

BANDO DI GARA PUBBLICO INCANTO

LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE INTERNA DEL CONVITTO UNIFICATO - PIAZZA CAMPELLO, 5 - SPOLETO

1. **STAZIONE APPALTANTE:** INPDAP - Istituto Nazionale per i dipendenti dell'Amministrazione Pubblica - Direzione del Convitto Unificato - Piazza Campello 5 - 06049 Spoleto - tel. 0743/22691 fax 0743/226943

2. **PROCEDURA DI GARA:** Pubblico incanto ai sensi dell'art. 23 della legge 109/1994 e successive modifiche ed integrazioni;

3. **LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**
 - 3.1. **luogo di esecuzione:** Piazza Campello 5 – Spoleto -PG;
 - 3.2. **descrizione:** Lavori di ristrutturazione interna di alcuni locali situati al piano terra del fabbricato di proprietà Inpdap denominato Convitto Unificato di Spoleto in Piazza Campello 5 a Spoleto –PG-;
 - 3.3. **importo complessivo dell'appalto:** compreso oneri della sicurezza a corpo: €. 181.123,88 (eurocentottantunomilacentotrentatre/88) di cui, oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso: €. **13.040,92** (Eurotredicimilazeroquaranta/92); Importo a base d'asta €. **168.082,96** (euro centosessantottomilazeroottantadue/96) oltre iva come per legge; categoria prevalente: "opere di restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali" classifica: "**OG2**";
 - 3.4. si da atto che la determinazione del prezzo complessivo è avvenuta applicando l'Elenco Regionale dei prezzi della Regione

INPDAP
DIREZIONE CONVITTO UNIFICATO DI SPOLETO
P.zza Campello, 5 - 06049- SPOLETO

Umbria per l'esecuzione di Opere Pubbliche - Edizione 2002 e ulteriori n. 8 analisi di nuovi prezzi non previsti in elenco Regionale;

3.5. lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazione	Categoria	Importo (euro)	
Opere di restauro e manutenzione	OG2 - cl. I°	€.181.123,88	100,000%
TOTALE		€.181.123,88	100,000%

3.6. la categoria di cui sopra è subappaltabile, se non nei limiti previsti dalla normativa vigente;

3.7. modalità di determinazione del corrispettivo:

a misura ai sensi dell'art. 326, terzo comma, della legge n. 2248 del 1865 e successive modificazioni;

4. **TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni 120 (centoventi) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;
5. **DOCUMENTAZIONE:** il Disciplinare di Gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, lo schema di contratto ed il computo metrico estimativo delle categorie dei lavori per formulare l'offerta, sono consultabili presso l'Ufficio Economato del Convitto in Piazza Campello 5 a Spoleto nei giorni da lunedì al venerdì, dalle ore 10,30 alle ore 13,00; è possibile acquistarne una copia, fino a dieci giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte contattando direttamente la Ditta "Fotocopisteria Fiori" in Viale Trento e Trieste a Spoleto Tel. 0743/44068 (le relative spese di riproduzione dovranno essere

INPDAP
DIREZIONE CONVITTO UNIFICATO DI SPOLETO
P.zza Campello, 5 - 06049- SPOLETO

liquidate direttamente alla ditta riproduttrice); il disciplinare di gara è altresì disponibile sul sito Internet www.inpdap.gov.it;

6. **SOPRALLUOGO:** Per partecipare alla gara, il soggetto partecipante dovrà obbligatoriamente effettuare una ricognizione dei luoghi dove verranno eseguiti i lavori di cui trattasi. La ricognizione dovrà essere effettuata dal legale rappresentante o dal direttore tecnico dell'impresa concorrente ovvero in caso di raggruppamento, da una delle imprese componenti il raggruppamento, o da altra persona appositamente delegata. Detta ricognizione – che dovrà avvenire esclusivamente nei giorni dal lunedì al venerdì fino alla settimana precedente la data di scadenza del bando, alla presenza di un funzionario dell'Amministrazione e previo appuntamento telefonico ai seguenti numeri: 0743/226904 - 0743/226905 sarà comprovata da apposito “attestato di avvenuto sopralluogo”. L'amministrazione procederà d'ufficio a verificare l'avvenuto sopralluogo, la cui mancata effettuazione costituirà motivo di esclusione dalla gara di cui trattasi. Si precisa che il tecnico incaricato da un soggetto partecipante ad effettuare il sopralluogo non potrà eseguirlo per altri concorrenti.
7. **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**
- 7.1. **termine:** 12 dicembre 2005 ore 13.00
- 7.2. **indirizzo:** INPDAP - Direzione Convitto Unificato
Piazza Campello 5 - 06049 Spoleto -PG;
- 7.3. **modalità:** secondo quanto previsto nel Disciplinare di Gara di cui al punto 5. del presente bando;
- 7.4. **apertura offerte:** prima seduta pubblica presso la sede INPDAP - Direzione Convitto Unificato - Piazza Campello, 5 - 06049 – Spoleto –PG- alle ore 10.00 del 14 dicembre 2005 Eventuali successive sedute pubbliche sanno fissate in sede di Commissione;

