenzione degli impianti elevatori presso gli stabili in proprietà o in gestione INPDAP ubicati nell'area geografica del Triveneto'**. Tale busta dovrà contenere l'offerta da elaborare secondo le modalità indicate nel presente documento. La busta contenente l'offerta dovrà, inoltre, essere intestata, adeguatamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura con sistema atto a garantire l'integrità dell'offerta e la sua segretezza.

Per rendere più agevole l'operatività nell'area geografica oggetto dell'appalto, gli immobili sono stati suddivisi in 6 Lotti, corrispondenti alle province di seguito riportate, con l'indicazione dell'importo a base di gara per ciascun lotto:

- Lotto 1: immobili ubicati a Verona: Euro 2.700,00 Iva esclusa.

- Lotto 2: immobili ubicati a Vicenza: Euro 12.600,00 Iva esclusa.
- Lotto 3: immobili ubicati a Treviso: Euro 4.500,00 Iva esclusa.
- Lotto 4: immobili ubicati a Trento: Euro 900,00 Iva esclusa.
- Lotto 5: immobili ubicati a Padova: Euro 22.500,00 Iva esclusa.
- Lotto 6: immobili ubicati a Trieste: Euro 900,00 Iva esclusa.

**L'importo presunto complessivo del servizio è pari a Euro 44.100,00 esclusa I.V.A.**

E' possibile presentare l'offerta sia relativamente ad un singolo lotto che per tutti i lotti. **L'aggiudicazione avverrà in ogni modo per ogni singolo lotto, con affidamento del servizio per ciascuno di essi sulla base del criterio del prezzo più basso e quindi a favore del maggiore sconto praticato.**

L'offerta, a pena di esclusione, dovrà essere redatta in carta semplice e sottoscritta dal legale rappresentante della Società e dovrà indicare il costo di ogni singolo lotto o dei lotti per il quale si intende partecipare. Il prezzo dovrà essere espresso sia in cifre sia in lettere. In caso di discordanza fra l'importo in cifre e quello in lettere sarà valida l'indicazione più vantaggiosa per l'amministrazione. Nella busta interna contenente l'offerta economica non dovranno essere inseriti altri documenti.

Nell'offerta economica dovrà essere indicata, oltre al prezzo offerto, anche la corrispondente percentuale di ribasso rispetto all'importo posto a base di gara.

2. **ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA**, redatta in carta semplice e sottoscritta, a pena di esclusione, dal legale rappresentante o dal titolare dell'impresa. L'istanza dovrà essere accompagnata da una fotocopia di un valido documento d'identità del legale rappresentante dell'impresa, sottoscritta con firma non autenticata.
3. **AUTOCERTIFICAZIONE**, verificabile al momento dell'aggiudicazione, sottoscritta dal legale rappresentante e resa ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000, dalla quale risulti:
  - a) l'indicazione del/i legale/i rappresentante/i o del titolare dell'impresa;
  - b) che il prestatore del servizio non si trova nelle condizioni previste dall'art. 12 del D.L.vo 17 marzo 1995 n. 157;
  - c) di non aver avuto comunicazioni di presentazione di fallimento negli ultimi due anni;
  - d) che non è intervenuto alcuno dei provvedimenti di cui alla Legge 575/65 e successive modificazioni ed integrazioni;
  - e) che l'impresa è regolarmente iscritta alla Camera di Commercio, con indicazione del numero di iscrizione e delle categoria di attività (le Società Cooperative dovranno dichiarare di essere iscritte nell'Albo delle Società Cooperative);
  - f) che non si trova in stato di liquidazione coatta, fallimento, concordato preventivo o amministrazione controllata;
  - g) che l'impresa, per il personale complessivo alle proprie dipendenze, è in regola con gli obblighi contributivi facenti capo, per legge, alla medesima;
  - h) che il soggetto interessato esprime, ai sensi della legge 196/2003, il proprio consenso al trattamento dei dati personali ai soli fini della partecipazione alla presente procedura di gara;
  - i) di accettare l'appalto alle condizioni stabilite nel bando e nel Capitolato Speciale d'appalto.
  - j) di non trovarsi nelle condizioni di incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione di cui all'allegato 1 del Decreto Legislativo 8/8/1994 n. 490.
  - k) di essere a perfetta conoscenza dell'ubicazione dei luoghi dove dovrà essere svolto il servizio.

