

**BANDO DI GARA
PROCEDURA APERTA**

con esclusione automatica delle offerte anomale

Lavori	<input checked="" type="checkbox"/>	Riservato all'Ufficio delle pubblicazioni
Forniture	<input type="checkbox"/>	Data di ricevimento dell'avviso
Servizi	<input type="checkbox"/>	N. di identificazione

L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP)? NO

X sì

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione: INPDAP Convitto Principe di Piemonte	Servizio responsabile: Ufficio 7 Gestione Attività Economico Contrattuale
Indirizzo: VIA G. MATTEOTTI, 2	C.A.P.: 03012
Località/Città: - ANAGNI (FR)	Stato: Italia
Telefono: 0775/73491-0775/7349-214-210-207	Telefax: 0775/728534
Posta elettronica (e-mail): FRConvitto@inpdap.it	Indirizzo Internet (URL)Ⓢ WWW.INPDAP.GOV.IT

I.2) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI

Come al punto I.1

I.3) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE LA DOCUMENTAZIONE

Come al punto I.1

I.4) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE/LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE

Come al punto I.1

I.5) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Livello centrale	<input checked="" type="checkbox"/>	Istituzioni europee	<input type="checkbox"/>	
Livello regionale/locale	<input type="checkbox"/>	Organismo di diritto pubblico	<input type="checkbox"/>	Altro <input type="checkbox"/>

2. PROCEDURA DI GARA: procedura aperta ai sensi del decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, da aggiudicare a corpo mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, con esclusione automatica delle offerte anomale. Determinazione a contrarre n. 104 del 2 novembre 2006;

3. LUOGO, OGGETTO, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

- 3.1 luogo di esecuzione: Via Giacomo Matteotti, 2 - 03012 ANAGNI (FR)
 3.2 oggetto: lavori di adeguamento alle vigenti norme di prevenzione incendi del Convitto "Principe di Piemonte" di Anagni;
 3.3 importo complessivo dell'appalto (*compresi oneri per la sicurezza*): euro **391.878,00 (trecentonovantunomilaottocentotantotto/00)**;
 3.4 oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza, non soggetti a ribasso: euro **19.349,97 (diciannovemilatrecentoquarantanove/97)**;
 3.5 importo complessivo dell'appalto al netto degli oneri di sicurezza: euro **372.528,27 (trecentosettantaduemilacinquecentoventotto/27)**;
 3.6 **lavorazioni** di cui si compone l'intervento:

lavorazione	categoria D.P.R. n° 34/2000	qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	Inc. Man. %	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					Prevalente	subappaltabile o scorporabile (si/no)
Edifici civili e industriali	OG1	si	62.267,60	45 %	no	No
Impianti tecnologici	OG11	si	265.009,44	20 %	si	No
Impianti termici e di condizionamento	OS28	si	45.251,23	15 %	no	Si

3.7. ai sensi dell'art. 37, comma 11 del D.Lgs. n. 163/06 e dell'art. 72, comma 4 del DPR 554/1999, non è subappaltabile la categoria OG1 in quanto di importo superiore al 15% dell'importo complessivo dell'appalto. Pertanto in relazione alle citate opere diverse dalla categoria prevalente l'offerente dovrà:

- possedere direttamente la qualificazione in tali categorie documentandola;
- costituire raggruppamento temporaneo di concorrenti di tipo verticale;
- avvalersi dell'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 49 del D.lgs. 163/2006

3.8. I corrispettivi a corpo saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;

4. **TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni 193 (centonovantatre) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;

5. DOCUMENTAZIONE:

Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando in ordine alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché **il capitolato speciale d'appalto, il computo metrico estimativo, lista delle lavorazioni e forniture, lo schema di contratto, le schede per le lavorazioni, gli elaborati impiantistici e il progetto esecutivo** per l'esecuzione dei lavori necessari e per formulare l'offerta, sono visibili presso, **INPDAP - UFFICIO GESTIONE ATTIVITÀ ECONOMICO CONTRATTUALE, Stanza 7 Piano T. - Via Giacomo Matteotti, 2 - 03012 ANAGNI (FR)**

nei giorni martedì e giovedì nelle ore 10-12; il **disciplinare di gara, il bando di gara e la domanda di ammissione alla gara** sono disponibili sul sito Internet <http://www.inpdap.gov.it>;