8. **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 11. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

9. **CAUZIONE:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata:

a) da una cauzione provvisoria, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto 3.3. e cioè di € 3.622,48 costituita alternativamente:

- da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso gli uffici della stazione appaltante;
- da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n.385, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- ai sensi dell'art. 8 comma 11 - quater lett. a) della legge 109/94 e s.m.i. la cauzione e la garanzia fidejussoria, previste rispettivamente dal comma 1 e dal comma 2 dell'art. 30 della legge 109/94 e s.m.i., sono ridotte del 50% esclusivamente per le imprese alle quali venga rilasciato da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI Cei EN 45000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI En ISO 9000. Si precisa che:
 - in caso di Ati orizzontale, qualora solo alcune delle imprese siano in possesso della certificazione di qualità, il raggruppamento di cui fanno parte non può godere del beneficio della riduzione;
 - in caso di Ati verticale, qualora solo alcune delle imprese siano in possesso della certificazione di qualità, esse potranno godere del beneficio della riduzione della garanzia per la quota parte ad essa riferibile;

- b) dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n.385, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valida fino a collaudo;

10. FINANZIAMENTO: L'opera è finanziata con fondi di bilancio dell'Ente, esercizio finanziario anno 2005;

11. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

concorrenti di cui all'art. 10, comma 1, della legge 109/94 e successive modificazioni, costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b) e c), o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettere d), e) ed e-bis), ai sensi degli articoli **93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/1999**, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 13, comma 5. della legge 109/94 e successive modificazioni, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000;

12. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

(caso di concorrente stabilito in Italia)

i concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere;

(caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea)

i concorrenti devono possedere i requisiti previsti dal DPR 34/2000 accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto DPR

INPDAP
DIREZIONE CONVITTO UNIFICATO DI SPOLETO
P.zza Campello, 5 - 06049- SPOLETO

34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'articolo 18, comma 2, lettera b), del suddetto DPR 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a tre volte l'importo complessivo dei lavori a base di gara;

13. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: 180 giorni dalla data di presentazione;

14. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.3. del presente bando; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 21, commi 1 e 1-bis, della citata legge 109/94 e successive modificazioni, mediante offerta sul prezzo posto a base d'asta secondo le norme e con le modalità previste dal Disciplinare di Gara; il prezzo offerto deve essere comunque inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.3. del presente bando;

15. VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante;

16. ALTRE INFORMAZIONI:

- a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 75 del D.P.R.n.554/99 e successive modificazioni e di cui alla legge n.68/99;
- b) non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti che si avvalgono dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 del D.L. n° 250 del 25/09/2002;
- c) si procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 21, comma 1-bis, della legge

INPDAP
DIREZIONE CONVITTO UNIFICATO DI SPOLETO
P.zza Campello, 5 - 06049- SPOLETO

- 109/94 e successive modificazioni; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;
- d) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
 - e) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
 - f) l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
 - g) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 30, comma 2 e 2 - bis della legge 109/94 e successive modificazioni, nonché la polizza di cui all'art. 30 comma 3 della medesima legge e dall'art. 103 del DPR 554/99 per una somma assicurata pari a € 200.000,00 (art. 34 comma 3 del capitolato speciale d'appalto);
 - h) Una polizza assicurativa di responsabilità civile per danni causati a terzi per una somma assicurata non inferiore a €. 500.000,00 (art. 34 comma 4 del capitolato speciale d'appalto);
 - i) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 8, comma 11-quater, della legge 109/94 e successive modificazioni;
 - j) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
 - k) i concorrenti possono essere costituiti in forma di associazione mista;
 - l) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
 - m) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'articolo 7.11 del capitolato speciale d'appalto;
 - n) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art.10, comma 1 lettere d), e) ed e-bis) della legge 109/94 e successive modificazioni, i requisiti di cui al punto 12 del presente bando devono essere posseduti nella misura di all'art. 95 comma 2 del D.P.R. 554/99