In caso di raggruppamento d'impresе, la predetta autocertificazione dovrà essere presentata da ciascuna impresa raggruppata.

**4. DEPOSITO CAUZIONALE PROVVISORIO:** l'offerta dei concorrenti, pena l'esclusione dalla gara, dovrà essere corredata da una cauzione provvisoria per un importo pari al 2% dell'importo a base di gara del lotto o dei lotti per i quali si presenta offerta, e potrà essere costituita alternativamente:

- da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso il Conto Corrente Bancario n. 3107825, Codice ABI n. 2008, Codice CAB 02023, CIN Z, intestato ad I.N.P.D.A.P.e acceso presso Unicredit Banca - Agenzia Cannaregio, Venezia;

- da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

Le fideiussioni bancarie e le polizze assicurative dovranno prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 (quindici) giorni dalla richiesta della stazione appaltante.

Il deposito cauzionale provvisorio sarà restituito ai concorrenti non aggiudicatari subito dopo l'aggiudicazione della gara, mentre quello della Ditta aggiudicataria resterà vincolato e dovrà essere valido fino alla costituzione del deposito cauzionale definitivo.

L'Istituto comunicherà, entro il giorno successivo all'espletamento della gara, l'esito di essa all'aggiudicatario ed al concorrente che segue nella graduatoria.

Il pagamento sarà effettuato su base bimestrale dietro presentazione, da parte dell'aggiudicataria, di sei fatture in originale da emettersi rispettivamente al termine di ogni bimestre. Nelle medesime dovrà essere indicato l'importo pari al costo del servizio corrispondente al bimestre di riferimento. Gli importi fatturati saranno accreditati su conto corrente bancario le cui coordinate saranno fornite dalla Ditta Aggiudicataria.

L'impresa aggiudicataria dovrà costituire, entro dieci giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione, idonea cauzione pari al 5% dell'importo al netto di IVA del contratto, a garanzia della buona e regolare esecuzione dell'appalto, del pagamento delle eventuali penalità inflitte alla Ditta per inadempimenti parziali, fatta salva comunque la risarcibilità del maggior danno.

La cauzione dovrà operare a prima richiesta senza che il garante possa sollevare eccezione alcuna con l'obbligo di versare la somma garantita in misura parziale o totale, entro il termine massimo di 30 giorni decorrenti dalla richiesta presentata dall'INPDAP. Superato tale termine dovranno essere corrisposti gli interessi pari al saggio legale vigente maggiorato di due punti.

Il deposito cauzionale definitivo dovrà avere durata annuale dalla data di aggiudicazione e dovrà comunque avere efficacia fino ad apposita comunicazione liberatoria da parte dell'Amministrazione beneficiaria, con la quale verrà attestata l'assenza oppure la definizione di ogni eventuale eccezione e controversia sorte in dipendenza dell'esecuzione del contratto.

La ditta aggiudicataria dovrà inoltre produrre, ai fini della stipula del contratto ed entro il termine indicato, la seguente documentazione:

- polizza assicurativa stipulata a copertura dei rischi dei propri dipendenti e per danni a persone e cose eventualmente conseguenti al servizio prestato;

- tutti i documenti richiesti della stazione appaltante, per addivenire alla stipulazione del contratto, ivi compresa la documentazione necessaria per il rilascio, da parte della Prefettura, della certificazione antimafia nonché il modello DM10 rilasciato dall'I.N.P.S.

**5. PRESA VISIONE DEGLI IMMOBILI:** le imprese potranno prendere visione degli impianti oggetto del servizio presso gli immobili, previo accordo con i seguenti referenti:

<b>CITTÀ</b>	<b>REFERENTE</b>	<b>TELEFONO</b>
<b>Verona</b>	Arch. Bove	041 2526501
<b>Treviso</b>	Arch. Bove	041 2526501

<b>Trento</b>	Sig.ra Di Barca	0461 275201
<b>Padova</b>	Geom. Peruzzy	041 2526502
<b>Vicenza</b>	Arch.Taramelli	041 2526523
<b>Trieste</b>	Geom. Papale	040 6793317

Venezia, 18/11/2005

**IL DIRIGENTE**  
Dott.ssa Susanna SERVILE  
f.to Susanna Servile