

DISCIPLINARE DI GARA

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Le imprese che intendono partecipare alla gara, **pena l'esclusione**, dovranno far pervenire le offerte alla scrivente **(I.N.P.D.A.P. - Sede Provinciale di Salerno – Via G. Lanzalone, 7 - 84126 Salerno)**, in unico plico sigillato, **entro le ore 12,00 del giorno 26/3/2007**, e dovranno essere consegnate a mano oppure fatte recapitare mediante raccomandata o corriere espresso.

La Commissione di aggiudicazione si riunirà per l'esame delle offerte il giorno **27/3/2007 alle ore 10,30**.

Sul plico, sigillato e controfirmato ai lembi di chiusura, dovrà chiaramente apporsi, oltre all'intestazione del **mittente** e all'**indirizzo** dello stesso, le indicazioni relative all'**oggetto della gara**, al **giorno** e all'**ora** dell'espletamento della medesima.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti; non saranno presi in considerazione i plichi recapitati, per qualsiasi motivo, oltre il limite fissato per la presentazione dell'offerta.

I plichi dovranno contenere al loro interno **due buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura**, recanti l'**intestazione del mittente** e la dicitura, rispettivamente:

«**A - Documentazione**» e «**B - Offerta economica**».

Nella busta «**A**» dovranno essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

1) **domanda di partecipazione alla gara**, redatta su carta semplice, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente in associazione temporanea non ancora costituita la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione; alla domanda, in alternativa **all'autenticazione della sottoscrizione**, deve essere allegata, **a pena di esclusione**, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura. La domanda dovrà riportare, oltre **all'indicazione della gara** alla quale l'impresa chiede di partecipare, l'indicazione dell'esatta **denominazione e/o ragione sociale dell'impresa, la sede legale, il numero della partita iva e/o codice fiscale**.

2) **attestazione originale** (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante e accompagnata da copia del documento d'identità) relativa alla **certificazione UNI EN ISO 9001-2000**. Nel caso di associazione temporanea di imprese, il requisito deve essere posseduto da almeno una delle imprese raggruppate.

3) **dichiarazione sostitutiva** ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, sottoscritta dal concorrente o suo procuratore, concernente il possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara, dalla quale risulti:

- a) di non trovarsi nelle condizioni previste nell'articolo 75, comma 1, lettere a), b), c) d), e), f), g), h), del D.P.R. n. 554/99 e successive modificazioni;
- b) che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n.1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- c) di non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione previste dall'art. 12 del D.Lgs. 157/95, nonché in alcuna delle cause ostative di cui alle leggi 575/65, 646/82, 55/90;
- d) i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;
- e) di essere iscritto alla competente C.C.I.A.A. per attività coincidenti con quelle oggetto dell'appalto;
- f) di essere iscritto nel Registro delle ditte o Albo Provinciale delle imprese Artigiane di pulizia di cui alla legge 82/94 e del D.M. 274/97 e classificato nella **fascia C** o fascia superiore per volume d'affari e cioè fino a **€ 365.000,00** – e di non avere in corso procedure di cancellazione dal suddetto registro o albo;
- g) di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- h) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel **bando di gara**, nel **disciplinare di gara**, nel **capitolato speciale d'appalto**;
- i) di aver eseguito nell'ultimo triennio (2003/2006) servizi di pulizia per conto di Enti Pubblici per un importo complessivo pari o superiore a **€ 150.000,00** al netto di IVA;
- j) di avere avuto nell'anno 2006 un organico medio minimo di **8 dipendenti**;
- k) di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- l) di obbligarsi ad attuare a favore dei lavoratori dipendenti condizioni normative e retributive non inferiori a quelle previste dai contratti e dagli accordi locali integrativi, applicabili alla data dell'offerta alla categoria e nella località in cui si svolge il servizio, come meglio specificato nel capitolato speciale d'appalto;
- m) di aver tenuto conto, nell'offerta, degli oneri previsti per il piano di sicurezza e delle condizioni di lavoro, previdenza ed assistenza in vigore nel luogo ove debbono eseguirsi i servizi;
- n) di essere in regola con i versamenti periodici INPS, INAIL e IVA e di non avere contenzioso in essere nei confronti dei predetti Istituti e dell'Erario;
- o) di essere in regola con la normativa vigente in materia di sicurezza, prevenzione infortuni, salute ed igiene sul lavoro;
- p) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, di cui alla legge 68/99. Le imprese con meno di 15 dipendenti o non assoggettabili alla predetta normativa hanno l'obbligo di autocertificare la suddetta condizione;
- q) di essere disponibile ad assumere il personale attualmente in servizio;