INPDAP
DIREZIONE CONVITTO UNIFICATO DI SPOLETO
P.zza Campello, 5 - 06049- SPOLETO

- qualora si tratti di associazioni di tipo orizzontale e nella misura di cui all'art. 95 comma 3 del medesimo D.P.R. qualora si tratti di associazioni di tipo verticale;
- o) la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999, sulla base delle aliquote percentuali di cui all'articolo 45, comma 6, del suddetto D.P.R. applicate all'importo contrattuale pari al prezzo offerto aumentato dell'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.3. del presente bando; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'articolo 7.11 del capitolato speciale d'appalto;
- p) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- q) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario, che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
- r) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 10, comma 1-ter, della legge 109/94 e successive modificazioni,
- s) è esclusa la competenza arbitrale;
- t) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 10 della legge 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- u) responsabile del procedimento: Ing. Pietro Melissa; via Cacciatori delle Alpi, 32 - Perugia; tel 0755759250; Fax. 075 5759285;
- Spoletto li 7 novembre 2005

Il Dirigente

F.to: D.ssa Lorian Bigozzi

Il Responsabile del Procedimento

F.to: Ing. Pietro Melissa)

DISCIPLINARE DI GARA

1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, **pena l'esclusione dalla gara**, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata o consegnati personalmente, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto **7. del bando di gara**;

I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del **mittente** e all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all'**oggetto della gara**, al **giorno** e all'**ora** dell'espletamento della medesima.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente "**A - Documentazione**" e "**B - Offerta economica**".

Nella busta "**A**" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- 1) domanda di partecipazione alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.
- 2) attestazione (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o,

INPDAP
DIREZIONE CONVITTO UNIFICATO DI SPOLETO
P.zza Campello, 5 - 06049- SPOLETO

nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere;

- 3) dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con le quali il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:
- a) dichiara, indicandole specificamente, di non trovarsi nelle condizioni previste nell'articolo 75, comma 1, lettere a), b), c) d), e), f), g), h), del D.P.R. n. 554/99 e successive modificazioni;
 - b) dichiara che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
 - c) dichiara che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
 - d) indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;
(caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea)
 - e) attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal DPR 34/2000 accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto DPR 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi nonché di possedere una cifra d'affari in lavori di cui all'articolo 18, comma 2, lettera b), del

INPDAP
DIREZIONE CONVITTO UNIFICATO DI SPOLETO
P.zza Campello, 5 - 06049- SPOLETO

suddetto DPR 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, non inferiore a tre volte la percentuale dell'importo complessivo dei lavori a base di gara di sua spettanza;

- f) elenca le imprese (**denominazione, ragione sociale e sede**) rispetto alle quali, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;
- g) attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- h) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;
- i) attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
- j) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- k) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 26 della legge 109/94 e successive modificazioni;

INPDAP
DIREZIONE CONVITTO UNIFICATO DI SPOLETO
P.zza Campello, 5 - 06049- SPOLETO

- l) attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- m) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- n) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- o) indica il **numero di fax** al quale va inviata, ai sensi del DPR 445/2000, l'eventuale richiesta di cui all'articolo 10, comma 1-quater della legge 109/94 e successive modificazioni;
(caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)
- p) dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99;
- q) indica quali lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente nonché appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente ancorché subappaltabili per legge intende, ai sensi dell'articolo 18 della legge 55/90 e successive modificazioni, eventualmente subappaltare o concedere a cottimo oppure deve subappaltare o concedere a cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni;
(caso di consorzi di cui all'articolo 10, comma 1, lettere b) e c) della legge 109/94 e successive modificazioni):
- r) indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati.