6. **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

6.1. termine: **ore 12 del 4 dicembre 2006**;

6.2. indirizzo: Convitto INPDAP Principe di Piemonte **Via Giacomo Matteotti, 2 - 03012 ANAGNI (FR)**;

6.3. modalità: secondo quanto previsto nel **disciplinare di gara** di cui al punto 5. del presente bando;

6.4. apertura offerte: prima seduta pubblica presso il Convitto Principe di Piemonte – viale G. Matteotti, 2 – Anagni, alle ore 10 del giorno 5 dicembre 2006;

7. **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

8. **GARANZIA PROVVISORIA** ai sensi dell'art. 75 del D. Lgs n. 163/2006 di € 7.837,56, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo a base d'asta, da presentare mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n.385, conforme agli schemi di polizza tipo di cui al Decreto del Ministero delle Attività Produttive 12 marzo 2004, n. 123, o mediante assegno circolare o libretto al portatore. Tale garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario. La garanzia provvisoria deve essere accompagnata a pena di esclusione da una dichiarazione, separata o in calce alla polizza/fideiussione, con la quale un fideiussore si impegna a rilasciare la garanzia definitiva nella misura e nei modi previsti dal D. Lgs. N. 163/06. La garanzia provvisoria è ridotta del 50% per i concorrenti che presentino la certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI EN 45000, ovvero la stessa certificazione risulti dall'attestato S.O.A..

9. **FINANZIAMENTO:** la spesa è finanziata con bilancio di programmazione triennale 2006/2008 dell'INPDAP;

10. **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:**

concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, del D.Lgs. n. 163/06, costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b, e c), o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettere d) e) ed f), ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37, comma 8. del D.Lgs. n. 163/06, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000;

11. **CONDIZIONI NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**

(caso di concorrente stabilito in Italia)

i concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere;

(caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea)

i concorrenti devono possedere i requisiti previsti dal DPR 34/2000 accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto DPR 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'articolo 18, comma 2, lettera b), del suddetto DPR 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a tre volte l'importo complessivo dei lavori a base di gara;

I concorrenti possono essere costituiti in forma di associazione mista.

Nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1 del Decreto Legislativo n. 163/06, lettere d), e) ed f), del D.Lgs. n. 163/06 i requisiti di cui al presente punto devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R. 554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'articolo 95, comma 3. del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale.

Non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs. n. 163/06, di cui alla legge n. 68/99 e che non provino il versamento del contributo a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui alla L. 266/05.

Ai sensi dell'art. 34, comma 2 del D.Lgs. n. 163/06 saranno altresì esclusi dalla gara i concorrenti per i quali verrà accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

12. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto **3.4.** del presente bando;

Si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 122, comma 9 del D.Lgs n. 163/06; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque non si procede ad esclusione automatica ma l'amministrazione aggiudicatrice ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

Non sono ammesse offerte in variante.

L'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione.

13. **ALTRE INFORMAZIONI:**

a) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;

b) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

c) la contabilità dei lavori sarà effettuata,

(appalto con corrispettivo a corpo)

ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999, sulla base delle aliquote percentuali di cui all'articolo 45, comma 6, del suddetto D.P.R. applicate all'importo contrattuale pari al **prezzo offerto** aumentato dell'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto **3.4.** del presente bando; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'articolo 37 del capitolato speciale d'appalto;

d) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi.

I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;

- e) in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo si applicano le disposizioni di cui all'art. 140 del D.Lgs. n. 163/06;
- f) tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza arbitrale ai sensi dell'articolo 241 del D.Lgs. n. 163/06;
- g) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. 196/03, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- h) Responsabile Unico del procedimento: Consulenza Professionale Tecnico Edilizia Geom. Vittorio Frasca, Via G. Matteotti, 2 - 03012 ANAGNI (FR), Tel. 0775/7349214 - Fax 0775/734710.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Geom. Vittorio Frasca