La suddetta dichiarazione deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di associazione temporanea di imprese, la medesima dichiarazione deve essere prodotta e sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

4) **dichiarazione di un istituto bancario**, oppure di una compagnia di assicurazione oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385 contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, singolo o in associazione temporanea di imprese, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, valida fino alla data di scadenza del contratto;

5) **attestazione di presa visione dei luoghi oggetto dell'appalto**, rilasciata dall'Amministrazione appaltante sull'apposito modello al singolo concorrente o ad almeno una delle imprese raggruppate, indicata come esecutrice del servizio.

6) **progetto provvisorio del servizio**, da elaborarsi secondo le indicazioni del capitolato speciale d'appalto a cura del singolo concorrente o di almeno una delle imprese raggruppate, indicata come esecutrice del servizio.

Nella busta «**B**» dovrà essere contenuta la sola offerta economica - redatta in carta semplice e in lingua italiana - con l'indicazione del **prezzo globale annuo al netto di IVA** - inferiore al prezzo posto a base di gara, espresso in cifre ed in lettere ed il conseguente **ribasso percentuale**, anch'esso espresso in cifre ed in lettere, rispetto al suddetto prezzo posto a base di gara, - che il concorrente offre per l'esecuzione del servizio.

L'offerta, **pena la nullità**, dovrà contenere l'oggetto dell'appalto, l'indicazione della denominazione o della ragione sociale della ditta concorrente e dovrà essere firmata per esteso in maniera leggibile dal titolare o dal suo rappresentante legale. Nel caso di raggruppamento di imprese l'offerta sarà sottoscritta da tutti i soggetti che costituiscono il concorrente.

Le offerte che dovessero pervenire oltre il termine stabilito e/o in aumento rispetto alla base d'asta, non saranno prese in considerazione. Non saranno altresì prese in considerazione le offerte condizionate od incomplete, e saranno escluse tutte quelle offerte redatte o inviate in modo difforme a quello prescritto e non corredate dai documenti summenzionati.

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato dal bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

a) verificare la correttezza formale del **plico esterno** e delle buste «**A**» e «**B**» in esso contenute ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;

b) all'apertura delle buste «**A - Documentazione**» e al controllo dell'esistenza della domanda di partecipazione e di tutte le dichiarazioni, certificazioni e attestazioni richieste dal presente disciplinare.

La stazione appaltante procede, quindi, ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate e delle certificazioni dagli stessi prodotte. La stazione appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del DPR 445/2000, può altresì effettuare ulteriori

verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 75 del DPR 554/1999 e successive modificazioni, con riferimento eventualmente ai medesimi concorrenti individuati con il sorteggio o secondo criteri discrezionali. La commissione di gara procede quindi:

- a) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali;
- b) all'apertura delle buste «**B-offerta economica**» presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara e procede, ai sensi dell'articolo 73 lett. c) e dell'art. 76 del R.D. 23/5/1924 n. 827 all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto alla ditta che ha presentato l'offerta più bassa rispetto al prezzo posto a base di gara, ma entro i limiti di ribasso prestabilito ed indicato in una scheda segreta, che verrà appositamente predisposta dalla Commissione Aggiudicatrice immediatamente dopo la chiusura dei termini di presentazione delle offerte. La scheda segreta, inserita all'interno di una busta sigillata e controfirmata dai componenti della Commissione, verrà esibita alla apertura della adunanza pubblica e rimarrà sigillata sin dopo aperte e lette le offerte dei concorrenti non esclusi.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

Per eventuali chiarimenti contattare il Sig. Ennio Pessolano Tel. 089.485284 Fax 089.221361

Il Dirigente
(dott. Camillo DI STASI)