INPDAP
DIREZIONE CONVITTO UNIFICATO DI SPOLETO
P.zza Campello, 5 - 06049- SPOLETO

- 4) **(caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)**
- t) indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - u) assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;
- 5) **(caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito):**
mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE;
- 6) quietanza del versamento oppure fideiussione bancaria oppure polizza assicurativa oppure polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, in originale relativa alla cauzione provvisoria di cui al punto **9.** del bando di gara valida per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta; essa è restituita ai concorrenti non aggiudicatari, entro 30 giorni dall'aggiudicazione provvisoria, ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto; tali documentazioni devono contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- 7) dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385 contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della

INPDAP
DIREZIONE CONVITTO UNIFICATO DI SPOLETO
P.zza Campello, 5 - 06049- SPOLETO

stazione appaltante, valida fino alla approvazione degli atti di collaudo;

- 8) certificato del casellario giudiziale e dei carichi pendenti per ciascuno dei soggetti indicati dall'articolo 75, comma 1, lett. b) e c), del DPR 554/1999 e successive modificazioni o, in alternativa, autocertificazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 per la produzione di copie conformi al documento originale (art. 19, 19bis D.P.R. 445/2000;
- 9) **(caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000)** dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000 nella quale il legale rappresentante dichiara la assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99;

La dichiarazione di cui al punto 3) deve essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.

Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Le dichiarazioni di cui del punto 3), lettera a) **(limitatamente alle lettere b) e c) dell'articolo 75, comma 1, del DPR 554/1999 e successive modificazioni)** e lettere b) e c) devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'articolo 75, comma 1, lettere b) e c) del DPR 554/99 e successive modificazioni.

Le documentazioni di cui ai punti 5) e 6) devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

In caso di associazione temporanea o consorzio o GEIE già costituito o da costituirsi la certificazione di cui al punto 8) deve riguardare ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.

INPDAP
DIREZIONE CONVITTO UNIFICATO DI SPOLETO
P.zza Campello, 5 - 06049- SPOLETO

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, e 8, **a pena di esclusione**, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

Nella busta "B" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti :

dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente l'indicazione del massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto **3.3.** del bando;

Nel caso in cui i documenti di cui alle lettere a), b) ed c) siano sottoscritti da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura.

2. Procedura di aggiudicazione

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato al punto **7.4.** del bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b) verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 3 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta A, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- c) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 10, comma 1, lettere b) e c), della legge 109/94 e successive modificazioni hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara;

INPDAP
DIREZIONE CONVITTO UNIFICATO DI SPOLETO
P.zza Campello, 5 - 06049- SPOLETO

La stazione appaltante procede, altresì, ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, dalle certificazioni dagli stessi prodotte e dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal **casellario delle imprese qualificate** istituito presso l'Autorità di vigilanza dei lavori pubblici. La stazione appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del DPR 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 75 del DPR 554/1999 e successive modificazioni, con riferimento eventualmente ai medesimi concorrenti individuati con il sorteggio sopra indicato oppure individuati secondo criteri discrezionali.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato per l'eventuale seconda seduta pubblica, secondo quanto previsto al **punto 7.4** del bando procede:

- a) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali;
- b) alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'articolo 10, comma 1-quater della legge 109/94 e successive modificazioni e dell'articolo 27, comma 1, del DPR 34/2000, del fatto all'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara procede poi all'apertura delle buste "**B-offerta economica**" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara e procede, ai sensi dell'articolo 21, comma 1-bis, della legge 109/94 e successive modificazioni e della determinazione assunta dall'Autorità per la vigilanza

INPDAP
DIREZIONE CONVITTO UNIFICATO DI SPOLETO
P.zza Campello, 5 - 06049- SPOLETO

sui lavori pubblici in materia di offerte di ribasso anormalmente basse pubblicata nella G.U.R.I. n. 24 del 31 gennaio 2000, alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte. Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque. Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara procede altresì alla individuazione di quelle che sono pari o superiore a detta soglia ed all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto al concorrente che ha presentato l'offerta immediatamente inferiore a detta soglia.

La stazione appaltante successivamente procede a richiedere all'aggiudicatario provvisorio e al secondo in graduatoria l'esibizione di tutta la documentazione, eventualmente non ancora acquisita, attestante il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 75 del DPR 554/1999 e successive modificazioni. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede come previsto alla precedente lettera c) nonché ad individuare nuovi aggiudicatari provvisori oppure a dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova eventuale aggiudicazione.

I documenti di tutti i concorrenti saranno acquisiti agli atti della Stazione Appaltante e, quindi, non verranno restituiti alle imprese interessate.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Per informazioni inerenti il presente appalto rivolgersi al Responsabile del Procedimento in Ing. Pietro Melissa tel. 075 5759250 Fax 075 5759285

Il Dirigente

F.to: D.ssa Loriana Bigozzi

Il Responsabile del Procedimento

F.to: Ing. Pietro Melissa